

V souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

uzavírají

ÚTVAR KONCEPCE A ROZVOJE MĚSTA PLZNĚ, příspěvková organizace

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl Pr, vložka 724

zastoupená: Ing. Irenou Vostrackou, ředitelkou organizace

sídlo: Škroupova 5, 301 36 Plzeň

bankovní spojení:

číslo účtu:

IČ: 00227277

Není plátce DPH

jako **objednatel**

a

Jsme k světu s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 32352

zastoupená: Ing. arch. Jakubem Marešem, jednatelem společnosti

sídlo: Pod Všemi svatými 100/69, Severní Předměstí, 301 00 Plzeň

bankovní spojení:.

číslo účtu:

IČ: 04832094

DIČ: CZ04832094

jako **zhotovitel**

tuto

SMLOUVU O ZHOTOVENÍ DÍLA

1. PŘEDMĚT SMLOUVY (DÍLO)

1.1. Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při realizaci díla, kterým se pro účely této smlouvy rozumí vypracování studie „**STAVEBNÍ OBJEKTY – CENTRÁLNÍ NÁBŘEŽÍ MŽE**“ (dále jen „dílo“).

1.2. Zhotovitel se zavazuje, za podmínek uvedených v této smlouvě a v souladu s přílohou č. 1 této smlouvy, k provedení díla na svůj náklad a nebezpečí a objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení.

1.3. Rozsah, věcné a formální náležitosti díla

1.3.1. Cílem studie je získání podrobnějšího řešení stavebních objektů tak, aby řešení těchto objektů bylo v souladu s celkovým řešením prostoru dle studie „Centrální nábreží Mže“, zajišťovalo kvalitní a udržitelné fungování samotných objektů i nábrežního prostoru a bylo podkladem pro navazující stupně projektové dokumentace (dokumentaci pro společné územní rozhodnutí a stavební povolení) dle Zadávacích podmínek pro zpracování studie „Stavební objekty – Centrální nábreží Mže“, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a dle cenové nabídky zhotovitele na projektové práce stavebního díla

„STAVEBNÍ OBJEKTY – CENTRÁLNÍ NÁBŘEŽÍ MŽE“, která tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. Přílohy jsou nedílnou součástí této smlouvy.

- 1.3.2. Pro zpracování díla jsou poskytovány podklady dle bodu D. přílohy č. 1. Zhotovitel se zavazuje, že neporuší licenční podmínky pro poskytování dat a výstupů z datových souborů GIS města Plzně.
- 1.3.3. Pro zpracování studie poskytne zadavatel zaměření mostu gen. Pattona (pilíře, výšky terénu a mostovky, pozice dešťových svodů a povrchové znaky sítí TI) a výkresovou dokumentaci přečerpávací studie v digitální podobě, a to do tří týdnů od podpisu smlouvy.
- 1.3.4. Studie se stane podkladem pro zpracování dalších stupňů projektové dokumentace, jejíž zpracování proběhne zadáním dle ustanovení zákona č.134/2016 Sb., o veřejných zakázkách.
- 1.3.5. Zhotovitel se zavazuje v součinnosti s objednatelem provádět pravidelné konzultace v průběhu zpracování díla. Zhotovitel zajistí vedení agendy – zápisy, doklady o projednání apod.

2. TERMÍN PLNĚNÍ

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo, tedy dílo dokončit a předat objednateli včetně doložených stanovisek nejpozději **do 31. května 2024** s tím, že návrh studie včetně interního a externího projednání na výrobních výborech, bude dokončen nejpozději **do 29. února 2024**.
- 2.2. Dílo bude předáno v tištěné verzi v 6 vyhotoveních a v elektronické verzi na datovém nosiči. Pro elektronickou verzi platí, že textová část bude předána ve formátu doc, xls a pdf, výkresová část bude předána ve formátu dwg a pdf, zaměření bude předáno v otevřeném formátu DWG, či DGN, v přehledném výkresu ve formátu PDF a se seznamem souřadnic v textovém, případně tabulkovém souborovém formátu (TXT, XLS, atp.). Nedílnou součástí dokončené dokumentace bude kompletní dokladová část, obsahující stanoviska a vyjádření DOSS a správců sítí.
- 2.3. O předání a převzetí díla bude sepsán a oprávněnými zástupci obou smluvních stran podepsán, předávací protokol. Dílo bude předáno zhotovitelem na adrese sídla objednatele. Vlastníkem díla je od samotného počátku zhotovitel, který nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle, a to až do doby řádného provedení díla. Převzetím dílo přechází do vlastnictví objednatele.

