



MINISTERSTVO ŠKOLSTVÍ,
MLÁDEŽE A TĚLOVÝCHOVY

Č.j.: MSMT-9060-2022-71

Smlouva o dílo

-

Technické řešení klimatizací serveroven - realizace


Smluvní strany


Česká republika – Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy

se sídlem: Karmelitská 529/5, 118 12 Praha 1

IČO: 00022985

ISDS: vidaawt

jednající: , ředitel odboru majetkoprávního a veřejných zakázek

bankovní spojení: 

číslo účtu: 

(dále jen „Objednatel“)

a


DCI Czech, a.s.

se sídlem: Štěrboholská 1404/104, 102 00 Praha 10

IČO: 04501624

DIČ: CZ04501624

ISDS: xwaaqsv

bankovní spojení: , a.s.

č. účtu: 

zastoupený: , předseda představenstva

, místopředseda představenstva

, člen představenstva

Společnost je zapsána v OR, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 21039

(dále jen „Zhotovitel“)

(dále jednotlivě jako „Smluvní strana“, společně potom jako „Smluvní strany“)

uzavřely v souladu s § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů, tuto

Smlouvu o dílo na realizaci dodávky a montáže klimatizací serveroven

(dále jen „Smlouva“):

Článek I. Úvodní ustanovení

1. Výše uvedené Smluvní strany uzavírají Smlouvu na základě výsledků zadávacího řízení pro podlimitní veřejnou zakázku na dodávky s názvem „*Technické řešení klimatizací serveroven – realizace.*“
2. V rámci tohoto zadávacího řízení vystupoval Objednatel v pozici zadavatele a Zhotovitel v pozici dodavatele, jehož nabídka byla na základě provedeného hodnocení vybrána jako nejvhodnější.

Článek II. Předmět díla

1. Předmětem veřejné zakázky je dodávka klimatizačních jednotek 14 serveroven a jejich montáž v objektech zadavatele (dale jen “Dílo”).
2. Zhotovení Díla se bude řídit přílohami Smlouvy, zejména přílohou č. 1 – Technická zpráva.

Článek III. Místo plnění

1. Plnění této veřejné zakázky se týká objektů Objednatele na následujících adresách:
 - a) Karmelitská 529/5 (budovy A, B, C, D a E)
118 12 Praha 1 – Malá strana
 - b) Karmelitská 378/17 (K 17)
118 00 Praha 1 – Malá strana
 - c) U lužického semináře 90/13 (LS)
118 00 Praha 1 – Malá strana
2. Pro jednotlivé budovy se v přílohách Smlouvy používají zkratky uvedené v závorce u konkrétních adres v předchozím odstavci.

Článek IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel se zavazuje Zhotoviteli poskytovat včas úplné informace a předkládat mu veškeré materiály potřebné k řádnému plnění předmětu této Smlouvy a poskytnout veškerou potřebnou součinnost.
2. Zhotovitel s dostatečným předstihem, nejpozději však 3 pracovní dny předem, uvědomí Objednatele o tom, že bude v předmětné budově provádět práce nezbytné ke zhotovení Díla. Objednatel se zavazuje zajistit nahlášeným osobám Zhotovitele přístup do všech příslušných částí objektu.
3. Zhotovitel se zavazuje umožnit Objednateli na vyžádání provést kontrolu postupu zpracování Díla. Zhotovitel je povinen průběžně informovat Objednatele o všech zásadních úkonech, které uskuteční za Objednatele. Zhotovitel je povinen řádně vést stavební či montážní deník a Objednateli nebo dozoru stavby jej kdykoliv na vyžádání předložit k nahlédnutí.
4. Zhotovitel prohlašuje, že všechna zařízení a veškerý materiál, které budou Zhotovitelem dodány, jsou nové.
5. Dílo bude zhotoveno v souladu a podle všech příloh této Smlouvy dle čl. XIII. Zhotovitel se zavazuje bezpodmínečně respektovat znění těchto dokumentů.

