



4569/PDO/2023-PDOM

Č.j.: UZSVM/PDO/3968/2023-PDOM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2

za kterou právně jedná Ing. Alena Lysková, ředitelka odboru Odloučené pracoviště Domažlice,
Paroubkova 228, 344 01 Domažlice

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění

IČO: 697971111

(dále jen „převodce“)

a

Město Poběžovice

se sídlem náměstí Míru 47, 345 22 Poběžovice

které zastupuje Bc. Martin Kopecký, starosta

IČO: 00253669, DIČ: CZ00253669

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM**

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

Pozemky:

- parcela číslo: **914/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha

- parcela číslo: **915/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- parcela číslo: **916/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

zapsaných na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území Poběžovice u Domažlic, obec Poběžovice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Domažlice.

(dále jen „převáděný majetek“).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě ustanovení části sto sedmnácté, Čl. CXVII, bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku, se všemi součástmi a nabyvatel jej do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s ustanovením § 9 zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. K převáděnému majetku parc. č. 914/1 a č. 916/1 byla uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene – č.j. UZSVM/PDO/2795/2011-PDOM (V-4162/2011-401) – oprávněný Město Poběžovice, IČO: 00253669 – věcné břemeno spočívající ve zřizování a provozování vedení kanalizace, právo vstupu a vjezdu za účelem udržování, oprav, kontroly, revize, obnovy či výměny této soustavy.
3. K převáděnému majetku parc. č. 916/1 byla uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene – č.j. UZSVM/PDO/2538/2011-PDOM (V-2844/2011-401) – oprávněný Město Poběžovice, IČO: 00253669 – věcné břemeno spočívající ve zřizování a provozování vedení kanalizace, vstupu a vjezdu za účelem oprav, kontroly, revize, obnovy či výměny této soustavy.
4. K převáděnému majetku parc. č. 916/1 byla uzavřena smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě – č.j. UZSVM/PDO/6440/2015-PDOM (V-253/2016-401) – oprávněný Rozhon Pavel – věcné břemeno spočívající ve zřizování a provozování vedení inženýrské sítě.
5. K převáděnému majetku parc. č. 914/1 a č. 916/1 byla uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene – č.j. UZSVM/PDO/5865/2020-PDOM (V-989/2021-401) – oprávněný ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035 – věcné břemeno spočívající ve zřizování a provozování vedení zařízení distribuční soustavy, vstupu a vjezdu po dobu existence zařízení.
6. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti smlouvy.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou při splnění podmínek zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Daňová povinnost spojená s touto smlouvou se řídí příslušnými zákony.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Domažlicích dne

V Poběžovicích dne

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Město Poběžovice

.....
Ing. Alena Lysková
ředitelka odboru
Odloučené pracoviště Domažlice

.....
Bc. Martin Kopecký
starosta
Města Poběžovice

DOLOŽKA

**ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 128/2000 Sb.“)**

Město Poběžovice ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právních jednání obsažených v této Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem byly ze strany nabyvatele splněny veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem – parcelám KN číslo 914/1, číslo 915/2, číslo 916/1 vše v katastrálním území Poběžovice u Domažlic – byla schválena usnesením Zastupitelstva Města Poběžovice č..... ze dne

.....
Bc. Martin Kopecký
starosta Města Poběžovice