

408/23

Městská část Praha – Čakovice

IČ 00231291, DIČ CZ00231291

se sídlem nám. 25. března 121, 196 00, Praha 9 – Čakovice,

zastoupena starostou Ing. Jiřím Vintiškou a 1. zástupcem starosty Ing. Alexanderem Lochmanem, Ph.D.

dále jako „objednatel“ na straně jedné

a

BonSoft s.r.o.

IČ 45272301, DIČ CZ45272301,

se sídlem Milíčova 377/23, 130 00, Praha 3,

zastoupen jednatelem Michalem Burešem

dále jako „zhotovitel“ na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

## **Smlouvu o dílo**

### **na „Rekonstrukce plochy náměstí Jiřího Berana, Praha – Čakovice“**

dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

#### **I.**

##### **Úvodní ustanovení**

1. Objednatel je osobou, které byla svěřena správa pozemku parc. č. 1545/1 v obci Praha, k.ú. Čakovice, když záměrem objednatele je na území Městské části realizovat rekonstrukci plochy náměstí Jiřího Berana, jak je dále uvedeno v této smlouvě.
2. Zhotovitel je osobou disponující příslušným živnostenským oprávněním a výslovně uvádí, že je oprávněn činnosti uvedené v této smlouvě provést.

#### **II.**

##### **Předmět smlouvy**

1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel pro objednatele na území Městské části Praha-Čakovice provede toto dílo „Rekonstrukce plochy náměstí Jiřího Berana, Praha-Čakovice“, když předmětem plnění je jeho realizace.

#### **III.**

##### **Termín**

1. Zhotovitel je povinen veškeré činnosti uvedené v této smlouvě provést do 31.3.2024, tj. dílo bude dokončeno do dne 31.3.2024.

#### **IV.**

##### **Cena**

1. Smluvní strany se dohodly, že za činnosti uvedené v této smlouvě náleží zhotoviteli odměna ve výši:

Celková cena bez DPH	1.472.154,17 Kč
DPH 21%	309.152,37 Kč
Cena celkem s DPH	1.781.306,54 Kč

2. Ve výše uvedené částce jsou zahrnuty i veškeré přímé a nepřímé náklady a výdaje zhotovitele a všech případných dodavatelů a subdodavatelů zhotovitele.
3. S ohledem na podmínky stanovené v této smlouvě je objednatel oprávněn využít možnosti poskytnout zhotoviteli zálohu. Zhotovitel má povinnost vystavit na vyžádání objednatele zálohovou fakturu nejpozději do 14 dní od výzvy objednatele, provedené písemnou formou. Zálohová faktura smí být vystavena maximálně na částku 90 % ze smlouvy o dílo.
4. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle platných předpisů. Faktura bude objednatelem uhrazena převodním příkazem do 15 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
5. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu objednateli, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.
6. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že není ke dni podpisu smlouvy nespolehlivým plátcem dle § 106a zákona č. 235/2004 Sb., v platném znění (dále jen „zákon o DPH“). V případě, že se v průběhu poskytování zdanitelného plnění dle této smlouvy stane zhotovitel nespolehlivým plátcem dle zákona o DPH, je oprávněn objednatel uhradit zhotoviteli fakturovanou částku za plnění předmětu smlouvy sníženou o daň z přidané hodnoty. V takovém případě objednatel uhradí daň z přidané hodnoty z poskytnutého zdanitelného plnění správci daně zhotovitele, a to dle § 109a zákona o DPH – objednatel v tomto případě není vůči zhotoviteli v prodlení s úhradou daně z přidané hodnoty.

## V.

### Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen počínat si při plnění předmětu této smlouvy s veškerou péčí a neohrozit svojí činností sousední nemovitosti, je povinen zabezpečit okamžitý úklid veškerých sousedních nemovitostí včetně komunikací, na kterých bude svoji činnost vykonávat nebo k provádění předmětných prací a odvozu materiálu používat, a to pod sankcí smluvní pokuty ve výši 1.000 Kč za každý započatý den porušení povinností.
2. V případě nedodržení termínu pro řádné dokončení celého díla sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla včetně DPH, a to za každý započatý den prodlení. V případě, že zhotovitel prokáže, že prodlení vzniklo z viny na straně objednatele, zanikne objednateli právo smluvní pokutu uplatňovat. Zhotovitel není v prodlení, pokud nemohl plnit v důsledku vyšší moci.
3. Smluvní strany sjednávají dále smluvní pokutu za každé další porušení této smlouvy ve výši 1.000 Kč za jednotlivé porušení.

4. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody, a to i škody převyšující výši smluvní pokuty.

## VI.

### Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, když každá smluvní strana obdrží 1 podepsané vyhotovení. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich svobodné a pravé vůli, že ji neuzavřely v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, že si smlouvu po jejím sepsání řádně přečetly a na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.
3. Ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, je s ohledem na výši hodnoty předmětu plnění dle této smlouvy povinná registrace této smlouvy a smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění dle tohoto zákona.

Příloha: Cenový rozpočet

**Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha-Čakovice**

Rozhodnuto orgánem městské části: Rada městské části Praha-Čakovice

Datum jednání a číslo usnesení: 8.11.2023, č. USN RMČ 453/2023.

V Praze dne 21.11.2023

V Praze dne 19.11.2023

Městská část Praha – Čakovice  
Ing. Jiří Vintiška, starosta  
objednatel



sonSoft s.r.o.  
Michal Bureš, jednatel  
vyhotovitel

Městská část Praha – Čakovice  
Ing. [redacted] n.D.  
1. zástupce starosty  
objednatel

## Položkový rozpočet

**Zakázka:** **Rekonstrukce plochy náměstí Jiřího Berana, Praha Čakovice**

**Objednatel:** **Městská část Praha Čakovice**  
**Nám. 25. března 121/1**  
**196 00 Praha Čakovice**

**IČ:** 00231291  
**DIČ:**

**Zhotovitel:** **Bonsoft s.r.o.**  
**Miličova 377/23, 130 00 Praha 3**

**IČ:** 45272301  
**DIČ:** CZ45272301

**Vypracoval:**

Rozpis ceny

Celkem

HSV			
PSV			
MON			
Vedlejší náklady			
Ostatní náklady			
<b>Celkem</b>			<b>1 472 154,17</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 472 154,17 CZK

**Cena celkem včetně DPH**


**1 781 306,54 CZK**

v     Praze     dne     06.11.2023    

  
 \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
 Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
1	Zemní práce	HSV			
2	Základy,zvláštní zakládání	HSV			
5	Komunikace	HSV			
8	Trubní vedení	HSV			
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			
96	Bourání konstrukcí	HSV			
97	Prorážení otvorů	HSV			
99	Staveništní přesun hmot	HSV			
VN	Vedlejší náklady	VN			
	Cena celkem				





