

**Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 2023/01162/OOŽP ve znění  
dodatku č.1**

**Obnova uličních stromořadí Prahy 3 – nová komunikační zeleň**

uzavřené dne 18. 10. 2023 podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů („**občanský zákoník**“)

mezi:

Název:	městská část Praha 3
Sídlo:	Havlíčkovo nám. 700/9, Praha 3, PSČ 130 00
IČO:	00063517
DIČ:	CZ00063517
Právní forma:	801 – obec nebo městská část hlavního města Prahy
Zastoupení:	Bc. Jan Bartko, člen rady městské části
Bankovní spojení:	██████████
Číslo účtu:	██████████
Oprávněný zástupce ve věcech obchodních a smluvních dodatků:	Bc. Jan Bartko, člen rady městské části
Oprávněný zástupce ve věcech technických:	Ing. Jana Caldrová, vedoucí Odboru ochrany životního prostředí Úřadu městské části Praha 3

(„**objednatel**“)

a

Název:	ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.
Sídlo:	Říčanská 1799, Voděrádka, 251 01 Říčany
IČO:	09713662
DIČ:	CZ09713662
Právní forma:	akciová společnost
Zápis ve veřejném rejstříku:	OR vedený u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 25864
Zastoupení:	Lukáš Novotný, člen správní rady
Bankovní spojení:	██████████
Číslo účtu:	██████████
Oprávněný zástupce ve věcech obchodních a smluvních dodatků:	Lukáš Novotný, člen správní rady
Oprávněný zástupce ve věcech technických:	Lukáš Novotný, člen správní rady

(„**zhotovitel**“)

## 1. VYMEZENÍ ZÁKLADNÍCH POJMŮ

- 1.1. Smlouvou je Smlouva o dílo „Obnova uličních stromořadí Prahy 3 – nová komunikační zeleň“ uzavřená dne 18. 10. 2023 mezi objednatelem a zhotovitelem na základě výsledku zadávacího řízení s názvem „Obnova uličních stromořadí Prahy 3 – nová komunikační zeleň“ (dále jen „**Smlouva**“).
- 1.2. Dodatkem č. 1 Smlouvy je Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo 2023/01162/OOŽP „Obnova uličních stromořadí Prahy 3 – nová komunikační zeleň“ uzavřený dne 14. 11. 2023 mezi objednatelem a zhotovitelem.

## 2. PŘEDMĚT DODATKU Č. 2

- 2.1. Smluvní strany se dohodly na změně ustanovení Smlouvy o dílo v článku 4. Cena díla, bod 2. a). Etapa 1 a to následovně:

**Původní cena** za kompletní realizaci etapy (mimo rozvojovou péči): 1 555 775,53 Kč bez DPH, tj. 1 882 488,39 Kč včetně DPH.

**Nová cena** za kompletní realizaci etapy (mimo rozvojovou péči): 1 627 876,06 Kč bez DPH, tj. 1 969 730,03 Kč včetně DPH.

### 2.2. Odůvodnění změn:

#### **Změna dle změnového listu (dále také jen „ZL“) č. 1**

Odůvodnění nutnosti dodatečných prací je podrobně popsáno ve změnovém listu č. 1. S ohledem na skutečnost, že se jedná o změny, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a zároveň hodnota změn v jejich součtu nepřekračuje 50 % původní hodnoty závazku, nejedná se o změnu podstatnou.

## 3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1. Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo zůstávají beze změny.
- 3.2. Pokud se stane některé ustanovení tohoto dodatku neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit dohodou ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného.
- 3.3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 3.4. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží po dvou z nich. Smluvní strany připouští podepsání dodatku elektronickým podpisem.

- 3.5. Smluvní strany potvrzují, že si dodatek před podpisem přečetly, s jeho obsahem souhlasí a že byl sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylů.
- 3.6. Podepsáním dodatku smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl celý text dodatku, případně jeho obsah a veškeré skutečnosti v něm uvedené ze strany Městské části Praha 3 uveřejněny, a to i v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany též prohlašují, že veškeré informace uvedené v dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 3.7. Doložka dle §43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 3. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno rozhodnutím RMČ Praha 3, a to usnesením ze dne 15. 11. 2023 č. 796.
- 3.8. Přílohy dodatku č. 2 Smlouvy:  
Příloha č. 1 – Změnový list č. 1

