

Kupní smlouva „Kombinovaná chladnička s mrazničkou“

uzavřená na základě dohody smluvních stran podle ustanovení § 2079 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „OZ“)

mezi

A-Z Chlazení s.r.o.

Se sídlem/Místem podnikání:
Zapsaná:

Piletická 45, 500 03 Hradec Králové
u Krajského soudu v Hradci Králové pod spisovou značkou oddíl C,
vločka 11405

Zastoupená:

IČ:

25267337

DIČ:

CZ25267337

Bankovní spojení:

Komerční banka, a.s., Hradec Králové

Číslo účtu:

687730287/0100

Kontaktní osoba:

(dále jen „prodávající“)

a

Univerzita Hradec Králové

Právní forma:

veřejná vysoká škola zřízená zákonem

Se sídlem:

Rokitanského 62, 500 03 Hradec Králové

Zastoupená:

IČO:

62690094

DIČ:

CZ62690094

Bankovní spojení:

Česká spořitelna, a.s., pobočka Hradec Králové

Číslo účtu:

27-33582/0800

Kontaktní osoba:

(dále jen „kupující“)

1. Předmět smlouvy

- 1.1. Předmětem koupě podle této smlouvy je závazek prodávajícího dodat kupujícímu kombinovanou chladničku s mrazničkou MORA CMH 2474 W (dále jen „zboží“), dle množství a specifikace uvedené v příloze č. 1 této smlouvy. Do předmětu koupě patří i odvoz a likvidace starých spotřebičů v celkovém počtu 23 ks. Předmětem koupě je současně vynesení zboží v celkovém počtu 26 kusů do požadovaného patra a jeho instalace ve studentských bytech ve dvou blocích Vysokoškolských kolejí Univerzity Hradec Králové, tj. 4 chladničky umístit do studentských bytů na bloku G (byty 1, 3, 4, 6) a dále 22 chladniček umístit ve studentských bytech 1 – 3, 5 – 20, 22 - 24 na bloku E. Prodávající prohlašuje, že dodávané věci jsou nové a nepoužité.
- 1.2. Prodávající prodává na základě této Smlouvy shora uvedenou věc za vzájemně dohodnutou kupní cenu do vlastnictví kupujícího. Prodávající se zavazuje převést na kupujícího vlastnictví k věci, kupující se zavazuje věc prostou vad převzít a zaplatit za ni prodávajícímu dohodnutou kupní cenu.

- 1.3. Prodávající se zavazuje dodat zboží uvedené v příloze č. 1 této smlouvy v souladu s platnými státními normami jakosti, popř. všemi platnými právními předpisy na území ČR a současně prohlašuje, že je výlučným vlastníkem Předmětu koupě.

2. Místo a doba plnění

- 2.1. Místem plnění jsou Vysokoškolské koleje Univerzity Hradec Králové, Palackého 1129, 500 12 Hradec Králové.
- 2.2. **Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu zboží dle čl. 1, odst. 1.1 do 30. 11. 2023. Objednané zboží bude doručeno kupujícímu v rozmezí od 7:30 do 14:30 hod. na požadovanou adresu, přičemž prodávající bude informovat kupujícího o doručení zboží v předstihu alespoň 2 pracovní dny předem a v den doručení zboží upřesní požadovaný čas alespoň 1 hodinu předem.**
- 2.3. Náklady spojené s odevzdáním věci, zejména dopravu, balení a clo, nese kupující. Prodávající se zavazuje spolu s věcí předat dodací a záruční listy a související dokumentaci v rozsahu poskytovanou výrobcem, např. návody atp..
- 2.4. Kupující je povinen při dodání zboží provést jeho fyzickou převímku a neprodleně reklamovat jeho případnou nekompletnost nebo zjevné vady zboží, nejpozději do 5-ti dnů od data dodání. Kupující není povinen převzít dodávku, která vykazuje vady a nedodělky, byť by samy o sobě ani ve spojení s jinými nebránily řádnému užívání dodávky. Nevyužije-li kupující svého práva nepřevzít dodávku vykazující vady a nedodělky, uvedou kupující a prodávající v protokolu o předání a převzetí soupis těchto vad a nedodělků včetně způsobu a termínu jejich odstranění. Nedojde-li v protokolu k dohodě kupujícího a prodávajícího o termínu odstranění, musí být vady a nedodělky odstraněny do pěti pracovních dnů ode dne předání a převzetí dodávky.

