

Smlouva o umístění výdejního automatu

Město Litvínov

se sídlem: náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov – Horní Litvínov
IČ: 002 66 027
DIČ: CZ00266027
zastoupené: Mgr. Kamilou Bláhovou, starostkou
bankovní spojení: Komerční banka, a. s., expozitura Litvínov
č. účtu: 190000921491/0100

na straně jedné (dále jen „**Město**“)

DELIKOMAT, s. r. o.

se sídlem: U Vlečky 843, 664 42 Modřice
zapsaná: v OR vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 20361
IČ: 634 75 260
DIČ: CZ63475260
zastoupená: Jiřím Markem, na základě plné moci ze dne 18.05.2023
Ing. Vilémem Řezáčem, jednatelem
bankovní spojení: Komerční banka, a. s.
č. účtu: 1118090237/0100

na straně druhé (dále jen „**Provozovatel**“)

(město a provozovatel dále též společně jako „**Smluvní strany**“)

uzavírají níže uvedeného data tuto smlouvu o umístění výdejního automatu dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Smlouva“)

Článek 1 – Předmět smlouvy

- 1.1 Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností Smluvních stran v souvislosti s umístěním potravinového automatu na teplé nápoje v prostorách sídla Města.

Článek 2 – Umístění automatu


- 2.1 Na základě této Smlouvy je Provozovatel oprávněn umístit, zapojit a po celou dobu účinnosti této Smlouvy provozovat v prostorách sídla Města na místě specifikovaném v Příloze č. 1 této Smlouvy, která je její nedílnou součástí, jeden potravinový automat na teplé nápoje (dále jen „automat“), a to ode dne 24.11.2023.
- 2.2 Automat je určen k prodeji teplých nápojů zaměstnancům Města, případně jiným osobám vyskytujícím se v prostorách sídla Města.
- 2.3 Město se zavazuje umožnit Provozovateli umístění automatu v prostorách sídla Města, jeho napojení na vodovodní přípojku a přípojku elektrického proudu, a jeho provozování ke sjednanému účelu. Provozovatel je oprávněn připojit automat k napájecímu zdroji umístěnému v prostorách sídla města.
- 2.4 Automat zůstává ve vlastnictví provozovatele.

- 2.5 Město se zavazuje s automatem fyzicky nemanipulovat bez souhlasu Provozovatele, zejména nepřemísťovat.

Článek 3 – Provoz automatu

- 3.1 Provozovatel se zavazuje udržovat automat v řádném a provozuschopném stavu, a za tím účelem je povinen na vlastní náklady zejména:
- 3.1.1 zajišťovat doplňování automatu sortimentem;
 - 3.1.2 provádět servis automatu v termínech stanovených dle výrobce automatu;
 - 3.1.3 odstraňovat běžné závady a poruchy na automatu do 24 hodin od prokazatelného nahlášení poruchy ze strany Města na servisní linku: servis@delikommat.cz, 800 197 321
- 3.2 V případě výskytu závažnějších poruch či závad, které není možné odstranit do 48 hodin od prokazatelného nahlášení poruchy, si strany poskytnou vzájemnou součinnost a společně dohodnou termín opravy nebo výměny automatu.
- 3.3 Za účelem provádění činností uvedených v odst. 3.1 této Smlouvy umožní Město Provozovateli přístup k automatu, a to po vzájemné dohodě Smluvních stran.
- 3.4 V případě zjištění vzniku jakékoli poruchy či závady, poškození, zničení, ztráty nebo odcizení automatu bude Město bez zbytečného odkladu informovat Provozovatele o vzniklé situaci.

Článek 4 – Úplata

- 4.1 Městu náleží za to, že Provozovateli v prostorách sídla Města umožní umístit a provozovat automat, úplata ve výši 100 Kč bez DPH ročně (dále jen „úplata“). Úplata bude uhrazena na základě daňového dokladu vystaveného Městem za příslušný kalendářní rok, daňový doklad bude vystaven vždy nejpozději do 5. dne prvního měsíce následujícího po příslušném kalendářním roce. K úplatě bude připočtena DPH dle zákonné sazby platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 4.2 Náklady na odběr elektrické energie a pitné vody pro provoz automatu nese a hradí Město. Veškeré náklady spojené s instalací, servisem a údržbou automatu nese Provozovatel.
- 4.3 Smluvní strany se dohodly, že při údržbě automatu provede Provozovatel také údržbu a provozní servis přípojek médií ve vlastnictví Města, kdy za tento servis náleží Provozovateli poplatek ve výši 13.915 Kč včetně DPH za měsíc (dále jen „poplatek“). Od poplatku bude odečtena částka odpovídající obratu včetně DPH získaného za sortiment prodaný prostřednictvím automatu za příslušný měsíc. Poplatek bude uhrazen na základě daňového dokladu vystaveného Provozovatelem za příslušný kalendářní měsíc. Splatnost daňového dokladu bude 15 dní od doručení a bude zaslán Městu na E-mail: 

Článek 5 – Práva, povinnosti a prohlášení smluvních stran

- 5.1 Město se zavazuje po předchozí dohodě umožnit Provozovateli přístup k automatu za účelem plnění jednotlivých povinností Provozovatele nebo realizace jeho oprávnění dle této Smlouvy.
- 5.2 Město se zavazuje neprodleně Provozovatele informovat na servisní linku o odstávkách, závadách a haváriích na energetických sítích a zařízení Města nebo dodavatelů energií, včetně předpokládané délky přerušení dodávky energií, pokud bude známá. Po dobu přerušení dodávky energií není Město povinno zajišťovat náhradní dodávky energií a není povinno hradit Provozovateli jakékoli náklady nebo další platby, vzniklé např. v souvislosti se zajištěním náhradních dodávek energií. Provozovatel se současně vzdává veškerých nároků na náhradu újmy, které mu v souvislosti s odstávkami, závadami a haváriemi na energetických sítích a zařízeních Města nebo dodavatelů energií vzniknou.

- 5.3 Provozovatel prohlašuje, že prostory sídla Města a konkrétní umístění automatů dle Přílohy č. 1 této Smlouvy plně vyhovuje účelu této Smlouvy.
- 5.4 Provozovatel je povinen dodržovat v prostorách sídla Města obecně závazné předpisy, zejména v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, hygieny a likvidace odpadů.
- 5.5 Provozovatel je oprávněn měnit prodejní cenu sortimentu nabízeného prostřednictvím automatu pouze po předešlé dohodě s Městem. Jedná se především o změny sazeb daňových, popř. jiných odvodních povinností.
- 5.6 Provozovatel není oprávněn automat nebo jeho části bez předchozího písemného souhlasu Města přenechat do podnájmu třetí osobě.
- 5.7 Provozovatel je povinen na vlastní náklady pojistit provoz automatu proti případným škodám způsobeným na automatu, jeho součástech či příslušenství nebo sortimentu v něm, a dále je povinen zřídit pojištění pro případ vzniku škod způsobených provozováním automatu na majetku Města nebo třetích osob, a to bez zbytečného odkladu po uvedení automatu v provoz, nejpozději však do 5 dní. Město není odpovědné za škodu vzniklou provozem automatu, ledaže by škoda vznikla z prvotní příčiny zaviněním Města (např. havarijní stav rozvodů elektroinstalace).

Článek 6 – Trvání a skončení nájmu

- 6.1 Tato Smlouva se sjednává na dobu neurčitou.
- 6.2 Tuto Smlouvu lze ukončit:
 - 6.2.1 dohodou Smluvních stran;
 - 6.2.2 výpovědí kterékoli Smluvní strany, a to i bez uvedení důvodu; výpovědní doba činí 3 měsíce a počíná běžet dnem měsíce následujícího po měsíci doručení výpovědi druhé Smluvní straně;
 - 6.2.3 výpovědí Města z důvodu závažného porušení povinností Provozovatelem, a to s výpovědní dobou 5 dní od doručení výpovědi Provozovatelem;
 - 6.2.4 výpovědí Provozovatele z důvodu nedodržení sjednaných povinností Městem, a to s výpovědní dobou 5 dní od doručení výpovědi Městu;
 - 6.2.5 Po skončení Smlouvy umožní Město Provozovateli demontáž a odvoz automatu.
- 6.3 Provozovatel se dopustí závažného porušení svých povinností dle této Smlouvy, zejména pokud:
 - 6.3.1 porušuje obecně závazné předpisy, zejména v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a hygieny;
 - 6.3.2 neprovede odstranění běžné závady nebo poruchy na automatu dle podmínek sjednaných v této Smlouvě;
 - 6.3.3 v případě závažnější poruchy automatu neprovede jeho opravu nebo výměnu dle podmínek sjednaných v této Smlouvě, pokud mezi Smluvními stranami nebyla k odstranění nebo výměně automatu sjednána jiná dohoda.

Článek 7 – Závěrečná ustanovení

- 7.1 Tato Smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu poslední ze Smluvních stran, přičemž může být měněna pouze písemným dodatkem signovaným oběma Smluvními stranami. Účinnosti Smlouva nabývá dnem jejího uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, přičemž uveřejnění zajistí Město.
- 7.2 Dnem nabytí účinnosti této Smlouvy pozbývají platnosti a účinnosti veškerá předchozí písemná, ústní či jiná jednání a projevy týkající se předmětu a obsahu této Smlouvy či vztahů touto Smlouvou upravených.

- 7.3 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla Městem vedena v evidenci smluv, která je veřejně přístupná, a která obsahuje údaje o Smluvních stranách, předmětu Smlouvy, číselné označení této Smlouvy, datum jejího uzavření a plný text Smlouvy.
- 7.4 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a souhlasí s jejich zpřístupněním ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 7.5 Uzavření této Smlouvy bylo schváleno usnesením Rady Města č. R/6133/27.
- 7.6 Nedílnou součástí této Smlouvy je Příloha č. 1 – specifikace umístění automatu a Příloha č. 2 – Plná moc pana Jiřího Marka ze dne 18. května 2023.
- 7.7 Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom z nich.

V Litvínově

V Modřicích

za Město:

za Provozovatele:

.....
Město Litvínov
Mgr. Kamila Bláhová, starostka

.....
DELIKOMAT, s. r. o.
Jiří Marek, na základě plné moci




Podpisáno v

Signed digitally
Jiří Marek
11/15/2023 12:03
PM

Podpisáno v

Signed digitally
Ing. Vilém Řezáč
11/15/2023 12:52
PM

.....
DELIKOMAT, s. r. o.
Ing. Vilém Řezáč, jednatel

	Datum	Jméno	Funkce	Podpis
Zpracoval:			referentka odboru NM	
Schválil:			vedoucí odboru NM	
Správce rozpočtu:			ekonomka odboru NM	
Právní oddělení:		FFK Legal	právní oddělení	1Click ID 15799
Schváleno RM:	08.11.2023	Číslo usnesení:	R/6133/27	
Schváleno ZM:	-----	Číslo usnesení:	-----	
Zveřejněno:				
Vedení města:		Karel Rosenbaum	1. místostarosta	

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Změnou datového formátu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupující dokument byl opatřen elektronickou pečeti založenou na kvalifikovaném certifikátu vydaném kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru a platnost elektronické pečeti byla ověřena dne 16. 11. 2023 8:07:14.

Elektronická pečeť byla shledána platnou, dokument nebyl změněn a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu bylo provedeno vůči seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů k datu 16. 11. 2023 5:25:13. Údaje o elektronické pečetě: číslo kvalifikovaného certifikátu 01589BD1, kvalifikovaný certifikát byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p. pro označující subjekt Signi.com - electronic seal, Digital factory s.r.o.. Elektronická pečeť nebyla označena platným časovým razítkem.

Vstupující dokument byl podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru a platnost zaručeného elektronického podpisu byla ověřena dne 16. 11. 2023 8:07:14.

Zaručený elektronický podpis byl shledán platným, dokument nebyl změněn a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu bylo provedeno vůči seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů k datu 16. 11. 2023 5:25:13. Údaje o zaručeném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu 015DCBA7, kvalifikovaný certifikát byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p. pro podepisující osobu Jiří Marek, DELIKOMAT s.r.o.. Elektronický podpis nebyl označen platným časovým razítkem.

Vstupující dokument byl podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru a platnost zaručeného elektronického podpisu byla ověřena dne 16. 11. 2023 8:07:14.

Zaručený elektronický podpis byl shledán platným, dokument nebyl změněn a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu bylo provedeno vůči seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů k datu 16. 11. 2023 5:25:13. Údaje o zaručeném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu 015DCCF3, kvalifikovaný certifikát byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p. pro podepisující osobu Ing. Vilém Řezáč, DELIKOMAT s.r.o.. Elektronický podpis nebyl označen platným časovým razítkem.

Vstupující dokument byl opatřen elektronickou pečeti založenou na kvalifikovaném certifikátu vydaném kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru a platnost elektronické pečeti byla ověřena dne 16. 11. 2023 8:07:14.

Elektronická pečeť byla shledána platnou, dokument nebyl změněn a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu bylo provedeno vůči seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů k datu 16. 11. 2023 5:25:13. Údaje o elektronické pečetě: číslo kvalifikovaného certifikátu 01589BD1, kvalifikovaný certifikát byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p. pro označující subjekt Signi.com - electronic seal, Digital factory s.r.o..

Elektronická pečeť byla označena kvalifikovaným časovým razítkem, založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru. Platnost časového razítka byla ověřena dne 16. 11. 2023 8:07:14.

Kvalifikované elektronické časové razítko bylo shledáno platným, dokument nebyl změněn a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu bylo provedeno vůči seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů k datu 16. 11. 2023 5:59:03. Údaje o časovém razítku: datum a čas 15.11.2023 12:52:35, číslo kvalifikovaného časového razítka 00B8BD62, kvalifikované časové razítko bylo vydáno kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru ICA TSA CA/RSA 06/2022, První certifikační autorita, a.s..

Typ vstupního dokumentu: .PDF
Otisk souboru: E1AB3CC5C646FAC4D3A41B360289DDBB6DF39DBA2F1779F82C27189BFAF375A2
Použitý algoritmus: SHA256_SBB 2.16.840.1.101.3.4.2.1

Subjekt, který změnu formátu dokumentu provedl:

Město Litvínov se sídlem MěÚ, náměstí Míru 11, 43601 Litvínov, podatelna@mulitvinov.cz

Datum vyhotovení ověřovací doložky:

16.11.2023

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

Hurtová Gabriela