6. Smluvní strany se dohodly, že Dílo bude rozděleno do následujících částí, na něž odkazuje rovněž příloha č. 3 Smlouvy soupis materiálů a výkonů (dále jen „Příloha č. 3“):
 - a) budova A (A367, A061), budova B (B392¹);
 - b) budova C (C190; C 290; C 291; C 390; C391; odvod tepelené zátěže z půdy C, split 2x a odvod tepelné zátěže z půdy C, split 3x) a
 - c) budova D (D006), budova E (E410) budova K17 a budova LS (LS010.)
7. Každá část Díla dle předchozího odstavce bude předána dokončená Objednateli nejpozději do 4 měsíců ode dne následujícího po dni nabytí účinnosti Smlouvy.
8. O předání a převzetí každé části Díla dle odst. 6 tohoto článku bude Zhotovitelem sepsán a oběma Smluvními stranami podepsán předávací protokol (dále jen “Protokol”), jehož přílohou vždy bude kopie řádně vedeného stavebního či montážního deníku (viz odst. 3 tohoto článku Smlouvy). Každá ze Smluvních stran si ponechá jedno pare. Každá část Díla se považuje za řádně předanou okamžikem podpisu příslušného Protokolu druhou ze Smluvních stran. Dílo jako celek se považuje za předané okamžikem, kdy bude řádně protokolárně předána poslední část Díla.
9. Obě Smluvní strany jsou povinny poskytnout si vzájemně nezbytnou součinnost k předání a převzetí Díla, resp. všech jeho částí.
10. Objednatel je povinen řádně a včas zaplatit za dodané plnění ze strany Zhotovitele.
11. Objednatel se zavazuje, že nejpozději ve lhůtě do 30 dní ode dne podepsání Protokolu vztahujícímu se k převzetí poslední části Díla Zhotoviteli písemně potvrdí absenci zjevných a na první pohled patrných vad Díla jako celku, jestliže Dílo nebude vykazovat zjevné vady. Tímto se však Objednatel nevzdává práv z vadného plnění v případě skrytých vad, které vyjdou najevo později. Pro takový případ se použijí ustanovení čl. VIII Smlouvy.
12. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo, resp. každou jeho část řádně, včas, s náležitou odbornou péčí a za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR.
13. Zhotovitel je povinen zhotovit každou část Díla na své náklady a nebezpečí.
14. Zhotovitel je rovněž povinen písemně informovat Objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění Smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo Zhotovitel zjistí, že by nastat mohla.
15. Zhotovitel je povinen mít ke dni podpisu Smlouvy sjednané a dále udržovat v platnosti a účinnosti po celou dobu trvání účinnosti Smlouvy, jakož i po dobu trvání záručních lhůt podle Smlouvy, pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem s limitem pojistného plnění ve výši minimálně 2 000 000 Kč (slovy: dva miliony korun českých). Doklad o sjednání tohoto pojištění se Zhotovitel zavazuje předložit Objednateli kdykoliv na vyžádání.
16. Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že budovy, kterých se Dílo týká, jsou kulturní památkou. Tuto skutečnost je povinen zohlednit při zhotovení každé části Díla.
17. V klimatizačních jednotkách dodávaných dle Smlouvy Objednateli musí být použité ekologické chladivo.

¹ Místnost B392 je v technických přílohách označována jako B324. K tomuto nesouladu došlo v důsledku přečíslování místností v době po vypracování výkresové dokumentace.

Článek V. Cena a platební podmínky

1. Cena díla je stanovena touto Smlouvou a vychází z nabídky Zhotovitele učiněné v rámci zadávacího řízení a činí:
 - a) 2 272 531,- Kč bez DPH, tedy 2 749 762,51 Kč s DPH; výše DPH činí 477 231,51 Kč; za část Díla dle čl. IV odst. 6 písm. a) Smlouvy (součet částí 1-3 Přílohy č. 3);
 - b) 2 272 531,- Kč bez DPH, tedy 2 749 762,51 Kč s DPH; výše DPH činí 477 231,51 Kč; za část Díla dle čl. IV odst. 6 písm. b) Smlouvy (součet částí 4-8 a 13 a 14 Přílohy č. 3);
 - c) 2 272 531,- Kč bez DPH, tedy 2 749 762,51 Kč s DPH; výše DPH činí 477 231,51 Kč; za část Díla dle čl. IV odst. 6 písm. c) Smlouvy (součet částí 9-12 Přílohy č. 3) a
 - d) 2 272 531,- Kč bez DPH, tedy 2 749 762,51 Kč s DPH; výše DPH činí 477 231,51 Kč; za realizaci Díla (část 15 Přílohy č. 3).

Celková cena Díla činí 2 272 531,- Kč bez DPH, tedy 2 749 762,51 Kč s DPH; výše DPH činí 477 231,51 Kč.