3. CENA DÍLA

- 3.1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za dílo cenu v celkové výši **247 500,- Kč** (slovy: dvě stě čtyřicet sedm tisíc pět set korun českých) bez DPH v zákonné výši.
- 3.2. Sjednaná cena za dílo uvedená v čl. 3.1. této smlouvy je cena nejvýše přípustná, zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním dle této smlouvy a představuje souhrn cen všech prací a dodávek dodaných zhotovitelem v rozsahu a obsahu stanoveném touto smlouvou.
- 3.3. Cena za dílo může být v odůvodněných případech změněna po vzájemné dohodě zhotovitele a objednatele výhradně dodatkem k této smlouvě. Důvodem pro zvýšení ceny může být změna rozsahu díla ze strany objednatele apod.

4. PLATEBNÍ A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY

- 4.1. Objednatel uhradí cenu za dílo zhotoviteli na základě zhotovitelem řádně vystaveného platebního dokladu (dále faktury).

- 4.2. Splatnost zhotovitelem vystavené faktury je patnáct dnů od doručení objednateli a úhrada se bude provádět převodem účtované částky z účtu objednatele na účet zhotovitele.
- 4.3. Právo fakturace vzniká zhotoviteli řádným provedením díla, tedy jeho dokončením a předáním bez vad. Vznese-li při předání díla objednatel vůči zhotoviteli oprávněné výhrady, zhotovitel odstraní vadu díla ve lhůtě objednatel stanovené a teprve po jejich odstranění se má za to, že bylo dílo provedeno řádně.
- 4.4. Faktura jako daňový a účetní doklad musí obsahovat zákonem předepsané údaje a bude předána objednateli ve dvou vyhotoveních.
- 4.5. Bude-li faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti, je objednatel povinen ji do data splatnosti vrátit zhotoviteli, který ji buď opraví, nebo vystaví fakturu novou. V obou případech se běh lhůty splatnosti obnovuje.
- 4.6. Smluvní strany se dohodly, že zjistí-li objednatel ve lhůtě splatnosti u předaného a převzatého díla vady, je oprávněn zhotoviteli fakturu vrátit a platbu za dílo pozastavit až do data odstranění vady, a to i tehdy převzal-li dílo bez výhrad.

5. SMLUVNÍ SANKCE A POKUTY

- 5.1. Nedodrží-li zhotovitel termín provedení díla či dílčího plnění, tedy jeho dokončení a předání v termínu dle čl. 2.1. této smlouvy, může objednatel požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši pěti setin procenta (0,05%) z celkové ceny za dílo uvedené v čl. 3.1. této smlouvy za každý započatý den z prodlení.
- 5.2. Neuhradí-li objednatel fakturu ve lhůtě její splatnosti včas, může zhotovitel požadovat úrok z prodlení ve výši pěti setin procenta (0,05%) z oprávněně fakturované částky za každý den prodlení.
- 5.3. Za den rozhodný pro splatnost je považován den připsání fakturované částky na účet zhotovitele.

