

## Smlouva o dílo

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

### I.

#### Smluvní strany

##### Kraj Vysočina

se sídlem: Žižkova 57, 586 01 Jihlava  
zastoupený: Mgr. Vítězslavem Schrekem, MBA, hejtmánem kraje  
k podpisu smlouvy pověřena: Mgr. Hana Hajnová, náměstkyně hejtmána  
IČO: 70890749  
DIČ: CZ70890749  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
č.ú.: 123-6403810267/0100  
(dále jen „objednatel“)

a

##### PAS-GEO, s.r.o.

se sídlem: Žižkova 1696/15, Jihlava, 586 01  
zastoupená: PhDr. Jaromírem Karpíškem, Ph.D.  
IČO: 17068878  
bankovní spojení: MONETA Money Bank, a. s.  
č.ú.: 246776685/0600  
(dále jen „zhotovitel“)

### II.

#### Předmět a účel smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou objednateli zavazuje, že pro něj ve sjednané době a za sjednaných podmínek graficky navrhne, zhotoví a v požadovaném formátu dodá populárně prezentační publikaci s tematickými mapami, kartogramy a kartodiagramy prezentující Kraj Vysočina (dále jen „dílo“) za podmínek dále uvedených v této smlouvě a to včetně jazykové korektury.
2. Dílem se pro potřeby této smlouvy rozumí zejména:
  - a) návrh obsahu jednotlivých stránek atlasu;
  - b) zajištění a zpracování potřebných dat;
  - c) zhotovení grafické podoby atlasu včetně ilustračních fotografií, krátkých doplňujících textů a návrhu obálky. Mapy budou doplněny vhodnými texty, grafy a fotografiemi;
  - d) vytvoření elektronické verze díla vhodné pro tisk.Kompletní specifikace díla je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy.

### III.

#### Povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje řádně provést dílo uvedené v čl. II. smlouvy v termínu uvedeném v čl. V. této smlouvy. Zhotovitel zabezpečí na svůj náklad a své nebezpečí všechny práce, služby a výkony související s provedením díla dle této smlouvy, pokud není v této smlouvě stanoveno jinak.

2. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo dle čl. II. této smlouvy bez vad protokolárně převzít a zaplatit sjednanou cenu díla.
3. Dílo je provedeno řádným a úplným předáním a převzetím dle této smlouvy objednatelem v termínu stanoveném v čl. V. této smlouvy.
4. Smluvní strany jsou povinny se vzájemně informovat o všech okolnostech důležitých pro řádné a včasné provedení díla a poskytovat si součinnost nezbytnou pro řádné a včasné provedení díla.
5. Zhotovitel je povinen objednateli předložit do **6 týdnů od uzavření smlouvy** návrh obsahu jednotlivých stránek atlasu k odsouhlasení. Objednatel je oprávněn zaslat zhotoviteli do 7 kalendářních dnů připomínky k předloženému návrhu. Zhotovitel je povinen tyto připomínky do díla zapracovat. Za objednatele je oprávněna vznášet připomínky a akceptovat jejich zapracování kontaktní osoba Mgr. Miloš Molák, tel: 564 602 542, e-mail: molak.m@kr-vysocina.cz.
6. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli:
  - a) nejpozději do 7 pracovních dnů ode dne doručení písemné nebo e-mailové žádosti fotografie potřebné pro řádné provedení díla, které má v den žádosti k dispozici, a to ve formátu jpeg;
  - b) nejpozději do 5 pracovních dnů od podpisu této smlouvy Manuál jednotného vizuálního stylu Kraje Vysočina.
7. Další podklady nebudou zadavatelem poskytnuty s výjimkou informací, u kterých je nositelem krajský úřad, a nejsou dostupné z dalších zdrojů
8. Zhotovitel je povinen dílo zhotovit a předat ve formátu pdf na datovém nosiči tak, aby jej bylo možné ihned po převzetí použít pro tisk. Součástí odevzdaného díla budou také statistická data použitá pro tvorbu map ve formátu xls a podkladová data GIS ve formátu shp.

#### IV.

#### Způsob provádění díla

Při provádění díla dle této smlouvy bude zhotovitel postupovat v souladu s touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy.

#### V.

#### Čas a místo plnění

1. Provádění díla dle této smlouvy bude zhotovitelem zahájeno po uzavření této smlouvy a bude dodáno **nejpozději do 30. listopadu 2023**.
2. Zhotovitel je povinen objednateli oznámit, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí a dohodnout s objednatelem termín předání a převzetí díla.
3. Místem předání a převzetí je budova Krajského úřadu Kraje Vysočina na adrese Ke Skalce 47, Jihlava. O předání a převzetí díla bude mezi objednatelem a zhotovitelem sepsán protokol. K podpisu protokolu je oprávněna za zhotovitele kontaktní osoba uvedená v čl. III. odst. 5 této smlouvy. Pokud bude při předávání a přebírání díla zjištěno, že dílo není provedeno řádně, tedy v souladu s touto smlouvou, je zhotovitel povinen v přiměřené době provést úpravy díla podle pokynů objednatele.

4. Objednatel není povinen převzít dílo, pokud není předáno včas a v souladu s touto smlouvou. Za takto nedokončené dílo není objednatel povinen zaplatit cenu sjednanou v čl. VI. této smlouvy.

## VI.

### Cena plnění, platební podmínky

1. Celková a nejvýše přípustná cena za provedení díla v rozsahu a v kvalitě dle této smlouvy byla stanovena dohodou účastníků smlouvy dle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění na **275 000 Kč** včetně DPH (slovy: dvě-stě-semdesát-pět-tisíc korun českých).
2. Účastníci sjednávají možnost jednostranného zvýšení ceny díla ze strany zhotovitele v průběhu provádění díla, a to v případě zvýšení zákonné sazby DPH. Navýšení sjednané ceny musí odpovídat zvýšení hodnoty DPH v závislosti na zvýšení zákonné sazby DPH. Účastníci sjednávají možnost jednostranného snížení ceny díla ze strany objednatele v průběhu provádění díla, a to v případě snížení zákonné sazby DPH. Snížení sjednané ceny musí odpovídat snížení hodnoty DPH v závislosti na snížení zákonné sazby DPH.
3. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je den předání a převzetí díla.
4. Cenu uhradí objednatel na základě faktury vystavené zhotovitelem po řádném a včasném předání a převzetí díla v termínu uvedeném v čl. V. této smlouvy a to bezhotovostním převodem na účet zhotovitele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 109 odst. 2 písm. c) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty. Splatnost faktury je dohodou smluvních stran stanovena na 30 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Objednatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.
5. V případě, že dojde k odstoupení od této smlouvy z důvodů na straně objednatele, je zhotovitel oprávněn fakturovat objednateli cenu za zhotovenou část díla v souladu s touto smlouvou.

## VII.

### Sankce

1. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla oproti termínu sjednanému v článku V. této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny, a to za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury vystavené zhotovitelem v souladu s článkem VI. této smlouvy je zhotovitel oprávněn požadovat na objednavateli úrok z prodlení ve výši 0,05% z nezaplacené ceny, a to za každý i započatý den prodlení.
3. Zaplacením úroku z prodlení ani smluvní pokuty není omezena výše nároku na náhradu škody.

## VIII.

### Trvání smlouvy

1. Tuto smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran.

2. Objednatel může od této smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel nedodá dílo v termínu sjednaném v článku V. této smlouvy nebo v kvalitě dle této smlouvy. Odstoupení nabývá účinnosti dnem následujícím po dni prokazatelného doručení jeho písemného vyhotovení druhé smluvní straně.

## IX.

### Ochrana nehmotných statků

1. Tento článek smlouvy se uplatní tehdy, jestliže součástí díla bude nehmotný statek, jenž je předmětem úpravy zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon). Zhotovitel touto smlouvou poskytuje objednateli právo na jakékoliv v současnosti známé využití, zejména další zpracování a úpravu díla, jakož i nehmotných statků, které jsou v tomto díle zpracovány, včetně práva objednatele udělit dalším osobám podlicenci k využití díla včetně nehmotných statků v tomto dokumentu zpracovaných.
2. Zhotovitel udílí objednateli výhradní licenci k užití díla.
3. Objednatel je oprávněn dílo užít všemi způsoby. Za tímto účelem je objednatel oprávněn dílo dále zpracovávat a upravovat.
4. Objednatel je oprávněn udělit podlicenci k užití díla třetí osobě. Smluvní strany výslovně sjednávají, že v těchto případech není objednatel povinen postupovat dle § 2364 odst. 2 občanského zákoníku.
5. Odměna za užití nehmotného statku je již zahrnuta do ceny za dílo.
6. Licence je poskytnuta na dobu trvání majetkových práv k dílu.
7. Objednatel není povinen licenci využít.

## X.

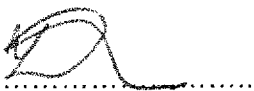
### Závěrečná ustanovení

1. Výběr zhotovitele byl proveden v souladu s Pravidly Rady Kraje Vysočina pro zadávání veřejných zakázek ze dne 29. 6. 2021.
2. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním textu smlouvy v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou stranou, nepředají třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než je k plnění podmínek smlouvy.
3. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

5. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
6. Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou, se řídí občanským zákoníkem.
7. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží 1 vyhotovení smlouvy.
8. Smluvní strany této smlouvy prohlašují a stvrzují svými podpisy, že jsou svéprávné, a že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, že ji neuzavírají v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, že si ji řádně přečetly a jsou srozuměny s jejím obsahem.

V Jihlavě dne 22. 08. 2023

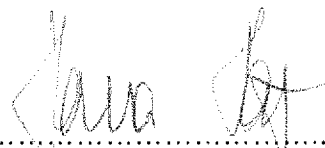
za zhotovitele:



PhDr. Jaromírem Karpíškem, Ph.D.  
jednatel společnosti

V Jihlavě dne 24. 08. 2023

za objednatele:



Mgr. Hana Hajnová  
náměstkyně hejtmana

Příloha č. 1 – Specifikace díla

**Rozsah atlasu:**

min. 36 stran A4 + obálka, jež bude navržena a zpracována v souladu s Manuálem jednotného vizuálního stylu Kraje Vysočina.

Atlas se bude zabývat následujícími **okruhy**:

- **Obecné představení Kraje Vysočina**
  - základní údaje
  - zajímavosti
  - administrativní členění Kraje Vysočina (úroveň ORP, POÚ, obce)
  - pozice Kraje Vysočina mezi kraji ČR ve vybraných statistických ukazatelích
  - Místní akční skupiny v Kraji Vysočina
- **Fyzickogeografická charakteristika, životní prostředí**
  - obecně-zeměpisná mapa
  - půdní typy / půdní druhy
  - geologie
  - geomorfologické členění
  - využití ploch
  - klimatické poměry (teplota vzduchu, úhrn srážek)
  - stav sucha / stav podzemních vod
  - hydrologie
  - ochrana přírody – chráněná území
  - kvalita životního prostředí
  - radonové riziko
- **Struktura obyvatelstva a populační vývoj**
  - hustota zalidnění
  - sídelní struktura, města
  - vývoj počtu obyvatel
  - přirozená měna obyvatelstva
  - migrační aktivita obyvatelstva
  - struktura populace podle pohlaví a věku
  - věková pyramida doplněná o prognózu
  - vzdělanostní struktura obyvatelstva
  - ekonomická aktivita obyvatelstva
  - cizinci
- **Historie**
  - historické správní rozdělení
  - významné historické události
  - historické osídlení
  - významné osobnosti narozené na Vysočině
- **Bydlení a bytová výstavba**
  - struktura domů a bytů
  - bytová výstavba (dokončené byty)
- **Doprava**
  - silniční a železniční síť
  - intenzita silniční dopravy
- **Technická infrastruktura**
  - plynofikace obcí
  - energetické zdroje
  - zásobování pitnou vodou
  - odvádění a čištění odpadních vod
  - čerpací stanice, LPG, CNG, nabíjecí stanice

- pokrytí vysokorychlostním připojením k internetu
- **Hospodářství, trh práce**
  - postavení Vysočiny mezi kraji ČR z hlediska regionálního HDP na obyvatele
  - odvětvová specializace průmyslových center
  - největší zaměstnavatelé v průmyslu
  - struktura zaměstnanosti
  - podnikatelská aktivita
  - výzkum a vývoj
  - míra zornění
  - průměrná cena zemědělské půdy
  - stav hospodářských zvířat
  - lesnatost, struktura lesních porostů, těžba dřeva
  - dojíždka do zaměstnání a do škol
  - podíl nezaměstnaných
  - pivovary a minipivovary
- **Školství, zdravotnictví a sociální péče**
  - struktura školských zařízení
  - struktura zdravotnických zařízení
  - struktura zařízení sociální péče
  - integrovaný záchranný systém
  - kriminalita
- **Kultura, rekreace a cestovní ruch**
  - kulturní památky
  - kulturní instituce
  - atraktivita cestovního ruchu
  - hromadná ubytovací zařízení
  - počet ubytovaných hostů
  - návštěvnost turistických zařízení na Vysočině
  - cyklotrasy a cyklostezky

Každá strana bude zobrazovat daný jev na území kraje za vhodnou územní jednotku, centrální mapa na každé stránce bude vhodným způsobem doplněna dalšími informacemi (mapa, graf, fotografie, text). Jako inspiraci může zpracovatel použít Tematický atlas Kraje Vysočina z roku 2015 (dostupný na webových stránkách kraje pod odkazem: [https://www.kr-vysocina.cz/assets/File.ashx?id\\_org=450008&id\\_dokumenty=4120100](https://www.kr-vysocina.cz/assets/File.ashx?id_org=450008&id_dokumenty=4120100)).

U zobrazených map a grafů bude uváděn zdroj dat, datum, rok nebo období, ke kterému se vztahují zobrazovaná data. Dodavatel využije ke každému tématu nejaktuálnější dostupná data.

Při zobrazování kartogramů se bude používat omezené množství měřítek (např. pro větší kartogramy, které jdou do úrovně obcí, měřítko 1 : 700 000, pro menší kartogramy, které jdou např. do úrovně správních obvodů obcí s rozšířenou působností, měřítko 1 : 1 400 000).

Na základě dohody objednatel a zpracovatelem lze upravovat tematické zaměření jednotlivých okruhů publikace.