2. Podrobný rozpad dílčích cen dle předchozího odstavce je uveden v Příloze č. 3 Smlouvy. Jednotlivé částky písm. a)-c) vždy odpovídají ceně materiálu a zařízení v příslušné budově. Částka dle písm. d) předchozího odstavce je cenou za realizaci.
3. Zhotovitel je oprávněn fakturovat:
 - a) 100 % z ceny dle odst. 1 tohoto článku písm. a) Smlouvy po podpisu příslušného Protokolu druhou ze Smluvních stran;
 - b) 100 % z ceny dle odst. 1 tohoto článku písm. b) Smlouvy po podpisu příslušného Protokolu druhou ze Smluvních stran;
 - c) 100 % z ceny dle odst. 1 tohoto článku písm. c) Smlouvy po podpisu příslušného Protokolu druhou ze Smluvních stran a
 - d) 100 % z ceny dle odst. 1 tohoto článku písm. d) Smlouvy po vystavení potvrzení Objednatele dle čl. IV odst. 11 Smlouvy vztahujícímu se ke kompletně předanému Dílu.
4. Přílohou každé faktury bude kopie příslušného Protokolu, resp. kopie písemného potvrzení Objednatele dle čl. IV odst. 11 Smlouvy.
5. Lhůta splatnosti faktur je stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury Objednateli. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Pokud faktura neobsahuje všechny zákonem a Smlouvou stanovené náležitosti, je Objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit Zhotoviteli s tím, že Zhotovitel je poté povinen doručit novou fakturu s novou lhůtou splatnosti. V takovém případě není Objednatel v prodlení s úhradou.
6. Platby budou realizovány výhradně v CZK. Objednatel uhradí fakturu bezhotovostně převodem na účet Zhotovitele. Za den uhrazení se považuje den, kdy byla finanční částka odesána z účtu Objednatele a směřuje na účet určený Zhotovitelem.
7. Veškeré částky poukazované na účet druhé Smluvní strany musejí být prosté jakýchkoliv bankovních poplatků nebo jiných nákladů spojených s bezhotovostním převodem.
8. Pokud termín doručení faktury Objednateli připadá na období od 16. prosince běžného roku do 12. února roku následujícího, prodlužuje se splatnost faktury z původních 30 dní na 60 dní.

Článek VI. Důvěrnost informací

1. Zhotovitel se zavazuje během účinnosti této Smlouvy i po jejím uplynutí zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se při plnění předmětu Smlouvy dozví a nakládat s nimi jako s důvěrnými (s výjimkou informací, které již byly veřejně publikovány).
2. Zhotovitel se zavazuje, že pokud v souvislosti s realizací této Smlouvy při plnění svých povinností přijdou jeho pověřeni zaměstnanci do styku s osobními údaji ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (dále jen „GDPR“), učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich neoprávněnému zpracování, jakož aby ani jinak neporušil tuto směrnici. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za případné porušení GDPR z jeho strany.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně informací a údajů zpřístupněných Objednatelem.

Článek VII. Finanční kontrola, uchování dokladů a podkladů

1. Zhotovitel je povinen poskytnout součinnost jako osoba povinná spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů k poskytnutí součinnosti Objednateli i kontrolním orgánům při provádění finanční kontroly dle citovaného zákona.
2. Zhotovitel se zavazuje zajistit archivaci dokumentů o plnění Smlouvy po dobu stanovenou právními předpisy, zejména uchování účetních záznamů a dalších relevantních podkladů souvisejících s předmětem plnění Smlouvy.

Článek VIII. Odpovědnost za vady Díla a záruka

1. Dílo má vady, jestliže provedení Díla neodpovídá předmětu a účelu určenému ve Smlouvě.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má Dílo v době jeho předání Objednateli. Zhotovitel odpovídá za vady Díla vzniklé po předání díla Objednateli, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
3. Zhotovitel odpovídá za to, že stavba bude splňovat specifikaci dle Díla.
4. Zhotovitel poskytuje záruku za kvalitu Díla dle Smlouvy v délce 60 měsíců ode dne protokolárního předání poslední části Díla Objednateli.
5. Záruční doba počíná běžet protokolárním převzetím poslední části Díla Objednatelem.
6. Objednatel je povinen vady Díla písemně reklamovat u Zhotovitele, a to bez zbytečného odkladu poté, co se o nich dozvěděl. O dobu odstraňování vady se prodlužuje záruční lhůta dle odst. 4 tohoto článku Smlouvy.
7. Právo na odstranění vady Díla zjištěné po předání Díla Objednatel u Zhotovitele uplatní v záruční době písemnou formou. Zhotovitel bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě 3 pracovních dní od doručení písemné reklamace, s Objednatelem projedná

reklamovanou vadu a způsob jejího odstranění. Zhotovitel je povinen vadu Díla odstranit nejpozději ve lhůtě do 30 dnů ode dne uplatnění písemné reklamace Objednatel, jinak má Objednatel právo na přiměřenou slevu z ceny Díla. Tím není dotčena povinnost Zhotovitele zaplatit smluvní pokutu.

8. V případě vadných klimatizačních jednotek, zajistí nebo provede Zhotovitel opravu na místě. Nebude-li to možné, na vlastní náklady vadné zařízení demontuje a zajistí jeho opravu nebo výměnu a jeho opětovnou montáž.
9. Práva a povinnosti ze Zhotovitelem poskytnuté záruky na předané Dílo nezanikají ani odstoupením kterékoli ze Smluvních stran od Smlouvy.
10. O reklamačním řízení budou Objednatelům pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze Smluvních stran.
11. Zhotovitel neodpovídá za vady Díla, jestliže tyto vady byly způsobeny předáním nevhodných nebo neúplných podkladů a pokynů v případě, že Zhotovitel na ně Objednatel upozornil a Objednatel na jejich použití nebo provedení písemně trval.

