

Smlouva o dílo

„Rekonstrukce pánských WC“

č.j. MGP/01450/2017

Smluvní strany

název: **LUKY - Jindřich Lukeš**
sídlo: **Sládková 1531, 742 58 Příbor**
IČ: **13016067**
DIČ: **CZ5606302152**
tel.: **602 518 991**
bankovní spojení: **Česká spořitelna, a.s.**
číslo účtu: **1762228399/0800**
(dále jen „Zhotovitel“)

a

název: **Masarykovo gymnázium, Příbor, příspěvková organizace**
sídlo: **Jičínská 528, 742 58 Příbor**
IČ: **00601641**
DIČ: **není plátcem DPH**
bankovní spojení: **ČSOB Nový Jičín**
číslo účtu: **131313410/0300**
kterou zastupuje **Mgr. Pavel Kerekeš, ředitel školy**
(dále jen „Objednatel“)

uzavírají podle ustanovení §1724 a následujících paragrafů zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů tuto smlouvu o dílo

I. Předmět smlouvy

- 1.1 Zhotovitel provede dílo „Rekonstrukce pánských WC“ pro Masarykovo gymnázium, Příbor, p.o. podle specifikace uvedené v příloze č.1 této smlouvy.

II. Cena za dílo

- 2.1 Cena je stanovena dohodou mezi objednatelem a zhotovitelem ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Cena za dílo dle specifikace v bodě I. této smlouvy činí bez DPH 260.012,00 Kč, DPH 21% je 54.602,52 Kč, cena celkem včetně DPH 314.614,52 Kč. Slovy „třistačtrnácttisícšestsetčtrnáctkorunčeskýchpadesátdvahaléřů“. Jednotkové ceny uvedené v příloze č.1 této smlouvy jsou ceny maximální a nelze je překročit. V případě, že z technických důvodů dojde ke změně objemu prováděných prací, bude celková cena podle nabídkových cen a rozsahu prací odpovídajícím způsobem upravena. Po zjištění skutečného stavu opravovaných podlah bude upřesněn postup prací. V případě, že bude nutno v důsledku zjištěného stavu realizovat více práce neuvedené v nabídkovém rozpočtu, budou tyto provedeny pouze po souhlasu objednatele. Změna ceny díla bude vždy řešena dodatkem této smlouvy.

III. Termín plnění

- 3.1 Termín zahájení prací je stanoven na: **1.7.2017**
- 3.2 Termín ukončení díla je stanoven na: **31.8.2017**

IV. Fakturace a platební podmínky

- 4.1 Po dokončení a předání díla bude vystavena faktura na celkovou částku, **se splatností do 14 dnů**. Zálohové platby nejsou sjednány.
- 4.2 Faktura musí obsahovat náležitosti obvyklé v hospodářském styku dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

V. Smluvní pokuty

- 5.1 V případě, že zhotovitel bude v prodlení se splněním této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové ceny za dílo za každý den prodlení, a to až do řádného předání předmětu smlouvy objednateli. Za celkovou cenu o dílo se pro účely smluvní pokuty považuje cena za dílo včetně DPH.
- 5.2 V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury za dílo v termínu splatnosti, je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5% z neuhrazené částky za každý den prodlení.
- 5.3 Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že zhotovitel nedokončí dílo bez vad a nedodělků do termínu **10 dnů** po ukončení a předání díla. V tomto případě budou fakturovány pouze náklady spojené s uskutečněnou realizací dokončené části zakázky a zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 10% z celkové ceny zakázky.

VI. Záruční doby a servis

- 6.1 Záruční lhůta činí **36 měsíců**.

VII. Vzájemné vztahy a povinnosti

- 7.1 Zhotovitel i objednatel se v průběhu řešení úkolu zavazují vzájemně informovat o všech skutečnostech, důležitých pro jeho úspěšné ukončení, zejména o všech překážkách a provádět opatření k jejich odstranění.
- 7.2 Při plnění předmětu této smlouvy se zhotovitel zavazuje dodržovat všeobecné závazné předpisy, technické normy, pokyny bezpečnosti práce, pokyny objednatele a veškerá ustanovení této smlouvy.
- 7.3 Vztahy a povinnosti v této smlouvě výslovně neuvedené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a s ním souvisejícími předpisy.

