



1. Město Žamberk, IČO 00279846, Masarykovo náměstí 166, Žamberk, zastoupené starostou města Mgr. Jiřím Mencákem jako propachtovatel na straně jedné (dále jen „propachtovatel“)

a

2. Milan Vítek, IČ 16746414, [REDACTED] se sídlem Hejnice 59, Dlouhonovice jako pachtýř na straně druhé (dále jen „pachtýř“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

dodatek č. 2 ke smlouvě o zemědělském pachtu č. 376/2022:

I.

Smluvní strany uzavřely dne 01.06.2022 smlouvu o zemědělském pachtu č. 376/2022, jejímž předmětem je propachtování pozemků specifikovaných v čl. I. smlouvy o zemědělském pachtu (dále také jen „smlouva“).

Tímto dodatkem se mění smlouva následovně:

1. V čl. I. Úvodní ustanovení se mění pozemek parc.č. 2152 – orná půda o výměře 3456 m² dle GP č.pl. 3629-035/2023 ze dne 09.06.2023 na pozemek parc.č. 2152/1 – orná půda o výměře 2389 m², který je předmětem pachtu. Tímto se celková výměra snižuje o 1067 m² na 45 778 m². Pozemek parc.č. 2152/2 – orná půda o výměře 1067 m² přechází na základě směnné smlouvy ze dne 17.08.2023 na nového vlastníka (vklad proveden dne 12.09.2023, a to s právními účinky k 21.08.2023).
2. V čl. IV. Pachtovné se mění cena pachtovného a pachtýř se zavazuje od 01.01.2024 platit propachtovateli pachtovné ve výši Kč 81.485,--/rok.
Poměrné pachtovné pro rok 2023 činí 82.724,--.

V ostatním zůstává smlouva o zemědělském pachtu beze změn.

II.

1. Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každý má právní sílu originálu, přičemž každý účastník dodatku obdrží po jednom vyhotovení.
2. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem dodatku řádně seznámily a na důkaz toho připojují své podpisy.

3. Město Žamberk prohlašuje, že je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv („zákon o registru smluv“).
4. Uvedený dodatek tak bude dle zákona o registru smluv městem Žamberk bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy odeslán k uveřejnění v registru smluv. Dodatek nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno Usnesením Rady města Žamberka

Č.j. 26/2023-RADA ze dne 25.10.2023

Vyhlášeno dne 29.09.2023

Sejmuto dne 16.10.2023

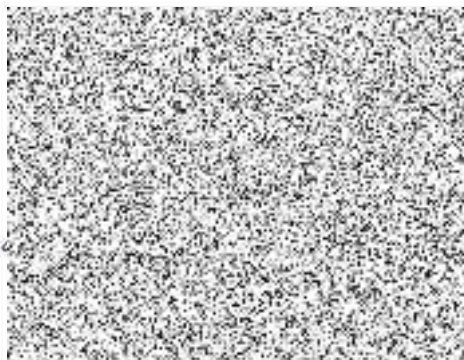
31. 10. 2023

V Žamberku, dne 31. 10. 2023

.....
M
sta



V Dlouhoňovicích, dne 20.11. 2023



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																	
Dosavadní stav					Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Způsob využití	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²				ha	m ²					Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
															ha	m ²	
2152	34	56	orná půda		2152/1	23	89	orná půda			2	2152		10001	23	89	
					2152/2	10	67	orná půda			2	2152		10001	10	67	
						34	56										

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²	
2152/1		75411	23	89		2152/2		75411	10	67	

1508-110

Seznam souřadnic (S-JTSK)					
Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		Kód kv.	Poznámka	
	Y	X			
1508-68	599172.01	1062100.78	3	mezník	
1508-70	599202.66	1062119.04	3	mezník	
1508-76	599213.64	1062095.23	3	mezník	
1508-110	599144.98	1062084.31	3	kořk	
1508-111	599161.64	1062067.86	3	mezník	
11	599171.47	1062073.03	3	mezník	

GEOMETRICKÝ PLÁN pro

rozdělení pozemku

Vyhotovitel: GEODET,ka s.r.o.
Kostelní 1257
564 01 Žamberk

Číslo plánu: 3629-035/2023

Okres: Ústí nad Orlicí

Obec: Žamberk

Kat. území: Žamberk

Mapový list: DKM Žamberk 9-1/12

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: mezníky

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: Ing. Milan Dvořák

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 161/95

Dne: 2.6.2023 Číslo: 897/2023

Náležitostní a přesností odpovídá právnímu předpisům.

Katastrální úřad souhlasí s označováním parcel.

Ing. Petra Kohoutová
KÚ pro Pardubický kraj
KP Ústí nad Orlicí
PGP 996/2023-611
2023.06.07 14:38:20 +02'00'

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: Ing. Milan Dvořák

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 161/95

Dne: 9.června 2023 Číslo: 1175/2023

Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.



