



7197/HPU/2023-HPUH

Čj.: UZSVM/HPU/7002/2023-HPUH

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná JUDr. Michal Votřel, MPA, ředitel Územního pracoviště Hradec Králové
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v účinném znění
IČO: 69797111
(dále také „půjčitel“)

a

Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, státní příspěvková organizace

se sídlem Přípotoční 300/12, 101 01 Praha 10
zastoupená XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
na základě jmenování do funkce č.j.: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
IČO: 67779999
(dále také „vypůjčitel“)

uzavírají tento

D o d a t e k č. 1
č. j. UZSVM/HPU/7002/2023-HPUH

ke Smlouvě o výpůjčce majetku
č. UZSVM/HPU/11522/2022-HPUH
ze dne 21. 12. 2022

1. Mezi smluvními stranami byla uzavřena Smlouva o výpůjčce majetku č. UZSVM/HPU/11522/2022-HPUH dne 21. 12. 2022 (dále jen „smlouva“), a to k nebytovým prostorům a movitému majetku v budově Jiráskova č. p. 20 Pardubice. Předmětem užívání jsou nebytové prostory 5. NP v budově Jiráskova č. p. 20 Pardubice. Celková výměra užívaných nebytových prostor uživatelem je 60,36 m² nespolečných prostor a 261,02 m² společných prostor v budově. Specifikace a výměry nebytových prostor jsou uvedeny v Příloze č. 1 a v Příloze č. 2 smlouvy. Soupis movitého majetku k užívání je uveden v Příloze č. 3 smlouvy.
2. Smluvní strany se ve smyslu Čl. IX. odst. 6 smlouvy dohodly na změně smlouvy takto:
 - Příloha č. 4 – Výpočtový list se ruší a nahrazuje novou Přílohou č. 4, která je součástí tohoto dodatku.
 - Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.
3. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
4. Tento Dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
5. Poskytovatel zašle tento Dodatek č. 1 správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření tohoto dodatku.

6. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že Dodatek č. 1 neobsahuje žádné obchodní tajemství.
7. Dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každý z účastníků obdrží po jednom vyhotovení.
8. Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek č. 1 uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo v omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Příloha č. 4 - Výpočtový list

V Hradci Králové dne 7. 9. 2023

**Úřad pro zastupování státu ve věcech
Majetkových**

.....
JUDr. Michal Vořel, MPA
ředitel Územního pracoviště Hradec Králové
(půjčitel)

V Praze dne 27. 10. 2023

**Zařízení služeb
pro Ministerstvo vnitra**

.....
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXX
(vypůjčitel)

VÝPOČTOVÝ LIST

1. Celková plocha MV užívaných nespolečných prostor (kancelářských a ostatních prostor) v budově Jiráskova č. p. 20, Pardubice od 1. 1. 2023: 60,36 m²
2. Podíl MV na užívání společných prostor v budově Jiráskova č. p. 20, Pardubice od 1. 1. 2023: 3,11 %, tj. 8,11 m²
3. Celkové nebytové prostory v budově Jiráskova č. p. 20, Pardubice: 2.203,30 m²
4. Celkové nespolečné prostory v budově Jiráskova č. p. 20, Pardubice: 1.942,28 m²
5. Celkové společné prostory v budově Jiráskova č. p. 20, Pardubice: 261,02 m²
6. Počet zaměstnanců MV od 1. 1. 2023: 3

Zúčtovací jednotka: OP Pardubice

Poznámka:

Vyúčtování tepla – skutečné náklady budou přeúčtovány do 30 dnů od obdržení faktury za uplynulý rok s vyúčtováním od dodavatele v poměru k užívané ploše v budově.

Elektrická energie – skutečné náklady budou přeúčtovány měsíčně v poměru k užívané ploše v budově.

Vodné, stočné – skutečné náklady budou přeúčtovány čtvrtletně do 30 dnů od obdržení faktury od dodavatele, v poměru k počtu zaměstnanců.

Svoz a likvidace komunálního odpadu a separovaného odpadu (papír, sklo, bioodpad a kov) – skutečné náklady budou přeúčtovány do 30 dnů od obdržení faktury od dodavatele, v poměru k počtu nahlášených zaměstnanců.

Srážková voda – skutečné náklady budou přeúčtovány měsíčně v poměru k užívané ploše v budově.

Servis výtahu – skutečné náklady budou přeúčtovány měsíčně v poměru k užívané ploše v budově.

Servis zdviže pro imobilní – skutečné náklady budou přeúčtovány čtvrtletně v poměru k užívané ploše v budově.

Úklid společných ploch – skutečné náklady budou přeúčtovány měsíčně v poměru k užívané ploše v budově.

Revize – skutečné náklady budou přeúčtovány nepravidelně po provedení revize v poměru k užívané ploše v budově.

Služba hlídací agentury – skutečné náklady budou přeúčtovávány měsíčně v určené výši 7 % z celkových nákladů vyúčtovaných dodavatelem, a to od 1. 9. 2023.