

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. OVZ-VZZR-2022-005-1

uzavřené podle ust. § 2586 a následujících ustanovení zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník

(dále jen občanský zákoník)

Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Pardubice

Se sídlem: Pernštýnské náměstí 1
530 21 Pardubice

Zastoupený ve věcech smluvních: Bc. Janem Nadrchalem - primátorem statutárního města
Pardubice

Zastoupený ve věcech technických: Martinem Hebrem-pověřeným zastupováním odd. investic a
technické správy OMI MmP; tel 466 859 402; e-mail:
martin.hebr@mmp.cz

– technikem odd. investic a technické správy,

OMI MmP; Tel: 466 859 422; e-mail:

IČO: 00274046

DIČ: CZ00274046

bankovní spojení:

KB, a.s., Pardubice

číslo účtu:

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: CHRPA stavební společnost s r.o. Pardubice

Se sídlem: Raisova 232, 530 02 Pardubice

Zastoupen:

_____ jednateli společnosti

Zastoupený ve věcech smluvních: I

_____ jednateli společnosti

Zastoupený ve věcech technických: _____

_____ jednateli společnosti

Odpovědný stavbyvedoucí:

_____ ž. autorizace: 0701174

Tel:

IČO: 25285262

DIČ: CZ 25285262

společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Kr. soudem v Hr. Králové, oddíl C, vložka 12861

bankovní spojení: ČSOB Pardubice

číslo účtu:

(dále jen „zhotovitel“)

I.

Smluvní strany mezi sebou uzavřely dne 30.6.2022 smlouvu o dílo č. OVZ-VZZR-2022-005-1 (dále jen jako „SOD“), jejímž předmětem je realizace stavebních úprav objektu Domova pro seniory Dubina (dále jen „DPS“) v ul. Blahoutova v Pardubicích. Objekt DPS se skládá ze čtyř dvoupodlažních bloků – blok „A“ č.p. 646, blok „B“ č.p. 647, blok „C“ č.p. 648 a blok „D“ č.p. 649, přičemž bloky „A“ a „B“ jsou stavebně propojeny, bloky „C“ a „D“ stojí samostatně. Účelem stavebních úprav je zřízení nové centrální koupelny a provozní místnosti pro dezinfekci pomůcek, úprava stávající koupelny, a dále stavební úpravy stávajících obytných buněk, které budou dispozičně změněny. Současně dojde

v dotčených prostorách ke stavebním úpravám stávajících rozvodů elektroinstalace, zdravotní techniky, ústředního topení a vzduchotechniky (dále jen „DÍLO“).

Při vlastní realizaci akce v důsledku zjištěného stavu v průběhu stavby se některé položky neprováděly v plném rozsahu a nové vynucené stavební práce, dodávky a služby bylo nutné nově doplnit. V buňce C17, C 19, C 27, D 8, D10, D 25 vznikly požadavky na práce, které v některých případech nebylo možné ověřit při zpracování projektové dokumentace. Vícepráce v buňce C 17, C 19, C 27, D 8, D10, D 25 jsou podrobně specifikovány v jednotlivých změnových listech, které jsou přílohou tohoto dodatku. Rozhodnutí objednatele o provedení změněného rozsahu prací je v souladu s jeho celkovým přístupem k uvedené akci s cílem dosažení kvalitního uživatelského a stavebně technického standardu.

II.

S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 1, neboť výše uvedené skutečnosti mají svou podstatou a rozsahem vliv na změnu ceny za provedení díla o vícepráce, jejichž bližší specifikace je uvedena ve změnovém listu č. 1 až č. 6 které jsou přílohou č. 1 tohoto dodatku, a v důsledku toho se mění cena za dílo o vícepráce ve výši + 783.736,05 Kč bez DPH.

S ohledem na shora uvedené se tak rozsah předmětu plnění předmětné smlouvy o dílo upravuje na základě níže uvedených změnových listů č. 1 – č. 6, které jsou přílohou tohoto dodatku č. 1, a v důsledku toho se mění cena za dílo, a to takto:

<i>Cena víceprací dle ZL č. 1</i>	<i>146 091,85 Kč</i>
<i>Cena víceprací dle ZL č. 2</i>	<i>110 397,13 Kč</i>
<i>Cena víceprací dle ZL č. 3</i>	<i>132 091,48 Kč</i>
<i>Cena víceprací dle ZL č. 4</i>	<i>153.100,10 Kč</i>
<i>Cena víceprací dle ZL č. 5</i>	<i>119.006,53 Kč</i>
<i>Cena víceprací dle ZL č. 6</i>	<i><u>123.048,96 Kč</u></i>
<i>Celkem cena víceprací bez DPH</i>	<i>783.736,05 Kč</i>

Podrobnější rekapitulace dodatku č. 1

	CENA CELKEM	MÉNĚPRÁCE	VÍCEPRÁCE
ZMĚNOVÝ LIST Č. 1			146 091,85
ZMĚNOVÝ LIST Č. 2			110 397,13
ZMĚNOVÝ LIST Č. 3			132 091,48
ZMĚNOVÝ LIST Č. 4			153 100,10
ZMĚNOVÝ LIST Č. 5			119 006,53
ZMĚNOVÝ LIST Č. 6			123 048,96
		celkem méněpráce	celkem vícepráce
Celková cena dodatku č. 1 bez DPH			783 736,05

Na základě dohodnutých víceprací a dle tohoto dodatku č. 1 zní Cena za DÍLO takto:

Celková cena za DÍLO dle SOD bez DPH	10.111.820,81 Kč
Dodatek č. 1(vícepráce) bez DPH ZL č.1 až ZL č.6	783 736,05 Kč
Celková cena za DÍLO vč. dodatku č. 1 bez DPH	10.895.556,86 Kč

DPH 15%	1.634.333,52 Kč
Celková cena za DÍLO vč. dodatku č. 1 vč. DPH	12.529.890,38 Kč

(slovy: dvanáct milionů pět set dvacet devět tisíc osm set devadesát korun českých třicet osm haléřů včetně DPH)

III.

1. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo č. OVZ-VZZR-2022-005 ze dne 30.6.2022 nedotčená výše uvedenou změnou zůstávají v platnosti v původním znění.
2. Tento dodatek č. 1 smlouvy o dílo nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Účinnosti nabývá tento dodatek č. 1 smlouvy o dílo okamžikem jeho uveřejnění v registru smluv spravovaném Digitální a informační agenturou v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
3. S ohledem na povinnost vést písemnou komunikaci elektronicky dle § 211 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, je tento dodatek č. 1 smlouvy o dílo vyhotoven pouze v jednom elektronickém vyhotovení s platností originálu.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li tento dodatek č. 1 smlouvy o dílo zveřejněn ani do tří měsíců od jeho uzavření, je následujícím dnem zrušen od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.
5. Smluvní strany si tento dodatek č. 1 řádně přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyl sjednán v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz souhlasu doplňují zástupci obou smluvních stran elektronické podpisy.

Příloha č. 1: změnový list č.1
změnový list č. 2
změnový list č.3
změnový list č.4
změnový list č.5
změnový list č.6

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů
Schváleno usnesením Rady města Pardubic dne 1.11. 2023 č. usnesení R/ 2302 /2023

V Pardubicích dne

V Pardubicích dne

za objednatele

za zhotovitele

.....
Bc. Jan Nadrchal
primátor

.....
jednatel

.....
jednatel

STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE

MAGISTRÁT MĚSTA



ODBOR MAJETKU A INVESTIC

Název akce: „DPS Dubina, Blahoutova 646-649-centrální koupelna a obytné buňky

Změnový list č.1 - rozsah prací oproti SOD č. 1

č.OVZ-VZZR-2022-005-1

Popis změny:

Méněpráce -

Vícepráce- v buňce C17

Popis příčiny změny:

Vícepráce:

Veškeré níže popsané úkony (vícepráce) byly požadovány uživatelem v rámci zjištěného stavu v průběhu stavby a v některých případech nebylo možné tyto skutečnosti ověřit při tvorbě projektové dokumentace.

Stavební část

Opravy štuků a omítek-původní kuchyň-omítky byly dílčím způsobem narušeny a odpadávaly. Ve větších celcích bylo možné pozorovat narušení přídržnosti omítky k podkladu

-ložnice-vzhledem k tomu, že v průběhu času nebyly malby škrabány, ale pouze vrstveny, došlo při lokálním škrabáním škrabání k odpadávání větších celků a to včetně štukového podkladu. Rovněž štuk na stěnách vykazoval špatnou přídržnost k omítkám.

- za stejných okolností bylo nutno provádět např. opravy ostění a nadpraží oken.

- parapety ložnice-požadavek uživatele byl vyměnit původní teracové parapety za nové parapety plastové a to z důvodu částečného poškození původních parapetů.

- protiprachové opatření – dle požadavku uživatele (oprávněného) bylo nutné při výměně vstupních protipožárních zárubní vytvořit v prostoru průchozí chodby maximálně utěsněnou kóji, tak, aby se zamezilo v co největší míře znečištění společných prostor.

-bourání prostupů na chodbu u C17 uživatel požadoval vyvedení vody (TUV a SVV) a kanalizace do prostoru odpočívárny, která má společnou jednu zeď s buňkou C17 pro plánovanou čajovou kuchyň.

Zdravotechnika

Projektová dokumentace uvádí, že provedené stoupačky mají být ukončeny v prostoru pod stropem buňky C17. Uživatel s ohledem na budoucí rekonstrukci buňky nad buňkou C17 a eliminováním rizika poškození rekonstruované buňky C17 při stavebních pracích nad touto buňkou požadovat protažení těchto rozvodů až do stoupačkové šachty buňky ve 2.NP a jejich přepojení.

Ústřední vytápění

Vzhledem k upřesnění pozice příčky ze SDK mezi levou a pravou ložnicí (upřesnění provedl uživatel) byl nutný zásah do stávajících rozvodů topení v prostoru ložnic, tak, aby přeložení rozvody vly vloženy do dělící příčky mezi ložnicemi

-výměna radiátoru v ložnici byla vynucena posunem příčky mezi ložnicemi, kdy nebylo možno použít jeden z původních radiátorů

Elektroinstalace- silnoproud

PD neobsahovala v plném rozsahu způsob přeložení STA (v průběhu tvorby PD nebylo možno ověřit). Po zjištění skutečného stavu uživatel rozhodl o způsobu přeložení těchto rozvodů.

Vzhledem k tomu, že dodavatel PD nemohl ověřit skutečný stav délky kabeláže vč. typů kabelů, došlo k navýšení, které je uvedené v příloženém rozpočtu

Výše uvedené práce jsou z valné části provázené bouráním a v souvislosti s tím i se zvýšeným rozsahem přesunem hmot a uložením sutí.



Popis způsobu ocenění Změny:

Ocenění změny bylo provedeno podle jednotkových cen nabídkového rozpočtu, dle SOD, položkové ocenění změn je přílohou tohoto Změnového listu č. 1.

Technik OUIS OMI MmP:

Dne : 10.10.2023

Podpis: _____

<u>Stanovisko projektanta:</u> projektant odsouhlasil uvedené změny	
	
<u>Stanovisko zhotovitele:</u> zhotovitel odsouhlasil tuto změnu	
<p style="text-align: center;">Podpis: </p>	
Ocenění dohodnuté změny:	
Cena méněprací činí: 0	
Cena celkem víceprací činí : 146.091,85 bez DPH 168.005,63 Kč včetně DPH	
<u>Původní celková cena díla: (SoD):</u>	<u>Navrhovaná změna celkové ceny díla:</u>
Bez DPH: 10.111.820,81 Kč	146.091,85(ZL1)+
Včetně DPH: 11.628.593,93 Kč	SOD 10.111.820,81=10.257.912,66)
	Bez DPH: 10.257.912,66 Kč
	Včetně DPH: 11.796.599,56 Kč
Způsob finančního krytí změny:	
Podpis ekonoma OE OMI MmP: _____	Datum: 17.10.2023
Vyjádření vedoucího OITS OMI MmP:	
Souhlas vedoucího OMI MmP	Podpis: zmocněnce Dodavatele
Podpis: _____	_____
Datum: 19.10.23	Převzal dne:

STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE

MAGISTRÁT MĚSTA



ODBOR MAJETKU A INVESTIC

Název akce:	„DPS Dubina, Blahoutova 646-649-centrální koupelna a obytné buňky“
Změnový list č.2 - rozsah prací oproti SOD	č.OVZ-VZZR-2022-005-1
Popis změny: Méněpráce - Vícepráce- v buňce C19	
Popis příčiny změny: Vícepráce: Veškeré níže popsané úkony (vícepráce) byly požadovány uživatelem v rámci zjištěného stavu v průběhu stavby a v některých případech nebylo možné tyto skutečnosti ověřit při tvorbě projektové dokumentace.	
Stavební část Opravy štuků a omítek-původní kuchyň-omítky byly důlčím způsobem narušeny a odpadávaly. Vc větších celcích bylo možné pozorovat narušení přídržnosti omítky k podkladu -ložnice-vzhledem k tomu, že v průběhu času nebyly malby škrabány, ale pouze vrstveny, došlo při lokálním škrabáním škrabání k odpadávání větších celků a to včetně štukového podkladu. Rovněž štuk na stěnách vykazoval špatnou přídržnost k omítkám. · za stejných okolností bylo nutno provádět např. opravy ostění a nadpraží oken. - parapety ložnice-požadavek uživatele byl vyměnit původní tetacové parapety za nové parapety plastové a to z důvodu částečného poškození původních parapetů. - protiprachové opatření – dle požadavku uživatele (oprávněného) bylo nutné při výměně vstupních protipožárních zárubní vytvořit v prostoru průchozí chodby maximálně utěsněnou kóji, tak, aby se zamezilo v co největší míře znečištění společných prostor. - po demontáži původních příček byly zjištěny značné výškové rozdíly mezi podlahami jednotlivých místností. Tento stav byl řešen broušením pomocí diamantové brusky, nebo použitím samonivelační stěrky -v levé ložnici byl po provedení bouracích prací nalezen svazek STA kabelů, které po ověření uživatelem byly definovány jako funkční a na základě této skutečnosti uživatel určil způsob a místo zapravení těchto kabelů do betonové mazaniny podlahy	
Zdravotechnika Projektová dokumentace uvádí, že provedené stoupačky mají být ukončeny v prostoru pod stropem buňky C19. Uživatel s ohledem na budoucí rekonstrukci buňky nad buňkou C19 a eliminováním rizika poškození rekonstruované buňky C19 při stavebních pracích nad touto buňkou požadovat protažení těchto rozvodů až do stoupačkové šachty buňky ve 2.NP a jejich přepojení.	
Ústřední vytápění Vzhledem k upřesnění pozice příčky ze SDK mezi levou a pravou ložnicí (upřesnění provedl uživatel) byl nutný zásah do stávajících rozvodů topení v prostoru ložnic, tak, aby přeložení rozvody byly vloženy do dělicí příčky mezi ložnicemi -výměna radiátoru v ložnici byla vynucena posunem příčky mezi ložnicemi, kdy nebylo možno použít jeden z původních radiátorů	

Elektroinstalace- silnoproud

PD neobsahovala v plném rozsahu způsob přeložení STA (v průběhu tvorby PD nebylo možno ověřit). Po zjištění skutečného stavu uživatel rozhodl o způsobu přeložení těchto rozvodů.

Vzhledem k tomu, že dodavatel PD nemohl ověřit skutečný stav délky kabeláže vč. typů kabelů, došlo k navýšení, které je uvedené v příloženém rozpočtu

Výše uvedené vícepráce jsou z valné části prováděné bouráním a v souvislosti s tím i se zvýšeným rozsahem přesunem hmot a uložením suti.

Popis způsobu ocenění Změny:

Ocenění změny bylo provedeno podle jednotkových cen nabídkového rozpočtu, dle SOD, položkové ocenění změn je přílohou tohoto Změnového listu č. 2.

Technik OITS OMI MmP:

Dne : 10. 10. 2023

Podpis: _____

<u>Stanovisko projektanta:</u> projektant odsouhlasil uvedené změny	
Podpis: _____	
<u>Stanovisko zhotovitele:</u> zhotovitel odsouhlasil tuto změnu	
Popis: _____	
Ocenění dohodnuté změny:	
Cena méněprací činí: - 0	
Cena celkem víceprací činí: 110.397,13 bez DPH 126.956,70 Kč včetně DPH	
ZL1 146.091,85	
<u>Původní celková cena díla: (SoD):</u>	<u>Navrhovaná změna celkové ceny díla:</u>
Bez DPH: 10.111.820,81 Kč	146.091,85 (ZL1) + 110.397,13(ZL2) +
Včetně DPH: 11.628.593,93 Kč	SOD10.111.820,81=10.368.309,79
	Bez DPH: 10.368.309,79 Kč
	Včetně DPH: 11.923.556,26 Kč
Způsob finančního krytí změny:	
Podpis ekonoma OE OMI MmP: _____ Datum: 19.10.2023	
Vyjádření vedoucího OITS OMI MmP:	
Souhlas vedoucího OMI MmP	Podpis: zmocněnce Dodávatele
Podpis: _____	_____
Datum: 19.10.23	Převzal dne:

STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE

MAGISTRÁT MĚSTA



ODBOR MAJETKU A INVESTIC

Název akce:	„DPS Dubina, Blahoutova 646-649-centrální koupelna a obytné buňky“
Změnový list č.3 - rozsah prací oproti SOD	č.OVZ-VZZR-2022-005-1
Popis změny: Měněpráce - <u>Vícepráce</u> - v buňce C27	
Popis příčiny změny: Vícepráce: Veškeré níže popsané úkony (vícepráce) byly požadovány uživatelem v rámci zjištěného stavu v průběhu stavby a v některých případech nebylo možné tyto skutečnosti ověřit při tvorbě projektové dokumentace.	
Stavební část Opravy štuků a omítek-původní kuchyň-omítky byly dílčím způsobem narušeny a odpadávaly. Ve větších celcích bylo možné pozorovat narušení přídržnosti omítky k podkladu -ložnice-vzhledem k tomu, že v průběhu času nebyly malby škrabány, ale pouze vrstveny, došlo při lokálním škrabáním škrabání k odpadávání větších celků, a to včetně štukového podkladu. Rovněž štuk na stěnách vykazoval špatnou přídržnost k omítkám. - za stejných okolností bylo nutno provádět např. opravy ostění a nadpraží oken. - parapety ložnice-požadavek uživatele byl vyměnit původní teracové parapety za nové parapety plastové, a to z důvodu částečného poškození původních parapetů. - protiprachové opatření – dle požadavku uživatele (oprávněného) bylo nutné při výměně vstupních protipožárních zárubní vytvořit v prostoru průchozí chodby maximálně utěsněnou kóji, tak, aby se zamezilo v co největší míře znečištění společných prostor. - ložnice-po demontáži jednotlivých příček v původní buňce byly zjištěny značné výškové rozdíly v původních podlahách. Vzhledem k situaci byl tento problém řešen pomocí samonivelační stěrky - po rozebrání stoupačkové šachty v buňce C27 a následnou kontrolou stoupačky kanalizace do buňky C3 v 1.NP byla zjištěna značná degradace této stoupačky. Bylo následně rozhodnuto o vybourání prostoru stoupaček v soc. zařízení buňky C3 (1.NP) a následné výměně stoupačky kanalizace i TUV a SUV. Tyto položky jsou obsaženy v oddílu stavební části i v oddílu zdravotníky	
Zdravotechnika Projektová dokumentace uvádí, že provedené stoupačky mají být ukončeny v prostoru pod stropem buňky C27. Uživatel s ohledem na budoucí rekonstrukci buňky nad buňkou C27 a eliminováním rizika poškození rekonstruované buňky C27 při stavebních pracích nad touto buňkou požadovat protažení těchto rozvodů až do stoupačkové šachty buňky ve 2.NP a jejich připojení.	
Ústřední vytápění Vzhledem k upřesnění pozice příčky ze SDK mezi levou a pravou ložnicí (upřesnění provedl uživatel) byl nutný zásah do stávajících rozvodů topení v prostoru ložnic, tak, aby přeložení rozvody byly vloženy do dělicí příčky mezi ložnicemi -výměna radiátoru v ložnici byla vynucena posunem příčky mezi ložnicemi, kdy nebylo možno použít jeden z původních radiátorů -vzhledem k posunu příčky ložnic bylo nutno změnit i typ radiátoru vzhledem k rozměrům. Po DMTŽ původních radiátorů byla zjištěna částečná degradace původních radiátorů, která nebyla bez DMTŽ viditelná.	

Elektroinstalace- silnoproud

PD neobsahovala v plném rozsahu způsob přeložení STA (v průběhu tvorby PD nebylo možno ověřit). Po zjištění skutečného stavu uživatel rozhodl o způsobu přeložení těchto rozvodů.

Vzhledem k tomu, že dodavatel PD nemohl ověřit skutečný stav délky kabeláže vč. typů kabelů, došlo k navýšení, které je uvedené v příloženém rozpočtu

Výše uvedené vícepráce jsou z valné části provázené bouráním a v souvislosti s tím i se zvýšeným rozsahem přesunem hmot a uložením suti.

Popis způsobu ocenění Změny:

Ocenění změny bylo provedeno podle jednotkových cen nabídkového rozpočtu, dle SOD, položkové ocenění změn je přílohou tohoto Změnového listu č. 3.

Technik OUIS OMI MmP:

Dne :

18.10.2023

Podpis: _____

<u>Stanovisko projektanta:</u>	
projektant <i>odsouhlasil</i> uvedené změny	
<u>Stanovisko zhotovitele:</u>	
zhotovitel <i>odsouhlasil</i> tuto změnu	
Ocenění dohodnuté změny:	
Cena méněprací činí: 0	
Cena celkem víceprací činí 132.091,48 Kč bez DPH 151.905,20 Kč včetně DPH	
ZL1 + ZL2 = 146.091,85+110.397,13=256.488,98	
<u>Původní celková cena díla: (SoD):</u>	<u>Navrhovaná změna celkové ceny díla:</u>
Bez DPH: 10.111.820,81 Kč Včetně DPH: 11.628.593,93 Kč	256.488,98 (ZL 1+ZL2) + 132.091,48(ZL 3)= 388.580,46+ SOD 10.111.820,81 =10.500.401,27 Bez DPH: 10.500.401,27 Kč Včetně DPH: 12.075.461,46 Kč
Způsob finančního krytí změny:	
Podpis ekonoma OE OMI MmP: _____ Datum: <i>19.10.2023</i>	
Vyjádření vedoucího OITS OMI MmP:	
Souhlas vedoucího OMI MmP	Podpis: zmocněnce Dořavatele /
Podpis: _____	_____
Datum: <i>19.10.2023</i>	Převzal dne:

STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE

MAGISTRÁT MĚSTA



ODBOR MAJETKU A INVESTIC

Název akce: „DPS Dubina, Blahoutova 646-649-centrální koupelna a obytné buňky

Změnový list č.4 - rozsah prací oproti SOD

č.OVZ-VZZR-2022-005-1

Popis změny:

Méněpráce -

Vícepráce- v buňce D8

Popis příčiny změny:

Vícepráce:

Veškeré níže popsané úkony (vícepráce) byly požadovány uživatelem v rámci zjištěného stavu v průběhu stavby a v některých případech nebylo možné tyto skutečnosti ověřit při tvorbě projektové dokumentace.

Stavební část

Opravy štuků a omítek-původní kuchyň-omítky byly dílčím způsobem narušeny a odpadávaly. Ve větších celcích bylo možné pozorovat narušení přídržností omítky k podkladu

-ložnice-vzhledem k tomu, že v průběhu času nebyly malby škrabány, ale pouze vrstveny, došlo při lokálním škrabáním škrabání k odpadávání větších celků a to včetně štukového podkladu. Rovněž štuk na stěnách vykazoval špatnou přídržnost k omítkám.

- za stejných okolností bylo nutno provádět např. opravy ostění a nadpraží oken.

- parapety ložnice-požadavek uživatele byl vyměnit původní teracové parapety za nové parapety plastové a to z důvodu částečného poškození původních parapetů.

- protiprachové opatření – dle požadavku uživatele (oprávněného) bylo nutné při výměně vstupních protipožárních zárubní vytvořit v prostoru průchozí chodby maximálně utěsněnou kóji, tak, aby se zamezilo v co největší míře znečištění společných prostor.

Podlahy v ložnicích – po DMTŽ dělící příčky mezi L a P ložnicí byl zjištěn výškový rozdíl v rozsahu 1,0-2,3 cm. Tento rozdíl byl eliminován přebroušením a aplikací stěrky v předepsaném postupu

Zdravotechnika

Projektová dokumentace uvádí, že provedené stoupačky mají být ukončeny v prostoru pod stropem buňky D8. Uživatel s ohledem na budoucí rekonstrukci buňky nad buňkou D8 a eliminováním rizika poškození rekonstruované buňky D8 při stavebních pracích nad touto buňkou požadovat protažení těchto rozvodů až do stoupačkové šachty buňky ve 2.NP a jejich přepojení.

Po DMTŽ původní stoupačkové šachty byl vizuálně prověřen stav litinového kanalizačního kolena na patě kanalizační stoupačky. Tento prvek jeví viditelně netěsnost a tudíž bylo přistoupeno k jeho výměně. Koleno bylo vybouráno, nahrazeno novým a napojeno na stávající ležatou kanalizaci

Ústřední vytápění

Vzhledem k upřesnění pozice příčky ze SDK mezi levou a pravou ložnicí (upřesnění provedl uživatel) byl nutný zásah do stávajících rozvodů topení v prostoru ložnic, tak, aby přeložení rozvody byly vloženy do dělící příčky mezi ložnicemi

Elektroinstalace- silnoproud

Vzhledem k tomu, že dodavatel PD nemohl ověřit skutečný stav délky kabeláže vč. typů kabelů, došlo k navýšení, které je uvedené v příloženém rozpočtu

Projektová dokumentace neobsahovala v plném rozsahu způsob přeložení STA(v průběhu tvorby PD nebylo možné ověřit). Po zjištění skutečného stavu uživatel rozhodl o způsobu přeložení těchto rozvodů.

Výše uvedené práce jsou z valné části prováděny bouráním a v souvislosti s tím i se zvýšeným rozsahem přesunem hmot a uložením sutí.