Článek IX. Smluvní pokuty

1. V případě porušení smluvních povinností, nestanoví-li Smlouva jinak, je Objednatel oprávněn požadovat a Zhotovitel je povinen Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši:
 - a) 100 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti mlčenlivosti dle čl. VI odst. 1 Smlouvy;
 - b) 100 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení povinností plynoucích z nařízení GDPR dle čl. VI odst. 2 Smlouvy;
 - c) 500 Kč za každý i započatý den prodlení se zhotovením kterékoliv části Díla dle čl. IV odst. 6 Smlouvy ve lhůtě odst. 7 téhož článku Smlouvy a
 - d) 500 Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním vady příslušné části Díla ve lhůtě dle čl. VIII odst. 7 Smlouvy.
2. Smluvní pokuty lze uložit i opakovaně za každý jednotlivý případ.
3. V případě prodlení Objednatel s úhradou faktury je Zhotovitel oprávněn požadovat zaplacení zákonného úroku z prodlení, jiné sankce vůči Objednateli jsou nepřípustné.
4. Smluvní pokuty i náhradu škody je Objednatel oprávněn započíst proti pohledávce Zhotovitele.
5. Smluvní pokuty jsou splatné do 14 kalendářních dnů po obdržení písemné výzvy oprávněné strany k jejímu zaplacení na adresu povinné Smluvní strany. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu případně vzniklé škody, a to v plné výši.

Článek X. Odstoupení od Smlouvy a výpověď

1. Účinnost Smlouvy může zaniknout písemnou dohodou Smluvních stran.
2. Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě prodlení Zhotovitele s dodáním jakékoliv části Díla delším než 30 kalendářních dní.
3. Účinky odstoupení od Smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této Smlouvy druhé Smluvní straně
4. Objednatel je oprávněn vypovědět Smlouvu v případě, že vůči majetku Zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku anebo i v případě,

že insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, rovněž pak i v případě, kdy Zhotovitel vstoupí do likvidace. Zhotovitel se zavazuje skutečnosti dle tohoto odstavce Objednateli oznámit neprodleně poté, co nastanou.

5. Zhotovitel je oprávněn vypovědět Smlouvu v případě, že Objednatel bude v prodlení s úhradou svých finančních závazků vyplývajících ze Smlouvy po dobu delší než 60 kalendářních dní.
6. Objednatel je oprávněn Smlouvu dále vypovědět, pokud se Zhotovitel v zadávacím řízení nebo v souvislosti s ním dopustí jednání, které svým obsahem nebo účelem odporuje zákonu nebo jej obchází anebo se přičí dobrým mravům, zejména má-li za cíl nepřípustné omezení soutěže (např. protiprávní dohoda o společném postupu s jinými dodavateli) nebo získání neoprávněné výhody anebo uvedl nepravdivé informace k prokázání svých kvalifikačních předpokladů.
7. Odstoupením od Smlouvy nebo její výpovědí nejsou dotčena práva Smluvních stran na úhradu splatné smluvní sankce, úroků z prodlení a náhrady škody.
8. Výpovědní doba se stanoví na 6 měsíců. Účinky výpovědi nastávají k poslednímu dni posledního měsíce výpovědní doby. Výpovědní doba počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé Smluvní straně.

Článek XI. Další ujednání

1. Kontaktní osoby Objednatele:

	Příjmení jméno, titul	Telefon	GSM	e-mail
ve věcech administrativních i technických				

2. Kontaktní osoby Zhotovitele:

	Příjmení jméno, titul	Telefon	GSM	e-mail
ve věcech administrativních i technických		-----		

Článek XII. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu druhou ze Smluvních stran. Účinnosti nabývá Smlouva dle Zákona o registru smluv dnem jejího zveřejnění v registru smluv. Realizace plnění je možná až od data účinnosti.
2. V souladu se Zákonem o registru smluv a Výnosem ministryně školství, mládeže a tělovýchovy č. 14/2016 ze dne 30. 6. 2016 o uveřejňování smluv zajistí Objednatel uveřejnění celého textu Smlouvy, vyjma osobních údajů, a metadat Smlouvy v registru smluv, včetně případných oprav uveřejnění s tím, že nezajistí-li Objednatel uveřejnění Smlouvy nebo metadat Smlouvy v registru smluv do 30 kalendářních dnů od podpisu Smlouvy druhou ze Smluvních stran, pak je oprávněn zajistit jejich uveřejnění Zhotovitel ve lhůtě tří měsíců od uzavření Smlouvy. Zhotovitel rovněž souhlasí s tím, že metadata vztahující se ke Smlouvě mohou být zveřejněna též na webových stránkách Objednatele.

