

# Smlouva o bezúplatném převodu závodu

---

## **Pečovatelská služba Kroměříž z. ú.**

IČ: 26940931

sídlem: Nitranská 4091/11, 767 01 Kroměříž

zastoupený: xxxxxxxxxxxxxxxx, ředitelkou

(dále také jen „**ústav**“)

a

## **Sociální služby města Kroměříže, příspěvková organizace**

IČO:71193430

DIČ: CZ71193430

sídlem: Riegrovo náměstí 159, 767 01 Kroměříž

zastoupená: xxxxxxxxxxxxxxxx, ředitelkou

(dále také jen „**SSMK**“)

(společně dále jen „**smluvní strany**“)

Vzhledem k tomu, že

- a) Pečovatelská služba Kroměříž z. ú. je ústav založený městem Kroměříž k poskytování komplexní domácí péče starým, nemocným a různě soběstačným a osamoceným lidem založený na bázi pečovatelské služby, která se poskytuje v jejich domácím prostředí a ve střediscích ústavu; pečovatelská služba je registrována podle § 40 zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů („**ZSS**“);
- b) Sociální služby města Kroměříže, příspěvková organizace, je příspěvková organizace zřízená městem Kroměříž k poskytování registrovaných sociálních služeb podle ZSS na podporu a péči osobám, které se ocitly v nepříznivé sociální situaci;
- c) Zastupitelstvo města Kroměříže na svém IV. zasedání konaném dne 13. dubna 2023, číslo usnesení ZMK/23/4/17,
  - a. schválilo bezúplatný převod činnosti městem Kroměříží založeného ústavu Pečovatelská služba Kroměříž z. ú., Nitranská 4091/11, 767 01 Kroměříž, IČO 269 40 931, na příspěvkovou organizaci města Kroměříže Sociální služby města Kroměříže, p. o., Riegrovo nám. 159, 767 24 Kroměříž, IČO 711 93 430, a to s účinností k 31. 12. 2023, 24:00 hodin,

- b. rozhodlo o zrušení městem Kroměříží založeného ústavu Pečovatelská služba Kroměříž z. ú., Nitranská 4091/11, 767 01 Kroměříž, IČO 269 40 931, s účinností k 1. 1. 2024, 00:00 hodin s likvidací,
  - c. rozhodlo o zařazení sociální služby podle § 40 ZSS, pečovatelská služba, do hlavní činnosti zřízené příspěvkové organizace, Sociálních služeb města Kroměříže, p. o., Riegrovo nám. 159, 767 24 Kroměříž, IČO 711 93 430, s účinností od 1. 1. 2024, a
  - d. schválilo změnu přílohy č. 2 ke zřizovací listině Sociálních služeb města Kroměříže, p. o., Riegrovo nám. 159, 767 24 Kroměříž, IČO 711 93 430;
- d) vlastníkem nemovité věci, tj. pozemku p. č. st. 6430, jehož součástí je budova č.p. 4091 na ulici Nitranská v Kroměříží (zapsáno na LV 10001, k. ú. Kroměříž), ve které ústav sídlí a provozuje svoji činnost, je město Kroměříž; předmětný pozemek, jehož součástí je zmíněná budova, proto není součástí závodu;
- e) smluvní strany jsou si dále vědomy, že pro účely ukončení činnosti ústavu a zajištění jeho likvidace bude zapotřebí zajistit pro ústav dostatek disponibilních finančních prostředků; z tohoto důvodu nepřejdou jako součást závodu na SSMK finanční prostředky ústavu v hodnotě jejich zůstatku na bankovním účtu ústavu číslo účtu 35-4238040297/0100 u Komerční banky, a. s. k okamžiku převodu závodu, ale část těchto prostředků ve výši 500.000,- Kč bude ponechána ústavu;

a s ohledem na to, že

při převodu činností z ústavu na SSMK musí být zajištěn plynulý přechod předmětných práv a závazků ústavu, aby byla zabezpečena zejména kontinuita poskytování předmětné sociální služby podle ZSS a dalších právních předpisů vůči jejich uživatelům,

uzavírají smluvní strany podle § 2183 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník („OZ“) za obdobného a přiměřeného použití §§ 2055 a násl. OZ a §§ 2175 a násl. OZ tuto

