

SMLOUVA O DÍLO Č. 45_23

Smluvní strany:

- (1) **Technické služby města Mostu a.s.**, IČ 640 52 265
se sídlem Dělnická 164, Velebudice, 434 01 Most
zast. Vladimírem Kubíkem, předsedou představenstva
zast. Ing. Michalem Hartmanem, místopředsedou představenstva

kontaktní osoba: [REDAKCE]

kontaktní tel. [REDAKCE]

kontaktní email: [REDAKCE]

na straně jedné jako *Objednatel* (dále jen "**Objednatel**")

a

- (2) **VK-STAV Neratovice s.r.o.**, IČ 097 07 239
se sídlem Zahradní 409/8, 277 11 Libiš
zaps. v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka č. 340697
zastoupena Vladimírem Kaňkou, jednatelem
Bankovní spojení - [REDAKCE]

kontaktní osoba ve věci vyhotovení projektové dokumentace:
[REDAKCE]

kontaktní osoba ve věci vyřizování stavebního povolení:
[REDAKCE]

na straně druhé jako *zhotovitel* (dále jen "**Zhotovitel**")

*Objednatel a Zhotovitel dále společně označováni též jen "**Smluvní strany**" jednotlivě též jen "**Smluvní strana**"*

uzavírají dnešního dne tuto
Smlouvu o dílo:

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1. Objednatel má zájem, aby pro něj Zhotovitel
- 1.1.1. vypracoval **pro stavební úpravy haly bez čp./če. (Objednatelovo interní označení - hala č. 1005) na pozemku st.p.č. 116/1** (zastavená plocha a nádvoří) o výměře 25 631 m², který se nachází v obci Most a k.ú. Velebudice (dále jen „Stavba“), **projektovou dokumentaci pro společné územní a stavební řízení** o následujícím rozsahu:
- 1.1.1.1. Součásti A, B, C,
- 1.1.1.2. součásti D.1. Stavebně technické řešení,
- 1.1.1.3. Součásti D.2. Konstruktivně statické řešení,
- 1.1.1.4. Součásti D.3. Požárně bezpečnostní řešení,
- 1.1.1.5. Součást D1.4. Technika vnitřního prostředí
- 1.1.1.5.1. elektroinstalace,
- 1.1.1.5.2. osvětlení,
- 1.1.1.5.3. vytápění,

- 1.1.1.5.4. kanalizace,
 - 1.1.1.5.5. voda.
 - 1.1.1.6. výkaz výměr se slepým rozpočtem.
- to vše dále jen ("**Část 1**"),

- 1.1.2. poskytl **služby související s administrací získání společného územního a stavebního povolení Stavby** (dále jen „stavební povolení“) na základě projektové dokumentace podle Části 1 (dále jen "**Část 2**");

Část 1 a Část 2 dále společně jen "**Dílo**".

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Předmětem Díla jsou projektové práce a související inženýrské činnosti ke Stavbě.
- 2.2. Zhotovitel provede pro Objednatele Dílo na svůj náklad a nebezpečí a v souladu s ujednáními této Smlouvy. Objednatel řádně dokončené Dílo od Zhotovitele převezme a zaplatí Zhotoviteli sjednanou Cenu Díla za podmínek uvedených v této Smlouvě.
- 2.3. Dílem se rozumí provedení veškerých prací a výkonů nezbytných pro zhotovení Díla Zhotovitelem a jeho předání Objednateli.

2.4. Předmětem Části 1 Díla je zejména:

- 2.4.1. vypracování projektové dokumentace ve smyslu ust. § 1d vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Vyhláška**“). Obsah a rozsah projektové dokumentace je stanoven v cenové nabídce, která je nedílnou součástí Smlouvy.

V této fázi se Objednatel zavazuje zajistit pro Zhotovitele informace týkající se skutečného stavu vedení inženýrských sítí v blízkosti Stavby, zejména sdělení informací o skutečné poloze přípojných bodů vedení vodovodu, kanalizace a případných dalších inženýrských sítí.

Realizace Části 1 je dokončena předáním projektové dokumentace bez vad a nedodělků Objednateli v elektronické podobě na e-mailovou adresu Objednatele uvedenou v záhlaví této Smlouvy.

