

### Město Uherské Hradiště

se sídlem: Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště

zastoupené: Ing. Stanislavem Blahou, starostou města

IČO: 00291471

DIČ: CZ00291471

odpovědný odbor: odbor správy majetku města



dále jen **objednatel**

**a**

NADĚJE, otrokovická o.p.s.

se sídlem: Wolkerova 1274, 765 02 Otrokovice

zastoupená: Mgr. Zuzanou Polákovou, ředitelkou

zástupce ve věcech smluvních: Mgr. Zuzana Poláková, ředitelka

zástupce ve věcech technických: Mgr. Zuzana Poláková, ředitelka

IČO: 29378800

DIČ: CZ29378800



dále jen **poskytovatel**

uzavírají tuto

## SMLOUVU

## O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

### ÚKLID VYBRANÝCH VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ V UHERSKÉM HRADIŠTI

ve smyslu ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění  
pozdějších předpisů (dále také jen „občanský zákoník“)

#### Článek I.

#### Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele poskytnout objednateli služby dále v této smlouvě specifikované, v rozsahu stanoveném podmínkami výběrového řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu na služby „Úklid vybraných veřejných prostranství v Uherském Hradišti“ a touto smlouvou. Předmětem této smlouvy je dále závazek objednatele zaplatit poskytovateli za řádně poskytnuté služby sjednanou odměnu.
2. Poskytovatel se zavazuje provádět pro objednatele v pravidelných intervalech, dle sjednaného harmonogramu, který je nedílnou součástí této smlouvy jako její Příloha č. 1, ruční úklid vybraných chodníků, komunikací a veřejných prostranství města Uherské Hradiště, v rozsahu dle čl. I. odst. 3. této smlouvy (dále jen „**pravidelný úklid**“).
3. Pravidelný úklid bude prováděn v těchto lokalitách: sídliště Štěpnice, Mojmír, Na Rybníku, Pod Svahy, 28. října, Tůně a areál bývalých kasáren, náměstí Míru, park Smetanovy sady, vnitroblok mezi ulicemi Dukelských hrdinů a Sokolovská (Park mladých), Bastion a lesopark Kunovský les.
4. Ručním úklidem se ve smyslu čl. I. odst. 2. této smlouvy rozumí sběr drobných nečistot, obalů, tiskovin a lahví z chodníků, komunikací a veřejných prostranství, včetně soch, sošek, sošek a stromů a zelených pásů podél komunikací, v lokalitách uvedených v čl. I. odst. 3. této smlouvy.



5. Poskytovatel se dále zavazuje provést pro objednatele nad rámec pravidelného úklidu, na základě písemné objednávky učiněné prostřednictvím e-mailové zprávy zasláné na adresu: z.polakova@nadeje-otrokovickaops.cz, příležitostný úklid spočívající v ručním úklidu mimo lokality uvedené v čl. I. odst. 3. této smlouvy, čištění dopravního značení, čištění kontejnerových stání a mechanickém odstraňování plevele v dlažbě chodníků/komunikací (dále jen „**příležitostný úklid**“).
6. Konkrétní lokalitu, rozsah prací a požadovaný termín provedení příležitostného úklidu stanoví objednatel po předchozí dohodě s poskytovatelem v e-mailové objednávce, kterou je objednatel povinen odeslat poskytovateli minimálně 10 pracovních dnů před požadovaným termínem provedení příležitostného úklidu.
7. Odpad vzniklý činností poskytovatele při plnění této smlouvy bude poskytovatelem ukládán v pytlích k jednotlivým sběrným hnízdům v rámci dotčených lokalit. Svoz pytlů bude zajišťovat objednatel v rámci koordinovaného sběru odpadu.
8. Objednatel je oprávněn zúžit rozsah sjednaného harmonogramu prací (Příloha č. 1), a to na základě předchozího oznámení poskytovateli (prostřednictvím zástupce poskytovatele ve věcech technických, jehož kontaktní údaje jsou uvedeny v záhlaví této smlouvy). Po dohodě smluvních stran je v takovém případě také možné sjednat náhradní splnění závazku ve formě úklidu jiné lokality.

