

Servisní smlouva

I. SMLUVNÍ STRANY

UNITHERM – KV s.r.o.

Nádražní 3a, 360 17 Karlovy Vary

Statut. orgán: Václav Třeška

bankovní spojení: Komerční banka, č. ú. [REDACTED]

IČO: 14705818

DIČ:128-14705818

tel:353 449 355,

e-mail : treska@unitherm-kv.cz

(dále jen „zhotovitel“)

a

Česká republika – Katastrální úřad pro Karlovarský kraj

Sokolovská 875/167, 360 05 Karlovy Vary

jejímž jménem jedná ředitelka Ing. Jitkou Stoklasová

IČO : 71185232

bankovní spojení č.úctu: [REDACTED] ČNB Plzeň

zástupce pověřený jednáním ve věcech

technických: p. Boček, tel: 353 417 275, mobil: [REDACTED]

e-mail: roman.bocek@cuzk.cz

(dále jen „objednatel“)

II. **Předmět smlouvy**

Předmětem této servisní smlouvy je ze strany zhotovitele pro objednatele zajištění činností dle čl. III této smlouvy v plynové kotelně umístěné na adrese:

Sokolovská 875/167
360 05 Karlovy Vary

III. **Rozsah a podmínky plnění předmětu smlouvy**

Dodavatel se zavazuje zajistit servis a opravy zařízení uvedeného v článku II. za těchto podmínek:

- 1) 1x za rok odborná prohlídka dle §16 vyhl. č. 91/1993 Sb. včetně základní údržba plyn. kotlů, servisní prohlídka, měření spalin v ovzduší, čištění a seřízení
 - kotel stacionární-atmosférický hořák 1ks
 - kotel stacionární – tlakový hořák 2ks

- 2) - kalibrace a revize detektoru úniku plynu DHP 4 včetně vypracování protokolu dle ČSN 38 6405
 - kontrola nadstavbové regulace a regulačních okruhů
 - kontrola a revize expanzních nádob stabilních dle ČSN 69 0012 včetně vypracování RZ
 - kontrola plynovodu a plynových zařízení dle vyhl. č. 85/1978 Sb. a ČSN EN 1775

- 3) Případné výměny dílů –cena, termín a postup bude dohodnut dle možnosti dodavatelů jednotlivě.
- 4) Havarijní výjezd se základním zabezpečením systému proti škodám na majetku do 24 hodin.
- 5) Provozní opravy budou účtovány dle hodinové sazby na základě protokolu provedených prací potvrzených objednavatelem.

IV. **Cena servisních prací**

Smluvní cena 18 500,-Kč bez DPH/ rok je stanovena za činnosti uvedené v čl. III bod 1 a 2.

Ostatní opravy:

- 1) hodinová sazba na pracovišti 500,- Kč/ pracovník
- 2) při nástupu do 8 hod. po nahlášení závady s 50 % přírůžkou k hodinové sazbě, svátky, víkendy
- 3) ceny náhradních dílů budou účtovány dle platných ceníků jednotlivých výrobců plynových kotlů. U dílů nad 8000,- Kč bude odsouhlasena cena individuálně.
- 4) Dopravné 12,- Kč/km
- 5) Smluvní strany se vzájemně dohodly, že ceny a tarifní sazby za provedené práce mohou být na začátku každého kalendářního roku valorizovány. Valorizace bude stvrzena dodatkem ke smlouvě.

Objednatel se zavazuje uhradit vzniklé náklady. Splatnost faktura je 21 dnů ode dne vystavení a doručení objednateli.

V. **Spolupůsobení objednatele**

- 1) Při provádění servisu poskytne objednatel na požádání zhotovitele veškeré nutné podklady pro plnění závazku – revize, prohlídky a PD dle možností objednatele.
- 2) Objednatel zajistí přístup do objektů pro provedení předmětu smlouvy.
- 3) Objednatel převezme dokončené práce a zaplatí cenu ve výši a způsobem sjednaným v této smlouvě.
- 4) Převzetí díla bude provedeno písemnou formou.

VI.
Závěrečná ustanovení

- 1) Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.
- 2) Tato smlouva je vypracována ve 2 vyhotoveních, ze kterých jedno si ponechá objednatel a jedno zhotovitel.
- 3) Tato smlouva může být upravována pouze písemnou formou jejich dodatků. Podmínkou platnosti změny jsou podpisy oprávněných osob.
- 4) Další ujednání ve smlouvě blíže neurčené se řídí ustanoveními Obchodního zákoníku.

V Karlových Varech dne: [REDACTED]

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Jitka Stoklasová
ředitelka

Václav Třeška
jednatel společnosti