

S M L O U V A O D Í L O
„OS Frýdek-Místek – přestavba služebního bytu na kanceláře“
uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I.
Smluvní strany

1. Česká republika – Okresní soud ve Frýdku-Místku

se sídlem: Na Poříčí 3206, 738 01 Frýdek-Místek
zastoupená: [redacted] předsedou okresního soudu
IČ: 00025216
Bankovní spojení: [redacted]
číslo účtu: [redacted]
(dále jen „**zadavatel**“) na straně jedné

a

2. STAVBYOPELKA, s.r.o.

se sídlem: 742 37 Spálov 350
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 89435
zastoupená: [redacted] jednatelem společnosti
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních i technických: [redacted], jednatele, tel. [redacted]
[redacted]
DIČ CZ17176956
Bankovní spojení: [redacted]
číslo účtu: [redacted] (dále jen „**dodavatel**“) na straně druhé

uzavřely na základě podkladů dále uvedených v článku II. tuto smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“):

II.
Závazné podklady pro uzavření Smlouvy

1. Závaznými podklady pro uzavření Smlouvy (dále jen „Závazné podklady“) se rozumí:
 - a) Zadávací dokumentace ze dne 11.09.2023, pod č. Spr 1338/2023.
 - b) Nabídka dodavatele ze dne 22.09.2023.
 - c) Rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele ze dne 09.10.2023.
2. Dodavatel podpisem Smlouvy potvrzuje, že je mu znám obsah výše uvedených Závazných podkladů a že vůči obsahu a podobě těchto podkladů nemá žádné výhrady.

III.
Předmět díla

1. Předmětem Smlouvy je realizace stavebních úprav interiéru části budovy Okresního soudu ve Frýdku-Místku na adrese Na Poříčí 3206, Frýdek-Místek, dle projektové dokumentace pro provádění stavby „přestavba služebního bytu na kanceláře“ (dále jen „projektová dokumentace“) zpracované společností STADAK Stavební s.r.o., Příčná 508/4, 747 11 Kozmice, IČ: 09675132 a dle podmínek stavebního povolení. Rozsah díla a jeho kvalita jsou dány projektovou dokumentací a výkazem výměr. Výkaz výměr je nedílnou součástí této Smlouvy.
2. Jedná se o přestavbu původního bytu se změnou užívání na kancelářské prostory. Dílo zahrnuje veškeré dodávky materiálů a služeb vymezené v projektové dokumentaci pro provádění stavby, která je přílohou této zadávací dokumentace a v položkovém rozpočtu obsahuje veškeré stavební práce, dodávky a služby nezbytné pro řádné provedení díla. Celkově se jedná o rekonstrukci plochy cca 147 m². Stavební úpravy budou obsahovat zejména bourací práce (veškeré podlahy a omítky, částečně příčky), zavedení nové silnoproudé i slaboproudé elektroinstalace,

vybudování nového sociálního zařízení, provedení nových podlah a nových povrchů stěn a stropů. Částečně bude řešena dispozice stávajících prostor.

3. Dodavatel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, řádně, včas a v nejvyšší možné kvalitě tak, aby dílo svou kvalitou i rozsahem odpovídalo účelu této Smlouvy, zejména z hlediska uživatelských a provozních potřeb objednatel. Dodavatel se zavazuje provést dílo v souladu s projektovou dokumentací v rozsahu a výčtu požadovaných stavebních prací, dodávek a služeb určených výkazem výměr. Dílo bude provedeno v souladu se standardy a platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), propozicemi a instrukcemi výrobců a distributorů jednotlivých materiálů, hmot a zařízení, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy.

4. Dodavatel prohlašuje, že se s projektovou dokumentací podrobně seznámil a je mu znám její kompletní obsah a rozsah a že je plně způsobilý dílo provést.

Práce budou probíhat za provozu objednatel. Provádění prací bude s minimálním omezením provozu budovy soudu a nebude narušeno zabezpečení budovy.