## Článek II.

### Práva a povinnosti smluvních stran

1. Poskytovatel se zavazuje, že objednateli poskytne služby ujednané v této smlouvě svým jménem, odborně, řádně a včas. Poskytovatel je povinen postupovat při plnění této smlouvy v souladu s platnými právními předpisy. Poskytovatel mj. odpovídá za to, že při realizaci předmětu této smlouvy budou v plném rozsahu dodržovány bezpečnostní, hygienické a požární normy.
2. Není-li poskytovatel v jednotlivém případě, ze závažných důvodů objektivně schopen služby v ujednaném rozsahu řádně a včas poskytnout, je povinen o této skutečnosti objednatele neprodleně informovat (prostřednictvím zástupce objednatele ve věcech technických, jehož kontaktní údaje jsou uvedeny v záhlaví této smlouvy). Náhradní termín provedení dotčených činností, příp. jiný další postup, bude stanoven na základě dohody smluvních stran.
3. Poskytovatel je povinen vždy do 5. dne kalendářního měsíce, počínaje 02/2024, vyhotovit soupis s výčtem provedených činností pravidelného a příležitostného úklidu za předcházející kalendářní měsíc a předložit tento soupis k odsouhlasení objednateli prostřednictvím zástupce objednatele ve věcech technických, jehož kontaktní údaje jsou uvedeny v záhlaví této smlouvy).
4. Poskytovatel odpovídá za škodu způsobenou na majetku objednatele nebo třetích osob, vznikla-li v důsledku zaviněného jednání poskytovatele (příp. jeho zaměstnanců nebo subdodavatelů). Poskytovatel se zavazuje uhradit způsobenou škodu v plném rozsahu. Poskytovatel se současně zavazuje učinit vše, aby bylo vzniku jakékoli škody zabráněno.
5. Poskytovatel se zavazuje, že v případě vzniku škody dle předchozího odstavce této smlouvy, nahlásí tuto skutečnost bez zbytečného odkladu objednateli (prostřednictvím zástupce objednatele ve věcech technických, jehož kontaktní údaje jsou uvedeny v záhlaví této smlouvy).



### Článek III.

#### Cena služeb a platební podmínky

1. Celková cena za poskytnutí služby pravidelný úklid (tj. součet dílčích cen za jednotlivé kalendářní měsíce dle čl. III. odst. 2. této smlouvy) je stanovena dohodou smluvních stran jako cena maximální a nejvýše přípustná.
2. Cena služby pravidelný úklid je stanovena následovně:  
**V období od 01.05.2024 do 31.10.2024 ve výši: 45 230 Kč/měsíc bez DPH.**  
**V období od 01.01.2024 do 30.04.2024 a od 01.11.2024 do 31.12.2024 ve výši:**  
**31 661 Kč/měsíc bez DPH.**
3. Služba příležitostný úklid bude na základě této smlouvy poskytnuta za cenu **ve výši:**  
**570 Kč/hodinu bez DPH,**  
a to maximálně v takovém rozsahu, aby celková cena plnění dle této smlouvy nepřesáhla 500 000 Kč bez DPH.
4. Ceny služeb jsou platné po celou dobu trvání této smlouvy bez možnosti jejich navyšování a zahrnují veškeré náklady poskytovatele nezbytné k řádnému a úplnému splnění jeho závazků dle této smlouvy. Výjimku představují pouze objednatel uznané vícenáklady, které poskytovatel objektivně nemohl předpokládat a ve své nabídce zohlednit.
5. K cenám služeb bude připočtena DPH ve výši dle právních předpisů platných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
6. Poskytovatel bude objednateli fakturovat poskytnuté služby vždy za období 1 kalendářního měsíce, daňovými doklady (fakturami) s náležitostmi dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Přílohou každého daňového dokladu (faktury) bude soupis s výčtem činností pravidelného a příležitostného úklidu provedených poskytovatelem v příslušném kalendářním měsíci, odsouhlasený objednatel dle čl. II. odst. 3. této smlouvy.
7. Poskytovatel vystaví a doručí daňový doklad (fakturu) objednateli, vždy nejpozději do 15. dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém bylo zdanitelného plnění uskutečněno.
8. Nebude-li daňový doklad (faktura), obsahovat povinnou nebo dohodnutou náležitost, je objednatel oprávněn vrátit vadný daňový doklad (fakturu) před uplynutím lhůty splatnosti zpět poskytovateli. Ve vráceném daňovém dokladu (faktuře) vyznačí objednatel důvod jeho vrácení. Poskytovatel provede opravu vystavením nového řádného daňového dokladu (faktury). V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla a nová lhůta splatnosti začne běžet ode dne, kdy bude objednateli doručen opravený daňový doklad (faktura).
9. Platba bude uskutečňována formou převodu finančních prostředků na bankovní účet poskytovatele uvedený v záhlaví této smlouvy, se lhůtou splatnosti daňového dokladu (faktury) 30 dnů ode dne jeho doručení objednateli. Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z bankovního účtu objednatele.