3. Smlouva se uzavírá v písemné formě, přičemž veškeré její změny je možno učinit jen v písemné formě, a to vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma Smluvními stranami. Změny kontaktních osob a fakturačních údajů nevyžadují dodatek ke Smlouvě.
4. Smlouva se uzavírá elektronicky.
5. Pokud se kterékoli ustanovení Smlouvy stane nebo bude shledáno neplatným nebo nevymahatelným, nebude tím dotčena platnost a vymahatelnost ostatních ustanovení Smlouvy. V takovém případě se Smluvní strany zavazují řádně jednat za účelem nahrazení neplatného či nevymahatelného ustanovení ustanovením platným a vymahatelným v souladu s účelem Smlouvy.
6. Smluvní strany se zavazují pokusit se vyřešit smířčí cestou jakýkoli spor mezi sebou, sporný nárok nebo spornou otázku vzniklou v souvislosti s touto Smlouvou (včetně otázek týkajících se její platnosti, účinnosti a výkladu). Nepovede-li tento postup k vyřešení sporu, bude spor předložen k rozhodnutí soudu v České republice, kterým je místně příslušný soud Objednatele.
7. Práva a povinnosti Smluvních stran výslovně ve Smlouvě neupravené se řídí OZ.
8. Smluvní strany se dohodly, že jakákoliv peněžní částka dle této Smlouvy uvedená a/nebo splatná v českých korunách (dále jen "Národní jednotka měny"), bude po přepočtu aktuálním směnným kurzem automaticky považována za částku uvedenou a/nebo splatnou v jednotné evropské měně v okamžiku, kdy Národní jednotka měny bude nahrazena jednotnou evropskou měnou v souladu s platným právem Evropské unie nebo právem České republiky.

Článek XIII.
Přílohy

Příloha č. 1 – Technická zpráva

Příloha č. 2 – Výkresová dokumentace objektů Objednatele

Příloha č. 3 – Soupis materiálu a výkonů

Příloha č. 4 – Stavební povolení

Příloha č. 5 – Jednopolové schéma

V Praze



ředitel odboru majetkoprávního a
veřejných zakázek
Ministerstvo školství, mládeže a
tělovýchovy

V Praze



předseda představenstva
DCI Czech, a.s.

V Praze



místopředseda představenstva
DCI Czech, a.s.

V Praze



člen představenstva
DCI Czech, a.s.



MINISTERSTVO ŠKOLSTVÍ,
MLÁDEŽE A TĚLOVÝCHOVY

**Příloha č. 1 ke smlouvě o dílo – Technické řešení
klimatizací serveroven – realizace, č.j.:
MSMT-9060/2022-71**

-

Technická zpráva

OBSAH

1	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE PROJEKTU A INVESTORA	3
2	VÝCHOZÍ PODKLADY	3
3	ÚVOD	3
4	STÁVAJÍCÍ STAV	3
5	TECHNICKÉ ŘEŠENÍ	3
5.1	ZÁKLADNÍ VÝPOČTOVÉ ÚDAJE	3
5.2	POPIS TECHNICKÉHO ŘEŠENÍ	5
6	POŽADAVKY NA ODBORNOST A SOUČINNOST	24
6.1	OBECNÉ POŽADAVKY	24
6.2	POŽADAVKY NA ODBORNOST	25
6.3	POŽADAVKY NA PROVOZOVATELE	25
7	NORMY A NORMATIVNÍ PŘEDPISY	25
8	BEZPEČNOSTNÍ POŽADAVKY A OPATŘENÍ	25
8.1	ELEKTRICKÁ ZAŘÍZENÍ	25
8.2	PLÁN BOZP	26
9	ZÁVĚR	26

**Příloha č. 2 ke smlouvě o dílo – Technické řešení
klimatizací serveroven – realizace, č.j.:
MSMT-9060/2022-71**

-

Výkresová dokumentace objektů Objednatele

**Příloha č. 3 ke smlouvě o dílo – Technické řešení
klimatizací serveroven – realizace, č.j.:
MSMT-9060/2022-71**

-

Soupis materiálu a výkonů



MINISTERSTVO ŠKOLSTVÍ,
MLÁDEŽE A TĚLOVÝCHOVY

**Příloha č. 4 ke smlouvě o dílo – Technické řešení
klimatizací serveroven – realizace, č.j.:
MSMT-9060/2022-71**

-

Stavební povolení



Spis. Zn.
S UMCP1/645873/2021/VÝS-Še-3/529

Za správnost vyhotovení: / tel:
Ing. Lubomír Šebesta / 221 097 203

Datum
5.1.2022

Toto rozhodnutí nabylo právní
moci dne 25.1.2022...

