

Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo ze dne 14.02.2023

(dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník)

I. Smluvní strany

Fakultní nemocnice Ostrava

se sídlem: 17. listopadu 1790/5, 708 52 Ostrava

IČ: 00843989

DIČ: CZ00843989

jednající: MUDr. Jiří Havrlant, MHA, ředitel Fakultní nemocnice Ostrava

zřizovací listina MZ ČR ze dne 25. listopadu 1990 č.j. OP-054-25.11.90

(dále jen „**Objednatel**“)

a

Metrostav DIZ s.r.o.

se sídlem: Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8

IČ: 25021915

DIČ: CZ25021915

jednající: Ing. Karel Volf, předseda sboru jednatelů a Ing. Tomáš Erhard, jednatel

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(společně jako „**Smluvní strany**“)

Dnešního dne, měsíce a roku uzavírají výše uvedené Smluvní strany tento Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo ze dne 14.02.2023, evidenční číslo 001/OVZ/23/011 – OD (dále jen „**Dodatek č.3**“).

Veřejná zakázka je realizována v rámci výzvy č. 135 Operačního programu životního prostředí. Projekt je veden pod reg. č. CZ.05.5.18/0.0/0.0/17_070/0006311.

II. Předmět Dodatku

Smluvní strany se dohodly k dnešnímu dni na této změně Smlouvy o dílo ze dne 14.2.2023, 001/OVZ/23/011 – OD (dále jen „**Smlouva**“), jejímž předmětem je „**FN Ostrava – Lůžkový blok, energeticky úsporná opatření – technologické řešení budovy**“

1. V důsledku okolností, které Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, vyvstala potřeba dodatečných prací, které nebyly obsaženy ve Smlouvě (dále jen „**vícepráce**“) a tyto dodatečné práce jsou zároveň nezbytné pro provedení původních prací podle Smlouvy. Zároveň se Smluvní strany dohodly na neprovedení některých původně sjednaných prací (dále jen „**méněpráce**“). Předmětem tohoto dodatku je tedy úprava předmětu Smlouvy o vícepráce a méněpráce a s tím související změna ceny díla, a také posun termínu plnění.

2. V návaznosti na provedení víceprací, méněprací a posun termínu plnění se dosavadní ustanovení článku III. **Termín plnění, odstavce 1** a ustanovení článku V. **Cena a platební podmínky, odstavce 1**. Smlouvy ruší a nahrazuje textem:

III. Termín plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dodržet termín uvedený v následující tabulce:

Termín předání a převzetí staveniště:	do 5 pracovních dnů od převzetí písemné výzvy objednatele (pokud se smluvní strany nedohodnou jinak)
Termín zahájení plnění díla:	bezprostředně po předání staveniště
Termín pro dokončení, předání a převzetí díla:	předání díla k řádnému užívání do max. 30.4.2024

1. V souladu se zněním zákona č. 526/1990 Sb., o cenách se smluvní strany dohodly na ceně:

Celková cena bez DPH	192 384 513,44 Kč
DPH ve výši	40 400 747,82 Kč
Celková cena vč. DPH ve výši	232 785 261,26 Kč

3. Přesná specifikace víceprací a méně prací, navýšení ceny o 7.597.870,79 Kč bez DPH a s tím související snížení ceny o 1.280.020,86 Kč bez DPH je zaznamenáno ve Oznámení o změně akce č. 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 které tvoří Přílohu č. 1 tohoto Dodatku č. 3 (dále jen „**Příloha č.1**“). Posun termínu plnění je zakomponován v harmonogramu díla, který tvoří Přílohu č. 2 tohoto Dodatku č. 3 (dále jen „**Příloha č. 2**“), a stává se tak nedílnou součástí Smlouvy.
4. Ostatní ujednání této Smlouvy zůstávají beze změny.

III. Závěrečná ustanovení

- Smluvní strany souhlasí, že Dodatek č. 3 bude zveřejněn dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále jen „**Registr smluv**“).
- Dodatek č. 3 se stává platným podpisem obou Smluvních stran a účinným nejdříve dnem zveřejnění v Registru smluv. Tento dodatek se stává nedílnou součástí Smlouvy.
- Ostatní ujednání Smlouvy Dodatkem č. 3 nedotčená, zůstávají v platnosti a účinnosti.
- Dodatek č. 3 je vyhotoven v jednom elektronickém stejnopise s platností originálu.
- Nedílnou součástí tohoto dodatku je Příloha č.1 – Oznámení o změně akce č. 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 a Příloha č. 2 – Harmonogram díla

6. Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek č.3 přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

Přílohy: Příloha č. 1 - Oznámení o změně akce č. 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15

Příloha č. 2 – Harmonogram díla

V Ostravě dne _____

MUDr. Jiří Havrlant
Digitálně podepsal
MUDr. Jiří Havrlant
Datum: 2023.11.23
16:37:48 +01'00'

Objednatel

MUDr. Jiří Havrlant, MHA

Ředitel Fakultní nemocnice Ostrava

V Praze _____

Ing. Karel Volf
Digitální podpis:
06.11.2023 22:04:29

Zhotovitel

Ing. Karel Volf

předseda sboru jednatelů

Metrostav DIZ s.r.o.

Ing. Tomáš Erhard
Digitální podpis:
06.11.2023 16:20:27

Zhotovitel

Ing. Tomáš Erhard

jednatel

Metrostav DIZ s.r.o.

PZ-TABULKA EVIDENCE ZMĚN

Stavba: „FN Ostrava - lůžkový blok, energeticky úsporná opatření - technologické řešení budovy“

AKTUALIZACE K: 23.05.2023

ARTYKULIZACE K: 23.05.2023						
čís.ZL	Název objektu	Předmět změny (popis)	Cena Kč bez DPH			
			Odpočet	Přípočet	Hodnota změny	Rozdíl
1	2	3	4	5	6	7
6	„FN Ostrava - lůžkový blok, energeticky úsporná opatření - technologické řešení budovy“	Stavební úpravy a práce vzniklé při realizaci z důvodu změn, či chybějících položek ve VV	-73 433,02	1 433 674,01	1 507 107,03	1 360 240,99
7	„FN Ostrava - lůžkový blok, energeticky úsporná opatření - technologické řešení budovy“	Stavební úpravy a práce vzniklé při realizaci z důvodu změn, či chybějících položek	-373 213,50	564 929,62	938 143,12	191 716,13
8	„FN Ostrava - lůžkový blok, energeticky úsporná opatření - technologické řešení budovy“	Doplnění a dopřesnění profese elektro.	-341 341,00	1 424 759,05	1 766 100,05	1 083 418,05
9	„FN Ostrava - lůžkový blok, energeticky úsporná opatření - technologické řešení budovy“	Doplnění a dopřesnění profese elektro.	-492 033,34	1 461 415,72	1 953 449,06	969 382,38
10	„FN Ostrava - lůžkový blok, energeticky úsporná opatření - technologické řešení budovy“	Doplnění a dopřesnění profese větrání a chlazení.	0,00	354 250,98	354 250,98	354 250,98
11	„FN Ostrava - lůžkový blok, energeticky úsporná opatření - technologické řešení budovy“	Technické zpřesnění požárních revizních dvířek v 10.NP, 8 ks k potrubí VZT.	-31 352,00	31 352,00	62 704,00	0,00
12	„FN Ostrava - lůžkový blok, energeticky úsporná opatření - technologické řešení budovy“	Doplnění rozvaděčů SLN o jednu žilu a doplnění ochranného pospojování.	0,00	682 732,55	682 732,55	682 732,55
13	„FN Ostrava - lůžkový blok, energeticky úsporná opatření - technologické řešení budovy“	Doplnění profese VZT.	0,00	162 962,00	162 962,00	162 962,00
14	„FN Ostrava - lůžkový blok, energeticky úsporná opatření - technologické řešení budovy“	Doplnění rozvodů tepla a chladu.	0,00	183 162,00	183 162,00	183 162,00
15	„FN Ostrava - lůžkový blok, energeticky úsporná opatření - technologické řešení budovy“	Podhledy – doplnění skutečně realizovaných výměr	0,00	1 329 984,86	1 329 984,86	1 329 984,86
CELKEM změna RN vlivem uznatelných změn			v Kč	-1 311 372,86	7 629 222,79	8 940 595,65
			v % z původní hodnoty závazku	-0,75%	4,34%	5,09%
LIMITY podle § 222 ZVZ				Kč	původní hodnota závazku	175 804 208,88
REZERVA (zbyvajících do vyčerpání LIMITŮ dle ZVZ)				Kč		
						% čerpání
Dodatek č. 2					Kč	10 262 454,62
NOVÁ CENA vč. změn					Kč	192 384 513,44

