



## DOPIS NABÍDKY

### IDENTIFIKACE ŘÍZENÍ

|                                 |  |
|---------------------------------|--|
| Název                           | MSp – výstavba Justičního areálu v Českých Budějovicích – Tým správce stavby |
| Druh Veřejné zakázky            | Služby   |
| Druh Řízení                     | Otevřené řízení  |
| Režim veřejné zakázky           | Nadlimitní   |
| Web Řízení                      | Národní elektronický nástroj (NEN)   |
| Systémové číslo veřejné zakázky | N006/23/V00021010  |

### IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ÚČASTNÍKA

|  |  |
|--|--|
| Název/Obchodní firma/Jméno   | SAFETY - ERBES - MIJAPO - Justiční areál ČB - správce stavby<br>SAFETY PRO s.r.o. - vedoucí člen společnosti   |
| Sídlo  | Přerovská 434/60, 779 00 Olomouc   |
| IČO (je-li přiděleno)  | 28571690   |
| Zástupce   | Ing. Jiří Smékal, jednatel   |
| Kontaktní osoba  | Marek Dajč   |
| Telefon  |    |
| E-mail   |    |
| ID datové schránky   | tjtyutk  |
| Účastník je malý nebo střední podnik podle doporučení Evropské komise 2003/361/ES  | Ano  |
| <input checked="" type="checkbox"/> O Veřejnou zakázku se uchází více dodavatelů společně ve smyslu § 82 ZZVZ; identifikační údaje ostatních zúčastněných dodavatelů | <b>JE Group s.r.o.</b><br>Zastoupena: Jakubem Erbenem, jednatelem<br>Sídlo: U Šálkovny 1741/4, 147 00 Praha 4<br>IČO: 03063313<br>DIČ: CZ03063313<br><br><b>MIJAPO s.r.o.</b><br>Zastoupena: Bc. Jaroslavem Postlem, MSc., MPA, jednatelem<br>Sídlo: Nová Víska 4, 463 31 Nová Ves<br>IČO: 07890711<br>DIČ: CZ07890711 |

Veškerá prohlášení učiněná v Dopisu nabídky činí účastník za všechny zúčastněné dodavatele.

## 1 ÚVODNÍ PROHLÁŠENÍ ÚČASTNÍKA

Účastník, který se uchází o Veřejnou zakázku, tímto předkládá Dopis nabídky včetně příslušných příloh za účelem prokázání splnění jednotlivých požadavků Zadavatele, kterými je podmiňována účast v zadávacím řízení.

Účastník čestně prohlašuje, že

- a) se pečlivě seznámil se zadávacími podmínkami, porozuměl jim a mj. tak používá veškeré pojmy a zkratky v souladu se zadávací dokumentací,
- b) výše uvedená kontaktní osoba je oprávněna k jednání za účastníka v rámci zadávacím řízení.

## 2 POŽADAVKY NA PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Účastník čestně prohlašuje, že

- a) splňuje veškeré požadavky Zadavatele na předmět Veřejné zakázky, a že
- b) je pro případ uzavření smlouvy na Veřejnou zakázku vázán veškerými technickými, obchodními a jinými smluvními podmínkami Zadavatele.

## 3 INFORMACE ROZHODNÉ PRO HODNOCENÍ

Účastník čestně prohlašuje, že následující informace považuje za rozhodné pro hodnocení:

|   |
|---|
| <b>Kritérium Nabídková cena</b>   |
| Nabídková cena účastníka je <b>15 548 800 Kč</b> bez DPH.<br>Přílohou Smlouvy účastník předkládá Soupis služeb (Příloha 3.1 Zvláštních podmínek). |
| <b>Kritérium Kvality</b>  |
| Účastník uvede referenční zakázky do tabulky „Technická kvalifikace – referenční zakázky“ níže (bod 4).   |

## 4 KVALIFIKACE

|  |
|--|
| <b>Základní způsobilost</b>  |
| Účastník čestně prohlašuje, že je způsobilým ve smyslu § 74 odst. 1 ZZVZ.  |
| <b>Profesní způsobilost</b>  |
| Účastník čestně prohlašuje, že <ol style="list-style-type: none"><li>a. splňuje požadavek dle § 77 odst. 1 ZZVZ</li><li>b. splňuje požadavek dle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ; tj. disponuje živnostenským oprávněním které se vztahuje k oboru podnikání „Projektová činnost ve výstavbě“ nebo „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“ a zároveň „Služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy“</li></ol> |

- c. splňuje požadavek dle § 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, pro obor pozemní stavby
- d. splňuje požadavek dle § 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ, že disponuje osobou jejímž prostřednictvím zabezpečuje odbornost dle zákona č. 309/2006 Sb. tj. disponuje osobou, která má osvědčení o úspěšně vykonané zkoušce a získání odborné způsobilosti

