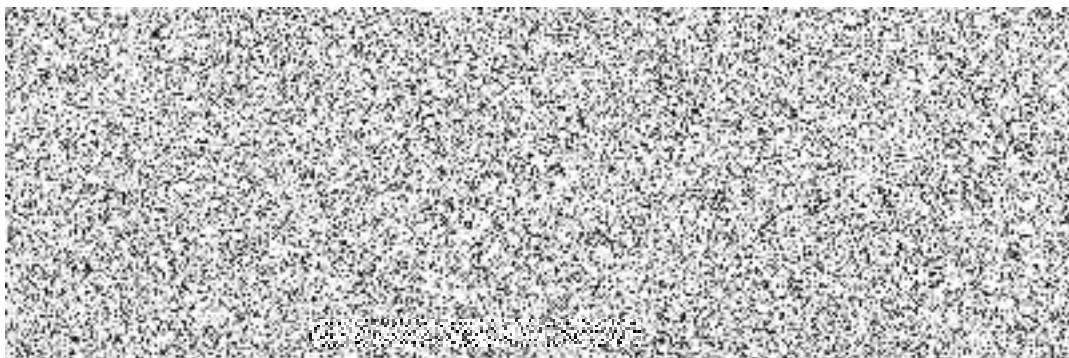


Smlouva o dílo
č. j. KRPB-222514-5/ČJ-2023-0600VZ

Čl. I.
Smluvní strany

Objednatel:

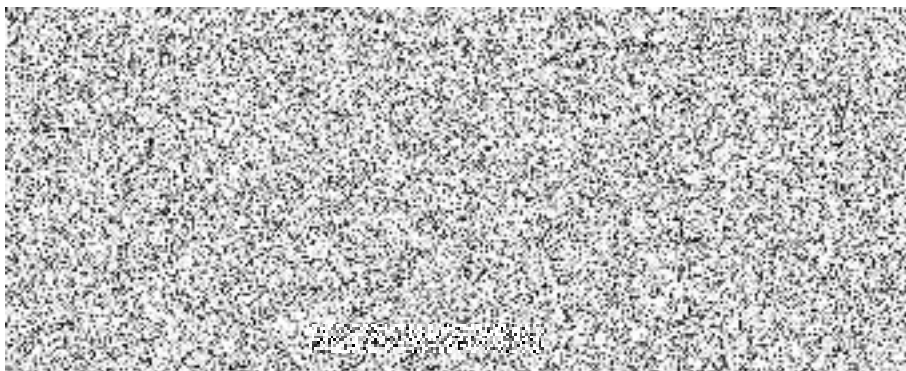
Česká republika – Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje



na straně jedné (dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:

Obchodní firma: NAVRÁTIL GROUP s.r.o.



na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

uzavírají ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku,
v platném znění, tuto

smlouvu o dílo

Čl. II.

Předmět plnění

1. Předmětem plnění je **dodání a montáž 2 kusů kondenzačních kotlů, a s tím spojené práce v areálu Brno, Židenice, ul. Svatoplukova 84 (dále jen „dílo“).**
2. Dílem se rozumí montážní a výrobní část stavby provedená v rozsahu cenové nabídky, která je Přílohou č. 1 této smlouvy. Jedná se o úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.
3. Součástí předmětu plnění (díla) je:
 - a) veškerá dodavatelská činnost,
 - b) provedení stavebních a montážních prací a dodávek,
 - c) dodání všech dokladů o případných zkouškách a atestů v českém jazyce,
 - d) vybudování zařízení staveniště v nezbytném rozsahu,
 - e) zhotovitel zajistí veškeré práce, demontáže a odvoz a recyklace, příp. zneškodnění odpadu a příp. správních poplatků.
4. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s místem realizace díla s rozsahem, povahou díla a místem realizace, a že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou potřebné k provedení díla.

Čl. III.

Místo a doba plnění

1. Doba plnění: **do 22. 12. 2023.**
2. Lhůta provádění prací může být přiměřeně prodloužena, jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí nebo jinými okolnostmi nezaviněnými zhotovitelem (průmyslové a přírodní pohromy, nevyhovující klimatické podmínky), ale zhotovitel je povinen prokazatelně vykonávat vše, aby nastalé vlivy eliminoval.
3. Místo plnění: Objekt Brno, Židenice, ul. Svatoplukova 84.

Čl. IV.

Cena

1. Celková cena je sjednána dohodou smluvních stran podle § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, a dle cenové nabídky prodávajícího ze dne 26.10.2023 – viz Příloha č. 1 této smlouvy.

