

Specifikace předmětu díla

Plochy veřejné zeleně – Bystřec I.

Celková výměra 482 693,31 m²

Sadovnický a stavební prvek

Kč/m²

Údržba ploch veřejné zeleně bude prováděna v předstihu a se zřetelem na termíny blokových čištění komunikací (znečištění vozovek atd.)

A. Běžná údržba ploch:

1) Trávníky – celkem 392 183 m²

pokos (za použití ochranné plachty proti poškození a znečištění stojících vozidel), se sběrem v celém rozsahu v přilehlém okolí bytových domů (zejména pak předzahrádek), na zbytku ploch možnost techniky tzv. mulčování, kdy zcela rozdrčená tráva na malé kousky zůstává v nepatrném množství jako hnojivo v trávníku.

1.a 2. seč bude vždy prováděna plošně na všech travnatých plochách. Od 3. seče bude na vybraných plochách provedena tzv. mozaikovitá seč (lokalitu a rozsah vždy upřesní objednatel). V případě dlouhotrvajícího sucha bude některý z pokosů vynechán. Současně s pokosem bude provedeno obežnutí dřevin, neživého inventáře, obrub chodníků včetně zametení chodníků.

Doba od zahájení do ukončení pokosu všech celků nesmí překročit 10 pracovních dnů. Četnost 5x / rok

Termín provádění prací (dále jen „T“): do 10.5., do 10. 6., do 10 7., do 30. 8., do 15. 10. v případě potřeby vyššího počtu pokosů budou termíny aktuálně upraveny.

Četnost 5x/rok

Jednotková cena bez DPH za pokos 1 m²

1,50 /1 m²

A.1. Celková cena bez DPH za údržbu trávníků – 5 pokosů

2.934.117,71/rok

2) Údržba stromů – cca 1 331 ks

odstraňování výmladků, průklesty, prořezávky, tvarování korun atd. - zejména u mladých výsadeb.

Četnost 1x/rok, T: do 30.04.

Jednotková cena bez DPH za údržbu 1 ks stromu

57,55/1 ks

A.2. Celková cena bez DPH za údržbu stromů

76.599,00/rok

3) Údržba keřů – celkem **45 135,63 m²** (řezy, zmlazování atd.)
v celém rozsahu úprava řezem částí zasahujících do profilu komunikace v rozsahu 1/3 z celkové plochy keřových výsadeb celoplošné zmlazení v 1 roce, včetně likvidace odpadu do 5 dnů rozštěpkováním nebo odvozem velkoobjemovým kontejnerem.

Četnost 1x/rok, T: do 30.04.

Jednotková cena bez DPH za údržbu 1 m² keřů 13,81/1 m²

A.3. Celková cena bez DPH za údržbu keřů 623.413,32/rok

4) Údržba tvarovaných živých plotů – celkem cca **4 786 m²** (řez a tvarování)
v celém rozsahu.

Četnost 2x/rok, T: do 30.06. a 30.09

Jednotková cena bez DPH za údržbu 1 m² tvarovaných živých plotů 16,11/1 m²

4.1. Celková cena bez DPH za údržbu tvarovaných živých plotů (cca 4 626 m²)
149.086,73/rok

- výjimku tvoří tvarované živé ploty u křižovatky – parčík Živného, před Policií ČR, před a kolem radnice a to z důvodů rozhledových a bezpečnostních poměrů (cca 160 m²).

Četnost 4x/rok, T: dle potřeby

Jednotková cena bez DPH za údržbu 1 m² tvarovaných živých plotů 17,27/1 m²

4.2. Celková cena bez DPH za údržbu tvarovaných živých plotů (cca 160 m²)
11.049,60/rok

A.4. Celková cena bez DPH za údržbu tvarovaných živých plotů (4.1 + 4.2)
160.136,33/rok

5) Chodníky zpevněné a nezpevněné, schody, rampy, určené zastávky MHD vč. přilehlých žlabů – letní údržba – celkem **23.205,14 bm** (šířky cca 1,5 m)

- odstranění posypových hmot po zimní údržbě

Četnost 1x/rok, T: do 15.04.

Jednotková cena bez DPH za odstranění posypových hmot po zimní údržbě 2,88/1 bm

5.1. Celková cena bez DPH za odstranění posypových hmot po zimní údržbě
66.830,80/rok

- dále průběžné čištění (písku-naplavenin, zbytků trav po kosení, listí a plodů a ostatních znečištění) a odstraňování větví nevhodně zasahujících do profilu chodníků atd.

Četnost: dle potřeby

- odstraňování přerostlého drnu mechanicky

Četnost: 2x/rok

Jednotková cena bez DPH za odstraňování přerostlého drnu mechanicky 3,45/1 bm

5.2. Celková cena bez DPH za odstraňování přerostlého drnu mechanicky 160.115,47/rok

- odstraňování přerostlého drnu chemicky nebo alternativním způsobem (např. plamenem, horkým vzduchem, horkou vodou či párou), včetně odstranění suchých.

