

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

Článek I Smluvní strany

Objednatel: Městská poliklinika Praha
Se sídlem: Spálená 78/12, 110 00 Praha – Nové Město
Zastoupen: MUDr. David Doležil, Ph.D., MBA, ředitel
IČO: 00128601
DIČ: CZ00128601

Pověřen k jednání ve věcech
technických a realizace stavby: [REDACTED], technický náměstek
(dále jen „**objednatel**“).

Zhotovitel: Domat Control System s.r.o.
Se sídlem: U Panasonicu 376, 530 06 Pardubice – Staré Čívce
Tel: +420 461 100 823
Zastoupen: Ing. Tomáš Chadim, místopředseda rady jednatelů
IČO: 271 89 465
DIČ: CZ27189465
Zapsán v obch. rejstříku: Vedeným u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 25782
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]

Pověřen k jednání ve věcech
technických a realizace stavby: [REDACTED] technický ředitel
(dále jen „**zhotovitel**“).

(dále jen „**zhotovitel**“). Smluvní strany se dohodly na znění tohoto dodatku:

Článek II Základní ustanovení

1. Smluvní strany spolu dne 15. 8. 2023 uzavřely Smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“), jejímž předmětem je závazek zhotovitele provést pro objednatele stavební dílo s názvem „**Výměna MaR pro vzduchotechniku samoobslužné restaurace**“.
2. Tento dodatek se uzavírá po vzájemné dohodě smluvních stran, a to vzhledem k nutnosti provést vícepráce a neprovádět méněpráce související s realizací díla dle Smlouvy uvedené v odstavci 1 tohoto článku.

Článek III Předmět smlouvy

1. Článek III. Smlouvy – Předmět Smlouvy se mění tímto dodatkem tak, že se doplňuje o vícepráce a méněpráce specifikované ve změnovém listě č. 1, který je přílohou č. 1 a nedílnou součástí tohoto dodatku. Zhotovitel se zavazuje tyto vícepráce provést a méněpráce neprovádět.

Článek IV
Cena víceprací a méněprací, cena díla

1. Cena za dílo dle čl. IV. odst. 4.1 Smlouvy (bez DPH): 667 537,00 Kč
Cena sjednaných víceprací (bez DPH): 17 310,00 Kč
Cena sjednaných méněprací (bez DPH): - 140 446,00 Kč

2. Cena za dílo sjednaná v čl. IV. odst. 4.1 Smlouvy se navyšuje o cenu výše uvedených víceprací a snižuje o cenu výše uvedených méněprací a činí nově:

Cena za dílo dle čl. IV. odst. 4.1 Smlouvy (bez DPH): 544 401,00 Kč
DPH 21 %: 114 324,00 Kč
Cena včetně DPH: 658 725,00 Kč

Článek V
Ostatní ujednání

1. Ostatní náležitosti Smlouvy, které nejsou dotčeny tímto dodatkem, zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
3. Tento dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti okamžikem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha:
Příloha č. 1: Změnový list č. 1

V Praze dne 15.11.2023

V Praze dne 15.11.2023

objednatel

Zhotovitel

MUDr. David Doležil, Ph.D., MBA, ředitel

Ing. Tomáš Chadim, místopředseda rady jednatelů

VÝKAZ VÝMĚR

Změnový list č.1

Dodávka , montáž a zapojení přístroje
 Dodávka a připojení přístroje, montáž zajistí dodavatel strojní části
 Dodávka a montáž v rámci strojní části, pouze připojení
 Dodávka, montáž provede dodavatel strojní části
 Dodávka, montáž v rámci rozváděče

Použité zkratky:

