

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník,
v platném znění

1. Smluvní strany

Objednatel: Město Šlapanice

se sídlem Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice
IČ: 00282651
DIČ: CZ00282651

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
účet č.: 23122641/0100

zastoupené

ve věcech smluvních: Mgr. Michaelou Trněnou, starostkou
ve věcech technických: [REDAKCE], vedoucí odboru investic a
rozvoje města

(dále jen objednatel)

Zhotovitel: Ing. Roman Koplík

se sídlem Brněnská 27/28, 664 51, Šlapanice
IČ: 75928167

bankovní spojení: Komerční banka
účet č.: 27-9346410227/0100

zapsán v živnostenském rejstříku,

(dále jen zhotovitel)

2. Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou realizovat dílo – vyhotovit architektonickou studii a projektovou dokumentaci pro společné povolení a provedení stavby v rozsahu umožňujícím podání žádosti o vydání stavebního povolení na investiční akci „Zdravotní středisko, Šlapanice“ v rozsahu a objemu dle ustanovení odst. 2.1. až 2.3. této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem, na vlastní nebezpečí a odpovědnost, v souladu s cenovou nabídkou. Objednatel se zavazuje, že řádně dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho provedení dodavateli dohodnutou cenu. Součástí předmětu smlouvy jsou i ostatní činnosti potřebné k vyhotovení díla (jako je např. doprava projektantů do sídla objednatele, na místo realizace stavby, reprografické náklady apod.).

2.1. Rozsah díla:

- architektonická studie,
- projektová dokumentace „Zdravotní středisko, Šlapanice“ pro společné povolení a provedení stavby, v rozsahu umožňujícím podání žádosti o vydání stavebního povolení na změnu užívání, včetně podrobného oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, včetně slepého rozpočtu,

- inženýrská činnost

2.2. Etapy provedení díla:

2.2.1.

1. etapa – **architektonická studie**, zahrnující půdorys stávajícího stavu, bouracích prací a návrhu dispozičního řešení

2.2.2.

2. etapa - vyhotovení **dokumentace pro provádění stavby**, v rozsahu umožňujícím podání žádosti o vydání stavebního povolení na změnu užívání, včetně projednání s dotčenými orgány státní správy a správců inženýrských sítí, včetně zapracování změn podle jejich vyjádření.

a) Dokumentace pro provádění stavby - 4 paré v tištěné podobě. Rozpočet v paré č.1, v ostatních paré výkaz výměr (slepý rozpočet). 1 ks elektronické verze na CD/DVD v dwg. souboru u výkresů a u textových a tabulkových částí ve volně přístupném formátu (např.doc., docx, xls, xlsx, org. apod.). Položkový soupis prací, dodávek a služeb v digitální formě ve výše uvedených souborech bude včetně vzorců pro automatický výpočet cen jednotlivých položek, položek krycích listů a rekapitulace se zamčenými buňkami s výjimkou buněk určených k vyplnění uchazečem v zadávacím řízení na zhotovitele. 1 ks elektronické verze ve volně přístupném formátu, ale bez možnosti vstupu do obsahové části (např. pdf).

b) Ukončením etapy je předání dokumentace objednateli.

2.2.3.

3. etapa - **inženýrská činnost**, zajištění vyjádření dotčených orgánů a stavebního povolení na změnu užívání

2.3 Specifikace projektové části:

a) Rozsah a obsah projektové dokumentace je dán vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Textová i výkresová část bude splňovat náležitosti podle platných příloh vyhlášky. Projektová dokumentace bude zpracována v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v rozsahu zpracování podle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů. Dokumentace pro provádění stavby bude použita jako zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele stavby a tudíž podle zákona nesmí obsahovat zejména požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, specifické označení zboží apod.