6. SOUČINNOST A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 6.1. Smluvní strany se shodují, že zhotovení díla vyžaduje od všech účastníků úzkou vzájemnou součinnost, pravidelnou informovanost a operativní aktualizaci stanoveného postupu.
- 6.2. K zajištění součinnosti objednatel ustanoví a pověří určité osoby, které se budou účastnit jeho jménem pracovních schůzek, porad a úkonů potřebných pro úspěšné zajištění zhotovení díla a vzájemné součinnosti, s plným oprávněním jednat ve všech věcech této smlouvy jménem objednatele.
- 6.3. Informace o všech okolnostech, které mohou mít vliv na provedení díla podle této smlouvy a závazků z ní plynoucích, zejména podklady pro uskutečňování jednotlivých úkonů a činností podle této smlouvy, podklady, náměty a informace rozhodné pro plnění závazků zhotovitele převzatých touto smlouvou, budou předávány v sídle objednatele.
- 6.4. Objednatel je povinen sdělit zhotoviteli včas ty záměry a rozhodnutí, které by mohly podstatně ovlivnit provedení díla podle této smlouvy.
- 6.5. Zhotovitel je povinen hájit zájmy objednatele podle svých nejlepších znalostí a schopností. S údaji týkajícími se díla bude zhotovitel zacházet šetrně a zachovávat o nich mlčenlivost, ledaže by byl této povinnosti výslovně zproštěn objednatel.
- 6.6. Zhotoviteli se zavazuje poskytnout objednateli a veřejnosti nezbytný odborný výklad k dílu, a to podle okolností na jednání orgánů města či orgánů veřejné správy.

- 6.7.** Zhotovitel se zavazuje neprodleně informovat objednatele o všech skutečnostech, které by mohly objednateli způsobit finanční, nebo jinou újmu, o překážkách, které by mohly ohrozit provedení díla podle této smlouvy a o eventuálních vadách a nekompletnosti podkladů předaných mu objednatelem. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele rovněž na následky takových objednatelových rozhodnutí a úkonů, které jsou zjevně neúčelné nebo samého objednatele poškozující nebo které jsou ve zjevném rozporu s chráněným veřejným zájmem.
- 6.8.** Zjistí-li zhotovitel, že nemůže dílo provést za podmínek závazně plynoucích z obecně platných právních předpisů, nebo požadovaných výslovně objednatelem, popřípadě za dalších podmínek zvláště dohodnutých touto smlouvou, uvědomí o tom neprodleně písemně objednatele s uvedením důvodů.
- 6.9.** Zhotovitel se zavazuje, že bez písemného souhlasu objednatele neposkytne výsledky díla jiné osobě než objednateli nebo jím k tomu zmocněné osobě.
- 6.10.** Zhotovitel se zavazuje práce na plnění předmětu smlouvy přerušit na základě doručení písemného rozhodnutí objednatele o přerušení prací a obě smluvní strany jsou poté zavázány uzavřít dohodu o změně plnění smlouvy a podmínkách jeho dalšího provádění.
- 6.11.** Zhotovitel má právo používat dílo pro svou vlastní potřebu, zejména pro účely výuky, odborných publikací a dále jako referenční a prezentační dokument.

7. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

7.1. Autorství

Zhotovitel je oprávněn požadovat označení autorství díla, kdykoliv objednatel v souladu s ustanovením této smlouvy toto dílo zveřejní.

