

Číslo smlouvy objednatele:	Číslo smlouvy zhotovitele:
----------------------------	----------------------------

*Příloha č. 7 Výzvy k podání nabídky*

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění  
(dále jen „občanský zákoník“)

mezi smluvními stranami

název: Střední zemědělská škola, Písek, Čelakovského 200  
sídlo: Čelakovského 200, 397 01 Písek  
IČO: 60869054  
DIČ: CZ60869054  
číslo účtu:

*jednající prostřednictvím:*

na straně jedné jakožto objednatelem (dále jen „objednatel“)

a

společnost: PROTOM Strakonice s.r.o.  
sídlo: Písecká 290, 386 01 Strakonice  
IČO: 43841252  
DIČ: CZ43841252

zapsanou v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, pod spisovou značkou  
(oddíl, vložka) C 711

číslo účtu:

bankovní spojení:

*jednající prostřednictvím:*

na straně druhé jakožto zhotovitelem (dále jen „zhotovitel“)

### I.

#### Úvodní ustanovení

1. Zhotovitel byl vybrán na základě výsledku zadávacího řízení, aby se stal zhotovitelem díla „**Silážní žlab Dobešice - 2. etapa**“ (dále jen zakázka).
2. Vybrané pojmy užívané v této smlouvě jsou vymezeny následovně:
  - a) Objednatelem je zadavatel zakázky po uzavření smlouvy na plnění zakázky.
  - b) Zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění zakázky.
  - c) Podzhotovitelem je poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění zakázky.

## SMLOUVA O DÍLO

- d) Příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví obchodní podmínky pro veřejné zakázky na stavební práce.
- e) Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.
3. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí a za podmínek dále uvedených v této smlouvě řádně provést pro objednatele dílo podle této smlouvy a v souladu s dokumenty, které tvoří přílohy této smlouvy. Objednatel se zavazuje dílo provedené bez vad a nedodělků převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla sjednanou v této smlouvě.

### II.

#### Předmět díla a místo plnění

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje pro objednatele provést stavební práce na akci „Silážní žlab Dobešice – II. etapa“. Detailní popis předmětu díla je uveden v příslušné projektové dokumentaci dle odst. 2 tohoto článku.
2. Realizace zakázky bude provedena dle projektové dokumentace k akci s názvem „Silážní žlab Dobešice – II. etapa“ zpracované společností PROJKA, s.r.o., zodpovědný projektant Ing. Jaromír Havlíček (dále jen „projektová dokumentace“). Zhotovitel se s projektovou dokumentací řádně seznámil, obdržel a převzal ji v potřebném počtu výtisků před podpisem smlouvy a proti jejímu obsahu a formě zhotovitel nevznáší žádné námítky. Zhotovitel podpisem této smlouvy vše deklarované v tomto ustanovení stvrzuje.
3. Činnosti související s realizací stavebních prací:  
Zhotovitel je povinen v rámci plnění předmětu díla zajistit veškeré níže uvedené další činnosti související s realizací stavebních prací, které jsou zahrnuty v ceně díla dle čl. IV. této smlouvy, a to zejména:
- zajistit a provést všechna opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení předmětu díla;
  - zajistit po celou dobu realizace stavby funkci odpovědného stavbyvedoucího dle ust. § 153 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), přičemž ke každé změně této osoby je nezbytný předchozí souhlas objednatele; zhotovitel je povinen pro účely udělení souhlasu objednatel poskytnout objednateli doklady prokazující kvalifikaci příslušné navrhované osoby; stavbyvedoucí zabezpečuje odborné vedení provádění stavby. Stavbyvedoucím tak může být pouze fyzická osoba, která získala oprávnění k své činnosti podle zvláštního právního předpisu, tedy výhradně osoba autorizovaná;
  - zajistit v rámci zařízení staveniště odpovídající a přiměřené podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka a pro činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi;
  - zajistit zařízení staveniště a jeho provoz v souladu s platnými právními předpisy;
  - zabezpečit souhlas (rozhodnutí) ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství a komunikací dle zvláštních právních předpisů;
  - zajistit případné přechodné dopravní značení dle zvláštních právních předpisů
  - zajistit úklid stavby a odstranit zařízení staveniště ke dni předání a převzetí díla objednatelem;
  - zajistit čistotu v místě realizace předmětu plnění a v jeho okolí;
  - zajistit bezpečnou manipulaci s odpady;
  - zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy;
  - zajistit zhotovení průběžné fotodokumentace provádění díla – zhotovitel zajistí a předá objednateli průběžnou fotodokumentaci realizace díla v 1x digitálním vyhotovení;
  - přijmout veškerá opatření k zajištění bezpečnosti lidí a majetku, požární ochrany a ochrany životního prostředí;

## SMLOUVA O DÍLO

- zajistit všechny nezbytné zkoušky, atesty a revize podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, a předat veškeré doklady o provedených zkouškách objednateli; úspěšné provedení nezbytných zkoušek je podmínkou řádného dokončení díla dle této smlouvy.
- zpracovat a předat objednateli průvodní technickou dokumentaci skutečného provedení díla včetně skutečného zaměření v souladu s ust. § 125 stavebního zákona, a zvláštními právními předpisy, a to ve 3 vyhotoveních v tištěné podobě a elektronicky na CD ve formátu DWG a PDF.
- zpracovat či jinak zajistit zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty, prohlášení o shodě a jiné doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a tyto doklady předat objednateli.

V případě, že bude nezbytné v průběhu provádění díla zpracovat další dokumentaci, jakož provést i veškeré související projekční činnosti, zavazuje se zhotovitel tyto práce provést na svoje náklady, přičemž veškerá změna či dopracování projektové dokumentace podléhá předchozímu schválení objednatele.

4. Identifikační údaje stavby a místo plnění:

5. Název stavby: „Silážní žlab Dobešice – 2. etapa“

Místo stavby:

Kraj: Jihočeský

Okres: Písek

Obec: Písek

Místo plnění: Dobešická 350, 397 01 Písek

6. Předmětem díla této smlouvy jsou dále tyto činnosti, které jsou zahrnuty v ceně díla dle čl. IV. této Smlouvy:

- a) Zhotovitel je povinen se aktivně spoluúčastnit při kolaudování všech zhotovitelem realizovaných úprav budovy. Součástí předmětu díla je též zajištění dopravního opatření, zpracování fakturace, měsíčních zpráv o průběhu stavby díla, a případně dalších dokladů vyžádaných objednatel z důvodu dokladování dotačního titulu.
  - b) Provedení potřebných pomocných konstrukcí, dočasných staveb, přechodných meziproductů, provedení předepsaných zkoušek, vyhotovení, resp. zajištění dokumentů požadovaných touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Zhotovitel se zavazuje uvést do původního stavu jím užívané veřejné pozemky (komunikace) resp. dotčené pozemky třetích osob. Uvedení do původního stavu doloží zhotovitel zápisem (protokolem) s vlastníkem (správcem) pozemků.
  - c) Provedení všech opatření v souvislosti s klimatickými podmínkami, zvláště zajištění proti nízkým či vysokým teplotám; dešti, záplavě, bouři a rovněž pak odstranění škod vzniklých v důsledku těchto událostí zajistí na své náklady zhotovitel.
7. Zhotovitel je povinen použít pouze takové materiály, zařízení a technologie, jejichž použití je v ČR schváleno a mají osvědčení o jakosti materiálu, výrobku a použité technologii. Osvědčení (prohlášení o shodě dle § 13 zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky, v platném znění, a bezpečnostní listy dle a zákona č. 350/2011 Sb. o chemických látkách a chemických směsích a o změně některých zákonů, v platném znění) je zhotovitel povinen předložit objednateli v okamžiku dodání na místo plnění.
8. Veškeré změny oproti projektové dokumentaci je zhotovitel oprávněn provést pouze po jejich předchozím písemném odsouhlasení zástupcem objednatele ve věcech technických.
9. Veškeré změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny zástupcem objednatele ve věcech technických, vč. jejich ocenění, a to ve formě změnového listu, který bude podkladem pro zpracování dodatku k smlouvě.
10. Zhotovitel a objednatel se zavazují uzavřít dodatek k této smlouvě na základě schválených Změnových listů, a to vždy k poslednímu pracovnímu dni příslušného měsíce, pokud nebude dohodnuto jinak. V tomto dodatku budou zohledněny dopady schválených Změnových listů do Smluvní ceny a Termínů dokončení. Dodatek,

## SMLOUVA O DÍLO

kterým se mění cena díla o více než 100.000 Kč bez DPH, jsou před podpisem smluvní strany povinny předložit ke schválení radou Jihočeského kraje.

- 1.1. Předmět díla zahrnuje všechny práce a dodávky, jež jsou obsaženy v této smlouvě a jejích přílohách. Dílo též zahrnuje všechna ostatní související plnění a práce podmiňující řádné dokončení díla, tzn. veškeré činnosti zhotovitele provedené za účelem zajištění plné funkčnosti díla, kolaudace díla a parametrů díla stanovených projektovou dokumentací, to vše na náklad a nebezpečí zhotovitele.

### III.

#### Prohlášení zhotovitele

1. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s povahou a předmětem díla dle této smlouvy, jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné k provedení předmětu díla za dohodnutou maximální cenu uvedenou v čl. IV. této smlouvy a ve sjednaném termínu dle čl. VI. této smlouvy.
2. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy podrobně seznámil s obsahem této smlouvy a se všemi dokumenty tvořícími přílohy této smlouvy. Současně zhotovitel prohlašuje, že správně vyhodnotil a ocenil veškeré práce trvalého či dočasného charakteru včetně materiálu, které jsou obsaženy v předané projektové dokumentaci.
3. Zhotovitel dále prohlašuje, že v ceně díla dle čl. IV. této Smlouvy jsou zahrnuty veškeré práce a materiál, které jsou nutné k řádnému provedení díla.
4. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se skutečným stavem staveniště a inženýrských sítí. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že je mu znám časový průběh a věcný, resp. technický postup potřebných prací a vzájemné vazby jeho činností. Zhotovitel se zavazuje, že po vzájemné dohodě upraví, případně přizpůsobí pracovní postup na dodávaných pracích.