### Článek IV.

#### Sankční ustanovení

1. V případě prodlení kterékoli ze stran s plněním peněžitého závazku dohodnutého v této smlouvě je strana, která je v prodlení, povinna zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení v zákonné výši denně z částky, ohledně které je v prodlení.
2. Bude-li poskytovatel v prodlení se splněním sjednané služby ve stanoveném termínu a není-li smluvními stranami dohodnut náhradní termín plnění či jiný postup ve smyslu čl. II. odst. 2. této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po poskytovateli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1% z ceny služby, s jejímž splněním je v prodlení, bez DPH, za každý i započatý den prodlení.
3. V případě porušení jiné povinnosti poskytovatele vyplývající z této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po poskytovateli zaplacení smluvní pokuty ve výši 1 000 Kč, za každý jednotlivý případ porušení takové povinnosti.

- Objednavatel je oprávněn jednostranně započíst své nároky na zaplacení smluvní pokuty vůči nárokům poskytovatele na úhradu ceny služeb.
- Ujednáním smluvních pokut není dotčen případný nárok objednatele na náhradu škody způsobené mu poskytovatelem. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody vedle nároku na smluvní pokutu.

#### Článek V.

##### **Doba trvání smlouvy a její zánik**

- Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od **01.01.2024 do 31.12.2024**.
- V případě podstatného porušení této smlouvy poskytovatelem, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit, a to s účinností ode dne doručení oznámení o odstoupení od smlouvy poskytovateli.
- Za podstatné porušení této smlouvy poskytovatelem, se považuje zejména:
  - poruší-li poskytovatel opakovaně (tzn. nejméně 2x) svoji povinnost stanovenou touto smlouvou, například neposkytne-li služby v termínech, čase, rozsahu nebo kvalitě, stanovených touto smlouvou,
  - je-li poskytovatel v prodlení o více než 48 hodin oproti sjednaným, nebo jinak dohodnutým termínům poskytování služeb a není-li smluvními stranami dohodnut náhradní termín plnění či jiný postup ve smyslu čl. II. odst. 2. této smlouvy.
- Tuto smlouvu lze předčasně ukončit písemnou výpovědí doručenou druhé smluvní straně, a to i bez udání důvodu. Výpovědní doba se sjednává v délce 1 měsíc a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po převzetí výpovědi druhou smluvní stranou.

#### Článek VI.

##### **Závěrečná ustanovení**

- Tato smlouva a vztahy z ní vzniklé se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- Smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- Poskytovatel bere na vědomí, že tato smlouva a případně i její budoucí dodatky budou objednatelem uveřejněny ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, neboť objednatel je povinným subjektem dle citovaného zákona. Poskytovatel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a uděluje tímto souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- V případě vzniku sporu se smluvní strany zavazují řešit jej přednostně dohodou v souladu se zásadou poctivého a profesionálního obchodního styku. Pokud jednání smluvních stran nebude úspěšné, bude záležitost předložena věcně a místně příslušnému soudu.
- Poskytovatel se zavazuje, že v případě nabytí statusu „nespolehlivý plátce“, ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude o této skutečnosti objednatele neprodleně informovat. Objednatel je poté oprávněn zaslat hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů.
- Změny či doplnění smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými číslovanými dodatky k této smlouvě.
- Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po 1 vyhotovení.

8. Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své podpisy.
9. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
  - Příloha č. 1 – Harmonogram prací
  - Příloha č. 2 – Cenová kalkulace

Doložka podle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření této smlouvy bylo rozhodnuto v souladu s vnitřním předpisem schváleným usnesením Rady města Uherské Hradiště č. 1190/79/RM/2021, ze dne 13.12.2021, ve znění změny Pravidel pro zadávání veřejných zakázek účinné ke dni 23.08.2022.

