**Dodatek č. 3**

**ke Smlouvě o nájmu nebytového prostoru z 10. 6. 2020 a následnému dodatku č. 1 ze 7.11.2021 a č. 2 ze dne 25.10.2022**

uzavřené mezi:

**Hvězdárna v Úpici**

IČO: 00371912

sídlo: U Lipek 160, 54232 Úpice

zastoupena: Ing. Marcelem Bělíkem, ředitelem příspěvkové organizace

číslo účtu: 1302651399/0800

 a

**Roman Lenc**

IČO: 75374854

sídlo: Úpice, Na Veselce 224, 542 32

zastoupena: Romanem Lencem

Předmětem tohoto dodatku je změna výše nájemného v souladu **s bodem 4. odstavce III**. Smlouvy o nájmu nebytového prostoru.

Vzhledem k tomu, že míra inflace vyjádřená přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za 12 posledních měsíců proti průměru 12 předchozích měsíců dle údajů zveřejněných Českým statistickým úřadem, která byla zveřejněna 10. 10. 2023 dosáhla 12,7 %, zvyšuje se nájemné o **488,-** **Kč/měsíc** na částku **4 333,- Kč/měsíc.**

Platby bude nájemce i nadále platit vždy během příslušného měsíce, nejpozději však v poslední den daného měsíce, a to převodem na účet Hvězdárny v Úpici č. **1302651399/0800.**

Tento dodatek je platný **od 1. 11. 2023**.

za Hvězdárnu v Úpici: Marcel Bělík, ředitel

za Romana Lence: Roman Lenc

V Úpici dne 25. 10. 2023