



569113

## KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená na základě dohody smluvních stran podle ustanovení § 2079 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní zákoník“)

### I. Smluvní strany

#### **Elektro-point, s.r.o.**

Sídlo: Jihlava, Palackého 1659/51

IČO: 02403676

zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, sp. zn. C 81232

zastoupen: Robert Kohn, jednatel

Robert Holík, jednatel

bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.

číslo účtu: 3446957329 / 0800

(dále jen „prodávající“)

a

#### **Kraj Vysočina,**

se sídlem: Jihlava, Žižkova 1882/57, 586 01

statutární zástupce: Mgr. Vítězslav Schrek, MBA, hejtman Kraje Vysočina,

k podpisu smlouvy pověřen: Mgr. Jan Tourek, radní kraje

IČ: 70890749

(dále jen „kupující“)

### II. Předmět smlouvy

Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu zboží bližší specifikované v čl. III této smlouvy a převést na něho vlastnické právo k tomuto zboží a kupující se zavazuje za zboží zaplatit prodávajícímu cenu stanovenou v čl. V této smlouvy. Součástí plnění prodávajícího podle této smlouvy je zajištění dopravy zboží do místa plnění, předání záručního a dodacího listu. Zhotovitel se touto smlouvou dále zavazuje k poskytování bezplatného záručního servisu.

### III. Zboží

Zbožím se pro účely této smlouvy rozumí dodávka elektrospotřebičů dle přílohy č. 1.

### IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Prodávající prodává kupujícímu zboží a kupující toto zboží kupuje.
2. Prodávající předá kupujícímu veškeré zboží, nejpozději do 50. dnů od podpisu smlouvy.
3. O předání a převzetí zboží bude vyhotoven písemný protokol, který bude podepsán prodávajícím i kupujícím.
4. Místem plnění předmětu je objekt Domova Háj v Golčově Jeníkově. Místo plnění bude upřesněno kupujícím před dodáním.
5. Prodávající upřesní termín předání zboží nejméně pět dní předem.
6. Prodávající se zavazuje, že bude při realizaci této smlouvy minimalizovat obalový materiál a bude předcházet jeho zbytečnému vzniku. Dále se prodávající zavazuje, že bude upřednostňovat řešení, které umožní dodávku šetrnější k životnímu prostředí, zejména které povede k omezení spotřeby energií, vody, surovin, produkce znečišťujících látek uvolňovaných do ovzduší, vody, půdy, omezení uhlíkové stopy apod.
7. Prodávající je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028.

8. Prodávající je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

9. Prodávající se zavazuje v rámci plnění této smlouvy nevyužívat v rozsahu vyšším než 10% ceny poddodavatele, který je:

- fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
- právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo
- fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který jedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce.

## V.

### Cena a platební podmínky

1. Celková kupní cena se sjednává dohodou smluvních stran na základě nabídky prodávajícího ve výběrovém řízení, a to ve výši:

Cena bez DPH: 121 000,00 Kč

DPH 21 % 25 410,00 Kč

**Cena s DPH celkem: 146 410,00 Kč**

Slovy: jedno sto čtyřicet šest tisíc čtyři sta deset korun českých.

2. Rozpis kupní ceny dle jednotlivých položek předmětu koupě je uveden v příloze č. 1.

3. Kupující uhradí cenu na základě faktury vystavené prodávajícím po převzetí zboží kupujícím. Splatnost faktury je dohodou smluvních stran stanovena na 30 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení kupujícím.

4. Každá faktura musí být označena číslem projektu. Prodávající je povinen přehledně a průkazně uvádět v jednotlivých fakturách tyto údaje: číslo projektu: CZ.06.2.56/0.0/0.0/18\_103/0009782 a názvem projektu: Transformace Domova Háj IV.

5. Daňové doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu podle platné daňové legislativy. Zadavatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.

6. Peněžitý závazek kupujícího se považuje za splněný v den, kdy je příslušná částka odepsána z účtu kupujícího.

7. Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet prodávajícího, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 98 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).

8. Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy prodávající stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že kupující uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Kupujícím takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované prodávajícím.

## VI.

### Přechod vlastnictví a nebezpečí škody na prodané věci

1. Kupující nabývá vlastnické právo dnem převzetí zboží.

2. Převzetím zboží přechází na kupujícího nebezpečí škody na zboží.

## **VII. Záruka**

Předmět koupě bude po celou dobu záruční lhůty způsobilý k řádnému užívání a zachová si obvyklé vlastnosti. Při nedodržení této podmínky má kupující nárok na bezplatnou výměnu předmětu koupě. Záruční doba je 24 měsíců od okamžiku převzetí zboží kupujícím. V případě, že záruční listy nebo obdobné dokumenty stanovují u jednotlivého zboží či jednotlivou součást zboží dobu vyšší, platí doba stanovená v záručních listech.

## **VIII. Sankce**

1. V případě, že prodávající nesplní dodání předmětu koupě v termínu uvedeném v čl. IV. této smlouvy, má kupující právo požadovat od prodávajícího smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové kupní ceny za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení kupujícího se zaplacením faktury vystavené prodávajícím v souladu s čl. V této smlouvy je prodávající oprávněn účtovat kupujícímu úrok z prodlení ve výši 0,05% z nezaplacené částky, a to za každý i započatý den prodlení.

## **IX. Odstoupení od smlouvy**

Kromě důvodů stanovených obchodním zákoníkem lze od této smlouvy jednostranně odstoupit v následujících případech:

- a. Prodávající v případě, že na straně kupujícího dojde k prodlení s platbou delší než 30 dnů po splatnosti a pokud kupující nesjedná nápravu do 7 dnů, přestože bude prodávajícím na tuto skutečnost prokazatelně upozorněn.
- b. Kupující v případě, že na straně prodávajícího dojde k neplnění předmětu této smlouvy v termínech a kvalitě dle příslušných ustanovení této smlouvy a pokud prodávající nesjedná do 7 dnů nápravu, přestože bude kupujícím na tuto skutečnost prokazatelně upozorněn.

## **X. Vyšší moc**

Smluvní strany nejsou odpovědné za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků způsobené vyšší mocí. Za vyšší moc se považují překážky vzniklé po uzavření smlouvy, které jsou mimořádné, nepředvídatelné a nepřekonatelné, vzniklé nezávisle na vůli smluvních stran, a které mají přímý vliv na plnění předmětu smlouvy.

Vyskytne-li se působení vyšší moci, zakládají tyto okolnosti na straně prodávajícího právo požadovat přiměřené prodloužení sjednané doby či lhůty plnění o dobu trvání překážky plnění a povinnost kupujícího takovou změnu doby či lhůty plnění akceptovat. V takovém případě je však prodávající o této skutečnosti a okolnostech bránících mu v realizaci plnění ze smlouvy kupujícího bez zbytečného odkladu informovat. Pokud by tak prodávající neučinil, nemůže se na působení vyšší moci odvolávat. V případě, že takové prodloužení nelze po kupujícím spravedlivě požadovat, má kupující právo od smlouvy odstoupit, nepřísluší mu však nárok na sankční plnění, které by mu jinak náleželo, či náležeť mohlo. To platí pouze v případě, že se nejedná o zjevné zneužití práva prodávajícího.

## **XI. Závěrečná ustanovení**

1. Výběr prodávajícího byl proveden v souladu s Pravidly Rady Kraje Vysočina pro zadávání veřejných zakázek" č. 05/21 ze dne 29. 6. 2021 a s obecnými pravidly pro žadatele a příjemce v rámci integrovaného regionálního operačního programu.
2. Prodávající je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu
3. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání

zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

5. Prodávající prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti s výběrovým řízením veřejné zakázky sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mrávům nebo by zákon obcházelo, zejména že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na jejíž plnění s ním kupující uzavřel tuto smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním účastníkům výběrového řízení nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.

6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.

7. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Objednatel a splnění této povinnosti doloží Zhotoviteli. Současně bere Zhotovitel na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do tří měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého počátku.

8. Prodávající výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.

9. Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem.

10. Smluvní strany této smlouvy prohlašují a stvrzují svými podpisy, že jsou plně svéprávné, a že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, že ji neuzavírají v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, že si ji řádně přečetly a jsou srozuměny s jejím obsahem.

11. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

Za prodávajícího:  
V Jihlavě dne 15. 9. 2013

ELEKTRO  
POINT  
Elektro-point, s.r.o.  
Palackého 57, 586 01 Jihlava  
tel: 735 042 630, www.elektro-point.cz  
IČ: 02403676 | DIČ: CZ02403676

Robert Kohn  
jednatel

Za kupujícího  
V Jihlavě dne 19. 9. 2013

Mgr. Jan Tourek  
radní kraje

Kraj Vysočina

Zižkova 1862/57, 586 01 Jihlava

**Položkový rozpočet**

Dodávka elektrospotřebičů v rámci Transformace Domova Háj IV. - Golčův Jeníkov část 1. - dodávka velkých kuchyňských elektrospotřebičů

Položka	Název položky	Mířičnost	Název či označení výrobku pokud je stanoveno	MJ	množství	cena / MJ bez DPH	cena / MJ včetně DPH	celkem (Kč) bez DPH	celkem (Kč) včetně DPH
01-01	Vysoká lednice s mrazákem	1.07 a 1.15	Electrolux LNT6MC36U1	kus	2	23 500,00 Kč	28 435,00 Kč	47 000,00 Kč	56 870,00 Kč
01-02	Myčka	1.07 a 1.15	Beko BDFN26526XQ	kus	2	12 000,00 Kč	14 520,00 Kč	24 000,00 Kč	29 040,00 Kč
01-03	Indukční deska	1.07 a 1.15	Electrolux LIB60420CK	kus	2	8 000,00 Kč	9 680,00 Kč	16 000,00 Kč	19 360,00 Kč
01-04	Trouba	1.07 a 1.15	Electrolux EOF4P56X	kus	2	12 000,00 Kč	14 520,00 Kč	24 000,00 Kč	29 040,00 Kč
01-05	Mikrovlnka	1.07 a 1.15	Sharp R 7225TWE	kus	2	5 000,00 Kč	6 050,00 Kč	10 000,00 Kč	12 100,00 Kč
								121 000,00 Kč	148 410,00 Kč

Cena zahrnuje veškeré náklady dodavatele na plnění veřejné zakázky - cena včetně dopravy, zaškolení obsluhy, dodání návodů. Technické a materiálové specifikace jednotlivých položek jsou podrobně specifikovány v příloze č. 2 zadávací dokumentace - Soupis požadovaného vybavení.