

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „**Občanský zákoník**“)

1. SMLUVNÍ STRANY

Pražské služby, a.s.

se sídlem: Pod Šancemi 444/1, 190 00 Praha 9

zastoupená: [REDACTED]

IČO: 60194120

DIČ: CZ60194120

Bank. spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2432 (dále jen „**Objednatel**“)

a

HTB – Požární ochrana a.s.

se sídlem: Nádražní 3113/128, 702 00 Ostrava

zastoupená: [REDACTED]

IČO: 45192219

DIČ: CZ45192219

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 381

(dále jen „**Zhotovitel**“; **Objednatel** a **Zhotovitel** společně dále jen „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě též i „**Smluvní strana**“)

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Předmětem této smlouvy (dále jen „**Smlouva**“) je závazek **Zhotovitele** řádně provést na svůj náklad a nebezpečí pro **Objednatele** dílo vymezené v této Smlouvě podle zadání a požadavků **Objednatele**. Dílem se rozumí dodávka a montáž vnitřního rozvodu požární vody (dále jen „**VRPV**“) pro ochranu objektu přístavku, který se nachází v areálu spalovny ZEVO Malešice (dále jen „**ZEVO**“) na adrese Průmyslová 615/32, 108 00 Praha 10 (dále jen „**Dílo**“). Dílo je podrobněji specifikováno v technické specifikaci tvořící **Přílohu č. 1** této Smlouvy.
- 2.2. Dílo zahrnuje úplné, funkční a bezvadné provedení všech dodávek, stavebních, demontážních a montážních prací a konstrukcí, včetně zajištění potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení Díla a provedení všech činností souvisejících s dodávkou, stavebními pracemi a konstrukcemi, jejichž provedení je pro řádné dokončení Díla nezbytné.
- 2.3. **Zhotovitel** prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem, povahou a účelem provedení Díla, a že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky Díla.
- 2.4. Rozsah Díla je specifikován v prováděcím projektu (DPS) zpracovaném společností LEŇO stabil Czech s.r.o., IČO: 26819201, dle platných a závazných technických

předpisů. Zadávací projekt ve stupni DPS v elektronické formě bude poskytnut pro zpracování dokumentace skutečného provedení (formát DWG).

- 2.5. Dílo a veškeré jeho součásti musí být složeny z nových, nepoužívaných částí. Objednatel není povinen akceptovat Dílo, jež bude obsahovat použité či repasované části.
- 2.6. Objednatel se za podmínek této Smlouvy zavazuje zaplatit Zhotoviteli za provedení úplného a bezvadného Díla úplatu ve výši uvedené v bodu 5.1 této Smlouvy způsobem popsáním v čl. 6 této Smlouvy.

3. MÍSTO A TERMÍN PLNĚNÍ

- 3.1. Místem provádění Díla je areál ZEVO. O předání staveniště v místě provádění Díla bude mezi Smluvními stranami sepsán předávací protokol. Zařízení staveniště a přípravné práce na staveništi provede Zhotovitel jako součást Díla.
- 3.2. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem staveniště v místě provádění Díla, a že tento stav je plně vyhovující pro provedení Díla dle této Smlouvy, je s Dílem plně kompatibilní a nijak nebrání řádnému užívání Díla po jeho zhotovení. Pokud shledá jakékoliv závady, které by bránily řádnému provedení Díla, je povinen je bezodkladně sdělit Objednateli.
- 3.3. Objednatel předá Zhotoviteli staveniště do 5 týdnů od uzavření této Smlouvy. V případě prodloužení Objednatele s předáním staveniště Zhotoviteli se o počet dní prodloužení s předáním staveniště prodlužuje lhůta pro dokončení Díla.
- 3.4. Dílo bude předáno do zkušebního provozu nejpozději do 15 týdnů od uzavření této Smlouvy. Dílo bude řádně dokončeno a Objednateli předáno do 1 měsíce od předání do zkušebního provozu dle předchozí věty.

4. Objednávka

- 4.1. Po uzavření Smlouvy sdělí Kupující Prodávajícímu tzv. číslo evidenční objednávky (EOBJ), která má pouze evidenční charakter pro Kupujícího a nemá žádný vliv na plnění Smlouvy. Číslo EOBJ musí být uvedeno na faktuře v souladu s bodem 6.2 této Smlouvy.

5. CENA DÍLA

- 5.1. Cena za provedení úplného Díla je stanovena smluvně a činí 837.390,00 Kč bez DPH (dále jen „Cena Díla“). Cena Díla je stanovena pevnou částkou a podrobněji rozepsána v položkovém rozpočtu, jenž tvoří **Přílohu č. 2** této Smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že Cena Díla je konečná a zahrnuje veškeré náklady a výdaje Zhotovitele související s provedením Díla, včetně:

- zařízení staveniště;
- dopravy zařízení, materiálu i osob do místa plnění dle této Smlouvy;
- ekologické odstranění veškerého odpadu vzniklého při provádění Díla;
- úklid staveniště a uvedení do původního stavu;
- dodání veškeré požadované dokumentace k Dílu;
- vypořádání nároků Objednatele z titulu vad Díla dle záruky;
- jiné náklady a plnění nezbytné pro řádné splnění této Smlouvy.

- 5.2. Součástí sjednané Ceny Díla jsou veškeré věci, výrobky, práce nebo služby či jiné plnění, potřebné pro řádné a úplné provedení Díla, které Zhotovitel mohl nebo měl předpokládat při vynaložení odborné péče. Pro tyto věci, výrobky, práce nebo služby či jiné plnění platí, že jsou součástí sjednané Ceny Díla.
- 5.3. K Ceně Díla bude připočtena DPH dle platných právních předpisů ve výši ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den protokolárního předání díla formou potvrzeného Předávacího protokolu „Předání a převzetí dokončeného díla“ v souladu s bodem 8.3 této Smlouvy.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1. Objednatel zaplatí Zhotoviteli Cenu Díla na základě jediné faktury – daňového dokladu („**Faktura**“) vystavené Zhotovitelem po protokolárním předání a převzetí dokončeného Díla dle bodu 8.3 této Smlouvy. Datum splatnosti Faktury bude činit minimálně 30 dnů ode dne jejího doručení Objednateli.
- 6.2. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Mimo zákonné náležitosti musí Faktura dále obsahovat:
- číslo Smlouvy Objednatele a Evidenční objednávky (EOBJ);
 - soupis všech provedených prací a dodávek na Díle včetně vyčíslení jejich hodnoty;
 - předávací protokol dle bodu 8.3 této Smlouvy.
- 6.3. Faktura bude zaslána na adresu sídla Objednatele, předána osobně na podatelnu anebo zaslána ve formátu PDF e-mailem na adresu: [REDAKCE]
- 6.4. Objednatel si vyhrazuje právo vrátit Zhotoviteli do data její splatnosti Fakturu, která (i) nebude obsahovat veškeré údaje vyžadované závaznými právními předpisy ČR a/nebo touto Smlouvou, (ii) bude obsahovat jakékoli nesprávné údaje nebo budou některé údaje scházet. V případě vrácení Faktury platí, že Objednatel není povinen tuto Fakturu uhradit a nová doba splatnosti Faktury začne běžet až doručením řádně opravené Faktury Objednateli.
- 6.5. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že:
- 6.5.1. není nespolehlivým plátcem ve smyslu ust. § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „**Zákon o DPH**“);
- 6.5.2. bankovní účet Zhotovitele, na který budou ze strany Objednatele hrazeny jakékoli platby dle této Smlouvy, je a bude účet, který je řádně veden v registru bankovních účtů plátců DPH;
- 6.5.3. neexistují důvody, na základě kterých by se Objednatel stal nebo mohl stát ručitelem za daňovou povinnost Zhotovitele vzniklou z titulu DPH vyúčtovaného Objednatelům v souvislosti s placením Ceny Díla dle této Smlouvy.
- 6.6. Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se, že podá řádné daňové přiznání k DPH a v případě vzniku příslušné povinnosti odvede DPH místně příslušnému správci daně ve lhůtě splatnosti. Zhotovitel dále prohlašuje, že nemá jakýkoli úmysl nezaplatit DPH v souvislosti s plněním této Smlouvy, nebo úmysl zkrátit daň, či případně vylákat daňové zvýhodnění, a dále nemá úmysl dostat se do postavení, kdy DPH nebude moci zaplatit.
- 6.7. Objednatel je výslovně oprávněn zadržet částku DPH z Faktury vystavené Zhotovitelem dle této Smlouvy a uhradit příslušnou platbu Zhotoviteli bez takto zadržené částky DPH v následujících případech:

- 6.7.1. Zhotovitel se kdykoli v průběhu plnění této Smlouvy stane nespolehlivým plátcem ve smyslu Zákona o DPH;
- 6.7.2. Zhotovitel požaduje po Objednateli úhradu jakékoli platby dle této Smlouvy na jiný účet, než má Zhotovitel uveden v registru bankovních účtů plátců DPH.
- 6.8. Částku zadržného DPH dle odst. 6.7 výše Objednatel dle své volby:
 - 6.8.1. uhradí za Zhotovitele přímo na příslušný depozitní účet správce daně ve smyslu ust. § 109a Zákona o DPH; nebo
 - 6.8.2. uhradí přímo Zhotoviteli, pokud Zhotovitel Objednateli jednoznačně prokáže, že povinnost odvést příslušnou částku DPH byla ze strany Zhotovitele splněna řádně a včas.
- 6.9. Pro vyloučení pochybností platí, že Objednatel se postupem dle odst. 6.7 a 6.8 výše nedostane do prodlení s placením Ceny Díla a provedení příslušné úhrady dle těchto článků Smlouvy se považuje za úhradu části Ceny Díla.

