

## **DAROVACÍ SMLOUVA A SMLOUVA O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI**

---

**č. OMAJ-SMV/DAR/003146/2023/Kov**

**1) OLOMOUCKÝ KRAJ**

se sídlem Jeremenkova 40a, Hodolany, 779 00 Olomouc  
IČO: 60609460, DIČ: CZ60609460

zastoupený Ing. Josefem Suchánkem, hejtnanem Olomouckého kraje

jako dárce a povinný ze služebnosti (dále jen „**Olomoucký kraj**“)

a

**2) STATUTÁRNÍ MĚSTO OLOMOUC**

se sídlem Horní náměstí č. p. 583, 779 00 Olomouc

IČO: 00299308, DIČ: CZ00299308

zastoupené Mgr. Miroslavou Ferancovou, náměstkyní primátora

jako obdarovaný a oprávněný ze služebnosti (dále jen „**statutární město Olomouc**“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, v platném znění, tuto

### **darovací smlouvu a smlouvu o zřízení služebnosti:**

#### **I.**

(1) Olomoucký kraj je mimo jiné výlučným vlastníkem pozemků parc. č. 296/1 ostatní plocha o výměře 4 588 m<sup>2</sup>, parc. č. 296/2 ostatní plocha o výměře 2 020 m<sup>2</sup> a parc. č. 1087/2 ostatní plocha o výměře 282 m<sup>2</sup>, vše v katastrálním území Hodolany, obec Olomouc, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálním úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Olomouc na listu vlastnictví č. 1216 pro katastrální území Hodolany (dále jen „**předmětné pozemky**“).

(2) Olomoucký kraj je dále vlastníkem vodovodního řadu DN 150 v délce 541,5 m na ulici Lipenská, který je uložen v pozemcích parc. č. 824/2 ostatní plocha, parc. č. 305/8 orná půda, parc. č. 305/9 ostatní plocha, parc. č. 1023 ostatní plocha, parc. č. 296/5 ostatní plocha, parc. č. 296/2 ostatní plocha, parc. č. 296/1 ostatní plocha, parc. č. 1087/2 ostatní plocha, vše v katastrálním území Hodolany, obec Olomouc a parc. č. 1903/20 orná půda v katastrálním území Holice u Olomouce, obec Olomouc, jak je vyznačen na situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy (dále jen „**vodovodní řad**“).

(3) Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Lipenská 753/120, 779 00 Olomouc, IČO: 70960399, je příspěvkovou organizací, jejímž zřizovatelem je Olomoucký kraj (dále jen „**příspěvková organizace**“).

## II.

Olomoucký kraj touto smlouvou daruje statutárnímu městu Olomouc vodovodní řad se všemi součástmi a příslušenstvím, a statutární město Olomouc tento vodovodní řad jako dar do svého vlastnictví přijímá.

Požizovací hodnota stavby vodovodu činí částku ve výši 1.900.000,- Kč bez DPH.

## III.

(1) Olomoucký kraj prohlašuje, že záměr bezúplatně převést vodovodní řad byl řádně zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje od 25. 10. 2021 do 24. 11. 2021 a že bezúplatný převod vodovodního řadu byl schválen usnesením Zastupitelstva Olomouckého kraje č. UZ/7/25/2021 ze dne 13. 12. 2021.

(2) Statutární město Olomouc podpisem této smlouvy potvrzuje, že toto právní jednání bylo schváleno Radou města Olomouce dne 12. 9. 2022.

## IV.

(1) Olomoucký kraj prohlašuje, že nepozbyl vlastnické právo k vodovodnímu řadu převodem na jinou osobu ani jiným způsobem a že je oprávněn vodovodní řad převést.

(2) Statutární město Olomouc prohlašuje, že bylo seznámeno s právním a faktickým stavem vodovodního řadu a že v součinnosti s příspěvkovou organizací fyzicky převzalo vodovodní řad před uzavřením této smlouvy. O předání a převzetí vodovodního řadu byl mezi příspěvkovou organizací a statutárním městem Olomouc dne 23. 10. 2023 sepsán zápis, jehož obsahem je mj. podrobný popis a technický stav vodovodního řadu, soupis pozemků, ve kterých je vodovodní řad uložen a seznam předané dokumentace. Smluvní strany a příspěvková organizace obdrží po jednom vyhotovení tohoto protokolu.

(3) Smluvní strany se dohodly, že statutární město Olomouc nabyde vlastnické právo k vodovodnímu řadu ke dni účinnosti této smlouvy.

## V.

(1) Olomoucký kraj zřizuje ve prospěch statutárního města Olomouc služebnost inženýrské sítě – vodovodního řadu (dále jen služebnost) na předemných pozemcích spočívající v právu uložení a provozování vodovodního řadu a v právu vstupovat a vjíždět všemi dopravními prostředky na předemné pozemky v souvislosti s opravami, údržbou, změnami nebo odstraňováním vodovodního řadu, a to v rozsahu dle geometrického plánu č. 1602-393/2007 ze dne 19. 7. 2007, který tvoří nedílnou součást této smlouvy.

(2) Služebnost se zřizuje bezúplatně a na dobu neurčitou.

(3) Kapitalizovaná hodnota práva služebnosti činí 1.000 Kč.

(4) Statutární město Olomouc služebnost přijímá a povinný je povinen toto právo trpět.

(5) Služebnost se zřizuje k předemným pozemkům a zavazuje tak povinného a každého dalšího vlastníka předemných pozemků, ve prospěch oprávněného.

## VI.

(1) Olomoucký kraj prohlašuje, že zřízení služebnosti bylo schváleno usnesením Rady Olomouckého kraje č. UR/33/9/2021 ze dne 18. 10. 2021.

(2) Statutární město Olomouc prohlašuje, že zřízení služebnosti bylo schváleno usnesením Rady města Olomouce dne 12. 9. 2022.

## VII.

(1) Statutární město Olomouc nabyde právo odpovídající služebnosti vkladem u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Olomouc, s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad. Do této doby jsou smluvní strany svými smluvními projevy vázány.

(2) Smluvní strany souhlasí, aby byl podle této smlouvy proveden vklad práva odpovídajícího služebnosti do katastru nemovitostí.

(3) Smluvní strany se dohodly, že návrh na zahájení řízení o povolení vkladu práv do katastru nemovitostí podle této smlouvy podá se všemi nutnými přílohami příslušnému katastrálnímu úřadu Olomoucký kraj.

(4) Smluvní strany se dohodly, že veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva k vodovodnímu řadu a správní poplatek k návrhu na vklad práva odpovídajícího služebnosti do katastru nemovitostí uhradí statutární město Olomouc.

## VIII.

(1) Tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí Olomoucký kraj.

(2) Smluvní strany berou na vědomí, že obsah této smlouvy včetně všech dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

(3) Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti, uvedené v této smlouvě, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

(4) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, že jejímu obsahu v celém rozsahu porozuměly, že s jejím obsahem souhlasí a že ji uzavírají ze své pravé, vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho ji podepisují.

(5) Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu, přičemž jedno vyhotovení je určeno pro katastrální úřad a po jednom vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran po jejím uzavření.

(6) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

V Olomouci dne 27. 11. 2023

V Olomouci dne 20. 11. 2023

.....  
za **Olomoucký kraj**  
Ing. Josef Suchánek  
hejtman

.....  
za **statutární město Olomouc**  
Mgr. Miroslava Ferancová  
náměstkyně primátora