

1  
**DODATEK č. 2**  
**k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 130N14/27**

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00 - Žižkov

zastoupený RNDr. Dagmar Benešovou, vedoucí Pobočky Znojmo Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj

adresa: nám. Armády 1213/8, 669 02 Znojmo

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 110015-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

**AGRO Jevišovice, a. s.**

sídlo: Jevišovice 102, PSČ 671 53 Jevišovice

IČO: 494 55 958

DIČ: CZ49455958

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 6130

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu – Ing. Antonín Kyjovský, předseda

– Ing. Pavel Novotný, místopředseda

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 130N14/27, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného.

1. Dne 21. 3. 2016 jsme od Vás obdrželi žádost o ukončení nájmu na parc. č. KN st.149/3 v k.ú. Slatina u Jevišovic s tím, že nájemní vztah k výše uvedenému pozemku končí k datu 30. 6. 2016, na základě tříměsíční výpovědní lhůtě dle Čl. IV.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **25.828,- Kč** (slovy: dvacetpět tisíc osm set dvacet osm korun českých).

K 1. 10. 2016 je nájemce povinen zaplatit částku **25.957,- Kč** (slovy: dvacetpět tisíc devět set padesát sedm korun českých).

Nedílnou součástí dodatku je výpočet, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

4. Tento dodatek je vyhotoven v dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

5. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 2 dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Znojmě dne *26. 4. 2016*



RNDr. Dagmar Benešová  
vedoucí Pobočky Znojmo  
Krajského pozemkového úřadu pro  
Jihomoravský kraj  
pronajímatel



AGRO Jevišovice, a. s.  
Ing. Antonín Kyjovský, předseda  
Ing. Pavel Novotný, místopředseda  
nájemce



Za správnost: Drahomíra Schalková



**Příloha k nájemní smlouvě č. 130N14/27 – dodatek č. 2**

AGRO Jevišovice, a.s.

Variabilní symbol: 13011427

Uzavřeno: 17.7.2014

Roční nájem:

č.p. 102

Účinná od: 1.8.2014

25 828 Kč

Jevišovice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za m <sup>2</sup> [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
<b>Boskovštejn</b>										
	128	5	0	2	14	10 002	1,00	2		2,00
	128	6	0	2	14	10 002	1,00	250		250,00
								<b>252</b>		<b>252,00</b>
<b>Černín</b>										
	11	2	0	1	13	10 002	2,00	1 100		2 200,00
								<b>1 100</b>		<b>2 200,00</b>
<b>Hevlín</b>										
	2 822	0	0	2	14	10 002	1,00	462		462,00
								<b>462</b>		<b>462,00</b>
<b>Jevišovice</b>										
	711 189	0	2	14	10 002	1,00	374			374,00
								<b>374</b>		<b>374,00</b>
<b>Krhovice</b>										
	7 056	0	0	2	13	10 002	2,00	88		176,00
	7 096	0	0	2	2	10 002	1,00	65		65,00
								<b>153</b>		<b>241,00</b>
<b>Plaveč</b>										
	35	2	0	6	0	10 002	2,00	166		332,00
	35	3	0	6	0	10 002	2,00	116		232,00
	35	4	0	6	0	10 002	2,00	201		402,00
	35	5	0	6	0	10 002	2,00	463		926,00
	35	7	0	6	0	10 002	2,00	295		590,00
	35	8	0	6	0	10 002	2,00	78		156,00
	35	9	0	6	0	10 002	2,00	98		196,00
	35	12	0	6	0	10 002	2,00	104		208,00
	35	13	0	6	0	10 002	2,00	104		208,00
	35	14	0	6	0	10 002	2,00	202		404,00
	35	15	0	6	0	10 002	2,00	72		144,00
	35	16	0	6	0	10 002	2,00	143		286,00
	35	17	0	6	0	10 002	2,00	59		118,00
	35	18	0	6	0	10 002	2,00	214		428,00
	35	20	0	6	0	10 002	2,00	63		126,00
								<b>2 378</b>		<b>4 756,00</b>
<b>Slatina u Jevišovic</b>										
	120	0	0	1	13	10 002	2,00	1 434		2 868,00
část	124	0	0	1	13	10 002	2,00	1 000		2 000,00

**Příloha k nájemní smlouvě č. 130N14/27 – dodatek č. 2**

AGRO Jevišovice, a.s.