VIII. Výpověď ze smlouvy a odstoupení

- 8.1 Poruší-li některá ze smluvních stran závažným způsobem své povinnosti vyplývající z této smlouvy o dílo, má druhá smluvní strana právo od smlouvy odstoupit. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároků na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy.

IX. Předání a převzetí díla

- 9.1 Objednatel není povinen převzít dílo ve stanoveném termínu, pokud zjistil při převjímce vadu díla. Zjištěnou vadu díla je zhotovitel povinen odstranit dle sjednané lhůty, nejpozději však **do 10 dnů**.

X. Závěrečná ustanovení

- 10.1 Tato smlouva je vyhotovená ve dvou stejných vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Jedno vyhotovení obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
- 10.2 Obě strany souhlasí s výše uvedeným zněním této smlouvy. Na důkaz toho ji dobrovolně svobodně a vážně podepisují.
- 10.3 Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 10.4 Zhotovitel bere na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva včetně příloh a případných dodatků bude v úplném znění zveřejněna v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, v „Registru smluv“.
- 10.5 Přílohy: 1. Položkový rozpočet

V Příboře dne

V Příboře dne

.....
za objednatele
Mgr. Pavel Kerekeš, ředitel školy

.....
za zhotovitele

Příloha č.1 - Položkový rozpočet

místnost	činnost	počet / plocha / délka / ...	cena za jednotku	cena celkem bez DPH (v Kč)	cena celkem s DPH (v Kč)
panské WC (přízemí)	Vyplnění a omítnutí rýh ve stěnách hloubky do 3 cm šířky do 10 cm	45,00 m	57,00 Kč	2 565,00 Kč	3 103,65 Kč
	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	8,00 m ²	20,00 Kč	160,00 Kč	193,60 Kč
	Vybourání zdi, omítek a obkladu včetně likvidace	2,00 m ²	273,35 Kč	546,70 Kč	661,51 Kč
	Odvoz a likvidace na řízenou skládku	1,00 soubor	1 050,00 Kč	1 050,00 Kč	1 270,50 Kč
	Propojení na stávající přípojovací potrubí HT 100	2,00 ks	490,00 Kč	980,00 Kč	1 185,80 Kč
	Potrubí odpadní HT OMNIPLAST DN 100	12,00 m	299,00 Kč	3 588,00 Kč	4 341,48 Kč
	Potrubí odpadní HT OMNIPLAST DN 70	6,00 m	225,00 Kč	1 350,00 Kč	1 633,50 Kč
	Kanalizační potrubí PP odpadní hrdlové DN 40	5,00 m	225,00 Kč	1 125,00 Kč	1 361,25 Kč
	Kanalizační potrubí PP odpadní hrdlové DN 50	8,00 m	238,00 Kč	1 904,00 Kč	2 303,84 Kč
	Vyvedení kanál výpustek D 40	2,00 ks	53,50 Kč	107,00 Kč	129,47 Kč
	Vyvedení kanál výpustek D 50	4,00 ks	59,30 Kč	237,20 Kč	287,01 Kč
	Vyvedení kanál výpustek D 110	3,00 ks	88,30 Kč	264,90 Kč	320,53 Kč