V Praze dne \_\_. \_\_. 2023

V Praze dne \_\_. \_\_. 2023

---

městská část Praha 3  
Bc. Jan Bartko, radní  
objednatel

---

ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.  
Lukáš Novotný, člen správní rady  
zhotovitel

# ZMĚNOVÝ LIST

„Obnova uličních stromořadí Praha 3 – nová komunikační zeleň“		
reg.č. stavby		číslo ZL:
smlouva:	2023/01162/OOŽP/001	1.
objednatel:	Městská část Praha 3, Havlíčkovo nám. 9, Praha 3, PSČ 130 00, IČO:00063517, DIČ:CZ00063517	
zhotovitel:	ENVIRONMENTAL BUILDING a.s., Říčanská 1799, Voděrádky, 251 01 Říčany, 09713662, CZ0	

název ZL:	<b>Změnový list č. 1 - doplnění položek do rozpočtu</b>
dotčené st. objekty:	<b>SO 02 - BOURACÍ A ZEMNÍ PRÁCE, SO 04 - DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ</b>

#### předmět změny:

Předmětem změny v ZL č. 1 je doplnění chybějících položek do rozpočtu stavby

#### zdůvodnění nezbytnosti změny:

#### Zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:

Po vybourání finální vrstvy chodníku ( živice) ve střední části stavby obnažena další vrstva s betonového potěru v tl.100 mm místo předpokládané vrstvy kameniva. V severní části stavby byl osazen obrubníkový pás z žulových kostek pouze do zeminy. Dle platných předpisů TSK hl.m.Prahy musí být obrubníky osazeny do betonového lože.

#### zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:

Práce nelze oddělit a rozdělit, neboť jsou součástí kompletních stavebních úprav.

#### zařazení změny dle ZZVZ:

Změna zařazena dle §222 odst 6 - změna nebyla předvídatelná a nemění celkovou povahu VZ.

záporná hodnota změny	bez DPH	0,00	Kč
	21%DPH	0,00	Kč
	<b>celkem</b>	<b>0,00</b>	<b>Kč</b>
kladná hodnota změny	bez DPH	72 100,53	Kč
	21%DPH	15 141,11	Kč
	<b>celkem</b>	<b>87 241,64</b>	<b>Kč</b>
celková bilance kladné a záporné hodnoty změny	bez DPH	72 100,53	Kč
	21%DPH	15 141,11	Kč
	<b>celkem</b>	<b>87 241,64</b>	<b>Kč</b>

#### vliv na termín dokončení:

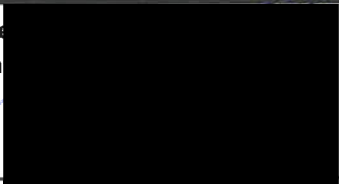
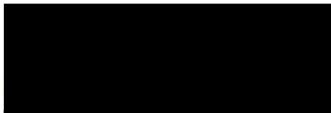

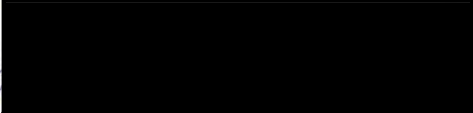
Nemá vliv.

#### jiné vlivy (na změnu PD apod.):

Změna bude zapracována do dokumentace skutečného provedení stavby.

vyjádření AD:
vyjádření TDI:
vyjádření objednatele:
vyjádření orgánů památkové péče:
další vyjádření:

přílohy:	Název přílohy
příloha č.1	Položkový rozpočet.
příloha č.2	Zápisy z KD
příloha č.3	Fotodokumentace
příloha č.4	

za zhotovitele Lukáš Novotný		14 -11- 2023	Datum
za AD:		14 -11- 2023	
za TDI:		14 -11- 2023	Datum
za objednatele:		14 -11- 2023	Datum

## SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Dopravní řešení ulice Na Hlídce a návrh stromořadí - Prahy 3 XI. Etapa – fáze E2

Objekt:

### 02 - BOURACÍ A ZEMNÍ PRÁCE

Místo:

Praha 3 – Na Hlídce, k. ú. Žižkov [727415]

Datum: 13.11.2023

Zadavatel:

Městská část Praha 3

Projektant:

Uchazeč: ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.

