

DAROVACÍ SMLOVA

dle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Jan Krejčí, nar. [REDACTED] 1950, rodné číslo [REDACTED]
a **Rostislava Krejčí**, nar. [REDACTED] 1955, rodné číslo [REDACTED]
oba bytem [REDACTED], 257 41 Týnec nad Sázavou

(dále též „*dárci*“)

a

Město Benešov

se sídlem Masarykovo náměstí 100, Benešov, IČO 002 31 401
zastoupené starostou **Ing. Jaroslavem Hlavničkou**

(dále též „*obdarovaný*“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Darovací smlouvu:

I.

Úvodní ustanovení

1. Dárci prohlašují, že mají ve společném jmění manželů pozemek parc. č. 4295/8 o výměře 202 m², zeleň, v k. ú. Benešov u Prahy. Nemovitost je zapsaná v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 3565 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov pro obec Benešov, katastrální území Benešov u Prahy (dále jen „*dar*“),
2. Dárci prohlašují, že nemají zájem dar nadále vlastnit a společně navrhli obdarovanému bezúplatný převod daru do jeho výlučného vlastnictví, s čímž obdarovaný souhlasil. Za účelem realizace tohoto záměru uzavírají smluvní strany tuto Darovací smlouvu.

II.

Předmět smlouvy

1. Dárci touto smlouvou bezúplatně převádějí do výlučného vlastnictví obdarovaného dar specifikovaný v čl. 1 odst. 1 této smlouvy, a to včetně všech jeho součástí a příslušenství spolu s právy a povinnostmi s ním spojenými. Obdarovaný dar včetně všech jeho součástí a příslušenství spolu s právy a povinnostmi s ním spojenými přijímá do svého výlučného vlastnictví.
2. Dárci výslovně prohlašují, že dar dle této smlouvy není veškerým jejich majetkem, nijak neohrožuje dárce výživu ani plnění dárce vyživovacích nebo jiných povinností.
3. Hodnota daru byla určena znaleckým posudkem č. 18757-974/2023 ze dne 29.05.2023, který vypracovala společnost XP invest, s.r.o., Mánesova 1374/53, 120 00 Praha 2, na částku 280.780 Kč.

III.

Doložka podle zákona o obcích

Přijetí daru bylo schváleno usnesením Zastupitelstva města Benešov č. 153-6/2023/ZM ze dne 11.09.2023.

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany vzájemně prohlašují, že tato smlouva nebyla uzavřena v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek či na nátlak kterékoliv strany, popř. třetích osob. Smlouva byla uzavřena vážně a smluvní strany prohlašují, že jim nejsou známy jakékoliv skutečnosti, které by její uzavření vylučovaly. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, jejímu obsahu v celém rozsahu rozumí a na důkaz svého souhlasu s jejím obsahem pod ni připojují své podpisy.
2. Tato smlouva se řídí českým právním řádem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem. Pokud by některé z ustanovení této smlouvy bylo neúčinné nebo se stalo neúčinným nebo neproveditelným, nebude tím dotčena platnost ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit neúčinné nebo neproveditelné ustanovení takovým, které se podle smyslu a účelu nejvíce blíží hospodářskému účelu neúčinného nebo neproveditelného ustanovení.
3. Obdarovaný nabude vlastnictví k převáděnému pozemku vkladem do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov.
4. Účastníci této smlouvy žádají, aby po povolení vkladu byl proveden zápis do katastru nemovitostí.
5. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, jež mají platnost originálu, z toho jeden obdrží dárce, dva obdarovaný a jeden je určen pro vkladové řízení příslušnému katastrálnímu úřadu.
6. Obě smluvní strany souhlasí s tím, aby byla tato smlouva ve svém plném znění uveřejněna postupem dle zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, s tím, že současně souhlasí se zpracováním a se zveřejněním svých ve smlouvě uvedených identifikačních údajů v registru smluv.

V Benešově dne 22. 11. 2023

Dárci:

Jan Krejčí

Rostislava Krejčí

Obdarovaný:

Ing. Jaroslav Hlavnička
starosta města Benešov