V Uherském Hradišti dne ....2.0.2023

V Otrokovicích dne 23.11.2023

objednatel  
město Uherské Hradiště

poskytovatel  
NADĚJE, otrokovická o.p.s.

### Týdenní harmonogram úklidu ve městě Uherské Hradiště

|                | 1. hod.   | 2. hod. | 3. hod.           | 4. hod. |
|----------------|---|---------|-------------------|---------|
| <b>pondělí</b> | Smetanovy sady                                      |         | Náměstí Míru      | Bastion |
| <b>úterý</b>   | Lesopark Kunovský les                               |         | Sídliště Štěpnice |         |
| <b>středa</b>  | Sídliště Štěpnice a Mojmír                          |         |                   |         |
| <b>čtvrtek</b> | Sídliště Tůně, Park mladých, areál bývalých kasáren |         |                   |         |
| <b>pátek</b>   | Sídliště Na Rybníku, Pod Svahy, 28. října           |         |                   |         |

*Pozn.: harmonogram je plánován tak, aby docházelo k pravidelnému úklidu lokalit během pracovního týdne, tzn., že minimálně jednou za týden bude daná lokalita uklizena.*

*To, které lokality jsou uklízeny v jednotlivých dnech, lze po dohodě s městem Uherské Hradiště měnit.*

*V případě, že budou označeny jako prioritní jiné lokality, bude harmonogram změněn.*



**CENOVÁ KALKULACE - Ruční úklid veřejných prostranství města Uherské Hradiště**

| <b>PRAVIDELNÝ ÚKLID</b>   |          |                                      |   |   |
|---|----------|--------------------------------------|---|---|
| činnost   | Interval | Počet hodin                          | Rozsah prací (od 1.5.2024 do 31.10.2024)*   | Rozsah prací (od 1.1.2024 do 30.4.2024 a od 1.11.2024 do 31.12.2024)* |
| Ruční úklid komunikací (chodníků) a veřejných prostranství náměstí Míru, Smetanovy sady, Bastion                | 1x týdně | 4 hod.                               | 9 046 Kč                                    | 6 332,20 Kč   |
| Ruční úklid komunikací (chodníků) a veřejných prostranství Lesopark Kunovský les. Štěpnice a Mojmir             | 1x týdně | 8 hod.                               | 18 092 Kč                                   | 12 664,40 Kč  |
| Ruční úklid komunikací (chodníků) a veřejných prostranství sídliště Tůně, Park Mladých a areál bývalých kasáren | 1x týdně | 4 hod.                               | 9 046 Kč                                    | 6 332,20 Kč   |
| Ruční úklid komunikací (chodníků) a veřejných prostranství sídliště Na Rybníku, Pod Svahy, 28. Října            | 1x týdně | 4 hod.                               | 9 046 Kč                                    | 6 332,20 Kč   |
| <b>CELKOVÁ CENA/MĚSÍC</b>   |          |                                      | <b>45 230 Kč</b>                            | <b>31 661 Kč</b>  |
| <b>PŘÍLEŽITOSTNÝ ÚKLID</b>  |          |                                      |   |   |
| činnost   | Smluvní  | Cena* za hodinu práce (5 pracovníků) | Poznámky                                    |   |
| Ruční úklid komunikací (chodníků) a veřejného prostranství dle potřeby (centrum města, městské části)           | ANO      | 570 Kč                               | Nezapočítává se do ceny pravidelného úklidu |   |
| Čištění dopravního značení dle potřeby  | ANO      | 570 Kč                               | Nezapočítává se do ceny pravidelného úklidu |   |
| Čištění kontejnerových stání (úklid plastu, papíru, skla mimo kontejnery)                                       | ANO      | 570 Kč                               | Nezapočítává se do ceny pravidelného úklidu |   |
| Mechanické odstraňování plevelů v dlažbě chodníků, hrabání listí  | ANO      | 570 Kč                               | Nezapočítává se do ceny pravidelného úklidu |   |

Pozn.: podklad pro ruční úklid je zpracován tak, aby docházelo k pravidelnému úklidu vybraných lokalit v průběhu pracovního týdne, resp. aby jednotlivé lokality byly jednou za týden uklizeny.

\* v uvedené ceně bude kalkulován pouze úklid, odpad vzniklý při úklidu bude ukládán do veřejně přístupných kontejnerů na směsný komunální odpad. Cena bude uváděna bez DPH.