PZ-TABULKA EVIDENCE ZMĚN

Stavba: „FN Ostrava - lůžkový blok, energeticky úsporná opatření - technologické řešení budovy“

AKTUALIZACE K: 23.05.2023

čís.ZL	Název objektu	Předmět změny (popis)	Cena Kč bez DPH			
			Odpočet	Přípočet	Hodnota změny	Rozdíl
1	2	3	4	5	6	7
1	„FN Ostrava - lůžkový blok, energeticky úsporná opatření - technologické řešení budovy“	Doplnění podhledů a osvětlení z důvodu vedení EPS	0,00	409 812,72	409 812,72	409 812,72
2	„FN Ostrava - lůžkový blok, energeticky úsporná opatření - technologické řešení budovy“	Změna technologie montáže VZT jednotek	-682 019,33	1 579 489,56	2 261 508,89	897 470,23
3	„FN Ostrava - lůžkový blok, energeticky úsporná opatření - technologické řešení budovy“	Podhledy - havarijní stav	0,00	5 659 510,00	5 659 510,00	5 659 510,00
4	„FN Ostrava - lůžkový blok, energeticky úsporná opatření - technologické řešení budovy“	Náhrada svítidel ve vybraných místnostech v jižní části objektu	0,00	1 630 320,67	1 630 320,67	1 630 320,67
5	„FN Ostrava - lůžkový blok, energeticky úsporná opatření - technologické řešení budovy“	Oboustranně protipožární podhled v 1. PP	0,00	1 665 341,00	1 665 341,00	1 665 341,00
6	„FN Ostrava - lůžkový blok, energeticky úsporná opatření - technologické řešení budovy“	Stavební úpravy a práce vzniklé při realizaci z důvodu změn, či chybějících položek ve VV	-73 433,02	1 433 674,01	1 507 107,03	1 360 240,99
7	„FN Ostrava - lůžkový blok, energeticky úsporná opatření - technologické řešení budovy“	Stavební úpravy a práce vzniklé při realizaci z důvodu změn, či chybějících položek	-373 213,50	564 929,62	938 143,12	191 716,13
8	„FN Ostrava - lůžkový blok, energeticky úsporná opatření - technologické řešení budovy“	Doplnění a dopřesnění profese elektro.	-341 341,00	1 424 759,05	1 766 100,05	1 083 418,05
9	„FN Ostrava - lůžkový blok, energeticky úsporná opatření - technologické řešení budovy“	Doplnění a dopřesnění profese elektro.	-492 033,34	1 461 415,72	1 953 449,06	969 382,38
10	„FN Ostrava - lůžkový blok, energeticky úsporná opatření - technologické řešení budovy“	Doplnění a dopřesnění profese větrání a chlazení.	0,00	354 250,98	354 250,98	354 250,98
11	„FN Ostrava - lůžkový blok, energeticky úsporná opatření - technologické řešení budovy“	Technické zpřesnění požárních revizních dvířek v 10.NP, 8 ks k potrubí VZT.	-31 352,00	31 352,00	62 704,00	0,00
12	„FN Ostrava - lůžkový blok, energeticky úsporná opatření - technologické řešení budovy“	Doplnění rozvaděčů SLN o jednu žílu a doplnění ochranného pospojování.	0,00	682 732,55	682 732,55	682 732,55
13	„FN Ostrava - lůžkový blok, energeticky úsporná opatření - technologické řešení budovy“	Doplnění profese VZT.	0,00	162 962,00	162 962,00	162 962,00
14	„FN Ostrava - lůžkový blok, energeticky úsporná opatření - technologické řešení budovy“	Doplnění rozvodů tepla a chladu.	0,00	183 162,00	183 162,00	183 162,00
15	„FN Ostrava - lůžkový blok, energeticky úsporná opatření - technologické řešení budovy“	Podhledy – doplnění skutečně realizovaných výměr	0,00	1 329 984,86	1 329 984,86	1 329 984,86
CELKEM změna RN vlivem uznatelných změn			v Kč	-1 993 392,19	18 573 696,74	20 567 088,93
			v % z původní hodnoty závazku	-1,13%	10,56%	11,70%
			LIMITY podle § 222 ZVZ	Kč	původní hodnota závazku	175 804 208,88
			REZERVA (zbývající do vyčerpání LIMITU dle ZVZ)	Kč		
					% čerpání	
			NOVÁ CENA vč. změn	Kč		192 384 513,44

SEZNAM ZMĚN DLE §222 ZÁKONA Č. 134/2016 SB., O ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK, V PLATNÉM ZNĚNÍ

STAVBA: FN Ostrava - lůžkový blok, energeticky úsporná opatření - technologické řešení budovy

Cena dle uzavřené smlouvy o dílo v Kč bez DPH:

175 804 208,88 Kč

OBSAH DODÁTKU Č. 2	Název	Popis a zdůvodnění změny	Cena za MNP	Cena za VCP
změnový list č. 1	Doplnění podhledů a osvětlení z důvodu vedení EPS	Z důvodu trasy EPS dle PD – je nutno demontovat stávající plechový podhled (VV neobsahuje tuto položku). Demontovaný (původní) podhled nelze montovat zpět, a proto je nahrazen podhledem novým, který zároveň sjednotí stropy s nově realizovanými prostory. V souvislosti s realizací nového podhledu je nutno realizovat i nové svítidla do rástového podhledu. Uvedená VCP řeší prostory 10.NP, 9.NP a 8.NP (blíží) specifikace dotčených místností viz. příložené rozpočty č.1, 3 a 4). Z důvodu zajištění hygienických požadavků na provoz nemocnice (místnost přípravy jídla) bylo dohodnuto provedení podhledů rástových, které zakryjí nepohledovou nově realizovanou protipožární omítku. V souvislosti s realizací nového podhledu je nutno realizovat i nové svítidla do rástového podhledu.	- Kč	409 812,72 Kč
změnový list č. 2	Změna technologie montáže VZT jednotek	V návaznosti na realizaci zateplení lůžkového bloku navrhl zhotovitel změnu realizaci montáže VZT jednotek ve strojovně v 2.PP - místní montáž. Na základě změny nebude nutno realizovat přeložku vodovodního řádu, dopje k finanční úspoře, a zároveň nedojde k přerušení prací na zateplování fasády (nebudou realizované výkopové práce v blízkosti fasády lůžkového bloku, což umožní bezpečnou výstavbu lešení). Uvedená VCP řeší příložený rozpočet č.5, a dále Sa-D.1.4.d1 a cenová nabídka, příloha č. 1. Objednatel rozhodl o výměně výstavek (mřížek) nad rámcem projektové dokumentace z důvodu opotřebení užíváním. Uvedenou VCP řeší příložený rozpočet č. 8 a cenová nabídka, příloha č. 1. Po demontáži stávajících podhledů bylo zjištěno, že je nutné doplnit izolaci i na stávající potrubí pro snížení hlučnosti a dodržení hygienických požadavků. Z důvodu sjednocení a nové realizovanou vzduchotechniku, budou dodány nové regulační klapky, které zajistí zlepšení funkčnosti celého systému. Uvedenou VCP řeší příložený rozpočet č. 7 a cenová nabídka, příloha č. 1. Po demontáži stávajících podhledů a zjištění skutečných poměrů na stavbě bylo nutno upravit trasy jednotlivých medií včetně zásohů do stávajících soustav tak, aby bylo možno dílo úspěšně zrealizovat, z důvodu návaznosti na provoz, technologie a prostor na stavbě. Uvedenou VCP řeší příložený rozpočet č. 8 a cenová nabídka, příloha č. 1. Po demontáži stávajících podhledů bylo zjištěno, že je nutné doplnit prvky na stávající potrubí pro dodržení funkčnosti systému. Uvedenou VCP řeší příložený rozpočet č. 9 a cenová nabídka, příloha č. 1. Z důvodu zajištění plné funkčnosti VZT systému je nutno doplnit potrubí pro mřížky s oz. Z/7 na chodbách. Uvedenou VCP řeší příložený rozpočet č. 10 a cenová nabídka, příloha č. 2.	682 019,33 Kč	1 579 489,56 Kč
změnový list č. 3	Podhledy - havarijný stav	Po odřezání balkonových těles na severní straně došlo a dochází k neočekávanému odpadávání částí omítek stropních konstrukcí. Na stavbu byl přivezen státek stavby a nezávislá osoba odborně způsobilá v oboru statiky a dynamiky staveb od zhodnotil. Oba statici došli ke stejnému závěru, že dochází vířem převrtoření ŽB stropní konstrukce ke změně průběhu momentů a napětí vnitřní síly. Na základě těchto nepředvídatelných skutečností dochází ke zvýšenému množství pádu omítek ze stropů. Toto lze souvisí i se zjištěnou technologickou nekvalitní při provádění omítek v minulosti je nezbytné nutně zajistit tento havarijný stav dodatečným provedením SDK podhledů. Uvedenou VCP řeší příložený položkový rozpočet 11_003 001.3 Pol. havarijný stav	- Kč	5 659 510,00 Kč
změnový list č. 4	Náhrada svítidel ve vybraných místnostech v jižní části objektu	Z důvodu realizace nových SDK podhledů (ZL 4) byřbadiou ve vybraných místnostech u jižní fasády (jídlny, ošetrovny, denní místnosti a pracovní lékařů) ve 2. až 10.NP zdemontovány původní zářivkové svítidla. Místo nich budou osazena nová úsporná svítidla s technologií LED s výraznou redukcí jejich počtu oproti původnímu stavu. Uvedenou VCP řeší příložený rozpočet č.12 a cenová nabídka subdodavatele.	- Kč	1 630 320,67 Kč
změnový list č. 5	Oboustranné protipožární podhled v 1. PP	Z důvodu změny únikových tras v 1.PP v objektu lůžkového bloku, vyřazen požadavek na změnu typů stávajících rozvodů v chodbách. Dle PBR je zote požadavek na oboustranné protipožární podhled. Uvedenou VCP řeší položkový rozpočet č. 22.	- Kč	1 665 341,00 Kč
celkem			- 682 019,33 Kč	10 944 473,95 Kč