Objednatel požaduje důsledné respektování vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

b) Projektem navržené řešení realizace bude v souladu s platnými technickými předpisy a technickými normami (ČSN, EN, ISO atd.).

c) Ve vztahu k zákonu č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, (stavební zákon), v platném znění, bude dílo prováděno tak, jak tento zákon vyžaduje z hlediska jeho požadavků.

d) Součástí projektové dokumentace dále budou v případě potřeby:

- Potřebné stavebně-technické průzkumy prověřující stav a únosnost při zásahu do konstrukcí (např. statický, geologický, hydrogeologický), dále zeměměřičské práce, včetně zohlednění výsledků těchto průzkumů v příslušné projektové dokumentaci, pokud

se strany nedohodnou jinak.

- Doklady o jednání s orgány státní správy a s účastníky případných řízení, stanoviska, souhlasy, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů státní správy, bude-li to řešení projektové dokumentace vyžadovat.
- Zapracování případných připomínek a rozhodnutí podle předchozího odstavce do projektové dokumentace.
- Výkresová i textová část projektové dokumentace musí být v souladu se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb (věcně i materiálově).

2.4 Veškeré vícenáklady, změny, doplňky nebo rozšíření, musí být provedeny podle ustanovení odst. 4.4. až 4.7. této smlouvy.

2.5 Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být provedena změna oproti schváleným etapám v průběhu realizace díla.

3. Doba plnění

Splněním díla se rozumí úplné dokončení díla, podepsání zápisu o předání a převzetí díla.

3.1 Termínové a předpokládané plnění:

1. etapa – Architektonická studie

- Předání do 30.12.2023

2. etapa - Dokumentace pro provádění stavby (DPS):

- Předání projektové dokumentace včetně oceněného soupisu prací a výkazu výměr: do 31.1.2024.

3. etapa – Inženýrská činnost

- Podání projektové dokumentace na stavební úřad včetně vyjádření DOSS: do 30.4.2024

3.2 Jednotlivé etapy budou realizovány vždy po schválení předcházející etapy. Objednatel si vyhrazuje právo ukončit realizování dalších etap bez udání důvodů. V případě, že dojde k ukončení realizace díla po kterékoliv etapě, nevzniká zhotoviteli nárok na pokračování v realizaci dalších etap v budoucnu ani nevzniká nárok na jakékoliv finanční vyrovnání či úhradu jakékoli další odměny zhotoviteli. Současně zhotovitel bere na vědomí, že veškeré výstupy po jednotlivých etapách může objednatel použít k dalším činnostem souvisejícím s dílem a je oprávněn je poskytnout třetím osobám. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že veškeré nároky na odměnu a honoráře jsou zahrnuty v jím nabídnuté ceně a nebude tak v žádném případě nárokovat po objednateli další odměnu související s předmětem této smlouvy.

4. Cena díla

4.1 Cena za dílo uvedená v odst. 4.2 je stanovena dohodou smluvních stran pro rozsah díla sjednaný touto smlouvou. Cena obsahuje všechny nákladové složky (pořízení zařízení, materiál, mzdy, ostatní přímé náklady, odpisy techniky, provozní režie, správní režie, zisk, a jiné náklady). Zhotovitel je povinen se seznámit se skutečným stavem pro realizaci díla a předpokládat veškeré náklady pro realizaci díla.

Cena za provedení díla se stanovuje jako cena smluvní a nejvýše přípustná a je dána cenovou nabídkou zhotovitele. Dohodnutou cenu díla nelze překročit, mimo případy uvedené v odst. 4.3. tohoto článku smlouvy.

Cena díla zahrnuje i veškeré činnosti potřebné k realizaci díla (jako např. doprava projektantů do sídla objednatele, doprava na místo realizace stavby, reprografické náklady apod.)