	Zkouška těsnosti kanalizační vodou - DN 125	4,00 m	8,10 Kč	32,40 Kč	39,20 Kč
	Kanalizace přesun hmot (výška - 6 m)	0,40 t	514,00 Kč	205,60 Kč	248,78 Kč
	Demontážní práce včetně odvrtání drážek pro potrubí	0,90 soubor	4 200,00 Kč	3 780,00 Kč	4 573,80 Kč
	Potrubí PPC HOSTALEN D 20/3,3	16,00 m	205,00 Kč	3 280,00 Kč	3 968,80 Kč
	Mirelon 22/20	16,00 m	17,10 Kč	273,60 Kč	331,06 Kč
	Potrubí PPR HOSTALEN D 25/4,2	19,00 m	225,00 Kč	4 275,00 Kč	5 172,75 Kč
	Mirelon 28/6	19,00 m	13,50 Kč	256,50 Kč	310,37 Kč
	Upevnění výpust DN 15	11,00 ks	139,00 Kč	1 529,00 Kč	1 850,09 Kč
	Nástěnka K 247 G 1/2	11,00 ks	96,00 Kč	1 056,00 Kč	1 277,76 Kč
	Ventil průchozí ke 125 C G 3/4	2,00 ks	130,00 Kč	260,00 Kč	314,60 Kč
	Kulový uzávěr DN 20 voda	2,00 ks	142,00 Kč	284,00 Kč	343,64 Kč
	Zkouška tlak potrubí - DN 50	35,00 m	10,00 Kč	350,00 Kč	423,50 Kč
	Vodovod přesun hmot (výška - 6 m)	0,50 t	459,00 Kč	229,50 Kč	277,70 Kč
	Demontáž stáv. zař. předmětů vč. baterií	5,00 soubor	1 500,00 Kč	7 500,00 Kč	9 075,00 Kč
	MTZ klozetu Kombi Lyra	3,00 soubor	345,00 Kč	1 035,00 Kč	1 252,35 Kč
	Mísa klozetová kombi bílá	3,00 ks	2 150,00 Kč	6 450,00 Kč	7 804,50 Kč
	Sedátko termoplast PB bílá	3,00 ks	143,00 Kč	429,00 Kč	519,09 Kč
	Pisoár -montáž	4,00 ks	1 489,00 Kč	5 956,00 Kč	7 206,76 Kč
	Pisoárový záchodek automatický s vestavěným integrovaným radarovým senzorem	4,00 soubor	9 720,00 Kč	38 880,00 Kč	47 044,80 Kč
	Napájecí zdroj 5 PISOAR 24 V / 220	1,00 soubor	1 490,00 Kč	1 490,00 Kč	1 802,90 Kč
	Zápachová uzávěrka pisoárová	4,00 kus	732,00 Kč	2 928,00 Kč	3 542,88 Kč
	MTZ sifonů pisoárů	4,00 ks	29,00 Kč	116,00 Kč	140,36 Kč
	Souprava na pisoáry a umyvadla M 10x120, bílá	4,00 ks	28,00 Kč	112,00 Kč	135,52 Kč
	Zprovoznění zařízení	0,30 kpl	10 028,00 Kč	3 008,40 Kč	3 640,16 Kč
	MTZ umyvadel DU na šroub do zdi	2,00 soubor	425,00 Kč	850,00 Kč	1 028,50 Kč
	Umyvadlo bílé typ LYRA 55 + Sifon	2,00 ks	915,00 Kč	1 830,00 Kč	2 214,30 Kč
	Umyvadlo sifon plast DN 40	2,00 soubor	140,00 Kč	280,00 Kč	338,80 Kč
	Souprava na pisoáry a umyvadla M 10x120, bílá	2,00 ks	28,00 Kč	56,00 Kč	67,76 Kč
	MTZ baterie stojánková páková umyvadlová	2,00 ks	210,00 Kč	420,00 Kč	508,20 Kč
	Baterie stojánková páková umyvadlová	2,00 ks	789,00 Kč	1 578,00 Kč	1 909,38 Kč
Ventil rohový + trub T 67 G 1/2	3,00 soubor	145,00 Kč	435,00 Kč	526,35 Kč	
Ventil rohový s filtrem G 1/2	4,00 soubor	98,00 Kč	392,00 Kč	474,32 Kč	
Vodovod přesun hmot (výška - 12 m)	0,20 t	481,00 Kč	96,20 Kč	116,40 Kč	