Rozdělení do odstavců dle § 222 ZZVZ							
odst. 4		odst. 5		odst. 6		odst. 7	
MNP	VCP	MNP	VCP	MNP	VCP	MNP	VCP
		- Kč	409 812,72 Kč				
		682 019,33 Kč	1 579 489,56 Kč				
		- Kč	5 659 510,00 Kč				
		- Kč	1 630 320,67 Kč				
		- Kč	1 665 341,00 Kč				
- Kč	- Kč	682 019,33 Kč	10 944 473,95 Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč

kontrola

- Kč

Celková hodnota zakázky (SoD)
Celková hodnota zakázky po provedení všech změn (Dodatek č.2)

175 804 208,88 Kč Kč bez DPH
186 066 663,50 Kč Kč bez DPH

OBSAH DODATKU Č. 3	Název	Popis a zdůvodnění změny:	Cena za MNP	Cena za VCP
změnový list č. 6	Stavební úpravy a práce vzniklé při realizaci z důvodu změn, či chybných položek ve VV	Z důvodu vedení trasy EPS a SLN die PD je nutno provést jádrové vrtky pro vedení kabeláže k rozvaděčům (VV neobsahuje tuto položku). Reši příložený rozpočet č. 19. Z důvodu vedení trasy potrubí chladu die PD je nutno dodat chráničky proslupů, se spojovacím místem; polymer cementem die PD do prostorů kolem chráničků (VV obsahuje nedostatečný počet chráničků, proslupů je více než realizovaných chráničků; VV neobsahuje spojovací místek; VV neobsahuje utěsnění polymer cementem). Reši příložený rozpočet č. 23-25. Při objednávkách dílů pod HLTI konstrukce na střechu bylo zjištěno, že VV obsahuje pouze polovinu požadované plochy, rozpočet řeší narovnání této výměry. Reši příložený rozpočet č. 26. Z důvodu kolize vedení trasy chladu se stávajícími vedeními na chodbách, bylo nutno přesunout tuto trasu do pokojů. Spolu s posunem trasy došlo i k posunu LJ, což vyvolalo rozšíření SDK kufří. Reši příložený rozpočet č. 32. Provedení VZT die PD by došlo k poškození nové zrekonstruovaných koupelen nadstandardních pokojů, stavba navrhla řešení. Na základě nových pozic požárních klapek, nedošlo k poškození stávajících obkladů v předměrných koupelnách. Reši příložený rozpočet č. 34. Vedení VZT die PD je nutno provést proslup střední konstrukci na úrovni 11.-12.NP, z důvodu větší mocnosti stropní konstrukce, bylo nutno použít jinou než navrhovanou technologii – odvrtání namísto řezání. Reši příložený rozpočet č. 42. Výše uvedená zároveň vyvolala dodání vyššího namísto zámečnické konstrukce proslupu mezi 11.-12.NP (gnex Z/6 –2 ks) nutno dodat vyšší prvek z důvodu mocnosti střední konstrukce – větší než uvažoval PD. Reši příložený rozpočet č. 55. Z důvodu vedení trasy EPS die PD je nutno provést demontáž stávajících podhledů v jídelnách. (VV neobsahuje tuto položku). Reši příložený rozpočet č. 65. Z důvodu vedení trasy SLN die PD je nutné doplnění proslupů pro vedení kabeláže přes stropní konstrukce. (VV neobsahuje tyto položky). Reši příložený rozpočet č. 70. Neprovedané činnosti budou realizovány jiným dodatelem. Reši příložený rozpočet č. 127.	73 433,02 Kč	1 433 674,01 Kč
změnový list č. 7	Stavební úpravy a práce vzniklé při realizaci z důvodu změn, či chybných položek	VV neteší zakrytí vedení tras nových profesí. Reši příložený rozpočet č. 33a. Z důvodu vedení rozvodů chladu je nutné rozebrat podhled v 2.PP v m.č. C0201. Reši příložený rozpočet č. 52. Demontáž stávajících dřevěných obkladů. Reši příložený rozpočet č. 54. Z důvodu provedení nové výměny, bylo nutno provést přípravu podkladů, odstranění polepů a tapet. (VV neobsahuje tyto položky). Reši příložený rozpočet č. 67. Z důvodu rozšíření IT sítě v reži investora, bylo nutno provést dodatečné zednické opravy na omítkách. Reši příložený rozpočet č. 74. Z důvodu špatného stavu stávajících zárubní pozic NP/22 a NP/23, není možné osadit nové dveře křídla a protipáňoví odolnosti (křídla zárubně, ulomená / nevytvořená parťy). Investor požaduje po dodavateli dodání dopovídajících zárubní. Dveře NP/21 na žádost objednatelů nebudou součástí díla. Reši příložený rozpočet č. 75. Přistavění omezení v sociálních prostorech byla řešena na základě požadavků investora instalací nového rozebratelného podhledu. Reši příložený rozpočet č. 78. Z důvodu vedení tras IS v nadpraží dřevěných otvorů na chodbách není možné osadit VZT mřížku, výměna z předmětu díla. Výrobek označen Z/7. Reši příložený rozpočet č. 118. Nové zjištěné skutečnosti vyvolaly změny rozpočtu č. 10, z dodatku č. 2, změnový list č. 3.	373 213,50 Kč	564 929,62 Kč
změnový list č. 8	Doplnění a dopřesnění profese elektro.	Vedení EPS žlabů je nutné doplnit o uzemňovací kabeláž. (VV neobsahuje položky). Reši příložený rozpočet č. 28. Z důvodu vedení Mařt a probíhajících prací die PD je nutno přemístit rozvaděč DT1 do bezprávné místnosti, z důvodu demoličních prací. Zároveň nutno připojit do sítě FNO. Reši příložený rozpočet č. 36. Z důvodu trasy EPS die PD je nutno demontovat stávající plechový podhled (VV neobsahuje tuto položku). Demontovaný (převodní) podhled nelze montovat zpět, a proto je nahrazen podhledem novým, který zároveň sjednotí stropy a nové realizované prostory. V souvislosti s realizací nové podhledu je nutno realizovat i nové svítidla do nástrovního podhledu. Uvedená VCP řeší prostory 7 NP-1.PP (blízká specifikace dotčených místností viz. příložené rozpočty č.39). Skutečnost nekoresponduje s PD. Nutno doplnit prvky EPS. Reši příložený rozpočet č. 46. Objednatel požaduje ponechání stávajících PC sítí a jejich propojení s Mařt. Reši příložený rozpočet č. 56. Z důvodu nového umístění rozvaděče SLN, vznikla požadavek na výsuvové nové místnosti. (VV neobsahuje tyto položky). Reši příložený rozpočet č. 81. Z důvodu jiné dispozice bylo nutno doplnit 1 ks osvětlení v jídelně. Reši příložený rozpočet č. 79.	341 341,00 Kč	1 424 759,05 Kč
změnový list č. 9	Doplnění a dopřesnění profese elektro.	Dodatečná úprava pozice žlabů slaboproudu EPS ve výlahových chodbách v návaznosti na rozvody IT. Reši příložený rozpočet č. 29. Pořízení unikové dveře pro CHUC doplnění o klíčový spínač, tlačítko tlačítko, relé a další potřebné prvky a rozvody. Reši příložený rozpočet č. 35 a 68. Doplnění rozvodů slaboproudu do rozvaděče HRVZT-S na základě navazujícího projektu a spuštění EGB 9. Reši příložený rozpočet č. 62. Změnový rozpočet řeší přípravu kabeláže pro budoucí osazení světél, 9.NP severní část Reši příložený rozpočet č. 92. Rozpočet řeší dodání elektrického přívodu 230 V k provozu vzduchotechnického zařízení – zvlhčovače. Nutné doplnění 22 ks elektrického napájení. Reši příložený rozpočet č. 113.	492 033,34 Kč	1 461 415,72 Kč
změnový list č. 10	Doplnění a dopřesnění profese větrání a chlazení.	Nutné doplnění prvku VZT z důvodu zjištěné jiné dispozice oproti PD v m.č. B709c. Reši příložený rozpočet č. 47. Nutné zařízení do systému Mařt, nové dodaných klíma jednotek související stavbou ŽS CHLA a BD stav. Reši příložený rozpočet č. 48. Na základě revize projektu pro provizorní provoz dojde k provedení přípojky chladu v revidované trase. Reši příložený rozpočet č. 82. Na základě požadavků doplnění VZT jednotek o vodní chlazení je nutno provést úpravu řídicí jednotky VCS. Reši příložený rozpočet č. 103. Na základě demoličních prací, které je nutné provést v místnosti s IT serverem, bude doplněno větrání pro IT zařízení, které nesmí být v prašném prostředí. Reši rozpočet č. 136.	- Kč	354 250,98 Kč
změnový list č. 11	Technické zpsnění požárních revizních dvířek v 10.NP, 8 ks k potrubí VZT.	Jedná se o záměru původně navržených revizních dvířek z 400x400 mm, za dvířka o velikosti 200x200, aby nedošlo k zásehu do nové zrekonstruovaných koupelen a jejich obkladů. Reši příložený rozpočet č. 58.	31 352,00 Kč	31 352,00 Kč
změnový list č. 12	Doplnění rozvaděče SLN o jednu žílu a doplnění ochranného pospojování.	Z důvodu změny soustavy TN-C na TN-S vyvolaného vyjádřením TČR bylo nutno rozšířit navrhovanou o kabeláž o další jedno žilové vodič. V návaznosti bylo nutno provést přezkoušení jatejových rozvaděčů. Reši příložený rozpočet č. 72.	- Kč	682 732,55 Kč
změnový list č. 13	Doplnění profese VZT.	PD neteší odvod kondenzátu k nové realizovaným zvlhčovačům VZT, kterých je dle revidovaného VV 22 ks. Reši příložený rozpočet č. 80.	- Kč	162 962,00 Kč
změnový list č. 14	Doplnění rozvodů lepta a chladu.	Po demontáži podhledů na chodbách bylo zjištěno, že plánované rozvody potrubí chladu není možné vést die PD v chodbách a to z důvodu nedostatečného prostoru. Vyvolané revize projektu, pak řeší nově trasu tohoto vedení pod stropy v pokojích pacientů. Navrhovaná trasa je doplněna z důvodu kolize s rozvody mediplynů a elektrovedením o potřebnou armaturu. Reši příložený rozpočet č. 81.	- Kč	183 162,00 Kč
změnový list č. 15	Podhledy – doplnění skutečně realizovaných výměr	Na základě skutečné provedených prací, je dopřesněna výměra změnového listu č. 3 v dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo. Viz příložený rozpočet č. 128.	- Kč	1 329 984,86 Kč
	celkem		1 311 372,86 Kč	7 629 222,79 Kč
				6 317 849,94 Kč