2.5. Předmětem Části 2 Díla je zejména:

- 2.5.1. zajištění veškeré inženýrské činnosti za účelem získání stavebního povolení a podání žádosti o jeho vydání,
- 2.5.2. projednání projektové dokumentace s dotčenými orgány státní a jiné správy za účelem získání kladného vyjádření, stanoviska či rozhodnutí,
- 2.5.3. zapracování připomínek dotčených orgánů státní správy ve fázi vyřizování povolení stavby do projektové dokumentace,
- 2.5.4. zastupování Objednatele ve věci předmětu Části 2 Díla,
- 2.5.5. zajištění vydání stavebního povolení.

Realizace Části 2 je dokončena vydáním pravomocného stavebního povolení na základě projektové dokumentace podle Části 1 a jeho předáním Objednateli.

- 2.6. Požadovaná jakost Díla je ujednána jako plný soulad Zhotovitelem vypracovaného Díla s:

- 2.6.1. touto Smlouvou,
- 2.6.2. požadavky (i) zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, (ii) vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, a (iii) ostatními platnými právními předpisy (zejména předpisy hygienické, bezpečnostní a požární) a technickými normami (a to jak v jejich částech závazných, tak i směrných);
- 2.6.3. požadavky a pokyny Objednatele sdělené Zhotoviteli v průběhu provádění Díla, jakož i připomínkami a požadavky ostatních dotčených orgánů státní správy a jiných subjektů tak, aby Dílo mohl Objednatel následně využít za účelem stavební realizace zamýšleného projektu.

3. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 3.1. Cena za řádně a včas dokončené a předané Dílo v souladu se Smlouvou je stanovena **v celkové výši 538.450,- Kč** (slovy: pět set třicet osm tisíc čtyři sta padesát korun českých) **vč. 21% DPH** (dále jen "**Cena Díla**"), přičemž

- Smluvní strany se dohodly, že cena za provedení jednotlivých Částí Díla, jak jsou jednotlivé Části specifikovány v čl. 2. odst. 2.4 až 2.5 této Smlouvy, bude detailněji rozdělena v Příloze č. 1 této Smlouvy.
- 3.2. Cena Díla je sjednaná jako nejvýše přípustná a může být překročena pouze v případě dohody Smluvních stran ve formě písemného dodatku k této Smlouvě nebo v případě změny zákonné výše DPH.
 - 3.3. **Správní poplatek stavebnímu úřadu uhradí Zhotovitel.**
 - 3.4. Poplatky za vydání existencí sítí technické infrastruktury, pokud jsou zpoplatněny, hradí Objednatel. Zhotovitel je povinen neprodleně informovat Objednatele o nezbytnosti úhrady těchto poplatků, bude-li o této skutečnosti informován dříve než Objednatel.
 - 3.5. V Ceně Díla je předání projektové dokumentace Objednateli v listinné podobě v osmi (8) vyhotoveních podle čl. 7.2. této smlouvy.
 - 3.6. Cena za případné dotisky Zhotovitelem vypracované dokumentace činí: **1 500,- Kč** (slovy: jeden tisíc pět set korun českých) včetně DPH za jedno (1) paré dokumentace.
 - 3.7. Celková Cena Díla je splatná ve třech postupných splátkách, a sice:
 - 3.7.1. **Zhotoviteli vznikne nárok na úhradu 50% z Ceny Díla ihned po podpisu této Smlouvy,**
 - 3.7.2. **Zhotoviteli vznikne nárok na úhradu 40% z Ceny Díla po ukončení Části 1 Díla,**
 - 3.7.3. **Zhotoviteli vznikne nárok na úhradu 10% z Ceny Díla po vydání stavebního povolení.**
 - 3.8. Zhotovitel vystaví daňový doklad (fakturu) na odpovídající část Ceny Díla dle odst. 3.7 této Smlouvy. **Splatnost faktury činí 30 dní** ode dne jejího doručení Objednateli. Každá faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů.
 - 3.9. Smluvní strany se dohodly, že faktury budou Zhotovitelem zasílány pouze v elektronické formě na adresu: fakturace@tsmost.cz, jako datum doručení bude považováno datum následující po dni odeslání faktury.
 - 3.10. Nebude-li z textu faktury zřejmý předmět a rozsah dodávky, bude k faktuře doložen rozpis uskutečněné dodávky (např. formou dodacího listu).
 - 3.11. **Pokud se Objednatel dostane do prodlení s úhradou kterékoli částí Ceny Díla, má Zhotovitel právo na úhradu smluvní pokuty ze strany Objednatele ve výši 0,05% z dlužné částky bez DPH za každý započatý den prodlení.**

4. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 4.1. Zhotovitel a Objednatel se zavazují, že ihned po uzavření této Smlouvy zahájí jednání týkající se konkrétní specifikace stavebních úprav Stavby. Řádné dokončení této fáze není vázáno na konkrétní počet dní, vzhledem k tomu, že doba realizace této fáze není plně v dispozici Zhotovitele, ale především Objednatele, na formulaci jeho požadavků a jeho součinnosti. Zhotovitel je nicméně povinen přistoupit k plnění této fáze s náležitou péčí a veškeré úkony činit bez zbytečného odkladu od chvíle, kdy bude možné tyto úkony činit. Objednatel se rovněž zavazuje k součinnosti se Zhotovitelem, k odsouhlasování navržených změn bez zbytečného odkladu apod. K žádosti Objednatele Zhotovitel sdělí, jaké informace, stanoviska či podklady jsou nutné pro dokončení této fáze díla, a to bez zbytečného odkladu od výzvy Objednatele. Jakmile se obě smluvní strany formou odsouhlasených e-mailů dohodnou, že specifikace stavebních úprav Stavby je konečná, bude toto považováno za tzv. „**Uzavření specifikace Stavby**“. Případné požadavky Objednatele na změny v této části Díla po Uzavření specifikace Stavby budou považovány za tzv. vícepráce a navazující dodací termíny této a dalších částí Díla mohou být Zhotovitelem jednostranně prodlouženy přiměřeně k povaze požadované změny. Na toto prodloužení termínů je Zhotovitel povinen Objednatele formou e-mailu upozornit. Objednatel bere na vědomí, že při tomto prodloužení termínu dodání nemá Objednatel právo na úhradu smluvní pokuty z prodlení Zhotovitele, neboť k tomuto nedodržení původních termínů Zhotovitele došlo v důsledku nově vzniklých požadavků Objednatele.
- 4.2. Zhotovitel se zavazuje, že části Díla, které jsou popsány v odst. 1.1.1.1. až 1.1.1.5. zhotoví **do 8 týdnů** od uhrazení části ceny Díla dle odstavce 3.7.1. této smlouvy a zároveň od Uzavření specifikace Stavby. Po dokončení tuto část Zhotovitel předá elektronicky na e-mailovou adresu Objednatele k odsouhlasení. Objednatel je povinen tuto část Díla elektronicky odsouhlasit na e-mail, ze kterého mu tato část Díla bude zaslána k odsouhlasení. Objednatel neodsouhlasí tuto část Díla, bude-li obsahovat vady a nedodělky. V takovém případě se obě strany dohodnou na lhůtě pro jejich odstranění; nebude-li tato stanovena, platí, že činí patnáct dní. Oboustranně odsouhlasené dokončení této části je považováno za tzv. „**Odsouhlasení PD**“. Případné požadavky Objednatele na změny v této části Díla po Odsouhlasení PD budou považovány za tzv. vícepráce a navazující dodací termíny této a dalších částí Díla mohou být Zhotovitelem jednostranně prodlouženy přiměřeně k povaze požadované změny. Na toto prodloužení termínů je Zhotovitel povinen Objednatele formou e-mailu upozornit. Objednatel bere na vědomí, že při tomto prodloužení termínu dodání nemá Objednatel právo na úhradu smluvní

- pokuty z prodlení Zhotovitele, neboť k tomuto nedodržení původních termínů Zhotovitele došlo v důsledku nově vzniklých požadavků Objednatele.
- 4.3. Zhotovitel se zavazuje, že část Díla, která je popsána v odst. 1.1.1.6. zhotoví **do 4 týdnů** od Odsouhlasení PD. Poté tuto část předá elektronicky na e-mailovou adresu Objednatele k odsouhlasení. Objednatel je povinen tuto část Díla elektronicky odsouhlasit na e-mail, ze kterého mu tato část Díla bude zaslána k odsouhlasení. Oboustranně odsouhlasené dokončení této části je považováno za tzv. „Druhé odsouhlasení“. Případné požadavky Objednatele na změny v této části Díla po Druhém odsouhlasení budou považovány za tzv. vícepráce.
 - 4.4. Zhotovitel se zavazuje, že **do 2 týdnů** od Odsouhlasení PD **provede kompletaci** celé projektové dokumentace a po její kompletaci započne s plněním Části 2 Díla.
 - 4.5. Splněním podmínek uvedených v odst. 4.2. až 4.3. této smlouvy je ukončena Část 1 Díla.
 - 4.6. Objednatel se zavazuje k součinnosti se Zhotovitelem při odsouhlasování částí projektové dokumentace, jak je uvedeno výše v odst. 4.1. až 4.3., a zejména spolupracovat při odsouhlasení případných navržených změn bez zbytečného odkladu. **Objednatel bere na vědomí, že v případě, že se nevyjádří ve lhůtě 21 dnů od e-mailové výzvy k odsouhlasení dané části Díla podle odst. 4.1. až 4.3., má se za to, že souhlasí. V případě, že by Objednatel vyžadoval po marném uplynutí této lhůty změny v této části Díla, bude na tyto změny nahlíženo jako na tzv. vícepráce a budou z nich vyvozeny závěry týkající se prodloužení dodacích lhůt uvedené výše.**
 - 4.7. Řádné dokončení **Části 2** není vázáno na konkrétní počet dní, vzhledem k tomu, že doba realizace této Části 2 není plně v dispozici Zhotovitele. Zhotovitel je nicméně povinen přistoupit k plnění Části 2 s náležitou péčí a veškeré úkony činit bez zbytečného odkladu od chvíle, kdy bude možné tyto úkony činit.
 - 4.8. Zhotovitel je oprávněn dokončit Dílo i před uvedenými termíny. Objednatel v takovém případě převezme Dílo i ve zkráceném termínu, budou-li zároveň splněny i všechny ostatní podmínky dle Smlouvy.
 - 4.9. Zhotovitel není v prodlení se splněním Díla ani v prodlení se splněním jiné své povinnosti dle Smlouvy po dobu, po kterou trvá překážka pro splnění dané povinnosti způsobená vyšší mocí nebo prodlením příslušného stavebního úřadu nebo dotčených orgánů státní správy nebo správců veřejné dopravní a technické infrastruktury nebo marným projednáním aspektů stavby, která povede Objednatel nebo Zhotovitel s účastníky budoucího řízení v rámci společného řízení, a to za předpokladu, že Zhotovitel splnil veškeré své povinnosti v souvislosti s realizací Díla, činil veškeré potřebné kroky bez zbytečných průtahů a poskytoval Objednateli nezbytnou součinnost.
 - 4.10. Zhotovitel dále není v prodlení v případě zdržování, liknavosti nebo nesoučinnosti Objednatele.
 - 4.11. Zdrží-li se provádění Díla v důsledku důvodů výlučně na straně Objednatele, má Zhotovitel právo na přiměřené prodloužení doby plnění Díla či jeho částí, a to o dobu, o kterou bylo plnění Díla či jeho částí takto prodlouženo.
 - 4.12. Místem plnění je sídlo Objednatele.

5. PROHLÁŠENÍ ZHOTOVITELE

- 5.1. Zhotovitel prohlašuje a zaručuje, že:
 - 5.1.1. má veškerá potřebná oprávnění a znalosti, certifikaci a vybavení, aby mohl řádně a včas provést Dílo v souladu se Smlouvou;
 - 5.1.2. se seznámil s místem, kde se bude provádět stavba realizovaná podle Díla, s požadovanou kvalitou Díla, s podmínkami, za kterých má být Dílo prováděno, že má dostatečné podklady pro řádné provedení Díla a že veškeré jeho připomínky byly zohledněny při vyjednávání Smlouvy;
 - 5.1.3. provede veškerá potřebná měření a zjištění v souvislosti s prováděním Díla.