	Vypuštění OS	1,00 soubor	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč	1 210,00 Kč
	Demontáž těles otopných litinových článkových	1,00 ks	125,00 Kč	125,00 Kč	151,25 Kč
	Montáž otopných těles	1,00 ks	369,00 Kč	369,00 Kč	446,49 Kč
	Dlažba keramická včetně lepidla a spárování Rako/Neo-30x30, GAT2J154	17,00 m2	399,00 Kč	6 783,00 Kč	8 207,43 Kč
	Obklad keramický včetně lepidla a spárování Rako/Neo-20x25, WATGY145 - 6	51,00 m2	298,00 Kč	15 198,00 Kč	18 389,58 Kč
	Mimostaveništní přesun a doprava materiálů	1,00 kpl	3 000,00 Kč	3 000,00 Kč	3 630,00 Kč
panské WC (II. patro)	Vyplnění a omítnutí rýh ve stěnách hloubky do 3 cm šířky do 10 cm	45,00 m	57,00 Kč	2 565,00 Kč	3 103,65 Kč
	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	8,00 m2	20,00 Kč	160,00 Kč	193,60 Kč
	Vybourání zdi, omítek a obkladu včetně likvidace	2,00 m2	273,35 Kč	546,70 Kč	661,51 Kč
	Odvoz a likvidace na řízenou skládku	1,00 soubor	1 050,00 Kč	1 050,00 Kč	1 270,50 Kč
	Propojení na stávající přípojovací potrubí HT 100	2,00 ks	490,00 Kč	980,00 Kč	1 185,80 Kč
	Potrubí odpadní HT OMNIPLAST DN 100	12,00 m	299,00 Kč	3 588,00 Kč	4 341,48 Kč
	Potrubí odpadní HT OMNIPLAST DN 70	6,00 m	225,00 Kč	1 350,00 Kč	1 633,50 Kč
	Kanalizační potrubí PP odpadní hrdlové DN 40	5,00 m	225,00 Kč	1 125,00 Kč	1 361,25 Kč
	Kanalizační potrubí PP odpadní hrdlové DN 50	8,00 m	238,00 Kč	1 904,00 Kč	2 303,84 Kč
	Vyvedení kanál výpustek D 40	2,00 ks	53,50 Kč	107,00 Kč	129,47 Kč
	Vyvedení kanál výpustek D 50	4,00 ks	59,30 Kč	237,20 Kč	287,01 Kč
	Vyvedení kanál výpustek D 110	3,00 ks	88,30 Kč	264,90 Kč	320,53 Kč
	Zkouška těsnosti kanalizační vodou - DN 125	4,00 m	8,10 Kč	32,40 Kč	39,20 Kč
	Kanalizace přesun hmot (výška - 6 m)	0,40 t	514,00 Kč	205,60 Kč	248,78 Kč
	Demontážní práce včetně odvrtání drážek pro potrubí	0,90 soubor	4 200,00 Kč	3 780,00 Kč	4 573,80 Kč
	Potrubí PPC HOSTALEN D 20/3,3	16,00 m	205,00 Kč	3 280,00 Kč	3 968,80 Kč
	Mirelon 22/20	16,00 m	17,10 Kč	273,60 Kč	331,06 Kč
	Potrubí PPR HOSTALEN D 25/4,2	19,00 m	225,00 Kč	4 275,00 Kč	5 172,75 Kč
	Mirelon 28/6	19,00 m	13,50 Kč	256,50 Kč	310,37 Kč
	Upevnění výpust DN 15	11,00 ks	139,00 Kč	1 529,00 Kč	1 850,09 Kč
	Nástěnka K 247 G 1/2	11,00 ks	96,00 Kč	1 056,00 Kč	1 277,76 Kč
	Ventil průchozí ke 125 C G 3/4	2,00 ks	130,00 Kč	260,00 Kč	314,60 Kč
	Kulový uzávěr DN 20 voda	2,00 ks	142,00 Kč	284,00 Kč	343,64 Kč
	Zkouška tlak potrubí - DN 50	35,00 m	10,00 Kč	350,00 Kč	423,50 Kč
	Vodovod přesun hmot (výška - 6 m)	0,50 t	459,00 Kč	229,50 Kč	277,70 Kč
	Demontáž stáv. zař. předmětů vč. baterií	5,00 soubor	1 500,00 Kč	7 500,00 Kč	9 075,00 Kč
	MTZ klozetu Kombi Lyra	3,00 soubor	345,00 Kč	1 035,00 Kč	1 252,35 Kč
	Mísa klozetová kombi bílá	3,00 ks	2 150,00 Kč	6 450,00 Kč	7 804,50 Kč
	Sedátko termoplast PB bílá	3,00 ks	143,00 Kč	429,00 Kč	519,09 Kč
	Pisoár -montáž	4,00 ks	1 489,00 Kč	5 956,00 Kč	7 206,76 Kč
	Pisoárový záchodek automatický s vestavěným integrovaným radarovým senzorem	4,00 soubor	9 720,00 Kč	38 880,00 Kč	47 044,80 Kč
	Napájecí zdroj 5 PISOAR 24 V / 220	1,00 soubor	1 490,00 Kč	1 490,00 Kč	1 802,90 Kč
	Zápachová uzávěrka pisoárová	4,00 kus	732,00 Kč	2 928,00 Kč	3 542,88 Kč
	MTZ sifonů pisoárů	4,00 ks	29,00 Kč	116,00 Kč	140,36 Kč
	Souprava na pisoáry a umyvadla M 10x120, bílá	4,00 ks	28,00 Kč	112,00 Kč	135,52 Kč
	Zprovoznění zařízení	0,30 kpl	10 028,00 Kč	3 008,40 Kč	3 640,16 Kč
MTZ umyvadel DU na šroub do zdi	2,00 soubor	425,00 Kč	850,00 Kč	1 028,50 Kč	
Umyvadlo bílé typ LYRA 55 + Sifon	2,00 ks	915,00 Kč	1 830,00 Kč	2 214,30 Kč	
Umyvadlo sifon plast DN 40	2,00 soubor	140,00 Kč	280,00 Kč	338,80 Kč	
Souprava na pisoáry a umyvadla M 10x120, bílá	2,00 ks	28,00 Kč	56,00 Kč	67,76 Kč	