Součástí plnění bude též provádění denního hrubého úklidu po skončení prací, provedení opatření proti vnikání prachu, nečistot a nadměrného hluku do okolí, odvoz a ekologická likvidace veškerého vzniklého odpadu a pečlivý úklid místa plnění. Dodavatel taktéž, bude-li k provedení díla potřeba, zajistí zábor komunikace, parkování, zařízení staveniště a další nutná provozně-technická opatření.

Dodavatel se podpisem této Smlouvy zavazuje provést dílo na svůj náklad a nebezpečí.

Dodavatel se zavazuje zadavateli předat dílo způsobilé sloužit svému účelu plynoucímu z této Smlouvy, jinak účelu obvyklému, a převést na zadavatele vlastnické právo k předmětu díla.

Zadavatel se zavazuje dílo převzít a uhradit jeho cenu.

Práce nad rámec rozsahu díla, které budou nezbytné k řádnému dokončení díla, se dodavatel zavazuje provést pouze na základě uzavřeného dodatku k této Smlouvě.

IV.

Doba a místo plnění

1. Předání místa plnění: do 5 dnů ode dne účinnosti smlouvy
o předání a převzetí staveniště bude pořízen zápis
2. Dokončení díla: do 12 týdnů ode dne předání místa plnění
3. Místem plnění díla je: Budova Okresního soudu ve Frýdku-Místku.

V.

Cena díla

1. Cena díla je stanovena jako cena dohodnutá, maximální a nepřekročitelná, na základě nabídky ceny dodavatel následovně:

Celková výše ceny díla 3.607.091,69 Kč (slovy Třimilionyšestsetšestdesátdevadesátjedna korun českých a šedesátdevět haléřů) včetně DPH.

Slovy :

celkem bez DPH	2.981.067,51 korun českých
celkem DPH	626.024,18 korun českých
Celkem vč. DPH	3.607.091,69 korun českých

2. Cena je platná po celou dobu realizace díla, a to i po případném prodloužení termínu dokončení realizace díla z důvodů ležících na straně zadavatele. Tato cena obsahuje veškeré náklady dodavatele spojené se zhotovením díla specifikovaného v čl. III Smlouvy a může být měněna jenom z důvodu změny zákonné sazby DPH, na základě obecně závazného předpisu. Cena díla bude pro tento případ upravena písemným dodatkem k Smlouvě.

3. Drobná změna a upřesnění díla, která nemá vliv na cenu, termín plnění ani výsledné užitné vlastnosti díla, může být potvrzena pověřeným pracovníkem zadavatele bez nutnosti uzavření písemného dodatku ke Smlouvě, nicméně toto potvrzení musí být provedeno alespoň písemně nebo zápisem do stavebního deníku.

4. Vyskytne-li se v průběhu prací důvodná potřeba změny způsobu provedení díla, tj. méněpráce nebo vícepráce, v jejímž důsledku bude rozsah skutečně provedených prací odchylný od rozsahu prací dle cenové nabídky – výkazu výměr, je dodavatel povinen zpracovat změnové listy a dodatek k této Smlouvě. Vícepráce mohou být realizovány až po odsouhlasení a schválení změnových listů a podepsání příslušného dodatku k této Smlouvě odpovědnými zástupci smluvních stran.

VI. Platební podmínky

1. Zadavatel je při financování díla vázán na poskytování prostředků státního rozpočtu, z tohoto důvodu má právo čerpání ročních finančních objemů určených k prostavení, stanovených v příloze Smlouvy (platební kalendář) v opodstatněných případech upravovat.

2. Zadavatel neposkytuje pro realizaci díla zálohy a ani jedna smluvní strana neposkytne druhé smluvní straně závdavek.

3. Úhrada ceny díla bude provedena v české měně jedenkrát měsíčně, na základě příslušných faktur. Přílohou každé faktury bude vždy zadavatelem odsouhlasený a oboustranně podepsaný soupis provedených prací, dodávek a služeb.