## **Smlouvu o bezúplatném převodu závodu („Smlouva“).**

### **1. Závod**

- 1.1. Za použití § 502 OZ per analogiam a § 495 OZ se pro účely této Smlouvy rozumí závodem účetně evidovaná ucelená část souboru jmění, které ústav vytvořil a které slouží k provozování jeho činnosti; představuje souhrn majetku (majetkových práv) a závazků

(dluhů) ústavu včetně souboru všech uzavřených smluv, které k závodu náleží, a to se stavem ke dni 31. 12. 2023 (24.00 hod.) („**Závod**“).

1.2. V souladu s § 2175 odst. 1 věta druhá OZ smluvní strany výslovně vylučují z převodu Závodu tyto jednotlivé položky:

- i. finanční prostředky evidované na bankovním účtu ústavu vedeném u Komerční banky a.s. č. 35-4238040297/0100, a to ve výši 500.000,- Kč (slovy pět set tisíc korun českých);
- ii. veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace a povinnosti z nich plynoucí;
- iii. smlouvy a dohody spojené s likvidací ústavu.

## **2. Účinnost převodu Závodu, přechod jmění a závazků**

2.1. Závod se převádí s účinností k datu 1. 1. 2024 (00.00 hodin) („**okamžik převodu**“); k okamžiku převodu přechází na SSMK veškeré jmění a závazky (dluhy) ústavu vztahující se k Závodu, které nebyly smluvními stranami z převodu Závodu výslovně vyloučeny, s tím, že SSMK vstupuje jako právní nástupce do všech práv a závazků ústavu z uzavřených smluv, které k Závodu náleží, a stává se namísto ústavu smluvní stranou z těchto smluv, věřitelem pohledávek a dlužníkem dluhů, které k Závodu náleží.

2.2. Vzhledem k tomu, že účinnost Smlouvy je vázána také na splnění povinnosti uveřejnění Smlouvy podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů („**ZRS**“), smluvní strany sjednávají, že toto uveřejnění zajistí SSMK tak, aby Smlouva mohla v souladu s § 6 odst. 1 ZRS nabýt účinnosti k okamžiku převodu.

2.3. Vzhledem k tomu, že SSMK coby nabyvatel Závodu je osobou zapsanou ve veřejném rejstříku, a to v obchodním rejstříku, přechází vlastnické právo k Závodu jako celku ve smyslu § 2180 odst. 1 OZ zveřejněním údaje, že SSMK uložila doklad o převodu Závodu do sbírky listin příslušného rejstříkového soudu. Smluvní strany proto sjednávají, že SSMK zajistí uložení Smlouvy do sbírky listin po jejím zveřejnění podle ZRK tak, aby převod Závodu mohl nastat k okamžiku převodu.

2.4. V souladu s § 27 odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, nabývá SSMK majetek pro svého zřizovatele.

## **3. Součásti Závodu**

3.1. Součástí Závodu tvoří zejména následující jmění ústavu, které se váže k jeho činnosti se stavem k okamžiku převodu:

- a) vlastnická práva k movitým věcem sloužícím k provozování činnosti;
- b) pracovněprávní vztahy se zaměstnanci;
- c) pohledávky a závazky evidované v účetnictví;
- d) účetní dokumentace ústavu;
- e) dokumentace poskytování sociálních služeb včetně databáze klientů sociálních služeb;
- f) další dokumentace spojená s činností ústavu.

3.2. Podrobná specifikace jednotlivých součástí Závodu bude uvedena v zápise o předání Závodu pořizovém v souladu s článkem 5. Smlouvy.

#### **4. Časové rozlišení a vypořádání v rámci převodu Závodu**

4.1. Smluvní strany sjednávají následující metodu vypořádání pohledávek a závazků při realizaci převodu Závodu, které nebude možno provést (zcela nebo zčásti) v okamžik převodu.

4.2. Vypořádání smluvních stran bude provedeno metodou časového rozlišení nákladů a výnosů spadajících do účetního období roku 2023 (do 31. 12. 2023 včetně) a od účetního období roku 2024 (počínaje dnem 1. 1. 2024); výnosy a náklady, případné sankce, škody vzniklé, resp. spadající do období do 31. 12. 2023 jdou na vrub ústavu, výnosy a náklady spadající do období od 1. 1. 2024 jdou na vrub SSMK.