7. PODMÍNKY PROVEDENÍ DÍLA

- 7.1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo vlastním jménem, na svůj náklad, na vlastní nebezpečí a v souladu s touto Smlouvou.
- 7.2. Zhotovitel na sebe ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 a § 2620 odst. 2 Občanského zákoníku přebírá nebezpečí změny okolností.
- 7.3. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění Díla s potřebnou odbornou péčí a podle příkazů a podkladů Objednatele. Zhotovitel je povinen s využitím potřebné odborné péče přezkoumat veškeré příkazy a podklady Objednatele a písemně Objednatele upozornit na případnou nevhodnost těchto příkazů či podkladů. Pokud Zhotovitel Objednatele na nevhodnost jeho příkazů či podkladů písemně bez zbytečného odkladu neupozorní, odpovídá Zhotovitel za veškeré případné vady a škodu způsobenou provedením těchto příkazů či podkladů Objednatele.
- 7.4. Zhotovitel je povinen při realizaci Díla dodržovat veškeré právními předpisy České republiky, technické normy vč. harmonizovaných evropských norem a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady na její odstranění a nápravu Zhotovitel.
- 7.5. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník dle platných právních předpisů, do kterého zapisuje skutečnosti předepsané zákonem a příslušnými prováděcími předpisy.
- 7.6. Zhotovitel není oprávněn provádět Dílo nebo jeho část prostřednictvím subdodavatele nebo třetí osoby bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Zhotovitel je povinen předložit seznam předpokládaných subdodavatelů ještě před uzavřením svých smluvních vztahů s nimi. Objednatel si vyhrazuje právo vyloučit jakéhokoliv subdodavatele. Zhotovitel je pak povinen zajistit jiné subdodavatele. Zhotovitel je dále povinen koordinovat činnost všech subdodavatelů v souvislosti s prováděním díla, a to i těch, kteří nemají přímý smluvní vztah se Zhotovitelem (nikoliv jen subdodavatelů pracujících na Díle) tak, aby nedocházelo k prodlevám s provedením Díla a Dílo bylo řádně a včas stavebně dokončeno. V opačném případě odpovídá Zhotovitel Objednateli za způsobenou škodu.
- 7.7. Zhotovitel odpovídá za případné škody na majetku Objednatele, popř. jiných subjektů, a to i v souvislosti s realizací prací subdodavatelů. Součástí Díla je kvalifikovaná oprava případných škod vzniklých při provádění Díla a není-li to možné, je Zhotovitel povinen škodu vzniklou Objednateli, popř. jiným subjektům v plné výši finančně kompenzovat.

Veškeré náklady spojené s odstraněním škod a uplatněním případných nároků Objednatele s tím spojených nese Zhotovitel.

- 7.8. Zhotovitel je povinen uzavřít a po celou dobu trvání této Smlouvy a dále nejméně po dobu záruční doby podle čl. 10 této Smlouvy udržovat pojistnou smlouvu na škodu (včetně škody způsobené pracovníky Zhotovitele) způsobenou třetím osobám a Objednateli s limitem pojistného plnění alespoň na částku ve výši 20.000.000 Kč. Zhotovitel je povinen při podpisu Smlouvy a později kdykoliv do tří (3) dnů od doručení výzvy Objednatele předložit Objednateli aktuální doklad o pojištění odpovědnosti za škodu dle předchozí věty tohoto článku. Zhotovitel je dále povinen zajistit Dílo proti případné krádeži a dalším škodám, které na Díle mohou vzniknout.
- 7.9. Objednatel je oprávněn nařídít Zhotoviteli přerušeni prací na provádění Díla, je-li ohrožena bezpečnost a zdraví pracovníků nebo jiných osob, vznikla-li škoda, nebo její vznik hrozí nebo jedná-li Zhotovitel proti zájmům Objednatele.
- 7.10. Zhotovitel je povinen zajistit úklid a likvidaci všech odpadů ze své činnosti dle příslušných závazných předpisů a nařízení. Zhotovitel bude průběžně odvázet a likvidovat odpady vzniklé jeho činností. Zhotovitel je povinen při provádění Díla respektovat právní předpisy ČR o odpadech, zejména zákon č. 541/2021 Sb., o odpadech, v platném znění, vyhlášku č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, v platném znění, vyhlášku č. 8/2021 Sb., o katalogu odpadů a postupování vlastností odpadu, v platném znění, dále předpisy o ochraně životního prostředí a předpisy související v platném znění, případně dle pokynů Objednatele. Součástí dokumentace předávané po dokončení Díla bude doklad o ekologické likvidaci odpadů. Veškeré náklady z těchto činností jdou k tíži Zhotovitele.
- 7.11. Objednatel pro účely provádění Díla zajistí dostupné technické podklady, zpřístupnění dotčených částí provozu, zajištění vjezdu vozidel a sociální zázemí pro montážní pracovníky (WC, umývárna, sprchy a šatna).