4. Před proplacením musí být faktura odsouhlasena zástupcem zadavatele – oprávněnou osobou, kterou je [REDAKCE]. Faktury vystavené dodavatelem musí mít náležitosti obsažené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „Občanský zákoník“), a jejich splatnost je stanovena v délce **30 kalendářních dnů** od doručení zadavateli. Povinnost úhrady je splněna okamžikem odepsání z účtu zadavatele vedeného u peněžního ústavu. Pokud faktura nemá sjednané náležitosti, zadavatel je oprávněn ji vrátit dodavateli a nová lhůta splatnosti počíná běžet až okamžikem doručení nové, opravené faktury zadavateli. Zadavatel bude proplácet cenu po skončení realizace díla na základě faktury, kterou vystaví dodavatel po ukončení realizace díla. Dodavatelem vystavená faktura včetně příloh bude doručena v listinné podobě na adresu sídla zadavatele nebo bude doručena elektronicky do e-mailové nebo datové schránky zadavatele.

3. Přijaté plnění není pro zadavatele předmětem daně.

4. Dodavatel se zavazuje, že má ke dni podpisu Smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám. Výše pojistného se rovná minimálně výši celkové ceny dle čl. V.1. této Smlouvy.

VII. Povinnosti a součinnost zadavatele a dodavatele

1. Zadavatel proškolí dodavatele z předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“) a požární ochrany (dále jen „PO“), které se vztahují k místu realizace díla a umožní vstup do objektu za podmínek dodržování mlčenlivosti o všech skutečnostech, o kterých se pracovníci dodavatele dovědí.

2. Dodavatel se zavazuje během plnění Smlouvy, i po ukončení smlouvy, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se doví od zadavatele v souvislosti s plněním Smlouvy. Dodavatel odpovídá za porušení mlčenlivosti svými zaměstnanci, jako i třetími osobami, které se na provádění díla podílejí.

3. Dodavatel se na výzvu zadavatele zúčastní kolaudačního řízení, případně řízení o uvedení částí stavby do předčasného užívání.

4. Dodavatel bude respektovat a zabezpečí splnění podmínek stanovených správními orgány zadavateli (zejména ve stavebních povoleních a dalších rozhodnutích pro stavbu) a uhradí případné sankce za neplnění těchto podmínek zaviněné dodavatelem.

5. Dodavatel zabezpečí vytýčení všech stávajících podzemních inženýrských sítí podle koordinační situace předané mu zadavatelem a odpovídá plně za jejich případné poškození.

6. O předání a převzetí staveniště a jeho stavu bude sepsán písemný protokol.

7. Dodavatel před započítím díla předá zadavateli harmonogram prací a seznam všech pracovníků, kteří se budou pohybovat v prostorách zadavatele.
8. Dodavatel bere na vědomí, že budova okresního soudu je zároveň objektem se zvýšenou bezpečností ochranou a pohyb v ní podléhá chráněnému režimu.
9. Dodavatel bere na vědomí, že práce budou probíhat za provozu činnosti zadavatele a zavazuje se, že svoji činnost bude koordinovat tak, aby využívání objektu nebylo omezováno. Dodavatel je povinen v tomto směru dbát pokynů zadavatele. Dílo bude realizováno v pracovní době soudu, tj:
Po, St 7:00 – 16:00 h
Út, Čt 7:00 – 15:30 h
Pá 7:00 – 14:00 h.
Jiný čas je možný pouze po předchozí domluvě.
10. Dodavatel se zavazuje udržovat na převzatém místě plnění čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Dodavatel se zavazuje uhradit veškeré pokuty vzniklé v souvislosti s porušením tohoto ustanovení.
11. Smluvní strany se dohodly, že dnem předání staveniště dodavatel přebírá a výlučně zajistí splnění protipožárních předpisů a všech povinností k zabezpečení bezpečnosti a ochrany zdraví při práci vyplývajících z platných právních předpisů, zejména ze zák. č. 262/2006 Sb. zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů a zák. č. 309/2006 Sb. zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů.
12. Dodavatel rovněž odpovídá za to, že práce podle této smlouvy budou prováděny pouze řádně proškolenými a poučenými pracovníky, a to až uť jde o pracovníky vlastní nebo pracovníky jiných subjektů, kteří se na zhotovení budou podílet.
13. Odpovědnost za veškeré škody (věcné, na zdraví apod.), k nimž dojde v důsledku toho, že dodavatel poruší jakýmkoliv způsobem toto ustanovení, nese zhotovitel v plném rozsahu.
14. Dodavatel je povinen uhradit veškeré škody na zdraví a majetku vzniklé porušením předpisů uvedených výše. Zhotovitel dále odpovídá za případný postih ze strany státních orgánů a organizací za nedodržení obecně závazných právních předpisů v souvislosti s provedením díla, nezávisle na tom, která osoba podílející se na provedení díla zavdala k postihu příčinu.
15. Zjistí-li zadavatel, že dodavatel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou, je oprávněn dožadovat se toho, aby dodavatel tyto závady odstranil a dílo provedl řádným způsobem. Jestliže dodavatel neodstraní tyto závady ani v přiměřené lhůtě, má zadavatel právo od Smlouvy odstoupit.
16. Dodavatel zodpovídá za škody na nemovitosti, které způsobí svou činností nebo nečinností sám nebo s ním spolupracující subjekt, s nímž provádí práce podle této Smlouvy, a je povinen tyto škody zadavateli nahradit, a to především uvedením v předešlý stav, přičemž tyto práce nebudou považovány za vícepráce.
17. Stavební deník je povinen vést dodavatel dle podmínek a v rozsahu ust. § 157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a platných prováděcích předpisů. Pokud tato Smlouva nestanoví jinak, nepovažují se zápisy ve stavebním deníku za změnu Smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování případného smluvního dodatku.
18. Práce, které zadavatel zkontroluje dříve, než budou zakryty nebo učiněny nepřístupnými, budou specifikovány ve stavebním deníku. Dodavatel vyzve zadavatele ke kontrole těchto prací nejméně 3 dny předem. Pokud se zadavatel ke kontrole nedostaví, má se za to, že zadavatel nemá výhrady proti provedení prací a dodavatel může tyto práce zakrýt.

19. Konání kontrolních dnů oznámí zadavatel ve spolupráci s dodavatelem, osobou provádějící technický dozor a autorský dozor.
20. Součástí díla jsou i práce ve smlouvě nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla v rozsahu zadávací dokumentace nezbytné a o kterých dodavatel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto Smlouvou sjednanou cenu díla.
21. Zadavatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu plnění předmětu díla a dodavatel je povinen zadavateli tuto kontrolu umožnit.
22. Zadavatel je povinen za dokončené a bez závad převzaté dílo včas zaplatit cenu dohodnutou dle této Smlouvy.

VIII. Předání a převzetí díla

1. Dodavatel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním zadavateli, včetně odstranění vad. Dílo se považuje za dokončené, pokud jsou dokončené veškeré práce. Zadavatel splní svůj závazek převzít dílo podepsáním zápisu o předání a převzetí díla. **K podepsání zápisu je oprávněn [redacted], jednatel společnosti za dodavatele a [redacted] za zadavatele.**
2. Jestliže zadavatel odmítne dílo převzít, sepíše účastníci přejímajícího řízení zápis, v němž zadavatel uvede důvod nepřevzetí.
3. Dodavatel je povinen vyklidit staveniště do 5 dnů od podepsání Zápisu o předání a převzetí díla.
4. Dodavatel zajistí doklady nezbytné pro provedení přejímacího řízení – atesty, revize, zkoušky, protokoly o shodě, návody, doklady o likvidaci odpadů apod.

IX. Záruční doba, odpovědnost za vady

1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému ve Smlouvě, jestliže nebude mít vlastnosti stanovené platnými technickými normami, je zhotoveno v rozporu s platnými právními předpisy nebo nevykazuje vlastnosti pro něj obvyklé. Vadou je i vada právní.
2. Dodavatel poskytuje zadavateli na provedení díla dle Smlouvy bezplatnou záruční dobu v délce 60 měsíců po předání díla.
3. Záruční doba začíná běžet ode dne protokolárního předání předmětu díla. Záruční doba neběží po dobu, po kterou zadavatel nemohl předmět užívat pro vady díla, za které dodavatel odpovídá. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace zadavatele dodavatelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.
4. V případě, že se v záruční lhůtě vyskytne vada díla, má zadavatel právo na její bezplatné odstranění. V protokolu o nahlášení vady smluvní strany potvrdí lhůtu pro odstranění vady a rovněž den, kdy je vada skutečně odstraněna.
5. Nenastoupí-li dodavatel k odstranění reklamované vady v dohodnutém termínu, je zadavatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou či fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí zadavateli dodavatel.
6. Ustanovením čl. VIII. této Smlouvy není dotčeno právo zadavatele odstoupit od Smlouvy z důvodu vad díla v těch případech, kdy vada představuje podstatné porušení Smlouvy.

X. Úrok z prodlení a smluvní pokuta

1. Je-li zadavatel v prodlení s úhradou plateb podle čl. VI. odst. 4 Smlouvy, je povinen uhradit dodavateli úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky podle konkrétní faktury za každý den prodlení ve výši stanovené zvláštním právním předpisem.
2. Pokud dodavatel nedodrží dobu plnění dohodnutou v čl. IV. odst. 1 písm Smlouvy, zaplatí zadavateli smluvní pokutu ve výši 0,25% z ceny příslušné části díla, s jejímž předáním je dodavatel v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
3. Dodavatel zaplatí zadavateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč vč. DPH za každý i započatý den prodlení s odstraněním vad ve stanovené (dohodnuté) lhůtě dle čl. IX. odst. 5 Smlouvy, a to za každou vadu zvlášť.
4. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v čl. VII. odst. 2 Smlouvy je dodavatel povinen uhradit zadavateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč vč. DPH, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
5. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu újmy způsobené porušením povinnosti, pro kterou jsou smluvní pokuty sjednány.
6. Pro vyúčtování, náležitosti faktury a splatnost úroků z prodlení a smluvních pokut platí obdobně ustanovení čl. VI. Smlouvy.
7. Odstoupením od Smlouvy dosud vzniklý nárok na úhradu smluvní pokuty nezaniká.

XI. Ukončení Smlouvy

1. Odstoupit od Smlouvy lze v případech podstatného porušení smluvní povinnosti ve smyslu ustanovení § 2106 a násl. OZ a dále zadavatel je od této Smlouvy oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této Smlouvy v následujícím roce. Zadavatel prohlašuje, že do 30 dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů písemně oznámí dodavateli, že nebyla schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této Smlouvy v následujícím roce.
2. Zadavatel je dále oprávněn od Smlouvy odstoupit bez udání důvodu. Je-li však dodavatel zavázán k nepřetržité či opakované činnosti nebo k postupnému dílčímu plnění, může zadavatel od smlouvy odstoupit jen s účinky do budoucna.
3. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení uvádějícího důvod odstoupení druhé smluvní straně.
4. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, nároku na náhradu újmy vzniklé porušením smlouvy, práv zadavatele ze záruk dodavatele za jakost včetně podmínek stanovených pro odstranění záručních vad ani závazku mlčenlivosti dodavatele, ani dalších práv a povinností, z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po ukončení smlouvy.
6. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od části plnění, pokud se důvod odstoupení týká jen části díla.
7. Dodavatel výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 a § 2620 OZ.

XII. Zvláštní ujednání

1. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle Smlouvy, jsou povinni se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání.

2. Stane-li se některé ustanovení Smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do této doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

3. „Zadavatel je oprávněn uveřejnit na svých webových stránkách celý text Smlouvy (§ 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů), popř. údaje o této Smlouvě (název a IČO dodavatele, předmět této Smlouvy, dobu jejího trvání, výši finančního plnění), vše za předpokladu, nebrání-li uveřejnění zvláštní právní předpis.“

4. Dodavatel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

5. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů vzniklých na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s touto Smlouvou, včetně jejího výkladu a vynaloží úsilí k jejich vyřešení, zejména prostřednictvím jednání kontaktních osob nebo pověřených zástupců. Nestanoví-li některý právní předpis jinak, budou veškeré spory mezi smluvními stranami vzniklé ze Smlouvy nebo v souvislosti s nimi řešeny před věcně a místně příslušným soudem České republiky.

Mimo osoby uvedené v čl. I Smlouvy jsou oprávněni zadavatele zastupovat:
ve věcech ekonomických:

➤ [redacted], tel: [redacted] e-mail: [redacted]

Ve věcech technických, ekonomických, včetně kontroly provádění prací, předání a převzetí díla, odsouhlasení faktur a dalších

➤ [redacted] tel: [redacted], e-mail: [redacted]
➤ technický dozor stavby – [redacted] tel: [redacted] e-mail: [redacted]

Mimo osoby uvedené v čl. I Smlouvy jsou oprávněni zhotovitele zastupovat:

- bez omezení rozsahu včetně předání díla: [redacted], tel. [redacted]
- ve věcech smluvních: [redacted], tel. [redacted], [redacted]
- ve věcech technických, včetně vedení stavby, provádění stavebního dozoru zhotovitele, přejímání závazků vyplývajících z přejímacího řízení, přijímání uplatňovaných práv z odpovědnosti za vady a nedodělky a další: [redacted], tel. [redacted], [redacted]

Změna pověřených pracovníků nebo rozsahu jejich oprávnění bude provedena písemným dodatkem k této Smlouvě

6. Dodavatel je povinen po celou dobu trvání smlouvy disponovat kvalifikací, kterou prokázal v rámci zadávacího řízení před uzavřením této Smlouvy.

XIII. Závěrečná ujednání

1. Na právní vztahy, touto Smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení Občanského zákoníku.

2. Smluvní strany souhlasně vylučují použití ustanovení § 558 odst. 2 Občanského zákoníku na právní vztahy vzniklé ze Smlouvy.

3. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato Smlouva není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem ve smyslu ustanovení § 1798 a násl. Občanského zákoníku. Ustanovení § 1799 a § 1800 Občanského zákoníku se nepoužijí.

4. Jsou-li ve Smlouvě uvedeny přílohy, tvoří její nedílnou součást.

5. Veškeré změny a doplňky Smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k Smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

6. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva obsahuje veškerý projev jejich shodné vůle a mimo ni neexistují žádná ujednání v jiné než písemné formě, která by ji doplňovala, měnila nebo mohla mít význam při jejím výkladu a že se tedy žádná ze Smluvních stran nespolehá na prohlášení druhé Smluvní strany, které není uvedeno v této Smlouvě, jejích přílohách či dodatcích. Tím není dotčen význam komunikace smluvních stran, včetně pokynů zadavatele.

7. Smlouva je vyhotovena ve 4 (čtyřech) výtiscích s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 2 (dva) výtisky.

8. Smluvní strany prohlašují, že Smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

9. Obě smluvní strany souhlasí se zveřejněním Smlouvy v plném rozsahu na dobu neurčitou v Registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., o Registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

10. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., o Registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

V Frýdku-Místku dne 22.11.2023

Ve Spálově dne 22.09.2023

Za zadavatele:

Za dodavatele:

██████████

██████████

.....

.....

██████████
předseda Okresního soudu ve Frýdku-Místku

██████████
jednatel společnosti