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Městská část Praha 1
Úřad městské části
Stavební úřad
Vodičkova 18, 115 68 Praha 1
-2-

Výroková část:

Úřad městské části Praha 1, stavební úřad, jako správní orgán příslušný dle ust. § 4 vyhl. č. 55/2000 Sb., hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 10.12.2021 podalo

Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy, IČO 00022985, Karmelitská 529/5, Praha 1-Malá Strana, 118 00 Praha 011,
které zastupuje **PRONIX s.r.o., IČO 48027944, U kněžské louky 2145/28, 130 00 Praha 3-Žižkov**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

Klimatizace serveroven MŠMT
Praha, Malá strana č.p. 528, 529, 552, 386, 378, Karmelitská 1, 3, 5, 8, 17, 1a, č.p. 389, Újezd 45 a č.p. 90, U Lužického semináře 13

(Nemovitá kulturní památka R.č.Ú.s 38933/1-496, 39447/1-814, 40947/1-782, 39452/1-817, 39433/1-806, 39056/1/571)

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 164 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 282 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 374 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 376 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 377 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 380 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 397 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Malá Strana.

Stavba obsahuje:

- instalace 12 ks klimatizačních jednotek do serveroven objektů

1/6

- úprava rozvodů VZT
- instalace klimatické jednotky do:
 - místnosti č. A367 ve 3. NP objektu "A" č.p. 386
 - místnosti č. A061 v 1. NP objektu "A" č.p. 386
 - místnosti č. B324 ve 3. NP objektu "B" č.p. 528
 - místnosti č. C190 v 1. NP objektu "C" č.p. 529
 - místnosti č. C290 ve 2. NP objektu "C" č.p. 529
 - místnosti č. C291 ve 2. NP objektu "C" č.p. 529
 - místnosti č. C390 ve 3. NP objektu "C" č.p. 529
 - místnosti č. C391 ve 3. NP objektu "C" č.p. 529
 - místnosti č. D006 v 1. NP objektu "D" č.p. 552
 - místnosti č. E410 ve 4. NP objektu "E" č.p. 389
 - místnosti č. 306 ve 3. NP objektu "K17" č.p. 378
 - místnosti č. LS010 v 1. NP objektu "LS" č.p. 90

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Jiří Lenkvík ČKAIT č. 0500935; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Ve smyslu ustanovení § 115 odst. 1 stavebního zákona stavebník oznámí nejméně 7 dní předem stavebnímu úřadu za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby tyto fáze výstavby:
 - a) Zahájení stavby
 - b) Dokončení stavby
3. Stavba bude dokončena do 2 let od zahájení stavby.
4. Stavba bude prováděna dodavatelsky právníckou osobou nebo fyzickou osobou, oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Doklad o oprávnění vybrané firmy, včetně údajů o osobě, která bude zabezpečovat odborné vedení stavby na základě autorizace (jméno, příjmení, popř. titul, ČKAIT, telefon), bude stavebnímu úřadu předložen nejméně 7 dnů před zahájením prací, zároveň s uvedením termínu zahájení stavby.
5. Stavebník stavebnímu úřadu oznámí nejméně 7 dnů před zahájením stavby:
 - a) název a sídlo stavebního podnikatele a předloží doklad o jeho oprávnění k činnosti (výpis z obchodního rejstříku, resp. živnostenský list);
 - b) jméno a příjmení stavbyvedoucího odpovědného za vedení stavby s uvedením kontaktu a dokladem osvědčení o příslušné autorizaci v souladu s ustanovením zákona č. 360/1992 Sb., v platném znění;
 - c) termín zahájení stavby (den, měsíc, rok);
 - d) informaci o každé připravované změně stavebního podnikatele nebo stavbyvedoucího v průběhu stavby.
6. Dokončenou stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.
7. Při realizaci stavby nebude použito sousedních pozemků, které nejsou ve vlastnictví stavebníka, aniž by takové práce byly smluvně upraveny mezi stavebníkem a vlastníky těchto pozemků.
8. Podmínky vyplývající ze závazných stanovisek dotčených orgánů:
 - a) Hl. m. Praha, MHMP odbor památkové péče - OPP závazné stanovisko ze dne 3.1.2022 č.j. MHMP 2116042/2021
 - Trasa kabeláže zařízení v místnosti č. A367 k rozvaděči v chodbě bude vedena podlahou chodby, nebude narušen pohled s vysokými fiabiony

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy, Karmelitská 529/5, Praha 1-Malá Strana, 118 00 Praha 011

Odůvodnění:

Dne 10.12.2021 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl stavebník dne 3.1.2022 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 5.1.2022.