Popis způsobu ocenění Změny:

Ocenění změny bylo provedeno podle jednotkových cen nabídkového rozpočtu, dle SOD, položkové ocenění změn je přílohou tohoto Změnového listu č. 4.

Technik OTS OMI MmP:

Dne :

16.10.2023

Podpis: _____

Stanovisko projektanta:

projektant odsouhlasil uvedené změny

Stanovisko zhotovitele:

zhotovitel odsouhlasil tuto změny

Ocenění dohodnuté změny:

Cena méněprací činí: - 0

Cena celkem víceprací činí 153.100,10 Kč bez DPH

176.065,12 Kč včetně DPH

ZL 1+ZL2+ZL3 = 388.385,46

146.091,85+110.397,13+132.091,48=388.580,46

Původní celková cena díla: (SoD):

Bez DPH: 10.111.820,81 Kč

Včetně DPH: 11.628.593,93 Kč

Navrhovaná změna celkové ceny díla:

388.580,46 + 153.100,10(ZLč.4) =

541.680,56 + 10.111.820,81 =

Kč bez DPH

Bez DPH: 10.653.501,37 Kč

Včetně DPH 15% : 12.251.526,57

Způsob finančního krytí změny:	
Podpis ekonoma OE OMI MmP: _____ Datum: 19.10.23	
Vyjádření vedoucího OITS OMI MmP:	
Souhlas vedoucího OMI MmP	Podpis: zmocněnce Dodavatele/
Podpis: _____	_____
Datum: 19.10.23	Převzal dne:

STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE

MAGISTRÁT MĚSTA



ODBOR MAJETKU A INVESTIC

Název akce:	„DPS Dubina, Blahoutova 646-649-centrální koupelna a obytné buňky“
Změnový list č.5 - rozsah prací oproti SOD	č.OVZ-VZZR-2022-005-1
Popis změny: Méněpráce - Vícepráce- v buňce D10	
Popis příčiny změny: Vícepráce: Veškeré níže popsané úkony (vícepráce) byly požadovány uživatelem v rámci zjištěného stavu v průběhu stavby a v některých případech nebylo možné tyto skutečnosti ověřit při tvorbě projektové dokumentace.	
Stavební část Opravy štuků a omítek-původní kuchyň-omítky byly dílčím způsobem narušeny a odpadávaly. Ve větších celcích bylo možné pozorovat narušení přídržnosti omítky k podkladu -ložnice-vzhledem k tomu, že v průběhu času nebyly malby škrabány, ale pouze vrstveny, došlo při lokálním škrabáním škrabání k odpadávání větších celků a to včetně štukového podkladu. Rovněž štuk na stěnách vykazoval špatnou přídržnost k omítkám. - za stejných okolností bylo nutno provádět např. opravy ostění a nadpraží oken. - parapety ložnice-požadavek uživatele byl vyměnit původní teracové parapety za nové parapety plastové a to z důvodu částečného poškození původních parapetů. - protiprachové opatření – dle požadavku uživatele (oprávněného) bylo nutné při výměně vstupních protipožárních zárubní vytvořit v prostoru průchozí chodby maximálně utěsněnou kóji, tak, aby se zamezilo v co největší míře znečištění společných prostor. - po demontáži původních příček byly zjištěny značné výškové rozdíly mezi podlahami jednotlivých místností. Tento stav byl řešen broušením pomocí diamantové brusky a použitím samonivelační stěrky, výškový rozdíl 1,2-1,7 cm -v pravé ložnici byl po provedení bouracích prací nalezen svazek STA kabelů, které po ověření uživatelem byly definovány jako funkční a na základě této skutečnosti uživatel určil způsob připojení těchto rozvodů a jejich dopojení do páteřního rozvodu, který vede k hlavní chodbě P ložnice- po DMTŽ původní špajzové skříně byl zjištěn výškový rozdíl v rozsahu 2-5 cm. Tento rozdíl byl eliminován masivním broušením a dílče aplikací nivelační stěrky v předepsaném postupu	
Zdravotechnika Projektová dokumentace uvádí, že provedené stoupačky mají být ukončeny v prostoru pod stropem buňky D10. Uživatel s ohledem na budoucí rekonstrukci buňky nad buňkou D10 a eliminováním rizika poškození rekonstruované buňky D10 při stavebních pracích nad touto buňkou požadovat protažení těchto rozvodů až do stoupačkové šachty buňky ve 2.NP a jejich připojení.	
Ústřední vytápění Vzhledem k upřesnění pozice příčky ze SDK mezi levou a pravou ložnicí (upřesnění provedl uživatel) byl nutný zásah do stávajících rozvodů topení v prostoru ložnic, tak, aby přeložení rozvody vyly vloženy do dělící příčky mezi ložnicemi	

Elektroinstalace- silnoproud

PD neobsahovala rozsah funkčnosti zapojení jednotlivých kabelů STA (v průběhu tvorby PD nebylo možno ověřit). Po zjištění skutečného stavu uživatel rozhodl o způsobu přeložení těchto rozvodů.

Vzhledem k tomu, že dodavatel PD nemohl ověřit skutečný stav délky kabeláže vč. typů kabelů, došlo k navýšení, které je uvedené v příloženém rozpočtu

Výše uvedené vícepráce jsou z valné části provázené bouráním a v souvislosti s tím i se zvýšeným rozsahem přesunem hmot a uložením suti.

Popis způsobu ocenění Změny:

Ocenění změny bylo provedeno podle jednotkových cen nabídkového rozpočtu, dle SOD, položkové ocenění změn je přílohou tohoto Změnového listu č. 5.

Technik OITS OMI MmP:

Dne :

16.10.2027

Podpis: _____

Stanovisko projektanta:

projektant odsouhlasil uvedené změny

Stanovisko zhotovitele:

zhotovitel odsouhlasil tuto změnu

Ocenění dohodnuté změny:

Cena méněprací činí: 0

Cena celkem víceprací činí 119.006,53 Kč bez DPH 136.857,51 Kč včetně DPH

ZL1+ZL2+ZL3+ZL4 =
146.091,85+110.397,13+132.091,48+153.100,10=541.680,56

Původní celková cena díla: (SoD):

Bez DPH: 10.111.820,81 Kč
Včetně DPH: 11.628.593,93 Kč

Navrhovaná změna celkové ceny díla:

541.680,56(ZL1+,ZL2+ZL3+ZL4)+119.006,53(ZLč.5
)=660.687,09+10.111.820,81(SOD)= 10.772.507,90
Kč bez DPH

Bez DPH: 10.772.507,90 Kč
Včetně DPH: 12.388.384,08 Kč

Způsob finančního krytí změny:	
Podpis ekonoma OE OMI MmP: _____ Datum: 17.10.2023	
Vyjádření vedoucího OITS OMI MmP:	
Souhlas vedoucího OMI MmP	Podpis: zmocněnce Dodavatele
Podpis: _____	_____
Datum: 19.10.23	Převzal dne:

STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE

MAGISTRÁT MĚSTA



ODBOR MAJETKU A INVESTIC

Název akce:	„DPS Dubina, Blahoutova 646-649-centrální koupelna a obytné buňky“
Změnový list č.6 - rozsah prací oproti SOD	č.OVZ-VZZR-2022-005-1
Popis změny: Měněpráce - <u>Vícepráce</u> - v buňce D25 Popis příčiny změny: Vícepráce: Veškeré níže popsané úkony (vícepráce) byly požadovány uživatelem v rámci zjištěného stavu v průběhu stavby a v některých případech nebylo možné tyto skutečnosti ověřit při tvorbě projektové dokumentace. Stavební část Opravy štuků a omítek-původní kuchyň-omítky byly dílčím způsobem narušeny a odpadávaly. Ve větších celcích bylo možné pozorovat narušení přídržností omítky k podkladu -ložnice-vzhledem k tomu, že v průběhu času nebyly malby škrabány, ale pouze vrstveny, došlo při lokálním škrabání k odpadávání větších celků, a to včetně štukového podkladu. Rovněž štuk na stěnách vykazoval špatnou přídržnost k omítkám. - za stejných okolností bylo nutno provádět např. opravy ostění a nadpraží oken. - parapety ložnice-požadavek uživatele byl vyměnit původní teracové parapety za nové parapety plastové, a to z důvodu částečného poškození původních parapetů. - protiprachové opatření – dle požadavku uživatele (oprávněného) bylo nutné při výměně vstupních protipožárních zárubní vytvořit v prostoru průchozí chodby maximálně utěsněnou kóji, tak, aby se zamezilo v co největší míře znečištění společných prostor. - ložnice-po demontáži jednotlivých příček v původní buňce byly zjištěny značné výškové rozdíly v původních podlahách. Vzhledem k situaci byl tento problém řešen pomocí samonivelační stěrky -v místě původní koupelny byla původní podlaha navíc ještě navýšena o 6 cm betonové mazaniny s dlažbou. Při pokusu o odbourání pouze této vrstvy došlo k oddělení i původní mazaniny od nosného panelu. Z tohoto důvodu byl tento prostor vybourán až na nosný panel a následně nově doplněn v původní skladbě Ústřední vytápění Vzhledem k upřesnění pozice příčky ze SDK mezi levou a pravou ložnicí (upřesnění provedl uživatel) byl nutný zásah do stávajících rozvodů topení v prostoru ložnic, tak, aby přeložení rozvody byly vloženy do dělicí příčky mezi ložnicemi	

Elektroinstalace-silnoproud

Vzhledem k tomu, že dodavatel PD nemohl ověřit skutečný stav délky kabeláže vč. typů kabelů, došlo k navýšení, které je uvedené v příloženém rozpočtu

PD neobsahovala v plném rozsahu přeložení STA(v průběhu tvorby PD nebylo možno ověřit). Po zjištění skutečného stavu uživatel rozhodl o způsobu přeložení těchto rozvodů.

Výše uvedené práce jsou z valné části prováděné bouráním a v souvislosti s tím i se zvýšeným rozsahem přesunem hmot a uložením suti.

Popis způsobu ocenění Změny:

Ocenění změny bylo provedeno podle jednotkových cen nabídkového rozpočtu, dle SOD, položkové ocenění změn je přílohou tohoto Změnového listu č. 6.

Technik OITS OMI MmP:

Dne : 16.10.2023

Podpis: _____

<u>Stanovisko projektanta:</u>	
projektant odsouhlasil uvedené změny	
<u>Stanovisko zhotovitele:</u>	
zhotovitel odsouhlasil tuto změnu	
Ocenění dohodnuté změny:	
Cena celkem méněprací činí - 0	
Cena celkem víceprací činí 123.048,96 Kč bez DPH 141.506,30 Kč včetně DPH	
ZL1+ZL2+ZL3+ZL4+ZL5= 146.091,85+110.397,13+132.091,48+153.100,10 +119.006,53=660.687,09	
<u>Původní celková cena díla: (SoD):</u>	<u>Navrhovaná změna celkové ceny díla:</u>
Bez DPH: 10.111.820,81 Kč Včetně DPH: 11.628.593,93 Kč	660.687,09(ZL1 až ZL5) +123.048,96(ZL6)=783.736,05 Kč bez DPH Bez DPH:10.895.556,86 Kč Včetně DPH 12.529.890,39 Kč

Způsob finančního krytí změny:	
Podpis ekonoma OE OMI MmP: _____ Datum: 19.10.23	
Vyjádření vedoucího OITS OMI MmP:	
Souhlas vedoucího OMI MmP	Podpis: zmocněnce Dodavatele
Podpis: _____	_____
Datum: 19.10.23	Převzal dne:

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Pce DPS Dubina-5.ET-Vícepráce-bunka D 8

Objekt:

Objednatel: Město Pardubice

Zhotovitel: Chrupa stav.spol. s r.o. Pce, Raisova 232

Místo: Pardubice

Zpracoval:

Datum: 10.10.2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka celkem	Montáž celkem	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
HSV Práce a dodávky HSV							11 026,28	61 561,81	72 588,09		2,014
6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							9 858,74	40 469,27	50 328,01		2,010
1	R	612321131R	Potažení stěn aktivním štukem- (URS 172,- minus (10%)-17,20=154,80) 14,9+10,5+9,3	m2	34,700	154,80	0,00	5 371,56	5 371,56	0,000	0,000
2	014	612325416	Přeštukování stěn - (URS 282,- minus (10%)-28,2=253,8 (5,17+2,87+2,5+4,25+3,05)*2,65	m2	47,276	253,80	1 626,29	10 372,36	11 998,65	0,009	0,440
3	R	781479178	Nátěr penetrační- pod štuk- (URS 86,-minus (10%)-8,60=77,40) 47,276	m2	47,276	77,40	0,00	3 659,16	3 659,16	0,000	0,000
4	014	611325403	Oprava vnitřní vápenocementové hrubé omítky stropů v rozsahu plochy přes 30 do 50 %-ložnice- (URS 334,-minus (10%)-33,40=300,60) 10,5+14,9+(0,3+1,2+2,1)*2,65	m2	34,940	300,60	3 207,84	7 295,12	10 502,96	0,026	0,912
5	R	623100	Zapravení ventilačních otvorů v bývalé spíži	hod	4,500	330,00	0,00	1 485,00	1 485,00	0,000	0,000
6	R	612316203	Oškrabání stropu ve vstup.chodbě, bandáže,penetrace štuk 9,3	m2	9,300	212,00	0,00	1 971,60	1 971,60	0,000	0,000
7	014	612315302	Vápenná štuková omítka ostění nebo nadpraží -vyrovnání a oštukování u 2 ks oken a vstup. dveří (1,5+1,8+1,5)*2+(2+1,2+2)*0,2	m2	10,640	945,00	2 886,74	7 168,06	10 054,80	0,033	0,348
8	014	611315403	Oprava vnitřní vápenné hrubé omítky ostění v rozsahu plochy přes 30 do 50 %	m2	10,640	406,00	1 853,06	2 466,78	4 319,84	0,026	0,278
9	014	612315301	Vyrovnání parapetu, betonek pod parapet (1,8*0,3)*2	m2	1,080	893,00	284,81	679,63	964,44	0,030	0,032
9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							1 167,54	21 092,54	22 260,08		0,005
10	003	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2 34,7	m2	34,700	62,50	735,29	1 433,46	2 168,75	0,000	0,005
11	R	992113	Protiprachové opatření na chodbě	kpl	2,000	1 335,00	0,00	2 670,00	2 670,00	0,000	0,000
12	013	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %-(koupelna.chodba)- (URS 111,-minus (10%)-11,10=99,90) (2,1*3)*2,65+(0,8*2,65)+(0,3+1,2+2,1)*2,65	m2	28,355	99,90	0,00	2 832,66	2 832,66	0,000	0,000
13	R	979115000	Demontáž terac.parapetů 2,1*2	m	4,200	98,00	0,00	411,60	411,60	0,000	0,000
14	013	997013112	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot ručně přes areál DPS-zvětšená náročnost	t	11,130	780,00	0,00	8 681,40	8 681,40	0,000	0,000

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Pce DPS Dubina-5.ET-Vícepráce-bunka D 8

Objekt:

Objednatel: Město Pardubice

Zhotovitel: Chrupa stav.spol. s r.o. Pce, Raisova 232

Místo: Pardubice

Zpracoval:

Datum: 10.10. 2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka celkem	Montáž celkem	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
					9,15+1,98						
					11,130						
15	011	998017003	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v přes 9 do 12 m	t	2,014	1 210,00	0,00	2 436,94	2 436,94	0,000	0,000
								432,25	2 626,48	3 058,73	0,000
16	006	997006002	Úprava staveb.odpadu-třídění na jednotlivé druhy	t	1,330	158,00	0,00	210,14	210,14	0,000	0,000
17	013	997013153	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m s omezením mechanizace	t	1,330	1 420,00	0,00	1 888,60	1 888,60	0,000	0,000
18	013	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,330	269,00	0,00	357,77	357,77	0,000	0,000
19	013	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	11,970	14,20	0,00	169,97	169,97	0,000	0,000
					1,33*9						
					11,970						
20	013	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního kód odpadu 17 09 04	t	1,330	325,00	432,25	0,00	432,25	0,000	0,000
					1,33						
					1,330						
								1 587,24	78 924,77	80 512,01	0,101
								0,00	7 604,51	7 604,51	0,000
21	R	721174043	Kanalizační potrubí a tvarovky 50	ks	2,000	210,00	0,00	420,00	420,00	0,000	0,000
22	R	721194105R	Vývedení a upev.odpad.výustek DN 50	ks	1,000	103,00	0,00	103,00	103,00	0,000	0,000
23	R	72210004Rb	Stavební přípomoc	kpl	1,000	1 250,00	0,00	1 250,00	1 250,00	0,000	0,000
24	R	721290111R	Zkouška těs.potr. do DN125	m	1,000	102,00	0,00	102,00	102,00	0,000	0,000
25	R	722130901	Násdtěnka pro bat. 1/2 "	pár	2,000	318,00	0,00	636,00	636,00	0,000	0,000
26	R	722173402	Potrubí z PE 20/16	m	3,000	177,00	0,00	531,00	531,00	0,000	0,000
27	R	722181221	Izolační materiál se strukt.uzavř.buněk-tepel.izolace	m	3,000	45,00	0,00	135,00	135,00	0,000	0,000
28	R	72210004R	Staveb.přípomoc	kpl	1,000	2 650,00	0,00	2 650,00	2 650,00	0,000	0,000
29	R	722220111	Nástěnka pro výtok.ventil G 1/2"	ks	2,000	79,00	0,00	158,00	158,00	0,000	0,000
30	R	722190904	Napoj. na stáv.rozvod	m	2,000	355,00	0,00	710,00	710,00	0,000	0,000
31	R	722290226	Zkouška těs. potr. DN do 50mm	m	3,000	255,17	0,00	765,51	765,51	0,000	0,000
32	R	722290234	Proplach potr. DN do 80	m	3,000	48,00	0,00	144,00	144,00	0,000	0,000
								0,00	9 149,00	9 149,00	0,000
33	R	733223102	Potr. měděná 15x1mm	m	3,000	280,00	0,00	840,00	840,00	0,000	0,000
					3						
					3,000						
34	R	733224222	Úprava přípojky z trubek CU	ks	4,000	200,00	0,00	800,00	800,00	0,000	0,000
					4						
					4,000						

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Pce DPS Dubina-5.ET-Vícepráce-bunka D 8

Objekt:

Objednatel: Město Pardubice

Zhotovitel: Chrupa stav.spol. s r.o. Pce, Raisova 232

Místo: Pardubice

Zpracoval:

Datum: 10.10.2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka celkem	Montáž celkem	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
35	R	733291101	Zkouška těsnostipotr.měděného do D 35x1,5	m	3,000	23,00	0,00	69,00	69,00	0,000	0,000
			3		3,000						
36	R	734221532	Šroubení regulační G 1/2"	ks	1,000	280,00	0,00	280,00	280,00	0,000	0,000
			1		1,000						
37	R	734221552	Ventil závit.termostatický G 1/2"	ks	1,000	420,00	0,00	420,00	420,00	0,000	0,000
			1		1,000						
38	R	734221686	Termostat.hlavice těles VK	ks	1,000	280,00	0,00	280,00	280,00	0,000	0,000
			1		1,000						
39	731	735159220	Uprava rozvodu topného potrubí s ohledem na příčky mezi ložnicemi	kpl	1,000	6 460,00	0,00	6 460,00	6 460,00	0,000	0,000
		741	Elektroinstalace - silnoproud				0,00	37 769,00	37 769,00		0,000
40	R	000141005	kabel 1 kVPRA Fla Dur 3x1,5 + chodby	m	64,000	56,00	0,00	3 584,00	3 584,00	0,000	0,000
41	R	000141105	kabel dtto 5x1,5 + chodby	m	44,000	28,00	0,00	1 232,00	1 232,00	0,000	0,000
42	R	000141106	kabel dtto 3x2,5 + chodby	m	70,000	28,00	0,00	1 960,00	1 960,00	0,000	0,000
43	R	741008	chodba zásuvky TV,Chráníč 16A-4x, kabel 3x2,5-dod+mont	kpl	1,000	4 380,00	0,00	4 380,00	4 380,00	0,000	0,000
44	R	741008	zásuvky TV mont	hod	7,000	480,00	0,00	3 360,00	3 360,00	0,000	0,000
45	R	741020	Mont.ventilátoru a propoj.do rozvaděče	hod	37,000	425,00	0,00	15 725,00	15 725,00	0,000	0,000
46	R	741011	kabel proventilátory	m	140,000	28,00	0,00	3 920,00	3 920,00	0,000	0,000
47	R	741012	doplnění pospojování a uvedení na stejný potenciál, vodič CY 10zž	m	88,000	41,00	0,00	3 608,00	3 608,00	0,000	0,000
		766	Konstrukce truhlářské				1 368,00	782,00	2 150,00		0,000
48	766	766692111	Montáž parapetů š do 30 cm dl. do 175 cm	kus	2,000	391,00	0,00	782,00	782,00	0,000	0,000
49		550000	Dodávka parapetů lamino	m	3,600	380,00	1 368,00	0,00	1 368,00	0,000	0,000
			1,8*2		3,600						
		776	Podlahy povlakové				0,00	6 187,50	6 187,50		0,000
50	R	776111112R	Příprava podkladu,zdrsnění povrchu betonové podlahy-viz pol.122 rozpočtu-jeden pokoj, vyrovnání výšk.rozdílů podlah	m2	12,500	47,00	0,00	587,50	587,50	0,000	0,000
			12,5		12,500						
51	R	776111311	Příprava podkladu, vysátí podlah-viz pol.rozpočtu 123	m2	12,500	15,00	0,00	187,50	187,50	0,000	0,000
52	R	776121112	Příprava podkladu, penetrace vodou ředitelná podlah-viz pol.rozp.124.	m2	12,500	37,00	0,00	462,50	462,50	0,000	0,000
53	R	776141115R	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou,min.pevnost 20MPatl.10-15 mm-viz pol.rozp.125 (bylo nutné provést 2x)	m2	25,000	198,00	0,00	4 950,00	4 950,00	0,000	0,000
			2*12,5		25,000						
		784	Dokončovací práce - malby a tapety				219,24	17 432,76	17 652,00		0,101
54	784	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m-stropy ložnic	m2	84,000	35,00	3,36	2 936,64	2 940,00	0,001	0,084

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Pce DPS Dubina-5.ET-Vícepráce-bunka D 8

Objekt:

Objednatel: Město Pardubice

Zhotovitel: Chrupa stav.spol. s r.o. Pce, Raisova 232

Místo: Pardubice

Zpracoval:

Datum: 10.10..2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka celkem	Montáž celkem	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
					(15*2,8)*2	84,000					
55	784	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	84,000	18,00	215,88	1 296,12	1 512,00	0,000	0,017
HZS							0,00	13 200,00	13 200,00		
Hodinové zúčtovací sazby											
56	R	HZS1292	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV pomocné práce stavební dělník (pro vícepráce PSV) viz pol.148 rozpočtu	hod	22,000	330,00	0,00	7 260,00	7 260,00	0,000	0,000
57	R	HZS2492	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV-zednické výpomocce a pomocné práce PSV pomocný dělník PSV (pro vícepráce PSV) viz pol.149 rozpočtu	hod	18,000	330,00	0,00	5 940,00	5 940,00	0,000	0,000
Celkem							12 613,52	140 486,58	153 100,10	2,115	
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> Položky dle SOD Vlastní kalkulace URS minus 10% </div>											

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Pce DPS Dubina-5.ET-Vícepráce-bunka D 10

Objekt:

Objednatel: Město Pardubice

Zhotovitel: Chrupa stav.spol. s r.o. Pce, Raisova 232

Místo: Pardubice

Zpracoval:

Datum: 10. 10. 2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka celkem	Montáž celkem	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
HSV Práce a dodávky HSV							10 193,63	56 546,00	66 739,63		1,765
6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							9 093,69	39 440,00	48 533,69		1,761
1	R	612321131R	Potažení vnitřních ploch aktivovaným štukem- strop - (URS 172,- minus (10%)-17,20=154,80)	m2	34,700	154,80	0,00	5 371,56	5 371,56	0,000	0,000
			34,7		34,700						
2	014	612325416	Přeštukování stěn - (URS 282,- minus (10%)-28,20=253,80)	m2	47,276	253,80	1 626,29	10 372,36	11 998,65	0,009	0,440
			(5,17+2,87+2,5+4,25+3,05)*2,65		47,276						
3	R	781479178	Nátěr penetrační- (URS 86,-minus (10%)-8,60=77,40)	m2	47,276	77,40	0,00	3 659,16	3 659,16	0,000	0,000
			47,276		47,276						
4	014	611325403	Oprava vnitřní vápenocementové hrubé omítky stropů v rozsahu plochy přes 30 do 50 %-ložnice- (URS 324 minus (10%)-32,40=291,60)	m2	25,400	291,60	2 262,12	5 144,52	7 406,64	0,026	0,663
			10,5+14,9		25,400						
5	R	623100	Zapravení ventilačních otvorů v bývalé spiži	hod	4,500	330,00	0,00	1 485,00	1 485,00	0,000	0,000
6	R	612316203	Oškrabání stropu ve vstup.chodbě, bandáže,penetrace štuk	m2	9,300	212,00	0,00	1 971,60	1 971,60	0,000	0,000
			9,3		9,300						
7	014	612315302	Vápenná štuková omítka ostění nebo nadpraží -vyrovnání a oštukování u 2 ks oken a vstup. dveří	m2	10,640	945,00	2 886,74	7 168,06	10 054,80	0,033	0,348
			10,64		10,640						
8	014	611315403	Oprava vnitřní vápenné hrubé omítky ostění v rozsahu plochy přes 30 do 50 %	m2	10,640	406,00	1 853,06	2 466,78	4 319,84	0,026	0,278
			10,64		10,640						
9	014	612315301	Vyrovnání parapetu, betonek pod parapet, začistění	m2	1,080	893,00	284,81	679,63	964,44	0,030	0,032
			(1,8*0,3)*2		1,080						
10	011	633811111	Broušení nerovností betonových podlah do 2 mm - stržení šlemu, snížení nerovnosti-chodbička	m2	3,500	372,00	180,67	1 121,33	1 302,00	0,000	0,000
9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							1 099,94	17 106,00	18 205,94		0,005
11	003	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	34,700	62,50	735,29	1 433,46	2 168,75	0,000	0,005
			34,7		34,700						
12	R	992113	Protiprachové opatření na chodbě	kpl	1,000	1 335,00	0,00	1 335,00	1 335,00	0,000	0,000
			1		1,000						