Celková hodnota zakázky (SoD) + dodatek č. 2

Celková hodnota zakázky po provedení všech změn (Dodatek č.2 a č.3)

186 066 663,50 Kč

192 384 513,44 Kč

Kč bez DPH

Kč bez DPH

Rozdělení do odstavců die § 222 ZZVZ							
odst. 4		odst. 5		odst. 6		odst. 7	
MNP	VCP	MNP	VCP	MNP	VCP	MNP	VCP
		73 433,02 Kč	1 433 674,01 Kč				
		373 213,50 Kč	564 929,62 Kč				
		341 341,00 Kč	1 424 759,05 Kč				
		492 033,34 Kč	1 461 415,72 Kč				
		- Kč	354 250,98 Kč				
		31 352,00 Kč	31 352,00 Kč			31 352,00 Kč	31 352,00 Kč
		- Kč	682 732,55 Kč	- Kč	682 732,55 Kč		
		- Kč	162 962,00 Kč				
		- Kč	183 162,00 Kč	- Kč	183 162,00 Kč		
		- Kč	1 329 984,86 Kč				
- Kč	- Kč	1 280 020,86 Kč	6 731 976,24 Kč	- Kč	885 894,56 Kč	- 31 352,00 Kč	31 352,00 Kč

Kontrola

- Kč

Oznámení o změnách akce č 6.

Identifikační údaje akce	
Název	„FN Ostrava - lůžkový blok, energeticky úsporná opatření - technologické řešení budovy“
SOD ev.č. 001/OVZ/23/011-OD ze dne 09.02.2023 a 14.02.2023	
Objednatel:	
Název	Fakultní nemocnice Ostrava
Adresa	17. listopadu 1790/5, 708 52 Ostrava - Poruba
Zhotovitel	
Název	Metrostav DIZ s.r.o.
Adresa	Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8
Oznámení vystavil:	
Ing. Milan Válek	
Navrhované změny akce	
Stavební úpravy a práce vzniklé při realizaci z důvodu změn, či chybějících položek ve VV	
Zdůvodnění navrhovaných změn	
Z důvodu vedení trasy EPS a SLN dle PD je nutno provést jádrové vrty pro vedení kabeláže k rozvaděčům (VV neobsahuje tuto položku); řeší příložený rozpočet č. 19. Z důvodu vedení trasy potrubí chladu dle PD je nutno dodat chráničky prostupů; se spojovacím můstkem; polymer cementem dle PD do prostorů kolem chrániček (VV obsahuje nedostatečný počet chrániček, prostupů je více než realizovaných chrániček; VV neobsahuje spojovací můstek; VV neobsahuje utěsnění polymer cementem.) Řeší příložený rozpočet č. 23-25. Při objednávce dlažby pod HILTI konstrukce na střechu bylo zjištěno, že VV obsahuje pouze polovinu požadované plochy, rozpočet řeší narovnání této výměry. Řeší příložený rozpočet č. 26. Z důvodu kolize vedení trasy chladu se stávajícími vedeními na chodbách, bylo nutno přesunout tuto trasu do pokojů. Spolu s posunem trasy došlo i k posunu IJ, což vyvolalo rozšíření SDK kufrů. Řeší příložený rozpočet č. 32. Provedení VZT dle PD by došlo k poškození nově zrekonstruovaných koupelen nadstandartních pokojů, stavba navrhla řešení. Na základě nových pozic požárních klapek, nedojde k poškození stávajících obkladů v předmětných koupelnách. Řeší příložený rozpočet č. 34. Vedení VZT dle PD je nutno provést prostup střešní konstrukci na úrovni 11.-12.NP, z důvodu větší mocnosti stropní konstrukce, bylo nutno použít jinou než navrhovanou technologii – odvrtní namísto řezání. Řeší příložený rozpočet č. 42. Výše uvedené zároveň vyvolalo dodání vyššího rámu zámečnické konstrukce prostupu mezi 11.-12.NP (prvek Z/6 – 2 ks) nutno dodat vyšší prvek z důvodu mocnosti střešní konstrukce - větší než uvažoval PD. Řeší příložený rozpočet č. 55. Z důvodu vedení trasy EPS dle PD je nutno provést demontáž stávajících podhledů v jídelnách. (VV neobsahoval tuto položku). Řeší příložený rozpočet č. 65. Z důvodu vedení trasy SLN dle PD je nutné doplnění prostupů pro vedení kabeláže přes stropní konstrukce. (VV neobsahuje tyto položky). Řeší příložený rozpočet č. 70. Neprováděné činnosti budou realizovány jiným dodavatelem. Řeší příložený rozpočet č. 127. Cena víceprací byla stanovena na základě cen sjednaných ve smlouvě nebo ceníkem ÚRS - varianta je vyznačena v rozpočtech (poslední sloupec – SOD nebo ÚRS). Provedení dodatečných prací je nezbytné k dokončení ve smlouvě zamýšleného účelu díla a změna dodavatele by pro zadavatele představovala nepřiměřené technické i ekonomické obtíže.	
Odkazy na	specifikaci: ---
	na výkresy: ---
	na rozpočtové podklady: ---
	na jinou část smlouvy: ---

Důvod vícepráce / méněpráce:

Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

odstavec 4, § 222 ☐	odstavec 5, § 222 ☒	odstavec 6, § 222 ☐	odstavec 7, § 222 ☐
--	---	--	--

Cena méněprací bez DPH:

- 73 433,02 Kč

Cena víceprací bez DPH:

1 433 674,01 Kč

Výsledná cena změn bez DPH:

1 360 240,99 Kč

Výsledná celková cena změny DPH

285 650,61 Kč

Výsledná celková cena změny vč. DPH

1 645 891,60 Kč

Nově sjednaná lhůta dokončení díla:

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Oznámení vydává: Fakultní nemocnice Ostrava

Datum: 24.10.2023

Referent oddělení investic

vedoucí odboru přípravy a realizace investic

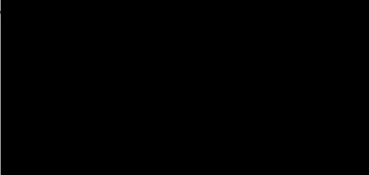
Ing. Marek Veselý

náměstek ředitele pro techniku a provoz

Podpis zmocněnce zhotovitele:

Datum: 20.10.2023

Metrostav DIZ s.r.o.

