

DODATEK Č. 5 KE SMLouvĚ O DíLO

(číslo smlouvy objednatele 582-2020-504201), uzavřené dne 24. 07. 2020

pro realizaci veřejné zakázky s názvem „**Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Dožice (s rekonstrukcí přídělů) a v k.ú. Radošice**“ (dále jen „smlouva“).

Objednatel: Česká republika – Státní pozemkový úřad,
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj
Fakturační adresa: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00
Praha – Žižkov
Zastoupený: Ing. Janou Horovou, vedoucí Pobočky Plzeň
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jana Horová, vedoucí Pobočky Plzeň
V technických záležitostech oprávněn jednat: Petra Heroutová DiS , rada Pobočky Plzeň
Adresa: Nerudova 2672/35, 301 00 Plzeň
Telefon: + 420 727 956 827
E-mail: plzen.pk@spucr.cz
ID DS: z49per3
Bankovní spojení: Česká národní banka
Číslo účtu: 3723001/0710
IČ: 013 12 774
DIČ: není plátcem DPH

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: **GEO Hrubý spol. s r.o.**
Sídlo: Doudlevecká 730/26, 301 00 Plzeň
Zastoupený: Ing. Zdeňkem Hrubým, jednatelem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Zdeněk Hrubý, jednatel
V technických záležitostech oprávněn jednat: xxxxx, xxxxx
Telefon: xxxxx / xxxxx
E-mail: xxxxx
ID DS: 7s47464
Bankovní spojení: KB Plzeň
Číslo účtu: 21106-381/0100
IČ: 25227751
DIČ: CZ25227751

Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ: xxxxx

Osoba odpovědná (odborně způsobilá) k výkonu zeměměřičských činností v rámci zpracování návrhu KoPÚ a vytyčení pozemků: xxxxx

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: Krajským soudem v Plzni pod č.j. C10235.

(dále jen „zhotovitel“),

objednatel a zhotovitel společně jako „smluvní strany“.

PREAMBULE

1. Smluvní strany shodně konstatují, že důvodem uzavření tohoto dodatku č. 5 (dále jen „dodatek“) je změna ceny za provedení díla a harmonogramu plnění. Smluvní strany se tak dohodly v souladu s pod-čl. 12.2. smlouvy analogicky s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“), na základě doložitelných záznamů.
2. V rámci postupujícího zpracovávání etapy plnění 3.4.5. *Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků* bylo zjištěno při závěrečných kontrolách po vyhotovení veškeré dokumentace, která je požadována v rámci této etapy, že v protokolu vřp se vyskytla chyba ve výměře u KN parcely 424/30. Podrobným šetřením zpracovatele a pobočky na KP Plzeň-jih bylo zjištěno, že došlo k částečnému zápisu GP 188-59/2022, který sloučil část KN parcely 428/28 (díl „e“) neřešenou v KoPÚ Radošice s KN parcelou 424/30 řešenou v KoPÚ. Zápisem tohoto GP došlo ke zvětšení řešeného území a zároveň na hranici obvodu vznikl bod s kódem kvality 8. KP Plzeň-jih nedokáže vlastními prostředky vzniklou chybu napravit, a proto pobočka přistoupila na došetření obvodu KoPÚ Radošice a s tím související dokumentace. Tím pádem dochází k potřebě víceprací u etapy plnění 3.4.3. *Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.* S výše popsanou změnou dochází rovněž k opravě dokumentace u etapy plnění 3.4.5. *Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků*. Změny jsou navrhovány s ohledem na zpracování všech dalších etap pozemkové úpravy v k.ú. Radošice tak, aby byl lépe naplněn smysl a účel pozemkových úprav s tím, že objednatel o těchto zjištěních před zahájením původního výběrového řízení nevěděl.
3. V návaznosti na výše uvedené bude provedena úprava přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností.
4. Předmětem Dodatku č. 5 ke Smlouvě je také změna způsobu předávání digitálních částí Díla. Na Portálu Státního pozemkového úřadu („SPÚ“) bylo spuštěno Výměnné úložiště SPÚ, které je určené pro sdílení dat s externími subjekty. Předávání dat mezi oběma Smluvními stranami bude od data podpisu tohoto Dodatku č. 5 prováděno výhradně cestou Výměnného úložiště SPÚ, které je iniciováno a zpřístupněno ze strany SPÚ. V důsledku této změny se mění čl. 4. **Technické požadavky na provedení díla.**
5. U všech shora uvedených skutečností se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

PŘEDMĚT DODATKU

1. Smluvní strany shodně konstatují, že pro splnění cílů pozemkové úpravy jsou nezbytné změny v počtu měrných jednotek etap: 3.4.3. *Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.*
2. Smluvní strany se dohodly na změně přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností a na změně celkové ceny díla:

Původní celková cena díla bez DPH (dle Dodatku č. 4)	1 670 900,00 Kč
Méněpráce bez DPH	0,00 Kč
Vícepráce bez DPH	10 000,00 Kč
Nová celková cena díla bez DPH ve znění tohoto dodatku	1 680 900,00 Kč
DPH 21%	352 989,00 Kč
Celková cena díla včetně DPH	2 033 889,00 Kč

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Změna v počtu MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Stávající platné termíny	Nové aktualizované termíny
3.4.	Přípravné práce						
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	ha	+ 1	10 000	+ 10 000	30. 01. 2024	-
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	402	400	160 800	30. 11. 2023	30. 01. 2024
Přípravné práce celkem (3.4.3.-3.4.5.) bez DPH v Kč					+ 10 000	-	-

3. V čl. 4.1 se mění druhá věta takto:

Dále budou dílčí části Hlavních celků a Hlavní celek 3 předány rovněž v digitální podobě ve formátu VFP, společně s údaji Informačního systému katastru nemovitostí ve formátu VFK, v souladu s platným relevantním metodickým pokynem SPÚ, na výměnné úložiště SPÚ a současně bude předána textová část ve formátu doc(x) nebo jiném formátu kompatibilním s textovým editorem Microsoft Word, tabulková část ve formátu xls(x) nebo jiném formátu kompatibilním s programem Microsoft Excel.