Četnost: 2x/rok, T: dle pokynů objednatele

Jednotková cena bez DPH za odstraňování přerostlého drnu chemicky 1,73/1 bm

5.3. Celková cena bez DPH za odstraňování přerostlého drnu chemicky 80.289,78/rok

A.5. Celková cena bez DPH za letní údržbu chodníků (5.1.+ 5.2. + 5.3.) 307.236,05/rok

6) Chodníky zpevněné a nezpevněné, schody, rampy, určené zastávky MHD vč. přilehlých žlabů – zimní údržba – celkem 23 205,14 bm (šířky cca 1,5 m)

- včasné odklizení sněhu plužením s následným zdrsněním tak, aby byla zmírněna závada ve schůdnosti (včetně pěších tras přes komunikace a parkoviště a bez tvorby bariér v místech průchodů na komunikace) v časových limitech daných zákonem o pozemních komunikacích č. 13/1997 Sb. v aktuálním znění, Vyhláškou a Nařízením statutárního města Brna, kterými se doplňují podrobnosti údržby. Solení chodníků – pouze při extrémních podmínkách (náledí) pouze na určených chodnicích. Odstranění zmrazků a zbytků sněhu dle klimatických podmínek.

Četnost cca 60x

Jednotková cena ZÚ chodníků, schodů, ramp, určených zastávek MHD 1,96/1 bm

Cena 1 zásahu v celém rozsahu za ZÚ chodníků, atd... bez DPH 45.482,07/1 zásah

6.1. Celková cena ZÚ chodníků bez DPH v celém rozsahu 2.728.924,46/60 zásahů

- Čištění od posypových materiálů v zimním období, kdy není nutno provádět zimní údržbu (2 x strojně).

Četnost: 2x/rok, T: dle pokynů objednatele

Jednotková cena bez DPH za čištění od posypových hmot (přemetení) 2,65/1 bm

Jednotková cena bez DPH za 1 zásah v celém rozsahu čištění od posypových hmot (přemetení) 61.493,62/1 zásah

6.2. Celková cena za čištění od posypových hmot (přemetení) bez DPH v celém rozsahu 122.987,24/2 zásahy

A.6. Celková cena bez DPH za zimní údržbu chodníků (6.1+ 6.2.) 2.851.911,70/rok

7) Jarní výhrab – celkem **481 877,91 m²**
v celém rozsahu ploch včetně odvozu a likvidace rostlinných zbytků nejpozději do 5 dnů

Četnost 1x/rok, T: do 15.4.

Jednotková cena bez DPH za jarní výhrab 1 m² listí 0,81/1 m²

A.7. Celková cena bez DPH za jarní výhrab listí 388.249,04/rok

8) Podzimní výhrab listí – celkem **481 877,91 m²**
v celém rozsahu ploch včetně odvozu a likvidace rostlinných zbytků nejpozději do 5 dnů.

Četnost 1x/rok, T: do 15.12.

Jednotková cena bez DPH za podzimní výhrab 1 m² listí 0,81/1 m²

A.8. Celková cena bez DPH za podzimní výhrab listí 388.249,04/rok

9) Údržba zpevněných a nezpevněných hřišť (sportovišť) - celkem **3 199 m²**
v celém rozsahu zametení zpevněných povrchů, odstranění naplavenin, čištění ploch hřišť spočívající v odplevelení, urovnání a uhrabání nezpevněných povrchů atd.

Četnost 2x/rok, T: do 15.05. a 31.07

Jednotková cena bez DPH za údržbu 1 m² hřišť 4,60/1 m²

A.9. Celková cena bez DPH za údržbu hřišť 29.456,39/rok

10) Údržba oplocených dětských hřišť – o velikosti cca **2 560 m²**, celkem **15 ks**
v celém rozsahu pravidelný úklid odpadků, uhrabání ploch a odplevelení vždy dle potřeby

Četnost 2x/týden, T: vždy v pondělí a pátek

Jednotková cena bez DPH za úklid 1 oplocené herní plochy 80,57/1 ks

A.10. Celková cena bez DPH za 104x údržbu oplocených herních ploch 125.689,20/rok

11) Výměna písku v pískovištích – celkem **16 ks**
výměna písku v oplocených a vybraných neoplocených pískovištích (odstranění svrchní kontaminované vrstvy a dodání certifikovaného písku v množství min. 3 m³ na 1 pískoviště.

Četnost 1x/rok, T: upřesní zadavatel, do 30.04.

Jednotková cena bez DPH za výměnu písku v 1 pískovišti 1.726,50/1 ks

A.11. Celková cena bez DPH za výměnu písku v pískovištích 27.624,00/rok

12) Čištění ploch veřejné zeleně v celém rozsahu (včetně keřových výsadeb, chodníků a ploch zpevněných a nezpevněných hřišť) – celkem 469 578,31 m²

čištění ploch od odpadů, sběr papírů a dalších cizorodých předmětů (vč. suchých částí dřevin a ulámaných větví), podchycení skládek a smetišť, hlášení neoprávněných zásahů do zeleně, hlášení ztrát a poškození herních prvků a ostatní vybavenosti.

