

SMLOUVA
o sportovním pobytu studentů ČVUT
uzavřená mezi smluvními stranami

1. Obchodní společnosti
Brixton-gastro, s.r.o.
IČ: 262 47 313
se sídlem Lidická 1862/14, Černá Pole, 602 00 Brno
vedená u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 39699
zastoupená panem Ing. Janem Pavlíčkem, jednatelem

na straně jedné dále také jako „Poskytovatel“

a

České vysoké učení technické v Praze
ÚSTAV TĚLESNÉ VÝCHOVY A SPORTU
IČ:68407700, DIČ: CZ68407700
Pod Juliskou 4, 160 00 Praha 6,

na straně druhé dále také jako „Objednatel“

uzavřeli dnešního měsíce, dne a roku tuto smlouvu:

Článek 1
Předmět a účel smlouvy

- 1.1 Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu za účelem úpravy vzájemných práv a povinností souvisejících s poskytováním ubytovacích a stravovacích služeb při realizaci rekreačního pobytu:
- pro celkem 60 osob, jejichž seznam si strany potvrdí při zahájení ubytování (dále také jako „Ubytované osoby“);
 - v termínu od 26.1.2024, 15.00 hod do 2.2.2024, 10.00 hod (dále také jako „Termín pobytu“);
 - stravování formou: polopenze
 - na horské chatě Vebrový Boudy, Velká Úpa č. p. 318, 542 21 Pec pod Sněžkou (dále také jako „Horská chata“ nebo „Ubytování“);
- (dále také jako „Služby“ nebo „Pobyt“).
- 1.2 Poskytovatel prohlašuje, že je oprávněn poskytovat Služby v rámci jeho podnikatelské činnosti.
- 1.3 Poskytovatel dále prohlašuje, že má na základě nájemní smlouvy oprávnění užívat Horskou chatu, a to mj. za účelem poskytování Služeb.
- 1.4 Poskytovatel prohlašuje, že kapacita osob, pro které je Ubytování určeno, je 89+5 přistýlek.
- 1.5 Poskytovatel prohlašuje, že Ubytování splňuje hygienické podmínky ubytovacího a stravovacího zařízení a podmínky pro zabezpečení výchovy a výuky v souladu s vyhláškou č.106/2001Sb., dále splňuje nároky bezpečnosti práce a protipožární ochrany.

Článek 2 Práva a povinnosti poskytovatele

- 2.1 Poskytovatel se zavazuje umožnit Objednateli užívat ubytovací prostory vyhrazené mu k ubytování ve stavu, který je způsobilý ke sjednanému účelu a zajistit mu nerušený výkon jeho práv spojeným s Pobytem.
- 2.2 Poskytovatel se zavazuje zajistit ubytování ve 2-7 lůžkových pokojích s povlečením. Sociální zařízení (WC, sprchy, teplá voda) se Poskytovatel zavazuje zajistit v Horské chatě, přičemž Objednatel bere na vědomí, že tyto nejsou k dispozici zvlášť pro každý z pokojů.
- 2.3 Poskytovatel se zavazuje zajistit stravování pro Ubytované osoby formou polopenze. Stravování začíná vždy první den Termínu pobytu večeří a končí poslední den Termínu pobytu snídaní.
- 2.4 Poskytovatel je oprávněn vždy kontrolovat počet ubytovaných osob a vyloučit z Horské chaty ty osoby, které nejsou uvedeny v seznamu Ubytovaných osob ve smyslu ust. článku 1 odst. 1.1 této smlouvy.

Článek 3 Práva a povinnosti objednatel

- 3.1 Objednatel je na základě této smlouvy oprávněn užívat pouze takové prostory Horské chaty, které mu k tomuto budou určeny. Těmito prostory jsou společné prostory (tj. jídelna, uzamykatelná lyžárna, společenská místnost, chodby) a pokoje, které budou Poskytovatelem určeny při zahájení Pobytu.
- 3.2 Objednatel se zavazuje zajistit, že Ubytované osoby (a) budou zachovávat veškeré bezpečnostní předpisy a opatření, (b) nebudou do Horské chaty vnášet jakékoliv hořlavé látky, výbušniny či zbraně, (c) mladiství nebudou vnášet žádné návykové látky ani tyto v prostorech Horské chaty konzumovat.
- 3.3 Objednatel se zavazuje zajistit obsazenost Ubytovanými osobami v objednaném rozsahu.
- 3.4 Objednatel se dále zavazuje uhradit v plné výši sjednanou cenu za Ubytování, a to v souladu s níže uvedeným.
- 3.5 Objednatel je povinen u každé z Ubytovaných osob prokázat její bezinfekčnost, a to způsobem dle platných právních předpisů v době zahájení Pobytu.
- 3.6 Objednatel resp. Ubytované osoby nejsou oprávněny provádět v Horské chatě jakékoliv změny a veškeré závady je Objednatel povinen hlásit Poskytovateli.