4.3. Pokud určitý příjem nebo výdaj bude uskutečněn na účet smluvní strany, ačkoli podle sjednané metody časového rozlišení nákladů a výnosů náleží druhé smluvní straně, provedou smluvní strany vypořádání v souladu s bodem 4.2.

4.4. V případě, že finanční prostředky vyčleněné na bankovním účtu ústavu dle bodu 1.2. (i) této Smlouvy nebudou ke krytí nákladů likvidace ústavu spotřebovány, bude aktuální zůstatek převeden ve formě likvidačního zůstatku v souladu s čl. 12.6. zakládací listiny na SSMK.

#### **5. Zápis o předání Závodu**

5.1. Se stavem k okamžiku převodu pořídí smluvní strany zápis o předání Závodu obsahující výčet všech součástí Závodu, tj. všeho, co Závod zahrnuje a co ústav SSMK předává; zápis bude obsahovat i uvedení všeho, co chybí, ač to podle účetnictví ústavu nebo uskutečněných právních jednání Závod spoluvytváří („**Zápis**“).

5.2. Zápis bude vycházet z řádné účetní závěrky, z provedené inventarizace majetku, případně dalších účetních a jiných dokumentů sestavených ústavem se stavem k okamžiku převodu. V případě, že na základě následné účetní závěrky dojde k některým úpravám, smluvní strany tyto úpravy promítnou do zápisu o předání Závodu uzavřením jeho dodatku.

- 5.3. Zápis bude smluvními stranami pořízen bez zbytečného odkladu poté, co budou smluvním stranám k dispozici dokumenty, na jejichž základě bude možno Zápis vyhotovit. Ústav vyvine maximální úsilí k tomu, aby předmětné dokumenty byly k dispozici nejpozději do 30.04.2024.
- 5.4. Se stavem k okamžiku převodu budou ze strany ústavu bez zbytečného odkladu převedeny na SSMK finanční prostředky na bankovních účtech ústavu s výjimkou částky uvedené v článku 1.2. (i) Smlouvy. Finanční prostředky budou převedeny na účet SSMK č. ú. 268 301 736/0300, variabilní symbol 269 40 931.

## **6. Převod činnosti zaměstnavatele**

- 6.1. Podle § 2175 OZ za použití § 2183 OZ se převod Závodu dle této Smlouvy považuje za převod činnosti zaměstnavatele.
- 6.2. S účinností k 1. 1. 2024 přecházejí ve smyslu § 338 odst. 2 zákoníku práce pracovněprávní vztahy zaměstnanců ústavu.

## **7. Bezúplatnost převodu**

- 7.1. Smluvní strany sjednávají, že s ohledem na neziskový charakter veřejně prospěšných činností, jež SSMK od ústavu přebírá, bude převod Závodu na základě této Smlouvy realizován jako bezúplatný.
- 7.2. Vzhledem k tomu, že SSMK je veřejně prospěšným poplatníkem se sídlem na území České republiky, který v souladu se svým zakladatelským právním jednáním (zakládací listinou) vykonává jako svou hlavní činnost činnosti, které nejsou podnikáním, a Závod nabývá za účelem provozování činností v oblasti sociální a zdravotní, je bezúplatné nabytí Závodu podle § 19b odst. 2 písm. b) a § 15 odst. 1 zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, osvobozeno od daně z příjmů.
- 7.3. Vzhledem k tomu, že předmět této Smlouvy představuje bezúplatné plnění a současně naplnění podmínek pozbytí obchodního závodu ve smyslu § 13 odst. 7 písm. a) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, nepodléhá bezúplatné nabytí Závodu dani z přidané hodnoty.