4. Čl. 4.2 se mění takto:

Ukončené dílčí části Hlavních celků a Hlavní celek 3 Zhotovitel předá Objednateli s náležitostmi podle čl. 4.1 v následujícím počtu vyhotovení, formě a příslušným osobám:

- 4.2.6. Vypracování PSZ - 3x papírové zpracování (1x Objednatel, 1x obec, 1x obec s rozšířenou působností) a digitální vyhotovení určené Objednateli. Po zapracování případných změn vzniklých v průběhu zpracování návrhu nového uspořádání pozemků - 3x aktualizované papírové zpracování (1x Objednatel, 1x obec, 1x obec s rozšířenou působností) a digitální vyhotovení určené Objednateli.
- 4.2.7. Výškopisné zaměření zájmového území - 1x papírové zpracování (Objednatel) a digitální vyhotovení určené Objednateli.
- 4.2.8. Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení - 1x papírové zpracování (Objednatel) a digitální vyhotovení určené Objednateli.
- 4.2.9. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení - 2x papírové zpracování (1x Objednatel, 1x obec k vystavení) a digitální vyhotovení určené Objednateli.
- 4.2.10. Předložení aktuální dokumentace návrhu nového uspořádání pozemků - 2x papírové zpracování (1x Objednatel (paré č. 1), 1x obec k uložení) a digitální vyhotovení určené Objednateli + 3x přílohy k rozhodnutí o schválení návrhu (1x Objednatel, 1x katastrální úřad, 1x účastník řízení).
- 4.2.11. Zpracování mapového díla - 1x papírové zpracování (Objednatel) a digitální vyhotovení určené Objednateli.
- 4.2.12. Vypracování písemných příloh k rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv, určení výše úhrady a lhůty podle § 10 odst. 2 zákona a o zřízení nebo zrušení věcného břemene - 4x papírové zpracování (1x Objednatel, 1x katastrální úřad, 1x k rozeslání účastníkům řízení, 1x obec k veřejnému nahlédnutí) a digitální vyhotovení určené Objednateli.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ostatní ustanovení smlouvy ve znění dodatků č. 1 - 4 zůstávají v platnosti.
2. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv,

uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek ke smlouvě zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.

3. Tento dodatek je vyhotoven elektronicky, každý elektronický obraz tohoto dodatku má platnost originálu.
4. SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
5. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli, souhlasí s jeho obsahem a dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Aktualizované znění přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností

V Plzni dne *viz 21. 11. 2023*

V Plzni dne *21. 11. 2023*

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Jana Horová
vedoucí Pobočky Plzeň
Státní pozemkový úřad

.....
Ing. Zdeněk Hrubý
jednatel
GEO Hrubý spol. s r.o.

Za administraci dodatku: Ing. Lucie Miko

Příloha č. 1 - Položkový výkaz činností - Příloha k Dodatku č. 5 ke SOD č. 582-2020-504201 - KoPÚ v k.ú. Radošice

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	10	1 000,00	10 000,00	15.11.2020
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	6	2 500,00	15 000,00	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	391	400,00	156 400,00	15.11.2020
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	14	3 000,00	42 000,00	
	Vektorizace vlastnické mapy	ha	0	0,00	0,00	---
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	97	2 000,00	194 000,00	30.11.2021
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	151	1 300,00	196 300,00	30.11.2021
	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	8	6 000,00	48 000,00	30.10.2022
	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	1	10 000,00	10 000,00	30.1.2024
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	0	0,00	0,00	---
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	4	3 000,00	12 000,00	30.11.2021
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	402	300,00	120 600,00	30.9.2022
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	402	400,00	160 800,00	30.1.2024
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					965 100,00	
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	402	600,00	241 200,00	30.1.2025
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	20	3 000,00	60 000,00	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	70	1 000,00	70 000,00	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodo hospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	13	1 000,00	13 000,00	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	402	400,00	160 800,00	28.2.2026
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	5 000,00	10 000,00	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					555 000,00	
3.6.	Mapové dílo	ha	402	400,00	160 800,00	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového díla celkem (3.6.) bez DPH v Kč					160 800,00	
Rekapitulace hlavních fakturačních celků						
1. Hlavní celek - Přípravné práce celkem (Dílčí část 3.4.1.-3.4.5.) bez DPH					965 100,00 Kč	
2. Hlavní celek - Návrhové práce celkem (Dílčí část 3.5.1.-3.5.3.) bez DPH					555 000,00 Kč	
3. Hlavní celek - Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH					160 800,00 Kč	
Celková cena díla bez DPH					1 680 900,00 Kč	
DPH 21 %					352 989,00 Kč	
Celková cena díla včetně DPH					2 033 889,00 Kč	