7.2. Práva k užití díla

- 7.2.1.** V případě, že dílo, jeho část a/nebo jakýkoliv dokument předaný zhotovitelem objednateli nebo použitý zhotovitelem při plnění této smlouvy podléhá ochraně podle autorského zákona, zavazuje se zhotovitel postupovat tak, aby získal všechny potřebné souhlasy a zajistil objednateli neodvolatelnou výhradní licenci k užití autorského díla, použitého zhotovitelem při plnění této smlouvy, vč. oprávnění k modifikacím, úpravám či jiným změnám autorského díla. Zhotovitel touto smlouvou opravňuje objednatele k užití předmětu díla všemi možnými způsoby užití. Zhotovitel poskytuje objednateli podpisem této smlouvy výhradní licenci. Licence se poskytuje ke všem možným způsobům užití díla v rozsahu neomezeném, a to jak ve hmotné, tak i nehmotné podobě. Objednatel není povinen licenci využít.
- 7.2.2.** Licence je poskytnuta na dobu neurčitou, a to v neomezeném rozsahu množstevním a ke všem způsobům užití. Zhotovitel prohlašuje, že předmět díla je vytvořen jejím autorem či autory jakožto dílo zaměstnanecké, případně že je oprávněn poskytnout objednateli licenci na základě smluvního ujednání s jejím autorem či autory, a to v plném rozsahu dle této smlouvy.
- 7.2.3.** Objednatel je bez souhlasu zhotovitele oprávněn předmět díla zveřejnit, zpracovat včetně překladu, měnit či upravovat, vytvářet odvozená autorská díla samostatně nebo i prostřednictvím třetích osob a spojovat i s jinými autorskými díly do díla souborného. Objednatel je rovněž oprávněn uvádět projektovou dokumentaci a autorská díla na jejím základě vzniklá na veřejnost i pod svým názvem a takto upravené dílo dále neomezeně užívat všemi způsoby užití. V případech, kdy to je obvyklé, připojí objednatel informace i o autorství zhotovitele.
- 7.2.4.** Zhotovitel nesmí poskytnout licenci ke studii třetí osobě. Zhotovitel je povinen zdržet se výkonu práva užití předmět díla. Zhotovitel uděluje objednateli souhlas k postoupení

licence třetí osobě, a to ať už zcela, nebo zčásti a současně uděluje objednateli právo poskytovat podlicence v plném rozsahu, jaký vyplývá z licenčního oprávnění.

- 7.2.5. Zhotovitel je sám oprávněn užít předmět díla, zejména pro potřeby marketingu, pro potřeby prezentace na veřejnosti, výstavách či jednotlivě u třetích osob v jakékoliv formě zachycené na jakémkoliv nosiči, pouze se souhlasem objednatele.
- 7.2.6. Smluvní strany výslovně prohlašují, že odměna za poskytnutí licence je součástí ceny díla dle této smlouvy. Územní rozsah licence není omezen na území České republiky.

7.3. Spory

Vzniknou-li mezi objednatelem a zhotovitelem v rámci rozsahu této smlouvy spory, které nelze vyřešit dohodou, mohou účastníci této smlouvy podat ve smyslu zákona návrh na soudní projednání u místně příslušného soudu, podle zákona č. 99/1963 Sb., v platném znění.

7.4. Právní řád

Tato smlouva, výkony v jejím rámci prováděné a obsah a forma plnění se řídí českým právním řádem.

7.5. Účinnost a ukončení smlouvy

- 7.5.1. Tato smlouva je uzavírána na dobu určitou do okamžiku splnění všech práv a povinností vyplývajících z této smlouvy. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- 7.5.2. Tato smlouva smí být písemně vypovězena oběma stranami, neplní-li jedna ze smluvních stran podstatně svoje povinnosti, zejména pokud je v delším než šedesátidenním prodlení s plněním svých závazků, je po dobu delší šedesáti dnů bez závažného důvodu nečinná nebo jedná-li v rozporu s touto smlouvou. Vypovědět smlouvu však nesmí v průběhu jednotlivého plnění strana povinnosti neplnící. Smlouva bude ukončena do sedmi dnů po doručení výpovědi, přičemž se za den doručení považuje nejpozději sedmý den ode dne, kdy byla výpověď uložena na poště v případě nedoručitelnosti.
- 7.5.3. Objednatel smí smlouvu vypovědět též z důvodů přijetí takových rozhodnutí jemu nadřízených subjektů, která brání či omezují další pokračování účinnosti smlouvy.
- 7.5.4. V případě ukončení smlouvy vinou objednatele bude zhotoviteli uhrazena poměrná část ceny za dílo za všechny činnosti prokazatelně provedené do doby ukončení smlouvy včetně úhrady účelně vynaložených nákladů, a to do třiceti dnů po vystavení faktury.