#### Technická kvalifikace – referenční zakázky

Účastník čestně prohlašuje, že splňuje následující požadavky na 4 referenční zakázky:

**Referenční zakázky byly realizovány v období 5 let** před zahájením zadávacího řízení,

Dodavatel splňuje toto kritérium technické kvalifikace, pokud v posledních 5 letech realizoval minimálně:

- a) Alespoň 1 významnou službu spočívající ve výkonu správce stavby nebo asistenta správce stavby dle soupisu činností vymezených Metodikou pro tým Správce stavby (Prozatímní verze 2018 – schválená Centrální komisí Ministerstva dopravy ČR dne 23.10. 2018) na pozemní stavbě v hodnotě 300 mil. Kč bez DPH kde se jednalo o stavbu realizovanou formou D&B (Design and Build), přičemž referenční plnění dodavatele bylo řádně realizováno po dobu alespoň 12 po sobě jdoucích měsíců od uzavření smlouvy se zhotovitelem stavby.
- b) Alespoň 2 významné služby, jejichž předmětem byl výkon TDS při výstavbě či rekonstrukci (obnově) pozemní stavby v zařízení s ostrahou a kontrolou vstupu jako jsou např. soudy, věznice, armádní objekty, letiště, ministerstva atd.ve finančním objemu stavby alespoň ve výši 300 mil. Kč bez DPH
- c) Alespoň 1 významnou službu spočívající ve výkonu činnosti koordinátora BOZP při rekonstrukci či výstavbě, přičemž investiční náklady stavby činily alespoň 300 mil. Kč bez DPH.

Informace o jednotlivých referenčních zakázkách prokazujících výše uvedené požadavky je účastník schopen doložit.

#### Referenční zakázka č. 1:

LOG Point 112 s.r.o.

Jiráskova 1424/78


586 01 Jihlava

Dodavatel: SAFETY PRO s.r.o.

Identifikace předmětu plnění: **Nové logistické centrum Jihlava**; výkon správce stavby dle soupisu činností vymezených Metodikou pro tým Správce stavby včetně výkonu TDS a koordinátora BOZP na pozemní stavbě realizované formou Design & Build; plnění realizováno alespoň po dobu 12 po sobě jdoucích měsíců (10/2020 - 08/2022)

Datum dokončení: 31. 8. 2022

Hodnota: 627.264.841 Kč bez DPH

Kontaktní osoba objednatele: Ing. Eva Kratochvílová, 

#### Referenční zakázka č. 2:

Armádní Servisní, příspěvková organizace





Podbabská 1589/1

160 00 Praha 6 - Dejvice

Identifikace předmětu plnění: **Prostějov letecká kasárna - ekologizace vytápění**; výkon TDS při rekonstrukci pozemní stavby v zařízení s ostrahou a kontrolou vstupu (armádní objekt)

Datum dokončení: 30. 11. 2022

Hodnota: 336.122.154 Kč bez DPH

|  |   |
|--|---|
| Dodavatel: SAFETY PRO s.r.o.   | Kontaktní osoba objednatele: Mgr. Ondřej Fichtner,    |
| <b>Referenční zakázka č. 3:</b><br>TRANSCON ELECTRONIC SYSTEMS, spol. s r.o.,<br>Czech Republic<br>Kvapilova 2133<br>738 01 Frýdek-Místek<br><br>Dodavatel: SAFETY PRO s.r.o.  | Identifikace předmětu plnění: <b>PRAS - Projekt rekonstrukcí letišť v Senegalu, stavba AIRPORT ST LOUIS-SENEGAL</b> ; výkon správce stavby včetně TDS při rekonstrukci pozemní stavby v zařízení s ostrahou a kontrolou vstupu (letišť) realizované formou Design & Build<br><br>Datum dokončení: 1. 4. 2023<br><br>Hodnota: 851.304.480 Kč bez DPH (35.471.020 €)<br><br>Kontaktní osoba objednatele: Ing. Milan Hoffman,  |
| <b>Referenční zakázka č. 4:</b><br>Ředitelství silnic a dálnic ČR<br>Závod Brno<br>Šumavská 31<br>602 00 Brno<br><br>Dodavatel: SAFETY PRO s.r.o.  | Identifikace předmětu plnění: <b>D1 SSÚD Přerov - výstavba nového areálu SSÚD</b> ; výkon činnosti koordinátora BOZP při výstavbě pozemní stavby<br><br>Datum dokončení: 30. 9. 2021<br><br>Hodnota: 319.835.327 Kč bez DPH<br><br>Kontaktní osoba objednatele: Mgr. David Fiala,   |
| <b>Kritérium kvality - počet referenčních zakázek</b>  |   |
| <b>Referenční zakázka č. 1 (kritérium kvality):</b><br>KVDS s.r.o.<br>Krabošická 84<br>Voděrádky<br><br>Dodavatel: JE Group s.r.o.   | Identifikace předmětu plnění: <b>Domov seniorů Karlovy Vary</b> ; výkon činnosti správce stavby dle soupisu činností vymezených Metodikou pro tým Správce stavby na pozemní stavbě realizované formou Design & Build<br><br>Datum dokončení: 30. 9. 2021<br><br>Hodnota: 391.000.000 Kč bez DPH<br><br>Kontaktní osoba objednatele: Ing. Jan Čapek,   |
| <b>Technická kvalifikace – kvalifikace a zkušenosti týmu Vedoucího Správce stavby</b>  |   |
| <b>a) 1. Asistent Vedoucího týmu Správce stavby</b><br><br>- <b>Autorizovaný architekt</b> , přičemž současně musí být zapsán v seznamu autorizovaných architektů vedeném Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě pro <b>obor architektura</b> v souladu s ustanovením § 4 odst. 1 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, nebo<br><br><b>Autorizovaný inženýr</b> , přičemž současně musí být zapsán v seznamu autorizovaných inženýrů vedeném Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě pro <b>obor pozemní stavby</b> v souladu s ustanovením § 5 odst. 1 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání |   |

autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,

- minimálně deset let praxe na pozici TDS;

- zkušenost alespoň se 2 významnými službami, jejichž předmětem byl výkon činnosti správce stavby nebo asistenta správce stavby, na stavbě s investiční náklady stavby u každé významné služby alespoň 300 mil. Kč bez DPH, kdy se jednalo o stavby realizované formou D&B (Design and Build), přičemž referenční plnění dodavatele bylo řádně realizováno po dobu alespoň 12 po sobě jdoucích měsíců od uzavření smlouvy se zhotovitelem stavby.

#### **b) Pomocný asistent - koordinátor BOZP**

- minimálně pět let praxe v oboru (bude doloženo životopisem),

- **osvědčení o úspěšně vykonané zkoušce a získání odborné způsobilosti** podle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky **bezpečnosti a ochrany zdraví při práci**

- zkušenost alespoň se 2 významnými službami, jejichž předmětem bylo provádění služeb koordinátora BOZP, na stavbě s investičními náklady stavby u každé významné služby alespoň 300 000 000 Kč bez DPH.

#### **c) Správce informací**

- minimálně tři roky praxe s využíváním informačního modelování budov (BIM) ve funkci projektanta nebo správce stavby;

- zkušenost na pozici BIM koordinátora/manažera nebo projektanta při výstavbě nebo rekonstrukci a podílel se na zavádění a kontrole CDE na zakázce s investičními náklady více než 100 000 000 Kč bez DPH

#### **d) Asistent pro dozor - Stavební dozor (TDS)**

- **Autorizovaný inženýr**, přičemž současně musí být zapsán v seznamu autorizovaných inženýrů vedeném Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě pro **obor pozemní stavby** v souladu s ustanovením § 5 odst. 1 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů

- minimálně praxe 7 let v oboru pozemního stavitelství na pozici TDS

- zkušenost alespoň se 2 významnými službami, jejichž předmětem bylo provádění služeb technického dozoru na stavbě, s investičními náklady stavby u každé významné služby alespoň 300 000 000 Kč bez DPH, z toho jedna stavba byla realizována formou D&B (Design and Build).

#### **e) Expert – energetický specialista**

- Odborně způsobilá osoba dle § 10 zákona č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií. (doloženo platným dokladem o složení odborné zkoušky podle § 10a zákona č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií).

## **5 POJIŠTĚNÍ A ZÁRUKA INTEGRITY**

- Účastník podáním nabídky čestně prohlašuje, že bude disponovat platně uzavřeným pojištěním, specifikovaným v Pod-článku 9.1.1 Zvláštních podmínek, a to ke dni podpisu Smlouvy.
- Účastník dále čestně prohlašuje, že se během zadávacího řízení nedopustil v souvislosti s tímto zadávacím řízením sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům anebo že by zákon obcházel,

zejména nenabízela výhody osobám podílejícím se na zadání Veřejné zakázky a ve vztahu k ostatním účastníkům se nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž. Současně zaručuje, že se ani po uzavření Smlouvy se Zadavatelem žádného obdobného jednání nedopustí.

Pokud se toto prohlášení ukáže být nepravdivým, nebo jestliže účastník poruší záruku integrity po uzavření Smlouvy se Zadavatelem, má Zadavatel právo odstoupit od smlouvy.


## 6 PŘÍLOHY

---

Nedílnou součástí Dopisu nabídky jsou následující přílohy:

- **Formuláře,**
- **Další dokumenty prokazující splnění kvalifikace**

Vyhotovil: Ing. Jiří Smékal, jednatel

 Digitálně podepsal Ing. Jiří  
Smékal  
Datum: 2023.11.15 18:55:47  
+01'00'