

DOHODA

o ukončení Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání ev. č.514/20/04
ze dne 10. 12. 2020 v platném znění

Smluvní strany

1. Hlavní město Praha

se sídlem Mariánské náměstí 2/2, Praha 1, PSČ 110 01

IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581

zastoupené

TRADE CENTRE PRAHA a.s.

se sídlem Praha 2, Blanická 1008/28, PSČ 120 00

IČO: 004 09 316, DIČ: CZ00409316

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spis. zn. B 43

zastoupená Ing. Josefem Bláhou, předsedou představenstva a

Martou Pražákovou, členkou představenstva

ID datové schránky: vajgqj2

(dále jen „pronajímatel“)

a

2. Benign Ventures s.r.o.

se sídlem Londýnská 166/1, Vinohrady, 120 00 Praha 2

IČO: 081 70 738, DIČ: CZ08170738

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spis. zn. C 314132

zastoupená jednatelkou společnosti: Polina Stolpovskaya

ID datové schránky: bd85mvu

e-mail: [REDACTED]

(dále jen „nájemce“)

uzavírají dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění (dále jen „občanský zákoník“),
tuto dohodu o ukončení nájmu prostoru sloužícího podnikání (dále jen „Dohoda“):

I.

1. Smluvní strany se dohodly na ukončení nájemního vztahu dle Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání ev. č. 514/20/04 uzavřené dne 10.12.2020. v platném znění, a to ke dni 30. 11. 2023.

2. Nájemce prohlašuje, že nejpozději dne 30. 11. 2023 předá vyklizený předmět nájmu zpět pronajímateli.

II.

1 Dohoda se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, přičemž tři vyhotovení obdrží pronajímatel a jedno nájemce.

2. Tato Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato Dohoda byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy.

4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Dohodě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

5. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této Dohody v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí společnost TRADE CENTRE PRAHA a.s.

6. Smluvní strany shodně prohlašují, že tato Dohoda je sepsána dle svobodné vůle a jako správnou ji stvrzují svými podpisy.

za pronajímatele:

15-11-2023

V Praze dne

[Redacted signature]

Ing. Josef Bláha
předseda představenstva

[Redacted signature]

Marta Pražáková
členka představenstva



TRADE CENTRE PRAHA a.s
Blamcka 1008/28, 120 00 Praha 2
DIČ: CZ00409316 IČO: 00409316

1

za nájemce:

V Praze dne 21-11-2023

[Redacted signature]

Polina Stolpovskaya
jednatelka společnosti