6. DALŠÍ POVINNOSTI ZHOTOVITELE A OBJEDNATELE

- 6.1. Zhotovitel provede Dílo za podmínek stanovených touto Smlouvou a v souladu s pokyny Objednatele a osob, které Objednatel písemně určí. Pokyny Objednatele jsou pro Zhotovitele závazné ve smyslu ustanovení § 2592 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ("**Občanský zákoník**").
- 6.2. Zhotovitel provede veškeré práce vyplývající z plnění této Smlouvy v souladu s platnými předpisy, příslušnými technickými normami, ať již jsou na základě zákona závazné či pouze směrné, pokyny a doporučeními výrobců jednotlivých součástí Díla a pokyny Objednatele. Bude-li mezi uvedenými předpisy či pokyny jakýkoli nesoulad či rozpor, upozorní na něj Zhotovitel Objednatele, a to včetně svého doporučení; Smluvní strany následně dojednájí, který předpis či pokyn má přednost s tím, že pro případ neshody Smluvních stran bude rozhodující pokyn Objednatele.

- 6.3. Zhotovitelem navrhovaná projekční řešení budou zahrnovat využití zdravotně nezávadných materiálů. Vznikne-li v budoucnosti nová, dosud neobjevená technologie, může ji Zhotovitel při provádění Díla využít, bude-li to vhodné, přičemž využití takovéto technologie musí být odsouhlaseno Objednatelem.
- 6.4. Objednatel poskytne Zhotoviteli potřebnou součinnost k provedení Díla a na žádost Zhotovitele se bude vyjadřovat ke Zhotovitelem navrhovaným řešením a k případným variantám uspořádání a funkčních vazeb Díla.

7. PŘEDÁNÍ DÍLA, ZÁRUKA A ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA

- 7.1. Závazek Zhotovitele provést a předat Dílo Objednateli bude splněn celkovým předáním a převzetím projektové dokumentace, pravomocného stavebního povolení a dalších doprovodných dokumentů specifikovaných v čl. 2 odst. 2.4 – 2.5 této Smlouvy, a to bez vad a nedodělků; o převzetí Díla sepíší smluvní strany předávací protokol.
- 7.2. Část 1 Díla bude Objednateli předána v digitální verzi na e-mail uvedený v záhlaví Smlouvy. Provedení digitální podoby - veškeré dokumenty budou ve formátu pdf.
- 7.3. Část 2 Díla je považována za předanou okamžikem, kdy bude pravomocné rozhodnutí o stavebním povolení zasláno Zhotovitelem na e-mail Objednatele. Jakmile Zhotovitel obdrží pravomocné stavební povolení od příslušného stavebního úřadu, předá je elektronicky na e-mail Objednatele uvedený v záhlaví této Smlouvy. Tímto je považována Část 2 Díla za dokončenou a Objednateli vzniká povinnost uhradit i poslední část Ceny Díla. Až bude Objednatelem uhrazena i tato poslední část Ceny Díla a stavební povolení nabyde právní moci, bude mu Zhotovitelem protokolárně předána veškerá dokumentace v listinné podobě, která bude opatřena platným autorizačním razítkem dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a dále budou Objednateli předány vyjádření, stanoviska a rozhodnutí dotčených orgánů, originální vyhotovení rozhodnutí o stavebním povolení a štítek „stavba povolena“. **Objednatel bere na vědomí, že má povinnosti se s obsahem všech těchto dokumentů detailně seznámit, neboť obsahují podstatné informace o povinnostech, které Objednatel musí splnit před i během realizace stavby.**
- 7.4. Převzetí Díla bude provedeno formou zápisu ("Předávací protokol"), který podepíší zmocnění zástupci obou Smluvních stran.
- 7.5. Objednatel je povinen převzít Dílo rovněž v případě, že bude vykazovat ojedinelé drobné vady a nedodělky nebránící užívání Díla. O předání Díla bude v takovém případě sepsán Předávací protokol, ve kterém budou dále uvedeny vady a nedodělky, které bude Zhotovitel povinen odstranit do patnácti (15) pracovních dnů od podpisu Předávacího protokolu, nedohodnou-li se Smluvní strany vzhledem ke konkrétní vadě jinak. **V případě, že by se Zhotovitel dostal do prodlení s odstraněním těchto vad, vzniká Objednateli právo na uhrazení smluvní pokuty Zhotovitelem ve výši 0,5% z ceny plnění bez DPH za každý den prodlení s odstraňováním vad.**
- 7.6. **Neodstraní-li Zhotovitel vady ve stanovené lhůtě, je Objednatel oprávněn odstranit vady na náklady Zhotovitele.**
- 7.7. Zhotovitel navrhne Objednateli přesný termín předání Díla, a to písemně tak, aby zpráva o navrhovaném termínu předání Díla byla doručena objednateli nejméně pět (5) dnů před navrhovaným termínem předání. Smluvní strany mohou provést předání po vzájemně dohodě rovněž zasláním veškerých dokumentů prostřednictvím poštovního doručovatele. V tomto případě je Objednatel povinen přiložený předávací protokol podepsat a naskenovaný jej zaslat na e-mail Zhotovitele, jež bude na předávacím protokolu uveden.
- 7.8. Smluvní strany shodně uvádějí, že Dílo bude předáváno postupně, a to zpravidla po jednotlivých Částech, jak jsou tyto specifikovány v čl. 1 této Smlouvy a v čl. 2. odst. 2.4. – 2.5. této Smlouvy. Postup uvedený shora se tak v plném rozsahu vztahuje i na předání a převzetí jednotlivých Částí Díla.
- 7.9. Reklamaci vad Díla uplatní Objednatel formou písemného oznámení vady Zhotoviteli. Zhotovitel je povinen do třiceti (30) dnů od obdržení reklamace sdělit své stanovisko k reklamaci. Zhotovitel je povinen odstranit reklamovanou vadu bezplatně pouze za předpokladu, že reklamaci uznává jako oprávněnou.
- 7.10. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím nesprávných podkladů převzatých od Objednatele, kdy Zhotovitel ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně kdy na ně Objednatele upozornil, ale ten na jejich použití trval.
- 7.11. Zhotovitel se zavazuje vady projektové dokumentace odstranit bez zbytečného odkladu po uplatnění reklamace Objednatelem, nejpozději však do třiceti (30) dnů ode dne uplatnění reklamace vad Díla ze strany Objednatele, pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak.
- 7.12. Záruční doba na Dílo činí 24 měsíců.
- 7.13. V případě, že by se Zhotovitel dostal do prodlení s dokončením a předáním částí Díla delším než 30 dné, vzniká Objednateli právo na uhrazení smluvní pokuty Zhotovitelem ve výši 0,05% z ceny dané částí Díla bez DPH za každý den prodlení s dokončením a předáním dané části Díla.