Článek 4 Cena za ubytování, storno

- 4.1 Smluvní strany si ujednaly cenu za Pobyt ve výši 790,- Kč za osobu/noc (dále také jako „Cena za pobyt“). Cena za pobyt zahrnuje polopenzi, DPH, kompletní ubytovací služby definované touto smlouvou, stravu i energie. Smluvní strany se dohodly, že je pro jednoho pedagoga Pobyt zdarma na 10 studentů.
- 4.2 Cena za pobyt bude Poskytovateli hrazena souhrnně za veškeré Ubytované osoby, jež budou v době Termínu pobytu Poskytovateli nahlášeny dle čl. 1 odst. 1.3 (dále také jako „Souhrnná cena“). Tímto není dotčen nárok na úhradu stornopoplatků v souladu s následujícími ujednáními této smlouvy.

- 4.3 Poskytovatel si vyhrazuje právo vystavit Objednateli zálohovou fakturu ve výši 150.000,- Kč v termínu prosinec 2023.
- 4.4 Souhrnná cena bude Poskytovateli ze strany Objednatele uhrazena ve splatnosti dle faktury, kterou vystaví Poskytovatel po skončení Pobytu. Smluvní strany sjednávají, že faktura bude splňovat veškeré náležitosti daňového dokladu a splatnost bude nejméně 10 dní.
- 4.5 Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení Objednatele s úhradou jakékoliv platby ve prospěch Poskytovatele se tento zavazuje uhradit Poskytovateli smluvní pokutu ve výši 0,1% denně za každý započatý den prodlení s úhradou dlužné částky. Tímto není dotčen nárok na náhradu škody.
- 4.6 V případě zrušení Pobytu před jeho zahájením je Objednatel povinen uhradit Poskytovateli storno poplatek, a to 1.000,-Kč/osoba.
- 4.7 Na splatnost stornopoplatku, smluvní pokuty a podmínkách úhrady se přiměřeně použije ustanovení článku 4 odst. 4.4 této smlouvy, přičemž fakturu je Poskytovatel oprávněn vystavit po obdržení žádosti o storno Pobytu.
- 4.8 Při zrušení pobytu nebo předčasném odjezdu Objednatele z důvodu na straně Objednatele není účtován stornoplatek, pokud dojde ke zrušení pobytu nebo k předčasnému odjezdu Objednatele z důvodů nařízení Ministerstva zdravotnictví ČR nebo příslušné Krajské hygienické stanice kvůli výskytu nemoci COVID-19 nebo nařízení karantény, a to i u osob Objednatele.

Článek 5 Odstoupení od smlouvy

- 5.1 Poskytovatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě porušení této smlouvy podstatným způsobem, přičemž mezi tyto důvody patří zejména, nikoliv však výlučně:
- rušení nočního klidu (22-6 hodin) ze strany nezletilých Ubytovaných osob,
 - poškozování majetku Poskytovatele a/nebo vlastníka Horské chaty,
 - porušování povinností vyplývajících z této smlouvy,
 - neprokázání bezinfekčnosti kterékoliv z Ubytovaných osob či předložení padělaného potvrzení.

Článek 6 Závěrečná ujednání

- 6.1 V případě, že je nebo se stane některé z ustanovení této smlouvy neplatné, neúčinné nebo nevykonatelné, nebude tím dotčena platnost, účinnost a vykonatelnost ostatních smluvních ujednání. Smluvní strany jsou povinny poskytnout si vzájemnou součinnost pro to, aby neplatné, neúčinné nebo nevykonatelné ustanovení bylo nahrazeno takovým ustanovením platným, účinným a vykonatelným, které v nejvyšší možné míře zachovává ekonomický účel zamýšlený neplatným, neúčinným nebo nevykonatelným ustanovením. To samé platí i pro případ smluvní mezery.
- 6.2 Kromě této smlouvy nebyla mezi stranami učiněna žádná další vedlejší ujednání. Změny nebo doplnění této smlouvy vyžadují formu písemného dodatku, podepsaného oběma smluvními stranami. To samé platí pro vzdání se písemné formy.

6.3 Tato smlouva byla sepsána ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

6.4 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Pro účely uveřejnění smlouvy obě smluvní strany prohlašují, že žádná část této smlouvy není vyloučena z uveřejnění.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva tak, jak byla sepsána, odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, není uzavírána v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Peci pod Sněžkou dne 10. 11.. 2023

v Praz dne 21. 11. 2023