

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O VÝPŮJČCE POZEMKŮ č. 2022/0891/OSM_OM

(dále jen „dodatek“)

uzavřen ve smyslu ust. § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

1. Smluvní strany

1.1. Půjčitel: **Město Česká Lípa**

se sídlem: náměstí T. G. Masaryka 1, 470 36 Česká Lípa
zastoupené: Ing. Jitkou Volfovou, starostkou města
IČ: 002 60 428
DIČ: CZ00260428
bankovní spojení: xx
č. účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

1.2. Vypůjčitel: **Ředitelství silnic a dálnic ČR**

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 – Nusle
statutární zástupce: Ing. Radek Mátl, generální ředitel
zastoupené: Ing. Janem Wohlmuthem, na základě pověření
a plné moci ze dne 04.04.2018 ředitelem
Správy Liberec, se sídlem Zeyerova 1310/2,
460 55 Liberec 1
IČ: 659 93 390
DIČ: CZ65993390

2. Účel dodatku

2.1. Smluvní strany uzavřely dne 31.10.2022 Smlouvu o výpůjčce pozemků (dále jen „smlouva“), předmětem které je vypůjčení celých pozemků nebo jejich částí pro dočasný zábor v k. ú. Česká Lípa, tj.

část	p. č.	788/9	o výměře	131	m ²	,	část	p. č.	3331/9	o výměře	126	m ²
část	p. č.	795/1	o výměře	312	m ²	,	část	p. č.	3331/15	o výměře	474	m ²
část	p. č.	3312/1	o výměře	77	m ²	,	část	p. č.	3332/1	o výměře	29	m ²
část	p. č.	3312/4	o výměře	41	m ²	,		p. č.	3332/2	o výměře	34	m ²
část	p. č.	3318/5	o výměře	38	m ²	,	část	p. č.	3332/4	o výměře	31	m ²
část	p. č.	3320/1	o výměře	54	m ²	,	část	p. č.	3496	o výměře	35	m ²
část	p. č.	3323/1	o výměře	1 175	m ²	,	část	p. č.	3532/1	o výměře	1 201	m ²
část	p. č.	3324/1	o výměře	1 244	m ²	,	část	p. č.	3532/5	o výměře	1 100	m ²
	p. č.	3324/6	o výměře	90	m ²	,	část	p. č.	4574/2	o výměře	9	m ²
	p. č.	3324/7	o výměře	36	m ²	,	část	p. č.	4575/1	o výměře	27	m ²
	p. č.	3324/8	o výměře	146	m ²	,	část	p. č.	4577/1	o výměře	19	m ²
část	p. č.	3324/10	o výměře	80	m ²	,	část	p. č.	4673/1	o výměře	98	m ²
	p. č.	3325/1	o výměře	228	m ²	,	část	p. č.	4673/2	o výměře	87	m ²
	p. č.	3325/2	o výměře	212	m ²	,	část	p. č.	4707	o výměře	31	m ²
část	p. č.	3328/1	o výměře	38	m ²	,	část	p. č.	4712/1	o výměře	2 166	m ²

2.2. Účelem tohoto dodatku je úprava vzájemných vztahů smluvních stran v souvislosti s navýšením předmětu smlouvy o nový pozemek p. č. 3335/7 o výměře 459 m² v k. ú. Česká Lípa a navýšení celkové výměry vypůjčených pozemků na 9 828 m². Smluvní strany se dohodly na uzavření dodatku č. 1, kterým navyšují předmět smlouvy o pozemek p. č. 3335/7 o výměře 459 m² a mění nebo doplňují další s tím související ujednání smlouvy.

3. Změna smlouvy

3.1. Smluvní strany se dohodly, že ruší dosavadní znění čl. 2, odst. 2.1 a nahrazují ho následujícím zněním:

„2.1. Půjčitel je vlastníkem níže uvedených pozemků v k. ú. Česká Lípa, zapsaných v katastru nemovitostí na LV č. 1:

p. č.	788/9	o výměře	1 964	m ²	,	p. č.	3331/9	o výměře	854	m ²
p. č.	795/1	o výměře	5 217	m ²	,	p. č.	3331/15	o výměře	1 380	m ²
p. č.	3312/1	o výměře	2 420	m ²	,	p. č.	3332/1	o výměře	3 371	m ²
p. č.	3312/4	o výměře	467	m ²	,	p. č.	3332/2	o výměře	34	m ²
p. č.	3318/5	o výměře	127	m ²	,	p. č.	3332/4	o výměře	1 298	m ²
p. č.	3320/1	o výměře	2 532	m ²	,	p. č.	3496	o výměře	2 429	m ²
p. č.	3323/1	o výměře	8 240	m ²	,	p. č.	3532/1	o výměře	4 509	m ²
p. č.	3324/1	o výměře	1 370	m ²	,	p. č.	3532/5	o výměře	1 179	m ²
p. č.	3324/6	o výměře	90	m ²	,	p. č.	4574/2	o výměře	285	m ²
p. č.	3324/7	o výměře	36	m ²	,	p. č.	4575/1	o výměře	3 267	m ²
p. č.	3324/8	o výměře	146	m ²	,	p. č.	4577/1	o výměře	1 856	m ²
p. č.	3324/10	o výměře	115	m ²	,	p. č.	4673/1	o výměře	4 306	m ²
p. č.	3325/1	o výměře	228	m ²	,	p. č.	4673/2	o výměře	767	m ²
p. č.	3325/2	o výměře	212	m ²	,	p. č.	4707	o výměře	3 396	m ²
p. č.	3328/1	o výměře	2 355	m ²	,	p. č.	4712/1	o výměře	50 101	m ²
p. č.	3335/7	o výměře	459	m ² “						

3.2. Smluvní strany se dohodly, že ruší dosavadní znění čl. 2, odst. 2.2 a nahrazují ho následujícím zněním:

„2.2. Půjčitel dává bezplatně vypůjčitelovi do užívání celé pozemky nebo jejich části v k. ú. Česká Lípa pro dočasný zábor (dále též jen „pozemky“):

část	p. č.	788/9	o výměře	131	m ²	,	část	p. č.	3331/9	o výměře	126	m ²
část	p. č.	795/1	o výměře	312	m ²	,	část	p. č.	3331/15	o výměře	474	m ²
část	p. č.	3312/1	o výměře	77	m ²	,	část	p. č.	3332/1	o výměře	29	m ²
část	p. č.	3312/4	o výměře	41	m ²	,	část	p. č.	3332/2	o výměře	34	m ²
část	p. č.	3318/5	o výměře	38	m ²	,	část	p. č.	3332/4	o výměře	31	m ²
část	p. č.	3320/1	o výměře	54	m ²	,	část	p. č.	3496	o výměře	35	m ²
část	p. č.	3323/1	o výměře	1 175	m ²	,	část	p. č.	3532/1	o výměře	1 201	m ²

část	p. č.	3324/1	o výměře	1 244	m ²	,	část	p. č.	3532/5	o výměře	1 100	m ²
	p. č.	3324/6	o výměře	90	m ²	,	část	p. č.	4574/2	o výměře	9	m ²
	p. č.	3324/7	o výměře	36	m ²	,	část	p. č.	4575/1	o výměře	27	m ²
	p. č.	3324/8	o výměře	146	m ²	,	část	p. č.	4577/1	o výměře	19	m ²
část	p. č.	3324/10	o výměře	80	m ²	,	část	p. č.	4673/1	o výměře	98	m ²
	p. č.	3325/1	o výměře	228	m ²	,	část	p. č.	4673/2	o výměře	87	m ²
	p. č.	3325/2	o výměře	212	m ²	,	část	p. č.	4707	o výměře	31	m ²
část	p. č.	3328/1	o výměře	38	m ²	,	část	p. č.	4712/1	o výměře	2 166	m ²
	p. č.	3335/7	o výměře	459	m ²							

Celková výměra plochy pozemků vypůjčených touto smlouvou činí 9 828 m². Polohové umístění plochy pozemků vypůjčených touto smlouvou je zakresleno v pláncích, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.“

3.3. Smluvní strany se dohodly, že ruší dosavadní znění čl. 3, odst. 3.8 bod i) a nahrazují ho následujícím zněním:

„3.8. bod i) u pozemků p. č. 3332/2 a p. č. 3335/7

- věcné břemeno vstupu a vjezdu za účelem přístupu, oprav a údržby stavby el. vedení "TS, kabel VN a NV - Kaufland Česká Lípa" pro ČEZ Distribuce, a. s.;“

3.4. Smluvní strany se dohodly, že ruší dosavadní znění čl. 3, odst. 3.7 bod b) a nahrazují ho následujícím zněním:

„3.7. bod b) stanovené správcem zeleně, tj. při realizaci stavby nedojde k poškození zeleně, nebude se jezdit a nebude se ukládat materiál na kořenovou zónu dřevin. Pokud dojde k poškození dřevin, požaduje půjčitel provedení náhradní výsadby na základě projednání se správcem zeleně. Po ukončení výpůjčky bude pozemek p. č. 3335/7 uveden do předešlého stavu.“

3.5. Ostatní ustanovení smlouvy, pokud nejsou dotčena tímto dodatkem, zůstávají beze změn.

4. Závěrečná ujednání

4.1. Práva a povinnosti tímto dodatkem neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění.

4.2. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

4.3. Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech majících platnost originálu, z nichž půjčitel obdrží dvě vyhotovení a vypůjčitel jedno vyhotovení.

4.4. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno na jednání Rady města Česká Lípa dne 16.10.2023 pod č. usn. 431/B/2023. Záměr vypůjčit nový pozemek p. č. 3335/7 byl

zveřejněn na úřední desce v souladu s § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, od 03.07.2023 do 25.07.2023 a od 03.07.2023 do 25.07.2023 na elektronické úřední desce.

- 4.5. Smluvní strany se dohodly, že obsah tohoto dodatku bude po jeho uzavření v plném znění včetně příloh a dohod, na základě kterých se tato smlouva mění, nahrazuje nebo ruší, zveřejněn půjčitelem v registru smluv podle z. č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Vypůjčitel výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl v plném rozsahu zveřejněn v registru smluv.
- 4.6. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 4.7. Nedílnou součástí tohoto dodatku je Příloha č. 1 – nový pozemek p. č. 3335/7.

V České Lípě dne 22. 11. 2023

V Liberci dne 3. 11. 2023

Město Česká Lípa
Ing. Jitka Volfová, v. r., starostka města

Ředitelství silnic a dálnic ČR
Ing. Jan Wohlmuth, v. r., ředitel Správy Liberec

Příloha č. 1 k dodatku č. 1 ke smlouvě č. 2022/0891/OSM_OM

