

50/2023/18



S004P01NQ3X9

DOHODA O ZMĚNĚ INVESTORA

uzavřená níže uvedeného data mezi těmito smluvními stranami:

Obec Rohatec

sídlem: Květná 359/1, 696 01 Rohatec
jednající: [redacted] Ph.D., starostou obce Rohatec
IČ: 00488526
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: [redacted]

dále jen „Obec“

Obce pro Baťův kanál

sídlem: Masarykovo náměstí 53/1, 695 01 Hodonín
jednající: [redacted] předsedou svazku
IČO: 75068478
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: [redacted]

dále jen „Svazek obcí“

I. Úvodní prohlášení

1. Svazek obcí je vlastníkem projektové dokumentace pro územní rozhodnutí na stavbu „Lávka pro pěší a cyklisty přes řeku Moravu, Rohatec“ (dále jen „stavba“), vyhotovenou společností Valbek, spol. s r.o., Vaňurova 505/17, 460 07, Liberec, IČO 48266230, zodpovědný projektant Doc. Ing. Lukáš Vráblík Ph.D., FEng. v 09/2020, (dále jen „PD“).
2. Svazek měla zájem o realizaci stavby, a proto požádal o vydání potřebných územních rozhodnutí na realizaci výše uvedené stavby. Na základě žádostí svazku obcí:
 - a) vydal Městský úřad v Hodoníně, obecný stavební úřad územní rozhodnutí č.j. MUHOCJ 73902/2022, ze dne 21.10.2022 (dále jen „územní rozhodnutí č. 1“),
 - b) vydalo Město Skalica územní rozhodnutí č.j. SSÚ – 2022/1383, ze dne 25.9.2022 (dále jen „územní rozhodnutí č. 2“),
3. Vzhledem k tomu, že skutečným investorem stavby, a tedy stavebníkem bude Obec, dohodly se výše uvedení účastníci na uzavření této dohody o změně investorství.

II. Předmět dohody

1. Účastníci této dohody se zavazují poskytnout si vzájemně veškerou potřebnou součinnost ke splnění předmětu této dohody.
2. Svazek obcí tímto převádí investorství ke stavbě „Lávka pro pěší a cyklisty přes řeku Moravu, Rohatec/Skalica“ na Obec za celkovou dohodnutou cenu 320.595 Kč.
3. Pro odstranění všech pochybností se smluvní strany dohodly na tom, že cena za převod investorství dle této Smlouvy zahrnuje níže uvedené náklady, vynaložené svazkem obcí na získání výše uvedených územních rozhodnutí:
 - a) náklady na vyhotovení projektové dokumentace ke stavbě, zaplacené společnosti Valbek, spol. s r.o., Vaňurova 505/17, 460 07, Liberec, IČO 48266230,
 - b) náklady na právní služby, související se stavbou, zaplacené jejich poskytovatelům ke dni uzavření této smlouvy,
 - c) náklady na účetní služby, související se stavbou, zaplacené jejich poskytovatelům ke dni uzavření této smlouvy,
 - d) náklady na služby daňových poradců, související se stavbou, zaplacené jejich poskytovatelům ke dni uzavření této smlouvy.
4. Cenu za převod investorství se Obec zavazuje uhradit nejpozději do 30 kalendářních dnů od uzavření této smlouvy, a to bezhotovostně na bankovní účet č. 35-4632570237/0100 vedený u Komerční banky, a.s.
5. Svazek obcí předal Obci projektovou dokumentaci stavby ověřenou v územním řízení celkem v 1 vyhotoveních v listinné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě (na datovém nosiči).
6. Účastníci této dohody se dohodli, že v souladu s platnými právními předpisy, bude Obec po dokončení a kolaudaci stavby vlastníkem a uživatelem stavby.

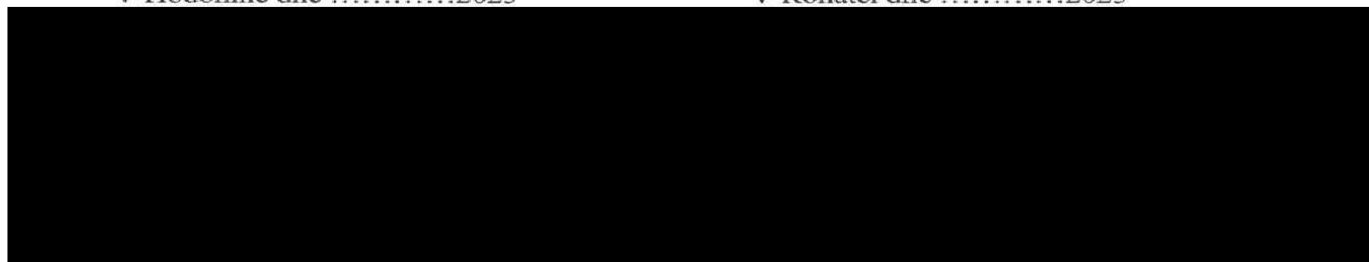
III. Ostatní ujednání

1. Účastníci této dohody po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že byla sepsána na základě pravdivých údajů a jejich vážné a svobodné vůle. Na důkaz toho připojují své podpisy. Práva a povinnosti v dohodě neupravené se řídí platnými právními předpisy.
2. Uzavření této dohody bylo schváleno v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů zastupitelstvem Obce Rohatec dne 9.11.2023 usnesením č. 11/7-Z23.
3. Uzavření této dohody bylo schváleno shromážděním dobrovolného svazku obcí Obce pro Bařův kanál dne 16.11.2023 usnesením č. ...*241*...
4. Obec souhlasí se zveřejněním obsahu této smlouvy odpovídajícím způsobem dle platných právních předpisů.

5. Tato dohoda je sepsána ve čtyřech stejnopisech, každá smluvní strana obdrží po dvou výtiscích.

V Hodoníně dne 20.11.2023

V Rohatci dne 16.11.2023



Obce pro Bařův kanál

Obec Rohatec