### IV.

#### Cena díla

1. Cena díla je stanovena na základě oceněného soupisu prací vč. výkazu výměr, který je nedílnou součástí a Přílohou č. 1 této smlouvy a ze kterého vyplývá, že se zaručuje jeho úplnost a považuje se mezi smluvními stranami za závazný.
2. Objednatel se zavazuje, že za provedení díla dle čl. II. této smlouvy uhradí zhotoviteli nejvýše přípustnou cenu ve výši:

<b>Celková cena bez DPH:</b>	8 700 000 Kč
DPH z celkové ceny:	1 827 000 Kč
<b>Celková cena včetně DPH:</b>	10 527 000 Kč

3. Celková cena je stanovena na podkladě cenové nabídky zhotovitele ze dne 12.10.2023, jejíž část oceněný soupis prací s výkazem výměr je přílohou a součástí této smlouvy o dílo.
4. Celková cena díla je sjednána jako nejvýše přípustná, nepřekročitelná a pevná po celou dobu realizace díla.

## SMLOUVA O DÍLO

5. Celková cena díla obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Cena díla v sobě zahrnuje veškeré dodávky, stavební práce a výkony nutné k realizaci kompletního díla, vč. činností souvisejících s realizací díla dle čl. II. této smlouvy a nákladů spojených s těmito činnostmi. Cena díla dále zahrnuje poplatky za veškeré spotřebované energie při výstavbě, náklady na používání strojů, náklady na výrobu, obstarávání a přepravu zařízení, materiálů a dodávek včetně veškerých správních a místních poplatků, převod práv, pojištění, daně, cla, správní poplatky, provádění předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků a jakékoli další výdaje spojené s realizací díla.
6. Změna ceny díla je přípustná pouze v případech, jestliže:
  - a) objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla,
  - b) objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla,
  - c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy a dodavatel ani objednatel je nezavinil a ani je nebylo možné předvídat a tyto skutečnosti mají vliv na cenu díla,
  - d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od projektové dokumentace předané objednatelem, jako např. neodpovídající geologické údaje apod.
7. V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu. Pro ocenění víceprací a rovněž v případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, se použijí jednotkové ceny v té cenové soustavě, kterou zhotovitel použil pro sestavení nabídkové ceny. Vyloučeny jsou změny či úpravy ceny díla, které jsou v rozporu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), zejména takové, na základě kterých by mohlo dojít k podstatné změně práv a povinností vyplývajících ze smlouvy.

### V.

#### Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy.
2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní cenu díla bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy, na základě zhotovitelem vystavených faktur.
3. Objednatel uhradí zhotoviteli oprávněně vystavené faktury (viz odst. 4 tohoto článku).
4. Zhotovitel je oprávněn vystavovat faktury s frekvencí maximálně 1x měsíčně, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. Faktury budou vystavené zhotovitelem na základě soupisu skutečně provedených prací, resp. zjišťovacího protokolu. Zjišťovací protokol (soupis skutečně provedených prací) bude vždy potvrzený technickým dozorem stavebníka (TDS - dříve a dále v textu též alternativě označeno dříve běžně uváděnou zkratkou jako TDI - technický dozor investora) a bude nedílnou součástí faktury. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná. Součástí konečné faktury musí být navíc protokol o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků (Konečný protokol).
5. Zhotovitel je oprávněn fakturovat maximálně do výše **90 % sjednané ceny díla**. Zbývající část sjednané ceny díla (zádržné) je zhotovitel oprávněn vyfakturovat až po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
6. Dílčím předáním a převzetím díla nezaniká právo objednatele vytknout při konečném předání a převzetí díla jako celku zhotoviteli vady a nedodělků částí díla předaných a převzatých již dříve zjišťovacím protokolem.
7. Faktura zhotovitele bude obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Faktura bude vystavena až po předání a převzetí díla, a v případě vad a nedodělků po podpisu zápisu o úplném odstranění zjištěných vad a nedodělků.

## SMLOUVA O DÍLO

8. Na každé faktuře musí být uvedena identifikace zakázky, tj. název zakázky: : „**Silážní žlab Dobešice – 2. etapa**“.
9. **Splatnost faktury oprávněně vystavené zhotovitelem je 30 dnů** ode dne prokazatelného doručení daňového dokladu – faktury, za podmínky jejího řádného vystavení v souladu s touto smlouvou a zákonnými normami, a to doručovanou na doručovací adresu objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje fakturu doručit poštou jako doporučenou zásilku. V pochybnostech s doručením se má za to, že faktura byla doručena třetí den po prokazatelném odeslání.
10. V případě, že je zhotovitel v prodlení s jakýmkoliv termínem plnění uvedeným v této smlouvě, je objednatel oprávněn neposkytovat zhotoviteli platby, a to do doby, dokud nebudou nejbližší sjednané závazné termíny splněny. Objednatel je dále oprávněn neposkytovat zhotoviteli platby v případě, že zhotovitel bezdůvodně přerušil práce nebo bude práce provádět v rozporu s projektovou dokumentací, smlouvou nebo pokyny objednatele, a to do doby, než bude ze strany zhotovitele zjednána náprava.
11. V případě, že vystavená faktura nebude obsahovat náležitosti dle tohoto článku, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k doplnění. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Lhůta splatnosti faktury běží znovu ode dne prokazatelného doručení oprávněného dokladu objednateli.
12. Zhotovitel je povinen fakturu odeslat objednateli doporučeně, a to bez odkladu po datu jejího vystavení. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn bez zbytečného odkladu vrátit zhotoviteli k opravení nebo novému vyhotovení fakturu, která bude objednateli doručena později než 7. den po datu jejího vystavení. Taková faktura bude považována za vadnou, z jejího doručení nevzniká nárok na platbu a jejím doručením nezačíná běžet lhůta splatnosti.
13. Peněžitý závazek objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odeslána z bankovního účtu objednatele.

### VI.

#### Doba provádění díla

1. Termín zahájení stavby je stanoven dnem předání staveniště, na třetí kalendářní den po nabytí účinnosti této smlouvy, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

Termín pro dokončení stavby:

**95 kalendářních dnů ode dne předání staveniště**

Realizace díla není rozdělena do etap. Zhotovitel je povinen respektovat provozní podmínky objednatele a uživatelů budovy, ze kterých vyplývají zejména následující omezení a požadavky:

- a) Pracovní doba zhotovitele je možná ve všední dny od 6.00 do 20.00. Mimo tuto vyhrazenou dobu a o víkendech a svátcích je možné provádět práce po dohodě s objednatelem.
- b) Veškeré práce zasahující do vnitřních prostor a mající vliv na provoz objektu musí zhotovitel projednat s uživatelem budovy a vždy zajistit odpovídající zakrytí vnitřního vybavení prostor, zejména technologie posklizňové linky a další techniky, apod.
- c) Všechny práce, které mohou být realizovány z venkovního prostoru, budou realizované z venkovního prostoru se zásobováním po fasádním lešení.
- d) Venkovní staveniště musí být řádně ohraničeno a zabezpečeno tak, aby byl zamezen přístup na staveniště nepovolaným osobám z důvodu bezpečnosti práce. Hranice staveniště musí být postaveny tak, aby umožňovaly bezpečný provoz objektu.

## SMLOUVA O DÍLO

- e) Klíče od vyhrazených nebo společně s objednatelem užívaných prostor převezme zhotovitel výhradně písemnou formou. V případě ztráty klíče provede zhotovitel výměnu zámku (vločky) a nákup příslušného počtu klíčů na vlastní náklady.
  - f) Práce, které budou prováděny za provozu objektu, nesmí omezovat chod objektu nadměrným hlukem, prachem, pachem, nebezpečím úrazu, výpadkem funkce instalací a technických zařízení apod.
  - g) Při provádění prací za provozu objektu se zhotovitel zavazuje, že provede úplný úklid přístupových cest do objektu vždy po skončení své každodenní pracovní činnosti.
  - h) Veškeré další činnosti, které by mohly jakýmkoliv způsobem ohrozit, nebo omezit provoz v budovách, přístup do budov atd., zejména pak práce zasahující do vnitřních prostor a mající vliv na provoz, budou předem konzultovány a odsouhlaseny objednatelem.
2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště nejpozději v termínu zahájení prací stanoveným v odst. 1 tohoto článku.
  3. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla dle čl. II. dnem předání staveniště k provádění díla objednatelem, do tří kalendářních dnů ode dne účinnosti této smlouvy.
  4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v rozsahu dle čl. II. této smlouvy a v závazných termínech stanovených v odst. 1 tohoto článku. Podrobný časový harmonogram prací bude před zahájením plnění vypracován zhotovitelem na základě termínů plnění stanovených v odst. 1 tohoto článku a provozních podmínek objednatele a bude objednatelem odsouhlasen.
  5. Zhotovitel je povinen vykonávat věcnou a termínovou koordinaci svých prací uvedených v čl. II. této smlouvy s objednatelem, resp. odpovědnou osobou ustanovenou objednatelem v čl. XVII. této smlouvy, popřípadě i s jinými poddodavateli objednatele tak, aby byl dodržen konečný termín realizace díla s ohledem na zajištění jednoty a termínové koordinace s ostatními zhotoviteli (poddodavateli objednatele). Termín koordinačních porad je stanoven na „den“ a „hodinu“ a „místo konání“.
  6. Vyskytne-li se v průběhu plnění díla potřeba víceprací, zhotovitel se zavazuje provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění dle čl. IV., odst. 7 smlouvy a písemně je projednat s objednatelem před jejich zahájením formou změnového listu, a to s předpokládaným vlivem na sjednaný termín realizace díla a jeho cenu. Takové práce může zhotovitel zahájit pouze v případě, že s objednatelem uzavře dodatek k této smlouvě, jinak nárok na jejich úhradu nevzniká. Změnový list bude opatřen podpisem TDI a oprávněným zástupcem objednatele (jeho statutárním orgánem či osobou jím k tomu řádně zmocněnou).