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Pce DPS Dubina-5.ET-Vícepráce-bunka D 10

Objekt:

Objednatel: Město Pardubice

Zhotovitel: Chrupa stav.spol. s r.o. Pce, Raisova 232

Místo: Pardubice

Zpracoval:

Datum: 10. 10. 2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka celkem	Montáž celkem	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
13	013	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %-(koupelna)- (URS 111,- minus (10%)-11,10=99,90)	m2	24,400	99,90	0,00	2 437,56	2 437,56	0,000	0,000
			24,4		24,400						
14	R	979115000	Demontáž terac.parapetů	m	4,200	98,00	0,00	411,60	411,60	0,000	0,000
			2,1*2		4,200						
15	013	997013112	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot ručně přes areál DPS-zvětšená náročnost	t	9,150	780,00	0,00	7 137,00	7 137,00	0,000	0,000
16	011	998017003	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v přes 9 do 12 m	t	1,765	1 210,00	0,00	2 135,65	2 135,65	0,000	0,000
		997	Přesun sutě				364,65	2 215,73	2 580,38		0,000
17	006	997006002	Úprava stavebního odpadu-třídění na jednotlivé druhy	t	1,122	158,00	0,00	177,28	177,28	0,000	0,000
18	013	997013153	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m s omezením mechanizace	t	1,122	1 420,00	0,00	1 593,24	1 593,24	0,000	0,000
19	013	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,122	269,00	0,00	301,82	301,82	0,000	0,000
20	013	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	10,098	14,20	0,00	143,39	143,39	0,000	0,000
			1,122*9		10,098						
21	013	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směšného stavebního a demoličního kód odpadu 17 09 04	t	1,122	325,00	364,65	0,00	364,65	0,000	0,000
		PSV	Práce a dodávky PSV				2 210,13	50 056,77	52 266,90		0,001
		733	Ústřední vytápění				842,13	8 573,37	9 415,50		0,001
22	R	733323102	Potrubí měděné D 15x1 mm	m	3,000	280,00	0,00	840,00	840,00	0,000	0,000
			3		3,000						
23	R	733224222	Úprava přípojky z trubek CU	ks	4,000	397,00	0,00	1 588,00	1 588,00	0,000	0,000
			4		4,000						
24	731	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné D do 35x1,5	m	3,000	22,50	0,57	66,93	67,50	0,000	0,000
			3		3,000						
25	731	734221532	Ventil závitový termostatický rohový jednoregulační G 1/2 PN 16 do 110°C bez hlavice ovládání	kus	1,000	280,00	218,84	61,16	280,00	0,000	0,000
			1		1,000						
26	731	734221552	Ventil závitový termostatický přímý dvouregulační G 1/2 PN 16 do 110°C bez hlavice ovládání	kus	1,000	420,00	359,50	60,50	420,00	0,000	0,000
			1		1,000						

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Pce DPS Dubina-5.ET-Vícepráce-bunka D 10

Objekt:

Objednatel: Město Pardubice

Zhotovitel: Chrupa stav.spol. s r.o. Pce, Raisova 232

Místo: Pardubice

Zpracoval:

Datum: 10. 10. 2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka celkem	Montáž celkem	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
27	731	734221686	Termostatická hlavice vosková PN 10 do 110°C otopných těles VK	kus	1,000	280,00	263,22	16,78	280,00	0,000	0,000
			1		1,000						
28	R	7351592230	Uprava rozvodu topeni s ohledem na příčky mezi ložnicemi	kpl	1,000	5 940,00	0,00	5 940,00	5 940,00	0,000	0,000
741 Elektroinstalace - silnoproud							0,00	24 485,00	24 485,00		0,000
29	R	741001	koaxiální kabel propojení až k TV rozvad.	m	66,000	26,00	0,00	1 716,00	1 716,00	0,000	0,000
			30+36		66,000						
30	R	741004	Ventilátor střešní	hod	22,000	425,00	0,00	9 350,00	9 350,00	0,000	0,000
31	R	000141005	kabel 1 kV 3x1,5+chodby	m	72,000	28,00	0,00	2 016,00	2 016,00	0,000	0,000
32	R	000141106	kabel dtto 5x1,5+chodby	m	32,000	28,00	0,00	896,00	896,00	0,000	0,000
33	R	141107	Kabel 5x1,5 nové ovládání ventilátoru	m	22,000	69,00	0,00	1 518,00	1 518,00	0,000	0,000
			22		22,000						
34	R	000141107	kabel dtto 3x2,5+chodby	m	73,000	28,00	0,00	2 044,00	2 044,00	0,000	0,000
			73		73,000						
35	R	741007	doplnění pospojování a uvedení na stejný potenciál, vodič CY 10zž	m	45,000	41,00	0,00	1 845,00	1 845,00	0,000	0,000
36	R	741003	koaxiální kabel-přeložení rozvodu STA dle požadavku uživatele	hod	12,000	425,00	0,00	5 100,00	5 100,00	0,000	0,000
766 Konstrukce truhlářské							1 368,00	16 998,40	18 366,40		0,000
37	766	766692111	Montáž parapetu š do 30 cm dl. do 175 cm	kus	2,000	391,00	0,00	782,00	782,00	0,000	0,000
38		550000	Dodávka parapetu lamino	m	3,600	380,00	1 368,00	0,00	1 368,00	0,000	0,000
			1,8*2		3,600						
776 Podlahy povlakové							0,00	16 216,40	16 216,40		0,000
39	R	77611112R	Příprava podkladu zdrsnění podlah podkladu betonového-přebroušení (bývalý špajz)-viz pol.122 rozpočtu	m2	1,200	47,00	0,00	56,40	56,40	0,000	0,000
40	R	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah-vyrovnaní výškového rozdílu pokojů samonivelací 2x-viz pol.rozpoč.123	m2	12,500	15,00	0,00	187,50	187,50	0,000	0,000
41	R	776121112	Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná podlah-viz pol.rozpočtu 124	m2	12,500	37,00	0,00	462,50	462,50	0,000	0,000
42	R	776141715R	Příprava podkladu vyrovnaní samonivelační stěrkaupodlah min.pevnost 20MPa tl.10-15 mm-viz pol.rozpočtu 125	m2	25,000	198,00	0,00	4 950,00	4 950,00	0,000	0,000
			12,5*2		25,000						
HZS Hodinové zúčtovací sazby							0,00	10 560,00	10 560,00		0,000
43	R	HZS1292	Hodinové zúčtovací sazby profesi HSV pomocné práce stavebni dělník-pro vícepráce-viz pol.rozpočtu 148	hod	15,000	330,00	0,00	4 950,00	4 950,00	0,000	0,000

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Pce DPS Dubina-5.ET-Vícepráce-bunka D 10

Objekt:

Objednatel: Město Pardubice

Zhotovitel: Chrupa stav.spol. s r.o. Pce, Raisova 232

Místo: Pardubice

Zpracoval:

Datum: 10. 10. 2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka celkem	Montáž celkem	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
44	R	HZS 2492	Hodinové zúčtovací sazby prací PSV zednické výpomocí a pomocné práce PSV-viz pol.rozpočtu 149	hod	17,000	330,00	0,00	5 610,00	5 610,00	0,000	0,000

Celkem

12 403,76

106 602,77

119 006,53

1,766

Položky dle SOD

Vlastní kalkulace

JRS v. 10%

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Pce DPS Dubina-5.ET-Vícepráce-bunka D 25

Objekt:

Objednatel: Město Pardubice

Zhotovitel: Chrupa stav.spol. s r.o. Pce, Raisova 232

Místo: Pardubice

Zpracoval:

Datum: 10.10.2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka celkem	Montáž celkem	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
HSV Práce a dodávky HSV							10 571,80	55 866,07	66 437,87		1,792
6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							9 555,38	37 927,77	47 483,15		1,787
1	R	612321131R	Potažení vnitřních ploch aktivovaným štukem- strop - (URS 172,- minus (10%)-17,20=154,80)	m2	34,700	154,80	0,00	5 371,56	5 371,56	0,000	0,000
			34,7		34,700						
2	014	612325416	Přeštukování stěn - (URS 282,-minus (10%)-28,20=253,80)	m2	47,280	253,80	1 626,43	10 373,23	11 999,66	0,009	0,440
			47,28		47,280						
3	R	781479178	Nátěr penetrační- pod štuk- (URS 86,- minus (10%)-8,60= 77,40)	m2	47,280	77,40	0,00	3 659,47	3 659,47	0,000	0,000
			47,28		47,280						
4	014	611325403	Oprava vnitřní vápenocementové hrubé omítky stropů v rozsahu plochy přes 30 do 50 %-ložnice- (URS 324,-minus (10%)-32,40=291,60)	m2	25,400	291,60	2 262,12	5 144,52	7 406,64	0,026	0,663
			25,4		25,400						
5	R	612316203	Oškrabání stropu ve vstup.chodbě, bandáže,penetrace štuk	m2	9,300	212,00	0,00	1 971,60	1 971,60	0,000	0,000
			9,3		9,300						
6	014	612315302	Vápenná štuková omítka ostění nebo nadpraží u 2 ks oken a vstup. dveří	m2	10,640	945,00	2 886,74	7 168,06	10 054,80	0,033	0,348
			10,64		10,640						
7	014	611315403	Oprava vnitřní vápenné hrubé omítky ostění v rozsahu plochy přes 30 do 50 %	m2	10,640	406,00	1 853,06	2 466,78	4 319,84	0,026	0,278
			10,64		10,640						
8	014	612315301	Vyrovnání parapetu, betonek pod parapet, začištění	m2	1,080	893,00	284,81	679,63	964,44	0,030	0,032
			(1,8*0,3)*2		1,080						
9	776	776141112	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 20 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	3,500	327,00	642,22	502,28	1 144,50	0,008	0,027
			3,5		3,500						
10	R	693131114	Mazanina z betonu prostáho bez zvýšených nároků na prostředí tl.50-80 mm tř C 16/20 (koupelna)-viz pol.15 rozp.SOD	m3	0,138	4 280,00	0,00	590,64	590,64	0,000	0,000
			2,3*0,06		0,138						
9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							1 016,42	17 938,30	18 954,72		0,005
11	003	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	34,700	62,50	735,29	1 433,46	2 168,75	0,000	0,005
			34,7		34,700						
12	R	992113	Protiprachové opatření na chodbě	kpl	1,000	1 335,00	0,00	1 335,00	1 335,00	0,000	0,000

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Pce DPS Dubina-5.ET-Vícepráce-bunka D 25

Objekt:

Objednatel: Město Pardubice

Zhotovitel: Chrupa stav.spol. s r.o. Pce, Raisova 232

Místo: Pardubice

Zpracoval:

Datum: 10.10.2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka celkem	Montáž celkem	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
1					1,000						
13	R	992116	Zakrytí zábradlí a balkonu	kpl	1,000	1 480,00	0,00	1 480,00	1 480,00	0,000	0,000
14	013	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %-(koupelna)- (URS 111,- minus(10%)-11,10=99,90)	m2	18,815	99,90	0,00	1 879,62	1 879,62	0,000	0,000
(2,1*3)*2,65+(0,8*2,65)					18,815						
15	R	979115000	Demontáž terac. parapetů	m	4,200	98,00	0,00	411,60	411,60	0,000	0,000
2,1*2					4,200						
16	013	997013112	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot ručně přes areál DPS-zvětšená náročnost	t	8,200	780,00	0,00	6 396,00	6 396,00	0,000	0,000
17	011	998017003	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v přes 9 do 12 m	t	1,792	1 210,00	0,00	2 168,32	2 168,32	0,000	0,000
18	013	965041331	Bourání mazanin škvárobetonových tl do 100 mm pl do 4 m2 -viz pol.39.rozpočtu SOD)-(podlaha v původní koupelně)	m3	0,138	2 980,00	0,00	411,24	411,24	0,000	0,000
2,3*0,06					0,138						
997 Přesun sutě							281,13	2 423,06	2 704,19		0,000
19	006	997006002	Úprava stavebního odpadu-třídění na jednotlivé druhy	t	1,242	158,00	0,00	196,24	196,24	0,000	0,000
20	013	997013153	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m s omezením mechanizace	t	1,242	1 420,00	0,00	1 763,64	1 763,64	0,000	0,000
21	013	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,242	269,00	0,00	334,10	334,10	0,000	0,000
22	013	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	9,090	14,20	0,00	129,08	129,08	0,000	0,000
1,01*9					9,090						
23	013	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního kódu odpadu 17 09 04	t	0,865	325,00	281,13	0,00	281,13	0,000	0,000
PSV Práce a dodávky PSV							8 421,94	34 156,24	42 578,18		0,080
733 Ústřední vytápění							5 225,44	9 980,76	15 206,20		0,030
24	731	733223102	Potrubi měděné tvrdé spojované měkkým pájením D 15x1 mm	m	3,000	280,00	461,88	378,12	840,00	0,000	0,001
3					3,000						
25	R	733224222	Úprava přípojky z trubek CU	ks	4,000	397,00	0,00	1 588,00	1 588,00	0,000	0,000
4					4,000						
26	731	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné D do 35x1,5	m	3,000	22,40	0,57	66,63	67,20	0,000	0,000
3					3,000						