3. Kupní cena

- 3.1. Smluvní strany se dohodly, že celková kupní cena je stanovena takto:

Cena celkem bez DPH: 121 404,96 Kč

DPH 21 %: 25 495,04 Kč

Cena celkem včetně DPH: 146 900,00 Kč

- 3.2. Sjednaná cena zboží bez DPH je cenou konečnou a nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady související s dodáním zboží, tj. vč. dopravy, balného, vlivu změny kurzů české koruny vůči zahraničním měnám, cla, zajištění záručního servisu atp.
- 3.3. Sazba a výše DPH bude prodávajícím vypočtena v souladu se zákonnými předpisy ČR (zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zejm. jeho přílohy), není-li právními předpisy ČR stanovena přenesená daňová povinnost na kupujícího (viz nařízení vlády č. 361/2014Sb.) – o tomto pak prodávající bezodkladně informuje kupujícího.

4. Platební podmínky

- 4.1. Kupní cena bude uhrazena bankovním převodem na bankovní účet prodávajícího uvedený v záhlaví této Smlouvy po řádném předání a převzetí zboží (převzetí zboží bez vad a nedodělků) prodávajícím kupujícímu na základě daňového dokladu, který je prodávající oprávněn vystavit až oproti řádnému předání a převzetí dle této smlouvy ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, který je dnem podepsání dodacího listu.

- 4.2. Splatnost daňového dokladu činí 30 dnů ode dne jeho doručení. Přílohou a součástí daňového dokladu – faktury musí být kupujícím potvrzený předávací protokol o předání a převzetí zboží jako bezvadné nebo kupujícím potvrzený předávací protokol o předání a převzetí předmětu koupě a kupujícím potvrzený doklad o odstranění všech vad a nedodělků části předmětu koupě uvedených v předávacím protokolu.
- 4.3. Daňový doklad bude obsahovat náležitosti daňového a účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a bude mít náležitosti obchodní listiny dle § 435 zákona. V případě, že daňový doklad takové náležitosti nebude splňovat, bude kupujícím vrácen do dne splatnosti daňového dokladu k opravení bez jeho proplacení. V takovém případě lhůta splatnosti počíná běžet znovu ode dne doručení opraveného či nově vyhotoveného daňového dokladu.

5. Nabytí vlastnického práva

- 5.1. Vlastnické právo k předmětu koupě přechází na kupujícího dnem převzetí zboží kupujícím. Dnem hmotné přejímky přechází na kupujícího nebezpečí škody na zboží.

