

DODATEK č. 4

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor uzavřené dne 16.12.1996 mezi :

Pronajímatelem : **Město RUDNÁ**
zastoupené starostkou PhDr. Janou Kozákovou
Masarykova 94, 252 19 Rudná
IČ : 00233773
Bankovní spojení : [REDAKCE]
(dále jen pronajímatel)

a

Nájemcem : **Česká pošta, s.p.**, Praha 3, Olšanská 38/9, PSČ 225 99
odštěpný závod Střední Čechy
Praha 1 – Nové Město, Politických vězňů 909/4, PSČ 115 00
zastoupen : Ing. Jiřím Štrábergerem, ředitelem odštěpného závodu
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze
spisová značka : oddíl A, vložka 7565
IČ : 47 11 49 83 (01) DIČ : CZ47114983
Bankovní spojení : ČSOB, a.s., č. účtu [REDAKCE]
(dále jen nájemce)

se dohodly na následujícím znění tohoto dodatku :

I.

Článek III. smlouvy se mění takto :
Nájemné za pronajaté prostory se sjednává dohodou a činí :

Nájemné **1 500,-Kč/m²/rok.**

Nájemné za pronajaté nebytové prostory o celkové výměře 114,21 m² činí celkem 171 315,-Kč (slovy stosedmdesátjednatřístapátnáct korun) za rok a bude splatné na základě faktury vystavené pronajímatelem vždy do 31. 3. daného roku (splatnost faktury 14 dní od vystavení) na účet pronajímatele převodním příkazem, č. účtu: [REDAKCE]

V případě, že nájemce neuhradí nájemné do sjednaného termínu, je povinen zaplatit pronajímateli úrok z prodlení v souladu s § 1 Nařízení vlády ČR č. 142/94 Sb.

Nájemce souhlasí s tím, že nájemné se bude každý rok, s účinností od 1. ledna valorizovat koeficientem míry inflace, vyhlášeným ČSÚ za rok předcházející.

II.

Tento dodatek nabývá platnosti v den podpisu obou smluvních stran a účinnosti od 1.2.2005.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti.

Tento dodatek se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po 2 výtiscích.

V Rudné dne 18.2.2005

Pronajímatel :
Město Rudná

PhDr. Jana Kozáková, starostka

V Praze dne 18.02.2005

Nájemce :
Česká pošta, s.p.
OZ Střední Čechy

Ing. Jiří Štráberger, ředitel
OZ Střední Čechy

ČESKÁ POŠTA, s.p.
ODŠTĚPNÝ ZÁVOD STŘEDNÍ ČECHY
09/4
Město -1-