Variabilní symbol: 13011427

Uzavřeno: 17.7.2014

Roční nájem:

č.p. 102

Účinná od: 1.8.2014

25 828 Kč

Jevišovice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za m <sup>2</sup> [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Nájem [Kč]
část	124	0	0	1	13	10 002	1,00	6 012		6 012,00
								<b>8 446</b>		<b>10 880,00</b>
<b>Újezd nad Rokytnou</b>										
	54	1	0	1	13	10 002	2,00	1 325		2 650,00
	124	0	0	1	13	10 002	2,00	104		208,00
	197	6	0	2	14	10 002	1,00	3 805		3 805,00
								<b>5 234</b>		<b>6 663,00</b>
<b>CELKEM: nájemné dohodou</b>								<b>18 399</b>		<b>25 828 Kč</b>

## Výpočet nájmu pro smlouvu č. 130N14/27 – dodatek č. 2

Spočítáno ke dni: 1.10.2016

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
<b>Vydané parcely</b>						
<b>Slatina u Jevišovic</b>						
149 3 0	1	86	1.8.2014	1.7.2016	274	128,77
						<b>86</b>
						<b>128,77</b>
						<b>86</b>
						<b>128,77</b>
<b>Stávající parcely</b>						
<b>Boskovštejn</b>						
128 5 0	2	2	1.8.2014		366	2,00
128 6 0	2	250	1.8.2014		366	250,00
						<b>252</b>
						<b>252,00</b>
<b>Černín</b>						
11 2 0	1	1 100	1.8.2014		366	2 200,00
						<b>1 100</b>
						<b>2 200,00</b>
<b>Hevlín</b>						
2 822 0 0	2	462	1.8.2014		366	462,00
						<b>462</b>
						<b>462,00</b>
<b>Jevišovice</b>						
711 189 0	2	374	1.8.2014		366	374,00
						<b>374</b>
						<b>374,00</b>
<b>Krhovice</b>						
7 056 0 0	2	88	22.11.2014		366	176,00
7 096 0 0	2	65	22.11.2014		366	65,00
						<b>153</b>
						<b>241,00</b>
<b>Plaveč</b>						
35 2 0	6	166	1.8.2014		366	332,00
35 3 0	6	116	1.8.2014		366	232,00
35 4 0	6	201	1.8.2014		366	402,00
35 5 0	6	463	1.8.2014		366	926,00
35 7 0	6	295	1.8.2014		366	590,00
35 8 0	6	78	1.8.2014		366	156,00
35 9 0	6	98	1.8.2014		366	196,00
35 12 0	6	104	1.8.2014		366	208,00
35 13 0	6	104	1.8.2014		366	208,00
35 14 0	6	202	1.8.2014		366	404,00
35 15 0	6	72	1.8.2014		366	144,00
35 16 0	6	143	1.8.2014		366	286,00
35 17 0	6	59	1.8.2014		366	118,00
35 18 0	6	214	1.8.2014		366	428,00
35 20 0	6	63	1.8.2014		366	126,00
						<b>2 378</b>
						<b>4 756,00</b>
<b>Slatina u Jevišovic</b>						
120 0 0	1	1 434	1.8.2014		366	2 868,00
124 0 0	1	1 000	1.8.2014		366	2 000,00
124 0 0	1	6 012	1.8.2014		366	6 012,00



## Výpočet nájmu pro smlouvu č. 130N14/27 – dodatek č. 2

Spočítáno ke dni: 1.10.2016

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
<b><u>Stávající parcely</u></b>						
		<b>8 446</b>				<b>10 880,00</b>
<b>Újezd nad Rokytnou</b>						
54	1 0	1	1 325	1.8.2014	366	2 650,00
124	0 0	1	104	1.8.2014	366	208,00
197	6 0	2	3 805	1.8.2014	366	3 805,00
		<b>5 234</b>				<b>6 663,00</b>
		<b>18 399</b>				<b>25 828,00</b>
<b><u>CELKEM:</u></b>		<b><u>18 485</u></b>				<b><u>25 957,00</u></b>