

## DODATEK Č. 1

### KE SMLouvĚ O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB ZE DNE 1. 11. 2022, KARLOVO NÁMĚSTÍ 7, PRAHA 2

**Správa nemovitostí Praha 2, a.s.**

se sídlem: Sokolská 18969/18

IČO: 04958268

DIČ: CZ04958268

účet č. 4222138329/0800

jednající: [redacted], předsedou představenstva

email: [snp2@snp2.cz](mailto:snp2@snp2.cz)

tel.: [redacted]

(dále jen „nájemce“)

a

**Česká republika – Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy**

se sídlem: Kongresová 1666/2, Praha 4 – Nusle, 140 00

IČO: 75151472

DIČ: CZ75151472

jednající: plk. Ing. Pavlem Dombrovským, náměstkem ředitele Krajského ředitelství policie  
hl. m. Prahy pro ekonomiku

kontaktní adresa: P. O. BOX 1151, 110 00 Praha 1

email: [krpa.osnm.evidence@pcr.cz](mailto:krpa.osnm.evidence@pcr.cz)

tel.: 974 885 400

(dále jen „podnájemce“)

(Nájemce a podnájemce společně rovněž jako „Smluvní strany“)

Smluvní strany se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly na následujícím znění Dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytování služeb (dále jen „Dodatek“)

#### I.

1. Smluvní strany dne 1. 11. 2022 uzavřely Smlouvu o poskytování služeb spojených s užíváním nebytových prostor na adrese č. p. **325**, ulice **Karlovo náměstí**, č. orient. **7** v Praze 2, pozemek parc. č. 1164, k.ú. Nové Město, dle Podnájemní smlouvy uzavřené mezi Smluvními stranami dne 1. 11. 2022.

#### II.

1. Tímto Dodatkem se mění Příloha č. 1 ke Smlouvě o poskytování služeb, která je nedílnou součástí tohoto Dodatku.
2. Smluvní strany se dohodly na rozšíření čl. II o odst. 7 Smlouvy o poskytování služeb, v následujícím znění:

*Výši záloh za jednotlivé služby spojené s užíváním předmětu nájmu je nájemce oprávněn upravit podle skutečné nebo předpokládané spotřeby v závislosti na vývoji cen za tyto služby. Taková*

*úprava bude nájemcem předem písemně oznámena a realizována formou nového oboustranně potvrzeného výpočtového listu.*

### III.

1. Smluvní strany se dohodly, že počínaje dnem 1. 11. 2023 se mění ujednání čl. III. odst. 1 Smlouvy o poskytování služeb, který nově zní:

*Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou v návaznosti na trvání podnájemní smlouvy uzavřené dne 1. 11. 2022. Tento smluvní vztah zaniká ukončením Podnájemní smlouvy nebo dohodou smluvních stran.*

### IV.

1. Ostatní ujednání Smlouvy o poskytování služeb se nemění.
2. Smluvní strany prohlašují, že uzavřely tento Dodatek při svobodné a vážné vůli, nikoli v tísní či nápadně nevýhodných podmínkách.
3. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, které zajistí Krajské ředitelství hlavního města Prahy.
4. Dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž nájemce obdrží 3 výtisky a podnájemce 2 výtisky.

Příloha č. 1 – Rozpis úhrad za služby

V Praze dne 22. 11. 2023.....



předseda představenstva  
**Správa nemovitostí Praha 2, a.s.**

Správa nemovitostí Praha 2, a.s.  
Sokołská 1869/18, 120 00 Praha 2  
IČ: 049 58 260, DIČ: CZ04958268  
www.sng2.cz  
-1-

V Praze dne 16 -11- 2023.....



**hlavního města Prahy**

POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY  
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE  
HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY  
110 00 Praha 1, P.O. BOX 1151  
- 1 -

**Příloha k Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dodávce služeb - Rozpis úhrad za služby**

Zálohy na služby jsou tvořeny s účinností od 1. 10. 2023 měsíčními zálohami na:

Teplo a Tuv		45 000,00 Kč
vodné		7 000,00 Kč
úklid		3 500,00 Kč
elektřina		28 000,00 Kč
výtah		1 500,00 Kč
ostraha		40 000,00 Kč
popelnice		2 500,00 Kč
ostatní		2 000,00 Kč

**Výše měsíčních záloh na všechny služby činí 129.500,- Kč.**