8. PŘEDÁNÍ DÍLA

- 8.1. Zhotovitel splní svůj závazek provést Dílo jako celek řádným dokončením Díla a jeho protokolárním předáním Objednateli v místě plnění. Okamžikem podpisu předávacího protokolu dochází k přechodu nebezpečí škody na Díle na Objednatele.
- 8.2. Dílo, které vykazuje vady a nedodělky, a to i jakékoliv drobné vady či nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání Díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují, není řádně dokončené Dílo a Objednatel není povinen Dílo převzít. Objednatel je oprávněn, nikoliv však povinen, Dílo převzít s vadami či nedodělky.
- 8.3. Dílo bude předáno Objednateli na základě předávacího protokolu „Předání a převzetí Díla“. Zhotovitel zašle písemnou výzvu Objednateli k převzetí Díla minimálně dva (2) pracovní dny předem spolu s návrhem předávacího protokolu. Podmínkou předání Díla je úspěšné absolvování zkušebního provozu v délce 1 měsíce. V případě zjištění nedostatků Díla v rámci zkušebního provozu je Zhotovitel povinen tyto nedostatky bezodkladně odstranit. Pokud to bude nutné či pokud o to Objednatel vyžádá, proběhne opětovný zkušební provoz Díla.
- 8.4. Dílo se má za řádně předané Objednateli pouze v tom případě, že předávací protokol obsahuje prohlášení Objednatele, že Dílo přijímá. Podmínkou předání a převzetí Díla Objednatelem je úspěšné provedení tlakové a komplexní zkoušky nově instalovaného potrubního systému požární vody předepsaných Objednatelem, příslušnými předpisy nebo platnými normami, které provede Zhotovitel na své náklady.

- 8.5. Během přijímacího řízení provede Zhotovitel zaškolení personálu Objednatele s funkcí a údržbou zařízení. Zhotovitel dále nastaví hydrantový systém do pohotovostního stavu, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak.
- 8.6. V případě zjištění jakýchkoliv vad v průběhu předávání Díla je Objednatel oprávněn přijímací řízení přerušit, vyhotovit seznam zjištěných vad s termíny jejich odstranění a po kontrole odstranění vad v přijímacím řízení pokračovat v náhradním termínu stanoveném Objednatelem. Nebude-li termín odstranění vad a nedodělků stanoven Objednatelem v seznamu zjištěných vad, zavazuje se Zhotovitel vytyčené vady či nedodělky odstranit nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne vyhotovení seznamu zjištěných vad.
- 8.7. Zhotovitel je povinen předat spolu s Dílem také příslušnou dodavatelsko-technickou dokumentaci 2x v papírové podobě a 1x v elektronické podobě (vložené CD), a to zejména:
- návody k obsluze a údržbě technologických zařízení (soubory ve formátech *.dwg, *.docx, *.xlsx, + dále vše ještě v *.pdf);
 - atesty materiálů a výrobků, použitých na zhotovení Díla;
 - doklad o ekologické likvidaci odpadu vzniklého při realizaci Díla;
 - stavební deník;
 - protokoly o provedených tlakových, komplexních zkouškách, revizní zprávy;
 - prohlášení o shodě;
 - provozní předpis;
 - prohlášení o použitých materiálech ve smyslu stavebního zákona;
 - dokumentaci skutečného provedení Díla (3x v papírové podobě a 1x v elektronické provedení (vložené CD) soubory ve formátech *.dwg, *.docx, *.xlsx, + dále vše ještě v *.pdf).
- 8.8. Nejpozději ke dni předání a převzetí Díla je Zhotovitel povinen upravit a vyklidit staveniště, odstranit zařízení staveniště a prostory staveniště předat zpět Objednateli. Nevyklizení a řádné nepředání prostor staveniště dle tohoto odstavce může být důvodem k nepřevzetí Díla.

