

## KUPNÍ SMLOUVA

uzavřena podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“), níže uvedeného dne, měsíce a roku těmito smluvními stranami:

### Městská část Praha 6

IČ: 000 63 703  
DIČ: CZ 000 63 703  
se sídlem: Čs. armády 601/23, 160 52 Praha 6 – Bubeneč  
zastoupená: Mgr. Jakubem Stárkem, starostou  
v předmětu smlouvy oprávněna jednat: [redacted] vedoucí Odboru služeb  
bankovní spojení: 9021-2000866399/0800

(dále jen jako „**Prodávající**“)

a

### SNEO, a.s.

IČ: 27114112  
se sídlem: Nad Alejí 1876/2, 162 00 Praha 6  
zastoupená: Zdeňkem Hořánkem, předsedou představenstva  
Ing. Janem Deckerem, CSc., místopředsedou představenstva  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 9085

(dále jen jako „**Kupující**“)

(Prodávající a Kupující společně dále jen jako „**Smluvní strany**“)

## I. Předmět smlouvy

1. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem užitkového vozidla: DACIA DOKKER VAN typ 1,6 SCe 75 kW/102 k Samp; S Ambiance+, SPZ/RZ: 8AJ3464, VIN: UU1F6720065881128 (dále jen „**Automobil**“).
2. Prodávající touto smlouvou a za podmínek v ní stanovených prodává Automobil Kupujícímu a Kupující touto smlouvou a za podmínek v ní stanovených Automobil kupuje, přijímá jej do svého výlučného vlastnictví a zavazuje se za to Prodávajícímu zaplatit kupní cenu ve výši a za podmínek stanovených v čl. II. této smlouvy.
3. Prodávající prodává Kupujícímu Automobil včetně všech jeho součástí a příslušenství (vč. sady letních, nebo zimních kol a povinné výbavy), jakož i včetně práv a povinností s ním spojených, a to ve stavu, v jakém se nachází ke dni podpisu této smlouvy, což Kupující bere podpisem této smlouvy výslovně na vědomí.

## II. Kupní cena

1. Kupní cena byla stanovena na základě znaleckého posudku č. 3119/022/23 vypracovaným [REDACTED] ze dne 05. 11. 2023 ve výši **144.000 Kč (slovy: jedno sto čtyřicet čtyři tisíc korun českých) s DPH** a Smluvní strany ji akceptují jako cenu jimi ujednanou (dále jen „**Kupní cena**“).
2. Kupní cena bude uhrazena jednorázově ve lhůtě do 7 dnů od účinnosti této smlouvy bezhotovostním převodem na účet Prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy pod VS 6491000116. Kupní cena je uhrazena včas tehdy, pokud je ve lhůtě podle předchozí věty připsána na účet Prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy.

## III. Předání a převzetí

1. Smluvní strany podpisem této smlouvy potvrzují, že Kupující Automobil od Prodávajícího řádně převzal a to ve stavu popsáném v této smlouvě a že Automobil je bez dalších vad a lze jej užívat k obvyklým funkcím a účelům.
2. Předání a převzetí Automobilu je potvrzeno sepsáním předávacího protokolu, který je nedílnou součástí této smlouvy jako Příloha č. 1.
3. Nebezpečí vzniku škody na Automobilu tíží Kupujícího, který má Automobil ve svém užívání na základě smlouvy o výpůjčce č. 235/2023/OSL uzavřené s Prodávajícím dne 31. 3. 2023 (dále jen „**Smlouva o výpůjčce**“). Vlastnické právo přechází na Kupujícího okamžikem úplného uhrazení Kupní ceny jejím připsáním na účet Prodávajícího v souladu s čl. II odst. 2 této smlouvy.

## IV. Prohlášení Prodávající a Kupujícího

1. Prodávající prohlašuje, že je oprávněn Automobil prodat a že na něm nevážnou žádné dluhy, zástavní práva, předkupní práva či jiné právní vady ani jiná omezení ve prospěch třetích osob.
2. Kupující prohlašuje, že faktický stav Automobilu je mu detailně znám, protože jej má včetně všech jeho součástí a příslušenství dlouhodobě ve svém držení a užívání na základě Smlouvy o výpůjčce a je s tímto stavem srozuměn. V tomto faktickém stavu jej přijímá do svého vlastnictví za ujednanou Kupní cenu.
3. Prodávající dále prohlašuje, že neprobíhá žádné soudní, rozhodčí ani jiné řízení vztahující se k Automobilu, zejména žádné řízení o určení vlastnického práva nebo exekuční řízení, a mezi Prodávajícím a žádnou třetí osobou neexistují nevyřízené žaloby, spory, nároky nebo požadavky týkající se Automobilu.
4. Prodávající dále prohlašuje, že Automobil není v okamžiku uzavření této smlouvy předmětem konkurzního, insolvenčního, vyrovnávacího, exekučního nebo podobného řízení a že Automobil nebyl vložen jako nepeněžitý vklad do základního kapitálu obchodní společnosti.

5. Prodávající se zavazuje, že po nabytí účinnosti této smlouvy provede neprodleně odhlášení stávajícího držitele v příslušném místě evidence silničních vozidel a že předá Kupujícímu doklady potřebné k převodu vozidla v registru silničních vozidel (velký technický průkaz a doklad o pojištění odpovědnosti z provozu vozidla). Kupující se zavazuje, že ve lhůtě stanovené příslušnými právními předpisy provede přihlášení nového držitele na příslušném místě evidence silničních vozidel a uhradí příslušný správní poplatek, přičemž porušení závazku Kupujícího k registraci vozidla ve lhůtě dle právních předpisů zakládá právo Prodávajícího na odstoupení od této smlouvy. Kupující se zavazuje, že po nabytí účinnosti této smlouvy uhradí poplatky spojené s odhlášením a přihlášením Automobilu v evidenci silničních vozidel.

## **V. Odstoupení od smlouvy**

1. Prodávající je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě prodlení Kupujícího s uhrazením kupní ceny delším než 30 dnů.

## **VI. Ostatní práva a povinnosti Smluvních stran**

1. Práva a povinnosti Smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí českým právním řádem, zejména Občanským zákoníkem.
2. Smluvní strany ujednávají, že výpůjčka Automobilu na základě Smlouvy o výpůjčce skončí dnem 31.12.2023, nebo dnem nabytí vlastnického práva k Automobilu Kupujícím dle této smlouvy, a to v závislosti na tom, který den nastane dříve.

## **VII. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky na základě souhlasu obou Smluvních stran.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech s platností originálu, přičemž Prodávající obdrží dva stejnopisy a Kupující obdrží jeden stejnopis.
3. Ujednává se, že případná neplatnost určitého ustanovení této smlouvy nemá vliv na platnost smlouvy jako celku. Smluvní strany se v takovém případě zavazují bezodkladně nahradit neplatné ujednání platným, svým obsahem co nejbližším nahrazovanému. Do doby nahrazení neplatného ujednání se užijí ustanovení platných právních předpisů svým obsahem nejbližší skutečné vůli Smluvních stran vyjádřené v této smlouvě.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami.
5. Kupující bere na vědomí, že městská část Praha 6 je povinna na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a souhlasí s tím, aby veškeré informace

v této smlouvě obsažené, s výjimkou osobních údajů, byly poskytnuty třetím osobám, pokud si je vyžádají, a též prohlašuje, že nic z této smlouvy nepovažuje za důvěrné ani za obchodní tajemství.

6. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá povinnosti jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany dále berou na vědomí, že tato smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Dále platí, že nebude - li smlouva uveřejněna ani do tří měsíců od jejího uzavření, bude od počátku zrušena. Tato smlouva bude uveřejněna bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od jejího uzavření.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, že s jejím obsahem bezvýhradně souhlasí a na důkaz této své svobodné vůle připojují své podpisy.
8. Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 6. Uzavření této smlouvy bylo schváleno rozhodnutím Rady městské části Praha 6, a to usnesením č. RMČ-1108/23 ze dne 20. 11. 2023 a rovněž byly splněny veškeré ostatní zákonné náležitosti pro platnost tohoto právního jednání.

Příloha: Předávací protokol

V ..... dne .....

V PRAZE dne 20-11-2023

**Za Prodávajícího**

**Za Kupce**

.....

.....

Mgr. Jakub Stárek,

Zdeněk Hořánek,

starosta

předseda představenstva

Ing. Jan Decker, CSc.

místopředseda představenstva

## Příloha č. 1 Kupní smlouvy - PŘEDÁVACÍ PROTOKOL

### Předávající:

#### Městská část Praha 6

IČ: 00063703  
DIČ: CZ 000 63 703  
se sídlem: Československé armády 23, 160 52 Praha 6  
zastoupená: Mgr. Jakubem Stárkem, starostou městské části Praha 6  
ve věci oprávněna jednat:  vedoucí Odboru služeb

### Přejímající:

#### SNEO, a.s.

IČO: 27114112  
se sídlem: Nad Alejí 1876/2, 162 00 Praha 6  
zastoupená: Zdeňkem Hořánkem, předsedou představenstva  
Ing. Janem Deckerem, CSc., místopředsedou představenstva

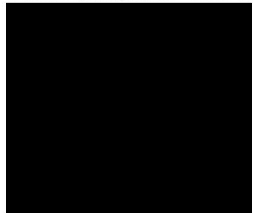
Předmětem předání a převzetí je Automobil dle níže uvedené specifikace včetně uvedeného příslušenství a povinné výbavy:

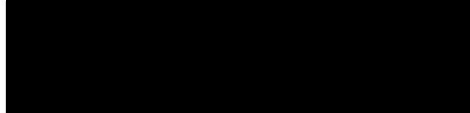
SPZ / RZ : 8AJ 3464  
tovární značka : Dacia  
obchodní označení : Dokker  
rok výroby : 2020  
stav tachometru : 5.4x0 km  
klíče od vozidla : 2 ks  
jiná výbava : sada letních, nebo zimních kol, povinná výbava  
popis poškození : karoserie vozidla odpovídá stáří, motoricky bez problému

Předávající podpisem tohoto předávacího protokolu předává veškerá práva a povinnosti k Automobilu a přejímající podpisem tohoto předávacího protokolu přejímá veškerá práva a povinnosti s Autemobílem související.

V Praze 6 dne .....

.....  
Mgr. Jakub Stárek  
starosta

  
.....  
Zdeněk Hořánek  
předseda představenstva

  
.....  
místopředseda představenstva