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Pce DPS Dubina-5.ET-Vícepráce-bunka D 25

Objekt:

Objednatel: Město Pardubice

Zhotovitel: Chrupa stav.spol. s r.o. Pce, Raisova 232

Místo: Pardubice

Zpracoval:

Datum: 10.10.2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka celkem	Montáž celkem	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
27	731	734221532	Ventil závitový termostatický rohový jednoregulační G 1/2 PN 16 do 110°C bez hlavice ovládání	kus	1,000	368,00	287,62	80,38	368,00	0,000	0,000
					1	1,000					
28	731	734221552	Ventil závitový termostatický přímý dvouregulační G 1/2 PN 16 do 110°C bez hlavice ovládání	kus	1,000	420,00	359,50	60,50	420,00	0,000	0,000
					1	1,000					
29	731	734221686	Termostatická hlavice vosková PN 10 do 110°C otopných těles VK	kus	1,000	280,00	263,22	16,78	280,00	0,000	0,000
					1	1,000					
30	731	735151575	Uprava rozv.topného potrubí s ohledem napojení ve stavající chodbě	kus	1,000	3 970,00	3 852,65	117,35	3 970,00	0,028	0,028
					1	1,000					
31	731	735159210	Montáž otopných těles panelových dvouřadých dl do 1140 mm	kus	1,000	453,00	0,00	453,00	453,00	0,000	0,000
					1	1,000					
32	R	7351592230	Uprava rozv.topného potrubí s ohledem na příčky mezi ložnicemi	kpl	1,000	7 220,00	0,00	7 220,00	7 220,00	0,000	0,000
							0,00	22 187,00	22 187,00		0,000
741 Elektroinstalace - silnoproud											
33	R	00014115	kabel 1 kVPRA Fla Dur 3x1,5 + chodby	m	68,000	28,00	0,00	1 904,00	1 904,00	0,000	0,000
34	R	741001	Mont.ventilátorů na střeše přepojení po celé trase do D10 a rozvaděče	hod	28,000	425,00	0,00	11 900,00	11 900,00	0,000	0,000
35	R	741001	koaxiální kabel propojen až do rozvaděče	m	80,000	26,00	0,00	2 080,00	2 080,00	0,000	0,000
					80	80,000					
36	R	000141105	kabel pro nové ovlád.ventilát. 5x1,5	m	45,000	28,00	0,00	1 260,00	1 260,00	0,000	0,000
37	R	000141106	kabel 5x1,5 + chodby	m	12,000	28,00	0,00	336,00	336,00	0,000	0,000
38	R	00014105	kabel 3x2,5 + chodby	m	70,000	28,00	0,00	1 960,00	1 960,00	0,000	0,000
39	R	741004	doplnění pospojování a uvedení na stejný potenciál, vodič CY 10zž	m	67,000	41,00	0,00	2 747,00	2 747,00	0,000	0,000
							1 368,00	782,00	2 150,00		0,000
766 Konstrukce truhlářské											
40	766	766692111	Montáž parapetů š do 30 cm dl. do 175 cm	kus	2,000	391,00	0,00	782,00	782,00	0,000	0,000
41		550000	Dodávka parapetů lamino	m	3,600	380,00	1 368,00	0,00	1 368,00	0,000	0,000
					1,8*2	3,600					
							1 828,50	1 206,48	3 034,98		0,050
781 Dokončovací práce - obklady											
42	781	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační-oprava obkladu-viz pol.rozpočtu 112	m2	2,600	56,00	82,26	63,34	145,60	0,000	0,001
					2*1,3	2,600					
43	781	781474115	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých přes 22 do 25 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem-viz pol.rozpočtu 114	m2	2,600	646,00	536,46	1 143,14	1 679,60	0,006	0,016
44	597	59761039	obklad keramický hladký do 22-25 ks/m2 -viz pol.rozpočtu115	m2	2,860	423,00	1 209,78	0,00	1 209,78	0,012	0,034

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Pce DPS Dubina-5.ET-Vícepráce-bunka D 25

Objekt:

Objednatel: Město Pardubice

Zhotovitel: Chrpa stav.spol. s r.o. Pce, Raisova 232

Místo: Pardubice

Zpracoval:

Datum: 10.10.2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka celkem	Montáž celkem	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	----------------	---------------	-------------	----------	-----------------

2,6 * 1,1

2,860

721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

719,61

13 313,30

14 032,91

0,010

45	721	721140806	Demontáž potrubí litinové DN přes 100 do 200- (URS 247-10% t.j. 24,7=222,3 Kč)	m	4,200	222,30	0,00	933,66	933,66	0,000	0,000
46	721	721174045	Kanalizační potrubí HT 110 -náhrada, cena viz smluvní rozpočet	m	4,200	335,00	664,61	742,39	1 407,00	0,002	0,009

722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod

55,00

11 637,25

11 692,25

0,000

47	721	722130801	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové DN do 25-ST,TUV.CIRK. (74,2-10%=66,78)	bm	12,500	66,78	0,00	834,75	834,75	0,000	0,000
48	R	722173402	Potrubí z PE D 20 PN 16	bm	12,500	180,00	0,00	2 250,00	2 250,00	0,000	0,000
49	R	722181221	Izolační materiál tepel.vodiv. při 10 st.C 0,038 Wm-1 K-1	bm	12,500	45,00	0,00	562,50	562,50	0,000	0,000
50	721	722190901	Uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách-napojení - cena viz SOD	pár	4,000	355,00	0,00	1 420,00	1 420,00	0,000	0,000
51	R	72210001R	Závěsný a montážní materiál	ks	1,000	3 500,00	0,00	3 500,00	3 500,00	0,000	0,000

776 Podlahy povlakové

55,00

3 070,00

3 125,00

0,000

52	776	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah-viz pol.100 rozpočtu SOD-(vyrovnání výšk.rozdílů ložnic)	m2	12,500	15,00	0,00	187,50	187,50	0,000	0,000
53	776	776121112	Příprava podkladu vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah-viz pol.rozpočtu 101.	m2	12,500	37,00	55,00	407,50	462,50	0,000	0,000
54	R	776141115	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkaou pevnosti 20MPa, tl.10-15 mm -viz pol.102 rozp.(srovnání výšk.rozdílů podlah ložnic)	m2	12,500	198,00	0,00	2 475,00	2 475,00	0,000	0,000

Celkem

19 713,35

103 335,61

123 048,96

1,882

Položky dle SOD

Vlastní kalkulace

URS s max. 10%

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Pce DPS Dubina-4.ET-Vícepráce-bunka C 17
Objekt:

Objednatel: Město Pardubice
Zhotovitel: Chrupa stav.spol. s r.o. Pce, Raisova 232
Místo: Pardubice

Zpracoval:
Datum: 8. 9. 2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka celkem	Montáž celkem	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
HSV Práce a dodávky HSV							10 008,06	67 991,28	77 999,34		1,765
6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							8 982,87	38 477,42	47 460,29		1,761
1	R	612321131R	Potažení stěn aktivním štukem-St.deník 30.5. a 5.5.2023 (URS 172,- minus (10%)-17,20=154,80) 14,9+10,5+9,3	m2	34,700	154,80	0,00	5 371,56	5 371,56	0,000	0,000
2	014	612325416	Přeštukování stěn - St.deník 8.6.2023 (URS 282,- minus (10%)-28,2=253,8) (5,17+2,87+2,5+4,25+3,05)*2,65	m2	47,276	253,80	1 626,29	10 372,36	11 998,65	0,009	0,440
3	R	781479178	Nátěr penetrační- pod štuk-SD 8.6.2023 (URS 86,-minus (10%)-8,60=77,40) 47,276	m2	47,276	77,40	0,00	3 659,16	3 659,16	0,000	0,000
4	014	611325403	Oprava vnitřní vápenocementové hrubé omítky stropů v rozsahu plochy přes 30 do 50 %-ložnice- St.den. 5.6.2023 (URS 334,-minus (10%)-33,40= 300,60) 10,5+14,9	m2	25,400	300,60	2 331,97	5 303,27	7 635,24	0,026	0,663
5	R	623100	Zapravení ventilačních otvorů v bývalé spíži	hod	4,500	330,00	0,00	1 485,00	1 485,00	0,000	0,000
6	R	612316203	Oškrabání stropu ve vstup.chodbě, bandáže,penetrace štuk- St.den. 31.5.2023 9,3	m2	9,300	212,00	0,00	1 971,60	1 971,60	0,000	0,000
7	014	612315302	Vápenná štuková omítka ostění nebo nadpraží -vyrovnání a ošukování u 2 ks oken a vstup. dveří St.deník 6.6.2023 a 11.7.2023 (1,5+1,8+1,5)*2+(2+1,2+2)*0,2	m2	10,640	945,00	2 886,74	7 168,06	10 054,80	0,033	0,348
8	014	611315403	Oprava vnitřní vápenné hrubé omítky ostění v rozsahu plochy přes 30 do 50 %-St.deník viz předešlá pol.	m2	10,640	406,00	1 853,06	2 466,78	4 319,84	0,026	0,278
9	014	612315301	Vyrovnání parapetu, betonek pod parapet, --St.deník 6.6.2023 (1,8*0,3)*2	m2	1,080	893,00	284,81	679,63	964,44	0,030	0,032
9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							1 025,19	29 513,86	30 539,05		0,005
10	003	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2 34,7	m2	34,700	62,50	735,29	1 433,46	2 168,75	0,000	0,005
11	R	992113	Protiprachové opatření na chodbě 1	kpl	1,000	1 335,00	0,00	1 335,00	1 335,00	0,000	0,000
12	R	992114	Bourání prostupů do chodby pro rozvody TUV,SUV,kanaliz. vč.zazdění a koml.oštuk.-na chodbu pro kuchynku.-Stav.deník 31.5.2023 3	kpl	3,000	3 980,00	0,00	11 940,00	11 940,00	0,000	0,000
13	R	992116	Zakrytí zábradlí a balkonu	kpl	1,000	1 480,00	0,00	1 480,00	1 480,00	0,000	0,000
14	013	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %-(koupelna)-St.den.9.5.2023 (URS 111,-minus (10%)-11,10=99,90)	m2	18,815	99,90	0,00	1 879,62	1 879,62	0,000	0,000

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Pce DPS Dubina-4.ET-Vícepráce-bunka C 17

Objekt:

Objednatel: Město Pardubice

Zhotovitel: Chrpa stav.spol. s r.o. Pce, Raisova 232

Místo: Pardubice

Zpracoval:

Datum: 8. 9. 2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka celkem	Montáž celkem	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
					(2,1*3)*2,65+(0,8*2,65)		18,815				
15	R	979115000	Demontáž terac.parapetu- St.deník 5.6.2023	m	4,200	98,00	0,00	411,60	411,60	0,000	0,000
					2,1*2		4,200				
16	013	997013112	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot ručně přes areál DPS-zvětšená náročnost-St.deník 4.5.2023	t	9,150	780,00	0,00	7 137,00	7 137,00	0,000	0,000
17	011	998017003	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v přes 9 do 12 m	t	1,765	1 210,00	0,00	2 135,65	2 135,65	0,000	0,000
							289,90	1 761,53	2 051,43	0,000	0,000
18	006	997006002	Úprava staveb.odpadu-třídění na jednotlivé druhy	t	0,892	158,00	0,00	140,94	140,94	0,000	0,000
19	013	997013153	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m s omezením mechanizace	t	0,892	1 420,00	0,00	1 266,64	1 266,64	0,000	0,000
20	013	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,892	269,00	0,00	239,95	239,95	0,000	0,000
21	013	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	8,028	14,20	0,00	114,00	114,00	0,000	0,000
					0,892*9		8,028				
22	013	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního kód odpadu 17 09 04	t	0,892	325,00	289,90	0,00	289,90	0,000	0,000
							1 587,24	66 505,27	68 092,51	0,101	0,101
							0,00	7 689,51	7 689,51	0,000	0,000
23	R	721100911	Zazátkování hrdla potr.DN 50	ks	1,000	85,00	0,00	85,00	85,00	0,000	0,000
					1		1,000				
24	R	721174043	Kanalizační potrubí a tvarovky 50	ks	2,000	210,00	0,00	420,00	420,00	0,000	0,000
25	R	721194105R	Vyvedení a upev.odpad.výustek DN 50	ks	1,000	103,00	0,00	103,00	103,00	0,000	0,000
26	R	72210004Rb	Stavební přípomoc	kpl	1,000	1 250,00	0,00	1 250,00	1 250,00	0,000	0,000
27	R	721290111R	Zkouška těs.potr. do DN125	m	1,000	102,00	0,00	102,00	102,00	0,000	0,000
28	R	722130901	Nástěnka pro bat. 1/2"	pár	2,000	318,00	0,00	636,00	636,00	0,000	0,000
29	R	722173402	Potrubí z PE 20/16	m	3,000	177,00	0,00	531,00	531,00	0,000	0,000
30	R	722181221	Izolační materiál se strukt.uzavř.buněk-tepel izolace	m	3,000	45,00	0,00	135,00	135,00	0,000	0,000
31	R	72210004R	Staveb.přípomoc	kpl	1,000	2 650,00	0,00	2 650,00	2 650,00	0,000	0,000
32	R	722220111	Nástěnka pro výtok.ventil G 1/2"	ks	2,000	79,00	0,00	158,00	158,00	0,000	0,000
33	R	722190904	Napoj. na stáv.rozvod	m	2,000	355,00	0,00	710,00	710,00	0,000	0,000
34	R	722290226	Zkouška těs. potr. DN do 50mm	m	3,000	255,17	0,00	765,51	765,51	0,000	0,000
35	R	722290234	Proplach potr. DN do 80	m	3,000	48,00	0,00	144,00	144,00	0,000	0,000
							0,00	13 572,00	13 572,00	0,000	0,000
36	R	733223102	Potr. měděná 15x1mm	m	3,000	280,00	0,00	840,00	840,00	0,000	0,000
					3		3,000				