7.6. Odpovědnost za vady

- 7.6.1. Odpovědnost za vady díla se řídí ustanoveními dohodnutými v této smlouvě a dále příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

7.7. Závěrečná ustanovení

- 7.7.1. Tato smlouva představuje úplnou a ucelenou smlouvu mezi objednatelem a zhotovitelem. Ani objednatel ani zhotovitel nepostoupí práva a závazky z této smlouvy plynoucí třetí straně bez výslovného souhlasu druhé strany.
- 7.7.2. Všechna ustanovení smlouvy jsou oddělitelná, a pokud se jakékoliv její ustanovení stane neplatným, protiprávním nebo v rozporu s veřejným zájmem, platnost ostatních ustanovení tím není dotčena a smlouva bude posuzována tak, jako by tato neplatná ustanovení nikdy neobsahovala. Na místo neplatného nebo neúčinného ujednání se smluvní strany zavazují nahradit tato ustanovení takovým obsahem, který umožní, aby účelu smlouvy bylo dosaženo.
- 7.7.3. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze písemně. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.

Žádný projev stran učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy. Odpověď strany této smlouvy podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku s dodatkem nebo odchylkou není přijetím návrhu na uzavření této smlouvy, a to ani, když podstatně nemění podmínky návrhu.

- 7.7.4. Tato smlouva má včetně příloh celkem 15 stran a je vyhotovena ve čtyřech exemplářích, z nichž dva obdrží zhotovitel a dva objednatel. Každý stejnopis této smlouvy má platnost originálu.
- 7.7.5. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru objednatel.
- 7.7.6. Přílohou smlouvy je:
- č. 1 Zadávací podmínky pro zpracování studie „STAVEBNÍ OBJEKTY – CENTRÁLNÍ NÁBŘEŽÍ MŽE“.
 - č. 2 Cenová nabídka zhotovitele na projektové práce stavebního díla „STAVEBNÍ OBJEKTY CENTRÁLNÍ NÁBŘEŽÍ MŽE“

Smluvní strany výslovně prohlašují, že je jim obsah smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že smlouva je projevem pravé a svobodné vůle smluvních stran a nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy, jak následuje.

Čteno a podepsáno

V Plzni, dne:

Ing. Irena Vostracká

ředitelka ÚTVARU KONCEPCE A ROZVOJE
MĚSTA PLZNĚ, příspěvkové organizace

objednatel

Ing. arch. Jakub Mareš

jednatel Jsme k světu s.r.o.

zhotovitel

PŘÍLOHA Č. 1 SMLOUVY O ZHOTOVENÍ DÍLA Č. 2023.08

ZADÁVACÍ PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ STUDIE „STAVEBNÍ OBJEKTY – CENTRÁLNÍ NÁBŘEŽÍ MŽE“

A. Cíl a předmět úkolu

Studie „Centrální nábreží Mže“ (zadavatel: ÚKRMP, zpracovatel: Ateliér k světu. 01/2023) navrhuje komplexní revitalizaci významného městského prostoru. V řešeném území jsou navrženy objekty veřejné vybavenosti, které je nutné zpracovat samostatnou podrobnější studií. **Studie těchto objektů bude sloužit jako podklad pro zpracování navazujících stupňů projektové dokumentace.**

Cílem studie je získání podrobnějšího řešení stavebních objektů tak, aby řešení těchto objektů bylo v souladu s celkovým řešením prostoru dle studie „Centrální nábreží Mže“, zajišťovalo kvalitní a udržitelné fungování samotných objektů i nábrežního prostoru a bylo podkladem pro navazující stupně projektové dokumentace (dokumentaci pro společné územní rozhodnutí a stavební povolení).

Jedná se o stavební objekty:

- SO1 - novostavba kavárny
- SO2 - novostavba fitcentra
- SO3 – úprava/rekonstrukce čerpací stanice
- SO4 - novostavba paluby hřiště u kavárny
- SO5 - novostavba hřiště pod mostem

Předmětem podrobného návrhu nebude objekt SO6 - vodní prvek/umělecké dílo. Bude řešen následně samostatně např. soutěží.