Stavební úřad neoznámil zahájení řízení oznámením, vzhledem k tomu, že jako jediného účastníka řízení stanovil žadatele (§ 27 odst. 1 správního řádu), a proto nebylo třeba dát možnost vyjádřit se k podkladům k rozhodnutí. Žadatel se tímto rozhodnutím vyhovuje v plném rozsahu (§36 odst. 3 správního řádu).

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

V řízení bylo zjištěno:

- Vlastnictví stavby (pozemku) bylo osvědčeno výpisem z katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu ze dne 5.1.2022, LV č. 139, kat. území Malá Strana.
- Stavebník prokázal právo provést stavbu.
- Projektová dokumentace byla připojena k žádosti a je zpracována oprávněnou osobou.

K žádosti o stavební povolení stavebník připojil doklady podle §110 odst. 2 stavebního zákona:

- Závazná stanoviska / rozhodnutí dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo stavebního zákona:
 - Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy závazné stanovisko ze dne 3.12.2021 č.j. HSAA-13358-3/2021
 - Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, pracoviště pro Prahu 1 závazné stanovisko ze dne 29.11.2021 č.j. HSHMP 65888/2021
 - Hl. m. Praha, MHMP odbor památkové péče - OPP závazné stanovisko ze dne 3.1.2022 č.j. MHMP 2116042/2021
- Projektovou dokumentaci ze září 2021 s názvem „Technické řešení klimatizací a serveroven (objekt A, B, C, D, E, K17, LS)“ zpracovatelem autorizovaný inženýr Jiří Lenkvík ČKAIT č. 0500935

další doklady:

- Plná moc ze dne 11.10.2021 pro společnost PRONIX s.r.o., IČO 48027944 k zastupování stavebníka

Přezkum žádosti podle § 111 stavebního zákona:

Soulad s obecnými požadavky na výstavbu:

- §111 písm. b) - stavební úřad ověřil, že projektová dokumentace je úplná, přehledná a v odpovídající míře jsou řešeny požadavky na výstavbu:

Projektová dokumentace splňuje obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze dle nařízení č.10/2016 Sb. hl. m. Prahy (pražské stavební předpisy).

Stavba byla posouzena dle technických požadavků na stavby a zařízení a na jejich provádění (dále jen „stavební požadavky“), zejména dle:

dle § 39 – základní zásady a požadavky – v dokumentaci zpracované oprávněnou autorizovanou osobou bylo prokázáno, že budou splněny požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, na hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost a přístupnost při užívání, jak vyplývá mimo jiné ze souhrnné

technické zprávy část B1, B.2 a dále ze závazných stanovisek příslušných dotčených orgánů, zejména HS hl.m.Praha a HZS hl.m.Praha.

dle § 43 – obecné požadavky – stavba je navržena tak, že jejím prováděním a užíváním nedojde k ohrožení života a zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost a zdravé životní podmínky a životní prostředí nad limity dané v jiných právních předpisech, jak vyplývá z kladných stanovisek dotčených orgánů mimo jiné na úseku požární bezpečnosti a ochrany veřejného zdraví.

Dokumentace změny stavby byla posouzena ve smyslu § 2 odst. 3 vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, s ohledem na zájmy státní památkové péče a na základě posouzení orgánu státní památkové péče.

- §111 písm. d) – stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Do podmínek rozhodnutí stavební úřad nezahrnul zejména požadavky uvedené v závazných stanoviscích dotčených orgánů, které byly zapracovány do projektové dokumentace, dále požadavky vyplývající z obecně platných právních předpisů, a požadavky, jejichž řešení je vázáno posouzením v samostatném správním řízení. Tímto stavební úřad ověřil, že předložené podklady k žádosti o stavební povolení vyhovují požadavkům dotčených orgánů a zabezpečil jejich plnění.

Upozornění:

V případě, že by následná „samostatná správní řízení“, která jsou podmínkou závazného stanoviska OPP MHMP a budou vedena Odborem památkové péče MHMP, měla za následek takovou změnu projektové dokumentace, která by byla v rozporu s projektovou dokumentací ověřenou stavebním úřadem při nabytí právní moci tohoto rozhodnutí, a nebyla to změna spočívající v nepodstatných odchylkách ve smyslu § 118 odst. 7 stavebního zákona, je stavebník povinen projednat úpravu projektové dokumentace v řízení o změně stavby před jejím dokončením podle § 118 stavebního zákona a současně doložit závazná stanoviska všech dotčených orgánů, které vydaly závazná stanoviska k projektové dokumentaci v rámci tohoto ukončeného stavebního řízení.