### VII.

#### Staveniště, stavební deník

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště k užívání ve lhůtě dle čl. VI. odst. 3 této smlouvy. Staveniště bude zhotoviteli k dispozici po celou dobu provádění díla a dobu potřebnou pro vyklizení staveniště, to vše s ohledem na nutnost koordinace dalších prací s ostatními poddodavateli objednatele. O předání staveniště (resp. části staveniště) objednatelem zhotoviteli bude sepsán protokol.
2. Objednatel předá při předání staveniště zhotoviteli prostor staveniště pro provádění prací.
3. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a odstranit veškeré nečistoty a odpady vzniklé v důsledku jeho činnosti při provádění díla. Je též povinen zabezpečit zařízení staveniště, a to v souladu s jeho potřebami a s dokumentací předanou objednatelem. Nebude-li i přes písemnou výzvu zhotovitel toto dodržovat, zajistí tyto práce objednatel a zhotovitel se zavazuje tyto náklady uhradit (náklady je možné započíst proti zhotovitelem fakturované částce).
4. Zhotovitel dnem převzetí staveniště odpovídá za dodržování předpisů, týkajících se bezpečnosti a ochrany zdraví, protipožárních předpisů a předpisů o ochraně životního prostředí na staveništi. Zhotovitel je povinen

## SMLOUVA O DÍLO

a na svou odpovědnost prokazatelně (písemnou formou) seznámit všechny pracovníky zhotovitele, kteří se podílejí na realizaci předmětu díla dle této smlouvy, s předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků, požární ochrany a hygieny práce podle jejich profesního zařazení, a to před zahájením prací. Pracovníci zhotovitele jsou povinni zúčastnit se seznámení se specifiky staveniště, které bude provedeno písemnou formou odpovědným pracovníkem objednatele (stavbyvedoucí, popř. mistr). Během provádění prací zhotovitel odpovídá za znemožnění vstupu nepovolaných osob na staveniště, případně na tu část staveniště, ve které provádí práce ke zhotovení díla.

5. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o prováděných pracích stavební deník, do kterého je povinen zapisovat průběh realizace díla, jakož i další skutečnosti rozhodné pro provádění díla a plnění svých závazků dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu s ust. § 157 stavebního zákona; stavební deník musí obsahovat zejména tyto údaje:
  - a) Jména a příjmení pracovníků pracujících na staveništi
  - b) Popis a množství provedených prací a montáží a jejich časový odstup
  - c) Dodávky materiálů, výrobků, strojů, zařízení a vybavení pro realizaci díla a jejich využití
  - d) Zápisy z kontroly provádění díla dle čl. VIII. této smlouvy.
  - e) Opatření provedená v souladu s předpisy o bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředíPovinnost vést stavební deník končí dnem odstranění poslední vady dle zápisu o předání a převzetí díla.
6. Zápisy ve stavebním deníku provádějí a stvrzují za objednatele a zhotovitele zástupci pro věci technické uvedení v této smlouvě. Dále je k zápisu do stavebního deníku oprávněn zpracovatel projektové dokumentace, zástupce investora/stavebníka, orgány státní správy.
7. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel, technický dozor investora (dále jen „TDI“), případně zpracovatel projektové dokumentace, do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do dvou pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
8. Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem, nejpozději do 7 pracovních dnů od předání originálů zápisů dle odst. 7 tohoto článku.
9. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování změnových listů, a dodatků této smlouvy. Originál stavebního deníku předá zhotovitel objednateli při předání díla.
10. Objednatel umožní zhotoviteli odběr elektrické energie ze sítě, případně dalších médií, v místě stavby, výhradně však za účelem provedení díla.

### VIII.

#### Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně, včas a v odpovídající kvalitě za použití postupů a materiálů, které jsou uvedeny v projektové dokumentaci, a dodržovat veškeré podmínky sjednané v této smlouvě a jejích přílohách. Zhotovitel je při provádění díla povinen plnit podmínky příslušných stavebních povolení a sdělení k ohlášení stavebních úprav a požadavky dotčených orgánů souvisejících s realizací díla. Zhotovitel je dále povinen podrobit se stavebnímu dozoru státních orgánů a kontrole ze strany osoby, kterou pro tyto účely pověřil objednatel (TDI, zástupce objednatele pro věci technické, a zpracovatele projektové dokumentace).
2. Objednatel je oprávněn pověřit kontrolou provádění díla kromě zástupce pro věci technické také třetí strany – TDI (technický dozor stavebníka) a zpracovatele projektové dokumentace za účelem autorského dozoru projektanta. Objednatel se současně zavazuje určit a jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.

## SMLOUVA O DÍLO

3. TDI je subjekt nezávislý na objednateli nebo zhotoviteli, jehož úkolem budou činnosti spočívající zejména v přejímání dokončených částí díla, v kontrole a přejímání dílčích prací, které budou dalšími činnostmi zakryty, ve zhotovení soupisu vad a nedodělků, prověření dodavatelských faktur, v kontrole vedení stavebního deníku, sledování realizace stavby s ohledem na podmínky stavebního povolení a řešení případných změn. O takovém pověření je objednatel povinen písemně informovat zhotovitele nejpozději v den zahájení činnosti TDI.
4. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré relevantní zákony a jejich prováděcí vyhlášky ČSN, technologické, bezpečnostní a hygienické předpisy, které se týkají jeho činnosti, zejména předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, o zaměstnanosti, ochraně životního prostředí a nakládání s odpady. Pokud porušením těchto předpisů vznikne objednateli či třetím osobám jakákoliv škoda, nese vzniklou škodu, jakož i veškeré další náklady zhotovitel. Dále je zhotovitel povinen dodržet při provádění díla podmínky stavebního povolení a ostatních vyjádření a rozhodnutí správních orgánů, která se týkají předmětného díla.
5. Zhotovitel je povinen předložit oprávněné osobě (zástupci objednatele pro věci technické) objednatele seznam pracovníků, kteří budou na místě provádění díla vykonávat práce.
6. Objednatel je sám nebo prostřednictvím zástupce objednatele pro věci technické a TDI oprávněn kdykoli v době trvání této smlouvy kontrolovat a vyžádat si jakékoliv informace ohledně průběhu provádění díla. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však jedenkrát za 2 týdny. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne písemně a nejméně dva dny před jeho konáním, případně postačí uvedení termínu konání kontrolního dne ve stavebním deníku. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupce objednatele pro věci technické, TDI, zpracovatel projektové dokumentace, bezpečnostní technik a zástupci zhotovitele. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty TDI, zpracovatele projektové dokumentace a stanovení případných nápravných opatření a úkolů. Objednatel pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným. Zhotovitel zapisuje datum konání kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.
7. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele předem ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to zápisem ve stavebním deníku, a to nejméně 3 pracovní dny předem. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.
8. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru provádění díla, popřípadě té části, ve které provádí práce ke zhotovení díla, a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pomůckami.
  - a) Všichni pracovníci zhotovitele v daném prostoru místa plnění budou vybaveni ochrannými pomůckami, obzvláště přilbami.
  - b) Pracovníci zhotovitele nesmí v prostoru staveniště požívat alkohol nebo jiné omamné či psychotropní látky, ani tyto do daného prostoru donášet nebo přechovávat, a jsou povinni se na požádání objednatele podrobit dechové zkoušce. Vydat pokyn k dechové zkoušce jsou oprávněni tito pracovníci objednatele: TDI, zástupci ve věcech technických, bezpečnostní technik. Pracovníci zhotovitele jsou povinni se této zkoušce podrobit a zhotovitel je povinen své pracovníky k této povinnosti zavázat a informovat.
  - c) Všichni pracovníci zhotovitele jsou povinni bezodkladně ohlásit každý pracovní úraz odpovědnému zástupci objednatele (TDI, zástupce ve věcech technických ze strany objednatel) a účinně spolupracovat na vyšetření takového úrazu.
9. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů, mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen předložit objednateli ke dni podpisu této smlouvy. Zhotovitel je povinen použít ke zhotovení díla pouze taková zařízení a stroje, jejichž technický stav je v souladu s příslušnými právními a provozními předpisy a jejichž provoz (užití) je na území České republiky schválen.

## SMLOUVA O DÍLO

10. Zhotovitel je při činnosti dle této smlouvy povinen důsledně dodržovat právní předpisy o zaměstnanosti, zejména zákon č. 435/2004 Sb. (o zaměstnanosti) v platném znění. Zhotovitel se zavazuje svoji činnost provádět s ohledem na ostatní ustanovení této smlouvy svými zaměstnanci v řádném pracovním poměru, prostřednictvím jiného zaměstnavatele, popř. jiným způsobem v souladu s výše uvedeným zákonem, ostatními právními předpisy a stanovisky MPSV ČR a MF ČR. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu vzniklou v důsledku případných sankcí uložených objednateli za porušení předpisů o zaměstnanosti a nelegálním zaměstnávání v souvislosti s osobami, jejichž prostřednictvím zhotovitel zajišťoval svoji činnost dle této smlouvy nebo v souvislosti s osobami, které se nacházely v místě provádění díla v prostoru prací zhotovitele. Škodu vzniklou objednateli uložením výše uvedených sankcí se zhotovitel zavazuje bez prodlení nahradit.
11. Veškerá vyhrazená technická zařízení (elektrická, zdvihací, plynová a tlaková) používaná v místě provádění díla při zhotovení předmětu díla dle této smlouvy musí mít platnou revizi dle příslušných předpisů a musí být průběžně podrobována předepsaným zkouškám a revizím. Obsluha takových zařízení musí být prokazatelně odborně způsobilá, stejně tak obsluha jiných zařízení a strojů, jejichž provoz vyžaduje zvláštní odbornou způsobilost (například obsluha zemních strojů, vysokozdvihných vozíků, stavba a bourání lešení apod.).
12. Veškerá vozidla, stroje a zřízení zhotovitele používaná na staveništi musí být v takovém technickém stavu, který odpovídá platným předpisům a normám, a to zejména z hlediska bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí. Doklady o technické způsobilosti vozidel, strojů a zařízení je zhotovitel povinen na požádání objednateli předložit.
13. Pokud činností zhotovitele dojde ke znečištění veřejných komunikací, je zhotovitel povinen neprodleně tyto uvést do původního stavu. Jestliže v souvislosti s prováděním prací bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel. Všechny náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
14. Zhotovitel je povinen se při provádění prací ke zhotovení díla řídit obecnými právními předpisy, případně pokyny objednatele, souvisejícími s nakládáním a likvidací odpadů, vzniklých činností zhotovitele, zacházením s chemickými a nebezpečnými látkami a protipožární ochranou. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
15. Při realizaci díla je zhotovitel povinen postupovat takovým způsobem, aby stavba neměla nepříznivý dopad na životní prostředí.
16. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak prokázanou škodu finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
17. Zhotovitel se zavazuje provést dílo pouze prostřednictvím poddodavatelů, kteří jsou uvedeni v Příloze č. 3 této smlouvy „Seznam poddodavatelů“. Změna poddodavatele je možná jen s výslovným písemným souhlasem objednatele.

### IX.

#### Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejméně 5 pracovních dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do 5 dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
2. Objednatel se zavazuje provedené a dokončené dílo od zhotovitele převzít. Objednatel k předání a převzetí díla přizve osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru

## SMLOUVA O DÍLO

projektanta. Provedeným a dokončeným dílem se rozumí dílo, které je bez vad a nedodělků, nebo které má pouze drobné vady a nedostatky nebránící kolaudaci a následnému neomezenému užívání díla. Tyto vady a nedodělky odstraní zhotovitel bez zbytečného odkladu v termínech dohodnutých s objednatel (nebude-li termín sjednán, je zhotovitel povinen odstranit vady do 7 dnů), přičemž se objednatel zavazuje, že umožní zhotoviteli pro potřebu odstranění vad a nedodělků přístup do svých objektů a na svá prostranství. Soupis těchto vad a nedodělků s uvedením termínů jejich odstranění bude součástí Dílčího/Konečného protokolu o předání a převzetí dokončené dílní části díla.

3. Převezme-li objednatel předmět díla s vadami nebránící užívání, bude součástí zápisu o konečném předání a převzetí soupis těchto vad a nedodělků s uvedením termínů odstranění.
4. Místem předání a převzetí díla je místo, kde se dílo provádělo.
5. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení:
  - technická osvědčení a prohlášení o shodě (pokud nebyly předány objednateli v okamžiku dodávky na místo plnění) a protokoly o provedených zkouškách použitých materiálů a dílů;
  - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
  - zápisy o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách;
  - originál stavebního (montážního) deníku;
  - doklady o likvidaci vzniklých odpadů;
  - návod obsluhy a údržby dodaných zařízení v českém jazyce;
  - fotodokumentace projektu z průběhu realizace v tištěné formě (min. 20 fotografií) a na CD;
  - dokumentaci skutečného provedení stavby ve třech vyhotoveních a v elektronické verzi na CD;
  - další doklady předem vyžádané objednatel;

Smluvní strany si sjednaly, že bez výše citovaných dokladů nelze považovat dílo za řádně dokončené a schopné k předání a převzetí.

6. Před předáním díla bude za účasti zástupců obou smluvních stran provedeno ověření funkčnosti díla zkušebním provozem a bude provedena instruktáž objednatel určených zaměstnanců pro obsluhu díla.
7. Po ukončení stavebních prací je Zhotovitel provést řádné a úplné vyklizení staveniště, a to nejpozději ve lhůtě 5 pracovních dní ode dne předání a převzetí díla, pokud v protokolu o předání a převzetí není dohodnuto jinak. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel.

### X.

#### Nebezpečí škody na díle

1. Nebezpečí škody na díle a věcech, které k provádění díla opatřil zhotovitel, nese po celou dobu provádění díla zhotovitel. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatel okamžikem předání příslušné části díla objednateli nebo zahájením užívání díla objednatel.
2. Nebezpečí škody na díle a věcech, které objednatel opatřil k provedení díla, nese od počátku realizace díla do úplného předání příslušné části díla, tedy až do sepsání Protokolu o předání a převzetí díla a jeho podpisu oběma smluvními stranami, zhotovitel. Smluvní strany se dohodly, že § 2598 občanského zákoníku se na závazky z této smlouvy nepoužije.
3. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré obchodní a technické informace včetně specifikací, plánů, výkresů, vzorů apod., jakož i jiné informace a materiály svěřené objednatel před zahájením nebo v průběhu prací ke zhotovení díla, bude udržovat v tajnosti a nevyužije takové materiály a informace ke svému prospěchu nebo prospěchu třetích osob, neumožní k takovým materiálům a informacím přístup třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatel a nepoužije takové materiály a informace k jiným účelům, než plnění závazku této smlouvy.

**XI.**

**Vlastnické právo k dílu**

1. Smluvní strany prohlašují s ohledem na znění § 506 občanského zákoníku, že stavba, na které je dílo prováděno, je součástí pozemku parc. č. 391/2 a 393/2 v k.ú. Krašovice u Čížové.
2. Objednatel nabývá vlastnické právo ke všem součástem díla v okamžiku, kdy není možné příslušnou součást díla oddělit od stavby (budovy), na které je prováděna, aniž by došlo k poškození dané součásti díla.
3. Objednatel nabývá vlastnické právo k součástem díla, které nejsou neoddělitelně spojeny se stavbou, na které je dílo prováděno, okamžikem protokolárního předání příslušné části díla, nejpozději však v okamžiku převzetí díla jako celku.

**XII.**

**Sankce a smluvní pokuty**

1. Výše sankce za nesplnění konečného termínu dle čl. VI., odst. 1. této smlouvy plnění je stanovena na 0,2 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.
2. Smluvní strany si sjednaly pro případ, že zhotovitel ne zahájí provádění díla dnem předání místa k provádění díla dle čl. VI odst. 1. této smlouvy, smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.
3. Smluvní strany si sjednaly pro případ, že zhotovitel nesplní povinnost vést stavební deník dle čl. VII., odst. 5. Smlouvy a na výzvu objednatele zpřístupnit tento stavební deník na staveništi objednateli, smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč, kterou zhotovitel objednateli uhradí každý zjištěný případ nedostupného stavebního deníku na staveništi.
4. Smluvní strany si sjednaly pro případ porušení plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“) zhotovitelem dle čl. VII. odst. 4. této smlouvy smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč, kterou zhotovitel objednateli uhradí každý zjištěný případ porušení plánu BOZP.
5. Smluvní strany si sjednaly pro případ porušení povinnosti provést určenou část dílo zhotovitelem dle čl. VIII. odst. 18. této smlouvy smluvní pokutu ve výši 20.000 Kč, kterou zhotovitel objednateli uhradí za každý zjištěný případ porušení této povinnosti.
6. Smluvní strany si sjednaly pro případ, že zhotovitel neprovede řádné vyklizení staveniště v termínu stanoveném dle čl. IX odst. 7. této smlouvy, smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení
7. Smluvní strany si sjednaly pro případ, že zhotovitel nedodrží termín řádného odstranění reklamované záruční vady dle čl. XIV. této smlouvy, smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč, kterou zhotovitel objednateli uhradí za každou reklamovanou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení, za každý den, kdy je s jejím odstraněním zhotovitel v prodlení.
8. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za prodlení s placením účtovaných částek úrok z prodlení ve výši stanovené předpisy práva občanského (zejména pak prováděcími předpisy k občanskému zákoníku), nejméně však 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení.
9. Pokud objednateli vznikne nárok na uplatnění smluvní pokuty vůči zhotoviteli dle této smlouvy, je oprávněn jednostranně započíst celou smluvní pokutu na jakoukoliv splatnou fakturu zhotovitele, a zhotovitel podpisem této smlouvy s tímto výslovně souhlasí.
10. Uhrazením smluvních pokut není dotčen nárok na náhradu škody v plné výši.
11. Pro určení výše smluvní pokuty je rozhodná cena v Kč bez DPH.

**XIII.**

**Odpovědnost za vady díla**

1. Má-li dílo při předání vadu, zakládá to povinnosti zhotovitele z vadného plnění. Po této době, tj. po předání a převzetí díla, má objednatel práva z vadného plnění, způsobil-li vadu zhotovitel porušením povinnosti, nebo jde-li o vadu uplatněnou v záruční době.
2. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel rovněž odpovídá za kvalitu a jakost plnění svých dodavatelů a dalších osob, které využil k plnění díla, a za kvalitu a jakost všech věcí, které opatřil k provedení díla.
3. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn uplatňovat veškeré nároky z vad díla po zhotoviteli a zhotovitel se zavazuje tyto nároky řešit a plnit závazky z nich vyplývající bez ohledu na to, zda je odpovědnost za vady díla společná a nerozdílná s třetími osobami.

**XIV.**

**Záruční podmínky**

1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost a bezvadnost provedeného díla, která se vztahuje na celé plnění díla vč. všech komponentů, po dobu 60 měsíců.
2. Záruční lhůta pro dodávky, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.
3. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí objednatelem celého dokončeného díla, tj. podpisem Konečného předávacího protokolu. Zhotovitelem zhotovené dílo musí v záruční době splňovat požadavky na kvalitu určené výchozími podklady a obecně platnými předpisy a normami. Jestliže dílo tyto požadavky nespĺňuje, je taková odchylka kvality díla považována za vadu díla a zhotovitel je povinen ji v přiměřené lhůtě a na vlastní náklady odstranit.
4. Objednatel je povinen vadu písemně uplatnit (reklamovat) u zhotovitele bez zbytečného odkladu, nejpozději však do deseti (10) pracovních dnů ode dne jejího zjištění. V reklamaci musí být vada popsána. Dále v reklamaci objednatel uvede své požadavky na způsob odstranění vady. Smluvní strany si sjednávají, že objednatel je oprávněn zvolit jeden z následujících způsobů odstranění vady:
  - dodání nové věci bez vady,
  - oprava věci
5. Objednatel bude reklamace doručovat prostřednictvím datové schránky. V pochybnostech s doručením se má za to, že reklamace byla doručena třetí den po prokazatelném odeslání zhotoviteli.
6. Zhotovitel je povinen nejpozději do 2 pracovních dnů po obdržení reklamace se písemně vyjádřit, zda reklamaci uznává či neuznává. Současně zhotovitel písemně navrhne termín odstranění vady, navržený termín podléhá odsouhlasení objednatelem. Pokud se zhotovitel nevyjádří, má se za to, že nastoupí k odstranění vady nejpozději do 7 dnů od obdržení reklamace. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 7 dnů po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou osobu. Veškeré náklady vzniklé s odstraněním reklamované vady uhradí objednatel zhotovitel. Smluvní strany mohou dohodnout způsob odstranění vady v čase odpovídajícím podmínkám a povaze vady.
7. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

**XV.**

**Bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek**

Bankovní záruka není požadována.

