

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu § 536 a násl.zák.513/1991 Sb.,Obchodního zákoníku

I. Smluvní strany

Objednatel Domov pro seniory Bechyně
Na Libuši 999
391 65 Bechyně

Zastoupený : Mgr. Martinou Smětákovou -ředitelka
IČO :750 11 239

Zhotovitel : firma Vítězslav Novák
Komenského 1132
390 02 Tábor

IČO : 46701923
DIČ : CZ-7001111744

II. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je stavební úpravy aktivizační místnosti pro klienty v DpS Bechyně pro budoucí účely využití

III. Dodací podmínky

Objednatel zadává a zhotovitel touto smlouvou přejímá provedení prací v rozsahu podle oddílu II. této smlouvy.

IV. Sjedená doba provedení díla

Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době takto:

Nástup.: **20.11. 2023**

Ukončení : **30.12. 2023**

Objednatel se zavazuje předat pracoviště před zahájením prací.

V případě dodatečné změny zahájení prací bude ze strany objednatele

konečný termín dokončení prací zohledněn. Práce budou prováděny subdodavatelsky ,tzn ,že stavební práce, elektroinstalace a malířské úpravy budou realizovány jinými firmami.

Zúčtování veškerých provedených prací bude provedeno přes firmu Vítězslav Novák, Tábor.

Konečná fakturace ceny za dílo bude provedena přes firmu Vítězslav Novák , Tábor.

V. Cena za dílo, způsob platby

Smluvní strany se dohodly na této ceně: práce komplet **381. 000,-bez DPH**

DPH činní 15% 57. 150,-

Spolu doprava + přesun hmot

17. 500,- bez DPH

DPH činní 21% 3.675,-

Celková cena včetně DPH 459. 325,-

Objednatel vyžádané práce se zhotovitel zavazuje provést a objednatel se zavazuje tyto práce uhradit.

Objednatel zaplatí zhotoviteli úrok ve výši 0,5% z dlužné částky za každý den prodlení.

VI. Odstoupení od smlouvy

Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel nezahájí plnění sjednaného předmětu smlouvy v přiměřené době nebo v případě, že zhotovitel při plnění smlouvy tuto opakovaně hrubě poruší. Za hrubé porušení se považuje zejména neodstranění reklamovaných vad, způsobení značné škody na stavbě apod.

Zhotovitel může odstoupit od smlouvy v případě prodlení s platbou za provedení práce ze strany objednatele nebo v případě, že druhý účastník nebude řádně plnit své závazky vyplývající ze smlouvy.

Odstoupení od smlouvy se děje na základě písemného projevu vůle doručeného druhému účastníku smlouvy. Odstoupení nabývá účinnosti uplynutím lhůty 60-ti dnů ode dne doručení. V návaznosti na odstoupení smlouvy jsou účastníci povinni majetkově se vypořádat ve lhůtě do 30-ti dnů ode dne zániku smlouvy. Zhotovitel zodpovídá za kvalitu prací provedených svými zaměstnanci při plnění předmětu smlouvy v rozsahu stanoveném v zákoně. Záruční doba za provedené práce je **36 měsíců** a začíná dnem předání- převzetí dokončených prací. Záruka se nevztahuje na případy kdy zhotovitel jednal na základě přímých pokynů objednatele.

VII. Závěrečná ustanovení

Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu ze strany oprávněných zástupců smluvních stran. Měnit a doplňovat smlouvu lze na základě písemných, účastníky vzájemně odsouhlasených dodatků smlouvy. Práva a povinnosti ze smlouvy vyplývající se řídí zákonem č.513/1991Sb. V platném znění. Smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních stejné právní síly, z nichž po podpisu obdrží objednatel 2 výtisky a zhotovitel 1 výtisk.

V Táboře 15.11. 2023

Zhotovitel: firma Vítězslav Novák
Komenského 1132
Tábor



Objednatel: Domov pro seniory Bechyně
Na Libuši 999
391 65 Bechyně

DOMOV PRO SENIORY BECHYNĚ
391 65 Bechyně, Na Libuši 999
IČO: 75011239
Tel.: 381 200 636