## **8. Oznámení třetím stranám**

- 8.1. Smluvní strany se zavazují, že ve vzájemné součinnosti zajistí splnění všech zákonných oznamovacích povinností, a to následujícím způsobem:
- u právních jednání uzavřených ústavem, která vyžadují předchozí projednání převodu Závodu s příslušnou smluvní stranou, projednají SSMK a ústav v úzké

součinnosti veškeré aspekty převodu Závodu a s tím související převzetí veškerých práv a závazků SSMK bez zbytečného odkladu po uzavření této Smlouvy;

- u ostatních právních jednání oznámí ústav převod Závodu všem svým věřitelům, dlužníkům, případně dalším osobám, jejichž oprávněných zájmů se převod Závodu dotkne, že Závod převedl a komu;
- smluvní strany se dále zavazují zajistit v zákonných lhůtách po nabytí účinnosti Smlouvy veškerá oznámení vůči příslušným úřadům, do jejichž pravomoci spadají změny, ke kterým dojde v souvislosti s převodem Závodu.

8.2. K řádnému splnění oznamovací povinnosti dle bodu 8.1. vyhotoví ústav seznam třetích osob, jichž se oznamovací povinnost týká, přičemž odpovídá za jeho správnost a úplnost.

## **9. Součinnost**

9.1. Smluvní strany se zavazují, že si poskytnou navzájem veškerou potřebnou součinnost k zajištění plynulého převodu činností na základě této Smlouvy tak, aby SSMK byla schopna od 1. 1. 2024 tyto činnosti vůči uživatelům sociálních služeb, jakož i vůči všem oprávněným orgánům a dalším třetím osobám zajišťovat.

9.2. Vzhledem k tomu, že s účinností od 1.1.2024 se SSMK stává nástupcem a pokračovatelem činností ústavu, smluvní strany se zavazují, že bez zbytečného odkladu uskuteční veškerá právní jednání a úkony, směřující k tomu, aby byly příslušné kapacity pečovatelské služby SSMK převzaté od ústavu zařazeny do krajské sítě sociálních služeb Zlínského kraje s vydáním pověřovacího aktu k poskytování služby obecného hospodářského zájmu podle přímo použitelných předpisů EU v oblasti veřejné podpory.

9.3. S ohledem na bezúplatnost převodu Závodu dle této Smlouvy smluvní strany zároveň sjednávají, že v rámci poskytnutí vzájemné součinnosti budou mít likvidátor a pracovníci ústavu po celou dobu jeho likvidace možnost bezplatně využívat vyčleněné prostory pečovatelské služby v SSMK pro svou činnost; podrobnosti tohoto ujednání upraví smluvní strany zvláštní dohodou.

9.4. Smluvní strany dále sjednávají, že SSMK zajistí plnění povinností spojených s archivací dokumentů ústavu i po jeho zániku v důsledku likvidace. Ústav se zavazuje protokolárně předat SSMK nejpozději ke dni výmazu ústavu z obchodního rejstříku veškeré dokumenty, podléhající povinnosti archivace (a to jak zákonné, tak i povinnosti vyplývající z právních jednání a aktů), které nebyly předány v rámci převodu Závodu dle článku 5. této Smlouvy.

## 10. Závěrečné ustanovení

- 10.1. Tato Smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu smluvních stran a účinná je ke dni 1.1.2024.
- 10.2. Změny Smlouvy lze provádět pouze písemně se souhlasem obou smluvních stran.
- 10.3. Tato Smlouva se vypracovává ve 4 vyhotoveních, z nichž po jednom vyhotovení obdrží ústav a město Kroměříž a 2 vyhotovení obdrží SSMK (z toho 1 vyhotovení pro účely založení do sbírky listin dle čl. 2.3. této Smlouvy).
- 10.4. Právní vztahy touto Smlouvou výslovně neupravené se řídí občanským zákoníkem, případně dalšími právními předpisy.

## 11. Schvalovací doložka

12. Uzavření této Smlouvy bylo schváleno usnesením správní rady ústavu Smlouva o převodu závodu byla schválena usnesením č. 1/10/2023 ze dne 9. 10. 2023.

Uzavření této Smlouvy bylo schváleno usnesením 7. Zastupitelstva města Kroměříže č. ZMK/23/7/16 ze dne 2.11.2023.

V Kroměříži dne 24.11.2023

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

---

Za ústav jako převodce Závodu

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, ředitelka

---

Za SSMK jako nabyvatele Závodu

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, ředitelka