

# NABÍDKA

## AREÁL MBÚ AV ČR - OBJEKT FILMET

### MODERNIZACE ZDROJE TEPLA

**Předkladatel:**

obchodní jméno: **KOMTERM Čechy, s.r.o.**  
sídlo: 140 00 Praha 4, Bělehradská 15  
IČO: 28510011  
DIČ: CZ699001893  
statutární zástupce: Ing. Jiří Uher, jednatel

#### 1. Popis aktuálního stavu zdroje a důvody k modernizaci

Stávající technologie zdroje tepla pro objekt Filmet je za hranicí životnosti kotlů a dalších komponentů a současně vykazuje nízkou účinnost výroby tepla oproti moderním kondenzačním kotlům technologiím dostupných na trhu. Stav technologie kotleny je podrobně popsán v odborném posudku, který je přílohou nabídky.

Modernizace zásadním způsobem umožní snížit náklady na vytápění v daném objektu.

#### 2. Rozsah prací nabízené modernizace

Nabízející provedl odborné posouzení potřebného výkonu nových kotlů a navrhuje kaskádu dvou kondenzačních kotlů 2x 35 kW IMMERGAS Victrix PRO 35 - (původní výkon 2x 50kW byl předimenzovaný). Součástí dodávky bude kompletní vystrojení kotleny novými komponenty pro správný chod zdroje jako oběhová čerpadla, armatury, expanze, vyvedení spalin. Podrobný soupis prací a dodávek je v příloze nabídky. Nabídka je koncipovaná jako komplexní řešení zahrnující demontáže, dodávky a montáž nových prvků a oživení. Po ukončení montážních prací bude zpracována dokumentace skutečného provedení.

Odtok kondenzátu z kondenzačních kotlů (stávající kotle s nízkou účinností samozřejmě nepotřebovaly) – navrhneme řešit tak, že bude jen provrtán otvor ven na severní stěnu a kondenzát bude vlně odkapáván do přilehlého terénu u okapu. Jiné řešení by bylo značně komplikované. Musela by se instalovat přečerpávací souprava na kondenzát a kondenzát odvést systémem hadiček pod stropem přes chodbu do kanalizace u umývadla. Cena čerpací jednotky je v rozpočtu s nulovým počtem kusů. Cena ostatního materiálu a montáže tohoto řešení by navýšila cenu cca o 15 000,- Kč + DPH.

**Odstávku při montáži:** předpokládáme cca 3 dny / třetí den bude možné systém uvést do manuálního provozu a dodělat elektroinstalaci, systém řízení kotlů.

**Dodací termín:** předběžně do dvou měsíců od objednání.

**Nabídková cena za komplexní dodávku činí bez DPH 498 600,- Kč**

**Záruku na provedené dílo:** nabízíme min. 3 roky, na dodaná zařízení pak dle výrobců jednotlivých komponentů, minimálně však 2 roky.

**Příloha nabídky:** rozpočet prací a dodávek, odborný posudek

V Praze dne 15. září 2023

Ing. Jiří Uher