## Položkový rozpočet

S: Oprava plochy náměstí Jiřího Berana, Praha Čakovice

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 1</b>						
<b>Zemní práce</b>						
1	122201101R00	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 100 m <sup>3</sup> 11,3*25,5*0,2	m <sup>3</sup>	57,63000	57,63000	
2	122201109R00	Příplatek za leplivost - odkopávky v hor. 3	m <sup>3</sup>	57,63000		
3	162201102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 50 m	m <sup>3</sup>	57,63000		
4	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m <sup>3</sup>	57,63000		
5	167101101R00	Nakládání výkopku z hor. 1 ÷ 4 v množství do 100 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	57,63000		
6	199000002R00	Poplatek za skládku hominy 1- 4, č. dle katal. odpadů 17 05 04	m <sup>3</sup>	57,63000		
7	175200080R01	Zápasy zeminou na založení trávníků, dovoz zeminy ze vzdálenosti 10 km (2*16,5-2*2)*0,25	m <sup>3</sup>	7,25000	7,25000	
8	180400020RA0	Založení trávníku parkového, rovina, dodání osiva 2*16,5-2*2	m <sup>2</sup>	29,00000	29,00000	
<b>Díl: 2</b>						
<b>Základy,zvláštní zakládání</b>						
9	289971211R00	Zřízení vrstvy z geotextilie sklon do 1:5 š.do 3 m	m <sup>2</sup>	263,15000		
10	69366197R	Geotextilie FILTEK 200 g/m <sup>2</sup> ze 100% PP 263,15*1,15	m <sup>2</sup>	302,62250	302,62250	
11	215901101RT5	Zhutnění podloží z homin nesoudržných do 92% PS, vibrační deskou	m <sup>2</sup>	255,10000		
<b>Díl: 5</b>						
<b>Komunikace</b>						
12	564851111R00	Podklad ze štěrku dle po zhutnění tloušťky 15 cm 11,3*25,5-2*16,5+2*4	m <sup>2</sup>	263,15000	263,15000	
13	564871111R00	Podklad ze štěrku dle po zhutnění tloušťky 25 cm	m <sup>2</sup>	263,15000		
14	596811111R00	Kladení dlaždic kom.pro pěši, lože z kameniva těž.	m <sup>2</sup>	263,15000		
15	592453093R	Dlažba BEST BELEZA Colormix Brilliant, tl. 8 cm 263,15*1,05	m <sup>2</sup>	276,30750	276,30750	
16	592453093R	Dlažba BEST BELEZA Colormix Brilliant, tl. 8 cm, rezerva na uschování	m <sup>2</sup>	10,50000		
<b>Díl: 8</b>						
<b>Trubní vedení</b>						
17	899231111R00	Výšková úprava vstupu do 20 cm, zvýšení mříže	kus	2,00000		
<b>Díl: 91</b>						
<b>Doplňující práce na komunikaci</b>						
18	916661111R00	Osazení park. obrubníků do lože z C 12/15 s opěrou 11,3*2+25,5*2+2*4+16,5*2	m	114,60000	114,60000	
19	59217511R	Obrubník parkový BEST LINEA II v. 250 x 80 x 1000 mm barevný	kus	118,00000		
20	918101111R00	Lože pod obrubníky nebo obruby dlažeb z C 12/15 114,6*0,2*0,25	m <sup>3</sup>	5,73000	5,73000	
21	917492512RT1	Dodávka a montáž lavičky parkové	kus	2,00000		
22	564921010RAB	Zpevněná plocha, mlatový povrch, kolem laviček, vč. výkopů a ocel. obrubníků	m <sup>2</sup>	6,50000		
<b>Díl: 96</b>						
<b>Bourání konstrukcí</b>						
23	960030073RT3	Bourání živých povrchů tl. vrstvy 10 - 15 cm, v ploše nad 10 m <sup>2</sup> 11,3*25,5	m <sup>2</sup>	288,15000	288,15000	
24	113107615R00	Odstranění podkladu nad 50 m <sup>2</sup> , tl.15 cm	m <sup>2</sup>	288,15000		
25	113201012RAC	Vytrhání obrubníků chodníkových a parkových, s přemístěním hmot do 3 m nebo s naložením 11,3*2+25,5*2	m	73,60000	73,60000	
<b>Díl: 97</b>						
<b>Prorážení otvorů</b>						
26	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	175,07000		
27	979082219R00	Příplatek za dopravu sutí po suchu za další 1 km 175,07*15	t	2 626,05000	2 626,05000	
28	979086112R00	Nakládání nebo překládání sutí a vybouraných hmot	t	197,72650		
29	979990103R00	Poplatek za uložení sutí - beton, skupina odpadu 170101	t	98,62500		

30	979990103R00	Poplatek za uložení suti - obal. kamenivo, asfalt	t	76,44500
Díl:	99	<b>Staveništní přesun hmot</b>		
31	998223011R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlaždění	t	331,26300
Díl:	VN	<b>Vedlejší náklady</b>		
32	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000
33	005124020R	Doprava materiálu	Soubor	1,00000
34	005124030R	Mimostaveništní doprava	Soubor	1,00000
35	005124030R	Výrobní a rozpočtové náklady	Soubor	1,00000
36	005121010R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000
37	005121020R	Provizorní oplocení staveniště, na 45 dní	Soubor	1,00000