DMZ -
 DZ -
 Z -
 D -
 R -

Přístroje a zařízení MaR

1.1. Zařízení VZT1		85 306 Kč					
Položka	Popis	Cena/j	Ks	j	Celkem	Specifikace dodávky	
1	C11	Čerpadlo 230V, napájení, kontakt	400	1	ks	400 Kč	Z
2	CH11	Kondenzační jednotka	1200	1	ks	1 200 Kč	Z
3	M11..12	Ventilátor 400V	400	2	ks	800 Kč	Z
4	PKO,PKP	Požární klapka signalizace, bezpotenciální kontakt	400	2	ks	800 Kč	Z
5	FM-M11..12	Frekvenční měnič 2,5kW, 6A, 3x400V	19308	1	ks	19 308 Kč	DMZ
6	FM-M11..12	Frekvenční měnič 4kW, 8A, 3x400V	21145	1	ks	21 145 Kč	DMZ
7	V11	Servopohon 24VDC, 0-10V	6012	1	ks	6 012 Kč	DMZ
8	Y13	Pohon klapky spojitý 0-10V 16Nm 24V	4508	1	ks	4 508 Kč	DMZ
9	Y11..12	Pohon klapky dvoubodový s havarijní funkcí 18Nm 24V	5511	2	ks	11 022 Kč	DMZ
10	Y14	Pohon klapky dvoubodový 10Nm 24V	2768	4	ks	11 072 Kč	DMZ
11	TM11	Termostat protimrazové ochrany, 4-15°C, kapilára 6 m	1434	1	ks	1 434 Kč	DMZ
12	T11..15	Kanálové čidlo teploty s přípojovací přírubou, NI1000, 6180, 280 mm	858	5	ks	4 290 Kč	DMZ
13	T16	Příložné čidlo teploty 0...110°C, NI1000, 6180	425	1	ks	425 Kč	DMZ
14	DP11..12	Snímač tlakové difference 20-400 Pa	578	2	ks	1 156 Kč	DMZ
15	DP13	Snímač tlakové difference 40-600 Pa	578	1	ks	578 Kč	DMZ
16	DP14..15	Snímač tlakové difference 10-200 Pa	578	2	ks	1 156 Kč	DMZ

1.2. Zařízení VZT2		72 397 Kč					
Položka	Popis	Cena/j	Ks	j	Celkem	Specifikace dodávky	
17	C21	Čerpadlo 230V, napájení, kontakt	400	1	ks	400 Kč	Z
18	CH21	Kondenzační jednotka	1200	1	ks	1 200 Kč	Z
19	M21..22	Ventilátor 400V	400	2	ks	800 Kč	Z
20	PKO,PKP	Požární klapka signalizace, bezpotenciální kontakt	400	2	ks	800 Kč	Z
21	FM-M21..22	Frekvenční měnič 2,5kW, 6A, 3x400V	19308	2	ks	38 616 Kč	DMZ
22	V21	Servopohon 24VDC, 0-10V	6012	1	ks	6 012 Kč	DMZ
23	Y23	Pohon klapky spojitý 0-10V 16Nm 24V	4508	1	ks	4 508 Kč	DMZ
24	Y21..22	Pohon klapky dvoubodový s havarijní funkcí 18Nm 24V	5511	2	ks	11 022 Kč	DMZ
25	TM21	Termostat protimrazové ochrany, 4-15°C, kapilára 6 m	1434	1	ks	1 434 Kč	DMZ
26	T21..25	Kanálové čidlo teploty s přípojovací přírubou, NI1000, 6180, 280 mm	858	5	ks	4 290 Kč	DMZ
27	T26	Příložné čidlo teploty 0...110°C, NI1000, 6180	425	1	ks	425 Kč	DMZ
28	DP21..22	Snímač tlakové difference 20-400 Pa	578	2	ks	1 156 Kč	DMZ
29	DP23	Snímač tlakové difference 40-600 Pa	578	1	ks	578 Kč	DMZ
30	DP24..25	Snímač tlakové difference 10-200 Pa	578	2	ks	1 156 Kč	DMZ

Skutečně nainstalovaný materiál a provedené práce

Cena/j	Ks	j	Celkem
400	1	ks	400 Kč
1200	1	ks	1 200 Kč
400	2	ks	800 Kč
400	2	ks	800 Kč
19308	1	ks	19 308 Kč
21145	1	ks	21 145 Kč
6012	1	ks	6 012 Kč
4508	0	ks	0 Kč
5511	0	ks	0 Kč
2768	0	ks	0 Kč
1434	1	ks	1 434 Kč
858	4	ks	3 432 Kč
425	1	ks	425 Kč
578	2	ks	1 156 Kč
578	1	ks	578 Kč
578	2	ks	1 156 Kč

Cena/j	Ks	j	Celkem
400	1	ks	400 Kč
1200	1	ks	1 200 Kč
400	2	ks	800 Kč
400	2	ks	800 Kč
19308	2	ks	38 616 Kč
6012	1	ks	6 012 Kč
4508	0	ks	0 Kč
5511	0	ks	0 Kč
1434	1	ks	1 434 Kč
858	4	ks	3 432 Kč
425	1	ks	425 Kč
578	2	ks	1 156 Kč
578	1	ks	578 Kč
578	2	ks	1 156 Kč

1.3. Zařízení VZT3						18 457 Kč					
Položka	Popis	Cena/j	Ks	j	Celkem	Specifikace dodávky	Cena/j	Ks	j	Celkem	
30	C31	Čerpadlo 230V, napájení, kontakt	400	1	ks	400 Kč	Z	400	1	ks	400 Kč
31	M31..32	Ventilátor 230V	400	2	ks	800 Kč	Z	400	2	ks	800 Kč
32	PKO	Požární klapka signalizace, bezpotenciální kontakt	400	1	ks	400 Kč	Z	400	1	ks	400 Kč
33	V31	Servopohon 24VDC, 0-10V	6012	1	ks	6 012 Kč	DMZ	6012	1	ks	6 012 Kč
34	Y31..32	Pohon klapky dvoubodový 10Nm 24V	2768	2	ks	5 536 Kč	DMZ	2768	0	ks	0 Kč
35	TM21	Termostat protimrazové ochrany, 4-15°C, kapilára 6 m	1434	1	ks	1 434 Kč	DMZ	1434	1	ks	1 434 Kč
36	T31,33	Kanálové čidlo teploty s přípojovací přírubou, NI1000, 6180, 280 mm	858	2	ks	1 716 Kč	DMZ	858	2	ks	1 716 Kč
37	T32	Příložné čidlo teploty 0...110°C, NI1000, 6180	425	1	ks	425 Kč	DMZ	425	1	ks	425 Kč
38	DP21..22	Snímač tlakové diference 20-400 Pa	578	1	ks	578 Kč	DMZ	578	1	ks	578 Kč
39	DP24..25	Snímač tlakové diference 10-200 Pa	578	2	ks	1 156 Kč	DMZ	578	2	ks	1 156 Kč
1.3. Zařízení větrání světlíku						4 175 Kč					
Položka	Popis	Cena/j	Ks	j	Celkem	Specifikace dodávky	Cena/j	Ks	j	Celkem	
40	M31..32	Ventilátor 230V	400	1	ks	400 Kč	Z	400	0	ks	0 Kč
41	H1	Mechanický hygrostát rozsah 35 až 90%RH	3775	1	ks	3 775 Kč	DMZ	3775	1	ks	3 775 Kč
1.4 Rozváděč DT						125 465 Kč					
Položka	Popis	Cena/j	Ks	j	Celkem	Specifikace dodávky	Cena/j	Ks	j	Celkem	
42	DT	Rozváděčová skříň, svorkovnice nahoře, krytí IP54, rozměry šxvxh= 1800x1200x300, IP54 vč. včetně vnitřní výbavy: hlavní vypínač 50A, jističe, relé, signálky, ovladače, vývody pro napájení zařízení a motorů čerpadel. Kusové zkoušky.	74450	1	kpl	74 450 Kč	R	74450	1	kpl	74 450 Kč
Řídicí systém											
43		Řídicí systém v rozsahu 48DI, 24AI, 32DO, 12AO, GSM, Web Server	37482	1	ks	37 482 Kč	R	37482	1	ks	37 482 Kč
44		Programovatelný grafický terminál s dotykovou obrazovkou, 7" TFT, (800 × 480) bodů, 65536 barev	11575	1	ks	11 575 Kč	R	11575	1	ks	11 575 Kč
45		5-portový Ethernetový switch v průmyslovém provedení na DIN lištu 35 mm, napájení 24 V ss, -40 °C do 70 °C	1958	1	ks	1 958 Kč	R	1958	1	ks	1 958 Kč
46		GSM Modem	0	1	ks	- Kč	R	3830	1	ks	3 830 Kč
1.5 Ovládací skříňka RB, Poruchová signalizace						22 070 Kč					
Položka	Popis	Cena/j	Ks	j	Celkem	Specifikace dodávky	Cena/j	Ks	j	Celkem	
47	RB	Plastová skříňka 300x300x160	850	1	kpl	850 Kč	R	850	1	kpl	850 Kč
48		Dvoutlačítkový ovladač s led signálkou, NO a NC kontakt, vč. Příslušenství	965	3	kpl	2 895 Kč	R	965	3	kpl	2 895 Kč
49		Ovládací hlavice 3 poohová, 2xNO kontakt, vč. Příslušenství	1500	2	kpl	3 000 Kč	R	1500	1	kpl	1 500 Kč
50	90.1RS	Plastová skříňka 430x330x200	950	1	ks	950 Kč	R	950	0	ks	0 Kč
51		Panelová poruchová signalizace, 8 x digitální vstup pro poruchu	12000	1	ks	12 000 Kč	R	12000	0	ks	0 Kč
		kontaktní, 1 x relé pro hlášení sdružené poruchy, 1 x relé pro houkačku, 230 V AC @ 50 Hz galvanicky odděleno						12000	0	ks	0 Kč
52		Piezoelektrická houkačka	2375	1	ks	2 375 Kč	R	2375	0	ks	0 Kč

Montážní materiál a ostatní služby

					61 625 Kč			
Položka	Popis	Cena/j	mnž. j	Celkem	Specifikace dodávky	Cena/j	Ks j	Celkem
53	CYKY J 3x1,5	35	75 m	2 625 Kč		35	0 m	0 Kč
54	CMFM J 4x1,5	40	24 m	960 Kč		40	35 m	1 400 Kč
55	CYKY J 4x1,5	35	100 m	3 500 Kč		35	0 m	0 Kč
56	JYTY 2x1	35	850 m	29 750 Kč		35	0 m	0 Kč
57	JYTY 4x1	38	350 m	13 300 Kč		38	0 m	0 Kč
58	JYTY 7x1	42	150 m	6 300 Kč		42	0 m	0 Kč
59	JY(St)TY 2x0,8	40	125 m	5 000 Kč		40	125 m	5 000 Kč
60	CYA 6	38	5 m	190 Kč		38	0 m	0 Kč
	CYKY J 5x2,5	45	0 m	- Kč		45	120 m	5 400 Kč
	JY(St)TY 4x2x0,8	43	0 m	- Kč		43	110 m	4 730 Kč
Montážní materiál					6 600 Kč			
Položka	Popis	Cena/j	mnž. j	Celkem	Specifikace dodávky	Cena/j	Ks j	Celkem
61	Žlab vč.víka a montážního příslušenství 125/50 (2 m)	300	4 m	1 200 Kč	DM	300	0 m	0 Kč
62	Žlab vč.víka a montážního příslušenství 62/50 (2 m)	250	10 m	2 500 Kč	DM	250	0 m	0 Kč
63	Trubka PVC16-25 vč. montážního příslušenství (1 m)	70	20 m	1 400 Kč	DM	70	24 m	1 680 Kč
64	Drobný montážní materiál elektro	1500	1 kpl	1 500 Kč	DM	1500	1 kpl	1 500 Kč
2.3.7. Montážní práce a ostatní služby					271 442 Kč			
Typ								
65	Demontáž stávajícího systému MaR			11500				11 500 Kč
66	Montáž kabel.rozvodů			54 192 Kč	DM			39 000 Kč
67	Montáž MaR			47 250 Kč	DM			47 250 Kč
68	Montážní dokumentace, schéma zapojení rozvaděče			28 500 Kč	D			28 500 Kč
69	Uživatelský SW pro podstanice			46 400 Kč	D			46 400 Kč
70	SW po webový server			23 200 Kč	D			23 200 Kč
71	SW pro GSM modem			- Kč	D			3 350 Kč
72	Odladění a uvedení do provozu			17 400 Kč	D			17 400 Kč
73	Výchozí revize elektro			10 000 Kč	D			10 000 Kč
74	Režie, doprava			23 000 Kč	D			23 000 Kč
75	Dokumentace skutečného provedení			10 000 Kč	D			10 000 Kč
Celkem bez DPH					667 537 Kč			544 401 Kč

Komentář:

Méněpráce - materiál:

V průběhu realizace akce bylo zjištěno, že stávající pohony klapek na VZT1, VZT2 a VZT3 jsou vyhovující a není potřeba je měnit. Stejně tak bylo možné ponechat po 1ks kanálového čidla teploty u VZT1 a VZT2.

Rovněž nebylo nutné osazovat nový ventilátor ve světlíku.

Dále byla instalována pouze jedna ovládací třípolohová hlavice.

Plastová skříňka byla použita stávající.

Také nebyla naistalována panelová poruchová signalizace s houkačkou, neboť po dohodě s investorem budou poruchové hlášky zasílány přes GSM modem formou SMS na definované mobilní telefony.

Po kontrole elektroinstalace bylo konstatováno, že řada stávajících kabelů je použitelná i pro novou instalaci a proto byla metráž instalovaných kabelů významně ponížena. Některé kabely pak byly nahrazeny vhodnějšími než předepisovala PD.

Rovněž bylo možné využít stávajících instalačních žlabů, proto byly zcela vypuštěny.

Méněpráce - montáž:

Byla odečtena poměrná částka za montážní práce u nerealizovaných materiálových položek uvedených výše.

Vícepráce:

Na základě požadavku investora byl instalován GSM modem pro zasílání havarijních hlášek formou SMS na definovaná telefonní čísla.

Některé kabely byly nahrazeny vhodnějšími než předepisovala PD.

V Praze dne:

Investor podpis:

Zhotovitel podpis: