

**Dodatek č. 3
ke Smlouvě o podnájmu ze dne 21.12.2021**

který níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

ST SERVIS s.r.o.

Zašovská 784, Krásno nad Bečvou, 757 01 Valašské Meziříčí

IČ 633 22 528

DIČ CZ63322528

zastoupen jednatelem společnosti Miroslavou Wrzeckou

společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 13456
(dále jen **nájemce**)

a

Tělovýchovná jednota Valašské Meziříčí, spolek

se sídlem Žerotínova 736, 757 01 Valašské Meziříčí

IČ 00535109

DIČ CZ00535109

zastoupen předsedou spolku Ing. Jiřím Barošem

spolek zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl L, vložka 95
(dále jen **podnájemce**)

dále v textu společně též **smluvní strany**

takto:

Preamble

Smluvní strany shodně konstatují, že dne 21.12.2021 byla uzavřena mezi společnostmi ST Servis s.r.o., se sídlem Zašovská 784, Krásno nad Bečvou, 757 01 Valašské Meziříčí – jako nájemcem a Tělovýchovnou jednotou Valašské Meziříčí, spolkem, se sídlem Žerotínova 736, 757 01 Valašské Meziříčí – jako podnájemcem Smlouva o podnájmu, jejímž předmětem je podnájem nebytových prostor v budově č.p. 736 na ul. Žerotínova, která je součástí pozemku p.č. 2094/4, zapsané v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 10001, pro obec Valašské Meziříčí a katastrální území Valašské Meziříčí – město. Přesná specifikace podnajatých nebytových prostor je uvedena v příloze č. 1, příloze č. 2 této Smlouvy. Součástí podnájemní smlouvy jsou i reklamní plochy specifikované v příloze č. 3 Smlouvy. Smlouva o podnájmu byla následně upravena Dodatkem č. 1 ze dne 6.12.2022, kdy předmětem dodatku byla změna Přílohy č. 4 – Splátkový kalendář a Dodatkem č. 2 ze dne 19.9.2023, kdy předmětem dodatku byla změna čl. IV. odst.1.

I.

Smluvní strany po vzájemné dohodě uzavírají Dodatek č.3 k citované Smlouvě ze dne 21.12.2021 ve znění Dodatků č.1 a 2, kdy předmětem Dodatku č.3 je změna **Přílohy č. 4 „Splátkový kalendář“** ke Smlouvě o podnájmu, který se mění s platností od 1.1.2024

II.

Ostatní ujednání Smlouvy ze dne 21.12.2021 ve znění Dodatku č. 2 zůstávají beze změny.

III.

Tento dodatek je platný okamžikem podpisu smluvních stran, účinný dnem zveřejnění v Registru smluv.

IV.

Smluvní strany shodně prohlašují, že tento dodatek podepsali na základě své pravé, svobodné a vážné vůle a nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, obsahu dodatku rozumí, tímto dodatkem jsou vázáni a prohlašují, že obsah dodatku byl dostatečně projednán.

Uživatel bere na vědomí, že podle zákona číslo 340/2015 Sb. o registru smluv v platném znění, podléhá tento dodatek povinnému zveřejňování v Centrálním registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tento Dodatek zveřejní v Centrálním registru smluv nájemce.

Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž nájemce a podnájemce obdrží po jednom vyhotovení.

Přílohy:

- Splátkový kalendář pro r. 2024

Ve Valašském Meziříčí, dne 21.11.2023

Nájemce :

ST SERVIS s.r.o.
Miroslava Wrzecká, jednatel

Ve Valašském Meziříčí, dne 21.11.2023

Podnájemce:

Tělovýchovná jednota Valašské Meziříčí, spolek
Ing. Jiří Baroš, předseda spolku