Studie bude podkladem pro zpracování zadání dalších stupňů projektových dokumentací, které budou pořízeny v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a směrnicí QS 74-01 Zásady pro zadávání veřejných zakázek.

B. Požadavky na řešení

Stavební objekty jsou vymezeny v příloze č. 1 těchto zadávacích podmínek.

Studie bude vycházet ze STS „Centrální nábreží Mže“ (zadavatel: ÚKRMP, zpracovatel: Ateliér k světu. 01/2023).

Souhrn návrhů ze studie:

- Výstavba nové kavárny včetně venkovní paluby s dětským hřištěm
- Rekonstrukce a úprava objektu čerpací stanice „Na Poříčí“
- Výstavba nového hřiště a fitcentra pod mostem Gen. Pattona

Příprava

- a. přípravné práce, prověření a zajištění aktuálnosti všech potřebných podkladů pro provedení návrhu studie.

Návrh

- a. návrh objektů občanské vybavenosti (kavárna SO1 a fitcentrum SO2) – občerstvení a hygienického zázemí, tj. návrh jeho umístění, prostorového a materiálové řešení, provozního řešení a jeho vztahu k okolí, vč. koncepce technického řešení;
- b. návrh úpravy veřejného prostranství (paluba včetně dětského hřiště SO4 a podmostní sportoviště SO5), tj. návrh doplnění související vybavenosti/mobiliáře a návrh řešení povrchů, včetně vyřešení vztahu k širšímu okolí a řešení návazností na síť cest;
- c. návrh rekonstrukce objektu čerpací stanice SO3, tj. návrh řešení fasády včetně vyřešení vztahu k navazujícímu nábřeží;
- d. zajištění celkové krajinářské koncepce zapojující stavební objekty SO1 – SO5 do kontextu okolí, vč. návrhu případných dosadeb, či sadových úprav v souladu se studií „Centrální nábřeží Mže“.

Projednání

- a. V průběhu zpracování návrhu se uskuteční pravidelné konzultace se zadavatelem, dále budou uspořádány minimálně dvě pracovní jednání s dotčenými orgány a dalšími organizacemi, jejichž zastoupení bude upřesněno v průběhu projednání. Výsledky projednání budou po konzultaci se zpracovatelem zpracovány. Poslední jednání bude svoláno v předstihu před odevzdáním zpracované studie tak, aby jeho závěry mohly být zpracovány do konečného řešení;
- b. Návrh bude projednán s dotčenými městskými a veřejnými orgány, organizacemi a správci veřejné infrastruktury např.: STAV MMP, OŽP MMP, MO Plzeň 1, SVSMP, Vodárna Plzeň a. s., vlastníky přilehlých pozemků, příp. dalšími dle potřeby.

C. Požadavky na rozsah studie

Struktura a obsah dokumentace bude odpovídat standardu služeb architekta (ČKA/2017), či Standardu profesních výkonů a souvisejících činností.

Obsah dokumentace pro zpracovanou studii bude následující:

- A. Průvodní zpráva
- B. Výkresová dokumentace návrhu stavby
- C. Dokladová část
- D. Související dokumentace

Složka D. Související dokumentace bude doložena nad rámec dokumentace stanovené Standardy služeb architekta či Standardy profesních výkonů a souvisejících činností, jejím obsahem bude:

- názorné vizualizace řešení, a to jak celého řešeného území, tak jeho jednotlivých částí, případně i variant řešení;
- odhad stavebních nákladů stavby.

Zhotovitel předá dokončenou dokumentaci v počtu 6 výtisků (paré) a v elektronické verzi na CD, nebo jiném datovém nosiči. Pro elektronickou verzi platí, že textová část bude předána ve formátu doc, xls a pdf, výkresová část bude předána ve formátu dwg a pdf, zaměření bude

předáno v otevřeném formátu DWG, či DGN, v přehledném výkresu ve formátu PDF a se seznamem souřadnic v textovém, případně tabulkovém souborovém formátu (TXT, XLS, atp.). Nedílnou součástí dokončené dokumentace bude kompletní dokladová část, obsahující stanoviska a vyjádření DOSS a správců sítí.

D. Podklady

Podklady jsou vyhotoveny v digitální podobě a budou poskytovány účastníkům bezplatně. Podklady nebudou vydávány v tištěné podobě. Zpracovatel se převzetím podkladů zavazuje použít tyto podklady pouze pro účely návrhu, nevydávat je třetím osobám a řádně je zabezpečit proti zneužití třetí osobou.

Zpracovatel nesmí porušit licenční podmínky pro poskytování dat a výstupů z datových souborů GIS města Plzně: <https://mapy.plzen.eu/licencni-podminky-uziti-dat-a-vystupu/>.

1. STS „Centrální nábřeží Mže“ (zadavatel: ÚKRMP, zpracovatel: Ateliér k světu. 01/2023)
2. ÚS Plzeň, Karlovarská (ÚKRMP, 2021)
3. Koncepce městských břehů (ÚKRMP, 2021)
4. Koncepce odtokových poměrů města Plzně (DHI, 2020)
5. Výřez z katastrální mapy, ortofotomapy;

Příloha č. 1 zadávacích podmínek – rozsah území:

Příloha č. 2



Jsme k světu s.r.o., Pod Všemi svatými 100/69, 301 00 Plzeň, IČO: 04832094

CENOVÁ NABÍDKA NA PROJEKTOVÉ PRÁCE STAVEBNÍHO DÍLA "STAVEBNÍ OBJEKTY CENTRÁLNÍ NÁBŘEŽÍ MŽE"

Zhotovitel projektu: Jsme k světu s.r.o. (firma je plátcem DPH)
IČO: 04832094
se sídlem: Pod Všemi svatými 100/69, 301 00 Plzeň
e-mail: [redacted]
telefon: [redacted]
číslo účtu: [redacted]
jednající: Ing. arch. Jakub Mareš
(dále jen "Architekt")

Objednatel: Útvar koncepce a rozvoje města Plzně
IČO/datum narození: 00227277
adresa: Škroupova 5, 301 36 Plzeň
e-mail:
telefon:
jednající: Ing. Irena Vostracká, ředitelka organizace
(dále jen "Klient")

Obsah

- I. Ateliér k světu (interní služby - projekce)
- II. Celková cena projektových prací stavebního díla
- III. Ostatní související náklady
- IV. Co není obsahem cenové nabídky
- V. Orientační harmonogram projektu

e-mail: [redacted] telefon: 770 114 620, [redacted].cz

k světu.



I. Ateliér k světu (interní služby - projekce)

Fáze	Služba	Hodinová sazba (Kč/h)	Cena (Kč bez DPH)
PF	Přípravná fáze zakázky	825	16 500
STS	SO1 - novostavba kavárny - textová část (popis architektonického, konstrukčního a materiálového řešení, požadavky k řešení v dalších stupních projektové dokumentace) - koordinační situace v měřítku 1:500 - návrh provozního a architektonického schématu (půdorysy všech podlaží, příčný řez a čtyři pohledy v měřítku 1:100)	825	49 500
STS	SO2 - novostavba fitcentra - textová část (popis architektonického, konstrukčního a materiálového řešení, požadavky k řešení v dalších stupních projektové dokumentace) - koordinační situace v měřítku 1:500 - návrh provozního a architektonického schématu (půdorysy všech podlaží, příčný řez a čtyři pohledy v měřítku 1:100)	825	49 500
STS	SO3 - úprava / rekonstrukce čerpací stanice - textová část (popis architektonického, konstrukčního a materiálového řešení, požadavky k řešení v dalších stupních projektové dokumentace) - koordinační situace v měřítku 1:500 - návrh provozního a architektonického schématu (půdorys, příčný řez a čtyři pohledy v měřítku 1:100)	825	24 750
STS	SO4 - novostavba paluby hřiště u kavárny - textová část (popis architektonického, konstrukčního a materiálového řešení, požadavky k řešení v dalších stupních projektové dokumentace) - koordinační situace v měřítku 1:500 - návrh provozního a architektonického schématu (půdorys a řez v měřítku 1:100)	825	37 125
STS	SO5 - novostavba hřiště pod mostem	825	37 125

e-mail: [REDACTED]

k světu.