Stanovisko TDI: Datum: 10.10.2023	Podpis TDI: 
Stanovisko projektanta stavby: Datum: 20.10.2023	Podpis projektanta stavby:  VŠB TUO CEET VEC/ATELIER SIMONA-projekce a inž. činnost
Seznam příložených dokladů:	
1. Položkový rozpočet víceprací / méněprací. 2. Fotodokumentace – pokud je přiložena, pak je součástí jednotlivých změnových rozpočtů.	

Oznámení o změnách akce č 7.

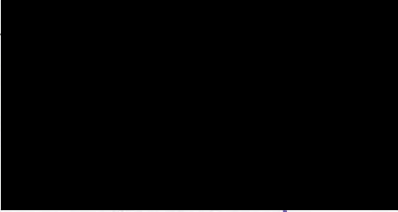
Identifikační údaje akce	
Název	„FN Ostrava - lůžkový blok, energeticky úsporná opatření - technologické řešení budovy“
SOD ev.č. 001/OVZ/23/011-OD ze dne 09.02.2023 a 14.02.2023	
Objednatel:	
Název	Fakultní nemocnice Ostrava
Adresa	17. listopadu 1790/5, 708 52 Ostrava - Poruba
Zhotovitel	
Název	Metrostav DIZ s.r.o.
Adresa	Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8
Oznámení vystavil:	
Ing. Milan Válek	
Navrhované změny akce	
Stavební úpravy a práce vzniklé při realizaci z důvodu změn, či chybějících položek	
Zdůvodnění navrhovaných změn	
VV neobsahuje zakrytí vedení tras nových profesí. Toto řeší příložený rozpočet č. 33a. Z důvodu vedení rozvodů chladu je nutné rozebrat podhled v 2.PP v m.č. C0201. Řeší příložený rozpočet č. 52. Vzhledem ke špatnému stavu stávajících dřevěných obkladů byla provedena jejich demontáž. Řeší příložený rozpočet č. 54. Z důvodu provádění nové výmalby, bylo nutno provést přípravu podkladů, odstranění polepům a tapet. (VV neobsahuje tyto položky). Řeší příložený rozpočet č. 67. Z důvodu rozšíření IT sítě v režii investora, bylo nutno provést dodatečné zednické opravy na omítkách. Řeší příložený rozpočet č. 74. Z důvodu špatného stavu stávajících zárubní pozic NP/Z2 a NP/Z3, není možné osadit nová dveřní křídla s protipožární odolností (křivé zárubně, ulomené / nesystémové panty). Investor požaduje po dodavateli dodání dopovídajících zárubní. Dveře NP/Z1 na žádost objednatele nebudou součástí díla. Řeší příložený rozpočet č. 75. Padající omítka v sociálních prostorech byla řešena na základě požadavků investora instalací nového rozebíratelného podhledu. Řeší příložený rozpočet č. 78. Z důvodu vedení tras IS v nadpraží dveřních otvorů na chodbách není možné osadit VZT mřížku, byla vyjmuta z předmětu díla. Výrobek má označení Z/7. Řeší příložený rozpočet č. 118. Nově zjištěné skutečnosti vyvolaly zrušení rozpočtu č. 10, z dodatku č. 2, změnový list č. 3. Cena víceprací byla stanovena na základě cen sjednaných ve smlouvě nebo ceníkem ÚRS - varianta je vyznačena v rozpočtech (poslední sloupec – SOD nebo ÚRS). Provedení dodatečných prací je nezbytné k dokončení ve smlouvě zamýšleného účelu díla a změna dodavatele by pro zadavatele představovala nepřiměřené technické i ekonomické obtíže.	
Odkazy na	specifikaci: ---
	na výkresy: ---
	na rozpočtové podklady: ---
	na jinou část smlouvy: ---
Důvod vícepráce / méněpráce:	
Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.	

odstavec 4, § 222 ☐	odstavec 5, § 222 ☒	odstavec 6, § 222 ☐	odstavec 7, § 222 ☐
Cena méněprací bez DPH:		Cena víceprací bez DPH:	
-373 213,50 Kč		564 929,62 Kč	
Výsledná cena změn bez DPH:			
		191 716,13 Kč	
		Výsledná celková cena změny DPH	
		40 260,39 Kč	
		Výsledná celková cena změny vč. DPH	
231 976,52 Kč			
Nově sjednaná lhůta dokončení díla:			
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.			
Oznámení vydává: Fakultní nemocnice Ostrava			
Datum: 24.10.2023			
			
vedoucí odboru přípravy a realizace investic  Ing. Marek Veselý náměstek ředitele pro techniku a provoz			
Podpis zmocněnce zhotovitele:			
Datum: 20.10.2023			
Stanovisko TDI:		Podpis TDI:	
Datum: 10.10.2023			

Stanovisko projektanta stavby: Datum: 20.10.2023	Podpis projektanta stavby:  VŠB TUO CEET VEC/ATELIER SIMONA-projekce a inž. činnost
Seznam přiložených dokladů:	
1. Položkový rozpočet víceprací / méněprací. 2. Fotodokumentace – pokud je přiložena, pak je součástí jednotlivých změnových rozpočtů.	

Oznámení o změnách akce č 8.

Identifikační údaje akce			
Název		„FN Ostrava - lůžkový blok, energeticky úsporná opatření - technologické řešení budovy“	
SOD ev.č. 001/OVZ/23/011-OD ze dne 09.02.2023 a 14.02.2023			
Objednatel:			
Název		Fakultní nemocnice Ostrava	
Adresa		17. listopadu 1790/5, 708 52 Ostrava - Poruba	
Zhotovitel			
Název		Metrostav DIZ s.r.o.	
Adresa		Koželušská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8	
Oznámení vystavil:			
Ing. Milan Válek			
Navrhované změny akce			
Doplnění a dopřesnění profese elektro.			
Zdůvodnění navrhovaných změn			
Vedení EPS žlabů je nutné doplnit o uzemňovací kabeláž. (VV neobsahuje položky). Řeší příložený rozpočet č. 28. Z důvodu vedení MaR a probíhajících prací dle PD je nutno přemístit rozvaděč DT1 do bezprašné místnosti, z důvodu demoličních prací. Zároveň nutno připojit do sítě FNO. Řeší příložený rozpočet č. 36. Z důvodu trasy EPS dle PD je nutno demontovat stávající plechový podhled (VV neobsahuje tuto položku). Demontovaný (původní) podhled nelze montovat zpět, a proto je nahrazen podhledem novým, který zároveň sjednotí stropy s nově realizovanými prostory. V souvislosti s realizací nové podhledu je nutno realizovat i nová svítidla do rastrového podhledu. Uvedená VCP řeší prostory 7.NP-1.PP (bližší specifikace dotčených místností viz. příložené rozpočty č.39). Skutečnost nekoresponduje s PD. Nutno doplnit prvky EPS. Řeší příložený rozpočet č. 46. Objednatel požaduje ponechání stávajících PC sestav a jejich propojení s MAR. Řeší příložený rozpočet č. 56 Z důvodu nového umístění rozvaděče SLN, vzniká požadavek na vybudování nové místnosti. (VV neobsahuje tyto položky). Řeší příložený rozpočet č. 61. Z důvodu jiné dispozice bylo nutno doplnit 1 ks osvětlení v jídelně. Řeší příložený rozpočet č. 79. Cena víceprací byla stanovena na základě cen sjednaných ve smlouvě, ceníkem ÚRS nebo cenovou nabídkou subdodavatele – varianta je vyznačena v rozpočtech (poslední sloupec - SOD, ÚRS nebo CN). Provedení dodatečných prací je nezbytné k dokončení ve smlouvě zamýšleného účelu díla a změna dodavatele by pro zadavatele představovala nepřiměřené technické i ekonomické obtíže.			
Odkazy na specifikaci:		---	
na výkresy:		---	
na rozpočtové podklady:		---	
na jinou část smlouvy:		---	
Důvod vícepráce / méněpráce:			
Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.			
odstavec 4, § 222 ☐	odstavec 5, § 222 ☒	odstavec 6, § 222 ☐	odstavec 7, § 222 ☐
Cena méněprací bez DPH:		Cena víceprací bez DPH:	
-341 341,00 Kč		1 424 759,05 Kč	