**XVI.**

**Pojištění**

**1. Pojištění zhotovitele**

Zhotovitel je povinen být po celou dobu plnění pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to do výše ceny díla bez DPH. Pojištění odpovědnosti za škodu z výkonu podnikatelské činnosti musí pokrývat škody na věcech (vzniklé poškozením, zničením) a na zdraví (úrazem nebo nemocí):

- způsobené provozní činností zhotovitele;
- způsobené vadným výrobkem;
- vzniklé v souvislosti s poskytovanými pracemi, dodávkami a službami;
- vzniklé v souvislosti s vlastnictvím nemovitosti;
- vzniklé na věcech zaměstnanců.

**2. Pojištění zaměstnanců**

Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn pro případ své odpovědnosti za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání svých zaměstnanců.

**3. Pojištění poddodavatelů**

Zhotovitel je povinen zabezpečit před zahájením poddodavatelských prací, aby shodné povinnosti související s pojištěním splnili i jeho poddodavatelé v rozsahu odpovídajícím charakteru a rozsahu jejich poddodávky.

**4. Doklady o pojištění**

Dokladem o pojištění je platná a účinná pojistná smlouva, u níž zhotovitel řádně a včas uhradil pojistné. Výše spoluúčasti zhotovitele nesmí přesáhnout 15 %. Doklady o pojištění je zhotovitel povinen na požádání předložit objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů od uzavření smlouvy. Nepředložení kteréhokoliv dokladu o pojištění, opravňuje objednatele k odstoupení od podpisu smlouvy.

**5. Povinnosti smluvních stran při vzniku pojistné události**

Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči svému pojistiteli zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuté ve sjednané ceně.

**XVII.**

**Oprávněné osoby**

**1. Zástupci pro věci smluvní:**

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Tito uvedení zástupci jsou oprávněni sjednat změnu smlouvy.

**Zástupci pro věci technické:**

Za objednatele:

Za zhotovitele:

**2. Zástupce objednatele pro věci technické je oprávněn:**

- na základě zápisu do stavebního (montážního) deníku pozastavit práce prováděné zhotovitelem ke zhotovení díla a vydání pokynu k jejich opětovnému zahájení;
- kontrolovat způsob provádění díla, zejména dodržování technologických postupů, technických předpisů a norem, dodržování požadavků na kvalitu díla, apod.;
- provádět kontrolu dodržování příslušných předpisů pracovníky zhotovitele (viz ustanovení čl. VII. Provádění díla této smlouvy);
- provádět kontrolu odborné způsobilosti pracovníků zhotovitele a technické způsobilosti strojů a zařízení používaných zhotovitelem při provádění prací;
- vydat pokyn k provedení dechové zkoušky pracovníků zhotovitele;
- vyloučit pracovníky zhotovitele z místa plnění pro nedodržení příslušných předpisů nebo ustanovení této smlouvy;
- zastavit používání takových strojů a zařízení, která nesplňují podmínky příslušných předpisů nebo ustanovení této smlouvy a vyloučit takové stroje a zařízení z místa plnění;
- vydat pokyn k zastavení prací zhotovitele pro nedodržení příslušných bezpečnostních předpisů nebo ustanovení této smlouvy.
- odsouhlasit soupis provedených prací a odsouhlasení změnových listů týkajících se změn předmětu a rozsahu díla;
- odepřít podpis (souhlas) soupisu prací, pokud dílo vykazuje takové vady, pro které není možné dílo převzít;
- vyloučit pracovníky zhotovitele, kteří podstatným způsobem porušují ustanovení této smlouvy, z místa plnění;
- provádět a podepisovat zápisy ve stavebním (montážním) deníku a vyjadřovat se k zápisům zhotovitele.

**3. Zástupce zhotovitele pro věci technické (případně stavbyvedoucí a/nebo vedoucí montáží) zodpovídá za:**

- vedení prací prováděných zhotovitelem ke zhotovení díla;
- vedení stavebního (montážního) deníku, předkládá zástupci objednatele k odsouhlasení soupis provedených prací eventuálně návrh změnového listu;
- dodržování podmínek provádění díla dle ustanovení článku VII. této smlouvy.

Zástupci smluvních stran pro věci technické jsou oprávněni jednat pouze ve věcech technických a nejsou oprávněni sjednat změnu smlouvy, nejsou-li současně statutárními zástupci smluvních stran.

**XVIII.**

**Změny a ukončení smlouvy**

1. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen na základě písemných číslovaných a oprávněnými zástupci podepsaných dodatků. Všechny dodatky, které budou označeny jako dodatky této smlouvy, jsou nedílnou součástí smlouvy. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti, bránící řádnému plnění závazku vyplývajícího z této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců pro věci smluvní.
3. Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy odstoupit písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně v případech stanovených touto smlouvou a/nebo obecně závaznými právními předpisy. Kromě jiných důvodů stanovených touto smlouvou mohou obě smluvní strany od smlouvy odstoupit zejména tehdy, pokud některá ze smluvních stran podstatným způsobem poruší smluvní podmínky.
4. Za podstatné porušení smluvních podmínek ze strany zhotovitele se pro účely této smlouvy rozumí zejména:
  - a) zhotovitel poruší některou ze svých povinností stanovenou v této smlouvě nebo přílohách a nápravu nesjedná ani v přiměřené lhůtě, kterou mu k tomu objednatel písemně stanoví zápisem ve stavebním deníku nebo samostatným dopisem;

## SMLOUVA O DÍLO

- b) pokud zhotovitel bude provádět dílo v rozporu s příslušnými ČSN, ISO, technologickými postupy a dalšími předpisy a v takové jakosti, která nezaručuje bezvadné a bezpečné užívání díla;
  - c) pokud zhotovitel opakovaně poruší podmínky provádění díla dle ustanovení čl. VII. této smlouvy.
5. V případě odstoupení od smlouvy zaniká závazek plynoucí z této smlouvy, přičemž ale každá smluvní strana může odstoupit pouze ohledně nesplněného zbytku plnění. Nemá-li však částečné plnění pro objednatele význam, může objednatel od smlouvy odstoupit ohledně celého plnění.
6. Zhotovitel provede soupis veškerých provedených prací a vystaví konečnou fakturu. Objednatel je povinen veškeré prokazatelně provedené práce zhotoviteli uhradit ve výši dle oceněného soupisu prací po započtení veškerých prokazatelných nákladů spojených s odstoupením od této smlouvy. Dále je zhotovitel povinen uhradit veškeré škody a ušlý zisk objednatele, vzniklé z důvodu porušení smluvních podmínek ze strany zhotovitele, a též případný rozdíl mezi sjednanou cenou za neprovedené práce a cenou, kterou objednatel zaplatil třetí osobě za jejich dodatečné provedení.
7. Objednatel je oprávněn v souladu s ust. § 223 ZZVZ odstoupit od smlouvy v případě, že v jejím plnění nelze pokračovat, aniž by byla porušena pravidla uvedená v § 222 ZZVZ. Objednatel je dále oprávněn od smlouvy odstoupit bez zbytečného odkladu poté, co zjistí, že smlouva neměla být uzavřena, neboť:
- a) zhotovitel (jakožto vybraný dodavatel) měl být vyloučen z účasti v zadávacím řízení,
  - b) zhotovitel před uzavřením smlouvy předložil údaje, dokumenty, vzorky nebo modely, které neodpovídaly skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výběr dodavatele, nebo
  - c) výběr dodavatele souvisí se závažným porušením povinnosti členského státu ve smyslu čl. 258 Smlouvy o fungování Evropské unie, o kterém rozhodl Soudní dvůr Evropské unie.
8. Náklady spojené s odstoupením od smlouvy nese ta strana, která porušila smluvní podmínky.
9. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok objednatele na uplatnění náhrady škody a zaplacení sankcí (včetně smluvních pokut) podle této smlouvy.

### XIX.

#### Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
2. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejich příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí.
3. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací díla, vč. účetních dokladů min. do konce roku 2028. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí být dodržena tato delší lhůta.
4. Zhotovitel se zavazuje minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací díla zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (*KÚ JČK, MF ČR, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy*) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
5. Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky vyplývající z této smlouvy na třetí subjekt. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí na právní nástupce obou smluvních stran. Smluvní strany jsou povinny se vzájemně informovat o změně údajů uvedených na 1. straně této smlouvy.
6. Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušným soudem.

## SMLOUVA O DÍLO

7. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se budou řídit právním řádem České republiky.
8. Text smlouvy, v případě rozporu, má přednost před přílohami.
9. Smluvní strany si ujednaly, že doručování písemností souvisejících s plněním smlouvy, bude prováděno prostřednictvím datových schránek smluvních stran uvedených v záhlaví této smlouvy, není-li v této smlouvě či smluvními stranami výslovně sjednáno jinak. Za den doručení písemnosti se považuje třetí pracovní den po jejím odeslání, a to i přes to, pokud adresát písemnost nepřevzal. V případě změny datové schránky je smluvní strana povinna změnu písemně oznámit druhé smluvní straně.
10. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Zveřejnění v registru smluv je povinností objednatele.

### PŘÍLOHY SMLOUVY

Příloha č. 1	Oceněný soupis prací vč. výkazu výměr
--------------	---------------------------------------

V Písku , dne 20. XI. 2023

Ve Strakonících , dne: 20. 11. 2023

**Objednatel:**

**Zhotovitel:**

STŘEDNÍ ZEMĚDĚLÁ  
Písek, Čelakovského 200  
IČ: 608 69 054  
DIČ: CZ60869054

(14) STAVEBNÍ A OBCHODNÍ SPOLEČNOST  
**PROTON**  
STRAKONICE  
Písecká 290, 386 01 Strakonice  
DIČ: CZ43841252 Tel: 383 313 920

## Stavební rozpočet s výkazem výměr

---

### ZAKÁZKA

Číslo: SV23\_03/10  
Zakázka: Silážní žlab Dobešice - II. Etapa  
Komentář: Výkaz výměr je nedílnou součástí výše uvedené projektové dokumentace. Rozpočet neobsahuje vyklizení prostor dotčených stavbou, oplocení staveniště, případné přeložky inženýrských sítí a jejich zajištění v průběhu realizace stavby, likvidaci vytěžené zeminy (bude uložena na pozemcích investora s dojezdovou vzdáleností do 1 km) a zajištění provozu investora.

---

### FIRMY

PROTOM Strakonice, s.r.o.

---

### REALIZAČNÍ TÝM

Výkaz výměr byl zpracován dle projektové dokumentace: "Silážní žlab Dobešice" ze dne: 09/2020 v úrovni DPS, zpracovanou projektovou kanceláří:  
- Projka s.r.o., 17. listopadu 21310, 39701 Písek

---

### ROZPOČET

Celkem (bez DPH):	8 700 000 Kč
DPH:	1 827 000 Kč
Celkem včetně DPH:	10 527 000 Kč

---

Veškeré detaily, konstrukční řešení, způsob provádění nebo konstrukční prvky, které nejsou patrné z projektové dokumentace budou dopřesněny prováděcí firmou před podpisem SoD.

Pokud se ve stavebním rozpočtu vyskytují obchodní názvy materiálů, slouží pouze pro vyjádření vlastností materiálů a mohou být nahrazeny materiály se stejnými nebo lepšími vlastnostmi.

## Silážní žlab Dobešice - II. Etapa

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH
SO_01b: Silážní žlab	4 833 363	1 015 006	5 848 369
001: Zemní práce	315 413	66 237	381 649
002: Základy	1 626 128	341 487	1 967 615
003: Svislé konstrukce	1 559 862	327 571	1 887 433
005: Komunikace	280 660	58 939	339 598
009: Ostatní konstrukce a práce	54 968	11 543	66 511
099: Přesun hmot HSV	370 227	77 748	447 974
711: Izolace proti vodě	468 641	98 415	567 055
741: Elektromontáže	17 269	3 627	20 896
767: Konstrukce zámečnické	68 767	14 441	83 208
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	71 429	15 000	86 429
SO_03: Zpevněné plochy	3 588 614	753 609	4 342 223
001: Zemní práce	456 471	95 859	552 330
002: Základy	1 972 013	414 123	2 386 136
005: Komunikace	558 712	117 330	676 042
009: Ostatní konstrukce a práce	171 150	35 941	207 091
099: Přesun hmot HSV	377 234	79 219	456 454
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	53 034	11 137	64 171
SO_04b: Odvodnění	278 023	58 385	336 408
720: Zdravotní technika	278 023	58 385	336 408
<b>Celkem (bez DPH)</b>	<b>8 700 000</b>		
<b>DPH</b>	<b>1 827 000</b>		
DPH 21 % ze základny: 8 700 000	1 827 000		
<b>Celkem (včetně DPH)</b>	<b>10 527 000</b>		

## Stlažní žlab Dobešice - II. Etapa

Poř. č.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH
<b>Objekt SO_01b: Stlažní žlab</b> <b>Oddíl 007: Zemní práce</b>										
1	SP	121151123	Sejmuti omnice plochy přes 500 m <sup>2</sup> tl vstupy do 200 mm strojně	m <sup>2</sup>	749,100	17,30	12 959	21	2 721	15 681
Výkaz výměr: Plochy viz. PD S1 Situace Stlažní žlab; 100,6*5-326,5 = Depočet plochy pro terénní úpravy z 10% celkové plochy (681*1,1)*681 =										
2	SP	131251106	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 5000 m <sup>3</sup> strojně	m <sup>3</sup>	480,210	260,00	124 855	21	26 219	151 074
Výkaz výměr: Výkop jamy pro konstrukce stlažního žlabu Plocha; (37,6*3,3)*1,25 Prohloubení výkopu v místě paty aění stlažního žlabu; (35,6+1,4*2)*3,7*0,3 = Výkop pro revizní jímku; (0,6*0,6)*1,35 =										
3	SP	162351103	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m <sup>3</sup>	149,820	100,20	15 012	21	3 153	18 164
Výkaz výměr: Uložení omnice na mezidoplně v místě sauby Výkaz výměr viz. kód položky 121151123; 748,1*0,2 =										
4	SP	162351104	Vodorovné přemístění přes 500 do 1000 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m <sup>3</sup>	480,210	112,80	54 188	21	11 375	65 563
Výkaz výměr: Výkaz výměr viz. kód položky 131251106; 480,21 =										
5	SP	167151111	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 přes 100 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	630,030	63,80	40 196	21	8 441	48 637
Výkaz výměr: Výkaz výměr viz. kód položky 121151123; 149,82 Výkaz výměr viz. kód položky 131251106; 480,21 =										
6	SP	171251201	Uložení sypání na skládky nebo meziskládky	m <sup>3</sup>	149,820	25,00	3 746	21	787	4 532
Výkaz výměr: Výkaz výměr viz. kód položky 121151123; 749,1*0,2 =										
7	SP	181951112	Úprava pláň v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhuňněním strojně	m <sup>2</sup>	2 163,680	29,80	64 478	21	13 540	78 018
Výkaz výměr: Plochy viz. PD S1 Situace Stlažní žlab; 37,6*9,3 Zpevněné plochy; 1614 =										
<b>Oddíl 002: Základy</b>										
8	SP	271532211	Podšyp pod základové konstrukce se zhuňněním z hrubého kamenná frakce 32 až 63 mm	m <sup>3</sup>	167,846	2 080,00	349 121	21	73 315	422 436
Výkaz výměr: Násyp pod podlahové konstrukce žlabu - průměrná tloušťka 480 mm; (37,6*9,3)*0,48 =										
9	SP	271532213	Podšyp pod základové konstrukce se zhuňněním z hrubého kamenná frakce 8 až 16 mm	m <sup>3</sup>	2,604	2 120,00	5 520	21	1 159	6 680
Výkaz výměr: Násypové hrany stlažního žlabu; (9,3*2)*1,4*0,1 =										
10	SP	271572211	Podšyp pod základové konstrukce se zhuňněním z neříděného šterkopisku	m <sup>3</sup>	215,016	1 160,00	249 419	21	52 378	301 796
Výkaz výměr: Průměrování tloušťka násypu pod kontrolní systélem tl. 600 mm; (37,6*9,3)*0,6 Násypové hrany stlažního žlabu; (9,3*2)*1,4*0,2 =										
11	SP	273313511	Základové desky z betonu tl. C 12/15	m <sup>3</sup>	24,986	3 690,00	92 200	21	19 362	111 562
Výkaz výměr: Podkladní beton pod komunikační plochu žlabu; 36,6*9,7*0,08 =										
12	SP	273321311	Základové desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tl. C 16/20	m <sup>3</sup>	72,700	3 940,00	286 438	21	60 152	346 590
Výkaz výměr: Podkladní beton pod patu stěny žlabu; (35,9)*(3*2+3,4)*0,2 Násypové hrany stlažního žlabu; (9,3*2)*1,4*0,2 =										
13	SP	273326341	Základové desky ze ŽB pro konstrukce bílých van tl. C 30/37	m <sup>3</sup>	62,466	5 370,00	335 442	21	70 443	405 885
Výkaz výměr: Podkladní vstava komunikační plochy žlabu; (35,9*8,7)*0,2 =										
14	SP	273351121	Zřízení bednění základových desek	m <sup>2</sup>	141,134	566,00	79 882	21	16 775	96 657
Výkaz výměr: Podkladní beton pod patu stěny žlabu - bednění hrany základu v. 200 mm; ((35,9)*(3*2+3,4))*2*0,2 Bednění části hrany podkladních betonových vrstev komunikační plochy žlabu; (9,3*2+1,5)*0,26 =										

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH
15	SP	273351122 Odstranění bednění základových desek Výkaz výměr: Výkaz výměr viz. kód položky 273351121; 141,134	m <sup>2</sup>	141,134 141,134	139,00	19 618	21	4 120	23 737
16	SP	273362021 Výztuž základových desek svařovanými síťmi Kari Výkaz výměr: Podkladní beton pod patu stěny žlabu - síť KARI K420 + profez 5% + přesahy 10%; ((35,91*(3+3,4))*0,0044)*1,15 Podkladní vrstva komunikace plochy žlabu - síť KARI ACO60 + profez 5% + přesahy 10%; (35,98*7,7)*0,009*1,15 Nájezdové hrany slázného žlabu - síť KARI ACO80 + profez 5% + přesahy 10%; (9,3*2)*1,4*0,009*1,15	t	5,186 1,723 3,167 0,267 6,186	40 200,00	208 489	21	43 783	252 271
<b>Oddíl</b>									
17	SP	380326353 <b>003: Svislé konstrukce</b> Kompletní konstrukce ČOV, nádrží, vodojemů, žlabů ze ŽB pro konstrukce bílých van tř. C 35/45 II přes 300 mm Výkaz výměr: Betonáž bety stěn žlabu; (35,9*2,7)*0,35 Betonáž stěn žlabu; 35,9*4,6*0,35 Provedení revizní jímky; (0,6*0,6)*0,15*1,2+(0,6*0,6)*0,15	m <sup>3</sup>	91,843 33,928 57,796 91,725 0,119 0,119	6 180,00	567 592	21	119 194	686 786
18	SP	380356231 <b>003: Svislé konstrukce</b> Bednění kompletních konstrukcí ČOV, nádrží nebo vodojemů neomítaných ploch rovinných zařízení Výkaz výměr: Bednění bety stěn žlabu; (35,9*2,7)*0,4 Betonáž stěn žlabu; (35,9*0,35)*2*4,6 Provedení revizní jímky; (0,6*0,6)*2*1,35*2	m <sup>2</sup>	370,860 30,860 335,500 364,380 6,480 6,480	1 290,00	478 409	21	100 466	578 875
19	SP	380356232 <b>003: Svislé konstrukce</b> Bednění kompletních konstrukcí ČOV, nádrží nebo vodojemů z betonářské oceli 10 505 Výkaz výměr: Výkaz výměr viz. kód položky 380356231; 370,86	m <sup>2</sup>	370,860	2 15,00	79 735	21	16 744	96 479
20	SP	38036 1006 <b>005: Komunikace</b> Výztuž žlabů, kompletních konstrukcí ČOV, nádrží nebo vodojemů z betonářské oceli 10 505 Výkaz výměr: Díle PD konstrukční část Výkres č. 03; (0,247 40*36)*35,9/1000 Provedení revizní jímky; ((0,6*0,6)*0,15*1,2+(0,6*0,6)*0,15)*0,15	t	9,503 9,485 9,485 0,018 0,018	42 000,00	399 126	21	83 817	482 943
21	SUB	SUB-00X1,3 <b>005: Komunikace</b> Dodávka a montáž prvku pro těsnění pracovních a dilatačních spár	soubor	1,000	35 000,00	35 000	21	7 350	42 350
22	SP	573211107 <b>005: Komunikace</b> Posilka žvýtky spojovací z asfaltu v množství 0,30 kg/m <sup>2</sup> Výkaz výměr: Pevná komunikace plochy žlabu; 35,9*8,7	m <sup>2</sup>	312,330 312,330	22,30	6 965	21	1 463	8 428
23	SP	577165141 <b>009: Ostatní konstrukce a práce</b> Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 16 (ABH) II 70 mm š přes 3 m z modifikovaného asfaltu Výkaz výměr: Výkaz výměr viz. kód položky 573211107; 312,33	m <sup>2</sup>	312,330 312,330	876,30	273 695	21	57 476	331 171
24	SUB	5921703X <b>009: Ostatní konstrukce a práce</b> Obrubník slázného žlabu + profez 5%; (1,5*2+9,3)*0,5*1,05 Přepočít na celé kusy; 46-46;36	kus	46,000 46,390 0,640 46,000	130,00	5 980	21	1 256	7 236
25	SP	916131213 <b>009: Ostatní konstrukce a práce</b> Osazení slitního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého Výkaz výměr: Obrubník slázného žlabu; (1,5*2+9,3)*2	m	21,600 21,600	338,00	7 301	21	1 539	8 834
26	SP	916391121 <b>009: Ostatní konstrukce a práce</b> Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého Výkaz výměr: Obrubník slázného žlabu; (1,5*2+9,3)*0,3*0,55	m <sup>3</sup>	3,564 3,564	4 090,00	14 577	21	3 061	17 638
27	SP	91911114 <b>009: Ostatní konstrukce a práce</b> Řezání dilatačních spár š 4 mm hl přes 90 do 100 mm příčných nebo podélných v čerstvém CB krytu Výkaz výměr: Obrubník slázného žlabu - max po 12 m; 8,74	m	34,800 34,800	173,00	6 020	21	1 264	7 285
28	SP	931934142 <b>009: Ostatní konstrukce a práce</b> Těsnění dilatační spáry betonové konstrukce polyuretanovým tmelem do pl 4,0 cm Výkaz výměr: Výkaz výměr viz. kód položky 91911112; 34,8 Provedení dilatace stěn slázného žlabu max. po 12 m; (4,6*2+0,35)*3	m	63,450 28,650 63,450	274,00	17 385	21	3 651	21 036