**Celková cena činí: 278.804,-- Kč bez DPH
 58.548,84 Kč DPH 21%
 337.352,84 Kč vč. DPH**

slovy: tři sta třicet sedm tisíc tři sta padesát dva korun českých osmdesát čtyři haléřů.

2. Podrobné rozpracování ceny – viz Příloha č. 1 smlouvy, která je její nedílnou součástí.
Celková cena díla se sjednává jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a lze ji překročit jen za podmínek stanovených touto smlouvou nebo při změně sazby daně z přidané hodnoty.
3. **Veškeré práce a dodávky (viz předmět plnění) budou provedeny a dodány výhradně pro potřeby výkonu státní správy, a proto nespádají do kategorie přenesené daňové povinnosti podle § 92 e) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.**

4. Veškeré vícepráce, méněpráce, změny a doplňky nebo rozšíření, které nebyly uvedeny v soupisu požadovaných prací, musí být před jejich realizací písemně odsouhlaseny zhotovitelem a objednatelem vč. jejich ocenění. Zhotovitel je povinen je ocenit podle cen použitých pro návrh ceny díla a předložit tento položkový rozpočet objednateli k odsouhlasení. V případě, že se jedná o položky, které nejsou obsaženy v nabídkovém rozpočtu, je nutné pro stanovení ceny jejich ceny použít jednotkovou soustavu RTS, platnou pro období zahájení prací. Teprve po jeho odsouhlasení může být zahájena realizace těchto změn. Pokud zhotovitel nedodrží tento postup, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a jeho ceně obsaženy.

Čl. V.

Platební podmínky, fakturace

1. Podkladem pro platbu je jeden konečný daňový doklad.
2. V případě výskytu drobných vad a nedodělků uhradí objednatel zhotoviteli konečný daňový doklad za provedené práce až do výše 90% sjednané ceny. Zbývající část, tj. 10% ze sjednané ceny díla činí pozastávka a objednatel ji uhradí do 30 dnů po oboustranném podpisu zápisu o odstranění vad a nedodělků. (*sjednaná cena = cena včetně DPH*)
3. **Na daňovém dokladu musí být uvedeno číslo jednací této smlouvy**, aby mohlo být zajištěno jeho proplacení.
4. **Daňový doklad musí obsahovat především tyto údaje:**
 - a. číslo daňového dokladu a smlouvy o dílo,
 - b. název a sídlo zhotovitele a objednatele,
 - c. den vystavení a splatnosti daňového dokladu,
 - d. přesný název předmětu smlouvy,
 - e. strukturu platby,
 - f. číslo účtu, na který má být placeno.
5. Objednatel se zavazuje uhradit cenu za dílo do 30 dnů od obdržení daňového dokladu za provedení předmětu smlouvy, a to převodem na účet zhotovitele.
6. **Zhotovitel je povinen daňový doklad zaslat na níže uvedenou adresu objednatele:**
Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje



nebo v elektronické podobě **ve formátu pdf.** z e-mailové adresy zhotovitele:  na adresu objednatele: .

7. Objednatel neposkytuje jakékoli formy zálohových plateb.
8. Objednatel je oprávněn před datem splatnosti vrátit daňový doklad, který neobsahuje požadované náležitosti, obsahuje jiné cenové údaje nebo jiný druh plnění než dohodnuté v této smlouvě s tím, že doba splatnosti nově vystaveného daňového dokladu začíná znovu běžet ode dne jeho doručení objednateli.
9. Jestliže je zhotovitel dle zveřejnění správcem daně v registru plátců ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem DPH, je objednatel oprávněn provést zajišťovací úhradu DPH na účet příslušného finančního úřadu a uhradit zhotoviteli pouze základ daně, tento postup je považován za splnění závazku objednatele.

Čl. VI.

Podmínky provádění díla

1. Objednatel prohlašuje, že předal předem zhotoviteli nezbytné údaje a informace potřebné k zajištění činnosti dle čl. II. této smlouvy. Při provádění díla je zhotovitel vázán individuálními pokyny objednatele.
2. Zhotovitel odpovídá objednateli za škody způsobené neodborným výkonem své činnosti nebo opomenutím některé povinnosti.
3. Zhotovitel je povinen dodržet všechny příslušné ustanovení právních i dalších předpisů a norem, které se týkají nejen jeho odborných činností stavebních a montážně technologických, ale i zajišťování požadavků BOZP.

Čl. VII.

Předání a převzetí díla

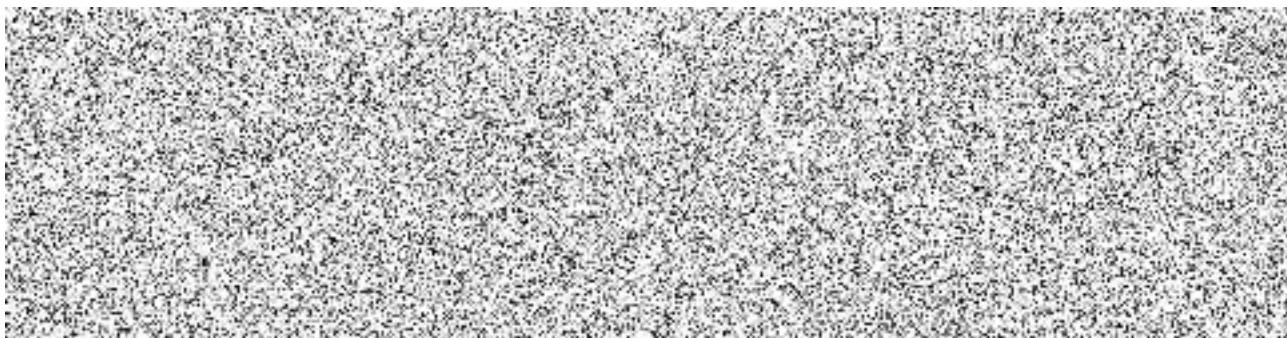
1. O průběhu přejímacího řízení pořídí zhotovitel protokol o předání a převzetí díla. Dílo je považováno za dokončené, pokud jsou řádně dokončené veškeré práce a dodávky pro úplné dokončení stavebních prací, uvedených v této smlouvě, bez vad a nedodělků a zhotovitel předal objednateli doklady uvedené v této smlouvě. Dnem podepsání protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami v souladu se smlouvou, je dílo považováno za převzaté objednatelem.
2. Nedokončené dílo nebo nedokončenou část není objednatel povinen převzít.

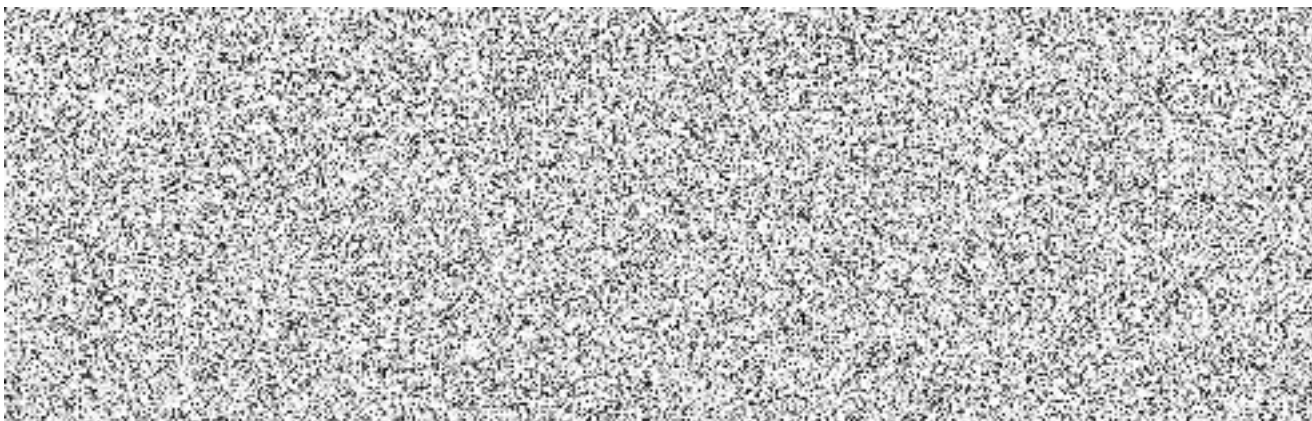
Čl. VIII.

Odpovědnost za vady, záruky

1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému předmětu plnění.
2. Záruční lhůta na montážní práce a zařízení **činí 24 měsíců.**
3. Záruční doba začíná běžet od předání díla zhotovitelem a převzetí díla objednatelem.
4. Objednatel má právo upozornit zhotovitele na vady díla, které se vyskytnou v záruční době. V případě, že bude objednatel reklamovat vady zjištěné v záruční lhůtě, zhotovitel písemně oznámí své stanovisko k uplatněné reklamaci vady díla nejdéle do 2 pracovních dnů po obdržení písemné reklamace objednatele. V návaznosti na to nastoupí zhotovitel do 48 hodin k odstranění vad, ve dnech pracovního klidu či volna první následující pracovní den.
5. Reklamované vady se zavazuje zhotovitel odstranit ve sjednaných termínech, které nesmí zásadně překročit lhůtu 10 dnů. Pouze v případě, že charakter, závažnost a rozsah vad neumožní tuto lhůtu splnit, dohodnou se smluvní strany na lhůtě delší.
6. Odpovědnost za vady se řídí Občanským zákoníkem.
7. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení díla a na závady způsobené násilně nebo vyšší mocí atp.

Čl. IX.





Čl. X.

Odstoupení od smlouvy

1. Od smlouvy lze odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních vztahů a pokud tento úmysl oznámí oprávněná strana druhé straně do 30 dnů od vzniku podstatného porušení povinností.
2. Podstatným porušením smlouvy se rozumí, jestliže strana porušující smlouvu věděla nebo mohla vědět, že druhá strana při takovém porušení nebude mít zájem na takovém plnění smlouvy.
3. **Za podstatné porušení smlouvy se považuje:**
 - a) prodlení zhotovitele s předáním díla déle než 10 dní a objednatel se přitom na tomto prodlení nijak nepodílel,
 - b) objednatel nesplní své finanční závazky vůči zhotoviteli a nebude schopen poskytnout takové záruky, že je splní v náhradním termínu,
 - c) zhotovitel může také odstoupit od smlouvy, jestliže objednatel neposkytne nutné protiplnění a tím způsobí zhotovitelovu neschopnost provést určitý úkon. Odstoupení je však přípustné teprve tehdy, když zhotovitel dohodl s objednatelem písemně novou přiměřenou lhůtu ke splnění závazku a ta neúspěšně uplynula. Objednatel uhradí zhotoviteli prokazatelně vynaložené náklady vzniklé odstoupením od smlouvy,
 - d) nesplnění kvalitativních a kvantitativních požadavků objednatele,
 - e) objednatel může také odstoupit od smlouvy v případě, jestliže zhotovitel provádí dílo s nedostatečnou odbornou péčí, v rozporu s touto smlouvou, příp. pokyny objednatele, používá materiály v kvalitě, která neodpovídá účelu stanovenému ve smlouvě a pokud vlastnosti deklarované v dokladech neodpovídají skutečným vlastnostem dodaných materiálů,
 - f) zjištění, že zhotovitel podléhá mezinárodním sankcím ekonomického nebo individuálního charakteru přijatých Evropskou unií vůči Rusku a Bělorusku v souvislosti s ruskou agresí na území Ukrajiny.

Čl. XI.

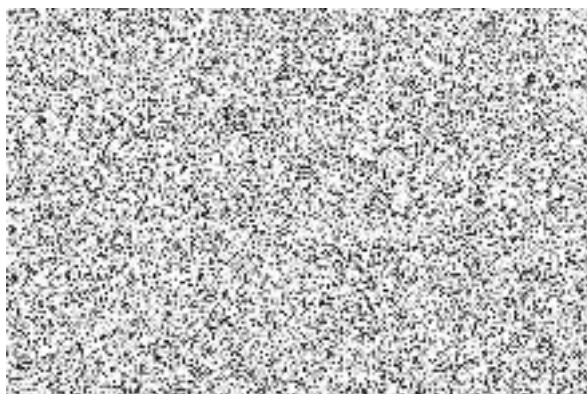
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva o dílo nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy smluvními stranami a účinnosti uveřejněním v registru smluv.
2. Tuto smlouvu lze upřesnit nebo změnit pouze písemným dodatkem odsouhlaseným oběma stranami.
3. **K zániku smlouvy může dojít:**
 - a) dohodou smluvních stran,
 - b) odstoupením jednou ze smluvních stran.
4. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající

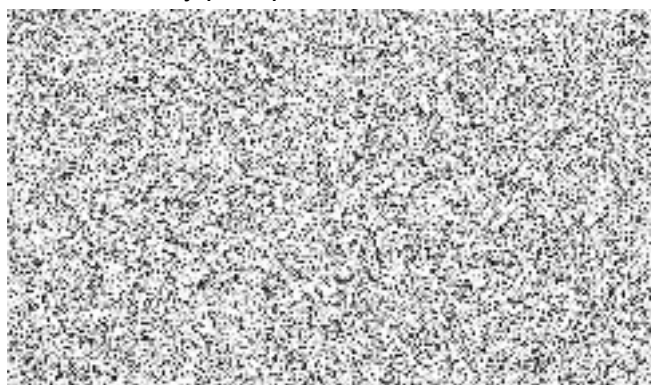
příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

5. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě. Smluvní strana podepisující tuto smlouvu jako druhá v pořadí je povinna prokazatelně doručit podepsanou smlouvu druhé smluvní straně.
6. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou ji známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření smlouvy rozhodující.
7. Strany vyslovují souhlas se zveřejněním (případně jiným zpřístupněním) této smlouvy, jakož i dalších skutečností souvisejících se smluvním vztahem založeným touto smlouvou, a to jak v režimu zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, tak případně podle jiných předpisů.
8. Tato smlouva podléhá uveřejnění dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). K uveřejnění v registru smluv zašle smlouvu objednatel. Strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné skutečnosti, které by nebylo možno poskytnout jako informace podle zák. č. 106/1999 Sb., případně jiných předpisů, zejména důvěrné údaje, utajované informace nebo obchodní tajemství, a v důsledku toho by se neuveřejňovaly podle zákona o registru smluv.
9. Tato smlouva o dílo obsahuje 6 (slovy: šest) stran textu a jednu přílohu o 2 (slovy: dvou) stranách textu.

Elektronicky podepsáno



Elektronicky podepsáno



NAVRÁTIL GROUP s.r.o.

Autorizovaný servis, montáže plynových kotlů a hořáků

Brno, židenice, kasárny



Nabídka prací: MN/LP/258_23		ADRESA		
Odběratel:	PČR		Dodavatel:	NAVRÁTIL GROUP s.r.o.
	Svatoplukova 84		Název banky:	
	Brno		Číslo účtu:	
IČO:			IČO:	
DIČ:			DIČ:	
Telefon:			Telefon:	
Fax			Fax	
e-mail			mobíl:	
Datum nabídky:	26.10.2023		název banky:	
Číslo nabídky:	192_23		web:	
			KS Brno, oddíl C, vložka 30388	
	Objednací číslo	Cena/jednotka	Název	KS Celkem bez DPH
Cenová nabídka na dodání a montáž kaskády plynových kondenzačních kotlů				
	1 800,00 Kč	demontáže stávajícího zařízení	2	3 600,00 Kč
	49 900,00 Kč	závěsný plynový kondenzační kotel	2	99 800,00 Kč
		ENBRA CD 28 H o výkonu 28kW		
	1 329,00 Kč	komínová příruba	2	2 658,00 Kč
	38 123,00 Kč	kouřovod pro kondenzační kotel vč.	2	76 246,00 Kč
		pracovní plošiny		
	8 300,00 Kč	montáž plynového zařízení	2	16 600,00 Kč
	15 600,00 Kč	kaskádová regulace, vč. čidel	1	15 600,00 Kč
	4 400,00 Kč	magnetický filtr pod kotel ENBRA	2	8 800,00 Kč
	3 500,00 Kč	revizní zpráva spalinové cesty vč. dopravy	2	7 000,00 Kč
	4 200,00 Kč	topenářský materiál	2	8 400,00 Kč
	1 800,00 Kč	vedení do provozu plynového kotle	1	1 800,00 Kč
	3 800,00 Kč	vedení do provozu regulace	1	3 800,00 Kč
	9 800,00 Kč	montáž regulace	1	9 800,00 Kč
	3 900,00 Kč	elektro materiál	1	3 900,00 Kč
	8 500,00 Kč	proplach a vyčištění topného systému	1	8 500,00 Kč
	3 500,00 Kč	napuštění topného systému demi vodou	1	3 500,00 Kč
	6 800,00 Kč	neutralizátor kondenzátu vč. náplně	1	6 800,00 Kč
	2 000,00 Kč	jízdné + přesun hmot	1	2 000,00 Kč
		Cena bez DPH v zákonné výši		278 804,00 Kč
		DPH 21% v zákonné výši		58 548,84 Kč
		Cena celkem s DPH v zákonné výši		337 352,84 Kč
Platnost cenové nabídky je 14 kalendářních dnů				
Ceny jsou uvedeny bez DPH v zákonné výši.				
Požadovaná záloha - dle SOD - cena materiálu.				
Společnost je členem "Čechu topenářů a instalatérů České republiky"				
Děkujeme za oběhání poptávkou				

Zákazník:					
S soupisem prací souhlasím a potvrzuji.					
			Razítko, příjmení, jméno, podpis a datum		
Jsem srozuměn(a) s podmínkami a prohlašuji, že odvedenou práci uhradím dle propozic hotově, či ve splatnosti faktury samotné					