

NÁJEMNÍ SMLOUVA O PRONÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR DODATEK Č. 1

1) Pronajímatel:

Městské kulturní centrum Poděbrady

Se sídlem: Jiřího náměstí 1, 290 01 Poděbrady

zastoupené: Ing. Lucií Kurkovou, ředitelkou

IČO: 19509928

DIČ: není plátcem

(dále jen „**pronajímatel**“)

a

2) Nájemce:

Vendula Šlechtová

Se sídlem: Stolany 94, 538 03 Heřmanův Městec

IČO: 08724326

DIČ: není plátcem

(dále jen „**nájemce**“)

uzavírají tento

DODATEK Č. 1 ke SMLOUVĚ O PRONÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR

Obě smluvní strany se dohodly na změně **Smlouvy o pronájmu nebytových prostor** uzavřené mezi Městským kulturním centrem Poděbrady, IČ: 19509928 a Vendulou Šlechtovou, IČ: 08724326 dne 14. 8. 2023 (dále jen „smlouva“) následovně:

I. Změna výše specifikované smlouvy

Článek **V. Povinnosti nájemce** se mění následovně:

Nájemce se zavazuje zajistit otevírací dobu kavárny v minimálním rozsahu dle přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1.

II. Závěrečná ujednání.

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR ve smyslu z. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

3. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž jedno vyhotovení obdrží pronajímatel a jedno nájemce.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si dodatek smlouvy před jeho podepsáním přečetly, že s jeho obsahem souhlasí, že byl sepsán podle jejich pravé, svobodné a vážné vůle, a že nebyl uzavřen v tísní, nebo za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Poděbradech dne 21. 11. 2023

Za pronajímatele:

Za nájemce:

Příloha č. 1 Dodatku č. 1 ke Smlouvě o pronájmu nebytových prostor

Minimální otevírací doba kavárny:

Letní sezóna (1. 4. – 30. 9.):

Pondělí – neděle od 14.00 do 19.30 hod.

Zimní sezóna (1. 10. – 31. 3.):

Úterý – neděle od 14.00 do 19.30

Pondělí zavřeno

To neplatí v těchto případech:

1. Ve dnech státních svátků
2. 24. 12. běžného roku
3. V případě nemoci (úrazu) nájemce prokázané pracovní neschopenkou nebo lékařskou zprávou
4. Ve výjimečných případech, po předchozím písemném souhlasu pronajímatele, kdy může být provozovna uzavřena

V Poděbradech dne 21. 11. 2023

Za pronajímatele:

Za nájemce: