



SMLOUVA O DÍLO

dle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

Zpracování geodetických podkladů pro vyhlášení ZCHÚ 2023-II

ID 165066

Pořadové číslo OŽPZ/2023/GEO/02

5996/23

I.

Smluvní strany

Objednatel: Kraj Vysočina
se sídlem: Jihlava, Žižkova 1882/57, PSČ 586 01
IČO: 70890749
zastoupený: Mgr. Vítězslavem Schrekem, MBA, hejtmanem kraje
k podpisu smlouvy pověřen: Ing. Pavel Hájek, radní
zástupce pro věci technické: Ing. Jana Nováková
tel: 564 602 575, 724 650 213
e-mail: Novakova.J2@kr-vysocina.cz
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 123-6403810267/0100
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: Ing. Mgr. Hana Vanclová
se sídlem: Karlovo náměstí 76, 280 02 Kolín 2
zástupce pro věci smluvní: Ing. Mgr. Hana Vanclová
zástupce pro věci technické: Ing. Mgr. Hana Vanclová
tel: 602 379 477
e-mail: vanclova@promapy.cz
IČO: 03577805
DIČ: CZ8554120894
bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s.
číslo účtu: 257862052/0600
(dále jen „zhotovitel“)

II.

Předmět smlouvy

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí provést pro objednatele **geodetické práce** nezbytné k vyhlášení zvláště chráněných území (dále též jen „ZCHÚ“) v kategoriích přírodní rezervace (dále též jen „PR“) nebo přírodní památka (dále též jen „PP“) a u vybraných PR a PP k vyhlášení nebo zapsání jejího ochranného pásma (dále též jen „OP“). Podrobná specifikace geodetických prací a předpokládané hranice PR, PP a OP jsou znázorněny v příloze této smlouvy.
- 2.2. Vyhotovení písemností v listinné podobě bude odevzdáno dvakrát. Zároveň budou odevzdány výstupy (tj. textové, tabulkové, mapové apod.) v digitální /elektronické/

podobě na technickém nosiči dat – grafická část ZPMZ ve formátu *.PDF a též ve formátu shapefile (*.shp, *.shx, *.dbf), textové a tabulkové přílohy budou zpracovány ve formátu textovém *.txt, *.rtf, *.doc nebo *.docx, tabulkové části mohou být ve formátu *.xls nebo *.xlsx. Kódování znaků Windows-1250. (Dle přílohy č. 3 vyhlášky č. 45/2018 Sb.).

- 2.3. Dílo musí být zpracováno tak, aby se stalo podkladem pro nařízení rady kraje, kterým se vymezené území vyhlásí za zvláště chráněné území (ve smyslu § 77a odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny), a následně k ohlášení příslušnému katastrálnímu úřadu (dle § 42 odst. 3 téhož zákona) apod.

(Dále jen „**dílo**“)

- 2.4. Součástí díla je provedení veškerých prací a úkonů za účelem kompletního provedení geodetických prací dle předchozích ustanovení této smlouvy včetně například (nikoliv však výlučně):
- a) účast zhotovitele na kontrolních dnech nebo šetřeních k upřesnění detailu prací, pokud je objednatel nařídí (za tímto účelem komunikují obě smluvní strany prostřednictvím e-mailových či tel. kontaktů zástupců pro věci technické uvedených v čl. I. této smlouvy);
 - b) zadání provádění prací poddodavatelům dle podmínek stanovených v této smlouvě a jejich koordinace;
 - c) obstarání veškerých potřebných povolení a souhlasů nutných pro provedení díla dle této smlouvy; zajištění vytýčení veškerých inženýrských sítí a zabezpečení podmínek pro provádění díla stanovených jejich správci, je-li to nezbytné.

III.

Termíny realizace díla

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje dokončit dílo, které je předmětem této smlouvy a předat jej Objednateli bez vad a nedodělků nejpozději do 10. 12. 2023.

IV.

Převzetí díla

- 4.1 Objednatel se zavazuje převzít řádně a včas provedené dílo. Převzetím díla Objednatel se rozumí převzetí geodetických prací se všemi náležitostmi dle článku II. této smlouvy. Objednatel není povinen převzít dílo, pokud není provedeno řádně a včas.

V. Cena díla

- 5.1 Cena je stanovena dohodou jako maximální a nepřekročitelná a činí v konečné výši:

celková cena bez DPH 145.000,- Kč

DPH 21 % 30.450,- Kč

cena celkem s DPH 175.450,- Kč

(slovy: jedno sto šedesát čtyři tisíce pět set šedesát korun českých vč. DPH)

(dále jen „cena“).

Případná změna sazby DPH nebude mít vliv na sjednanou výši ceny.

Dílčí ceny (bez DPH) v členění geodetických prací pro jednotlivá území uvedená v příloze smlouvy:

Hájky 18.000,- Kč

Čertův Kámen 18.000,- Kč

Mrhatina 25.000,- Kč

U Hájenky 15.000,- Kč

Doubravka 34.000,- Kč

Dřínová hora 25.000,- Kč

Nad Svitákem 10.000,- Kč

- 5.2 Objednatel neodpovídá za jakékoliv náklady na zhotovení díla přesahující částku dle ustanovení odst. 5.1 tohoto článku. Náklady na zhotovení díla přesahující částku dle ustanovení odst. 5.1 tohoto článku nese Zhotovitel.
- 5.3 Objednatel se zavazuje za dílo provedené řádně a včas dle čl. II. této smlouvy zaplatit cenu uvedenou v čl. V. bod 5.1 této smlouvy dle sjednaných platebních podmínek.

VI. Platební podmínky

- 6.1 Úhrada ceny díla bude uskutečňována na základě faktury (daňovým dokladem).
- 6.2 Faktura bude zhotovitelem vystavena do 5 (pěti) dnů po převzetí díla objednatelem.
- 6.3 Faktura musí obsahovat tyto náležitosti: název, sídlo a IČO objednatele, označení faktury a její číslo, bankovní spojení a číslo účtu, jméno a místo podnikání zhotovitele, název a ID této smlouvy o dílo a fakturovanou částku.
- 6.4 Faktura vystavená zhotovitelem je splatná do 30 dnů po jejím prokazatelném obdržení objednatelem. Objednatel může fakturu vrátit do data její splatnosti, pokud obsahuje nesprávné nebo neúplné náležitosti či údaje. V době od vrácení faktury po její předání zhotovitelem lhůta podle tohoto bodu smlouvy neběží.
- 6.5 Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet zhotovitele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 98 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).

- 6.6 Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že objednatel uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Objednatel takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované zhotovitelem.

VII.

Práva a povinnosti smluvních stran

- 7.1 Zhotovitel je povinen realizovat dílo prostřednictvím odborníků. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 pracovních dnů od podpisu této smlouvy předložit k odsouhlasení objednateli seznam odborníků, kteří se budou podílet na realizaci díla, z nichž alespoň jeden bude nositelem osvědčení úředně oprávněného zeměměřického inženýra s oprávněním pro ověřování výsledků zeměměřických činností dle § 13 odst. 1 písm. a) zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví. Zhotovitel je oprávněn dílo provádět pouze odborníky odsouhlasenými objednatel; jakékoliv změny v tomto seznamu podléhají opět odsouhlasení objednatel.
- 7.2 Objednatel poskytne zhotoviteli informace a podklady k předmětnému zvláště chráněnému území jen v elektronické podobě a jen pokud je má k dispozici a pokud to licenční ujednání umožňují (**jedná se např. o vymezení ZCHÚ a OP v GIS shapefile**). Objednatel na kontrolním dni upřesní v terénu vymezení hranic ZCHÚ tam, kde bude hranice stanovena zaměřením lomových bodů v terénu. Jinak platí, že je zhotovitel povinen si potřebné podklady opatřit sám.
- 7.3 Zhotovitel je při provádění díla povinen postupovat v souladu s podklady a pokyny poskytnutými, či udělenými mu za účelem provádění díla objednatel a/nebo jeho zástupcem, jinak při provádění díla postupuje samostatně.
- 7.4 Zhotovitel se zavazuje, že veškeré materiály, data a informace, které mu za účelem plnění této smlouvy poskytne objednatel, použije výhradně pro účely plnění této smlouvy a bude je chránit před zneužitím třetími osobami. Použití těchto materiálů, dat a informací pro jiné účely je možné pouze po předchozím písemném souhlasu objednatel, a to po celou dobu platnosti této smlouvy a následně po dobu dalších 5 let.
- 7.5 Zhotovitel potvrzuje, že se při vynaložení veškeré odborné péče seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, jakož i veškeré další okolnosti a skutečnosti mající vliv na plnění díla, jakož i na cenu díla, a že je považuje za jednoznačné a vyčerpávající a tedy dostatečné k provedení díla. Současně prohlašuje, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k řádnému a bezvadnému provedení díla nezbytné.

VIII.

Vlastnické právo a licenční ujednání

- 8.1 Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel, a to od samého počátku.

- 8.2 Zhotovitel na základě této smlouvy poskytuje objednateli oprávnění k výkonu práva užití díla, za podmínek a v rozsahu dále uvedeném (dále jen „Licence“). Objednatel toto oprávnění přijímá v plném rozsahu. Udělení Licence nezavazuje objednatele Licenci využít.
- 8.3 Licence je poskytnuta jako výhradní, a to ke všem v úvahu připadajícím způsobům užití díla v neomezeném rozsahu, tj. bez jakéhokoliv omezení časového, územního, množství či jiného v úvahu připadajícího omezení, na které smluvní strany při uzavírání této smlouvy nepomyslely a které je v souladu s platnými právními předpisy a v takovém rozsahu, jak je to nutné k dosažení účelu této smlouvy. Licence zahrnuje zejména následující způsoby užití díla: jeho rozmnožování; rozšiřování jeho originálu nebo rozmnoženiny; pronájem jeho originálu nebo rozmnoženiny; půjčování jeho originálu nebo rozmnoženiny; jeho sdělování veřejnosti, poskytnutí podlicencí třetím osobám. Objednatel je dále zejména oprávněn dílo upravovat či jinak měnit nebo do něj zasahovat, zpracovat je za účelem vzniku nového díla, spojit je s jiným dílem či je zařadit do díla souborného.
- 8.4 Odměna za udělení Licence v rozsahu dle tohoto článku je zahrnuta v ceně díla dle ustanovení čl. V. odst. 5.1 této smlouvy.

IX.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 9.1 V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení s prováděním díla dle této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat mu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny a to za každý i započatý den prodlení, pokud výše pokuty nedosáhne 1000,- Kč, tak se neuplatní.
- 9.2 V případě dodání vadného díla (zejména dílo provedené v dílčím rozporu s článkem II. této smlouvy) uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody.
- 9.3 V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny je Zhotovitel oprávněn účtovat Objednateli úroky z prodlení ve výši 0,05 % z ceny, a to za každý, i započatý den prodlení, pokud výše pokuty nedosáhne 1000,- Kč, tak se neuplatní.

X.

Závěrečná ustanovení

- 10.1 Nedílnou součástí této smlouvy je příloha s podrobnou specifikací geodetických prací a zakresy předpokládaných hranic PR, PP a OP.
- 10.2 Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do 31. 12. 2023
- 10.3 Výběr Zhotovitele byl proveden v souladu s Pravidly Rady Kraje Vysočina pro zadávání veřejných zakázek ze dne 29. 6. 2021, č. 05/21.
- 10.4 Vztahy smluvních stran touto smlouvou blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalšími obecně závaznými právními předpisy České republiky.

- 10.5 Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou exemplářích s platností originálu, z nichž jeden obdrží zhotovitel a jeden objednatel.
- 10.6 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
- 10.7 Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
- 10.8 Tato smlouva může být měněna pouze formou písemných očíslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 10.9 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, a že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

V Jihlavě, dne 19.10.2023

V Kolíně, dne 10.10.2023


Kraj Vysočina
Žitkova 1882/57, 586 01 Jihlava

42



Kraj Vysočina
Ing. Pavel Hájek
radní



Ing. Mgr. Hana Vanclová
Karlovo náměstí 76
28002 Kolín
romapy IC: 03577805

Ing. Mgr. Hana Vanclová

Příloha smlouvy o dílo – specifikace geodetických prací a zákresy předpokládaných hranic PR, PP a OP

Geodetickými pracemi se pro potřeby této smlouvy rozumí:

pro území

Hájky

PP a OP se rozkládají na území obce Šebkovice (k. ú. Milatice, OP zasahuje do k. ú. Šebkovice),

OP nebude vyhlášeno a bude jím území do vzdálenosti 50 m od hranic PP.

a

Čertův kámen

PP a OP se rozkládají na území obce Dolní Město Vılanec (k. ú. Rejčkov),

OP bude vyhlášeno (!).

a

Mrhatina

PR a OP se rozkládají na území obce Řásná (k. ú. Řásná) a OP zasahuje na území obce Mrákotín (k. ú. Mrákotín u Telče),

OP nebude vyhlášeno a bude jím území do vzdálenosti 50 m od hranic PP.

a

U Hájenky

PR a OP se rozkládají na území obce Čáslavice (k. ú. Čáslavice) a OP zasahuje na území obce Babice (k. ú. Bolíkovice),

OP nebude vyhlášeno a bude jím území do vzdálenosti 50 m od hranic PP.

a

Doubravka

nové ZCHÚ se bude rozkládat na území obce Mohelno (k. ú. Mohelno),

území bez OP (!).

a

Dřínová hora

nové ZCHÚ se bude rozkládat na území obce Kramolín (k. ú. Kramolín),

území bez OP (!).

a

Nad Svitákem

ZCHÚ nebude řešeno,

OP bude vyhlášeno a rozkládá se na území obcí Milíčov (k. ú. Milíčov u Jihlavy) a Hojkov (k. ú. Hojkov).

- Zpracování tabulek (tabulky pro všechna jednotlivá zvláště chráněná území a tabulky pro vyhlášená ochranná pásma Čertův Kámen a Nad Svitákem) seznamů souřadnic v souřadnicovém systému jednotné trigonometrické sítě katastrální vrcholů uzavřených geometrických obrazců s přímými stranami, kterými jsou na povrchu stanoveny hranice

maloplošného zvláště chráněného území (PR či PP) a hranice vyhlášeného ochranného pásma (OP), s hodnotami souřadnic, uvedenými s přesností na 0,01 m, způsob zjištění souřadnic polohy bodů a kód kvality podle katastrální vyhlášky (tak jak vyžaduje příloha č. 5, bod A. 3., vyhlášky MŽP č. 45/2018 Sb., o plánech péče, zásadách péče a podkladech k vyhlášení, evidenci a označování chráněných území); zpracovány budou též jako tabulky s atributy: číslo bodu, souřadnice – Y (m), souřadnice – X (m), pořadí bodu v obrazech.

Vrcholy obrazců **PR, PP** budou určeny:

- z lomových bodů hranic parcel KN (kde jsou hranice PR či PP shodné s hranicemi parcel KN – dle zákresů v příloze smlouvy /podkladu objednatele/),
- zaměřením lomových bodů v terénu, popř. z podkladů objednatele (ostatní části hranice PR či PP dle zákresů na situacích v příloze smlouvy /podkladu objednatele/);

Vrcholy obrazců vyhlášeného **OP** budou určeny:

- v případě OP Čertův kámen – jako polygon ve vzdálenosti **25 m** od hranic PP (cca 24 až 32 lomových bodů)
- v případě OP Nad Svitákem z bodů stávajícího OP (ZPMZ 225 ze září 2012) rozšířeného o hranici z bodů ležících na linii parcely č. 2413/1 (k. ú. Milíčov u Jihlavy) (dle zákresu na situaci v příloze smlouvy /podkladu objednatele/).

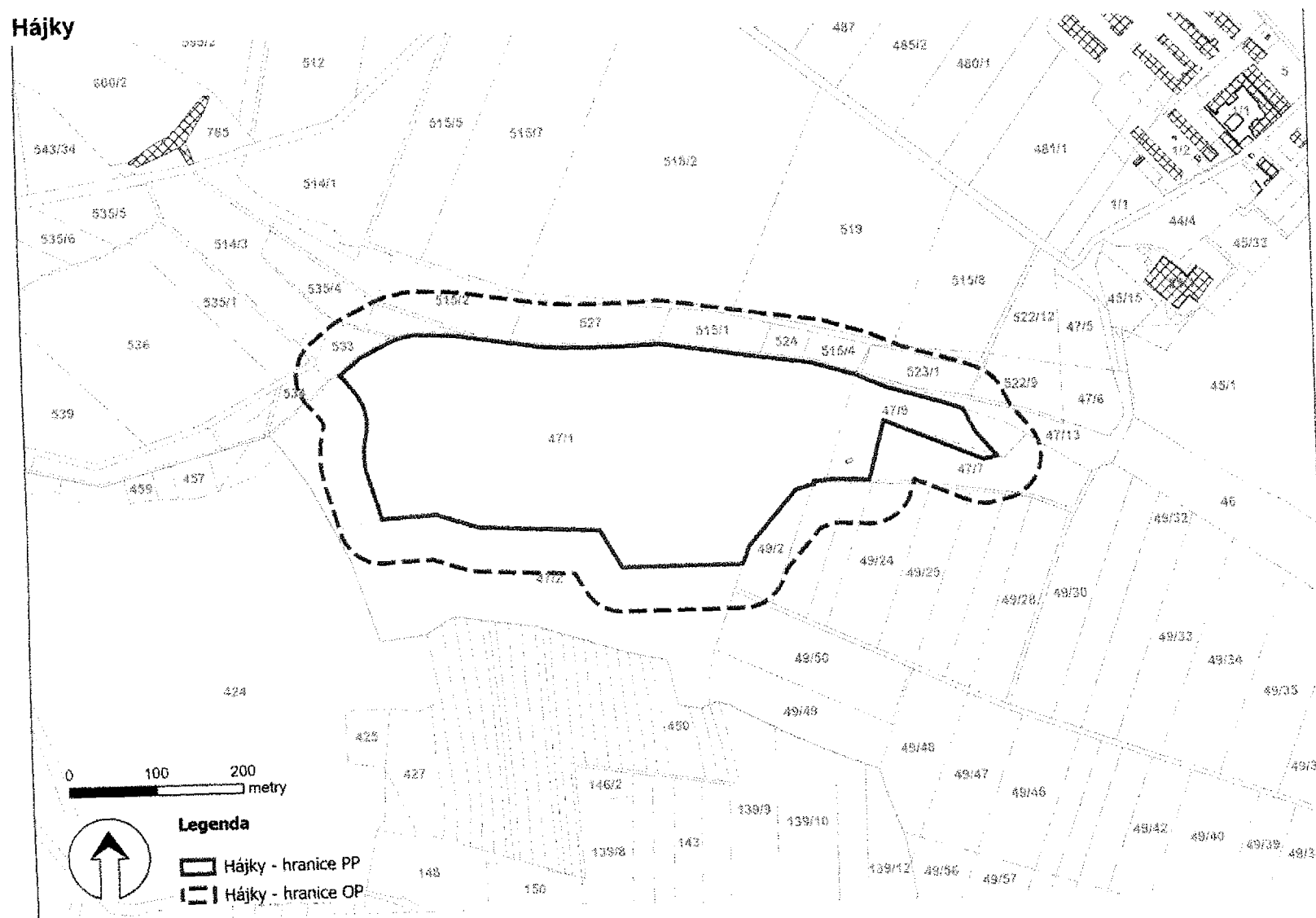
- Zpracování záznamu podrobného měření změn (ZPMZ) pro PR, PP a OP v rozsahu nezbytném dle § 38 odst. 3 katastrální vyhlášky (tzn., nejsou-li hranice PR, PP nebo hranice ochranného pásma /OP/ shodné s hranicemi parcel v katastrální mapě, je obsahem listiny odkaz na číslo záznamu podrobného měření změn obsahujícího jejich geometrické a polohové určení, který je již založen v katastrálním operátu v dokumentaci výsledků šetření a měření pro vedení a obnovu souboru geodetických informací) včetně dokladu o převzetí ZPMZ katastrálním úřadem (dle § 74 odst. 4 katastrální vyhlášky). ZPMZ bude zhotovitelem předán jak k založení do katastrálního operátu (v rozsahu a s náležitostmi vyplývajícími z katastrální vyhlášky, zejména dle § 74 a § 77 katastrální vyhlášky a bodu 16 přílohy k této vyhlášce), tak ve dvou vyhotoveních objednateli.

- Zpracování listiny s náležitostmi dle § 38 odst. 2 vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (dále též „katastrální vyhláška“) se seznamem chráněných nemovitostí (PR a OP) označených údaji podle katastru a typ a způsob ochrany nemovitosti podle bodu 7 přílohy katastrální vyhlášky, včetně uvedení kódu způsobu ochrany, u všech pozemků dotčených PR a jejím ochranným pásmem /OP/.

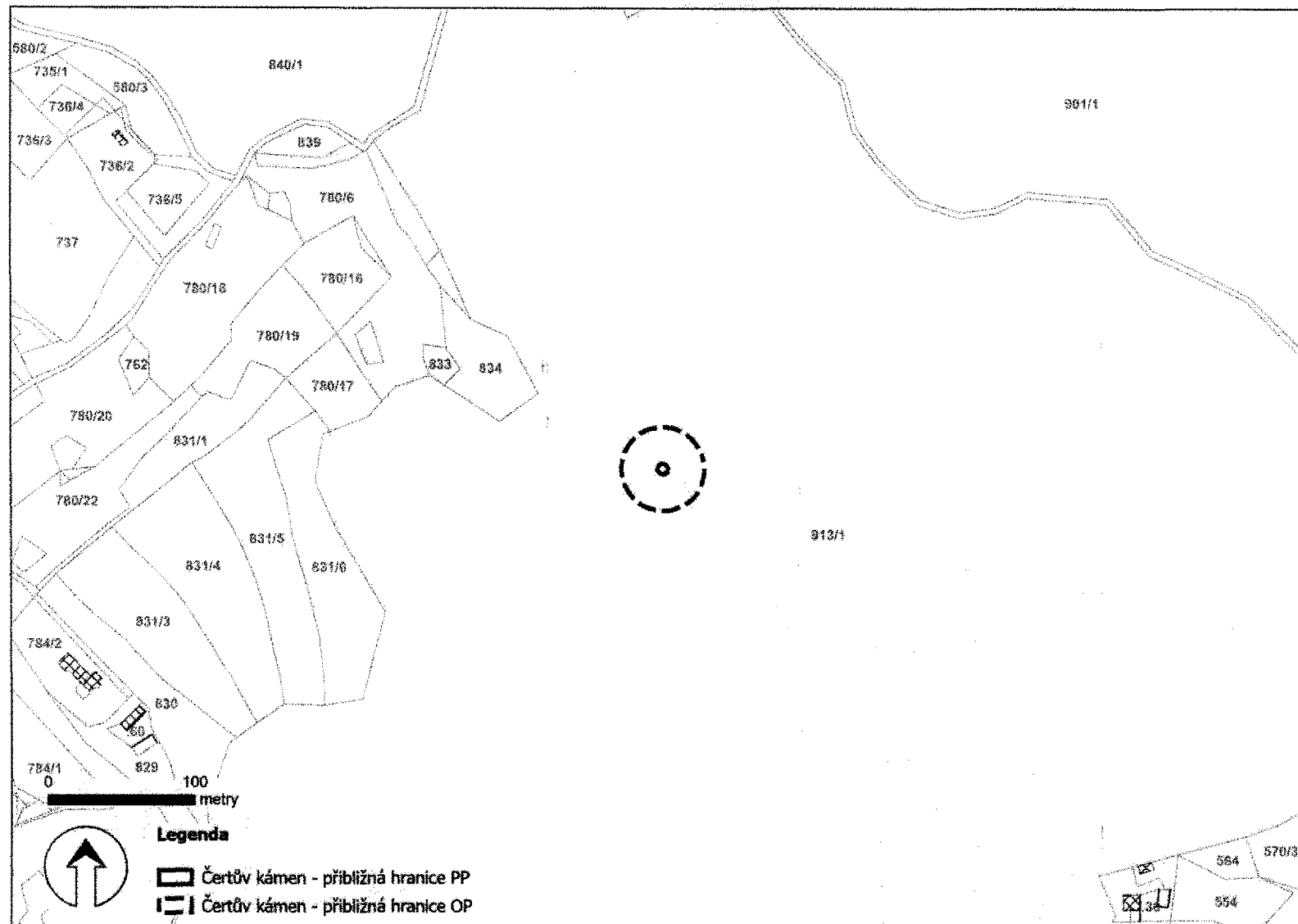
- Zpracování seznamu katastrálních území a parcelních čísel pozemků dotčených ochranou podle stavu katastru nemovitostí, přitom se uvede název katastrálního území, parcelní číslo, druh pozemku, způsob využití pozemku, celková výměra pozemku, výměra pozemku v PR nebo ochranném pásmu /OP/, druh evidence (dle přílohy č. 5, bod A. 4., vyhlášky č. 45/2018 Sb.).

zákresy předpokládaných hranic PR, PP a OP

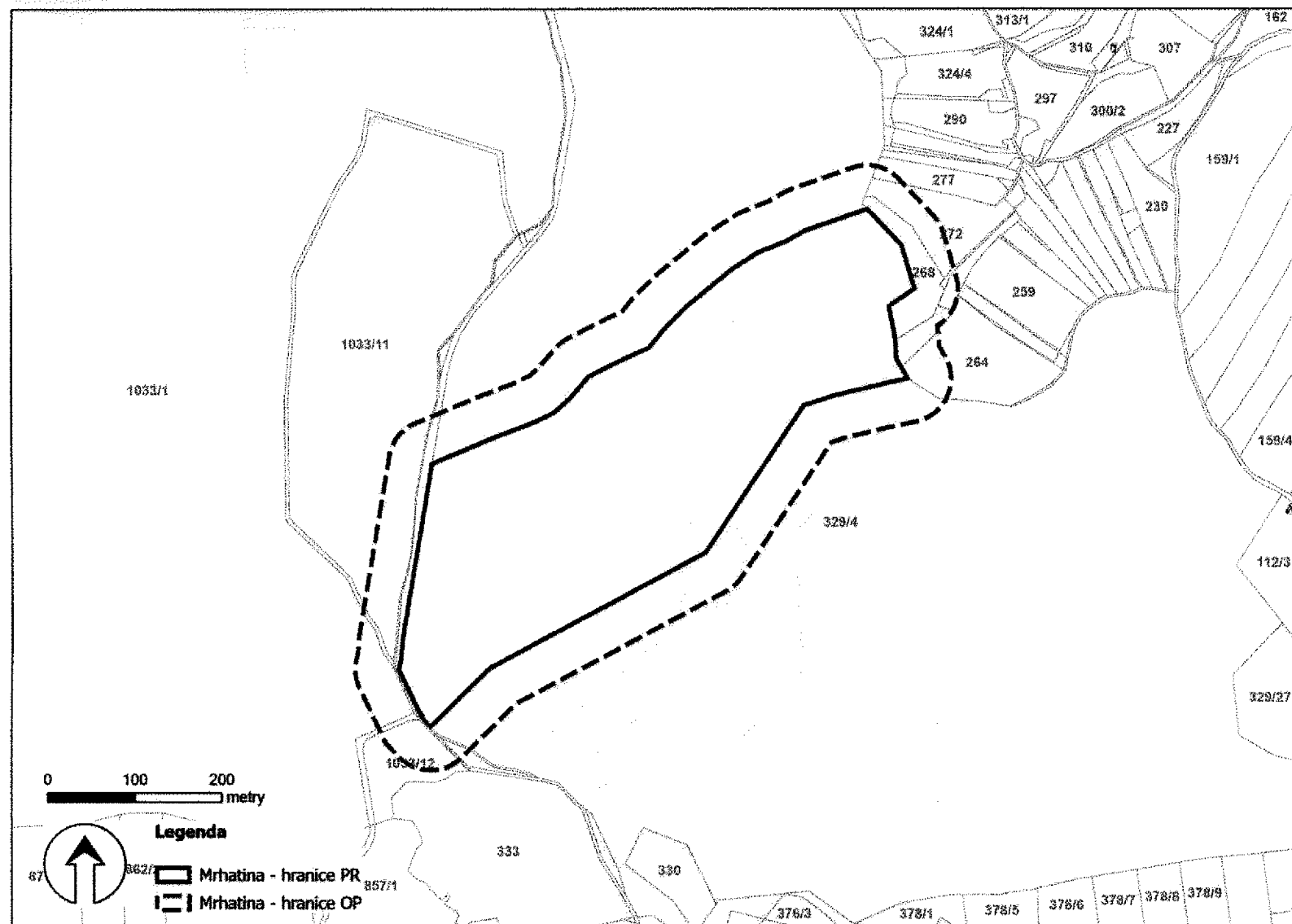
Hájky



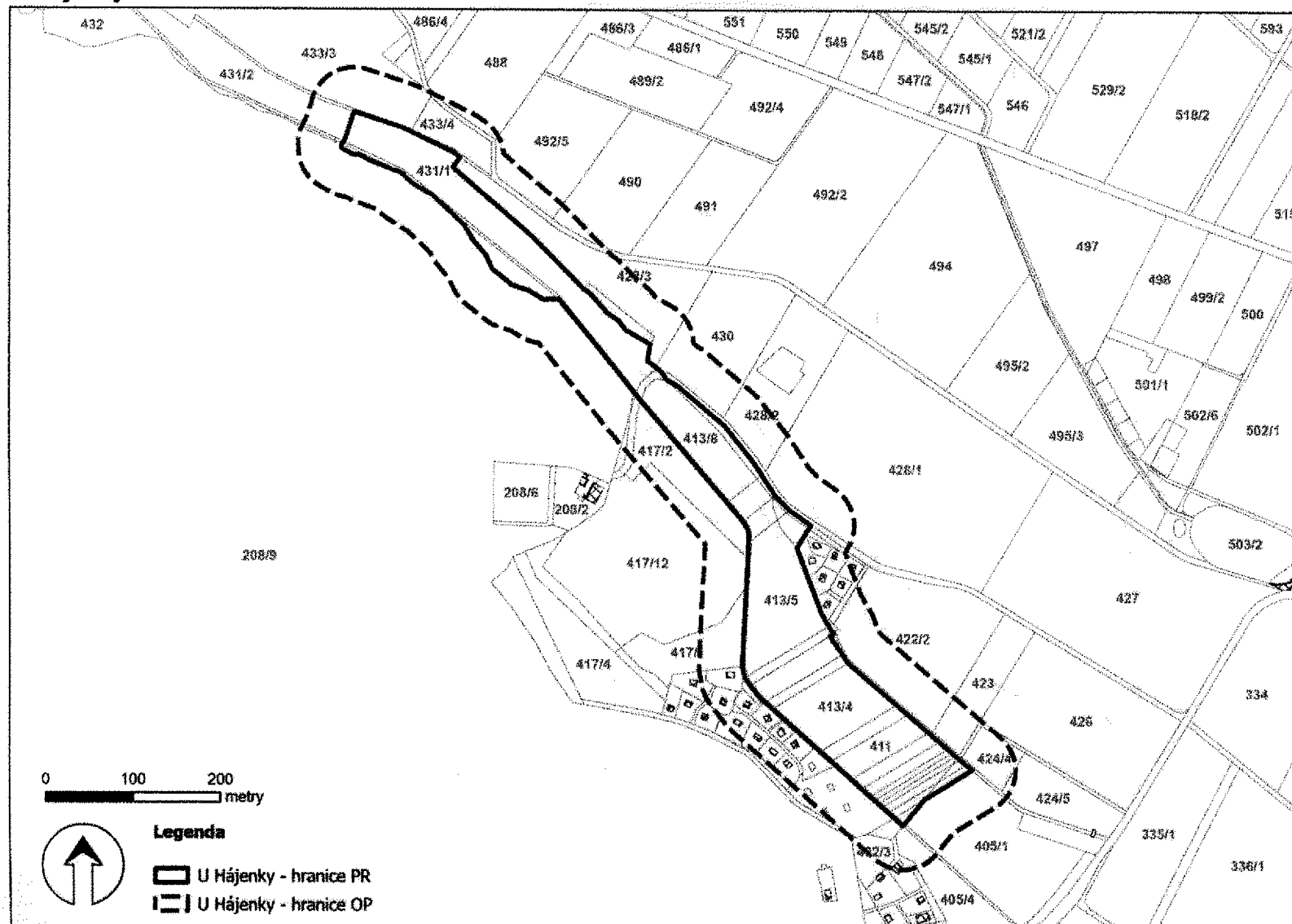
Čertův Kámen



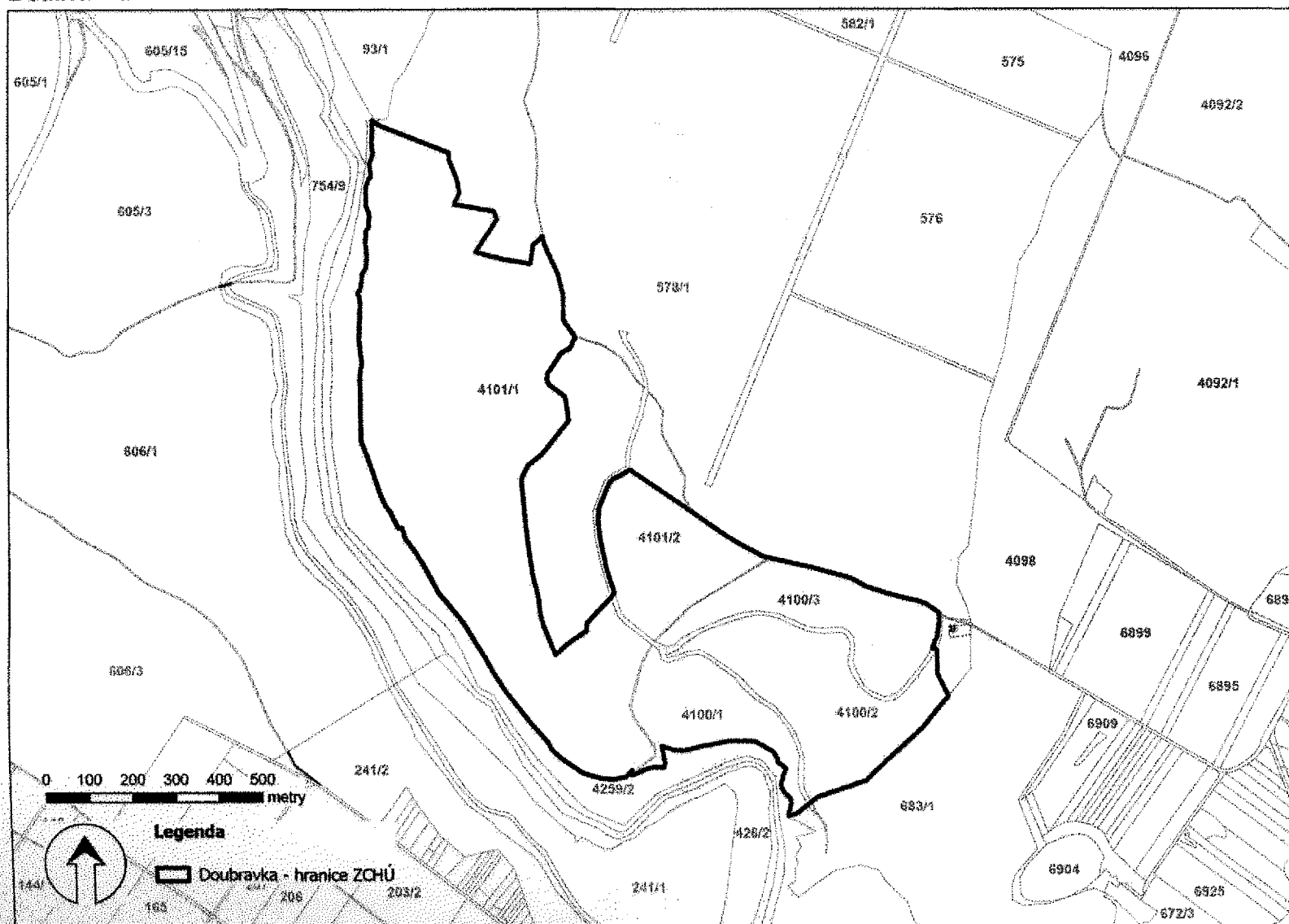
Mrhatina



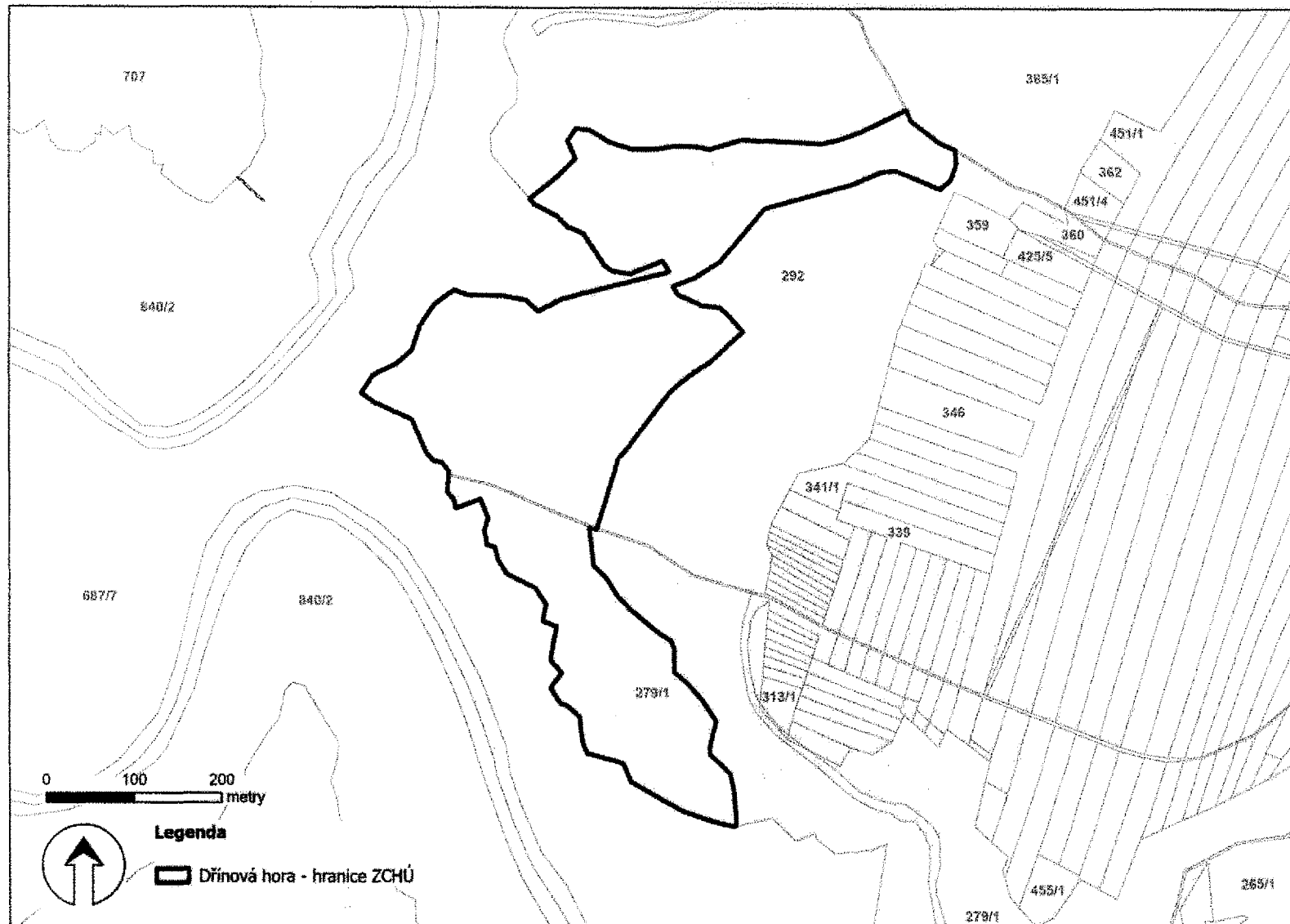
U Hájenky



Doubravka



Dřínová hora



Nad Svitákem