Odůvodnění výběru účastníků:

Stavební úřad stanovil okruh účastníků stavebního řízení podle § 109 stavebního zákona v rozsahu, v jakém se posuzovaná změna dotýká jejich práv tak, že podle § 109 písm. a), b) stavebního zákona ve spojení s § 27 odst. 1) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů je účastníkem řízení stavebník – Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy, IČO 00022985, Karmelitská 529/5, Praha 1-Malá Strana, 118 00 Praha 011, LV 139, který je současně vlastníkem stavby domů č.p. 528, 529, 552, 386, 378, 389, 90 na pozemcích parc.č. 164, 282, 374, 376, 377, 380, 397. Navrhovanými stavebními úpravami nejsou dotčena vlastnická práva dalších účastníků stavebního řízení podle § 109 odst. 1. písm. c) - f) stavebního zákona.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Upozornění na povinnosti vyplývající ze stavebního zákona nebo jiných právních předpisů:

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.
- zajistit, aby byly před započítáním užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy.

Při provádění stavby je zhotovitel stavby, u stavby prováděné svépomocí stavebník, povinen

- vést stavební deník v souladu s ustanovením § 157 stavebního zákona.
- dbát na bezpečnost práce a ochranu zdraví osob na staveništi.
- dbát na ochranu proti hluku dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
- dodržovat požadavky na požární ochranu dle zákona č. 133/1985Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.
- zajišťovat čistotu na veřejném prostranství podle vyhlášky č. 8/1980 Sb. NVP, o čistotě na území hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů.
- při nakládání se stavebním odpadem je nutno postupovat podle vyhlášky č. 5/2007 Sb. hl. m. Prahy, kterou se stanoví systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, vznikajících na území hlavního města Prahy a systém nakládání se stavebním odpadem (vyhláška o odpadech).
- Před dokončením stavby je třeba podat stavebnímu úřadu žádost o vydání kolaudačního souhlasu dle § 122 stavebního zákona a § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu. **K závěrečné kontrolní prohlídce stavby stavebník předloží náležitosti dle jmenované vyhlášky, zejména:**
 - seznam předkládaných dokladů včetně data jejich vyhotovení
 - 2x dokumentaci skutečného provedení stavby zpracovanou podle přílohy č.7 k vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb (pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti vydanému povolení stavby nebo ověřené projektové dokumentaci), případně kopie ověřené projektové dokumentace doplněná výkresy odchylek
 - doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby (§156 stavebního zákona)
 - zápis o revizi elektrického zařízení
 - protokol z měření hluku z provozu chlazení garantující nepřekročení přípustných limitů hluku ve vnitřním a venkovním chráněném prostoru dotčených staveb stanovených vládním nařízením č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací ve znění pozdějších předpisů
 - platné doklady prokazující splnění podmínek požárně bezpečnostního řešení stavby, splnění požadavků na prvky stavebních konstrukcí a uzávěrů
 - doklad o recyklaci odpadu ze stavební činnosti případně doklad o uložení nezpracované suti na skládku

Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními předpisy, mj.:

- Hasičského záchranného sboru hl. m. Prahy
- Hygienické stanice hl. m. Prahy

Ověřená projektová dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě budou stavebníkovi předány po dni nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad se v provedeném stavebním řízení důsledně zabýval podklady pro vydání rozhodnutí, v odůvodnění uvedl tyto podklady, dále také uvedl úvahy, kterými se jakožto správní orgán řídil při jejich hodnocení a při výkladu právních předpisů, a informace o tom, jak se správní orgán vypořádal s námitkami účastníků řízení a s jejich vyjádřeními k podkladům rozhodnutí.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby. Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Magistrátu hlavního města Prahy podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

otisk úředního razítka

Ing. Václav Vaněk v.r.

zastupující vedoucí stavebního úřadu ÚMČ P1

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

Obdrží:

účastníci (doručenky)

PRONIX s.r.o., IDDS: xrevbkp

sídlo: U kněžské louky č.p. 2145/28, 130 00 Praha 3-Žižkov

zastoupení pro: Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy, Karmelitská 529/5, Praha 1-Malá

Strana, 118 00 Praha 011

dotčené orgány

Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, IDDS: jm9aa6j

sídlo: Legerova č.p. 1784/57, 120 00 Praha 2-Nové Město

Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, pracoviště pro Prahu 1, IDDS: zpqai2i

sídlo: Rytířská č.p. 404/12, 110 00 Praha 1-Staré Město

Hl. m. Praha, MHMP odbor památkové péče - OPP, IDDS: 48ia97h

sídlo: Jungmannova č.p. 35/29, 110 00 Praha 1-Nové Město

spisy

technik+ověř. dokumentace



MINISTERSTVO ŠKOLSTVÍ,
MLÁDEŽE A TĚLOVÝCHOVY

**Příloha č. 5 ke smlouvě o dílo – Technické řešení
klimatizací serveroven – realizace, č.j.:
MSMT-9060/2022-71**

-

Jednopolové schéma