6. Záruka, odpovědnost za vady

- 6.1. Kupující a prodávající se shodly, že záruční doba na dodávané zboží je 24 měsíců ode dne, kdy bylo zboží jako bezvadné převzato kupujícím.
- 6.2. Záruka se vztahuje na zboží. Záruka se nevztahuje na závady způsobené svěvolným nebo neodborným zacházením nebo závady způsobené v důsledku chybné obsluhy, nebo úplného poškození zboží v důsledku zásahu vyšší moci (např. požár, povodeň apod.).
- 6.3. Zjištěné vady kupující bez zbytečného odkladu oznámí prodávajícímu na v záhlaví této smlouvy uvedený e-mailový kontakt prodávajícího.
- 6.4. Jestliže dodatečně vyjde najevo vada nebo vady, na které prodávající kupujícího neupozornil, má kupující právo na bezplatnou opravu či náhradu věci provedenou nejpozději do 20 dnů ode dne oznámení vady (nebo dle povahy vady event. oběma smluvními stranami dohodnutého termínu) nebo na přiměřenou slevu z dohodnuté ceny odpovídající povaze a rozsahu vady; věc k opravě přebírá prodávající na adrese kupujícího, kterou tento sdělí při uplatňování práv reklamace. Reklamaci kupující nahlásí bez zbytečného odkladu a prodávající se dostaví na osobní kontrolu na místo kupujícího do 3 pracovních dnů po tomto nahlášení. Proávající nepožaduje předání do opravy v originálním obalu.
- 6.5. Záruční doby na reklamované zboží či jeho části se dle dohody smluvních stran prodlužují o dobu počínající datem uplatnění reklamace a končí dnem odstranění vady. Jestliže se v průběhu záruční doby některá část předmětu smlouvy ukáže jako vadná, bude prodávajícím opravena nebo vyměněna a kupujícím znovu převzata, přičemž dnem této přejímky začne běžet nová záruční doba k této části zboží. O dobu od uplatnění reklamace až do odstranění vady a následného převzetí kupujícím se prodlužuje záruční doba.
- 6.6. Neodstraní-li prodávající reklamovanou vadu ani do 30 dnů po obdržení reklamace kupujícího, nebo pokud nedojde k jiné dohodě o termínu odstranění vad, je kupující oprávněn podle vlastního uvážení pověřit jejich provedením jiný subjekt, nebo jeho prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část předmětu koupě (zboží). Takto vzniklé náklady nebo pokuty je prodávající povinen zaplatit kupujícímu do sedmi dnů od doručení faktury.
- 6.7. Kupující je povinen fyzické vady dodaného zboží zjevné v okamžiku jeho převzetí vyznačit na dodacím listě a potvrdit zástupcem prodávajícího.
- 6.8. Reklamace skrytých vad musí být provedena elektronicky emailem nebo písemně.
- 6.9. Proávající se zavazuje jednat o skrytých vadách s kupujícím neprodleně.
- 6.10. Jde-li o vadu, která činí věc neupotřebitelnou, kupující má též právo odstoupit od této Smlouvy.

- 6.11. Kupující má právo na úhradu nutných nákladů, které mu vznikly v souvislosti s uplatněním práv z odpovědnosti za vady. Uplatněním práv z odpovědnosti za vady tedy není dotčeno právo na náhradu škody.

7. Sankce

- 7.1. Pokud nebude zboží dodáno prodávajícím ve lhůtě dle č. 2.2. této smlouvy, může kupující uplatnit a vyúčtovat prodávajícímu dohodnutou smluvní pokutu ve výši 0,1 % z hodnoty smlouvy včetně DPH uvedené v čl. 3.1. za každý byt jen započatý den prodlení.
- 7.2. V případě prodlení kupujícího se zaplacením řádně vystavené faktury na kupní cenu je prodávající oprávněn účtovat kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý byt jen započatý den prodlení.
- 7.3. Každá ze stran odpovídá druhé straně za škodu, která jí vznikne v důsledku porušení povinnosti vyplývající z této smlouvy resp. závazkového vztahu. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen ani omezen nárok kupujícího na náhradu případné škody.

8. Závěrečná ustanovení

- 8.1. Prodávající prohlašuje, že při výkonu své činnosti dodržuje všechna platná ustanovení českých právních předpisů týkajících se ochrany životního prostředí, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany v jejich posledním platném znění. Prodávající prohlašuje, že veškeré práce na plnění této smlouvy budou prováděny v souladu s pracovněprávními předpisy (zejména při odměňování, organizaci pracovní doby, doby odpočinku, pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), že všichni cizí státní příslušníci, kteří se budou podílet na plnění smlouvy, splňují podmínky pobytu a výkonu příslušné výdělečné činnosti cizinců (tedy zejm. mají potřebná povolení k pobytu na území České republiky, pracovní povolení, atp.) a všechny osoby podílející se na plnění smlouvy jsou řádně vedeny v příslušných registrech (vztahujících se zejm. k agendě daně z příjmů fyzických osob, veřejného zdravotního pojištění a sociálního zabezpečení); rovněž prodávající prohlašuje, že jako poddávatelé budou k plnění smlouvy využívány výhradně právnické či fyzické osoby s příslušným oprávněním k podnikání.
- 8.2. Prodávající potvrzuje, že se na zpracování jeho nabídky nepodílel zaměstnanec kupujícího či člen statutárního orgánu kupujícího, statutární orgán kupujícího, člen řídicího orgánu kupujícího, člen realizačního týmu projektu či osoba, která se na základě smluvního vztahu podílela na zadání předmětné zakázky; prodávající rovněž prohlašuje, že s ohledem na plnění na základě své nabídky není ve střetu zájmu ve smyslu ustanovení § 44 zák. č. 134/2016 Sb. ve znění novel.
- 8.3. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Uveřejnění smlouvy zajišťuje kupující.
- 8.4. Prodávající je oprávněn přenést svoje práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu pouze s předchozím souhlasem kupujícího. Ustanovení § 1879 občanského zákoníku se nepoužije.
- 8.5. Kupující může odstoupit od kupní smlouvy po uplynutí 3 dnů prodlení prodávajícího s dodávkou předmětu koupě.
- 8.6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona o registru smluv.
- 8.7. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně v této smlouvě neupravená se řídí příslušnými ustanoveními zákona.
- 8.8. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 8.9. Tato smlouva se vyhotovuje ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž dva jsou určeny pro kupujícího a jeden pro prodávajícího.

8.10. Obě smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, že tato smlouva nebyla sjednána v tísni, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, že porozuměly jejímu obsahu, a že s obsahem souhlasí. Podepsání této smlouvy je projevem jejich svobodné vůle.

8.11. Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 1 Specifikace zboží.

V Hradci Králové dne 20.11.2023

V Hradci Králové dne 20.11.2023

Příloha č. 1 Specifikace zboží - Kombinovaná chladnička MORA CMH 2474 W

Dodávaný počet: 26 chladniček

- 4 chladničky do 1. – 2. patra bloku G (studentské byty č. 1,3,4,6)
- 22 chladniček do 1. – 8. patra bloku E (studentské byty č. 1 - 3, 5 – 20, 22 – 24)

POPIS:

Kombinovaná chladnička MORA CMH 2474 W v bílé barvě je praktický dvoudveřový model s mechanickou regulací teploty pomocí jednoduchého termostatu. Automatické odmrazování chladničky výrazně usnadňuje její údržbu a šetří váš čas. Tichý provoz, který maximálně nepřesahuje 40 dB. Mrazicí prostor, umístěný v horní části, je prakticky rozdělen na dvě části skleněnou policí. V chladicím prostoru najdete 3 skleněné police, prostornou zásuvku na zeleninu a 3 police ve dveřích.

- zásuvka na zeleninu
- 2x držák na vajíčka
- roční spotřeba energie: 176 kWh
- EAN: 8590371079016
- mechanické ovládání
- klimatické třídy: N, ST
- celkový objem: 206 l
- objem chladničky/mrazničky: 165/41 l
- automatické odmrazování chladicího prostoru
- způsob odmrazování mrazničky: manuální (ruční)
- 3 police ve dveřích chladničky
- 3 multi-variabilní skleněné police v chladničce – lze jednoduše výškově nastavit nebo vyjmout
- 2x držák na vajíčka
- 1 skleněná police v mrazicí části
- LED osvětlení v chladničce
- možnost změny směru otevírání dveří
- skladovací doba při výpadku el. energie: 12 h
- mrazicí kapacita: 2 kg/24 h
- roční spotřeba energie: 176 kWh
- úroveň emisí hluku: 40 dB(A) re 1 pW
- třída emisí hluku: C
- rozměry (V x Š x H): 1434 x 550 x 542 mm
- třída energetické účinnosti: E
- elektrické napětí: 230 V
- typ osvětlení: LED