



# SMLOUVA O DÍLO

## „Výsadba stromů Městské sady, Mohelnice“

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

### I. Smluvní strany

**1. Objednatel:** Město Mohelnice  
U Brány 916/2  
789 85 Mohelnice

IČ: 00303038  
DIČ: CZ00303038

Zastoupený: Ing. Kuba Pavel - starosta  
tel.: 583 452 132      Email: kubap@mohelnice.cz

- kontaktní osoba ve věcech technických:

Eva Pirklová

Email: pirklovae@mohelnice.cz

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Mohelnice  
číslo výdajového účtu: 27-1905690389/0800  
(dále jen „objednatel“)

**2. Zhotovitel:** Ing. František Zábojník, Zahradní architektura  
Jeřabinová 1424, 768 61 Bystřice pod Hostýnem  
IČ: 48437859  
DIČ: CZ6453127303

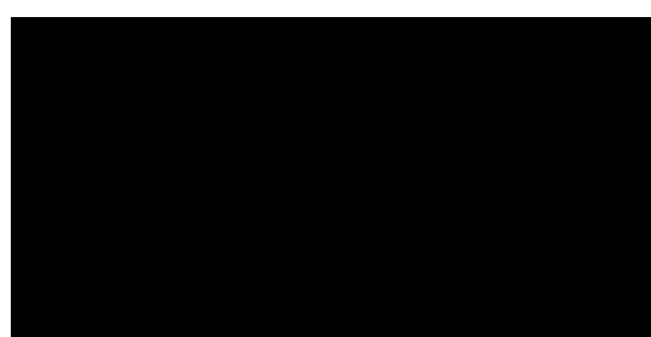
**Zástupce:**

-ve věcech smluvních: Ing. František Zábojník

- ve věcech technických: Ing. František Zábojník

(dále jen „zhotovitel“)

(dále společně jen „smluvní strany“)



## II. Dílo

- Dílem se rozumí provedení služeb, prací a dodávek v rámci realizace výsadba stromů v Městských sadech města Mohelnice, a to při plném respektování:
  - nabídky zhotovitele ze dne 06.11.2023,
  - dalších obecně závazných technických podmínek uvedených v právních a technických předpisech a ČSN.
- Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem, na vlastní náklady a zodpovědnost.
- Dílo bude zhotovováno v Městských sadech, města Mohelnice. Pozemky p. č. 2715/6, 2715/7, 2715/8, 2775, 2773 v k.ú. Mohelnice, obec Mohelnice, jsou ve vlastnictví města Mohelnice.
- Dílo se považuje za dokončené, je-li zhotoveno zcela bez vad a nedodělků včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení tvořících jeho součásti a příslušenství, jak to vyplývá z dokumentů a podmínek uvedených v čl. III. odst. 1 této smlouvy a spolu s dokumentací skutečného provedení díla. Dokončené dílo převezme objednatel i s případnými drobnými vadami a nedodělků nebránícími nikterak v užívání a provozování díla k účelu, pro který je objednatelům porizováno (viz ust. §2628 o. z.)
- Dílo se považuje za provedené podpisem předávacího protokolu o převzetí díla bez výhrad. Převezme-li objednatel dílo s výhradami existence vad a nedodělků nebránících řádnému užívání díla, považuje se dílo za provedené odstraněním poslední vady nebo nedodělků, uvedené v protokolu o předání a převzetí díla. Zhotovitel je oprávněn vyúčtovat objednateli sjednanou cenu díla k úhradě podle další úpravy této smlouvy.

## III. Termíny plnění zhotovitele

- Zhotovitel se zavazuje provést dílo v těchto termínech:

**Termín provedení díla nejpozději do: 30.11. 2023**

**Počátek běhu záruční doby:** prvním kalendářním dnem následujícím po provedení díla

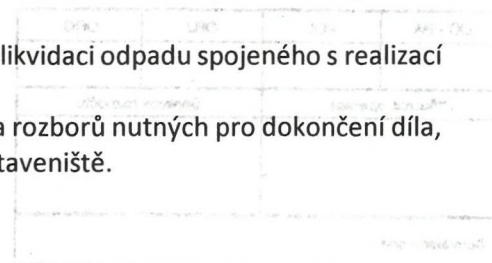
## IV. Cena díla a platební podmínky

- Celková cena díla je stranami sjednána v souladu s § 2 zákona 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů jako cena smluvní a současně cena nejvýše přípustná. K celkové ceně jakožto základu daně se připočítává daň z přidané hodnoty (dále DPH) v aktuálně platné zákonné sazbě 21 %, tzn., že celková cena včetně DPH je tvořena takto:

<b>Celková cena bez DPH (základ daně):</b>	<b>211 697,20 Kč</b>
<b>DPH 21%</b>	<b>44 456,41 Kč</b>
<b>Celková cena včetně DPH:</b>	<b>256 153,61 Kč</b>

Tato cena je platná po celou dobu provádění díla, kryje zisk a veškeré náklady nezbytné k řádnému a včasnému zhotovení díla.

- Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele dle:
  - cenové nabídky ze dne 06.11.2023.
- Celková cena obsahuje také:
  - náklady na zřízení a odstranění zařízení staveniště zhotovitele, bezpečnostní opatření na staveništi, dopravní opatření,
  - poplatky (za zábor veřejného prostranství, náklady na likvidaci odpadu spojeného s realizací díla),
  - vyhotovení všech případných doplňujících průzkumů a rozborů nutných pro dokončení díla,
  - provádět průběžnou informovanost občanů v místě staveniště.



4. Cena vzešlá z oceněného soupisu prací a dodávek dle podmínek zadávacího řízení se považuje za cenu sjednanou, smluvní a nejvýše přípustnou. Eventuálně vyvstalé vícepráce jsou podmíněné smluvním dodatkem ke smlouvě.
5. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli cenu díla na základě vystavení konečné faktury, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit až po řádném provedení díla. Konečná faktura bude mít splatnost 30 kalendářních dnů. Faktura se podává výhradně přes podatelnu objednatele, elektronická adresa je [mesto@mohelnice.cz](mailto:mesto@mohelnice.cz).

#### V. Součinnost smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen poskytovat řádnou součinnost zástupci objednatele ve věcech technických.
2. Objednatel je povinen i po převzetí dokončeného díla umožnit zhotoviteli přístup na staveniště z důvodů odstraňování případných vad a nedodělků, které budou uvedeny v zápise o předání a převzetí díla.

#### VI. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje průběžně informovat objednatele o provádění díla.
2. Zhotovitel se zavazuje zhotovit pro objednatele dílo zejména s využitím vlastních kapacit. Třetí osoby (dále jen „poddodavatelé“) mohou provádět část díla jako poddodávku pro zhotovitele pouze za předpokladu uzavření odpovídající smlouvy mezi zhotovitelem a poddodavatelem, ve které bude určen rozsah provádění díla. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za veškeré části díla provedené poddodavatelem tak, jako by dílo prováděl sám.
3. Spolu s předáním díla se zhotovitel zavazuje předat objednateli přesný a detailní návod k údržbě díla obsahující podmínky následné péče, jako jsou intenzita zálivky, způsob hnojení apod.

#### VII. Záruční doba

1. Zhotovitel poskytuje na jakost zcela dokončeného díla záruku po dobu **24** měsíců.
2. V případě projevení se vad díla v záruční době musí zhotovitel nastoupit nejpozději pátý pracovní den po doručení požadavku objednatele zasláného e-mailem. Vada musí být odstraněna v termínu stanoveném dle kvalifikovaného odhadu objednatele.
3. Objednatel je povinen vady písemně nebo e-mailem reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se tyto projevují s popisem návrhu či způsobu řešení reklamace.
4. V případě sporu o oprávněnost odstraněné vady bude zhotovitel respektovat vyjádření a konečné stanovisko soudního znalce, pověřeného objednatelem zpracováním znaleckého posudku.
5. Pokud zhotovitel nenastoupí na odstranění reklamované vady v termínu uvedeném v bodu 2, je objednatel oprávněn zajistit odstranění reklamované vady třetí osobou s tím, že náklady spojené s takovou opravou včetně smluvní pokuty v částce **10 000 Kč** (deset tisíc korun českých) budou přeúčtovány k tíži zhotovitele s tím, že takovéto finanční nároky objednatele je zhotovitel povinen uhradit do 10 dnů ode dne vypravení jejich vyúčtování podáním k poštovní přepravě formou doporučeného dopisu.

#### VIII. Smluvní pokuty

1. Pokud zhotovitel bude v prodlení s provedením díla, je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši **0,2 %** (dvě desetiny procenta) z **celkové ceny díla** bez DPH, za každý i jen započatý den prodlení, a to až do okamžiku provedení díla.
2. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli smluvní úrok z prodlení ve výši **0,05 %** (5 setin procenta) z dlužné částky za každý den prodlení.



3. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště v termínu do tří dnů po provedení díla, je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši **500 Kč** (pět set korun českých) za každý den prodlení.
4. Pokud zhotovitel bude v prodlení s dokončením odstranění reklamované vady podle článku VII. odst. 2 této smlouvy, je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši **500 Kč** (pět set korun českých) za každý i jen započatý den prodlení, a to až do okamžiku provedení odstranění reklamované vady.