9. SMLUVNÍ SANKCE A NÁHRADA ŠKODY

- 9.1. Smluvní strany se dohodly na těchto smluvních sankcích:
- 9.1.1. Při nedodržení sjednaného termínu dokončení a předání Díla dle bodu **3.44.4** této Smlouvy uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,-- Kč za každý započatý den prodlení s provedením Díla.
- 9.1.2. Při nedodržení termínu odstranění reklamované vady podle bodu 10.3 této Smlouvy uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-- Kč za každý započatý den prodlení s odstraněním vady.
- 9.1.3. V případě, že Zhotovitel pověří provedením Díla nebo jeho části subdodavatele nebo třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu Objednatele, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 50.000,-- Kč, a to za každý jednotlivý případ.
- 9.1.4. V případě, že Zhotovitel nebude mít sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu Objednateli, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 50.000,-- Kč, a to za každý jednotlivý případ.
- 9.1.5. V případě, že Zhotovitel, pracovník Zhotovitele nebo jeho subdodavatelé poruší při provádění Díla zásady BOZP, je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,-- Kč za každý zjištěný případ porušení.

- 9.1.6. V případě, že Zhotovitel nesplní povinnost vyklidit staveniště dle bodu 8.8 této Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 1.000,-- Kč za každý i započatý den prodlení se splněním této povinnosti.
- 9.1.7. Při nedodržení termínu splatnosti Faktury zaplatí Objednatel Zhotoviteli smluvní úroky z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení s úhradou dlužné částky.
- 9.2. Zhotovitel svým podpisem této Smlouvy prohlašuje a potvrzuje, že souhlasí s výší smluvní pokuty dle odst. 9.1 výše, že výše smluvní pokuty je přiměřená se zřetelem ke škodě, která Objednateli vznikne v případě prodlení Zhotovitele s dokončením Díla s ohledem na nezbytné omezení provozu v areálu Objednatele, a že sjednaná smluvní pokuta je v souladu s dobrými mravy.
- 9.3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody v celé výši.
- 9.4. Objednatel je oprávněn provést zápočet svého nároku na zaplacení smluvní pokuty proti nároku Zhotovitele na zaplacení Ceny Díla. Zároveň je Objednatel oprávněn pozastavit placení Ceny Díla.

10. PRÁVA Z VADNÉHO PLNĚNÍ A ZÁRUKA ZA JAKOST

- 10.1. Zhotovitel prohlašuje, že Dílo nemá žádné věcné nebo právní vady. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost Díla, tj. že Dílo bude po dobu záruky ode dne předání způsobilé k bezvadnému užívání a současně Zhotovitel odpovídá za veškeré vady, jež má Dílo v době jeho předání a převzetí nebo které byly zjištěné v záruční době.
- 10.2. Na Dílo se vztahuje záruka v délce 24 měsíců ode dne protokolárního předání Díla, tj. ode dne podpisu předávacího protokolu dle bodu 8.3 této Smlouvy. Předávací protokol slouží zároveň jako záruční list. Zhotovitel se zavazuje, že během doby záruky provede bezplatnou opravu všech závad, které v záruční době vznikly.
- 10.3. Veškeré reklamované závady budou odstraněny podle volby Objednatele bez zbytečného odkladu v nejkratší možné lhůtě. Nejzazší lhůta pro vyřízení reklamace činí 15 dnů ode dne doručení oznámení o reklamaci.
- 10.4. Pokud Zhotovitel je v prodlení s odstraněním reklamovaných vad po dobu delší 5 dnů, má Objednatel právo zajistit si na náklady Zhotovitele k odstranění vad jinou osobou a tyto náklady požadovat po Zhotoviteli. Tímto postupem Objednatele není odpovědnost Zhotovitele ani poskytnutá záruční doba Zhotovitelem nijak dotčena.
- 10.5. Smluvní strany sjednávají, že Objednatel není povinen při převzetí ani co nejdříve po převzetí Díla od Zhotovitele uskutečnit jeho prohlídku za účelem zjištění vad Díla. Smluvní strany se dohodly, že vyloučení této povinnosti jakož i ostatních povinností Objednatele podle ustanovení § 2103, § 2104, § 2112 a § 2618 Občanského zákoníku nemá žádný vliv na odpovědnost Zhotovitele za vady Díla, které budou uplatněny Objednatelům vůči Zhotoviteli kdykoli v průběhu záruční doby a na povinnost Zhotovitele tyto vady odstranit.
- 10.6. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nebude možno předmět Díla užívat pro vady Díla, za které Zhotovitel odpovídá. Pro ty části Díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opraveny, běží záruční doba opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy, v délce záruky za celé Dílo.
- 10.7. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

