

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. z.č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

mezi

1. Smluvní strany

Objednatel: Správa majetku města Vyškova, příspěvková organizace
se sídlem: Mlýnská 737/10, 682 01 Vyškov
zástupce ve věcech smluvních: Mgr. Jaroslav Hastík – ředitel
IČ: 71248234 DIČ: CZ71248234
[REDAKCE]

na straně jedné jako objednatel (dále jen objednatel

a

Zhotovitel: Jan Kaláb
se sídlem: A. B. Svojsíka 747/7, 682 01 Vyškov
zástupce ve věcech smluvních: Jan Kaláb
IČ: 62125125 DIČ: CZ6409040176
[REDAKCE]

na straně druhé jako zhotovitel (dále jen zhotovitel).

2. Předmět a místo plnění

- 2.1. Předmět díla podle této smlouvy je provedení dodávky a montáže osvětlení na akci:
Chodník k tenisovým kurtům a umělé trávě, Mlýnská 737/10
Touto smlouvou o dílo (dále jen „smlouva“) se zavazuje zhotovitel provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo specifikované v tomto čl. níže a toto dílo předat objednateli a objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení ceny za provedení tohoto díla.
- 2.2. Předmět díla – chodník od sportovní haly k fotbalovému hřišti s umělou trávou dle soupisu prací.

3. Cena díla

- 3.1. Smluvní strany si sjednaly cenu za dílo ve výši 362 720,51 Kč včetně DPH. Cena bez DPH je 299 769,02 Kč, DPH je 62 951,49 Kč.
- 3.2. Tato cena je cenou nejvýše přípustnou.
- 3.3. Výše uvedenou cenu je možno měnit na základě změn a požadavků objednatele zapsaných a odsouhlasených zhotovitelem a objednatelem a při jiných nepředvídatelných okolnostech.
- 3.4. Sjednané ceny za měrnou jednotku jsou závazné, množství bude účtováno dle skutečnosti. Případné práce nad rámec nabídky, které budou objednatelem vyžádány, budou zapsány do stavebního deníku a po vzájemném odsouhlasení účtovány.

4. Termíny plnění

- 4.1. Zahájení prací: 20.11.2023
- 4.2. Ukončení prací: 15.12.2023
- 4.3. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, i když k tomu byl řádně vyzván zhotovitelem dle bodu 4.3. a dílo nemá vady, které by bránily v užívání díla, má se za to, že dílo bylo předáno v termínu určeném k jeho převzetí, nejpozději však v den dle bodu 4.2.

5. Platební podmínky, fakturace

- 5.1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěno financování díla a zavazuje se zhotoviteli za celé řádně provedené dílo zaplatit.
- 5.2. Smluvní strany se dohodly, že cena díla bude uhrazena na základě faktury – daňového dokladů vystaveného zhotovitelem.
- 5.3. Fakturace bude vystavena na základě soupisu provedených prací odsouhlasených s objednatelem, ke dni předání a převzetí provedených prací.
- 5.4. Splatnost daňových dokladů je ujednána na 21 dnů od vystavení zhotovitelem. Platby budou prováděny bezhotovostním převodem. Dnem jejich uhrazení je den, kdy jsou zhotoviteli přepsány na účet. O dny prodlení s úhradou ceny díla, popř. její části se prodlužuje ujednaná doba dokončení díla. V případě, že se objednatel s úhradou ceny díla, či její dílčí fakturované části zpozdí po dobu delší než dvacet dnů, je zhotovitel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 5.5. Objednatel neposkytuje zálohy.

6. Sankce

- 6.1. K zajištění smluvního závazku objednatele uhradit řádně a včas cenu díla (a to i jeho dílčí fakturované části) sjednává se smluvní pokuta ve výši 0,1 % z dlužné částky denně za každý i započatý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná do tří dnů od doručení výzvy k jejímu uhrazení druhé smluvní straně.
- 6.2. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu při porušení smluvního závazku spočívajícím ve splnění dojednaného termínu dokončení díla, a to v případě, že prodlení zhotovitele přesáhne dobu dvaceti kalendářních dní od sjednaného termínu dokončení díla. Výše smluvní pokuty se dojednává ve výši 0,1 % ze sjednané ceny díla za každý den prodlení následující po dni vzniku povinnosti uhradit objednateli smluvní pokutu.