### IX. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
2. Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah vylučují použití ust. § 1978 odst. 2, 2093, 2605 odst. 2, 2609, 2611 a 2630 odst. 2 občanského zákoníku.
3. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 občanského zákoníku, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
4. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní, kvantitativní a jiné nezbytné podmínky k bezvadnému provedení díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla potřebné.
5. Zhotovitel bere tímto na vědomí, že celý obsah smlouvy bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zveřejněn v tomto registru včetně metadat této smlouvy. Objednatel se zavazuje, že zajistí zveřejnění v registru smluv v zákoně o registru smluv stanovené lhůtě. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že ve smlouvě není obsaženo ustanovení, které by naplňovalo znaky obchodního tajemství.
6. Objednatel má právo kdykoliv po 30.11.2023 od smlouvy odstoupit. Zhotovitel je povinen objednateli předat nedokončené dílo do 5 pracovních dnů ode dne vypravení oznámení o odstoupení od této smlouvy k poštovní přepravě formou doporučeného dopisu na uvedenou adresu zhotovitele v této smlouvě, a to stejným postupem a se stejnými náležitostmi a dokumentací v čl. II odst. 4 této smlouvy
7. Změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny na podkladě dohody smluvních stran. Dohoda musí mít písemnou formu očíslovaných dodatků této smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž 1 vyhotovení obdrží objednatel a 1 vyhotovení obdrží zhotovitel.
9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejněním v registru smluv dle zvláštního právního předpisu.
10. Smluvní strany si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Příloha      č. 1 – cenová nabídka  
                  č. 2 – plán výsadby

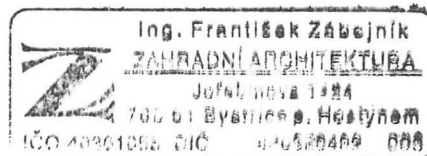
V Mohelnici dne: 23.11.2023

V Bystřici pod Hostýnem: 14.11.2023

město Mohelnice zastoupené  
starostou Ing. Pavlem Kubou



Ing. František Zábajník









E-2



- Legenda**
- stávající strom
  - stávající stromová skupina
  - stávající keřová skupina
  - navrhovaný strom
  - navrhované proucí rostlina
  - navrhovaný keř
  - navrhovaná trvalková výsadba
  - navrhovaná výsadba vodních rostlin
  - navrhovaná výsadba podzimních a jarních obilovin
  - nová výšavná díla - návrh umístění
  - navrhovaný odpadkový koš
  - stávající lavička
  - navrhované lavičky
  - přemístěná lavička
  - lampy veřejného osvětlení
  - skupiny veřejného osvětlení
  - navrhovaný žlutý obrubník
  - hranice řešeného území



**Pozn:** Lokalizace sítě je pouze orientační. Před začátkem prací musí být sítě spolehlivě výtčeny v terénu příslušnými správci.

OBJEDNATEL:	Město Mohelnice
AKCE:	Regenerace zeleně vybraných lokalit města Mohelnice
STUPEŇ:	Studie
PROJEKT:	LOKALITA MĚSTSKÉ SÁDKY

ČÁST DOKUMENTACE: E-2 PLÁN VÝSADEB - grafická část

<b>ZHOTOVITEL:</b> SALES TREES s.r.o. MATEŘSKÁ 146, 562 03 BOHUŠŤ TEL: 602742807, FAX: 546432285	<b>VEDOUČÍ ZPRACOVATELSKÉHO TÝMU:</b> Ing. JAROSLAV KOLAŘÍK Ph.D. <b>ZPRACOVATELSKÝ TÝM:</b> Ing. Andrea Řezníčková	<b>FORMÁT:</b> B x A4 <b>MĚŘÍTKO:</b> 1:500 <b>DATUM:</b> srpen 2017 <b>VÝKRES:</b> PARÉ
---	--	---



E-2



## 2023 Výkaz výměr - výsadba stromů - Městský park

Zhotovitel: Ing. Zábojník František, Jeřabinová 1424, Bystřice pod Hostýnem , IČ:40361055