Por.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH
29	SP	953332114	Možky do svislých dilatčních spár z pryže tl 10 mm kladené volně Výkaz výměr: Provedení dilatací sítě sližního žlabu max. po 12 m; (4,8°/0,35°)3	m2	4,830	787,00	3 705	21	778	4 483
<b>099: Přesun hmot HSV</b>										
30	SP	988142261	Přesun hmot pro zásobníky a jámy zemědělské betonové monolitické	t	1 440,570	257,00	370 227	21	77 748	447 974
<b>711: Izolace proti vodě</b>										
31	SUB	219Vs100X-01	Zvlněný ochranný nátěr na živěné bázi s dobrou odolností proti trvalému působení vody – siliciak, 30 l/bal Výkaz výměr: Výkaz výměr viz. kód položky 711112002 + spořeba dle výrobce 250 ml / m2 v jedné vrstvě; 990,84°/0,25	l	247,710	99,00	24 523	21	5 150	567 055
32	SUB	219Vs100Y-01	Multifunkční živěný základní nátěr vysokou odolností proti agresivním látkám, 10 l/bal Výkaz výměr: Výkaz výměr viz. kód položky 711112001 + spořeba dle výrobce 250 ml / m2; 330,28°/0,25	l	82,570	152,80	12 617	21	2 650	15 266
33	SUB	479Ln6020-02	Hydroizolační homogenní UV nestabilizovaná fólie proti radenu a zemní vlhkosti - tl. 1,5 mm, balení 20 x 2,03 m, 40,6 m2 rolu Výkaz výměr: Výkaz výměr viz. kód položky 711471051 + protěz 5% + přesahy 10%; 1278,04°/1,16	m2	1 469,746	121,00	177 839	21	37 346	215 186
34	SP	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vislé za studena nátěrem penetračním Výkaz výměr: Provedení nátěru vnitřních ploch žlabu = 330,280 330,280	m2	330,280	32,50	10 734	21	2 254	12 988
35	SP	711112002	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vislé za studena lákem asfaltovým Výkaz výměr: Výkaz výměr viz. kód položky 711112001 - provedení ve třech vrstvách; 330,28°/3	m2	990,840	35,60	35 274	21	7 408	42 681
36	SP	711471051	Provedení vodotěrné izolace proti tlakové vodě termoplasty lepenou fólií PVC Výkaz výměr: Provedení hydroizolace komunikací plochy žlabu ve dvou vrstvách ve dvou skladáčích Súška izolace dle profilu průběhu z výkresové části PD S3 - 8900 mm v jednom poly = 35,9°/8,9	m2	1 278,040	99,00	126 526	21	26 570	153 096
37	SP	711491171	Provedení doplňků izolace proti vodě na vodorovné ploše z textilii vstřiva podkladní Výkaz výměr: Provedení hydroizolace komunikací plochy žlabu Súška izolace dle profilu průběhu z výkresové části PD 63 - 8900 mm v jednom poly = 36,9°/8,9	m2	319,510	63,70	20 353	21	4 274	24 627
38	SP	711491172	Provedení doplňků izolace proti vodě na vodorovné ploše z textilii vstřiva ochranná Výkaz výměr: Výkaz výměr viz. kód položky 711491171; 319,51	m2	319,510	77,80	24 858	21	5 220	30 078
39	H	959Ln6002-001	Geotextilie netkaná 200g/m2; bal. 100m2 Výkaz výměr: Podkladní vstřiva Výkaz výměr viz. kód položky 711491171 + protěz 5% + přesahy 10%; 319,51°/1,16 Ochranná vstřiva Výkaz výměr viz. kód položky 711491171 + protěz 5% + přesahy 10%; 319,51°/1,16	m2	734,673	30,00	22 046	21	4 630	26 676
40	SP	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	3,050	4 547,70	13 870	21	2 913	16 783
<b>741: Elektromontáže</b>										
41	SUB	SUB-00X	Dodávka a montáž zemnicí soustavy z pásu FeZn 30 x 4 mm, včetně spojovacího materiálu Výkaz výměr: Uzemnění po obvodu a středem sližního žlabu; 3,3°/2°/35,9°2	m	90,400	181,00	14 554	21	3 056	20 896
42	SUB	SUB-00X3	Dodávka a montáž svodového vedení pro uzemnění ocelových konstrukcí, Vodič FeZn 10mm, (0,62x90mm) - vč. spojovacího materiálu Výkaz výměr: Provedení zemnění zábradlí sližního žlabu max. po 12 m; 5°/3	m	15,000	181,00	2 715	21	570	3 285
<b>767: Konstrukce zámečnické</b>										
43	SP	988767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	1,350	678,51	916	21	192	1 108
44	SUB	SUB-00X1	Dodávka a montáž ocelového zábradlí dvovrubkového s úpravou povrchu zárovň zinkováním - vč. kotveního materiálu (blíží specifikace viz. PD a TZ)	m	35,900	1 890,00	67 851	21	14 249	82 100
Výkaz výměr: = 35,900 35,900										

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH
45	ON	VRN: Vedlejší rozpočtové náklady							
	07	Zřízení staveniště	%	1,500	47 619,34	71 429	21	15 000	86 429
						71 429		15 000	86 429
Objekt		SO_03: Zpevněné plochy							
Objekt		007: Zerní práce							
46	SP	121151123 Sejmání omnice plochy přes 500 m <sup>2</sup> tl vrstvy do 200 mm strojně	m2	1 985,400	17,30	3 588 614	21	753 609	4 342 223
		Výkaz výměr: Plochy viz. PD S1 Situace				456 471		96 859	552 330
		Zpevněné plochy, 1814				34 520		7 249	41 770
		= 1 814,000							
		= 1 814,000							
		Doploště plochy pro terénní úpravy z 10% celkové plochy (1814*1,1)-1814							
		= 181,400							
		= 181,400							
47	SP	122251108 Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 5000 m <sup>3</sup> strojně	m3	571,410	157,00	89 711	21	18 539	108 551
		Výkaz výměr: Odkopávka terénu pro skládku zpevněných ploch							
		Plochy viz. PD S1 Situace							
		Zpevněné plochy bez tl. 200 mm esjmatl omnice; (0,515*0,2)*1914				971,410			
48	SP	162351103 Vodorné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	399,080	100,20	39 988	21	8 397	48 385
		Výkaz výměr: Uložení omnice na mezsteponi v místě stavby							
		Výkaz výměr viz. kód položky 121151123; 1885,4*0,2				399,080			
49	SP	162351104 Vodorné přemístění přes 500 do 1000 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	571,410	112,80	64 455	21	13 536	77 991
		Výkaz výměr: Uložení sypání na skládky nebo mezstepony							
		Výkaz výměr viz. kód položky 121151123; 1985,4*0,2				571,410			
50	SP	167151111 Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 přes 100 m <sup>3</sup>	m3	2 586,810	63,80	163 762	21	34 390	198 153
		Výkaz výměr: Uložení sypání na skládky nebo mezstepony							
		Výkaz výměr viz. kód položky 131251106; 571,41				1 995,400			
		Výkaz výměr viz. kód položky 131251106; 571,41				571,410			
51	SP	171251201 Uložení sypání na skládky nebo mezstepony	m3	399,080	25,00	9 977	21	2 095	12 072
		Výkaz výměr: Uložení sypání na skládky nebo mezstepony							
		Výkaz výměr viz. kód položky 121151123; 1985,4*0,2				399,080			
52	SP	181951112 Úprava pláňe v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhrutněním strojně	m2	1 814,000	29,80	54 057	21	11 352	65 409
		Výkaz výměr: Úprava pláňe v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhrutněním strojně							
		Výkaz výměr: Plochy viz. PD S1 Situace				1 814,000			
		Zpevněné plochy, 1814				1 814,000			
		=							
002: Základy									
53	SP	291211111 Zřízení plochy ze slitních panelů do lože tl 50 mm z kameňiva	m2	1 814,000	87,00	157 818	21	33 142	190 960
		Výkaz výměr: Zřízení plochy ze slitních panelů do lože tl 50 mm z kameňiva							
		Plochy viz. PD S1 Situace				1 814,000			
		Zpevněné plochy, 1814				1 814,000			
54	H	59381006 panel silniční 3,00x1,00x0,215m	kus	635,000	2 857,00	1 814 195	21	380 981	2 195 176
		Výkaz výměr: Plochy viz. PD S1 Situace							
		Zpevněné plochy + prořez 5%; 1814(3*1)*1,05				634,900			
		= 634,900				634,900			
		= 0,100				0,100			
		= 0,100				0,100			
		přepočítat na celé kusy; 635-634,9							
		=							
005: Komunikace									
55	SP	564861111 Pоклад ze štrkoodřte SD plochy přes 100 m <sup>2</sup> tl 200 mm z kameňiva frakce 0 až 38 mm	m2	1 814,000	219,00	397 296	21	83 426	480 692
		Výkaz výměr: Plochy viz. PD S1 Situace							
		Zpevněné plochy, 1814				1 814,000			
56	SP	564231111 Pоклад nebo podsyp ze štrkopsku SP plochy přes 100 m <sup>2</sup> tl 100 mm z kameňiva frakce 4 až 8 mm	m2	1 814,000	89,00	161 446	21	33 904	195 350
		Výkaz výměr: Plochy viz. PD S1 Situace							
		Zpevněné plochy, 1814				1 814,000			
009: Ostatní konstrukce a práce									
57	SUB	5921703X obrubník betonový silniční 500x250x300mm	kus	280,000	130,00	36 400	21	7 644	44 044
		Výkaz výměr: Obrubník zpevněných ploch + prořez 5%; (28,54+12,9+1,5+2+14+69)/0,5*1,05				273,364			
		Přepočítat na celé kusy; 280-273,364				0,636			
58	SP	916131213 Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrout do lože z betonu prostřeho	m	133,040	338,00	44 968	21	9 443	54 411