7. Staveniště

- 7.1. Objednatel oznámí zhotoviteli přesný termín pro převzetí staveniště. Při převzetí staveniště bude určena a objednavatelem zajištěna příjezdová komunikace pro dopravu materiálu na stavbu. Staveniště je objednatelem vybaveno přívodem elektrické energie a přívodem vody. V případě prodlení objednatele s předáním staveniště a zajištěním jeho výše ujednaných parametrů se o dobu prodlení prodlužuje doba ujednaná ke zhotovení díla. Po dokončení a předání díla zhotovitel staveniště vyklidí, a to do 5-ti dnů.

8. Provádění díla

- 8.1. Zhotovitel zajistí provedení díla dle podané cenové nabídky. Práce a konstrukce budou odpovídat platným technickým podmínkám a ČSN. Práce budou prováděny odbornými pracovníky zhotovitele s příslušnou kvalifikací.

- 8.2. Zhotovitel bude na staveništi a příjezdne komunikaci určené objednatelem při předání staveniště udržovat pořádek.
- 8.3. Zhotovitel je povinen dodržovat platné předpisy o bezpečnosti práce, ochraně zdraví a požární prevenci a ochraně.

9. Předání stavby

- 10.1. O převzetí díla sestaví strany zápis, který obsahuje zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění.
- 10.2. Povinnost zhotovitele zhotovit dílo dle této smlouvy je splněna řádným provedením sjednaného díla.
- 10.3. Povinnost objednatele převzít zhotovené dílo je splněna prohlášením objednatele v zápisu o převzetí stavby, že dílo přejímá. Objednatel je povinen dílo převzít i v případě, že vykazuje drobné vady a nedodělky, které však nebrání v řádném a obvyklém užívání díla.
- 10.4. Osoby odpovědné za převzetí díla: p. Mgr. Jaroslav Hastík, p. Martin Neubauer.

10. Záruka za dílo

- 11.1. Záruční doba činí **24 měsíců** na stavební práce prováděné zhotovitelem a jeho subdodavateli. Tato lhůta se počítá od ukončení stavby a dne podpisu zápisu o odevzdání a převzetí ukončeného díla. Zhotovitel neručí za konstrukce a práce provedené subdodavateli objednatele a rovněž nenesou zodpovědnost za vady, které mohou vzniknout jako následek vad prací neprováděných zhotovitelem.

11. Vyšší moc

- 12.1. Při nepříznivém počasí ovlivňujícím průběh výstavby a při jiných ke dni podpisu smlouvy nepředvídaných a nepředvídatelných okolnostech je možno měnit termín plnění díla a cenu. Tyto skutečnosti musí být řádně zapsány ve stavebním deníku. Takto provedený zápis ve stavebním deníku se považuje za změnu a doplnění této smlouvy.

12. Změny smlouvy

Smlouva může být měněna formou písemných dodatků za těchto podmínek:

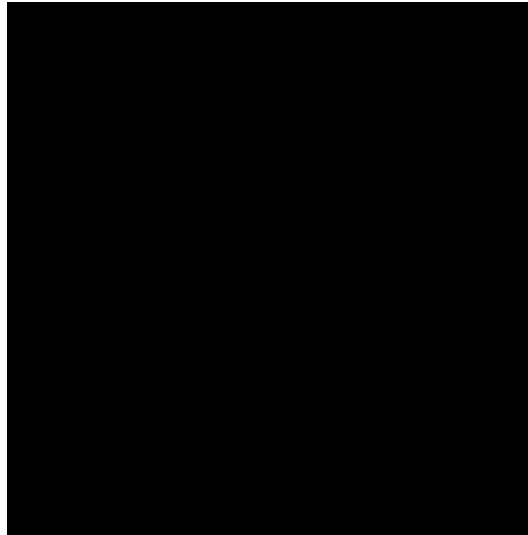
- 13.1. V důsledku vyšší moci
- 13.2. Pokud se vyskytnou skryté překážky, bránící v provádění prací
- 13.3. Pokud si objednatel vyžádá práce neobsažené v dokumentaci.
- 13.4. Práce neobsažené v zadání stavby předloženém ve výpisu prací a výkazu výměr.
- 13.5. Veškeré práce prováděné nad rámec nabídky budou řádně zapsány ve stavebním deníku a po vzájemném odsouhlasení bude zpracován dodatek k této smlouvě.

13. Závěrečné ujednání

- 14.1. Změny smlouvy budou provedeny písemnými dodatky.
- 14.2. Tato smlouva, jakož i práva a povinnosti vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní, se řídí právem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, v platném znění.
- 14.3. Smluvní strany se dohodly, že pro účely doručování platí adresy uvedené v čl. 1 této smlouvy, nesdělí-li smluvní strana druhé straně prokazatelně jinou aktuální doručovací adresu. Zásilky adresované na uvedené adresy se považují za doručené 10. dnem od odeslání, a to i v případě, že nabyly adresátem převzaty.

- 14.4. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným nebo neúčinným, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy platná a účinná. Strany se zavazují nahradit v době co nejkratší neplatné nebo neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neplatného nebo neúčinného.
- 14.5. Tato smlouva se uzavírá ve dvou vyhotoveních, z nichž objednatel a zhotovitel obdrží každý jedno vyhotovení.
- 14.6. Obě strany výslovně potvrzují, že tuto smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a prohlašují ji za výraz své svobodné, vážné a určité vůle a na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své vlastnoruční podpisy.

Ve Vyškově dne: 16.11.2023



Příloha: Rozpočet akce

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Chodník k tenisovým kurtům a umělé trávě (od haly)

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Město Vyškov

Zhotovitel:

Jan Kaláb

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

4. 11. 2023

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH				299 769,02
	Základ daně	Sazba daně		Výše daně
DPH základní	299 769,02	21,00%		62 951,49
snížená	0,00	15,00%		0,00
Cena s DPH		v CZK		362 720,51

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Chodník k tenisovým kurtům a umělé trávě (od haly)

Místo:

Datum: 4. 11. 2023

Zadavatel: Město Vyškov

Projektant:

Zhotovitel: Jan Kaláb

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

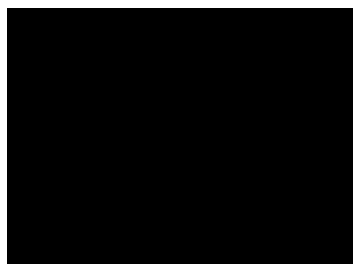
Náklady ze soupisu prací

299 769,02

HSV - Práce a dodávky HSV

299 769,02

1 - Zemní práce	54 920,88
5 - Komunikace pozemní	146 740,60
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	82 402,40
998 - Přesun hmot	15 705,14



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Chodník k tenisovým kurtům a umělé trávě (od haly)

Místo:

Zadavatel: Město Vyškov
Zhotovitel: Jan Kaláb

Datum: 4. 11. 2023

Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							299 769,02
D HSV Práce a dodávky HSV							299 769,02
D 1 Zemní práce							54 920,88
1	K	122251102	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3	47,600	211,00	10 043,60
2	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	47,600	282,00	13 423,20
3	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	47,600	20,80	990,08
4	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	76,160	400,00	30 464,00
D 5 Komunikace pozemní							146 740,60
5	K	564861111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD 0-32 plochy přes 100 m2 tl 200 mm	m2	136,000	255,00	34 680,00
6	K	567122111	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 8/10 (KSC I) tl 100 mm	m2	68,000	325,80	22 154,40
7	K	162351103_R	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m kameniva	m3	34,000	83,50	2 839,00
8	K	596211112	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny A pl přes 100 do 300 m2	m2	136,000	303,60	41 289,60
9	M	59245018	dlažba tvar obdélník betonová 200x100x60mm přírodní	m2	138,720	330,00	45 777,60
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							82 402,40
10	K	916331111	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu bez boční opěry	m	272,000	118,30	32 177,60
11	M	59217002	obrubník betonový zahradní šedý 1000x50x200mm	m	277,440	70,00	19 420,80
12	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	10,200	3 020,00	30 804,00
D 998 Přesun hmot							15 705,14
13	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlažďeným	t	83,184	188,80	15 705,14

Jan KALÁB
682 01 Vyškov, A.B.Svojsíkova 741/7
IČO: 621 25 125. DIČ: CZ6409040176
Tel.: 777 565 488