P:Č.	Kod položky	Popis položky	MJ	množství	cena/MJ	celkem
1.	PC	Vytýčení jednotlivých stromů	ks	38,00	80,00	3 040,00
2.	183 10-1215	Hloubení jamek výměna 50% v hornině 1-4 do 0,4m2	ks	38,00	400,00	15 200,00
3.	PC	Aplikace půdního hydrogel do jamek	kg	19,00	28,00	532,00
4.	184 10-2114	Výsadba s balem rovina d.0,6m	ks	38,00	450,00	17 100,00
5.	184 50 1111	Zhotovení obalu juta 1 vrstva rovina list. Strom /1m2 list. Stromy21+6	ks	27,00	30,00	810,00
6.	184 20 2112	Kotvení dřevin kůly do 3m list. /3kůly /list. Strom list.27 x 3=81ks kůlů	ks	27,00	135,00	3 645,00
7.		Kotvení dřevin kůly do 3m list. /3kůly /list. Strom2x jehlič.11=22ks kůlů	ks	11,00	55,00	605,00
8.	185 85-1121	Dovoz vody pro závlaku rostlin (do 1km 50 l / strom)	m3	1,90	450,00	855,00
9.	PC	Závlaka stromů (50l/strom)	ks	38,00	25,00	950,00
10.	PC	Hnojení dřevin tabl.hnoj. 5ks/strom	ks	190,00	1,50	285,00
11.	PC	Vytvoření vodní misky po výsadbě	ks	38,00	45,00	1 710,00
12.	PC	Mulčování vodní misky dřevní štěpkou 0,8m2/strom x 38 ks = 30,4m2	m2	30,40	37,00	1 124,80
		<b>celkem</b>				<b>45 856,80</b>
	dodávka	<b>Stromy listnaté v. kmene 200-220 cm s balem obv.10-12cm</b>				
		<b>Kosterní dřeviny:</b>				
13.	<b>listnaté dřeviny</b>	Acer pseudoplatanus - Javor klen	ks	5,00	2 100,00	10 500,00
14.		Carpinus betulus - Habr obecný	ks	3,00	2 380,00	7 140,00
15.		Fagus silvatica - Buk lesní	ks	2,00	4 500,00	9 000,00
16.		Quercus robur - Dub letní	ks	4,00	2 450,00	9 800,00
17.		Tilia cordata - Lípa malolistá	ks	4,00	2 550,00	10 200,00
18.		Tilia platyohylos - Lípa velkolistá	ks	2,00	2 550,00	5 100,00
19.		Ulmus laevis - Jilm	ks	1,00	2 550,00	2 550,00
		<b>mezisoučet</b>		<b>21,00</b>		<b>54 290,00</b>
		<b>Doplňkové stromy</b>				
20.	<b>listnaté dřeviny</b>	Acer platanooides - Javor mléč	ks	1,00	2 100,00	2 100,00
21.	vel.obv. 10-12	Aesculus carnea - Haštan červený	ks	2,00	2 950,00	5 900,00
22.		Liriodendron tulipifera - Liliovník	ks	1,00	3 850,00	3 850,00
23.		Fagus silvatica Atropurpurea - Buk červenolistý	ks	1,00	4 950,00	4 950,00
24.		Salix alba tristis - Vrba převislá	ks	1,00	2 680,00	2 680,00
		<b>mezisoučet</b>		<b>6,00</b>		<b>19 480,00</b>

						0,00
25.	<b>Jehličiny</b>	Abies alba - Jedle bělokorá 150-175	ks	3,00	2 750,00	8 250,00
26.	vel.150-175cm	Abies concolor - Jedle ojíněná 125-150	ks	2,00	3 100,00	6 200,00
27.		Picea omorika - Smrk pančičův 150-175	ks	6,00	2 750,00	16 500,00
		<b>mezisoučet</b>		<b>11,00</b>		30 950,00
		Celkem	ks	38,00		104 720,00
		Doprava 20%				20 944,00
		celkem stromy				125 664,00
		<b>Ostatní materiál k výsadbě vys. zeleně</b>				
28.	5725120	pěstební substrát pytlovaný (10 l strom)	l	380,00	3,00	1 140,00
29.	5727130	kůly, d. 250cm průměr 7 cm, (3 ks)	kus	102,00	118,00	12 036,00
30.	5727150	Příčky ke kůlům ( 3ks/strom pro list. stromy	kus	81,00	20,00	1 620,00
31.	5729100	Juta na obalování kmene stromu /1 m2- list. Strom	m2	27,00	35,00	945,00
32.	5729110	Úvazky (2m/ks List. + jehlič.) 2x 38 ks= 76m	m	76,00	20,00	1 520,00
33.	5726135	Tabletové hnojivo (ks)	ks	190,00	3,50	665,00
34.	5729120	Zálivková voda	m3	1,90	0,00	0,00
35.	PC	Půdní hydrogel 0,5kg/strom	kg	19,00	750,00	14 250,00
36.	PC	Mulčovací hmota - dřevní štěpka	m3	3,00	920,00	2 760,00
		<b>celkem ostatní materiál</b>				<b>34 936,00</b>
		<b>Doprava 15%</b>				<b>5 240,40</b>
		<b>celkem ostatní materiál</b>				<b>40 176,40</b>
		<b>REKAPITULACE</b>				
	<b>Stromy</b>	<b>práce</b>				<b>45 856,80</b>
		<b>Dodávka - stromy</b>				<b>125 664,00</b>
		<b>Dodávka - ostatní materiál</b>				<b>40 176,40</b>
		<b>celkem (výsadba stromů ) bez DPH</b>				<b>211 697,20</b>
		<b>DPH 21%</b>				<b>44 456,41</b>
		<b>Celkem vč. DPH</b>				<b>256 153,61</b>