	MTZ baterie stojánková páková umyvadlová	2,00 ks	210,00 Kč	420,00 Kč	508,20 Kč
	Baterie stojánková páková umyvadlová	2,00 ks	789,00 Kč	1 578,00 Kč	1 909,38 Kč
	Ventil rohový + trub T 67 G 1/2	3,00 soubor	145,00 Kč	435,00 Kč	526,35 Kč
	Ventil rohový s filtrem G 1/2	4,00 soubor	98,00 Kč	392,00 Kč	474,32 Kč
	Vodovod přesun hmot (výška - 12 m)	0,20 t	481,00 Kč	96,20 Kč	116,40 Kč
	Vypuštění OS	1,00 soubor	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč	1 210,00 Kč
	Demontáž těles otopných litinových článkových	1,00 ks	125,00 Kč	125,00 Kč	151,25 Kč
	Montáž otopných těles	1,00 ks	369,00 Kč	369,00 Kč	446,49 Kč
	Dlažba keramická včetně lepidla a spárování Rako/Neo-30x30, GAT2J154	17,00 m2	399,00 Kč	6 783,00 Kč	8 207,43 Kč
	Obklad keramický včetně lepidla a spárování Rako/Neo-20x25, WATGY145 - 6	51,00 m2	298,00 Kč	15 198,00 Kč	18 389,58 Kč
	Mimostaveništní přesun a doprava materiálů	1,00 soubor	3 000,00 Kč	3 000,00 Kč	3 630,00 Kč
Celkem:				260 012,00 Kč	314 614,52 Kč