4.2 Celková cena se skládá z těchto pevných částek:

4.2.1. Cena za vyhotovení architektonické studie (1. etapa)	35.000,- Kč
4.2.2. Cena za vyhotovení projektové dokumentace (2. etapa)	305 000,- Kč
4.2.3. Cena za inženýrskou činnost (3. etapa)	30 000,- Kč
4.2.4. Cena celkem	370 000,- Kč

4.3 Uvedená cena díla může být změněna pouze v případech:

- a) rozšíření předmětu díla dohodnutého mezi smluvními stranami v písemném dodatku smlouvy. Veškeré změny včetně ceny rozšíření předmětu díla (vícepráci) musí být dohodnuty v písemném dodatku ke smlouvě, který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran

4.4 Veškeré změny, doplňky nebo rozšíření, které si objednatel dodatečně písemně objedná u zhotovitele, musí být ještě před jejich realizací vzájemně písemně odsouhlaseny formou odpočtů a změn, včetně způsobu jejich provedení a ocenění.

4.5 Pro platnost vícenákladů (víceprací) či změn ovlivňujících cenu díla je zapotřebí vždy dohoda smluvních stran ve formě písemného dodatku ke smlouvě. Dodatek musí být podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran.

4.6 Zhotovitel je povinen změny ocenit podle cen použitých pro návrh ceny díla a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení formou dodatku ke smlouvě. Teprve po jeho odsouhlasení může být zahájena realizace těchto změn. Smluvní strany si shodně a nesporně sjednávají, že pokud zhotovitel nedodrží tento postup, má se za to, že práce a dodávky, jím realizované před odsouhlasením podle tohoto odstavce, byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.

4.7 Předložit požadavek o provedení změn v realizaci předmětu díla má právo pouze objednatel.

5. Platební podmínky, fakturace

5.1 Smluvní strany se dohodly na podmínkách platby, fakturace bude provedena do 15 dnů po protokolárním předání a převzetí díla (příslušné etapy) na základě odsouhlasených zjišťovacích nebo předávacích protokolů, které budou nedílnou součástí daňového dokladu.

5.2 Splatnost daňových dokladů – viz. odst. 5.1 je dohodnuta mezi stranami na 30 dnů od doručení dokladu. Za termín úhrady se považuje datum připsání na účet zhotovitele.

5.3 Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle obecně závazných předpisů a této smlouvy.

5.4 V případě, že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti nebo bude obsahovat chybné či neúplné údaje, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k opravě či doplnění. Po vrácení faktury nové či opravené počíná běžet nová lhůta splatnosti.

5.5 Každý daňový doklad musí mimo jiné náležitosti (stanovené zák. č. 235/2004 Sb., o DPH v platném znění) obsahovat:

- označení faktury a její číslo
- celý název a sídlo objednatele a zhotovitele, IČ, DIČ
- evidenční číslo smlouvy a název zakázky
- předmět díla (název konkrétní etapy)
- fakturovanou částku (vč. DPH platného v době fakturace)
- datum vystavení a splatnost daňového dokladu
- datum zdanitelného plnění
- označení banky a číslo účtu zhotovitele
- razítko a podpis oprávněné osoby

5.6 Objednatel může daňový doklad vrátit, bude-li obsahovat nesprávné údaje. V tom případě se hledí na daňový doklad jako na nedoručený.

6. Místo plnění

6.1 Místem plnění díla se rozumí budova zdravotního střediska na ulici Karla Čapka 1656/13, 664 51 Šlapanice, p.č. 1894/1 v k.ú. Šlapanice u Brna

7. Provádění díla

7.1 Zhotovitel je povinen a oprávněn s řádnou odbornou péčí provést veškeré práce týkající se provedení díla a tyto práce řádně dokončit, jakož i provést veškeré práce spojené s odstraněním vad a nedodělků za podmínek stanovených touto smlouvou. Zhotovitel je povinen a oprávněn pro tento účel zajistit veškeré koordinační práce, pracovní síly, materiály, zařízení, všechny ostatní předměty, ať dočasného, či trvalého charakteru, potřebné k realizaci díla.

7.2 Zhotovitel je povinen chránit zájmy objednatele podle svých nejlepších profesních znalostí a schopností. Zhotovitel, jakož i jeho zaměstnanci a popř. poddodavatelé jsou povinni se ve vztahu k plnění této dodávky zdržet po celou dobu realizace díla až do jejího řádného ukončení v souladu s ustanoveními této smlouvy veškerých takových vlastních aktivit, a to i ve spojení s třetími osobami, jimiž by mohli ohrozit oprávněné zájmy objednatele, popřípadě být s těmito zájmy ve střetu.

7.3 Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednavatele povinen předložit. V případě, že zhotovitel využije pro některou část plnění předmětu smlouvy poddodavatele, je právem objednatele vyjádřit se k poddodavatelům zhotovitele a v případě nesouhlasu navrhnout jejich změnu.

7.4 Výchozími podklady pro zhotovení díla dle této smlouvy jsou podklady poskytnuté v rámci podkladů pro zadání veřejné zakázky, případně další podklady vyžádané zhotovitelem.

7.5 Jestliže zhotovitel zjistí vadu v podkladech zadání, je povinen neprodleně informovat objednatele a nepokračovat v pracích, kde by měla vada zadání negativní vliv na dílo zhotovitele. Dobou pro řešení nápravy chyby zadání není zhotovitel v prodlení s termínem vyhotovení díla.

7.6 Objednatel si vyhrazuje právo v případě sporu či jiné oprávněné potřeby k prověření jakosti dodávky nechat si zhotovit znalecký posudek. V případě, že jeho výsledek ukáže oprávněnost pochyb či námitek objednatele, náklady na jeho vyhotovení půjdou k tíži zhotovitele.

7.7 Zhotovitel odpovídá za škodu vzniklou v souvislosti s plněním této smlouvy, pokud ji způsobil on, jeho poddodavatelé, zaměstnanci a/nebo jiné osoby, které k němu mají vztah, a to

objednateli nebo třetím osobám, z důvodu opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek této smlouvy, porušením zákona, nedodržením norem nebo jiných předpisů. Zhotovitel je v takovém případě povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit a není-li to možné, nahradit finančně v plné výši, spolu s náklady na odstranění škody.

8. Předání a převzetí díla

- 8.1 Odevzdání díla se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, není-li ve smlouvě dohodnuto jinak. Zhotovitel předá dílo a objednatel je převezme formou zápisu o předání a převzetí dokončeného díla.
- 8.2 Zhotovitel je povinen připravit a doložit v rámci předání a převzetí díla všechny potřebné doklady.
- 8.3 Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech dohodnutých prací uvedených v této smlouvě, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli potřebné doklady. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo den předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k podpisu předávacího protokolu a předání veškeré dokumentace.
- 8.4 Předání a převzetí díla se uskuteční na základě písemného zápisu podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 8.5 Vlastnictví předaného díla přechází na objednavatele zaplacením dohodnuté ceny díla, která je dohodnuta v této smlouvě, zhotoviteli. Objednatel může tímto nakládat s dílem dle svých potřeb bez omezení.

9. Záruka a reklamace

- 9.1 Zhotovitel bude při plnění předmětu dodávky postupovat s odbornou péčí. Zhotovitel zodpovídá za to, že dílo bude provedeno podle podmínek této smlouvy a v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami.
- 9.2 Zhotovitel zpracovává projektovou dokumentaci s vědomím, že za její správnost a úplnost odpovídá po celou dobu životnosti projektovaného díla. Po tuto dobu poskytuje záruku objednateli.
- 9.3 Objednatel je povinen vady vzniklé v záruční době písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Písemným oznámením se rozumí listinná nebo mailová podoba adresovaná oprávněnému zástupci zhotovitele. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele odstranit i vady, za které neodpovídá. V tomto případě je objednatel povinen odstranění vady zaplatit.
- 9.4 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny nevhodnými podklady předanými objednatelem, resp. nevhodnými pokyny objednatele a jen za předpokladu, že zhotovitel na tyto nevhodné podklady nebo pokyny objednatele v době zjištění jejich nevhodnosti písemně upozornil a objednatel na jejich použití nebo dodržení trval.
- 9.5 Pro případ odstranitelných vad díla se zhotovitel zavazuje takové vady bezplatně odstranit bez zbytečného odkladu po obdržení písemné reklamace od objednatele. V případě neodstranitelné vady díla je objednatel oprávněn požadovat přiměřenou slevu z ceny díla. Toto ujednání nevylučuje jinou písemnou dohodu objednatele a zhotovitele.
- 9.6 Reklamací lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