Zpracovatel: Jan Vlček

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>								
D	HSV		Práce a dodávky HSV				<b>72 100,53</b>	
D	1		Zemní práce				<b>72 100,53</b>	
1	K	113106122	Rozebrání dlažeb z kamenných dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	23,800	63,36	1 507,94	CS ÚRS 2022 02
	W		"střed"+4*2,2		8,800			
	W		"jih" +3*5 rozebrání pruhu šíře 0,5 m - TSK		15,000			
	W		Součet		23,800			
3	K	113203111	Vytrhání obrub z dlažebních kostek	m	42,300	79,04	3 343,39	CS ÚRS 2022 02
	W		"linka z kostek 16 cm"					
	W		"sever 01"+15		15,000			
	W		"sever 02"+13,8		13,800			
	W		"sever 03"+13,5		13,500			
	W		Součet		42,300			
4	K	979071112	Očištění dlažebních kostek velkých s původním spárováním živícnou směsí nebo MC	m2	6,345	74,93	475,43	CS ÚRS 2022 02
	W		"sever"+(15+13,8+13,5)*0,15		6,345			
	W		Součet		6,345			
6	K	916111113	Osazení obruby z velkých kostek s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	42,300	203,52	8 608,90	CS ÚRS 2022 02
	W		"linka z kostek 16 cm"					
	W		"sever 01"+15		15,000			
	W		"sever 02"+13,8		13,800			
	W		"sever 03"+13,5		13,500			
	W		Součet		42,300			

7	K	919735112	Řezání stávajícího živčického krytu hl přes 50 do 100 mm	m	17,400	84,94	1 478,00	SoD
	W		"sever - podél žulové linky"		17,400			
	W		(15+13,8+13,5)-(4+2*2,15)*3		17,400			
	W		Součet		82,900	182,00	15 087,80	CS ÚRS 2022 02
8	K	91912111R	Těsnění spár asfaltovou záplavkou s prořiznutím	m	15,000			
	W		"sever 01"+15		13,800			
	W		"sever 02"+13,8		13,500			
	W		"sever 03"+13,5		42,300			
	W		Mezisoučet		24,500			
	W		"střed"+2,9+5,4+9,1+4,2+2,9		16,100			
	W		"střed"+2,2+5,2+4,5+4,2		40,600			
	W		Mezisoučet		82,900			
	W		Součet		20,000	639,61	12 792,20	CS ÚRS 2022 02
10	K	59121111	Kladení dlažby z kostek drobných z kamene do lože z kameniva těženého tl 50 mm	m2	15,000			
	W		"jih"+3*5 dodláždění k novým obrubám šíře 0,5 m		5,000			
	W		"střed 04"+5		20,000			
	W		Součet		44,990	390,52	17 569,49	CS ÚRS 2022 02
10	K	59121111	Podklad pod dlažbu z betonu prostého C 20/25 tl do 100 mm	m2	15,000			
	W		"pod dlažby v komunikaci - rozšíření pro TSK"		5,000			
	W		"jih"+3*5 dodláždění k novým obrubám		20,000			
	W		"střed 04"+5		4,500			
	W		Mezisoučet		4,140			
	W		"pod asfalty v komunikaci - rozšíření pro TSK"		4,050			
	W		"sever 01"+15*0,3		1,230			
	W		"sever 02"+13,8*0,3		3,810			
	W		"sever 03"+13,5*0,3		7,260			
	W		"sever nároží"+4,1*0,3		24,990			
	W		"střed 04"+12,7*0,3		44,990			
	W		"střed 06"+24,2*0,3		12,000	1 028,26	12 339,12	CS ÚRS 2022 02
	W		Mezisoučet		12,000			
	W		Součet		12,000	339,46	-2 036,76	SoD
12	K	113107030	Odstanění podkladu z betonu prostého tl do 100 mm při překopech ručně	m2	-6,000			
	W		"střed 04"+12		-6,000			
	W		Součet		-6,000			
3	K	113107122	Odstanění podkladu z kameniva drceného tl přes 100 do 200 mm ručně	m2	1,140	239,34	272,85	SoD
	W		střed 04 -(12/2)		17,100	10,49	179,38	SoD
	W		Součet		17,100			
12	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km se složením	t	1,140			
13	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	17,100			
	W		1,14*15		17,100			
17	K	997013655	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	1,140	423,50	482,79	SoD