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Pce DPS Dubina-4.ET-Vícepráce-bunka C 17

Objekt:

Objednatel: Město Pardubice

Zhotovitel: Chrupa stav.spol. s r.o. Pce, Raisova 232

Místo: Pardubice

Zpracoval:

Datum: 8. 9. 2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka celkem	Montáž celkem	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
37	R	733224222	Úprava přípojky z trubek CU	ks	4,000	200,00	0,00	800,00	800,00	0,000	0,000
			4		4,000						
38	R	733291101	Zkouška těsnostipotr.měděného do D 35x1,5	m	3,000	23,00	0,00	69,00	69,00	0,000	0,000
			3		3,000						
39	R	734221532	Šroubení regulační G 1/2"	ks	1,000	280,00	0,00	280,00	280,00	0,000	0,000
			1		1,000						
40	R	734221552	Ventil závit.termostatický G 1/2	ks	1,000	420,00	0,00	420,00	420,00	0,000	0,000
			1		1,000						
41	R	734221686	Termostat.hlavice těles VK	ks	1,000	280,00	0,00	280,00	280,00	0,000	0,000
			1		1,000						
42	R	735151575	Otop.těleso 600/800 mm, 1343W	ks	1,000	3 970,00	0,00	3 970,00	3 970,00	0,000	0,000
			1		1,000						
43	R	735159210	Montáž otop.těles dl do 1140	ks	1,000	453,00	0,00	453,00	453,00	0,000	0,000
			1		1,000						
44	731	735159220	Úprava rozvodu topného potrubí s ohledem na příčky mezi ložnicemi	kpl	1,000	6 460,00	0,00	6 460,00	6 460,00	0,000	0,000
		741	Elektroinstalace - silnoproud				0,00	40 229,00	40 229,00		0,000
45	R	741001	koaxiální kabel propojení až k TV rozvad.	m	160,000	26,00	0,00	4 160,00	4 160,00	0,000	0,000
46	R	000141005	kabel 1 kVPRA Fla Dur 3x1,5 + chodby	m	64,000	56,00	0,00	3 584,00	3 584,00	0,000	0,000
47	R	000141105	kabel dtto 5x1,5 + chodby	m	44,000	28,00	0,00	1 232,00	1 232,00	0,000	0,000
48	R	000141106	kabel dtto 3x2,5 + chodby	m	70,000	28,00	0,00	1 960,00	1 960,00	0,000	0,000
49	R	741008	chodba-zásuvky TV,Chránič 16A-4x, kabel 3x2,5-dod+mont	kpl	1,000	4 380,00	0,00	4 380,00	4 380,00	0,000	0,000
50	R	741008	zásuvky TV montáž + zprovoznění C18, C11	hod	7,000	480,00	0,00	3 360,00	3 360,00	0,000	0,000
51	R	741020	Mont ventilátoru na střeše,propoj. C 1 a C 2 a propoj. rozvaděče	hod	33,000	425,00	0,00	14 025,00	14 025,00	0,000	0,000
52	R	741011	kabel proventilátory 1kV 5x1,5 C 1, C2	m	140,000	28,00	0,00	3 920,00	3 920,00	0,000	0,000
53	R	741012	doplnění pospojování a uvedení na stejný potenciál, vodič CY 10žž	m	88,000	41,00	0,00	3 608,00	3 608,00	0,000	0,000
		766	Konstrukce truhlářské				1 368,00	782,00	2 150,00		0,000
54	766	766692111	Montáž parapetů š do 30 cm dl. do 175 cm	kus	2,000	391,00	0,00	782,00	782,00	0,000	0,000
55		550000	Dodávka parapetů lamino	m	3,600	380,00	1 368,00	0,00	1 368,00	0,000	0,000
			1,8*2		3,600						
		784	Dokončovací práce - malby a tapety				219,24	4 232,76	4 452,00		0,101
56	784	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3.80 m-stropy ložnic -St.deník 25.5.2023	m2	84,000	35,00	3,36	2 936,64	2 940,00	0,001	0,084
			(15*2,8)*2		84,000						
57	784	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3.80 m- St.deník 25.5.2023	m2	84,000	18,00	215,88	1 296,12	1 512,00	0,000	0,017

Celkem

Položky dle SOD

11 595,30

Vlastní kalkulace

134 496,55

146 091,85

JRS minus 10%

1,866

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Pce DPS Dubina-4.ET-Vícepráce-bunka C 19

Objekt:

Objednatel: Město Pardubice

Zhotovitel: Chrupa stav.spol. s r.o. Pce, Raisova 232

Místo: Pardubice

Zpracoval:

Datum: 8. 9. 2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka celkem	Montáž celkem	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
HSV Práce a dodávky HSV							10 193,63	60 666,00	70 859,63		1,765
6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							9 093,69	39 440,00	48 533,69		1,761
1	R	612321131R	Potažení vnitřních ploch aktivovaným štukem- strop -St.deník 30.5 a 5.5.2023 (URS 172,- minus (10%)-17,20=154,80)	m2	34,700	154,80	0,00	5 371,56	5 371,56	0,000	0,000
			34,7		34,700						
2	014	612325416	Přeštukování stěn - St.deník 8.6.2023 (URS 282,- minus (10%)-28,20=253,80)	m2	47,276	253,80	1 626,29	10 372,36	11 998,65	0,009	0,440
			(5,17+2,87+2,5+4,25+3,05)*2,65		47,276						
3	R	781479178	Nátěr penetrační- pod štuk-SD 8.6.2023-(URS 86,-minus (10%)-8,60=77,40)	m2	47,276	77,40	0,00	3 659,16	3 659,16	0,000	0,000
			47,276		47,276						
4	014	611325403	Oprava vnitřní vápenocementové hrubé omítky stropů v rozsahu plochy přes 30 do 50 %-ložnice- St.den. 5.6.2023 (URS 324 minus (10%)-32,40=291,60)	m2	25,400	291,60	2 262,12	5 144,52	7 406,64	0,026	0,663
			10,5+14,9		25,400						
5	R	623100	Zapravení ventilačních otvorů v bývalé spíži	hod	4,500	330,00	0,00	1 485,00	1 485,00	0,000	0,000
6	R	612316203	Oškrabání stropu ve vstup.chodbě, bandáže,penetrace štuk- St.den. 31.5.2023	m2	9,300	212,00	0,00	1 971,60	1 971,60	0,000	0,000
			9,3		9,300						
7	014	612315302	Vápenná štuková omítko ostění nebo nadpraží -vyrovnání a oštukování u 2 ks oken a vstup. dveří St.deník 6.6.2023 a 11.7.2023	m2	10,640	945,00	2 886,74	7 168,06	10 054,80	0,033	0,348
			10,64		10,640						
8	014	611315403	Oprava vnitřní vápenné hrubé omítky ostění v rozsahu plochy přes 30 do 50 %-St.deník viz předešlá pol.	m2	10,640	406,00	1 853,06	2 466,78	4 319,84	0,026	0,278
			10,64		10,640						
9	014	612315301	Vyrovnání parapetu, betonek pod parapet, začišťení-St.deník 6.6.2023	m2	1,080	893,00	284,81	679,63	964,44	0,030	0,032
			(1,8*0,3)*2		1,080						
10	011	633811111	Broušení nerovností betonových podlah do 2 mm - stržení šlemu, snížení nerovností-chodbička -St.deník 8.6.2023	m2	3,500	372,00	180,67	1 121,33	1 302,00	0,000	0,000
9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							1 099,94	21 226,00	22 325,94		0,005
11	003	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	34,700	62,50	735,29	1 433,46	2 168,75	0,000	0,005
			34,7		34,700						
12	R	992113	Protiprachové opatření na chodbě	kpl	1,000	1 335,00	0,00	1 335,00	1 335,00	0,000	0,000
			1		1,000						

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Pce DPS Dubina-4.ET-Vícepráce-bunka C 19

Objekt:

Objednatel: Město Pardubice

Zhotovitel: Chrupa stav.spol. s r.o. Pce, Raisova 232

Místo: Pardubice

Zpracoval:

Datum: 8. 9. 2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka celkem	Montáž celkem	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
13	R	992116	Zakrytí zábradlí a balkonu	kpl	1,000	1 480,00	0,00	1 480,00	1 480,00	0,000	0,000
14	013	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %-(koupelna)-St.den.9.5.2023 (URS 111,- minus (10%)-11,10=99,90)	m2	24,400	99,90	0,00	2 437,56	2 437,56	0,000	0,000
			24,4		24,400						
15	R	979115000	Demontáž terac.parapetů- St.deník 5.6.2023	m	4,200	98,00	0,00	411,60	411,60	0,000	0,000
			2,1*2		4,200						
16	013	997013112	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot ručně přes areál DPS-zvětšená náročnost-St.deník 4.5.2023	t	9,150	780,00	0,00	7 137,00	7 137,00	0,000	0,000
17	R	997015000	Uložení koax.kabelů do rýhy a přebetonování-levá ložnice C 19 - St.deník 14.6.2023	kpl	1,000	2 640,00	0,00	2 640,00	2 640,00	0,000	0,000
			1		1,000						
18	011	998017003	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v přes 9 do 12 m	t	1,765	1 210,00	0,00	2 135,65	2 135,65	0,000	0,000
			997 Přesun sutě				364,65	2 215,73	2 580,38		0,000
19	006	997006002	Úprava stavebního odpadu-třídění na jednotlivé druhy	t	1,122	158,00	0,00	177,28	177,28	0,000	0,000
20	013	997013153	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m s omezením mechanizace	t	1,122	1 420,00	0,00	1 593,24	1 593,24	0,000	0,000
21	013	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,122	269,00	0,00	301,82	301,82	0,000	0,000
22	013	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	10,098	14,20	0,00	143,39	143,39	0,000	0,000
			1,122*9		10,098						
23	013	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního kód odpadu 17 09 04	t	1,122	325,00	364,65	0,00	364,65	0,000	0,000
			PSV Práce a dodávky PSV				6 062,78	33 474,72	39 537,50		0,029
			733 Ústřední vytápění				4 694,78	9 143,72	13 838,50		0,029
24	R	733323102	Potrubí měděné D 15x1 mm	m	3,000	280,00	0,00	840,00	840,00	0,000	0,000
			3		3,000						
25	R	733224222	Úprava přípojky z trubek CU	ks	4,000	397,00	0,00	1 588,00	1 588,00	0,000	0,000
			4		4,000						
26	731	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné D do 35x1,5	m	3,000	22,50	0,57	66,93	67,50	0,000	0,000
			3		3,000						
27	731	734221532	Ventil závitový termostatický rohový jednoregulační G 1/2 PN 16 do 110°C bez hlavice ovládání	kus	1,000	280,00	218,84	61,16	280,00	0,000	0,000

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Pce DPS Dubina-4.ET-Vícepráce-bunka C 19

Objekt:

Objednatel: Město Pardubice

Zhotovitel: Chrupa stav.spol. s r.o. Pce, Raisova 232

Místo: Pardubice

Zpracoval:

Datum: 8. 9. 2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka celkem	Montáž celkem	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
					1						
28	731	734221552	Ventil závitový termostatický přímý dvouregulační G 1/2 PN 16 do 110°C bez hlavice ovládání	kus	1,000	420,00	359,50	60,50	420,00	0,000	0,000
					1						
29	731	734221686	Termostatická hlavice vosková PN 10 do 110°C otopných těles VK	kus	1,000	280,00	263,22	16,78	280,00	0,000	0,000
					1						
30	731	735151575	Otopné těleso panelové dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy výška/délka 600/800 mm výkon 1343 W	kus	1,000	3 970,00	3 852,65	117,35	3 970,00	0,028	0,028
					1						
31	731	735159210	Montáž otopných těles panelových dvouřadých dl do 1140 mm	kus	1,000	453,00	0,00	453,00	453,00	0,000	0,000
					1						
32	R	7351592230	Uprava rozvodu topení s ohledem na přičky mezi ložnicemi	kpl	1,000	5 940,00	0,00	5 940,00	5 940,00	0,000	0,000
741 Elektroinstalace - silnoproud							0,00	23 549,00	23 549,00		0,000
33	R	741001	koaxiální kabel	m	30,000	26,00	0,00	780,00	780,00	0,000	0,000
34	R	741002	Zprovoznění světel.obvodu 2.patro	hod	12,000	425,00	0,00	5 100,00	5 100,00	0,000	0,000
35	R	741003	Mont.ventilátorů na střeše a přepojení po celé trase do C3 a rozvaděče	hod	22,000	425,00	0,00	9 350,00	9 350,00	0,000	0,000
36	R	000141005	kabel 1 kV 3x1,5+chodby	m	72,000	28,00	0,00	2 016,00	2 016,00	0,000	0,000
37	R	000141106	kabel dtto 5x1,5+chodby	m	32,000	28,00	0,00	896,00	896,00	0,000	0,000
38	R	141107	kabelpro nové ovlád.ventilátor 5x1,5	m	22,000	69,00	0,00	1 518,00	1 518,00	0,000	0,000
					22						
39	R	000141107	kabel dtto 3x2,5+chodby	m	73,000	28,00	0,00	2 044,00	2 044,00	0,000	0,000
					73						
40	R	741007	doplnění pospojování a uvedení na stejný potenciál, vodič CY 10zž	m	45,000	41,00	0,00	1 845,00	1 845,00	0,000	0,000
766 Konstrukce truhlářské							1 368,00	782,00	2 150,00		0,000
41	766	766692111	Montáž parapetů š do 30 cm dl. do 175 cm	kus	2,000	391,00	0,00	782,00	782,00	0,000	0,000
42		550000	Dodávka parapetů lamino	m	3,600	380,00	1 368,00	0,00	1 368,00	0,000	0,000
					1,8*2						
					3,600						