9.7 Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z důvodu opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek této smlouvy o dílo, zákona, ČSN či jiných norem a předpisů, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit, není-li to možné, pak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

10. Změna smlouvy a ukončení

- 10.1 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním nazvaným Dodatek ke smlouvě. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
- 10.2 Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 10.3 Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje s odkazem na ustanovení smlouvy, které ji k takovému kroku opravňuje. Důvodem ukončení smlouvy je i rozhodnutí objednatele podle čl. 3 odst. 3.3.
- 10.4 Ohrozí-li nebo zmaří-li zhotovitel realizaci díla nebo podstatným způsobem poruší tuto smlouvu, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit. Mezi důvody, pro něž lze od smlouvy odstoupit, patří zejména:
- a) prodlení zhotovitele se zahájením prací převyšující 14 kalendářních dnů;
 - b) prodlení zhotovitele s dokončením etapy/etap, z důvodů na jeho straně, mající vliv na dokončení díla
 - c) vady díla, kterými byla smlouva porušena podstatným způsobem nebo vady díla, v důsledku nichž vznikla škoda objednateli
 - d) další důvody stanovené zákonem.
- 10.5 Smluvní strany mohou od smlouvy odstoupit v případě, že druhá smluvní strana přestane být způsobilým subjektem, na její majetek byl prohlášen konkurs nebo návrh na prohlášení konkursu byl zamítnut z důvodu nedostatku majetku nebo bylo zahájeno vyrovnávací řízení.

11. Sankce

- 11.1 V případě prodlení objednatele s úhradou faktur po lhůtě splatnosti delší než 14 dnů, sjednává se úrok z prodlení ve výši 500 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 11.2 Pokud zhotovitel bude v prodlení s předáním díla je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení. Tímto ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo objednatele na náhradu škod, které mu vzniknou prodlením zhotovitele.
- 11.3 Za nesplnění dohodnutého termínu pro odstranění skrytých vad díla v záruční době zaplatí zhotovitel objednateli 500 Kč za každý započatý den prodlení. Vzniklou škodu lze vymáhat samostatně.
- 11.4 Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody způsobenou porušením povinnosti na straně zhotovitele a to i v případě, že se na toto porušení povinnosti vztahuje smluvní

pokuta. Objednatel je rovněž oprávněn domáhat se náhrady škody, i když tato škoda přesahuje smluvní pokutu.

12. Jiná ujednání

- 12.1. Zhotovitel prohlašuje, že je schopen zajistit řádně a včas provedení díla jako celek, ve sjednané kvalitě, v souladu s příslušnými právními předpisy a normami.
- 12.2. Zhotovitel prohlašuje, že se důkladně a podrobně seznámil s rozsahem a povahou díla tak, aby mu byly známy technické, kvalitativní a specifické podmínky.
- 12.3. Ve věcech souvisejících s realizací díla pověřily k jednání smluvní strany tyto svoje zástupce:
za objednatele – ve věcech technických: [REDACTED]
za zhotovitele – ve věcech technických: Ing. Roman Koplík
- 12.4. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z důvodu opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek této smlouvy o dílo, zákona, ČSN či jiných norem a předpisů, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit, není-li to možné, pak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

13. Závěrečná ustanovení

- 13.1 Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu této smlouvy.
- 13.2 Práva a povinnosti smluvních stran se řídí touto smlouvou a v otázkách v této smlouvě výslovně neupravených se řídí příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a příslušnými předpisy souvisejícími.
- 13.3 Veškeré dohody učiněné před podpisem této smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté, jakož i všeobecné podmínky zhotovitele pro jeho dodávky aj. pozbývají dnem podpisu smlouvy platnosti, a to bez ohledu na funkční postavení osob, které předmluvní ujednání učinily.
- 13.4 Všechny spory vyplývající z této Smlouvy o dílo nebo v souvislosti s ní vzniklé, budou smluvní strany řešit především vzájemnou dohodou dle občanského zákoníku. Nedojde-li k dohodě, budou spory rozhodovány věcně příslušným soudem objednatele.
- 13.5 Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.
- 13.6 Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze se souhlasem obou smluvních stran formou písemných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami.
- 13.7 Smluvní strany se dohodly, že za doručení písemností je považován i den, kdy pošta označila příslušnou zásilku za nedoručitelnou či ji smluvní strana odmítla přijmout.
- 13.8 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že všechny údaje uvedené ve smlouvě, včetně osobních údajů, budou zveřejněny v registru smluv, podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejnění těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Město Šlapanice zašle smlouvu správci registru smluv k uveřejnění.
- 13.9 Tato smlouva se stává platnou podpisem druhé smluvní strany a nabývá účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv.
- 13.10 Město Šlapanice je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení

zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění:

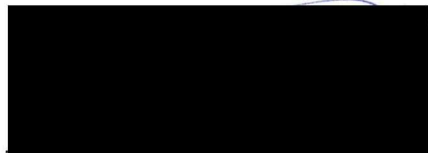
Smlouva o dílo byla schválena na 38. schůzi Rady města Šlapanice dne 22. 11. 2023.

Přílohy : Cenová nabídka ze dne 2.11.2023

Ve Šlapanicích dne: 24. 11. 2023

Za objednavatele:

MĚSTO ŠLAPANICE
Masarykovo náměstí 100/7
Šlapanice ③



Mgr. Michaela Trněná, starostka

Ve Šlapanicích dne: 24. 11. 2023

Za zhotovitele:



Ing. Roman Koplík

Cenová nabídka projekčních prací – Zdravotní středisko Šlapanice

Dokumentace pro společné povolení a provedení stavby

ČÁST PROJEKTU	POPIS	CELKEM
Architektonická studie	Půdorys stávajícího stavu	35 000,00 Kč
	Nově navržená dispozice – 3 varianty	
	Půdorys bouraných konstrukcí	
ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ	A – Průvodní zpráva	140 000,00 Kč
	B – Souhrnná technická zpráva	
	C101a – Situace – širší vztahy M 1 : 500	
	C101b – Situace M 1 : 250	
	D100 – Technická zpráva	
	D101 – 1.NP stávající konstrukce M 1:50	
	D102 – 1.NP – bourané konstrukce M 1:50	
	D103 – 1.NP – navrhované konstrukce M 1:50	
	D104 – Příčný řez M 1:50	
	D105 – Pohledy stávající M 1:50	
	D106 – Pohledy nové M 1:50	
D107 – Skladby konstrukcí		
D108 – Výpis prvků		
ZTI	Zdravotně technické instalace	15 000 Kč
	Vnitřní rozvody vodovodu a kanalizace	
Vytápění	Změna polohy stávajících topidel, návrh nových	20 000 Kč
	Napojení na stávající trasy	
Elektroinstalace	Sílnoproud – nové trasy, napojeno ze stávajícího rozvaděče	40 000 Kč
	Slaboproud – nové datové okruhy	20 000 Kč
PBŘ	Požárně bezpečnostní řešení	10 000 Kč
Rozpočet	Položkový rozpočet a výkaz výměr	60 000 Kč
Inženýrská činnost	Zajištění vyjádření dotčených orgánů a stavebního povolení na změnu užívání	30 000 Kč
CENA DOKUMENTACE		370 000,00 Kč
ZPRACOVATEL		Ing. Roman Koplík Brněnská 28 Šlapanice, 664 51 IČO: 759 28 167 Tel.: [REDACTED] [REDACTED]

V Brně dne 2.11.2023