Četnost 2x/týdně, T: pondělí a pátek

Jednotková cena bez DPH za čištění 100 m² ploch veřejné zeleně 0,46/100 m²

12.1. Celková cena bez DPH za 104 x čištění ploch veřejné zeleně v celém rozsahu

224.646,26/rok

Výjimkou jsou lokality s velkým každodenním pohybem osob: přestupní uzel, plochy kolem radnice a plochy před i za OC Javor na nám.28.dubna. (11 115 m²)

Četnost 5x/týdně, T: pondělí až pátek

Jednotková cena bez DPH za čištění 100 m² ploch veřejné zeleně 0,81/100 m²

12.2. Celková cena bez DPH za 260 x čištění ploch veřejné zeleně v celém rozsahu

23.283,92/rok

A.12. Celková cena bez DPH za čištění ploch v celém rozsahu (12.1+ 12.2.)

247.930,18/rok

Údržba A - (A.1.+A.2.+A.3.+A.4.+A.5.+A.6.+A.7.+A.8.+A.9.+A.10.+A.11.+A.12.)

Celkem cena za běžnou údržbu v lokalitě Bystrc I / rok bez DPH 8.160.611,95,-

B. Speciální údržba ploch:

operativní zadávání dle potřeby – požadavky budou vždy konkrétně specifikovány při zadávání prací, fakturovány budou pouze provedené práce.

1) 6. případně 7. pokos trávníků – celkem 392 183 m²

T: dle potřeby

Jednotková cena bez DPH za pokos 1 m²

1,15 /1 m²

B.1. Celková cena bez DPH za 1 pokos trávníků v celém rozsahu 451.402,63 rok

2) Údržba půdopokryvných a keřových výsadeb – celkem 15 004 m²
v celém rozsahu odplevelení a odstranění náletů.

Četnost: 3x/rok, T: dle potřeby

Jednotková cena bez DPH údržbu 1 m² půdopokryvných a keřových výsadeb 5,76 /1 m²

B.2. Celková cena bez DPH za provedení údržby půdopokryvných a keřových výsadeb 3x 259.044,06/rok

3) Údržba popínavých dřevin – cca 90 ks
3x odplevelení, 1x řez a tvarování, vyvázání k opoře dle potřeby, 1x přihnojení)

T: dle potřeby

Jednotková cena bez DPH za údržbu popínavých dřevin 1 m² 92,08 /1 ks

B.3. Celková cena bez DPH za údržbu popínavých dřevin v celém rozsahu 8.287,20/rok

4) Údržba pnoucích růží – cca 32 ks
1x okopání, 1x domulčování, 3x odplevelení, 1x tvarování, vyvázání k opoře dle potřeby, 1x přihnojení, 10x zálivka, nakopčení před zimou, jarní a podzimní řez.

T: dle potřeby

Jednotková cena bez DPH za údržbu pnoucích dřevin 1 m² 379,83 /1 ks

B.4. Celková cena bez DPH za údržbu pnoucích dřevin v celém rozsahu 12.154,56/rok

5) Údržba žardiniér a vyvýšených záhonů - 14 ks
2x řez, 1x domulčování, 1x přihnojení, 10x zálivka, 3x odplevelení, průběžný úklid od odpadků.

T: dle potřeby

Jednotková cena bez DPH za údržbu žardiniér a vyvýšených záhonů 1 m² 264,73 /1 ks

B.5. Celková cena bez DPH za údržbu žardiniér a vyvýšených záhonů v celém rozsahu 3.706,22/rok

6) Údržba okrasných travin – celkem cca 185 m²
3x odplevelování, 1x domulčování, 10x zálivka, podzim – svázání trav proti vymrznutí, jaro-

odstranění suchých částí rostliny z předešlého roku

T: dle potřeby

Jednotková cena bez DPH za údržbu 1 m² okrasných travin 172,65 /1 m²

B.6. Celková cena bez DPH za údržbu okrasných travin v celém rozsahu 31.940,25/rok

7) Čištění žlabů cca - 2 286 bm

čištění v celém rozsahu spočívající v odstranění drnů, naplavenin a nečistot.

T: dle potřeby

Jednotková cena bez DPH za údržbu 1 bm žlabů 23,02/1 bm

B.6. Celková cena bez DPH za údržbu žlabů v celém rozsahu 52.623,72/rok

Údržba B – (B.1.+B.2.+B.3.+B.4.+B.5.+B.6.+B.7.)

Celkem cena za speciální údržbu v lokalitě Bystřc I/rok bez DPH 819.158,64

Sumární tabulka s nabídkovými cenami:

	Cena bez DPH v Kč	Cena s DPH v Kč
<u>Údržba A</u>	8.160.611,95	9.874.340,46
<u>Údržba B</u>	819.158,64	991.181,95
<u>Údržba A + B celkem</u>	8.979.770,59	10.865.522,41