

SMLOUVA č. 23/00451

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě výslovného prohlášení účastníků mezi smluvními stranami dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. (Občanský zákoník).

I.

Smluvní strany

1. Střední škola podnikání a gastronomie

se sídlem Za Černým mostem 362/3, 19800 Praha 98

IČ: 49629077

DIČ: CZ49629077

Zastoupené: ing. Zdeňkou Matoušovou, ředitelkou

- dále jen "objednatel"

2. Hrádek, s.r.o.

se sídlem Londýnská 61, 46303 Stráž n. Nisou

IČ: 49096095

DIČ: CZ 49096095

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 5293

Bankovní spojení: ČSOB Liberec, č.ú. 505064843 / 0300

Zastoupená: ing. Josefem Schäferem, jednatelem

- dále jen "zhotovitel"

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je výroba, dodávka a montáž hliníkových fasádních stěn a dveří z německého profilu Heroal, skla DITERM, kování MACO a to podle specifikace zakázky, označené jako Cenová nabídka (dále jen "CN") a výkresová dokumentace tvořící nedílnou součástí této smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje dílo prosté vad faktických i právních převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu díla dle podmínek této smlouvy o dílo.

III.

Cena díla a její splatnost

1. Smluvní strany se dohodly, že cena díla je smluvní a činí celkem částku daňového základu 994.633,- Kč, k níž bude připočtena DPH v zákonné výši. Skladba ceny díla je následující:

Cena díla bez DPH	Kč 994.633,-
DPH 21%	Kč 208.892,93,-
Celková cena včetně DPH	Kč 1.203.506,-

2. Cena za dílo byla stanovena dohodou smluvních stran a podkladově je odvozena od cenové nabídky č. zCN 23/00451 ze dne 26.06. 2023 .
3. Objednatel uhradí zhotoviteli nezávisle na postupu prací zálohovou fakturu ve výši 795.000 Kč ceny díla bez DPH po podpisu smlouvy dle zálohové faktury předané zhotovitelem. Objednatel je srozuměn s tím, že tato zakázka nebude dána do výroby, dokud nebude uhrazena výše zmíněná záloha. Zbývající část ceny díla zaplatí objednatel zhotoviteli po jeho řádném provedení, předání a převzetí předávacím protokolem na základě konečné faktury, která bude vystavena zhotovitelem se splatností do 10 kalendářních dnů po předání díla. V případě, že objednatel neumožní zhotoviteli v termínu řádně dokončit dílo vlivem stavební nepřipravenosti, je zhotovitel oprávněn dokončenou a převzatou část díla vyfakturovat. Při fakturaci díla bude odečtena dílčí část. Objednatel nabude vlastnického práva k předmětu smlouvy až po úplném zaplacení kupní ceny.
4. Objednatel svým podpisem stvrzuje, že uvede-li zhotovitele v omyl při určení typu objektu, uhradí zhotoviteli neodkladně veškeré případné náklady a škody tím vzniklé, zejména odvody, které zhotovitel z tohoto důvodu odvede příslušnému finančnímu úřadu včetně případného penále.

IV.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo uvedené v čl. II. Odst. 1 nejpozději do _____, přičemž doba montáže bude předem dohodnuta s objednatelem.
2. Místem plnění je: Praha, Za Černým Mostem 362/3
3. Bude-li objednatel po uzavření této smlouvy požadovat dodání jiného díla, než je specifikováno ve čl. II. Této smlouvy uzavřou smluvní strany odpovídající dodatek k této smlouvě nebo smlouvu novou. Objednatel v takovém případě akceptuje adekvátní posunutí termínu dodání. Pokud však již zhotovitel zhotovil dílo nebo jeho část dle této smlouvy, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli jeho cenu dle této smlouvy, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

V.

Záruky

1. Zhotovitel poskytuje na předmět díla záruku v délce 60 měsíců od předání díla. Záruka se nevztahuje na vady způsobené neodborným mechanickým zacházením, znečištěním stavebními hmotami, na vady způsobené umístěním oken ve vodě nebo dlouhodobě v extrémně vlhkém prostředí. U subdodávek a komponentů platí záruční podmínky dodavatelů (samozavírače, rolety, žaluzie, kování, zámky,....)
2. Po ukončení montáže je nutné odstranit ochrannou fólii z profilů heroal do jednoho měsíce.

VI.

Smluvní pokuty (§ 2048 a násl. zákon č. 89/2012 Sb.)

1. V případě, že zhotovitel nedodrží dobu plnění sjednanou v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu 0,1 % z ceny nedodaného předmětu smlouvy za každý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s placením faktury, kterou zhotovitel provede vyúčtováním ceny díla, uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny předmětu smlouvy za každý den prodlení.

VII.
Jiná ujednání


1. Objednatel je při provedení zakázky včetně montáže povinen zajistit přívod elektřiny – zásuvku 220V/16A a připravit manipulační prostor pro montáž prvků.
2. Objednatel se zavazuje převzít výrobky a zabezpečit jejich skladování do doby jejich namontování.
3. Smluvní partneri jsou osvobozeni od smluvní odpovědnosti za dílčí nebo úplné nesplnění smluvních povinností, jestliže je neplnění důsledkem vyšší moci.
4. Za účelem předání výrobků a jejich servisu jsou určeni zhotovitelem níže uvedení pracovníci: p. Roman Vodička: +420 602 13 14 43.

VIII.
Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze výslovným oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním, podepsaným oprávněnými zástupci obou stran.
2. Všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jeho Řádu a Pravidel jedním rozhodcem jmenovaným předsedou Rozhodčího soudu.
3. Veškeré změny a doplňky této smlouvy o dílo je možno provést pouze písemnou formou číslovanými dodatky za konsensu smluvních stran.
4. Smluvní strany prohlašují, že se na obsahu rozhodčí doložky shodly, rozhodčí doložku uzavřely jako plně způsobilou k právním úkonům, po vzájemném projednání dle své pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom.

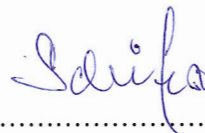
V PRAZE dne 14. 11. 2023

Ve Stráži nad Nisou dne 25. 10. 23



objednatel
Střední škola podnikání a gastronomie
Za Černým mostem 362/3
198 00 Praha 9
IČO: 49629077 • DIČ: CZ49629077

②



zhotovitel

 **HRÁDEK** S.R.O.
PLASTOVÁ A HLINIKOVÁ OKNA

Londýnská 61, 463 03 Stráž nad Nisou
Tel.: +420 485 159 107
IČO: 490 96 095, DIČ: CZ49096095