Výsledná cena změn bez DPH:	
	1 083 418,05 Kč
	Výsledná celková cena změny DPH
	227 517,79 Kč
	Výsledná celková cena změny vč. DPH
	1 310 935,85 Kč
Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.	
Oznámení vydává: Fakultní nemocnice Ostrava Datum: 24.10.2023	  vedoucí odboru přípravy a realizace investic  Ing. Marek Veselý náměstek ředitele pro techniku a provoz
Podpis zmocněnce zhotovitele: Datum: 20.10.2023	 Metrostav DIZ s.r.o.
Stanovisko TDI: Datum: 20.10.2023	Podpis TDI: 
Stanovisko projektanta stavby: Datum: 20.10.2023	Podpis projektanta stavby:  VŠB TUO CEEI VEC/ATELIER SIMONA-projekce a inž. činnost
Seznam příložených dokladů:	
1. Položkový rozpočet víceprací / méněprací. 2. Fotodokumentace – pokud je přiložena, pak je součástí jednotlivých změnových rozpočtů.	

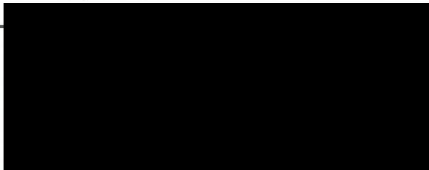
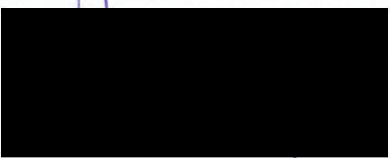
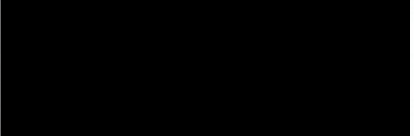
Oznámení o změnách akce č 9.

Identifikační údaje akce			
Název		„FN Ostrava - lůžkový blok, energeticky úsporná opatření - technologické řešení budovy“	
SOD ev.č. 001/OVZ/23/011-OD ze dne 09.02.2023 a 14.02.2023			
Objednatel:			
Název		Fakultní nemocnice Ostrava	
Adresa		17. listopadu 1790/5, 708 52 Ostrava - Poruba	
Zhotovitel			
Název		Metrostav DIZ s.r.o.	
Adresa		Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8	
Oznámení vystavil:			
Ing. Milan Válek			
Navrhované změny akce			
Doplnění a dopřesnění profese elektro.			
Zdůvodnění navrhovaných změn			
Dodatečná úprava pozice žlabů slaboproudu EPS ve výtahových chodbách v návaznosti na rozvody IT. Řeší příložený rozpočet č. 29. Požární únikové dveře pro CHÚC doplněny o klíčový spínač, tísňové tlačítko, relé a další potřebné prvky a rozvody. Řeší příložený rozpočet č. 35 a 68. Doplnění rozvodů slaboproudu do rozvaděče HRVZT-S na základě navazujícího projektu a spuštění EGB 9. Řeší příložený rozpočet č. 62. Změnový rozpočet řeší přípravu kabeláže pro budoucí osazení světel, 9.NP severní část Řeší příložený rozpočet č. 92. Rozpočet řeší dodání elektrického přívodu 230 V k provozu vzduchotechnického zařízení – zvlhčovače. Nutné doplnění 22 ks silového připojení. Řeší příložený rozpočet č. 113. Cena víceprací byla stanovena na základě cen sjednaných ve smlouvě, ceníkem ÚRS nebo cenovou nabídkou subdodavatele – varianta je vyznačena v rozpočtech (poslední sloupec – SOD, ÚRS nebo CN). Provedení dodatečných prací je nezbytné k dokončení ve smlouvě zamýšleného účelu díla a změna dodavatele by pro zadavatele představovala nepřiměřené technické i ekonomické obtíže.			
Odkazy na specifikaci:		---	
na výkresy:		---	
na rozpočtové podklady:		---	
na jinou část smlouvy:		---	
Důvod vícepráce / méněpráce:			
Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.			
odstavec 4, § 222 ☐	odstavec 5, § 222 ☒	odstavec 6, § 222 ☐	odstavec 7, § 222 ☐
Cena méněprací bez DPH:		Cena víceprací bez DPH:	
-492 033,34 Kč		1 461 415,72 Kč	
Výsledná cena změn bez DPH:			

	969 382,37 Kč
	Výsledná celková cena změny DPH
	203 570,30 Kč
	Výsledná celková cena změny vč. DPH
	1 172 952,67 Kč
Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
Má vliv na posun termínu dokončení díla o 70 dní.	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.	
Oznámení vydává: Fakultní nemocnice Ostrava	
Datum: 24.10.2023	
	Referent oddělení investic
	vedoucí odboru přípravy a realizace investic
	Ing. Marek Veselý
	náměstek ředitele pro techniku a provoz
Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum: 20.10.2023	
	Metrostav DIZ s.r.o.
Stanovisko TDI:	Podpis TDI:
Datum: 20.10.2023	
Stanovisko projektanta stavby:	Podpis projektanta stavby:
Datum: 20.10.2023	
VŠB TUO CEET VEC/ATELIER SIMONA-projekce a inž. činnost	
Seznam příložených dokladů:	
1. Položkový rozpočet víceprací / méněprací.	
2. Fotodokumentace – pokud je přiložena, pak je součástí jednotlivých změnových rozpočtů.	

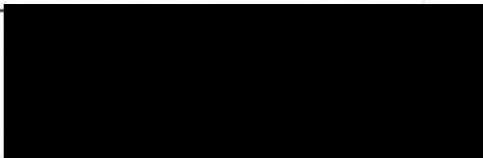
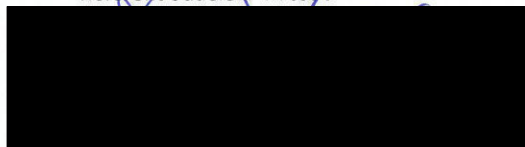
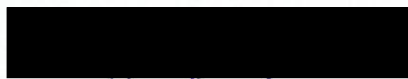
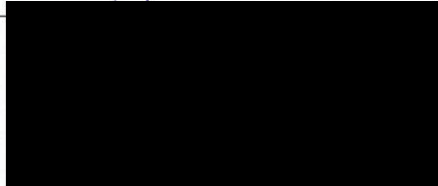
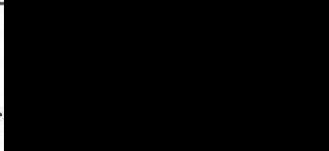
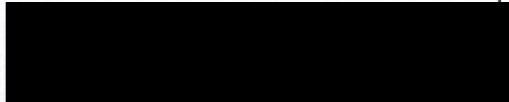
Oznámení o změnách akce č 10.

Identifikační údaje akce			
Název		„FN Ostrava - lůžkový blok, energeticky úsporná opatření - technologické řešení budovy“	
SOD ev.č. 001/OVZ/23/011-OD ze dne 09.02.2023 a 14.02.2023			
Objednatel:			
Název		Fakultní nemocnice Ostrava	
Adresa		17. listopadu 1790/5, 708 52 Ostrava - Poruba	
Zhotovitel			
Název		Metrostav DIZ s.r.o.	
Adresa		Koželušská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8	
Oznámení vystavil:			
Ing. Milan Válek			
Navrhované změny akce			
Doplnění a dopřesnění profese větrání a chlazení.			
Zdůvodnění navrhovaných změn			
Nutné doplnění prvků VZT z důvodu zjištěné jiné dispozice oproti PD v m.č. B709c. Řeší příložený rozpočet č. 47. Nutné začlenění do systému MaR, nově dodaných klima jednotek související stavbou ŽS OHLA a BD stav. Řeší příložený rozpočet č. 48. Na základě revize projektu pro provizorní provoz dojde k provedení přípojky chladu v revidované trase. Řeší příložený rozpočet č. 82. Na základě požadavků doplnění VZT jednotek o vodní chlazení je nutno provést úpravu řídicí jednotky VCS. Řeší příložený rozpočet č. 103. Na základě demoličních prací, které je nutné provést v místnosti s IT serverem, bude doplněno větrání pro IT zařízení, které nesmí být v prašném prostředí. Řeší rozpočet č. 136. Cena víceprací byla stanovena na základě cen sjednaných ve smlouvě, ceníkem ÚRS nebo cenovou nabídkou subdodavatele - varianta je vyznačena v rozpočtech (poslední sloupec - SOD, ÚRS nebo CN). Provedení dodatečných prací je nezbytné k dokončení ve smlouvě zamýšleného účelu díla a změna dodavatele by pro zadavatele představovala nepřiměřené technické i ekonomické obtíže.			
Odkazy na	specifikaci:	---	
	na výkresy:	---	
	na rozpočtové podklady:	---	
	na jinou část smlouvy:	---	
Důvod vícepráce / méněpráce:			
Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.			
odstavec 4, § 222 ☐		odstavec 5, § 222 ☒	
odstavec 6, § 222 ☐		odstavec 7, § 222 ☐	
Cena méněprací bez DPH:		Cena víceprací bez DPH:	
- 0 Kč		354 250,98 Kč	
Výsledná cena změn bez DPH:			

	354 250,98 Kč
	Výsledná celková cena změny DPH
	74 392,71 Kč
	Výsledná celková cena změny vč. DPH
	428 643,69 Kč
Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
Má vliv na posun termínu dokončení díla o 21 dní.	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.	
Oznámení vydává: Fakultní nemocnice Ostrava	
Datum: 24.10.2023	  Ing. Pavel Němec vedoucí odboru přípravy a realizace investic  Ing. Marek Veselý náměstek ředitele pro techniku a provoz
Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum: 20.10.2023	 Metrostav DIZ s.r.o.
Stanovisko TDI:	Podpis TDI:
Datum: 10.10.2023	
Stanovisko projektanta stavby:	Podpis projektanta stavby:
Datum: 20.10.2023	 VŠB TUO CEET VEC/ATELIER SIMONA-projekce a inž. činnost
Seznam příložených dokladů:	
1. Položkový rozpočet víceprací / méněprací. 2. Fotodokumentace – pokud je přiložena, pak je součástí jednotlivých změnových rozpočtů.	

Oznámení o změnách akce č 11.

Identifikační údaje akce			
Název		„FN Ostrava - lůžkový blok, energeticky úsporná opatření - technologické řešení budovy“	
SOD ev.č. 001/OVZ/23/011-OD ze dne 09.02.2023 a 14.02.2023			
Objednatel:			
Název		Fakultní nemocnice Ostrava	
Adresa		17. listopadu 1790/5, 708 52 Ostrava - Poruba	
Zhotovitel			
Název		Metrostav DIZ s.r.o.	
Adresa		Koželušská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8	
Oznámení vystavil:			
Ing. Milan Válek			
Navrhované změny akce			
Technické zpřesnění požárních revizních dvířek v 10.NP, 8 ks k potrubí VZT.			
Zdůvodnění navrhovaných změn			
Jedná se o záměnu původně navržených revizních dvířek z 400x400 mm, za dvířka o velikosti 200x200, aby nedošlo k zásahu do nově zrekonstruovaných koupelen a jejich obkladů. Řeší příložený rozpočet č. 58. Cena víceprací byla stanovena na základě cen sjednaných ve smlouvě – varianta je vyznačena v rozpočtech (poslední sloupec - SOD).			
Odkazy na		specifikaci:	---
		na výkresy:	---
		na rozpočtové podklady:	---
		na jinou část smlouvy:	---
Důvod vícepráce / méněpráce:			
Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.			
odstavec 4, § 222 ☐		odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 ☐
			odstavec 7, § 222 ☒
Cena méněprací bez DPH:		Cena víceprací bez DPH:	
-31 352,00 Kč		31 352,00 Kč	
Výsledná cena změn bez DPH:			

	0 Kč
	Výsledná celková cena změny DPH
	0 Kč
	Výsledná celková cena změny vč. DPH
	0 Kč
Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.	
Oznámení vydává: Fakultní nemocnice Ostrava Datum: 24.10.2023	 Refereent oddělení investic  vedoucí odboru přípravy a realizace investic  Ing. Marek Veselý náměstek ředitele pro techniku a provoz
Podpis zmocněnce zhotovitele: Datum: 20.10.2023	 Metrostav DIZ s.r.o.
Stanovisko TDI: Datum: 20.10.2023	Podpis TDI: 
Stanovisko projektanta stavby: Datum: 20.10.2023	Podpis projektanta stavby:  VŠB TUO CEET VEC/ATELIER SIMONA-projekce a inž. činnost
Seznam přiložených dokladů:	
1. Položkový rozpočet víceprací / méněprací. 2. Fotodokumentace – pokud je přiložena, pak je součástí jednotlivých změnových rozpočtů.	

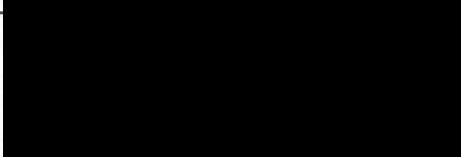
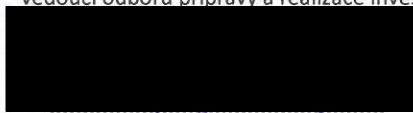
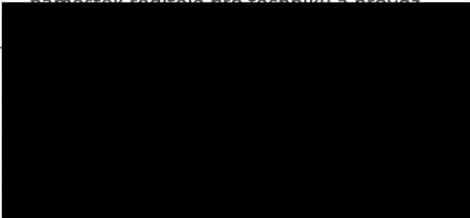
Oznámení o změnách akce č 12.

Identifikační údaje akce			
Název		„FN Ostrava - lůžkový blok, energeticky úsporná opatření - technologické řešení budovy“	
SOD ev.č. 001/OVZ/23/011-OD ze dne 09.02.2023 a 14.02.2023			
Objednatel:			
Název		Fakultní nemocnice Ostrava	
Adresa		17. listopadu 1790/5, 708 52 Ostrava - Poruba	
Zhotovitel			
Název		Metrostav DIZ s.r.o.	
Adresa		Koželušská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8	
Oznámení vystavil:			
Ing. Milan Válek			
Navrhované změny akce			
Doplnění rozvaděčů SLN o jednu žílu a doplnění ochranného pospojování.			
Zdůvodnění navrhovaných změn			
Zákon vymezující „Vyhrazená technická zařízení“ je zákon 250/2021 Sb, Bezpečnost provozu vyhrazených technických zařízení, který nabyl účinnosti k 1.7.2022. Projektová dokumentace byla vypracována v první polovině roku 2022 a předána ještě před účinností výše uvedeného zákona. O vydání stavebního povolení bylo požádáno ještě před účinností tohoto zákona dne 22.6.2022. Pohled na vyhrazená zařízení dle výše zmíněného zákona byl změněn při vlastní realizaci stavby vyjádřením TIČR, organizace zřízené zřizovatelem, Ministerstvem práce a sociálních věcí, kterým se změnila celá projektovaná napájecí soustava - stávající TN-C na TN-S. Toto vyvolalo změnu části projektové dokumentace „elektro“ a zároveň stavební VCP. Bylo nutné rozšíření kabeláže stoupacího vedení oproti PD ze 4-žilových na 5-ti žilové, taktéž i s ohledem na zvýšení bezpečnosti a ochrany zdraví. V návaznosti bylo nutno provést přezbrojení patrových rozvaděčů. Řeší příložený rozpočet č. 72. Cena víceprací byla stanovena na základě cen sjednaných ve smlouvě, ceníkem ÚRS nebo cenovou nabídkou subdodavatele - varianta je vyznačena v rozpočtech (poslední sloupec - SOD, ÚRS nebo CN).			
Odkazy na specifikaci:		---	
na výkresy:		---	
na rozpočtové podklady:		---	
na jinou část smlouvy:		---	
Důvod vícepráce / méněpráce:			
Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.			
odstavec 4, § 222 ☐	odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 ☒	odstavec 7, § 222 ☐
Cena méněprací bez DPH:		Cena víceprací bez DPH:	
0 Kč		682 732,55 Kč	
Výsledná cena změn bez DPH:			

	682 732,55 Kč
	Výsledná celková cena změny DPH
	143 373,84 Kč
	Výsledná celková cena změny vč. DPH
	826 106,38 Kč
Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
Má vliv na posun termínu dokončení díla o 30 dní.	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.	
Oznámení vydává: Fakultní nemocnice Ostrava Datum: 24.10.2023	  vedoucí odboru přípravy a realizace investic  Ing. Marek Veselý náměstek ředitele pro techniku a provoz
Podpis zmocněnce zhotovitele: Datum: 20.10.2023	 Ing. Milan Čech Metrostav DIZ s.r.o.
Stanovisko TDI: Datum: 20.10.2023	Podpis TDI: 
Stanovisko projektanta stavby: Datum: 20.10.2023	Podpis projektanta stavby:  VŠB TUO CEET VEC/ATELIER SIMONA-projekce a inž. činnost
Seznam příložených dokladů:	
1. Položkový rozpočet víceprací / méněprací. 2. Fotodokumentace – pokud je přiložena, pak je součástí jednotlivých změnových rozpočtů.	

Oznámení o změnách akce č 13.

Identifikační údaje akce			
Název		„FN Ostrava - lůžkový blok, energeticky úsporná opatření - technologické řešení budovy“	
SOD ev.č. 001/OVZ/23/011-OD ze dne 09.02.2023 a 14.02.2023			
Objednatel:			
Název		Fakultní nemocnice Ostrava	
Adresa		17. listopadu 1790/5, 708 52 Ostrava - Poruba	
Zhotovitel			
Název		Metrostav DIZ s.r.o.	
Adresa		Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8	
Oznámení vystavil:			
Ing. Milan Válek			
Navrhované změny akce			
Doplnění profese VZT.			
Zdůvodnění navrhovaných změn			
PD neřeší odvod kondenzátu k nově realizovaným zvlhčovačům VZT, kterých je dle revidovaného VV 22 ks. Řeší příložený rozpočet č. 80. Cena víceprací byla stanovena na základě cen sjednaných ve smlouvě nebo ceníkem ÚRS - varianta je vyznačena v rozpočtech (poslední sloupec – SOD nebo ÚRS). Provedení dodatečných prací je nezbytné k dokončení ve smlouvě zamýšleného účelu díla a změna dodavatele by pro zadavatele představovala nepřiměřené technické i ekonomické obtíže.			
Odkazy na		specifikaci:	---
		na výkresy:	---
		na rozpočtové podklady:	---
		na jinou část smlouvy:	---
Důvod vícepráce / méněpráce:			
Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.			
odstavec 4, § 222 ☐		odstavec 5, § 222 ☒	
odstavec 6, § 222 ☐		odstavec 7, § 222 ☐	
Cena méněprací bez DPH:		Cena víceprací bez DPH:	
0 Kč		162 962,00 Kč	
Výsledná cena změn bez DPH:			

	162 962,00 Kč
	Výsledná celková cena změny DPH
	34 222,02 Kč
	Výsledná celková cena změny vč. DPH
	197 184,02 Kč
Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.	
Oznámení vydává: Fakultní nemocnice Ostrava Datum: 24. 10. 2023	 Referent oddělení investic  vedoucí odboru přípravy a realizace investic  Ing. Marek Veselý předseda ředitelství pro techniku a provoz
Podpis zmocněnce zhotovitele: Datum: 20. 10. 2023	 Metrostav DIZ s.r.o.
Stanovisko TDI: Datum: 20. 10. 2023	Podpis TDI: 
Stanovisko projektanta stavby: Datum: 20. 10. 2023	Podpis projektanta stavby:  VŠB TUO CEET VEC/ATELIER SIMONA-projekce a inž. činnost
Seznam příložených dokladů:	
1. Položkový rozpočet víceprací / méněprací. 2. Fotodokumentace – pokud je přiložena, pak je součástí jednotlivých změnových rozpočtů.	

Oznámení o změnách akce č 14.

Identifikační údaje akce			
Název		„FN Ostrava - lůžkový blok, energeticky úsporná opatření - technologické řešení budovy“	
SOD ev.č. 001/OVZ/23/011-OD ze dne 09.02.2023 a 14.02.2023			
Objednatel:			
Název		Fakultní nemocnice Ostrava	
Adresa		17. listopadu 1790/5, 708 52 Ostrava - Poruba	
Zhotovitel			
Název		Metrostav DIZ s.r.o.	
Adresa		Koželužská 2450/4, Líbeň, 180 00 Praha 8	
Oznámení vystavil:			
Ing. Milan Válek			
Navrhované změny akce			
Doplnění rozvodů tepla a chladu.			
Zdůvodnění navrhovaných změn			
Po demontáži podhledů na chodbách bylo zjištěno, že plánované rozvody potrubí chladu není možné vést dle PD v chodbách a to z důvodu nedostatečného prostoru. Vyvolané revize projektu, pak řeší nově trasu tohoto vedení pod stropy v pokojích pacientů. Navržená trasa je doplněna z důvodu kolize s rozvody mediiplynů a elektrovedením o potřebnou armaturu. Řeší příložený rozpočet č. 81. Cena víceprací byla stanovena na základě cen sjednaných ve smlouvě, ceníkem ÚRS nebo cenovou nabídkou subdodavatele - varianta je vyznačena v rozpočtech (poslední sloupec - SOD, ÚRS nebo CN).			
Odkazy na	specifikaci:	---	
	na výkresy:	---	
	na rozpočtové podklady:	---	
	na jinou část smlouvy:	---	
Důvod vícepráce / méněpráce:			
Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.			
odstavec 4, § 222 ☐		odstavec 5, § 222 ☐	
		odstavec 6, § 222 ☒	
		odstavec 7, § 222 ☐	
Cena méněprací bez DPH:		Cena víceprací bez DPH:	
0 Kč		183 162,00 Kč	
Výsledná cena změn bez DPH:			

	183 162,00 Kč
	Výsledná celková cena změny DPH
	38 464,02 Kč
	Výsledná celková cena změny vč. DPH
	221 626,02 Kč
Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.	
Oznámení vydává: Fakultní nemocnice Ostrava	
Datum: 24.10.2023	Referent oddělení investic vedoucí odboru přípravy a realizace investic Ing. Marek Veselý náměstek ředitele pro techniku a provoz
Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum: 20.10.2023	Ing. Milan Václav Metrostav DIZ s.r.o.
Stanovisko TDI:	Podpis TDI:
Datum: 20.10.2023	
Stanovisko projektanta stavby:	Podpis projektanta stavby:
Datum: 20.10.2023	VŠB TUO CEET VEC/ATELIER SIMONA-projekce a inž. činnost
Seznam příložených dokladů:	
1. Položkový rozpočet víceprací / méněprací. 2. Fotodokumentace – pokud je přiložena, pak je součástí jednotlivých změnových rozpočtů.	

Oznámení o změnách akce č 15.

Identifikační údaje akce			
Název		„FN Ostrava - lůžkový blok, energeticky úsporná opatření - technologické řešení budovy“	
SOD ev.č. 001/OVZ/23/011-OD ze dne 09.02.2023 a 14.02.2023			
Objednatel:			
Název		Fakultní nemocnice Ostrava	
Adresa		17. listopadu 1790/5, 708 52 Ostrava - Poruba	
Zhotovitel			
Název		Metrostav DIZ s.r.o.	
Adresa		Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8	
Oznámení vystavil:			
Ing. Milan Válek			
Navrhované změny akce			
Podhledy – doplnění skutečně realizovaných výměr			
Zdůvodnění navrhovaných změn			
Na základě skutečně provedených prací, je dopřesněna výměra změnového listu č. 3 v dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo. Viz příložený rozpočet č. 128. Cena víceprací byla stanovena na základě cen sjednaných ve smlouvě – varianta je vyznačena v rozpočtech (poslední sloupec – SOD). Provedení dodatečných prací je nezbytné k dokončení ve smlouvě zamýšleného účelu díla a změna dodavatele by pro zadavatele představovala nepřiměřené technické i ekonomické obtíže.			
Odkazy na	specifikaci:	---	
	na výkresy:	---	
	na rozpočtové podklady:	---	
	na jinou část smlouvy:	---	
Důvod vícepráce / méněpráce:			
Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.			
odstavec 4, § 222 ☐		odstavec 5, § 222 ☒	
odstavec 6, § 222 ☐		odstavec 7, § 222 ☐	
Cena méněprací bez DPH:		Cena víceprací bez DPH:	
0 Kč		1 329 984,86 Kč	
Výsledná cena změn bez DPH:			

	1 329 984,86 Kč
	Výsledná celková cena změny DPH
	279 296,82 Kč
	Výsledná celková cena změny vč. DPH
	1 609 281,68 Kč
Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
Má vliv na posun termínu dokončení díla o 21 dní.	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.	
Oznámení vydává: Fakultní nemocnice Ostrava	
Datum: 24.10.2023	
	Referent oddělení investic
	vedoucí odboru přípravy a realizace investic
	Ing. Marek Veselý
	náměstek ředitele pro techniku a provoz
Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum: 20.10.2023	
	Metrostav DIZ s.r.o.
Stanovisko TDI:	Podpis TDI:
Datum: 20.10.2023	
Stanovisko projektanta stavby:	Podpis projektanta stavby:
Datum: 20.10.2023	
	VŠB TUO CEET VEC/ATELIER SIMONA-projekce a inž. činnost
Seznam příložených dokladů:	
1. Položkový rozpočet víceprací / méněprací.	
2. Fotodokumentace – pokud je přiložena, pak je součástí jednotlivých změnových rozpočtů.	