Celkem

16 256,41


94 140,72

110 397,13

1,794

 Položky dle SOD

 Vlastní kalkulace

 JRS s max. 10%

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Pce DPS Dubina-4.ET-Vícepráce-bunka C 27

Objekt:

Objednatel: Město Padubice

Zhotovitel: Chrpa stav.spol. s r.o. Pce, Raisova 232

Místo: Pardubice

Zpracoval:

Datum: 8. 9. 2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka celkem	Montáž celkem	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
HSV Práce a dodávky HSV							11 588,74	67 305,34	78 894,08		1,953
3 Svislé a kompletní konstrukce							1 016,94	914,85	1 931,79		0,161
1	014	340271011 XLA	Zazdívká otvoru v příčkách nebo stěnách pl přes 0,25 do 1 m2 tvárnici YTONG tl 75 mm-za WC v C 10-St.deník 29.5.2023	m2	3,000	643,93	1 016,94	914,85	1 931,79	0,054	0,161
6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							9 555,38	37 337,13	46 892,51		1,787
2	R	612321131R	Potažení vnitřních ploch aktivovaným štukem- strop -St.deník 30.5 a 5.5.2023 (URS 172,- minus (10%)-17,20=154,80)	m2	34,700	154,80	0,00	5 371,56	5 371,56	0,000	0,000
			34,7		34,700						
3	014	612325416	Přeštukování stěn - St.deník 8.6.2023 (URS 282,-minus (10%)-28,20=253,80)	m2	47,280	253,80	1 626,43	10 373,23	11 999,66	0,009	0,440
			47,28		47,280						
4	R	781479178	Nátěr penetrační- pod štuk-SD 8.6.2023 (URS 86,- minus (10%)-8,60=77,40)	m2	47,280	77,40	0,00	3 659,47	3 659,47	0,000	0,000
			47,28		47,280						
5	014	611325403	Oprava vnitřní vápenocementové hrubé omítky stropu v rozsahu plochy přes 30 do 50 %-ložnice- St.den. 5.6.2023 a 30.5.2023 (URS 324,-minus (10%)-32,40=291,60)	m2	25,400	291,60	2 262,12	5 144,52	7 406,64	0,026	0,663
			25,4		25,400						
6	R	612316203	Oškrábání stropu ve vstup.chodbě, bandáže,penetrace štuk- St.den. 31.5.2023	m2	9,300	212,00	0,00	1 971,60	1 971,60	0,000	0,000
			9,3		9,300						
7	014	612315302	Vápenná štuková omítka ostění nebo nadpraží u 2 ks oken a vstup. dveří St.deník 6.6.2023 a 11.7.2023	m2	10,640	945,00	2 886,74	7 168,06	10 054,80	0,033	0,348
			10,64		10,640						
8	014	611315403	Oprava vnitřní vápenné hrubé omítky ostění v rozsahu plochy přes 30 do 50 %-St.deník dtto předešlá pol.	m2	10,640	406,00	1 853,06	2 466,78	4 319,84	0,026	0,278
			10,64		10,640						
9	014	612315301	Vyrovnání parapetu, betonek pod parapet, začištění-St.deník 6.6.2023 (1,8*0,3)*2	m2	1,080	893,00	284,81	679,63	964,44	0,030	0,032
			1,080		1,080						
10	776	776141112	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevností 20 MPa tl přes 3 do 5 mmchodba -St.deník 7.6.2023	m2	3,500	327,00	642,22	502,28	1 144,50	0,008	0,027
			3,5		3,500						
9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							1 016,42	29 053,36	30 069,78		0,005
11	003	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	34,700	62,50	735,29	1 433,46	2 168,75	0,000	0,005
			34,7		34,700						
12	R	992113	Protiprachové opatření na chodbě	kpl	1,000	1 335,00	0,00	1 335,00	1 335,00	0,000	0,000
			1		1,000						
13	R	992114	Bourání prostupů do chodby pro rozvody TUV,SUV.kanaliz. vč.zazdění a koml.oštuk. -Stav.deník 31.5.2023	kpl	1,000	3 980,00	0,00	3 980,00	3 980,00	0,000	0,000
			1		1,000						
14	R	992116	Zakrytí zábradlí a balkonu	kpl	1,000	1 480,00	0,00	1 480,00	1 480,00	0,000	0,000

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Pce DPS Dubina-4.ET-Vícepráce-bunka C 27

Objekt:

Objednatel: Město Pardubice

Zhotovitel: Chrpa stav.spol. s r.o. Pce, Raisova 232

Místo: Pardubice

Zpracoval:

Datum: 8. 9. 2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka celkem	Montáž celkem	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
15	013	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %-(koupelna)-St.den.9.5.2023 (URS 111,- minus(10%)-11,10=99,90) (2,1*3)*2,65+(0,8*2,65)	m2	18,815	99,90	0,00	1 879,62	1 879,62	0,000	0,000
16	R	979115000	Demontáž terac.parapetů- St.deník 5.6.2023 2,1*2	m	4,200	98,00	0,00	411,60	411,60	0,000	0,000
17	013	997013112	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot ručně přes areál DPS-zvětšená náročnost-St.deník 4.5.2023	t	8,200	780,00	0,00	6 396,00	6 396,00	0,000	0,000
18	R	992115	Demontáž stropu a stěny za WC v buňce pod C 27 - buňka C10 z důvodu výměny stoupaček - viz. st.deník	kpl	1,000	7 780,00	0,00	7 780,00	7 780,00	0,000	0,000
19	011	998017003	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v přes 9 do 12 m	t	1,953	1 210,00	0,00	2 363,13	2 363,13	0,000	0,000
997 Přesun sutě								281,13	1 994,55	2 275,68	0,000
20	006	997006002	Úprava stavebního odpadu-třídění na jednotlivé druhy	t	1,010	158,00	0,00	159,58	159,58	0,000	0,000
21	013	997013153	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m s omezením mechanizace	t	1,010	1 420,00	0,00	1 434,20	1 434,20	0,000	0,000
22	013	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,010	269,00	0,00	271,69	271,69	0,000	0,000
23	013	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km 1,01*9	t	9,090	14,20	0,00	129,08	129,08	0,000	0,000
24	013	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního kódu odpadu 17 09 04	t	0,865	325,00	281,13	0,00	281,13	0,000	0,000
PSV Práce a dodávky PSV								8 703,25	34 341,85	43 045,10	0,088
733 Ústřední vytápění								5 225,44	9 980,76	15 206,20	0,030
25	731	733223102	Potrubí měděné tvrdé spojované měkkým pájením D 15x1 mm 3	m	3,000	280,00	461,88	378,12	840,00	0,000	0,001
26	R	733224222	Úprava přípojek z trubek CU 4	ks	4,000	397,00	0,00	1 588,00	1 588,00	0,000	0,000
27	731	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné D do 35x1,5 3	m	3,000	22,40	0,57	66,63	67,20	0,000	0,000
28	731	734221532	Ventil závitový termostatický rohový jednoregulační G 1/2 PN 16 do 110°C bez hlavice ovládání 1	kus	1,000	368,00	287,62	80,38	368,00	0,000	0,000
29	731	734221552	Ventil závitový termostatický přímý dvouregulační G 1/2 PN 16 do 110°C bez hlavice ovládání 1	kus	1,000	420,00	359,50	60,50	420,00	0,000	0,000
30	731	734221686	Termostatická hlavice vosková PN 10 do 110°C otopných těles VK 1	kus	1,000	280,00	263,22	16,78	280,00	0,000	0,000
31	731	735151575	Otopné těleso panelové dvoudeskové 2 přidavné přestupní plochy výška/délka 600/800 mm výkon 1343 W 1	kus	1,000	3 970,00	3 852,65	117,35	3 970,00	0,028	0,028
32	731	735159210	Montáž otopných těles panelových dvouřadých dl do 1140 mm	kus	1,000	453,00	0,00	453,00	453,00	0,000	0,000

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Pce DPS Dubina-4.ET-Vícepráce-bunka C 27

Objekt:

Objednatel: Město Padubice

Zhotovitel: Chrpa stav.spol. s r.o. Pce, Raisova 232

Místo: Pardubice

Zpracoval:

Datum: 8. 9. 2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka celkem	Montáž celkem	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
					1						
33	R	7351592230	Uprava rozv.topného potrubí s ohledem na příčky mezi ložnicemi	kpl	1,000	7 220,00	0,00	7 220,00	7 220,00	0,000	0,000
					1,000						
741 Elektroinstalace - silnoproud								0,00	22 187,00	22 187,00	0,000
34	R	00014115	kabel dtto 5x1,5 + chodby	m	68,000	28,00	0,00	1 904,00	1 904,00	0,000	0,000
35	R	741001	Mont.ventilátorů na střeše + vedení po celé trase do C10 a rozvaděče	hod	28,000	425,00	0,00	11 900,00	11 900,00	0,000	0,000
36	R	741001	koaxiální kabel propojen až do rozvaděče	m	80,000	26,00	0,00	2 080,00	2 080,00	0,000	0,000
					80						
37	R	000141105	kabel pro nové ovlád.ventilát. 5x1,5	m	45,000	28,00	0,00	1 260,00	1 260,00	0,000	0,000
38	R	000141106	kabel 5x1,5 + chodby	m	12,000	28,00	0,00	336,00	336,00	0,000	0,000
39	R	00014105	kabel 3x2,5 + chodby	m	70,000	28,00	0,00	1 960,00	1 960,00	0,000	0,000
40	R	741004	doplnění pospojování a uvedení na stejný potenciál, vodič CY 10zž	m	67,000	41,00	0,00	2 747,00	2 747,00	0,000	0,000
766 Konstrukce truhlářské								1 368,00	782,00	2 150,00	0,000
41	766	766692111	Montáž parapetů š do 30 cm dl. do 175 cm	kus	2,000	391,00	0,00	782,00	782,00	0,000	0,000
42		550000	Dodávka parapetu lamino	m	3,600	380,00	1 368,00	0,00	1 368,00	0,000	0,000
					1,8*2						
					3,600						
781 Dokončovací práce - obklady								2 109,81	1 392,09	3 501,90	0,058
43	781	781121011	Nátěr penetrační na stěnu-Buňka C 10-oprava-St.deník 29.5.2023	m2	3,000	56,00	94,92	73,08	168,00	0,000	0,001
44	781	781474115	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých přes 22 do 25 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	3,000	646,00	618,99	1 319,01	1 938,00	0,006	0,018
45	597	59761039	obklad keramický hladký do 22-25 ks/m2	m2	3,300	423,00	1 395,90	0,00	1 395,90	0,012	0,039
					3 * 1,1						
					3,300						
721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace								617,14	9 535,16	10 152,30	0,009
46	721	721140806	Demontáž potrubí litinové DN přes 100 do 200- z C27 do C10 (247-10% t.j. 24,7=222,3,Kč)	m	3,900	222,30	0,00	866,97	866,97	0,000	0,000
					3,9						
47	721	721174045	Kanalizační potrubí HT 110 -náhrada, cena viz smluvní rozpočet	m	3,900	335,00	617,14	689,36	1 306,50	0,002	0,009
722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod								0,00	7 978,83	7 978,83	0,000
48	721	722130801	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové DN do 25-ST,TUV,CIRK. (74,2-10%=66,78)	m	11,700	66,78	0,00	781,33	781,33	0,000	0,000
					3*3,9						
					11,700						
49	R	722173402	Potrubí z PE D 20 PN 16	bm	11,700	180,00	0,00	2 106,00	2 106,00	0,000	0,000
					3,9*3						
					11,700						
50	R	722181221	Izolační materiál tepel.vodiv. při 10 st.C 0,038 Wm-1 K-1	bm	11,700	45,00	0,00	526,50	526,50	0,000	0,000
51	721	722190901	Uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách-napojení - cena viz SOD	pár	3,000	355,00	0,00	1 065,00	1 065,00	0,000	0,000
					3						
					3,000						
52	R	72210001R	Závěsný a montážní materiál	ks	1,000	3 500,00	0,00	3 500,00	3 500,00	0,000	0,000
Celkem								20 909,13	111 182,35	132 091,48	2,050