

DAROVACÍ SMLOUVA

číslo smlouvy ŘSD ČR: ÚV-311/1723/223/2023/Št
číslo smlouvy SMO 2547/2023/MJ

uzavřená v souladu s ustanovením § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 38 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany:

Ředitelství silnic a dálnic ČR

se sídlem: Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4
IČO: 65993390
DIČ: CZ65993390
zastoupené: [REDAKCE], generálním ředitelem
právní forma: příspěvková organizace
kontaktní adresa: **Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Ostrava**
se sídlem: Mojmírovců 597/5, 709 81 Ostrava – Mariánské Hory
oprávněn jednat: [REDAKCE], ředitel Správy Ostrava
nezapsaná v obchodním rejstříku
jako „**Dárce**“

a

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 729 30 Ostrava
IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451
zastoupeno: [REDAKCE], náměstkem primátora
jako „**Obdarovaný**“

Dárce a Obdarovaný dále také společně jako „**smluvní strany**“ a každý samostatně jako „**smluvní strana**“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku, za účelem vypořádání provozní škody vzniklé na majetku Obdarovaného v důsledku investiční výstavby veřejně prospěšné stavby „**Silnice I/11 Ostrava, prodloužená Rudná – hranice okresu Opava**“, tuto **Darovací smlouvu** o převodu vlastnických práv ke stavebnímu objektu realizovanému v rámci veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury Silnice I/11 Ostrava, prodloužená Rudná – hranice okresu Opava a umístěnému na pozemní komunikaci na ulici Krásnopolská (dále jen „**Smlouva**“):

I.

Úvodní ustanovení

1.1 Česká republika je vlastníkem a Ředitelství silnic a dálnic ČR je příslušné hospodařit s níže uvedeným majetkem na základě Zřizovací listiny vydané MDS ČR pod č.j. 12164/1996-KM ze dne 4.12.1996, ve znění pozdějších dodatků ve smyslu ustanovení § 9 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích:

Stavební objekt	Název dle projektové dokumentace
SO 223	Nadjezd silnice Krásnopolské v km 12,201

(dále jen jako „**Stavební objekt**“).

Pro Stavební objekt byly vydány:

- i. Stavební povolení ze dne 06.09.2012 č. j. SMO/294123/12/OD sp. zn. SMO/148156/12/OD/Bře; nabytí právní moci 3. 10. 2012.
- ii. Kolaudační souhlas ze dne 29.09.2017, č. j. SMO/386310/17/OD/Bře sp. zn. SMO/220969/17/OD/2.

Smluvní strany shodně prohlašují, že dne 14. 04. 2015 proběhlo přijímací řízení shora uvedeného stavebního objektu, přičemž ke dni 30. 11. 2016 byly odstraněny veškeré nedodělky specifikované v Protokolu o předání a převzetí ze dne 14. 04. 2015. Za osobu Obdarovaného se přijímacího řízení zúčastnila společnost Ostravské komunikace a.s.

- 1.2 Dárce prohlašuje, že je zároveň investorem a stavebníkem veřejně prospěšné stavby „Silnice I/11 Ostrava, prodloužená Rudná – hranice okresu Opava“ v rámci které byl Stavební objekt vybudován.
- 1.3 Smluvní strany prohlašují, že Stavební objekt je vybudován dle schválené projektové dokumentace pro stavební povolení. Stavební objekt byl proveden na náklady Dárce na základě souhlasu Obdarovaného, což smluvní strany dokládají Výpisem k Usnesení rady statutárního města Ostrava č. 11257/RM0610/136 ze dne 22. 06. 2010. Dárce zabezpečil zpracování projektové dokumentace, vydání příslušných rozhodnutí, realizaci Stavebního objektu a provádění stavebního dozoru, vše na svůj náklad.
- 1.4 Bezúplatný převod majetku státu do vlastnictví Obdarovaného dle této Smlouvy je ve veřejném zájmu, jelikož Stavební objekt bude užíván jako veřejně přístupná pozemní komunikace.

