

21.

DODATEK č. 4 k PACHTOVNÍ SMLouvĚ č. 118N18/33

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za kterou právně jedná Ing. Josef Jakeš, vedoucí pobočky Český Krumlov

adresa: 5. května 287, Plešivec, 381 01 Český Krumlov,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 50016-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

název: Zemědělské družstvo Brloh

sídlo: **Brloh 215, 382 06 Brloh**

IČO: **001 09 916**

zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Č. Budějovicích, oddíl DrXXXXII, vložka 2378

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: **Ing. Václav Jungwirth, Ing. Lenka Jungwirthová**

(dále jen „pachtýř“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 4 k pachtovní smlouvě č. 118N18/33, ze dne 26. 11. 2018 ve znění dodatku č. 1 ze dne 12. 8. 2019, dodatku č. 2 ze dne 19. 2. 2020 a dodatku č. 3 ze dne 10. 9. 2021 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. Dne 23. 2. 2022 nabyla vlastnické právo k pozemku KN 3829/52, obec Brloh, katastrální území Brloh pod Kletí, třetí osoba Jihočeský kraj na základě smlouvy o bezúplatném převodu pozemků č. 1006972133.

Ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí nenáleží propachtovateli pachtovné.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního pachtovného na částku 2 450,00 Kč (slovy: dva tisíce čtyři sta padesát korun českých).

K 1. 10. 2022 je pachtýř povinen zaplatit částku 2 451,00 Kč (slovy: dva tisíce čtyři sta padesát jedna korun českých).

Tato částka se skládá z ročního pachtovného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotní části ročního pachtovného u pozemku, který byl předmětem převodu. Alikvotní část je vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Roční pachtovné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 2 450,00 Kč (slovy: dva tisíce čtyři sta padesát korun českých).

Alikvotní části ročního pachtovného u pozemku, který byl předmětem převodu: 1,00 Kč (slovy: jedna koruna česká).

3. Propachtovatel jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se propachtovatel zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

4. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 4 dotčena.

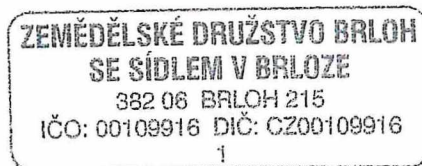
5. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

6. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

7. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

- 5 -05- 2022

V Českém Krumlově dne



STÁTNI POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj
Pobočka Český Krumlov
5. května 287, Písešivec
381 01 Český Krumlov

.....
Ing. Josef Jakeš
vedoucí pobočky Český Krumlov

.....
Zemědělské družstvo Brloh
zast. Ing. Václav Jungwirth
Ing. Lenka Jungwirthová

propachtovatel

pachtýř

Za správnost: Zdeňka Svobodová

.....
podpis

Příloha pachtovní smlouvy č. 118N18/33

Variabilní symbol: 11811833 Uzavřeno: 26.11.2018 Roční pacht: **2 450 Kč**
 Datum tisku: 28.04.2022 Účinná od: 01.12.2018

Pachtýři:

Název	Adresa
Zemědělské družstvo Brloh se sídlem v Brloze	Brloh 215, 38206 Brloh

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Inflace	Pacht [Kč]
Katastr: Jaronín												
část	144	3		2	14	10002	pc/ha	25 200,00	246	2,2		13,64
část	144	32		2	14	10002	pc/ha	25 200,00	104	2,2		5,77
část	144	38		2	14	10002	pc/ha	25 200,00	19	2,2		1,05
část	145	2		2	14	10002	pc/ha	25 200,00	116	2,2		6,43
část	192	2		2	14	10002	pc/ha	25 200,00	51	2,2		2,83
část	299	7		2	14	10002	pc/ha	25 200,00	90	2,2		4,99
část	767			2	14	10002	pc/ha	25 200,00	12	2,2		0,67
	868	18		2	14	10002	pc/ha	25 200,00	133	2,2		7,37
část	885	7		2	11	10002	pc/ha	25 200,00	101	2,2		5,60
část	978	11		2	14	10002	pc/ha	25 200,00	255	2,2		14,14
část	990	3		2	14	10002	pc/ha	25 200,00	68	2,2		3,77
část	991	2		2	14	10002	pc/ha	25 200,00	16	2,2		0,89
část	1076	2		2	14	10002	pc/ha	25 200,00	5	2,2		0,28
část	1076	6		2	14	10002	pc/ha	25 200,00	7	2,2		0,39
část	1096	2		2	14	10002	pc/ha	25 200,00	29	2,2		1,61
část	1139	1		2	14	10002	pc/ha	25 200,00	196	2,2		10,87
část	2401			2	14	10002	pc/ha	25 200,00	26	2,2		1,44
část	2419			2	14	10002	pc/ha	25 200,00	387	2,2		21,46
Celkem za katastr									1 861			103,17
Katastr: Nová Ves u Brloha												
	806	25		2	2	10002	pc/ha	43 900,00	4 566	2,2		440,98
část	1606			2	11	10002	pc/ha	43 900,00	102	2,2		9,85
	1617	3		2	2	10002	pc/ha	43 900,00	13 305	2,2		1 285,00
	1700	23		2	2	10002	pc/ha	43 900,00	6 323	2,2		610,68
Celkem za katastr									24 296			2 346,51
Celkem									26 157			2 450

Plůha pachtovní smlouvy č. 118N18/33

Variabilní symbol: 11811833

Uzavřeno: 26.11.2018

Roční pacht: **2 450 Kč**

Datum tisku: 28.04.2022

Účinná od: 01.12.2018

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²