Ateliér

Jsme k světu s.r.o., Pod Všemi svatými 100/69, 301 00 Plzeň, IČO: 04832094

	- textová část (popis architektonického, konstrukčního a materiálového řešení, požadavky k řešení v dalších stupních projektové dokumentace) - koordinační situace v měřítku 1:500 - návrh provozního a architektonického schématu (půdorys a řez v měřítku 1:100)		
STS	Projednání návrhu s Klientem, DOSS a správci sítí v rozsahu: - zjištění požadavků ŘSD na údržbu a přístup k Pattonovu mostu a jejich vliv na návrh hřiště a fitcentra (1x schůzka) - konzultace v rozpracovanosti s objednatelem (2x schůzka) - projednání s DOSS a správci sítí (1x společné jednání) - získání souhlasných vyjádření k návrhu od ŘSD, OŽP, Vodárny Plzeň a ČEZ.	825	33 000
Celkem (Kč bez DPH)			247 500

II. Celková cena projektových prací stavebního díla

Část	Cena (Kč)
I. Ateliér k světu (interní služby - projekce)	247 500
Celková cena bez DPH	247 500
DPH 21 %	51 975
Celková cena včetně DPH	299 475

III. Ostatní související náklady

- Vícenáklady spojené s výraznými změnami v zadání při zpracování STS nebo požadavky na **změny oproti dokončené a předané STS** budou předmětem samostatné dohody mezi Architektem a Klientem, nebo budou předmětem samostatné cenové nabídky
- **Nadstandardní inženýring, koordinační práce a výkon dohledu, autorského dozoru** apod. budou předmětem samostatné dohody mezi Architektem a Klientem, nebo budou předmětem samostatné cenové nabídky
- **Činnosti, které nejsou součástí cenové nabídky**, budou předmětem samostatné dohody mezi Architektem a Klientem, nebo budou předmětem samostatné cenové nabídky
- Tisk bude účtován zvlášť dle skutečné ceny tisku.

e-mail: **k světu.**

Ateliér

Jsme k světu s.r.o., Pod Všemi svatými 100/69, 301 00 Plzeň, IČO: 04832094

V. Orientační harmonogram projektu

Fáze	Úkon	Čas (měsíce)	Poznámka
PF	Přípravná fáze zakázky, projednání požadavků ŘSD na údržbu a přístup k Pattonovu mostu a jejich vliv na návrh hřiště a fitcentra	0,5	
STS	Zpracování koncepce návrhu jednotlivých stavebních objektů	1	
STS	konzultace koncepce s Klientem, odsouhlasení dalšího postupu zápisem z jednání	0,5	
STS	zpracování návrhu jednotlivých stavebních objektů	2	
STS	konzultace návrhu s Klientem, odsouhlasení dalšího postupu zápisem z jednání, zpracování případných připomínek k návrhu	0,5	
STS	společné jednání s DOSS a správci sítí, odsouhlasení dalšího postupu zápisem z jednání, zpracování případných připomínek k návrhu	1	
STS	získání souhlasných vyjádření k STS	1	
STS	dopracování čistopisu STS	0,5	
Celkem (měsíce)		7	

Cenová nabídka je platná jako celek, se všemi zahrnutými položkami. Úpravy rozsahu cenové nabídky jsou možné po individuální dohodě Klienta s Architektem.

Platnost této cenové nabídky je 1 měsíc.

V Plzni dne 14. 9. 2023

Ing. arch. Jakub Mareš

e-mail: 

k světu.