II. Předmět Smlouvy

- 2.1 Dárce touto Smlouvou daruje Stavební objekt (dále jen „**Předmět převodu**“) se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi Obdarovanému, v řádném technickém a stavebním stavu v normovaných parametrech, který jej bezvýhradně do svého výlučného vlastnictví přijímá.
- 2.2 Předmět převodu je přesně specifikován dle zákresů skutečného provedení, které tvoří nedílnou součást této Smlouvy a je Přílohou č. 1 této Smlouvy.
- 2.3 Hodnota Předmětu převodu je stanovena dle účetní evidence Dárce následovně:

Stavební objekt	Název dle projektové dokumentace	Účetní hodnota stavebního objektu
SO 223	Nadjezd silnice Krásnopolské v km 12,201	18.566.164,16 Kč

Celková hodnota Předmětu převodu je **18.566.164,16 Kč** (slovy: *osmnáct milionů pět set šedesát šest tisíc jedno sto šedesát čtyři korun českých šestnáct haléřů*).

Reálná hodnota Předmětu převodu nebyla Dárcem stanovena.

- 2.4 Obdarovaný se po převodu vlastnického práva dle této Smlouvy zavazuje zajišťovat údržbu a provoz Stavebního objektu, nově označeného v evidenci Obdarovaného jako OV 408 bez jakéhokoliv příspěvku od státu.
- 2.5 Smluvní strany shodně prohlašují, že pozemky parc. č. 2191/73, 2213/53, 2213/54 a 2287/6 v k.ú. Krásné Pole, obec Ostrava (dále jen „**Pozemky č. 1**“), které jsou ve vlastnictví Dárce a na nichž je Stavební objekt umístěn, nejsou předmětem převodu dle této Smlouvy a pozemek parc. č. 2287/7 v k.ú. Krásné Pole, obec Ostrava (dále jen „**Pozemek č. 2**“), který je ve vlastnictví Dárce a tvoří součást Stavebního objektu, sloužící pro příjezd a údržbu Stavebního objektu, rovněž není předmětem převodu dle této Smlouvy. Smluvní strany se dále dohodly, že nejpozději do jednoho (1) roku ode dne účinnosti této Smlouvy dojde k majetkoprávnímu vypořádání Pozemků č. 1 a Pozemku č. 2 a zároveň bude zřízeno i věcné břemeno (vlastníková služebnost) k části pozemku parc. č. 2191/25 v k.ú. Krásné Pole, obec Ostrava.
- 2.6 Obdarovaný a Dárce prohlašují, že si promíjí dluh spočívající v bezdůvodném obohacení druhé strany, který vznikl užíváním Pozemků č. 1 a Pozemků č. 2 uvedených v odst. 2.5 této Smlouvy (pod Stavebním objektem a tvoří součást Stavebního objektu sloužící pro příjezd a údržbu Stavebního objektu), bez právního titulu za období od započetí takového užívání tj. od dne účinnosti této Smlouvy do právních účinků vkladu vlastnického práva k Pozemkům č. 1 a Pozemku č. 2 řešených samostatnou darovací smlouvou (příp. darovacími smlouvami) do katastru nemovitostí ve prospěch Obdarovaného. Dárce i Obdarovaný s tímto prominutím dluhu souhlasí. Dárce i Obdarovaný se zavazují, že právo na vydání uvedeného bezdůvodného obohacení nebudou vůči sobě navzájem v žádném rozsahu uplatňovat.

III.

Prohlášení smluvních stran

- 3.1 Dárce prohlašuje, že na Předmětu převodu neváznou žádné dluhy, a že neví o žádných vadách faktických ani právních, na které by měl být Obdarovaný zvláště upozorněn.
- 3.2 Dárce prohlašuje a Obdarovaný bere na vědomí, že Stavební objekt byl financován z rozpočtu Státního fondu dopravní infrastruktury v rámci Operačního programu Doprava.
- 3.3 S ohledem na skutečnost uvedenou v tomto článku odst. 3.2 se Obdarovaný zavazuje do roku 2028 (po dobu udržitelnosti projektu) nepřevést Stavební objekt do vlastnictví třetích osob, ani jej jinak nezcižit ani nepředat do úplatného užívání třetím osobám, s výjimkou převodů vyplývajících ze zákonných ustanovení, o této skutečnosti Obdarovaný písemně vyrozumí Dárce, a to minimálně 60 dnů před plánovaným zcizením. Dále se Obdarovaný zavazuje po výše uvedenou dobu Stavební objekt nezatížit právy třetích osob, vyjma případů, kdy toto zatížení vyplývá z platné právní úpravy.

- 3.4 Smluvní strany v této souvislosti shodně konstatují a berou na vědomí, že příjemcem dotace pro stavbu „Silnice I/11 Ostrava, prodloužená Rudná – hranice okresu Opava“ je Dárce, jenž je povinen překládat poskytovateli dotace průběžné zprávy, resp. Závěrečnou zprávu.

IV. Další ujednání

- 4.1 Dárce prohlašuje, že o trvalé nepotřebnosti Předmětu převodu bylo, v souladu s ustanovením § 14 odst. 7 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, rozhodnuto oprávněnou osobou na straně Dárce dne 14.08.2023.
- 4.2 Platnost této Smlouvy není vázána dle ustanovení § 44 odst. 2 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, na schválení příslušným ministerstvem.

V. Závěrečná ustanovení

- 5.1 Práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy přecházejí na právní nástupce smluvních stran. Smluvní strany se zavazují svého právního nástupce seznámit s obsahem této Smlouvy.
- 5.2 Veškeré změny a doplňky této Smlouvy jsou vázány na souhlas obou smluvních stran a mohou být učiněny pouze písemně, formou dodatku ke Smlouvě. Dodatky ke Smlouvě musí být takto označeny, datovány, pořadově číslovány a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 5.3 Smluvní strany prohlašují, že vztahy ze Smlouvy vyplývající i vztahy Smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů anebo jiného obecně závazného předpisu.
- 5.4 Tato Smlouva se vyhotovuje v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál.
- 5.5 Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že tuto Smlouvu v souladu s citovaným zákonem uveřejní Dárce. Při uveřejnění Smlouvy nebudou uveřejněny informace, které nelze uveřejnit podle platných právních předpisů.
- 5.6 Tato Smlouva je platná dnem připojení platného uznávaného elektronického podpisu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů do Smlouvy a jejich jednotlivých příloh, nejsou-li součástí jediného elektronického dokumentu (tj. do všech samostatných souborů tvořících v souhrnu Smlouvy), a to oběma smluvními stranami. Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

- 5.7 V některých případech může docházet ke zpracování osobních údajů. Pokud ke zpracování osobních údajů Obdarovaného dojde (pouze v relevantních případech, nikoli vždy), je toto zpracování prováděno vždy v souladu s platnými právními předpisy. Bližší informace o zpracování osobních údajů poskytuje Dárce na adrese <https://www.rsd.cz/rsd/gdpr-a-zpracovani-osobnich-udaju> či emailovém kontaktu Pověřence pro ochranu osobních údajů: dpo@rsd.cz.
- 5.8 Ukáže-li se kterékoli z ustanovení této Smlouvy neplatné nebo neúčinné nebo se z jakýchkoli důvodů neplatným či neúčinným stane, nemá tato skutečnost vliv na platnost a účinnost ostatních ustanovení Smlouvy. Pro takový případ se smluvní strany zavazují nahradit bez zbytečného odkladu neplatné nebo neúčinné ustanovení ustanovením platným a účinným tak, aby význam ustanovení neplatného nebo neúčinného zůstal zachován.
- 5.9 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 5.10 Smluvní strany prohlašují, že tuto Smlouvu uzavírají svobodně a vážně, a že považují její obsah za určitý a srozumitelný, na důkaz čehož připojují níže své uznávané elektronické podpisy dle zákona č. 297/2016 sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.11 Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:
- č. 1 Zákres skutečného provedení SO 223.

VI.

Doložka platnosti právního jednání

- 6.1 Obdarovaný prohlašuje, že získal doložku platnosti právního jednání, provedeného touto Smlouvou, dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

O přijetí Předmětu převodu a uzavření této Smlouvy rozhodla rada statutárního města Ostrava usnesením č. 02515/RM2226/45 ze dne 17.10.2023.

V Ostravě dne

V Ostravě dne

Digitálně podepsal

Ředitelství silnic a dálnic ČR
13.11.2023 07:56:01

.....
za Ředitelství silnic a dálnic ČR

ředitel Správy Ostrava

.....
za Statutární město Ostrava

náměstek primátora

Doložka z konverze dokumentu do listinné podoby – z moci úřední

Dokument 1250.pdf vznikl převedením elektronického dokumentu do listinného dokumentu pod pořadovým číslem 161086147-85994-231121094229. Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu. Počet stran dokumentu: 6

Vstupní dokument byl:

opatřen kvalifikovanou elektronickou pečeti. Ověření podpisu 06.11.2023 08:01:00. Kvalifikovaná elektronická pečeť byla sledována platnou a integrity dokumentu nebyla porušena nebo jinak změněna. Ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronickou pečeť bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 21.11.2023 08:51:39. Údaje o kvalifikované elektronické pečetě: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronickou pečeť B9 84 E6, který byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru ICA EU Qualified CA2/RSA 06 /2022, První certifikační autorita, a.s. pro pečeti osobu Statutární město Ostrava, Magistrát města Ostravy, Služba pečetění na dálku v2, Statutární město Ostrava. Uznávaná elektronická pečeť byla označena platným kvalifikovaným časovým razítkem nebo kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem vydaným kvalifikovaným poskytovatelem. Platnost kvalifikovaného časového razítka byla ověřena dne 06.11.2023 08:01:00. Údaje o časovém razítku: 06.11.2023 08:01:00, číslo kvalifikovaného certifikátu pro časové razítko B8 BD 64, kvalifikovaný poskytovatel: ICA TSA CA/RSA 06/2022, První certifikační autorita, a.s..

opatřen kvalifikovanou elektronickou pečeti. Ověření podpisu 06.11.2023 08:01:00. Kvalifikovaná elektronická pečeť byla sledována platnou a integrity dokumentu nebyla porušena nebo jinak změněna. Ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronickou pečeť bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 21.11.2023 08:51:39. Údaje o kvalifikované elektronické pečetě: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronickou pečeť B9 84 E6, který byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru ICA EU Qualified CA2/RSA 06 /2022, První certifikační autorita, a.s. pro pečeti osobu Statutární město Ostrava, Magistrát města Ostravy, Služba pečetění na dálku v2, Statutární město Ostrava. Uznávaná elektronická pečeť byla označena platným kvalifikovaným časovým razítkem nebo kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem vydaným kvalifikovaným poskytovatelem. Platnost kvalifikovaného časového razítka byla ověřena dne 06.11.2023 08:02:00. Údaje o časovém razítku: 06.11.2023 08:02:00, číslo kvalifikovaného certifikátu pro časové razítko B8 BD 66, kvalifikovaný poskytovatel: ICA TSA CA/RSA 06/2022, První certifikační autorita, a.s..

podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem. Ověření podpisu 06.11.2023 08:01:00. Podpis byl sledován platným a integrity dokumentu nebyla porušena nebo jinak změněna. Ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 21.11.2023 09:25:13. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis 01 5D 97 FD, který byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s. p. pro podepisující osobu [redacted] ředitel Správy Ostrava, 61582, Ředitelství silnic a dálnic ČR. Podpis byl označen platným kvalifikovaným časovým razítkem nebo kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem vydaným kvalifikovaným poskytovatelem. Platnost kvalifikovaného časového razítka byla ověřena dne 13.11.2023 07:56:00. Údaje o časovém razítku: 13.11.2023 07:56:00, číslo kvalifikovaného certifikátu pro časové razítko 01-40 73 90, kvalifikovaný poskytovatel: PostSignum Qualified CA 5, Česká pošta, s.p..

podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem. Ověření podpisu 06.11.2023 08:01:00. Podpis byl sledován platným a integrity dokumentu nebyla porušena nebo jinak změněna. Ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 21.11.2023 09:25:13. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis 01 5D 62 AE, který byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s. p. pro podepisující osobu [redacted] Náměstek primátora, 1105129, Statutární město Ostrava - magistrát. Podpis byl označen platným kvalifikovaným časovým razítkem nebo kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem vydaným kvalifikovaným poskytovatelem. Platnost kvalifikovaného časového razítka byla ověřena dne 15.11.2023 15:33:00. Údaje o časovém razítku: 15.11.2023 15:33:00, číslo kvalifikovaného certifikátu pro časové razítko B8 BD 14, kvalifikovaný poskytovatel: ICA TSA CA/RSA 06/2022, První certifikační autorita, a.s..

Podpis č. 1 není vizualizován v dokumentu. Podpis č. 2 není vizualizován v dokumentu. Podpis č. 3 je vizualizován v dokumentu. Podpis č. 4 není vizualizován v dokumentu.

Konverzi provedl subjekt: Statutární město Ostrava, IČ: 00845451

Pracoviště: Statutární město Ostrava

Datum vyhotovení: 21.11.2023

Jméno, příjmení a podpis úředníka: [redacted]

Otisk úředního razítka:



161086147-85994-231121094229

Poznámka:

Konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy. Kontrolu doložky lze provést v centrální evidenci doložek na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovaci-dolozky>.