11. PŘEDČASNÉ UKONČENÍ SMLOUVY

- 11.1. Tato Smlouva může být předčasně ukončena písemnou dohodou Objednatele a Zhotovitele.
- 11.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v případě, že:
- 11.2.1. Zhotovitel je v prodlení se zahájením Díla oproti bodu 3.34.3 této Smlouvy o dobu delší než 5 kalendářních dnů;
 - 11.2.2. Zhotovitel je v prodlení s provedením Díla oproti bodu 3.44.4 této Smlouvy o dobu delší než 5 kalendářních dnů;
 - 11.2.3. Při provádění Díla budou zjištěny skryté překážky, které Zhotoviteli znemožňují provedení Díla dohodnutým způsobem a nedojde-li mezi Smluvními stranami k dohodě o změně Díla;
 - 11.2.4. Zhotovitel na sebe podal insolvenční návrh, nebo na majetek Zhotovitele je prohlášen úpadek, nebo pokud byl návrh na prohlášení konkurzu zamítnut pro nedostatek majetku, nebo vstoupí-li Zhotovitel do likvidace;
 - 11.2.5. Zhotovitel při provádění Díla hrubě nebo opakovaně porušuje předpisy BOZP, předpisy o požární ochraně nebo předpisy o ochraně přírody a životního prostředí;
 - 11.2.6. Zhotovitel provádí Dílo nebo jeho část prostřednictvím subdodavatele bez předchozího písemného souhlasu Objednatele;
 - 11.2.7. Zhotovitel provádí Dílo nebo jeho část osobami, které dle příslušných právních předpisů nejsou odborně způsobilé či oprávněné k výkonu takové práce (zejména osoby bez platného povolení k zaměstnání a bez platného povolení k pobytu) nebo Zhotovitel při provádění Díla umožňuje výkon nelegální práce;
 - 11.2.8. Zhotovitel se stane nespolehlivým plátcem DPH;
 - 11.2.9. Zhotovitel poruší jinou povinnost vyplývající mu z této Smlouvy nebo z příslušných právních předpisů a ani přes písemnou výzvu Objednatele v přiměřené lhůtě stanovené Objednatelem v této výzvě nezjedná nápravu.
- 11.3. Odstoupením od Smlouvy Smlouva zaniká. Odstoupením ani jiným způsobem ukončení Smlouvy však nezanikají zejména následující nároky:
- 11.3.1. nároky na náhradu škody vzniklé porušením této Smlouvy;
 - 11.3.2. nároky vyplývající z odpovědnosti za vady Díla, včetně poskytnuté záruky za jakost Díla a nároků z ní vyplývajících;
 - 11.3.3. nároky na zaplacení smluvních pokut dle této Smlouvy;
 - 11.3.4. ujednání o povinnosti mlčenlivosti, důvěrnosti a ochraně důvěrných informací;
 - 11.3.5. ujednání týkající se takových práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají Smluvní strany zavazovat i po skončení účinnosti této Smlouvy.
- 11.4. Odstoupení od Smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení ze strany Objednatele Zhotoviteli.
- 11.5. Žádná Smluvní strana nesmí od Smlouvy odstoupit ani ji ukončit jinak než způsobem a z důvodů výslovně upravených ve Smlouvě. Smluvní strany tímto vylučují všechna ustanovení právních předpisů, jež zakládají právo kterékoli ze Smluvních stran ukončit Smlouvu z jiných důvodů než z těch výslovně uvedených ve Smlouvě.

12. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

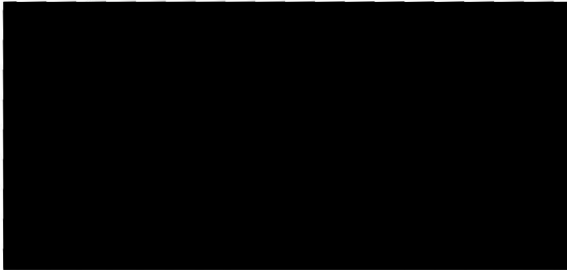
- 12.1. Smlouva se uzavírá s platností ode dne jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinností od okamžiku uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
- 12.2. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží jedno písemně potvrzené vyhotovení.
- 12.3. Komunikace mezi Smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím oprávněných osob, jejichž seznam je uveden v **Příloze č. 3** této Smlouvy. V případě, že v seznamu není uvedeno jméno oprávněné osoby, ale pouze její funkce nebo pracovní zařazení, předají si Smluvní strany jmenné seznamy osob v uvedené funkci nebo v daném pracovním zařazení oprávněných k jednání v rámci tohoto smluvního vztahu, a to nejpozději do 5 pracovních dní od podpisu této Smlouvy. Písemné úkony, sdělení, oznámení, žádosti, předávání informací apod. mezi Smluvními stranami mohou být učiněny pouze prostřednictvím doporučené poštovní zásilky, kurýrní službou, osobním předáním, faxem nebo e-mailem. Změna kontaktních osob uvedených v **Příloze č. 3** může být oznámena druhé Smluvní straně písemně či emailem bez nutnosti uzavírat dodatek k této Smlouvě.
- 12.4. Smluvní strany sjednávají, že Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Objednatele zadržet (tj. vykonat retenční právo) žádnou dokumentaci dle Smlouvy ani žádné jiné věci, které získal do své moci v souvislosti s plněním Smlouvy.
- 12.5. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Objednatele započít jakoukoli pohledávku anebo její část, jež mu za Objednatelem na základě této Smlouvy vznikne, a to proti jakékoli pohledávce Objednatele za Zhotovitelem. Objednatel je oprávněn kdykoli provést zápočet svých pohledávek za Zhotovitelem proti jakýmkoli (i nesplatným) pohledávkám Zhotovitele za Objednatelem.
- 12.6. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího výslovného souhlasu Objednatele zastavit jakoukoli pohledávku, která mu na základě této Smlouvy za Objednatelem vznikne.
- 12.7. Zhotovitel je oprávněn postoupit pohledávky za Objednatelem z této Smlouvy jen s předchozím písemným souhlasem Objednatele.
- 12.8. Ostatní práva a povinnosti Smluvních stran jsou upraveny Všeobecnými nákupními podmínkami Objednatele, které tvoří **Přílohu č. 4** této Smlouvy a jsou její nedílnou součástí. Označením „Dodavatel“ ve Všeobecných nákupních podmínkách se pro účely této Smlouvy rozumí Zhotovitel dle této Smlouvy a označením „PS“ ve Všeobecných nákupních podmínkách se rozumí Objednatel dle této Smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této Smlouvy se Všeobecnými nákupními podmínkami Objednatele seznámil a souhlasí s nimi. V případě rozporu mezi ustanoveními této Smlouvy a Všeobecných nákupních podmínek mají přednost ustanovení této Smlouvy.
- 12.9. Smluvní strany se zavazují udržovat veškerá ujednání této Smlouvy a veškeré informace zjištěné při plnění této Smlouvy v tajnosti, nezveřejňovat je ve vztahu ke třetím osobám a nepoužít je v rozporu s jejich účelem pro své potřeby.
- 12.10. Vztahy vznikající z této Smlouvy jsou obchodními vztahy a řídí se především Občanským zákoníkem.
- 12.11. V případě, že některé ustanovení této Smlouvy je nebo se stane v budoucnu neplatným, neúčinným či nevymahatelným nebo bude-li takovým příslušným orgánem shledáno, zůstávají ostatní ustanovení této Smlouvy v platnosti a účinnosti, pokud z povahy takového ustanovení nebo z jeho obsahu anebo z okolností, za nichž bylo uzavřeno, nevyplývá, že je nelze oddělit od ostatního obsahu této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení této

Smlouvy ustanovením jiným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe ustanovení původnímu a této Smlouvě jako celku.

- 12.12. Smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oběma Smluvními stranami.
- 12.13. Smluvní strany se zavazují udržovat veškerá ujednání této Smlouvy a veškeré informace zjištěné při plnění této Smlouvy v tajnosti, nezveřejňovat je ve vztahu ke třetím osobám a nepoužít je v rozporu s jejich účelem pro své potřeby.
- 12.14. Nedílnou součástí Smlouvy jsou následující přílohy:
- Příloha č. 1 Technická specifikace, výkresy
 - Příloha č. 2 Ceník
 - Příloha č. 3 Seznam funkcí kontaktních osob
 - Příloha č. 4 Všeobecné nákupní podmínky Objednatele
- 12.15. Smluvní strany si Smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Praze dne _____

Za Objednatele



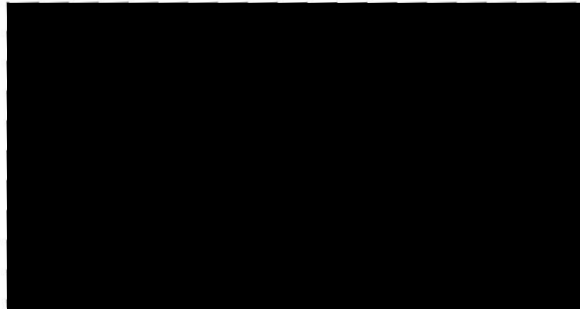
V Ostravě dne _____

Za Zhotovitele



V Ostravě dne 3.11.2023

Za Zhotovitele



Příloha č. 1 - Technické podmínky, výkresy

1. Popis stávajícího stavu:

Předmětem plnění je dodávka a montáž **vnitřního rozvodu požární vody (VRPV)** pro ochranu objektu přístavku pro 2° čištění spalin (SO 201) v areálu spalovny ZEVO Malešice. Jedná se o vnitřní hydranty s tvarově stálou hadicí a přívodním potrubím požární vody napojeným na stávající podzemní areálový rozvod pitné vody na jihovýchodním místě vzdáleném cca 40 m od objektu SO 201 – viz. Celkový situační výkres (Příloha č.1).

2. Popis a rozsah díla:

Rozsah díla je specifikován v prováděcím projektu (DPS) zpracovaném odbornou firmou LEŇO Stabil Czech dle platných technických předpisů na území ČR vydaném 08/2022.

Objekt SO 201 je několikapodlažní členitý objekt, ve kterém se nacházejí 4 linky na čištění spalin. Předmětem díla je instalace celkem 9 ks závěsných vodních hydrantových systémů s tvarově stálou hadicí D25 o délce 30 m (viz. podrobná specifikace – Příloha č.9).

Na podlaží ±0,000 m budou instalovány celkem 3 ks hydrantů. Prostřední hydrant bude určen pro hašení společného zařízení technologie 2° čištění spalin. Dvojice hydrantů bude umístěna na každém nadzemním podlaží a každý hydrant bude společný pro dvě linky na západní straně pro L1+L2 a na východní straně pro L3+L4 – viz. dispoziční výkresy:

- Potrubní rozvod v zemi – výkres č. 85812-01 (Příloha č.2)
- Potrubní rozvod ±0,000m – výkres č. 85812-02 (Příloha č.3)
- Potrubní rozvod +8,100m – výkres č. 85812-03 (Příloha č.4)
- Potrubní rozvod +13,600m – výkres č. 85812-04 (Příloha č.5)
- Potrubní rozvod +18,100m – výkres č. 85812-05 (Příloha č.6)
- Potrubní rozvod +26,300m – výkres č. 85812-06 (Příloha č.7)

Projektová část řeší technologickou část **VRPV** bez zdroje vody, stavební úpravy vyvolané instalací **VRPV** a přesuny technologií, které jsou v kolizi s **VRPV**. Jedná se o přesuny el. vypínačů a zásuvkových skříní na podlaží ±0,000m v části společné technologie 2° (H002).

Podzemní přívodní potrubí bude zhotoveno z plastového potrubí DN65, materiál PE-100, SDR11. Za napojovacím místem z areálového rozvodu bude vysazena řádně označená uzavírací armatura s teleskopickou zemní soupravou. Podzemní potrubí bude v celé délce vybaveno signalizačním vodičem úniku. **Před zahájením výkopových prací je nutno provést vytyčení inženýrských sítí viz. Příloha č.1. Tento výkres neobsahuje vytyčení a zakreslení aktuálního stavu všech IS. V místě plánovaného podzemního přívodního potrubí se nachází vedení veřejného osvětlení (vyznačeno jako „nevytyčené IS“) a betonový základ o šíři cca 0,5 m v hloubce od cca -0,5 m, který byl odhalen během rekonstrukce osvětlení.**

Vnitřní potrubní rozvody (DN65 až DN25) budou zhotoveny z ocelového pozinkovaného materiálu, spojovaného šroubením. Kotvení na konzolách bude pomocí objímek

z pozinkovaného materiálu. Všechny podpůrné ocelové konstrukce budou do zdiva kotveny pomocí kotev nebo pomocí montážních klem bez nutnosti svařování.

Potrubní rozvody budou označeny pruhem červené barvy RAL3000 o šířce 100 mm každých max. 6 m.

Vnitřní hydranty (2ks) na podlaží $\pm 0,000\text{m}$ budou zapuštěny do zdi, kterou bude nutno dozdit na minimální požadovanou požární odolnost EI30. Všechny prostupy požárně-dělicí konstrukcí je nutno utěsnit protipožárními ucpávkami.

3. Přílohy:

Příloha č.1 – C.1. Celkový situační výkres.pdf

Příloha č.2 – Potrubní rozvod v zemi – výkres č. 85812-01

Příloha č.3 – Potrubní rozvod $\pm 0,000\text{m}$ – výkres č. 85812-02

Příloha č.4 – Potrubní rozvod +8,100m – výkres č. 85812-03

Příloha č.5 – Potrubní rozvod +13,600m – výkres č. 85812-04

Příloha č.6 – Potrubní rozvod +18,100m – výkres č. 85812-05

Příloha č.7 – Potrubní rozvod +26,300m – výkres č. 85812-06

Příloha č.8 – Technická zpráva - č. 85812-1

Příloha č.9 – Technická specifikace - č. 85812-2