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH
		Výkaz výměr: Obrubníky zpevněných ploch, (36,54*12+8*1,5+2*14+56)		133,040					
59	SP	916991121 Lože pod obrubníky, krajnítky nebo obrubny z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	21,952	4 090,00	89 782	21	18 854	108 636
		Výkaz výměr: Obrubníky zpevněných ploch, (36,54*12+8*1,5+2*14+5870,3*0,55		21,952					
<b>Oddíl</b>									
		<b>099: Přesun hmot HSV</b>							
60	SP	998226011 Přesun hmot pro pozemní komunikace a letiště s krytem montovaným z ŽB dílců	t	1 228,777	307,00	377 234	21	79 219	456 454
<b>Oddíl</b>									
		<b>VRN: Vedlejší rozpočtové náklady</b>							
61	ON	07 Zařízení staveniště	%	1,500	35 355,80	53 034	21	11 137	64 171
<b>Objekt</b>									
<b>SO_04b: Odvodnění</b>									
<b>Oddíl</b>									
		<b>720: Zdravotní technika</b>							
62	SUB	SUB-00X1Z11.1 Vývěcní inženýrských sítí - ZII - II. Etapa	soubor	1,000	4 000,00	278 023	21	58 385	336 408
63	SUB	SUB641245.1 Dodávka a montáž zdravotních instalací - viz. samostatný výkaz výměr - II. Etapa	kpl	1,000	274 023	274 023	21	57 545	331 568

# Stavební rozpočet

Název stavby:		SILÁŽNÍ ŽLAB DOBEŠICE - II. ETAPA		Objednatel:		Střední zemědělská škola v Písku, Čelakovského 200				
Druh stavby:		SO 04 Odvodnění		Projektant:						
Lokalita:		DOBEŠICE		Zhotovitel:						
JKSO:		Zpracováno dne: 29.03.2023		Zpracoval:						
C	Objekt	Kód	Zkrácený popis / Varianta Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Dodávka	Montáž	Náklady (Kč)	Celkem
13			Zemní práce			4 115,46	32 489,54		36 605,00	
1	132201212R00		Hloubení rýh š.do 200 cm hor.3 do 1000m3,STROJNĚ	m3	15,00	611,00	0,00	9 165,00	9 165,00	
2	132201219R00		Příplatek za lepvost - hloubení rýh 200cm v hor.3	m3	15,00	60,00	0,00	900,00	900,00	
3	132301212R00		Hloubení rýh š.do 200 cm hor.4 do 1000 m3, STROJNĚ	m3	15,00	807,00	0,00	12 105,00	12 105,00	
4	132301219R00		Příplatek za lepvost - hloubení rýh 200cm v hor.4	m3	15,00	81,00	0,00	1 215,00	1 215,00	
5	174101101R00		Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	15,00	156,00	0,00	2 340,00	2 340,00	
6	175101101R00		Obsyp potrubí bez prohození sypaniny	m3	10,00	228,00	0,00	2 280,00	2 280,00	
7	451572111R00		Lože pod potrubí z kameniva těženého 0 - 4 mm	m3	5,00	1 720,00	4 115,46	4 484,54	8 600,00	
59			Žlabby a předžaby pozemních komunikací a zpevnění			17 111,55	2 111,45	119 223,00		
8	597093312R00		Žlab odvodňovací ACO S 200 K, dl. 500 mm,D400,E600	kus	1,00	7 553,00	7 355,29	197,71	7 553,00	
9	597093311RS1		Žlab odvodňovací ACO S 200 K, dl.1000 mm,D400,E600 Varianta: můstkový rošt litina, šířka 260 mm,spád 290-290 mm	kus	8,00	12 276,00	96 593,76	1 614,24	98 208,00	
10	597093321R00		Vpust ACO S 200 K, odtok DN 150, dl.500 mm, D 400	kus	1,00	11 442,00	11 286,33	155,67	11 442,00	
11	597093331R00		Čelo kombinované plné pro žlab ACO S 200 K	kus	2,00	1 010,00	1 876,19	143,81	2 020,00	
87			Potrubí z trub plastových, smíšených a cedčových			37 960,92	8 052,08	40 013,00		
12	871251111R00		Montáž trubek z tvrdého PVC ve výkopu d 110 mm	m	5,00	91,00	49,06	405,94	455,00	
13	28611141.A		Trubka kanalizační KGEM SN 4 PVC 110x3,2x1000 mm	kus	5,00	212,00	1 060,00	0,00	1 060,00	
14	871311111R00		Montáž trubek z tvrdého PVC ve výkopu d 160 mm	m	22,00	168,00	463,01	3 232,99	3 696,00	
15	28611150.A		Trubka kanalizační KGEM SN 4 PVC 150x4,0x 500 mm	kus	4,00	299,00	1 196,00	0,00	1 196,00	
16	28611151.A		Trubka kanalizační KGEM SN 4 PVC 150x4,0x1000 mm	kus	5,00	410,00	2 050,00	0,00	2 050,00	
17	28611154.A		Trubka kanalizační KGEM SN 4 PVC 150x4,0x5000 mm	kus	3,00	1 759,00	5 277,00	0,00	5 277,00	
18	871371111R00		Montáž trubek z tvrdého PVC ve výkopu d 315 mm	m	25,00	189,00	311,85	4 413,15	4 725,00	
19	28611263.A		Trubka kanalizační KGEM SN 8 PVC 200x5,9x1000	kus	2,00	729,00	1 458,00	0,00	1 458,00	
20	28611264.A		Trubka kanalizační KGEM SN 8 PVC 200x5,9x3000	kus	1,00	1 927,00	1 927,00	0,00	1 927,00	
21	28611265.A		Trubka kanalizační KGEM SN 8 PVC 200x5,9x5000	kus	4,00	3 112,00	12 448,00	0,00	12 448,00	
22	28651693.A		Redukce kanalizační KGR 200/ 160 PVC	kus	1,00	290,00	290,00	0,00	290,00	

23	28651812.A	Přesuvka kanalizační KGU 160 PVC	kus	2,00	190,00	380,00	0,00	380,00
24	28651813.A	Přesuvka kanalizační KGU 200 PVC	kus	2,00	359,00	718,00	0,00	718,00
25	28651705.A	Odbočka kanalizační KGEA 160/ 160/45° PVC	kus	2,00	443,00	886,00	0,00	886,00
26	28651708.A	Odbočka kanalizační KGEA 200/ 160/45° PVC	kus	3,00	634,00	1 902,00	0,00	1 902,00
27	28651662.A	Koleno kanalizační KGB 160/ 45° PVC	kus	7,00	208,00	1 456,00	0,00	1 456,00
28	28651792	Čepová zátka kanalizační KGK D 160 L 42 mm PVC	kus	1,00	89,00	89,00	0,00	89,00
	89	Ostatní konstrukce a práce (soubor výsevní)				64 983,23	13 198,77	78 182,00
29	894432112R00	Osazení plastové šachty revizní prům.425 mm	kus	4,00	623,00	0,00	2 492,00	2 492,00
30	286971412	Roura šachtová teleskopická bez hrdla 425/375 mm	kus	4,00	940,00	3 760,00	0,00	3 760,00
31	286971429	Vpust' silniční bez sifonu 425/150 mm PVC-U vč. dna	kus	4,00	5 355,00	21 420,00	0,00	21 420,00
32	55343900	Koš kalový ocel pro siln. vpust 425	kus	4,00	1 390,00	5 560,00	0,00	5 560,00
33	899101111R00	Osazení poklopu s rámem do 50 kg	kus	4,00	1 190,00	93,19	4 666,81	4 760,00
34	55243073	Mříž dešťová šedá litina 425/40 t čtverec	kus	4,00	8 390,00	33 560,00	0,00	33 560,00
35	894422111R00	Osazení betonových dílců šachet	kus	3,00	1 190,00	0,00	3 570,00	3 570,00
36	899102111R00	Osazení poklopu s rámem do 100 kg	kus	2,00	1 250,00	30,05	2 469,95	2 500,00
37	59224347.A	Prstenec vyrovn šachetní TBW-Q.1 63/6	kus	1,00	260,00	260,00	0,00	260,00
38	59224348.A	Prstenec vyrovn šachetní TBW-Q.1 63/8	kus	1,00	300,00	300,00	0,00	300,00
<b>Celkem:</b>								<b>274 023,00</b>

Poznámka: