

DODATEK č. 2 **k PACHTOVNÍ SMLOUVĚ č. 9N21/16**

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Andrea Čápková, vedoucí pobočky Beroun

adresa: Pod Hájem 324, 267 01 Králův Dvůr

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

Zemědělsko obchodní družstvo Starosedlský Hrádek

Sídlo: č.p. 6, 262 72 Starosedlský Hrádek

Adresa: Starosedlský Hrádek 6, 262 72 Březnice

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu – Ing. Josef Žid, Ph.D. – předseda představenstva

IČ: 00108405

DIČ: CZ00108405

Zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl DrXCVII, vložka 1785

(dále jen „pachtýř“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 2 k pachtovní smlouvě č. 9N21/16 ze dne 30.06.2021, ve znění dodatku č. 1 ze dne 31.03.2023, kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. Na základě Čl. 2 dodatku č. 1 k pachtovní smlouvě a oznámení o změně pachtovného z pachtovní smlouvy ze dne 18.04.2023 je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 21.158,- Kč (slovy: dvacetjednatísícdjnostopadesátosm korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu rozšíření předmětu pachtu na částku **30.465,- Kč** (slovy: třicettisícčtyřistašedesátpět korun českých).

Na základě zjištěných skutečností se propachtovávají další nemovité věci, které propachtovatel spravuje ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., ve vlastnictví státu vedené u Katastrálního pracoviště Příbram, Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, ode dne 25.11.2023:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Tochovice	Tochovice	KN	938	151 m2	orná
Tochovice	Tochovice	KN	944	758 m2	orná
Tochovice	Tochovice	KN	955	(21396 m2) propacht.část o výměře 21224 m2	orná

K 1.10.2024 je pachtýř povinen zaplatit částku **29.066,- Kč** (slovy: dvacetdevět tisíc šedesát šest korun českých).

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 2 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 25.11.2023, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Králově Dvoře dne 24.11.2023

.....
Andrea Čáková
vedoucí Pobočky Beroun
propachtovatel

.....
Zemědělsko obchodní družstvo Starosedlský Hrádek
Ing. Josef Žid, Ph.D. – předseda představenstva
pachtýř

Za správnost: Šidloch Miroslav Ing.
.....

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace
ID smlouvy
ID verze
Registraci provedl

V Králově Dvoře dne