



SMLOUVA O DÍLO

kterou uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tyto smluvní strany:

I. Jihomoravský kraj

Zastoupený: Mgr. Janem Grolichem, hejtmanem
Se sídlem: Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno
IČO: 70888337
DIČ: CZ70888337

(dále jen „**Objednatel**“)

a

II. „Společnost Sanatorium Pálava VCES – SPIE Stangl“

Sídlo: Vážní 456, 503 41 Hradec Králové

Společnost ve smyslu § 2716 a násl. Občanského zákoníku je tvořena společníky:

Název: **VCES a.s. („správce“)**
Zastoupená: Ing. Zdeněk Pokorný, předseda představenstva
Anthony Christian Joel De Busschere, místopředseda představenstva
Se sídlem: Českomoravská 2420/15, 190 00 Praha 9
IČO: 26746573
DIČ: CZ26746573
Plátce DPH: ano

Právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 8052

Bankovní spojení: [REDACTED]

Název: **SPIE Stangl Technik spol. s r.o. („společník“)**
Zastoupená: Jan Kodytek, jednatel
Martin Horák, jednatel
Se sídlem: Dobronická 1256, 148 00 Praha 4 – Kunratice
IČO: 29039347
DIČ: CZ29039347

Plátce DPH: ano

Právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. C 161974

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále také jako „**Smluvní strany**“)

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva je uzavřena dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“); práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
2. Smlouva o dílo je uzavřena v návaznosti na výsledek zadávacího řízení na nadlimitní veřejnou zakázku s názvem „Sanatorium Pálava“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“), které bylo realizováno podle ust. § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“). Jednotlivá ujednání Smlouvy o dílo tak budou vykládána v souladu se zadávacími podmínkami Veřejné zakázky a nabídkou Zhotovitele podanou na Veřejnou zakázku.
3. Účelem Smlouvy o dílo je naplnění záměru Objednatele spočívajícího v zajištění výstavby nového odborného léčebného ústavu u Pasohlávek, a to částečně s využitím externích zdrojů financování za dále uvedených podmínek.
4. Zhotovitel má zájem Dílo, které tvoří předmět Veřejné zakázky, pro Objednatele na svůj náklad a nebezpečí řádně provést tak, jak je blíže specifikováno ve Smlouvě.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY O DÍLO

1. Protože si Objednatel přeje, aby Dílo „**Sanatorium Pálava**“ bylo provedeno Zhotovitelem, a přijal Zhotovitelovu Nabídku na vyprojektování, provedení a dokončení tohoto Díla a odstranění jeho vad, dohodli se **Objednatel a Zhotovitel** takto:
 - 1.1. Slova a výrazy použité v této Smlouvě o dílo mají stejný význam, jaký je jim připisován ve Smluvních podmínkách, na které tato Smlouva o dílo odkazuje.
 - 1.2. Platí, že následující dokumenty tvoří součást této Smlouvy o dílo a jako její součást musí být čteny a vykládány:
 - a) Smlouva o dílo
 - b) Příloha k nabídce
 - c) BIM Protokol a jeho přílohy

- d) Smluvní podmínky pro dodávku technologických zařízení a projektování – výstavbu elektro a strojně technologického díla a pozemních komunikací a inženýrských staveb projektovaných zhotovitelem – Zvláštní podmínky
 - e) Smluvní podmínky pro dodávku technologických zařízení a projektování – výstavbu elektro a strojně technologického díla a pozemních komunikací a inženýrských staveb projektovaných zhotovitelem – Obecné podmínky
 - f) Požadavky objednatele a jejich přílohy
 - g) Projektová dokumentace pro vydání společného povolení (*dokument netvoří nedílnou součást smlouvy, v elektronické podobě byl Objednatelem poskytnut Zhotoviteli jako součást zadávací dokumentace Veřejné zakázky*)
 - h) Report
 - i) Cenová doložka
 - j) Vyplněné formuláře – Organizační struktura projektu
 - k) Nabídka Zhotovitele a ostatní dokumenty, které obsahují:
 - Formulář nabídky
 - Seznam poddodavatelů
2. Za platby, které má Objednatel uhradit Zhotoviteli tak, jak je níže uvedeno, se Zhotovitel tímto zavazuje Objednateli, že vyprojektuje, provede a dokončí Dílo a odstraní na něm všechny vady, a to v souladu s příslušnými ustanoveními Smlouvy.
 3. Objednatel se tímto zavazuje zaplatit Zhotoviteli za vyprojektování, provedení a dokončení Díla a odstranění jeho vad Smluvní cenu v době a způsobem sjednaným ve Smlouvě.
 4. Přijatá smluvní částka činí: **637 705 616,- Kč** bez DPH.

III. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Smlouva je uzavírána v elektronické podobě s uznávanými elektronickými podpisy osob oprávněných k tomuto právnímu jednání za smluvní strany.
2. Jakákoliv změna Smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za Strany jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými. Změny Smlouvy se sjednávají jako dodatek ke Smlouvě s číselným označením pořadovým číslem příslušné změny Smlouvy.
3. Smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění Smlouvy v registru smluv včetně uvedení metadat provede Objednatel, který současně zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byly zaslány Zhotoviteli do jeho datové schránky.
4. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
5. Smluvní strany prohlašují, že Smlouva o dílo ani žádná její část nejsou obchodním tajemstvím kterékoli Smluvní strany ve smyslu § 504 Občanského zákoníku.

6. Strany prohlašují, že Smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují Strany své podpisy.

Doložka dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Rada Jihomoravského kraje schválila tuto smlouvu na své 107. schůzi, konané dne 16. 8. 2023 usnesením č. 7513/23/R107.

V Brně dne dle elektronického podpisu

Elektronický podpis : 16.11.2023
Certifikát autora podpisu :
Jméno : Mgr. Jan Grolich
Vydal : I.CA.EU Qualified CA/RS/SA/09/2022
Platnost do : 25.6.2024 10:03:35.000+02:00

Objednatel
Jihomoravský kraj
Mgr. Jan Grolich
hejtman

V Praze dne dle elektronického podpisu

Ing. Zdeněk Pokorný

Digitální podpis:
Ing. Zdeněk
Pokorný,
16.11.2023 16:58

Zhotovitel
„Společnost Sanatorium Pálava VCES – Stangl“
Ing. Zdeněk Pokorný
Předseda představenstva VCES a.s.

Anthony
Christian Joë
De Busschere

Zhotovitel
„Společnost Sanatorium Pálava VCES – Stangl“
Anthony De Busschere
Místopředseda představenstva VCES a.s.

Ing. Jan
Kodytek

Zhotovitel
„Společnost Sanatorium Pálava VCES – Stangl“
Jan Kodytek
Jednatel SPIE Stangl Technik spol. s r.o.

Martin
Horák

Zhotovitel
„Společnost Sanatorium Pálava VCES – Stangl“
Martin Horák
Jednatel SPIE Stangl Technik spol. s r.o.