8. Odstoupení od smlouvy

- 8.1. Každá Smluvní strana je oprávněna od této Smlouvy odstoupit v případě jejího podstatného porušení druhou Smluvní stranou.
- 8.2. Za podstatné porušení této Smlouvy se považuje a Objednatel je tedy oprávněn odstoupit od této Smlouvy zejména v případě nastání následujících situací:
 - 8.2.1. prodlení Zhotovitele s dodáním Části Díla dle této Smlouvy delším než šedesát (60) dnů;
 - 8.2.2. jestliže se ukáže nepravdivým ujištění Zhotovitele, že Dílo má určité vlastnosti, zejména vlastnosti Objednatelem výslovně vyvinuté, anebo že nemá žádné vady, a toto ujištění se následně ukáže nepravdivým;
 - 8.2.3. Zhotovitel nepostupuje při provádění Díla v souladu s touto Smlouvou, požadavky a pokyny Objednatele a v souladu s obecně závaznými právními předpisy a nezjedná nápravu ani v dodatečně poskytnuté lhůtě třiceti (30) dnů nebo v případě opakovaného porušení povinností Zhotovitele dle této Smlouvy.
- 8.3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě:
 - 8.3.1. prodlení Objednatele s úhradou řádně vystavené faktury delším než patnáct (15) dní po splatnosti,
 - 8.3.2. nesoučinnosti Objednatele,
 - 8.3.3. že Objednatel uděluje Zhotoviteli pokyny k provedení díla, které jsou v rozporu se zákonnou úpravou.
- 8.4. Odstoupení od Smlouvy musí být učiněno písemným oznámením doručeným druhé Smluvní straně a stává se účinným v okamžiku doručení. Pro odstranění všech pochybností smluvní strany shodně uvádějí, že se odstoupení od Smlouvy týká pouze té části díla, která ke dni odstoupení od Smlouvy nebyla Zhotoviteli dokončena.
- 8.5. Odstoupením od Smlouvy zůstávají nedotčena ta ujednání Smlouvy, která svou povahou mají zůstat v platnosti i po ukončení Smlouvy, tj. zejména ustanovení o smluvních sankcích.

9. Ostatní ujednání

- 9.1. Zhotovitel je oprávněn uvádět Dílo dle této Smlouvy jako svou referenci.
- 9.2. Zhotovitel ani Objednatel není oprávněn převést svá práva a povinnosti ze Smlouvy nebo její části na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.
- 9.3. Komunikace Smluvních stran, která dle Smlouvy vyžaduje písemnou formu, se považuje za platně učiněnou, je-li druhé Smluvní straně předána osobně, kurýrem anebo zaslána prostřednictvím držitele poštovní licence doporučeným dopisem, a to na adresu uvedenou v záhlaví Smlouvy. Pro ostatní běžnou komunikaci Smluvních stran postačuje forma e-mailové komunikace na e-mailové adresy navzájem si oznámené Smluvními stranami.

10. Závěrečná ujednání

- 10.1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami.
- 10.2. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky podepsanými Smluvními stranami. Změny v jiné než písemné formě se vylučují a budou považovány za neplatné.
- 10.3. Stane-li se či ukáže-li se kterékoli z ustanovení této Smlouvy být neplatným, neúčinným, či zdánlivým, tato neplatnost, neúčinnost ani zdánlivost nebude mít vliv na platnost zbývajících ustanovení této Smlouvy. Smluvní strany nahradí takové neplatné, neúčinné popř. zdánlivé ustanovení Smlouvy platným a účinným ustanovením, které bude svým ekonomickým dopadem co nejbližší (v maximální možné míře přípustné platnými právními předpisy) ustanovení, které má být nahrazeno, a úmysl Smluvních stran nebude takovou změnou dotčen, a to ve lhůtě patnácti (15) dnů od obdržení kteroukoli Smluvní stranou příslušné výzvy druhé Smluvní strany.
- 10.4. Smluvní strany se dohodly, že smluvní vztah se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 10.5. Objednatel výslovně souhlasí se zpracováním svých údajů dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění. V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů a Nařízení Evropského parlamentu a rady č. 679/2016 (GDPR), Zhotovitel bude zpracovávat tyto osobní údaje: jméno a příjmení Objednatele, adresa bydliště, e-mail a telefonní čísla. Tyto osobní údaje je nezbytné zpracovat pro účely plnění Smlouvy.
- 10.6. Smluvní strany se dohodly, že postoupit práva a povinnosti z této smlouvy nebo pohledávky vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní je možné pouze s předchozím písemným souhlasem druhé smluvní strany; smlouva uzavřená v rozporu s tímto ujednáním se prohlašuje od počátku za neplatnou.
- 10.7. Tato Smlouva se uzavírá ve 2 vyhotoveních. Každá ze Smluvních stran obdrží 1 stejnopis této Smlouvy.

Přílohy: Příloha č. 1 – Cenová nabídka

Příloha č. 2 – Rozklad termínů projekčních prací

V dne

[Redacted signature]

Objednatel

V F1B151 dne 29.11.2023

[Redacted signature]

Zhotovitel